

თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის მერია



ანდრონიკაშვილის ქუჩაზე N13 საბავშვო ბაღის
სარეკონსტრუქციო სამუშაოების შესყიდვის

ელექტრონული ტენდერის

სატენდერო დოკუმენტაცია

ქ. ბათუმი

2014



სარჩევი

1. <u>საკვალიფიკაციო მოთხოვნები</u>	3
2. <u>ტექნიკური დოკუმენტაცია</u>	4
3. <u>დანართი №1, ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ</u>	12
4. <u>დანართი №2, ფასების ცხრილი</u>	13
5. <u>დანართი №3, მასალების განაცხადის ფორმა</u>	56
6. <u>დანართი №4, საბანკო გარანტიის ფორმა</u>	58
7. <u>დანართი №5, ნახაზები და სპეციფიკაციები</u>	59

წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 12¹ მუხლის, „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების საფუძველზე.



1. საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

საკვალიფიკაციო მოთხოვნების თანახმად, პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს შემდეგი დოკუმენტები:

1.1 იურიდიული პირებისათვის:

ა) ცნობა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან, რომ არ ხორციელდება იურიდიული პირის რეორგანიზაცია ან ლიკვიდაცია;

ბ) ცნობა საქართველოს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან, იურიდიული პირის ქონებაზე საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის (ყადაღის) არარსებობის შესახებ.

1.2 ფიზიკური პირებისათვის:

ა) ცნობა უფლებამოსილი ორგანოდან, რომ ფიზიკური პირის მიმართ არ მიმდინარეობს გადახდისუუნარობის საქმის წარმოება.

1.3. საკვალიფიკაციო მონაცემების წარმოდგენა:

ა) საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები გაცემული უნდა იყოს „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ლ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული ეტაპის დაწყების შემდეგ (წინადადების მიღება დაწყებულია).

ბ) საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები წარმოდგენილი უნდა იქნას დედნის ან ნოტარიულად დამოწმებული ასლების სახით; საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტების (ელექტრონული სახით) წარმოდგენა შესაძლებელია სისტემის მეშვეობით.

გ) არარეზიდენტმა პრეტენდენტ(ებ)მა უნდა წარმოადგინონ თავიანთი ქვეყნის შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოების მიერ გაცემული საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები, რომლებსაც თან უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული თარგმანი ქართულ ენაზე.



2. ტექნიკური დოკუმენტაცია

2.1 შესყიდვის ობიექტის მოცულობა:

ა) ქ. ბათუმში, ანდრონიკაშვილის ქუჩაზე N13 საბავშვო ბაღის სარეკონსტრუქციო სამუშაოები - იხ. დანართი №2.

2.2 ტექნიკური პირობები:

2.2.1. სამშენებლო მოედნის და ობიექტის დახასიათება:

ა) სამშენებლო მოედანი მდებარეობს ქალაქ ბათუმში, ანდრონიკაშვილის ქ. N13-ში. საპროექტო გადაწყვეტით ბაღის კომპლექსში გათვალისწინებულია შემდეგი სამუშაოები:

- სადემონტაჟო სამუშაოები;
- სამშენებლო სამუშაოები;
- გათბობა;
- ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები;
- ხანძარსაწინააღმდეგო უსაფრთხოება (სუსტი დენები);
- წყალმომარაგება-კანალიზაცია;
- გაზმომარაგება.

2.2.2. მშენებლობის საინჟინრო მომზადება:

ა) ობიექტის რეკონსტრუქციის პროცესში ორგანიზებული უნდა იყოს ბრიგადების უზრუნველყოფა აუცილებელი მცირე მექანიზაციის საშუალებებით, იარაღებით, გასაზომი და საკონტროლო საშუალებებით, მოხარაჩოების საშუალებებით, შემოდგომითი და სამონტაჟო აღჭურვილობით. სამუშაო ადგილზე დაყენებული ან გადაყვანილი იქნეს სამშენებლო მანქანები და მოძრავი მექანიზმები;

ბ) მშენებლობაზე ყველა დროებითი ელექტრული დანადგარისა და ქსელის მოწყობა უნდა შესრულდეს მოქმედი ელექტროტექნიკური წესებისა და ნორმების, აგრეთვე უსაფრთხოების ტექნიკის წესების მოთხოვნების დაცვით;

გ) შეკუმშული ჰაერით მშენებლობის უზრუნველყოფა ხორციელდება სტაციონარული ან მოძრავი კომპრესორული დანადგარებით სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების მოცულობისა და ხასიათზე დამოკიდებულების მიხედვით;

დ) სამშენებლო მოედანი საჭიროა შემოიღოს დროებითი ინვენტარული ღობის ფარებით სიმაღლით 2 მეტრი, ღობის მთელ პერიმეტრზე საჭიროების ადგილებში უზრუნველსაყოფია საჩეხების და დროებითი ტროტუარების მოწყობა არა უმცირეს 1 მ-ის სიგანით, ღობეზე უნდა გამოეკიდოს საავტომობილო გზის შემზღუდავი ფირნიშები ღამის განათების უზრუნველყოფით და საინფორმაციო დაფა დაინტერესებულ პირებისათვის ობიექტის მშენებლობის შესახებ;

ე) სამშენებლო მოედანზე შესასვლელად ღობეს უკეთდება მინიმუმ ერთი ჭიშკარი, შესასვლელთან დადგმული უნდა იყოს სატრანსპორტო საშუალებათა მოძრაობის სქემა, ტერიტორია გადაღობილი უნდა იქნეს ზედაპირული წყლების ჩადენებისგან;



ვ) თუ მიწის სამუშაოებისას გამოვლინდა მოქმედი მიწისქვეშა კომუნიკაციები, მიწის სამუშაოები უნდა შეჩერდეს, გამოძახებული უნდა იყვნენ შესაბამისი სამსახურები და მიღებული უნდა იქნეს ზომები კომუნიკაციების დაზიანებისაგან დასაცავად ან გადასატანად;

ზ) მონოლითური ბეტონის და რკინა-ბეტონის სამუშაოთა წარმოება უნდა მიმდინარეობდეს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობით;

თ) არმატურის ღეროებისა და ბადეების საპროექტო განლაგება უზრუნველყოფილი უნდა იყოს დამჭერი მოწყობილობების, ფიქსატორების, ქვესადგამების სწორი დაყენებით, აკრძალულია არმატურის გადანაჭრების, ხის ძელაკებისა და ღორღის ქვესადგამების გამოყენება;

ი) ბეტონის ნარევის ჩაწყობის წინ უნდა შემოწმდეს ყველა კონსტრუქცია და ელემენტი, რომლებიც იფარება მომდევნო სამუშაოების პროცესში. ყალიბისა და მისი დამჭერი კონსტრუქციის დაყენებისა და დამაგრების სისწორე, უშუალოდ დაბეტონების წინ ყალიბი უნდა გაიწმინდოს ნაგავისა და ჭუჭყისაგან, ხოლო არმატურა-ჟანგის ნაფიფქისაგან, ყალიბის ზედაპირები უნდა დაიფაროს იმგვარი სახეთავით, რომელიც არ გააუარესებს კონსტრუქციის გარეგან შეხედულებას და სიმტკიცის ხარისხს;

კ) ბეტონის ჩაწყობა ყალიბში უნდა შესრულდეს სწ და წ-ს მოთხოვნების მკაცრად სრული დაცვით (ძვრადობა, ვარდნის სიმაღლე, შემკვრივება, განყალიბება და სხვა), ბეტონის ნარევი დასაბეტონებელ კონსტრუქციაში უნდა იწყობოდეს ერთნაირი სისქის ჰორიზონტალურ განუწყვეტელ შრეებად, ყველა შრეში წყობის ერთ მხარეს თანამიმდევრობით, ბეტონის ნარევის ჩაწყობის შრის სისქე დამოკიდებულია სატკეპნ საშუალებებზე, ჩასაწყობი შრის უდიდესი სისქე არ უნდა აღემატებოდეს ვიბრატორის მუშა ნაწილის 1,25 სიგრძეს;

ლ) განსაკუთრებული ყურადღება უნდა მიექცეს ბეტონის ნარევის ტრანსპორტირების დასაშვები დროის და სიშორის განსაზღვრას, აგრეთვე სამუშაოების წარმოების თავისებურებებს ცხელ და მშრალ ამინდში, ბეტონის ნარევის მოთხოვნილი ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით.

2.2.3. უსაფრთხოების წესები:

ა) მაღლივ სამუშაოთა შესასრულებლად დაიშვებიან პირები არანაკლებ 18 წლისანი, რომლებმაც გაიარეს სამედიცინო შემოწმება, მიჩნეული არიან ვარგისიანად და აქვთ მაღლივ სამუშაოთა მუშაობის სულ მცირე ერთი წლის სტაჟი. მაღლივად ითვლება სამუშაოები, რომლებიც სრულდება მიწის ზედაპირიდან, გადახურვებიდან ან სამუშაო ფენილებიდან 5 მეტრზე მეტი სიმაღლეზე;

ბ) მუშები და ინჟინერ-ტექნიკური მუშაკები სამუშაოების შესასრულებლად არ დაიშვებიან დამცავი ჩაჩქანების და ინდივიდუალური დაცვის სხვა აუცილებელი საშუალებების გარეშე;

გ) სამშენებლო მოედნის ორგანიზაციის, სამუშაოების უბნების, სამუშაო ადგილების, სამშენებლო მანქანების, სატრანსპორტო საშუალებების და ადამიანების გასასვლელების განლაგების დროს საჭიროა დადგინდეს ადამიანებისთვის სახიფათო ზონები, რომელთა



ფარგლებში პოტენციურად მოქმედებს ან შეიძლება მოქმედებდეს საშიში ფაქტორები. სა-
ხიფათო ზონები აღნიშნული უნდა იყოს უსაფრთხოების ნიშნებით და დადგენილი ფორ-
მის წარწერებით;

დ) გასასვლელები და სამუშაო ადგილები აუცილებლად რეგულარულად უნდა სუფ-
თავდებოდეს და არ უნდა გადაიტვირთოს;

ე) სამშენებლო მოედანი, სამუშაოთა უბნები, სამუშაო ადგილები, გასასვლელები და
მათთან მისასვლელები დღე-ღამის ბნელ პერიოდში განათებული უნდა იყოს სათანადო წე-
სის შესაბამისად. განათებულობა უნდა იყოს თანაბარზომიერი, დამაბრმავებლად არ უნდა
მოქმედებდეს. გაუნათებელ ადგილებში სამუშაოების წარმოება დაუშვებელია;

ვ) სამუშაოების წარმოების მახლობელ ადგილებში ავტორანსპორტის მოძრაობის სიჩ-
ქარე არ უნდა აღემატებოდეს 10 კმ/სთ სწორ უბნებზე და მოსახვევებში 5 კმ/სთ;

ზ) ბეტონის სამუშაოების დროს ყალიბში ბეტონის ჩაწყობის წინ აუცილებელია ყალი-
ბის შემოწმება საიმედოობაზე, ასევე მოწმდება ბაღის საიმედოობაც;

თ) ცეცხლსაშიში და მავნე ნივთიერებების გამომყოფი მასალების გამოყენებით სამუ-
შაოების დროს უზრუნველყოფილი უნდა იქნეს მომუშავეების დაცვა მავნე ნივთიერებების
ზემოქმედებისგან, აგრეთვე თერმული და ქიმიური დამწვრობისაგან;

ი) ყველა ელექტროძრავიანი მექანიზმები და მანქანები უნდა იქნას საიმედოდ დამი-
წებული, ძაბვა გადასატან ქსელებში არ უნდა აღემატებოდეს 36 ვოლტს მშრალ და 12
ვოლტს სველ ადგილებისათვის;

კ) სახანძრო უსაფრთხოების ღონისძიება უნდა იყოს დაცული სამშენებლო-სა-მონტაჟო
სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე;

ლ) სამუშაოების წარმოების დაწყების წინ მშენებლობის ტერიტორია გასასვლელებით
უნდა იყოს შეერთებული საერთო სარგებლობის გზებთან, უშუალოდ სამშენებლო მოე-
დანზე მოწყობილი უნდა იყოს აგრეთვე გზები ან გათვალისწინებული უნდა იქნას თავი-
სუფალი ზონები, რომლებიც უნდა ვარგოდნენ სახანძრო ავტომობილების გასატარებლად,
გზები არ უნდა ჩაიხერგოს მასალებით და მოწყობილობით, ღამით გზები და გასასვლე-
ლები განათებული უნდა იყოს კარგად;

მ) სამშენებლო მასალების დაწყობა და შენახვა უნდა წარმოებდეს შემდეგი წესის დაც-
ვით: წვებადი მასალების შენახვა დაწყებულ ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილების ფარ-
გლებში დაუშვებელია;

ნ) ზეთის, საღებავების, ოლიფის, ზეთისა და საგოზავი მასალების სხვა წვად მასა-
ლებთან ერთად შენახვა არ დაიშვება. ბალონები გაზით უნდა ინახებოდეს ცალკე სადგო-
მებში ან ფარდულების ქვეშ, რომლებიც დაცული უნდა იქნას მზის სხივების პირდაპირი
დაცემისაგან. ერთ სადგომში შენახვა ბალონების ჟანგბადით და ბალონებისა, რომელშიც
მოთავსებულია წვადი გაზი, აკრძალულია.



2.2.4. გამოყენებული მასალები:

ა) ყველა გამოყენებული მასალა უნდა იყოს მაღალხარისხიანი და უნდა აკმაყოფილებდეს საქართველოში მოქმედ ყველა სამშენებლო ნორმებსა და სტანდარტებს. ყველა მასალა, მოწყობილობა, საკომპლექტო ნაწილი, სამარაგო საგანი, მოწოდებული კონტრაქტის ფარგლებში, უნდა იყოს ახალი, უხმარი, სტანდარტული, მაღალი ხარისხის, საუკეთესო დონეზე დაპროექტებული და დამზადებული. უხარისხო ან დაბალი ხარისხის მასალები, მოწყობილობები და საკომპლექტო ნაწილები არ მიიღება და მათი გამოყენება არ იქნება ნებადართული.

ბ) მასალების გამოყენება ობიექტზე მოხდება ტექნიკური ზედამხედველის მიერ წინასწარ დამტკიცებული მასალების განაცხადის ფორმის-დანართი №3 საფუძველზე. ტექნიკური ზედამხედველის მიერ მასალის დაწუნების შემთხვევაში წუნდებული მასალის გამოყენება მშენებლობაში დაუშვებელია.

2.2.5. სამუშაო ადგილის მომზადება, გარემოს დაცვა:

მიმწოდებელი პასუხისმგებელია:

ა) შეასრულოს სამუშაოები შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვით;

ბ) უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების მინიმუმამდე დაყვანა;

გ) მინიმუმამდე დაიყვანოს სამუშაოებთან დაკავშირებული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენა გარემოზე;

დ) ყველა სახის მოსამზადებელი სამუშაოების დაწყება შეთანხმებული უნდა იყოს ქ. ბათუმის მერიის კეთილმოწყობის სამსახურთან;

ე) სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი თავისი ძალებით და სახსრებით 5 დღის განმავლობაში ვალდებულია გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ.

2.2.6. ექსპერტიზის დასკვნა შესრულებულ სამუშაოებზე:

ა) ტენდერში გამარჯვებული პრეტენდენტი ვალდებულია თითოეულ ეტაპზე, ანგარიშსწორებამდე, საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოს სსიპ-ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ გაცემული დასკვნის წარმოდგენა ყველა შესრულებული სამუშაოს შესაბამისობაზე საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო და სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულ პირობებთან.

2.2.7. ნახაზებისა და სპეციფიკაციების ჩამონათვალი:

ა) ნახაზები და სპეციფიკაციები იხილეთ დანართებში №5-1, 5-2, 5-3, 5-4, 5-5, 5-6;

ბ) მოთხოვნის შემთხვევაში, კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად, პრეტენდენტს შენობის ნახაზები მიეწოდება “DWG” ფორმატში (AutoCad).



2.3 . ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ:

ა) ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტს უკანასკნელი 3 (სამი) წლის განმავლობაში (2011, 2012, 2013) შესრულებული უნდა ჰქონდეს ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის (შენობა-ნაგებობების მშენებლობა, რეკონსტრუქცია, რემონტი) სამუშაოები საერთო ღირებულებით არანაკლებ 2 000 000 ლარის ოდენობით, რომელშიც საერთო სამშენებლო სამუშაოების წილი უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 1 150 000 ლარს;

ბ) ინფორმაცია წარმოდგენილ უნდა იქნეს **დანართი N1** შესაბამისად;

გ) პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის სამუშაოს შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები (ხელშეკრულების ასლები, სამუშაოს შესრულების მიღება-ჩაბარების აქტების ასლები). ეს მოთხოვნა არ ვრცელდება ქ. ბათუმის მერიის დაკვეთით შესრულებულ სამუშაოებზე.

2.4. ფასების ცხრილი:

ა) ფასების ცხრილი წარმოდგენილ უნდა იქნეს **დანართი N2**-ის შესაბამისად;

ბ) ფასში ასახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადი;

გ) თუ პრეტენდენტი არ არის დღგ-ს გადამხდელი, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, მისი სატენდერო წინადადება წარმოდგენილი უნდა იყოს დღგ-ს გარეშე (პრეტენდენტმა შენიშვნის სახით უნდა მიუთითოს გარემოება, რის საფუძველზეც არ ითვლება დღგ-ის გადამხდელად);

დ) თუ ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად, ერთიან ელექტრონულ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასიდან გამომდინარე, ერთეულის ფასები წარმოდგება მრავალნიშნა ათწილადის სახით, გამარჯვებული პრეტენდენტი ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისთვის შეამციროს ერთეულის ფასი და დაამრგვალოს მესამე დამდე. შესაბამისად, შეამციროს საერთო ფასიც;

ე) იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად გამარჯვებული მიმწოდებლის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ზე მეტით დაბალია შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნის შემთხვევაში, მიმწოდებელმა უნდა დაასაბუთოს ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა ან/და ამ ფასად ტენდერით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების შესაძლებლობა.

2.5. ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები:

2.5.1. ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია:

ა) გამარჯვებულმა პრეტენდენტმა ხელშეკრულების დადებამდე უნდა წარმოადგინოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ს ოდენობით, **დანართი N4**-ის მიხედვით;



ბ) ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა 90 (ოთხმოცდაათი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების ვადას.

2.5.2. ანგარიშსწორების პირობა:

- ა) ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, ვალუტა - ლარი;
- ბ) ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ეტაპობივად, ექსპერტიზის დასკვნის, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და დღგ-ს ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის შემდეგ 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში;
- გ) საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება;
- დ) მიღება-ჩაბარების აქტი გაფორმდება სახელშეკრულებო ფასის არანაკლებ 20%-ის ოდენობის მოცულობის სამუშაოების შესრულების შესაბამისად;
- ე) შემსყიდველი ახდენს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 5%-ის დაკავებას. დაკავებული თანხის გამოქვითვები იწარმოებს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების შესაბამისად, გადახდის სერტიფიკატის, მიღება-ჩაბარების აქტისა და ანგარიშ-ფაქტურაში ნაჩვენები თანხების პროპორციულად 5%-ის ოდენობით;
- ვ) სამუშაოს მთლიანად დასრულების შემდეგ მიმწოდებელს დაუბრუნდება დაკავებული თანხის ნახევარი, ხოლო მეორე ნახევარი დაუბრუნდება სამუშაოების დასრულებიდან 2 წლის შემდეგ მას შემდეგ, რაც ტექნიკური ზედამხედველი დაამოწმებს, რომ მის მიერ ყველა მითითებული დეფექტი აღმოფხვრილია მიმწოდებლის მიერ ან დაკავებული თანხის მეორე ნახევარი მიმწოდებელს მიეცემა სამუშაოს მთლიანად დასრულების შემდეგ შესაბამისი საბანკო გარანტიის წარდგენის საფუძველზე.

2.5.3. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა:

- ა) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში, ყოველ დაგვიანებულ დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ფასის 0,1% პროცენტის ოდენობით;
- ბ) იმ შემთხვევაში, თუ ვადის გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ფასის 1%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება;
- გ) საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;
- დ) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროდანად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

2.5.4. გარანტია-დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი:

- ა) საგარანტიო პერიოდი შეადგენს 24 თვეს სამუშაოების დასრულებიდან;



ბ) საგარანტიო პერიოდი მასალებზე: სახურავზე - 15 წელი, კარ-ფანჯრებზე - 5 წელი, ელექტროგაყვანილობაზე - 3 წელი, წყლისა და საკანალიზაციო მიწებზე - 10 წელი, გათბობის ქვაბზე - 4 წელი, გათბობის მიწებზე - 10 წელი, გათბობის რადიატორებზე - 10 წელი,

2.5.5. მიწოდების ვადა:

ა) სამუშაოები უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2014 წლის 25 დეკემბრამდე.

2.6. სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი:

ა) სამუშაოების წარმოება უნდა განხორციელდეს მიმწოდებლის მიერ სატენდერო წინადადებით წარმოდგენილი გეგმა-გრაფიკის მიხედვით განსაზღვრულ ვადაში, რომელიც არ უნდა აღემატებოდეს 2014 წლის 25 დეკემბერს ხელშეკრულების გაფორმებიდან;

ბ) სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში, შემსყიდველის მხრიდან ტექნიკურ ზედამხედველსა და მიმწოდებელს შორის შესაძლებელია დაზუსტდეს სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი. სამუშაოების გეგმა-გრაფიკში შესული ცვლილებები არ გამოიწვევს ხელშეკრულებაში დამატებით ცვლილებას, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა გეგმა-გრაფიკით განსაზღვრული სამუშაოების შესრულების ვადები გამოიწვევს ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოების დასრულების ვადის ცვლილებას.

2.7. ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ:

ა) ხელშეკრულების საბოლოო ვარიანტი დაზუსტდება ელექტრონულ ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში, გარდა სატენდერო დოკუმენტაციის 2.5 და 2.6 პუნქტებით განსაზღვრული მოთხოვნებისა.

2.8. პრეტენდენტი პირის რეკვიზიტები:

- პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება
- საიდენტიფიკაციო კოდი/ ნომერი
- პრეტენდენტის იურიდიული და ფაქტიური მისამართი:
- ხელმძღვანელის სახელი, გვარი
- პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი: ☎ ტელ.: ; 📠 ფაქსი.: ; 📱 მობ.: ;
- ელექტრონული მისამართი, E-mail:
- ბანკის დასახელება
- ბანკის კოდი
- ანგარიშსწორების ანგარიში

2.9. პრეტენდენტმა უნდა უზრუნველყოს:

ა) სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული დოკუმენტების ატვირთვა სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში, შემდეგი თანმიმდევრობით:



- ფასების ცხრილი;
- ტექნიკური პირობები;
- ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ;
- ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები;
- პრეტენდენტი პირის რეკვიზიტები;

ბ) ყველა დოკუმენტი ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.

2.10. საკონტაქტო ინფორმაცია:

ა) სატენდერო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია სატენდერო კომისიის აპარატში, წერილობითი მიმართვის შემთხვევაში. ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ. №25; პირველი სართული, მე-7 ოთახი; E mail: tender@batumi.ge; საკონტაქტო პირი: ბაგრატ ხალვაში, ტელეფონი: (0422) 27 26 18; ნუგზარ შერვაშიძე, ტელეფონი: (0422) 24 63 17.



3. დანართი №1

ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ

N	სამუშაოს დასახელება (თითოეული ობიექტის მიხედვით)	შემსყიდველის დასახელება	შესრულებული სამუშაოების ღირებულება	მათ შორის საერთო სამშენებლო სამუშაო- ების ღირებულება
1				
2				
...				
ჯამი (2011 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2012 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2013 წელი)				
სულ ჯამი				

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა



4. დანართი №2

ფასების ცხრილი

პრეტენდენტის დასახელება _____

სატენდერო წინადადების ფასი _____

ანდრონიკაშვილის ქ. N44-ში მდებარე საბავშვო ბაღის სარემონტო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოები

ხარჯთაღრიცხვა N1 სადემონტაჟო სამუშაოები

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	ჯამი (ლარი)
შენიშვნა №1					
1	მეტალოპლასტმასის ფანჯრის ბლოკის დემონტაჟი	100 მ2	0,3150		
2	ხის კარის ბლოკის დემონტაჟი	100 მ2	0,2115		
3	№1, №2, №3, №4, №5, №6, №7 ოთახებში და ბაქანზე მეტლახის იატაკის დემონტაჟი	100 მ2	1,2592		
4	№3 ოთახში ლამინირებული პარკეტის იატაკის დემონტაჟი	100 მ2	0,0925		
5	ხის იატაკის დემონტაჟი №8 ოთახში	100 მ2	0,0834		
6	აგურის ტიხრების დემონტაჟი	მ3	9,27		



7	ჭერიდან დაზიანებული ბათქაშის დემონტაჟი	100 მ2	0,1720		
8	ჭერიდან შეფითხვნის მოცილება	100 მ2	0,9746		
9	შენობის შიდა კედლებიდან დაზიანებული ბათქაშის დემონტაჟი	100 მ2	0,2221		
10	სამზარეულოსა და საპირფარეშოში კედლებიდან დაზიანებული კაფელის დემონტაჟი	100 მ2	0,710		
11	შენობის შიდა კედლებიდან შეფითხვნის მოცილება	100 მ2	1,2583		
12	შენობის გარე კედლებიდან დაზიანებული ბათქაშის დემონტაჟი	100 მ2	0,2212		
13	სამშენებლო ნაგვის გატანა 10 კმ-ზე	ტ	28,609		
დახურული ტერასა №4					
1	დახურულ ტერასაზე მეტლახის ფილების დემონტაჟი	100 მ2	1,2318		
2	დახურულ ტერასაზე ანდოლინის ბურულის დემონტაჟი	100 მ2	1,3610		
3	დახურულ ტერასაზე გადახურვის ხის ელემენტების დემონტაჟი	100 მ2	0,0740		
4	დახურულ ტერასაზე ლითონის მოაჯირის დემონტაჟი	100მ	0,5801		
5	დახურულ ტერასაზე აგურის სვეტების დემონტაჟი	მ3	6,12		
6	დახურული ტერასის ქვეშ არსებული ბეტონის იატაკის დემონტაჟი	100 მ2	1,2146		
7	სამშენებლო ნაგვის გატანა 10კმ-ზე	ტ	49,75104		
შენობა №2					
1	ლამინირებული პარკეტის იატაკის დემონტაჟი	100 მ2	0,2047		



2	ხის იატაკის დემონტაჟი	100 მ2	1,3017		
3	კიბის უჯრედში ბეტონის ფილების დემონტაჟი	100 მ2	0,1885		
4	მეტლახის იატაკის დემონტაჟი	100 მ2	0,3303		
5	მეტალოპლასტმასისი ფანჯრის ბლოკის დემონტაჟი	100 მ2	0,5228		
6	ლითონის კარის ბლოკის დემონტაჟი	100 მ2	0,0331		
7	ხის კარის ბლოკის დემონტაჟი	100 მ2	0,20		
8	აგურის ტიხრების დემონტაჟი	მ3	11,45		
9	ჭერიდან დაზიანებული ბათქაშის დემონტაჟი	100 მ2	0,4801		
10	ჭერიდან შეფითხვნის მოცილება	100 მ2	2,7207		
11	კედლებიდან დაზიანებული ბათქაშის დემონტაჟი	100 მ2	0,8239		
12	კედლებიდან საღებავისა და შეფითხვნის მოცილება	100 მ2	4,6687		
13	კედლებიდან კაფელის დემონტაჟი	100 მ2	0,841		
14	შენობის გარე კედლებიდან დაზიანებული ბათქაშის დემონტაჟი	100 მ2	0,5484		
15	წყალსაწრეტი მილების და ღარების დემონტაჟი	100 გრძ/მ	1,0930		
16	ანდოლინის ბურულის დემონტაჟი	100 მ2	2,3280		
17	გადახურვის ხის ელემენტების დემონტაჟი	100 მ2	1,9200		
18	ლითონის მოაჯირის დემონტაჟი	ტ	0,1020		
19	კიბის საფეხურების დემონტაჟი	100 გრძ/მ	0,22		
20	კიბის ბაქნისა და ფილის დემონტაჟი	100 მ2	0,0885		



21	სამშენებლო ნაგვის გატანა 10კმ-ზე	ტ	46,51776		
შენობა №3					
1	ლამინირებული პარკეტის იატაკის დემონტაჟი	100 მ2	1,45670		
2	მეტლახის იატაკის დემონტაჟი	100 მ2	0,3531		
3	კიბის უჯრედში ბეტონის ფილების დემონტაჟი	100 მ2	0,1885		
5	კედლებიდან კაფელის დემონტაჟი	100 მ2	0,923		
6	ხის კარის ბლოკის დემონტაჟი	100 მ2	0,2000		
7	ლითონის კარის ბლოკის დემონტაჟი	100 მ2	0,0331		
8	მეტალოპლასტმასის ფანჯრის ბლოკის დემონტაჟი	100 მ2	0,5228		
9	აგურის ტიხრებისა და კედლების დემონტაჟი	მ3	8,94		
10	ჭერიდან დაზიანებული ბათქაშის დემონტაჟი	100 მ2	0,4910		
11	ჭერიდან შეფითხვნის მოცილება	100 მ2	2,7090		
12	კედლებიდან დაზიანებული ბათქაშის დემონტაჟი	100 მ2	0,8020		
13	კედლებიდან საღებავისა და შეფითხვნის მოცილება	100 მ2	4,6910		
14	შენობის გარე კედლებიდან დაზიანებული ბათქაშის დემონტაჟი	100 მ2	0,5620		
15	ანდოლინის ბურულის დემონტაჟი	100 მ2	2,3300		
16	გადახურვის ხის ელემენტების დემონტაჟი	100 მ2	1,9200		
17	წყალსაწრეტი მილების და ღარების დემონტაჟი	100 გრძ/მ	1,0930		
18	ლითონის მოაჯირის დემონტაჟი	ტ	0,1020		



19	შენობაში კიბის საფეხურების დემონტაჟი	100 გრძ/მ	0,22		
20	კიბის ბაჟნისა და ფილის დემონტაჟი	100 მ2	0,0885		
21	სამშენებლო ნაგვის გატანა 10კმ-ზე	ტ	41,00928		
სულ ჯამი					
დღგ 18%					
სულ ჯამი					



ხარჯთაღრიცხვა N2

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა	ერთეულის ფასი (ლარი)	ჯამი (ლარი)
ადმინისტრაციული კორპუსი				
ადმინისტრაციული შენობის მოწყობა				
1	ქვებულის დამუშავება ექსკავატორით V=0.15 მ3	1000 მ3	0,070	
2	მოსამზადებელი ფენის მოწყობა არსებული ბალასტით	მ3	2,40	
3	ბეტონის B-7,5 მომზადების მოწყობა	100 მ3	0,0240	
4	მონოლითური რ/ზ (ბეტონი B-25) ლენტური საძირკვლის მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,0730	
	არმატურა 12 ა-III	ტ	0,53390	
5	მონოლითური რ/ზ (ბეტონი B-25) საძირკველის კედლის მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,0340	
	არმატურა ა-III (პროექტის მიხედვით)	ტ	0,12280	
6	ზემირკვლის შევსება ქვიშა-ხრეშით	მ3	54,50	
7	მონოლითური რ/ზ (ბეტონი B-25) იატაკის ფილის მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,1120	
	არმატურა ა-III (პროექტის მიხედვით)	ტ	0,5377	
8	რ/ზ მონოლითური სვეტების მოწყობა, ბეტონი B-25 კლასი (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,0180	
	არმატურა ა-III პროექტის მიხ.	ტ	0,15020	



9	მონოლითური რ/ზ (ბეტონი B-25) კოჭების (რიგელები) მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,05400		
	არმატურა ა-III პროექტის მიხ.	ტ	1,05820		
10	რ/ზ გადახურვის ფილის მოწყობა, ბეტონი B-25 კლასი (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,1500		
	არმატურა ა-III პროექტის მიხ.	ტ	1,20590		
11	კედლების აგება წვრილი სამშენებლო ბლოკით სისქით 400 მმ (ბლოკი ზომით 39XX19X19)	მ3	22,900		
12	კედლების აგება წვრილი სამშენებლო ბლოკით სისქით 150 მმ (ბლოკი ზომით 39XX19X15)	მ3	2,210		
13	კედლების აგება წვრილი სამშენებლო ბლოკით სისქით 100 მმ (ბლოკი ზომით 39XX19X10)	მ3	0,810		
14	მიწის გათხრა ხელით შენობის გარშემო სარინელისა და დამაკავშირებელი დერეფნის რკ/ბეტონის მონოლითური ზეპირკვლის მოსაწყობად	100მ3	0,0603		
15	ქვიშა-ხრეშის საფუძვლის მოწყობა სარინელისა და დამაკავშირებელი დერეფნის ზეპირკვლის ქვეშ	მ3	3,02		
16	შენობის გარშემო სარინელისა და დამაკავშირებელი დერეფნის მოსაწყობად რკ/ბეტონის (ბეტონი B-25) მონოლითური ზეპირკვლის მოწყობა(პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,12060		
	არმატურა ა-I დ=6 პროექტის მიხ.	ტ	0,15500		
	არმატურა ა-III დ=10 პროექტის მიხ.	ტ	0,50200		
17	ზეპირკვლის შევსება ქვიშა-ხრეშით	მ3	57,72		



18	შენობის გარშემო სარინელისა და დამაკავშირებელი დერეფნის მოწყობა მონოლითური ბეტონით მ-200	100 მ3	0,2886		
19	ლითონის კარის ბლოკის მოწყობა 4ც	100 მ2	0,1274		
20	ლითონის კარის ბლოკის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	100 მ2	0,3007		
20	ლამინირებული (მ.დ.ფ) კარის ბლოკის მოწყობა 6ც	100 მ2	0,1254		
21	მეტალოპლასტმასის კარის ბლოკის მოწყობა 5ც	100 მ2	0,0814		
22	მეტალოპლასტმასის ფანჯარის ბლოკის მოწყობა 13 ც	100 მ2	0,2954		
23	ფანჯრებზე მეტალოპლასტმასის რაფის მოწყობა	100 მ2	0,4852		
24	შენობის კედლების შეღესვა	100 მ2	7,0751		
25	იატაკზე ქვიშა-ცემენტის ხსნარით მოჭიმვის მოწყობა	100 მ2	6,874		
26	კერამოგრანიტის ფილებით იატაკის მოწყობა	100 მ2	0,9080		
27	პლინთუსის მოწყობა კერამიკული ფილით	100 მ	1,7170		
28	შენობის კედლების შეღებვა წყალემულსიის საღებავით	100 მ2	6,0884		
29	ჭერის შემოსვა ტენმედები თაბაშირ-მუყაოს ფილებით ლითონის კარკასზე	100 მ2	1,9459		
30	ჭერის შეღებვა ემულსიის საღებავით	100 მ2	1,9459		
30	ხის პარკეტის იატაკის ქვეშ ჰიდროსაიზოლაციო ფენის მოწყობა ბითუმის მასტიკით	100მ2	1,0379		
31	წიფელის პარკეტის იატაკის მოწყობა (полундний)	100 მ2	1,0379		
	პარკეტის პლინტუსი	მ	111,06		
32	ანკერების მოწყობა დერეფნისთვის	ტ	0,210		



33	სვეტების მოწყობა დერეფნისთვის ლითონის კონსტრუქციით	ტ	0,63936		
34	კოჭების, ნივნივების და ლარტყების მოწყობა ლითონის ელემენტებით დერეფნისთვის	ტ	1,062070		
35	დერეფნის იატაკზე ქვიშა-ცემენტის ხსნარით მოჭიმვის მოწყობა სისქით 30 მმ	100 მ2	0,816		
36	დერეფნის იატაკზე მეტლახის ფილების დაგება	100 მ2	0,8360		
37	დერეფანში მეტალოპლასმასის ვიტრაჟების მოწყობა	100 მ2	0,8424		
38	დერეფანში მეტალოპლასმასის კარის ბლოკის მოწყობა	100 მ2	0,0336		
39	დერეფნის ჭერისა და შუბლის მოწყობა აკვა-პანელის ფილებით	100 მ2	0,9888		
40	ლითონის მოაჯირის მონტაჟი (სახელური ხის მაგარი ჯიშის)	100 მ2	0,3500		
41	დერეფნის ჭერის დამუშავება და შეღებვა მაღალხარისხოვანი წყალემულსიის საღებავით	100 მ2	0,9888		
42	დერეფანში ლითონის ელემენტების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	100 მ2	0,8720		
43	ხის კონსტრუქციების მოწყობა ადმინისტრაციული კორპუსისა და დერეფნის გადახურვის ბურულის მოსაწყობად და დამუშავება ანტისეპტიკური საღებავით	მ3	12,310		
44	პროფილირებული საფარის მოწყობა დერეფნისა და ადმინისტრაციული შენობის გადასახურად (პროფილირებული ფერადი ლითონის ფურცელი სისქით 0.55 მმ.)	100 მ2	3,9475		
45	დერეფნისა და ადმინისტრაციული შენობის სახურავზე წყალსაწრეტი მილების და ღარების მოწყობა	100 გრძ/მ	1,291		
	წყალსაწრეტი მილი (ფერადი თუნუქის)	გრძ/მ	26,80		



	წყალსაწრეტი ღარი (ფერადი თუნუქის)	გრძ/მ	102,30		
	მუხლი (ფერადი თუნუქის)	ცალი	17,00		
46	გრუნტის გატანა 10 კმ-ზე	ტ	125,450		
საბავშვო ბაღის შენობა					
47	ქვებულის დამუშავება ექსკავატორით $V=0.15$ მ3	1000 მ3	0,34440		
48	მოსამზადებელი ფენის მოწყობა არსებული ბალასტით	მ3	24,60		
49	ბეტონის B-7,5 მომზადების მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,2460		
50	მონოლითური რ/ზ (ბეტონი B-25) საძირკველის ფილის მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,9840		
	არმატურა 12 ა-III	ტ	7,36200		
51	მონოლითური რ/ზ (ბეტონი B-25) საძირკველის კედლის მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,1240		
	არმატურა 12 ა-III	ტ	0,38080		
52	რ/ზ მონოლითური სვეტების მოწყობა, ბეტონი B-25 კლასი (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,2180		
	არმატურა ა-III დ-18 პროექტის მიხ.	ტ	5,74600		
53	მონოლითური რ/ზ (ბეტონი B-25) კიბის დიაფრაგმის მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,350		
	არმატურა ა-III დ-14	ტ	1,97280		
54	მონოლითური რ/ზ (ბეტონი B-25) კოჭების (რიგელები) მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,7710		
	არმატურა ა-III დ-20 პროექტის მიხ.	ტ	19,24410		



55	რ/ზ გადახურვის ფილის მოწყობა, ბეტონი B-25 კლასი (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	1,1520		
	არმატურა ა-III დ-14 პროექტის მიხ.	ტ	15,74520		
56	I სართულის სამირკვლის კედლის შევსება ქვიშა-ხრემით	მ3	184,40		
57	მონოლითური რკ/ბეტონის (ბეტონი B-25) I სართულის იატაკის ფილის მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,3600		
	არმატურა 12 ა-III	ტ	2,31440		
58	მონოლითური რ/ზ (ბეტონი B-25) კიბის მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,054		
	არმატურა ა-III დ-14	ტ	0,53190		
59	ხის კონსტრუქციების მოწყობა გადახურვის ბურულის მოსაწყობად და დამუშავება ანტისეპტიკური საღებავით	მ3	26,880		
60	პროფილირებული საფარის მოწყობა (პროფილირებული ლითონის ფურცელი სისქით 0.55 მმ.)	100 მ2	6,9485		
61	კედლების აგება წვრილი სამშენებლო ბლოკით სისქით 400 მმ (ბლოკი ზომით 39XX19X19)	მ3	154,536		
62	კედლების აგება წვრილი სამშენებლო ბლოკით სისქით 200 მმ (ბლოკი ზომით 39XX19X19)	მ3	58,720		
63	კედლების აგება წვრილი სამშენებლო ბლოკით სისქით 100 მმ (ბლოკი ზომით 39XX19X19)	მ3	12,200		
64	მეტალოპლასმასის ფანჯარის ბლოკის მოწყობა	100 მ2	2,66495		
65	ლითონის კარის ბლოკის მოწყობა	100 მ2	0,0912		
66	ლითონის კარის ბლოკის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	100 მ2	0,2148		



67	ლამინირებული (მ.დ.ფ) კარის ბლოკის მოწყობა	100 მ2	0,7084		
68	მეტალოპლასმასის კარის ბლოკის მოწყობა	100 მ2	0,4620		
69	არსებული ოთხი ხის კარის ბლოკის მონტაჟი	100 მ2	0,1120		
70	არსებული რვა ხის ბლოკის დამუშავება ზუმფარით	მ2	58,40		
71	არსებული რვა ხის ბლოკის შეკეთება და საკეტების გამოცვლა	ცალი	8,00		
72	არსებული რვა ხის კარის ბლოკის გალაქვა	100 მ2	0,58400		
73	ფანჯრებზე მეტალოპლასმასის რაფის მოწყობა	100 მ2	2,6650		
74	შენობის შიდა კედლებზე ბათქაშის მოწყობა	100 მ2	26,1494		
75	შენობის გარე კედლების შელესვა	100 მ2	7,3171		
76	იატაკზე ქვიშა-ცემენტის ხსნარით მოჭიმვის მოწყობა	100 მ2	14,85		
77	კერამოგრანიტის ფილებით იატაკის მოწყობა	100 მ2	2,5750		
78	ჭერის შეღებვა ემულსიის საღებავით	100 მ2	12,7564		
79	შენობის კედლების შეღებვა წყალემულსიის საღებავით	100 მ2	22,4510		
80	ლითონის მოაჯირის მონტაჟი, სახელური (ხის მაგარი ჯიშის)	100 მ2	0,1320		
81	მოაჯირის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	100 მ2	0,132		
81	ხის პარკეტის იატაკის ქვეშ ჰიდროსაიზოლაციო ფენის მოწყობა ბითუმის მასტიკით	100მ2	5,2140		
82	წიფელის პარკეტის იატაკის მოწყობა (полундний)	100 მ2	5,2140		
	პარკეტის პლინტუსი	მ	557,90		
82	ხის იატაკის მოწყობა	100 მ2	2,5190		



	ფიცარი იატაკის მშრალი შიპებით 40 მმ	მ2	251,90		
	ხის წოლანა (პროექტის მიხედვით)	მ3	9,440		
	პლინტუსი	მ	269,53		
83	ხის იატაკის მოხვეწა	100 მ2	2,51900		
	პლინტუსი	მ	145,80		
84	ხის იატაკის გალაქვა	100 მ2	2,65230		
85	პლინტუსის მოწყობა კერამიკული ფილით	100 მ	2,9030		
86	სახურავზე წყალსაწრეტი მილების და ღარების მოწყობა	100 გრძ/მ	1,662		
	წყალსაწრეტი მილი (ფერადი თუნუქის)	გრძ/მ	64,80		
	წყალსაწრეტი ღარი (ფერადი თუნუქის)	გრძ/მ	101,40		
	მუხლი (ფერადი თუნუქის)	ცალი	24,00		
87	საევაკუაციო კიბის მოწყობა ლითონის ელემენტებით	ტ	0,22718		
88	საევაკუაციო კიბის შეღებვა	100 მ2	0,17		
89	ფასადის შეღებვა ტენმედეგი საღებავით	100 მ2	7,3171		
90	გრუნტის გატანა 10 კმ-ზე	ტ	568,260		
დაცვის ჯიხური					
91	მიწის გათხრა საძირკვლის მოსაწყობად	100მ3	0,0212		
92	ქვიშა-ხრემის საფუძვლის მოწყობა	მ3	0,7040		
93	მონოლითური რ/ბ (ბეტონი B-25) საძირკველის მოწყობა (კლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,01408		



	არმატურა 12 ა-III	ტ	0,03536		
94	მონოლითური ბეტონის მ-200 ზემირკვლის მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,00396		
95	კედლების აგება წვრილი სამშენებლო ბლოკით	მ3	2,4450		
96	მონოლითური რ/ბ (ბეტონი B-25) სარტყელის მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,03520		
	არმატურა ა-I დ-6	ტ	0,00720		
	არმატურა ა-III დ-12	ტ	0,03133		
97	რ/ბ გადახურვის ფილის მოწყობა, ბეტონი B-25 კლასი (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,0125		
	არმატურა ა-III დ-12 პროექტის მიხ.	ტ	0,073526		
	არმატურა ა-I დ-6 პროექტის მიხ.	ტ	0,00150		
	არმატურა ა-III დ-10 პროექტის მიხ.	ტ	0,010266		
98	მეტალოპლასმასის კარის ბლოკის მოწყობა 1 ც	100 მ2	0,0176		
99	მეტალოპლასმასის ფანჯარის ბლოკის მოწყობა 4 ც	100 მ2	0,0540		
100	შენობის კედლების შელესვა	100 მ2	0,3560		
101	ქვიშა-ხრემის საფუძვლის მოწყობა იატაკის ქვეშ	მ3	0,40		
102	იატაკზე ქვიშა-ცემენტის ხსნარით მოჭიმვის მოწყობა სისქით 20 მმ	100 მ2	0,040		
103	ბეტონის B-7,5 იატაკის მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,00480		
104	მეტლახის ფილების დაგება	100 მ2	0,0400		



105	ჭერის შეღებვა ემულსიის საღებავით	100 მ2	0,0400		
106	მიწის გათხრა სარინელის მოსაწყობად	100მ3	0,0053		
107	ქვიშა-ხრემის ბალიშის მოწყობა სარინელის ქვეშ	მ3	0,27		
108	სარინელის მოწყობა 10 სმ სისქის ბეტონით მ-200 (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,0060		
109	შენობის კედლების შეღებვა წყალემულსიის საღებავით	100 მ2	0,3560		
110	გადახურვის ფილაზე 2 ფენა ლინიკრომის მოწყობა	100 მ2	0,07840		
	ბიტუმის მასტიკა	ტ	0,0188		
	ლინიკრომი ქვედა ფენა	მ2	8,70		
	ლინიკრომი ზედა ფენა	მ2	8,70		
111	შუბლის შემოსვა ფერადი თუნუქის ფურცლით	100მ2	0,0560		
112	წყალსაწრეტი მილების მოწყობა	100 გრძ/მ	0,0480		
	წყალსაწრეტი მილი (ფერადი თუნუქის)	გრძ/მ	4,80		
	ძაბრი (ფერადი თუნუქის)	ცალი	2,00		
	მუხლი (ფერადი თუნუქის)	ცალი	2,00		
113	გრუნტის გატანა 10 კმ-ზე	ტ	4,638		
საქვებზე და სათავსო					
114	მიწის გათხრა საძირკვლის მოსაწყობად	100 მ3	0,06280		
115	ხრემის საფუძვლის მოწყობა	მ3	2,0960		
116	მონოლითური რ/ბ (ბეტონი B-25) საძირკველის მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,04192		



	არმატურა 12 ა-III	ტ	1,01630		
117	ზემირკვლის მოწყობა მონოლითური ბეტონით მ-200 (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,0118		
118	კედლების აგება წვრილი სამშენებლო ბლოკით კედელი სისქით 200 მმ. (ბლოკი ზომით 39X19X19 სმ)	მ3	9,795		
119	მონოლითური რ/ზ (ბეტონი B-25) სარტყელის მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,01056		
	არმატურა ა-I დ-6	ტ	0,02197		
	არმატურა ა-III დ-12	ტ	0,09834		
120	სარინელისთვის ქვიშა-ხრეშის ბალიშის მოწყობა	მ3	0,6400		
121	სარინელის მოწყობა 10 სმ სისქის ბეტონით მ-200 (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,0128		
122	ქვიშა-ხრეშის ბალიშის მოწყობა შენობის იატაკის ქვეშ	10 მ3	0,2314		
123	ბეტონის B-7,5 იატაკის მოწყობა (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,02940		
124	რ/ზ გადახურვის ფილის მოწყობა, ბეტონი B-25 კლასი (პლასტიფიკატორის დანამატით)	100 მ3	0,0577		
	არმატურა ა-III დ-12 პროექტის მიხ.	ტ	0,33012		
	არმატურა ა-I დ-6 პროექტის მიხ.	ტ	0,00113		
	არმატურა ა-III დ-10 პროექტის მიხ.	ტ	0,00700		
125	გადახურვის ფილაზე 2 ფენა ლინიკრომის მოწყობა	100 მ2	0,3605		
	ბიტუმის მასტიკა	ტ	0,0865		
	ლინიკრომი ქვედა ფენა	მ2	40,02		



	ლინიკრომი ზედა ფენა	მ2	40,02		
126	შუბლის შემოსვა ფერადი თუნუქის ფურცლით	100მ2	0,1380		
127	იატაკზე ქვიშა-ცემენტის ხსნარით მოჭიმვის მოწყობა სისქით 30 მმ	100 მ2	0,258		
128	მეტლახის ფილების დაგება	100 მ2	0,2627		
129	ლითონის კარის ბლოკის მოწყობა 2ც	100 მ2	0,0792		
130	მეტალოპლასმასის ფანჯარის ბლოკის მოწყობა 2ც	100 მ2	0,0120		
131	შენობის შიდა და გარე კედლების შელესვა	100 მ2	1,2120		
132	ჭერის შეღებვა ემულსიის საღებავით	100 მ2	0,3077		
133	შენობის შიდა და გარე კედლების შეღებვა წყალემულსიის საღებავით	100 მ2	1,2120		
134	წყალსაწრეტი მილების და ღარების მოწყობა	100 გრძ/მ	0,30		
	წყალსაწრეტი მილი (ფერადი თუნუქის)	გრძ/მ	4,80		
	წყალშემკრები ღარი (ფერადი თუნუქის)	გრძ/მ	25,20		
	ძაბრი (ფერადი თუნუქის)	ცალი	2,00		
	მუხლი (ფერადი თუნუქის)	ცალი	2,00		
135	გრუნტის გატანა 10 კმ-ზე	ტ	10,050		
ეზოს კეთილმოწყობა					
ეზოს მოწყობა დეკორატიული ფილით					
136	მიწის მოჭრა ექსკავატორით V=0.15 მ3	1000 მ3	0,05945		
137	ღორღის ბალიშის მოწყობა	მ3	41,350		



138	დეკორატიული ბეტონის ფილის მოწყობა სისქით 5 სმ	100 მ2	4,1350		
წყალსარინი ჭის მოწყობა					
139	მიწის გათხრა ხელით წყალსარინი ჭის მოსაწყობად	100მ3	0,0036		
140	ღორღის საგების მოწყობა წყალსარინი ჭის მოსაწყობად	მ3	0,072		
141	წყალსარინი ჭის მოწყობა მონოლითური ბეტონით მ-200 (პლასტიფიკატორის დანამატით)	10 მ3	0,0272		
142	მიწის გათხრა ხელით წყალსარინი მიწების მოსაწყობად	100მ3	0,0137		
143	ქვიშის საფუძვლის მოწყობა მიწის ქვეშ	10 მ3	0,0342		
144	დ=150 მმ-იანი პლასმასის გოფირებული წყალსარინი მიწის მონტაჟი მოსაწყობ საკანალიზაციო ჭებზე დაერთებით	1 კმ	0,0171		
145	ანაკრეფი რკ/ბეტონის საკანალიზაციო ორი ჭის კედლის გამოტეხვა	მ3	0,0052		
146	ქვიშა ხრეშის ფენის მოწყობა მიწის ტანზე	10 მ3	0,062		
სულ ჯამი					
დღგ 18%					
სულ ჯამი					



ხარჯთაღრიცხვა N3
გათბობა

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	ჯამი (ლარი)
რადიატორებისა და ფასონური ნაწილების მონტაჟი					
1	რადიატორების მონტაჟი	100 ც	0,47		
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600 მმ L=400	ც	10		
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600 მმ L=600	ც	2		
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600 მმ L=800	ც	2		
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600 მმ L=900	ც	4		
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600 მმ L=1000	ც	8		
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600 მმ L=1500	ც	21		
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600 მმ L=2000	ც	16		
2	ვენტილის მონტაჟი	100 ცალი	0,97		
	15მმ-იანი ვენტილი მარეგულირებელი	ც	63,00		
	32მმ-იანი ვენტილი	ც	4,00		
	25მმ-იანი ვენტილი	ც	30,00		
3	ჩამკეტი სარქველი D=15 მონტაჟი	ც	63,00		
4	პლასტმასის ბოჭკოვანი მილების მონტაჟი	100 მ	7,30		
	20მმ პლასტმასის ბოჭკოვანი მილი	გრძ.მ	280,00		



	25მმ პლასტმასის ბოჭკოვანი მილი	გრძ.მ	180,00		
	32მმ პლასტმასის ბოჭკოვანი მილი	გრძ.მ	60,00		
	40მმ პლასტმასის ბოჭკოვანი მილი	გრძ.მ	120,00		
	50მმ პლასტმასის ბოჭკოვანი მილი	გრძ.მ	35,00		
	63მმ პლასტმასის ბოჭკოვანი მილი	გრძ.მ	55,00		
5	სანტექნიკური ფასონური ნაწილების მონტაჟი	10ც	42,5		
	მუხლი 90* Φ 20	ცალი	200,00		
	მუხლი 90* Φ 25	ცალი	150,00		
	მუხლი 90* Φ 32	ცალი	20,00		
	მუხლი 90* Φ 40	ცალი	30,00		
	მუხლი 90* Φ 50	ცალი	10,00		
	მუხლი 90* Φ 63	ცალი	15,00		
6	ფასონური ნაწილების მონტაჟი	10ც	17,5		
	ქურო დ=20	ცალი	60		
	ქურო დ=25	ცალი	50		
	ქურო დ=32	ცალი	15		
	ქურო დ=40	ცალი	25		
	ქურო დ=50	ცალი	15		
	ქურო დ=63	ცალი	10		
7	ფასონური ნაწილების მონტაჟი	10ც	19,0		



	სამკაპი 63X40	ცალი	12		
	სამკაპი 63X25	ცალი	12		
	სამკაპი 25X25	ცალი	40		
	სამკაპი 40X25	ცალი	8		
	სამკაპი 50X40	ცალი	8		
	სამკაპი 25X20	ცალი	70		
	სამკაპი 20X20	ცალი	40		
8	სანტექნიკური ფასონური ნაწილების მონტაჟი	10ც	12,0		
	ჯვარედი Φ 25X20	ცალი	80,00		
	ჯვარედი Φ 20X20	ცალი	40,00		
9	ფასონური ნაწილების მონტაჟი	10ც	11,0		
	გადამყვანი 20X63	ცალი	110		
10	მილების იზოლაცია (შეფუთვა) საიზოლაციო შალითით	100მ	2,50		
11	გათბობის სისტემის ჰიდრავლიკის გამოცდა	100მ	7,30		
თბოქსელი					
12	გრუნტის დამუშავება ხელით	100 მ3	0,500		
13	მიწის უკუჩაყრა ხელით	100მ3	0,470		
14	ზედმეტი გრუნტის გატანა 2 კმ-ზე	ტ	5,10		
15	პლასტმასის ბოჭკოვანი მილების მონტაჟი	100 მ	1,84		
	75მმ პლასტმასის ბოჭკოვანი მილი	გრძ.მ	45,00		



	32მმ პლასტმასის ბოჭკოვანი მილი	გრძ.მ	55,00		
	63მმ პლასტმასის ბოჭკოვანი მილი	გრძ.მ	84,00		
16	წყლის მილების პლასტმასის ფასონური ნაწილების მონტაჟი	10ც	6,6		
	მუხლი 900 75 მმ	ცალი	6		
	მუხლი 900 63 მმ	ცალი	6		
	მუხლი 900 32 მმ	ცალი	6		
	ქურო 75 მმ	ცალი	12		
	ქურო 63 მმ	ცალი	18		
	ქურო 32 მმ	ცალი	18		
	სამკაპი სწორი 75X63	ცალი	2		
	გადამყვანი 75X32	ცალი	2		
17	მილების იზოლაცია (შეფუთვა) საიზოლაციო შალითით	100მ	1,30		
18	გათბობის სისტემის ჰიდრავლიკის გამოცდა	100მ	1,84		
დანადგარი-მოწყობილობები					
19	წყალგამაცხელებელი ქვაბის მონტაჟი სიმძლავრით 191 კვტ. მართვის პულტით	ც	1,00		
20	გაზის სანთურის მონტაჟი სიმძლავრით 191 კვტ.	ც	1,00		
21	საქსელო საცირკულაციო ტუმბოს Q =22Mმ3/სთ H=25,0 მ.წყ.ს.ვ ელ ძრავა N=3,9 კვტ მონტაჟი	ც	1,00		
22	ცხელი წყლის საცირკულაციო ტუმბოს Q =5Mმ3/სთ H=25,0 მ.წყ.ს.ვ ელ ძრავა N=1,5 კვტ მონტაჟი	ც	1,00		



23	წყლის გამაფართოებელი ავზის მონტაჟი V=150 ლიტ	ც	2,00		
24	წყალგამაცხელებელი ტევადი V=500 ლიტ	ცალი	1,00		
25	სატვირთო დამცავი სარქველის D=75 მონტაჟი	ც	1,00		
26	უკუსარქველის D=75 მონტაჟი	ც	1,00		
27	ავტომატური ჰაერშემკრების მონტაჟი D=25 მმ	ც	1,00		
28	წყლის ავტომატური შემვსები სარქველის მონტაჟი D=25 მმ	ც	1,00		
29	თერმომეტრის მონტაჟი 0-1200C	ც	4,00		
30	ტემპერატურის მანომეტრის მონტაჟი	ც	4,00		
31	საკვამლე მილის მოწყობა	გრძ.მ	1,00		
	ფოლადის მილი	გრძ.მ	1,00		
	შიბერი საკვამლე მილის მიმყვანზე	ც	1,00		
32	ფილტრის დ20 მონტაჟი	ცალი	1,00		
33	ფოლადის ვენტილების მონტაჟი	ცალი	19,00		
	25მმ-იანი ფოლადის ვენტილი	ც	8,00		
	32მმ-იანი ფოლადის ვენტილი	ც	1,00		
	20მმ-იანი ფოლადის ვენტილი	ც	2,00		
	40მმ-იანი ფოლადის ვენტილი	ც	2,00		
	75მმ-იანი ფოლადის ვენტილი	ც	6,00		
34	პლასტმასის ბოჭკოვანი მილების მონტაჟი	100 მ	0,41		
	20მმ პლასტმასის ბოჭკოვანი მილი	გრძ.მ	4,00		



	32მმ პლასტმასის ბოჭკოვანი მილი	გრძ.მ	4,00		
	75მმ პლასტმასის ბოჭკოვანი მილი	გრძ.მ	15,00		
	40მმ პლასტმასის ბოჭკოვანი მილი	გრძ.მ	8,00		
	25მმ პლასტმასის ბოჭკოვანი მილი	გრძ.მ	10,00		
	დეფლექტორი დ-500	ცალი	1		
35	მილების იზოლაცია (შეფუთვა) საიზოლაციო შალითით	100მ	0,40		
36	გათბობის სისტემის ჰიდრავლიკის გამოცდა	100მ	0,41		
სულ ჯამი					
დღგ 18%					
სულ ჯამი					



ხარჯთაღრიცხვა N4
ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	ჯამი (ლარი)
თავი ა. საშენებლო სამუშაოები					
1	მიწის გათხრა ხელით კაბელის მოსაწყობად	100 მ3	0,3200		
2	მიწის უკუჩაყრა ხელით (სამუშაოს დამთავრების შემდეგ)	100მ3	0,0760		
3	ქვიშის ბალიშის მოწყობა მიწებზე 10სმ ქვედა ფენა 20სმ ზედა ფენა	10მ3	0,8040		
4	ზედმეტი გრუნტის გატანა 10კმ-ზე	ტ	13,266		
	ჯამი თავი ა.				
თავი ბ. ელექტრო-სამონტაჟო სამუშაოები					
1	სპილენძის კაბელის მონტაჟი, ძარღვებით PBX იზოლაციითა და გარსაცმით: კვეთით 3X1,5 მმ2 BBΓ - 0,66 , კვეთით 3X4 მმ2 მმ2 BBΓ - 0,66 , კვეთით 5X10 მმ2 BBΓ - 0,66 , კვეთით 3X6 მმ2 BBΓ - 0,66.	100მ	19,02		
2	ალუმინის ძალოვანი კაბელის მონტაჟი BBΓ-5X25, BBΓ-5X16, BBΓ-5X10, BBΓ-5X6, BBΓ-3X2,5.	100მ	1,720		
3	ძალოვანი კაბელის მონტაჟი AAIIIБ -4X120	100მ	0,750		
4	მთავარი მიმღებ გამანაწილებელი მოწყობილობის მონტაჟი UH = 380 ვ. მ.მ.გ.ფ. (BPY) 36 ადგილზე	100ც	0,01		
5	მთავარი მიმღებ გამანაწილებელი ფარის მონტაჟი 24 ადგილიანი	100ც	0,03		



6	მთავარი მიმღებ გამანაწილებელი ფარის მონტაჟი 12 ადგილიანი	100ც	0,02		
6	მთავარი მიმღებ გამანაწილებელი ფარის მონტაჟი 6 ადგილიანი	100ც	0,01		
7	ავტომატური ამომრთველების მონტაჟი, (ავტომატური ამომრთველი სამფაზა 3X160, ავტომატური ამომრთველი სამფაზა 3X80, ავტომატური ამომრთველი სამფაზა 3X40, ავტომატური ამომრთველი სამფაზა 3X16, ავტომატური ამომრთველი ერთპოლუსა 1X16, ავტომატური ამომრთველი ერთპოლუსა 1X10, ავტომატური ამომრთველი ერთპოლუსა 1X3)	100ც	0,36		
8	სანათის მონტაჟი ლუმინისცირებული ნათურით 4X18 IP20 ЛПО4X18	100ც	1,74		
9	ტენშეუღწევადის სანათის მონტაჟი	100ც	0,65		
10	კედლის სანათის მონტაჟი (ბრა)	100ც	0,06		
11	ლუმინისცირებული ნათურის მონტაჟი 18 ვტ., ЛПО 2X36	100ც	0,12		
12	მთავარი დამამიწებელი სალტის მონტაჟი 10 მიერთებაზე	100ც	0,010		
13	ლუმინისცირებული ნათურის მონტაჟი (მილისებრი) 18 ვტ. და 36 ვტ	100ც	6,92		
14	ეკონომნათურის მონტაჟი 18 ვტ	100ც	0,24		
15	ჩამრთველი დახურული გაყვანილობის მონტაჟი ერთკლავიანი IP20 C-110-013	100ც	0,65		
16	ჩამრთველი დახურული გაყვანილობის მონტაჟი ორკლავიანი I 20	100ც	0,15		
17	დახურული გაყვანილობის როზეტის მონტაჟი დამამიწებელი კონტაქტებით (ორიანი) IP20	100ც	1,12		



18	კოლოფის მონტაჟი პოტენციალის გათანაბრებისათვის საკლემო ხუნდით 12 ადგილზე	100ც	0,05		
19	დახურული განშტოების კოლოფის მონტაჟი I 20 -202	100ც	0,74		
20	დახურული სამონტაჟო კოლოფი ჩამრთველებისა და როზეტებისათვის IP20 K-201	100ც	2,11		
21	დამიწების ელექტროდის მონტაჟი $\Phi=18$ მმ, $L=3$ მ. ფოლადის ზოლოვანა 40X5 48 მ. ფოლადის ზოლოვანა 25X4 24 მ.	ც	18,00		
22	პლასტმასის გოფირებული მილის მონტაჟი $d=30$ მმ და $d=16$ მმ	1 კმ	0,60		
23	გამწოვი ვენტილატორის მონტაჟი	100ც	0,04		
24	პროექტორის მონტაჟი UMA -250	100ც	0,04		
	ჯამი თავი ბ				
გ. განფასებით გაუთვალისწინებელი მასალები					
1	მთავარი მიმღებ გამანაწილებელი მოწყობილობა UH = 380 ვ. 36 ადგილზე	ც	1,00		
2	მთავარი მიმღებ გამანაწილებელი ფარი 24 ადგილიანი	ც	3		
3	მთავარი მიმღებ გამანაწილებელი ფარი 12 ადგილიანი	ც	2		
4	მთავარი მიმღებ გამანაწილებელი ფარი 6 ადგილიანი	ც	1		
5	ავტომატური ამომრთველი სამპოლუსა 3X160	ც	2		
6	ავტომატური ამომრთველი სამპოლუსა 3X80	ც	2		
7	ავტომატური ამომრთველი სამპოლუსა 3X40	ც	4		
8	ავტომატური ამომრთველი სამპოლუსა 3X16	ც	2		



9	ავტომატური ამომრთველი ერთპოლუსა 1X16	ც	4		
10	ავტომატური ამომრთველი ერთპოლუსა 1X10	ც	19		
11	ავტომატური ამომრთველი ერთპოლუსა 1X3	ც	3		
12	მთავარი დამამიწებელი სალტე 10 მიერთებაზე (ფოლადის ზოლოვანა 80X4 80 გრძ/მ)	ც	1		
13	ძალოვანი კაბელი ААШВ -4X120	მ	75,00		
14	ძალოვანი კაბელი ВВГ-5X25	მ	50,00		
15	ძალოვანი კაბელი ВВГ-5X16	მ	22,00		
16	ძალოვანი კაბელი ВВГ-5X10	მ	10,00		
16	ძალოვანი კაბელი ВВГ-5X6	მ	60,00		
16	ძალოვანი კაბელი ВВГ-3X2,5	მ	30,00		
17	კაბელი სპილენძის კვეთით 3X1,5 მმ ² ВВГ	მ	1660		
18	სადენი კვეთით 3X4 მმ ² ПВС	მ	180		
19	კაბელი სპილენძის კვეთით 5X10 მმ ² ВВГ	მ	32		
20	კაბელი სპილენძის ძალოვანი 3X6 მმ ² ВВГ	მ	30		
21	კოლოფი პოტენციალის გათანაბრებისათვის საკლემო ზუნდით 12 ადგილზე	ც	5		
22	ВВГ კაბელის და სადენის კედელზე სამაგრი	ცალი	2000		
23	საიზოლაციო ლენტა	ც	20		
24	ბუნიკი უნივერსალური დ=10 მმ	ც	25		
25	ბუნიკი უნივერსალური დ=120 მმ	ც	8		



26	ბუნიკი უნივერსალური დ=16 მმ	ც	10		
27	ბუნიკი უნივერსალური დ=6 მმ	ც	20		
28	რეიჰემის დაბოლოება (ყელი) 0,4 კილოვოლტიანი 120 იანი	ც	2		
29	სასიგნალო ლენტი	მ	134		
30	დახურული განშტოების კოლოფი IP20	ც	74		
31	დახურული სამონტაჟო კოლოფი ჩამრთველებისა და როზეტებისათვის IP20	ც	211		
32	დამიწების ზონდი $\Phi=18$ მმ, L=3 მ.	ც	10		
33	ფოლადის ზოლოვანა 40X5	მ	48		
34	ფოლადის ზოლოვანა 25X4	მ	18		
35	ლუმინისცირებული სანათი ЛПО2X36,	ც	12		
36	ლუმინისცირებული სანათი ნათურით 4X18 IP20, ЛПО4X18	ც	174		
36	პროექტორი UMA -250	ც	4		
37	ტენშეულწევადი სანათი	ც	65		
38	კედლის სანათი (ბრა)	ც	6		
39	ლუმინისცირებული ნათურა 18 ვტ. მილისებრი	ც	668		
40	ლუმინისცირებული ნათურა 36 ვტ. მილისებრი	ც	24		
41	ეკონომნათურა 18 ვატანი	ც	24		
42	ჩამრთველი დახურული გაყვანილობა ერთკლავიანი IP20	ც	65		
43	ჩამრთველი დახურული გაყვანილობა ორკლავიანი IP20	ც	15		



44	დახურული გაყვანილობის როზეტი (ორიანი) დამამიწებელი კონტაქტებით IP20	ც	112		
45	დ=16 მმ პლასმასის მილი	გრძ.მ	600,00		
46	გამწოვი ვენტილატორი	ცალი	4		
ჯამი თავი გ					
ა,ბ და გ თავების ჯამი					
დღგ 18%					
სულ ჯამი					



ხარჯთაღრიცხვა N5
ხანძარსაწინააღმდეგო უსაფრთხოება (სუსტი დენები)

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	ჯამი (ლარი)
I. სამონტაჟო სამუშაოები					
1	მართვადი კვამლის დეტექტორის მონტაჟი	ც	58,00		
2	გაზის გაჟონვის აღმომჩენი დეტექტორის მონტაჟი	ც	9,00		
3	სახანძრო საგანგაშო ღილაკის მონტაჟი	ც	4,00		
4	სახანძრო-საგანგაშო სირენის მონტაჟი	ც	4,00		
5	საკონტროლო პანელის მონტაჟი	ც	1,00		
6	სახანძრო სიგნალიზაციის სპილენძის კაბელის გაყვანა 2X1,5	გრძ.მ	750,00		
II. მასალები					
1	კვამლის დეტექტორის მონტაჟი	ც	58,0		
2	გაზის გაჟონვის აღმომჩენი დეტექტორი	ც	9,0		
3	სახანძრო საგანგაშო ღილაკი	ც	4,0		
6	სახანძრო-საგანგაშო სირენა	ც	4		
7	საკონტროლო პანელი	ც	1,0		
10	მიმღები საკონტროლო ტიპის პული	ც	1,0		
11	კაბელი სპილენძის 2X1,5	მ	750,0		
12	მიწისქვეშა საკაბელო მილი 100 მმ	მ	20,0		



13	შიდა სპილენძის გაყვანისათვის გოფრირებული მილი 56 მმ	მ	600,0		
სულ ჯამი					
დღგ 18%					
სულ ჯამი					



ხარჯთაღრიცხვა N6
წყალმომარაგება-კანალიზაცია

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა	ერთეულის ფასი (ლარი)	ჯამი (ლარი)
კანალიზაცია				
1	საკანალიზაციო პლასტმასის მილების მონტაჟი	100მ	1,44	
	კანალიზ. პლასტმასის მილი Φ 150 L= 3მ	ცალი	4,00	
	კანალიზ. პლასტმასის მილი Φ 150 L= 2მ	ცალი	4,00	
	კანალიზ. პლასტმასის მილი Φ 150 L= 1მ	ცალი	4,00	
	კანალიზ. პლასტმასის მილი Φ 100 L= 3მ	ცალი	16,00	
	კანალიზ. პლასტმასის მილი Φ 100 L= 2მ	ცალი	10,00	
	კანალიზ. პლასტმასის მილი Φ 100 L= 1მ	ცალი	20,00	
	კანალიზ. პლასტმასის მილი Φ 100 L= 0,5 მ	ცალი	15,00	
	კანალიზ. პლასტმასის მილი Φ 50 L= 2 მ	ცალი	10,00	
	კანალიზ. პლასტმასის მილი Φ 50 L= 1 მ	ცალი	16,00	
	კანალიზ. პლასტმასის მილი Φ 50 L= 0,5 მ	ცალი	20,00	
	კანალიზ. პლასტმასის მილი Φ 50 L= 0,3 მ	ცალი	25,00	
2	სანტექნიკური ფასონური ნაწილების მონტაჟი	10ც	20,6	
	რევიზია Φ 100	ცალი	10,00	
	გადამყვანი Φ 150X100	ცალი	4,00	



	გადამყვანი Φ 100X50	ცალი	6,00		
	სამკაპი ირიბი Φ 150X100	ცალი	1,00		
	სამკაპი ირიბი Φ 100X100	ცალი	4,00		
	სამკაპი ირიბი Φ 100X50	ცალი	2,00		
	სამკაპი ირიბი Φ 50X50	ცალი	4,00		
	სამკაპი სწორი Φ 100X100	ცალი	24,00		
	სამკაპი სწორი Φ 50X50	ცალი	14,00		
	მუხლი 90* Φ 100	ცალი	12,00		
	მუხლი 90* Φ 50	ცალი	15,00		
	მუხლი 45* Φ 100	ცალი	20,00		
	მუხლი 45* Φ 50	ცალი	36,00		
	საცობი Φ 100	ცალი	21,00		
	საცობი Φ 50	ცალი	26,00		
	ჯვარედი Φ 100X100	ცალი	7,00		
ცივი წყალი					
3	პლასმასის პოლიპროპილენის მილის მონტაჟი	100მ	1,72		
	წყლის პოლიპროპილენის მილი Φ 40	გრძ.მ	4		
	წყლის პოლიპროპილენის მილი Φ 32	გრძ.მ	8		
	წყლის პოლიპროპილენის მილი Φ 25	გრძ.მ	70		
	წყლის პოლიპროპილენის მილი Φ 20	გრძ.მ	90		



4	ფასონური ნაწილების მონტაჟი	10ც	49,7		
	მუხლი 90* Φ 40	ცალი	6		
	მუხლი 90* Φ 32	ცალი	6		
	მუხლი 90* Φ 25	ცალი	30		
	მუხლი 90* Φ 20	ცალი	150		
	მუხლი 45* Φ 25	ცალი	15		
	მუხლი 45* Φ 20	ცალი	25		
	ქურო Φ 40	ცალი	6		
	ქურო Φ 32	ცალი	10		
	ქურო Φ 25	ცალი	50		
	ქურო Φ 20	ცალი	60		
	გადამყვანი 32X25	ცალი	8		
	გადამყვანი 25X20	ცალი	45		
	გადამყვანი 40X25	ცალი	3		
	გადამყვანი 40X32	ცალი	3		
	სამკაპი 40X40	ცალი	2		
	სამკაპი 32X32	ცალი	3		
	სამკაპი 25X25	ცალი	5		
	სამკაპი 25X20	ცალი	4		
	სამკაპი 20X20	ცალი	60		



	25მმ-იანი ვენტილი	ცალი	6,00		
5	ფასონური ნაწილების მონტაჟი	10ც	13,4		
	ვენტილი $\Phi 20$	ცალი	20		
	მუხლი შიგა ხრახნით $\Phi 20$	ცალი	47		
	საცობი გარე ხრახნით $\Phi 20$	ცალი	47		
	ქურო გარე ხრახნით	ცალი	12		
	ჯვარედი $\Phi 25 \times 25$	ცალი	8,00		
ცხელი წყალი					
6	პლასმასის მილების მონტაჟი	100მ	0,42		
	ცხელი წყ. პლასტმასის ბოჭკ. მილი $\Phi 25$	გრძ.მ	14		
	ცხელი წყ. პლასტმასის ბოჭკ. მილი $\Phi 20$	გრძ.მ	28		
7	ფასონური ნაწილების მონტაჟი	10ც	23,9		
	ვენტილი $\Phi 25$	ცალი	2		
	ვენტილი $\Phi 20$	ცალი	2		
	მუხლი 90* $\Phi 25$	ცალი	30		
	მუხლი 90* $\Phi 20$	ცალი	60		
	მუხლი 45* $\Phi 25$	ცალი	20		
	მუხლი 45* $\Phi 20$	ცალი	40		
	ქურო $\Phi 25$	ცალი	12		
	ქურო $\Phi 20$	ცალი	15		



	გადამყვანი 25X20	ცალი	5		
	სამკაპი 25X25	ცალი	4		
	სამკაპი 25X20	ცალი	10		
	სამკაპი 20X20	ცალი	15		
	მუხლი შიგა ხრახნით Φ 20	ცალი	8		
	საცობი გარე ხრახნით Φ 20	ცალი	8		
	ვენტილი პირსაბან. Φ 20	ცალი	8		
მოწყობილობები					
8	უნიტაზის ჩამრეცხი ავზით მოწყობა (21 ვენტილით)	კომპლ.	21,00		
9	ხელსაბანის მოწყობა (შემრევი ონკანით 25 ცალი)	კომპლ.	25,00		
10	ჭურჭლის სარეცხელის მოწყობა (1 ცალი შემრევი ონკანით)	კომპლ.	1,00		
წყალსადენი					
11	III ჯგუფის გრუნტის დამუშავება ხელით	100 მ3	0,350		
12	მიწის უკუჩაყრა ხელით (სამუშაოს დამთავრების შემდეგ)	100მ3	0,320		
13	ზედმეტი გრუნტის გატანა 2 კმ-ზე	ტ	5,10		
14	წყლის მილის მონტაჟი $d=40$ (არსებულ ქსელთან დაერთებით)	100მ	1,07		
	პლასტმასის მილი პოლიპრეპილენის $d=32$	გრძ.მ	25,00		
	პლასტმასის მილი პოლიპრეპილენის $d=25$	გრძ.მ	15,00		
	პლასტმასის მილი პოლიპრეპილენის $d=50$	გრძ.მ	30,00		



	პლასტმასის მილი პოლიპროპილენის დ=40	გრძ.მ	22,00		
	პლასტმასის მილი ბოჭკოვანი დ=25	გრძ.მ	15,00		
15	სანტექნიკური ფასონური ნაწილების მონტაჟი	10ც	8,7		
	ვენტილი Φ 50	ცალი	2		
	ვენტილი Φ 25	ცალი	1		
	ვენტილი Φ 32	ცალი	1		
	მუხლი 90* Φ 50	ცალი	12		
	მუხლი 90* Φ 40	ცალი	10		
	მუხლი 45* Φ 32	ცალი	10		
	მუხლი 45* Φ 25	ცალი	10		
	გადამყვანი	ცალი	1,00		
	ფასონური ნაწილები	ცალი	40		
16	წყალსადენის მრგვალი ანაკრები ჭის მოწყობა დ=1,5მ H 1,5	10მ3	1,76		
	რკინაბეტონის რგოლი დ=1,5მ	ც	2,00		
	რკინაბეტონის ჭის ძირი	ც	2,00		
	რკინაბეტონის ჭის გადახურვის ფილა თუჯის თავსახურით	ც	2,00		
17	მანომეტრის მონტაჟი	ც	1,00		
18	წყალმზომი მონტაჟი დ-50	ცალი	1,00		
კანალიზაცია					
19	III ჯგუფის გრუნტის დამუშავება ხელით	100 მ3	0,550		



20	მიწის უკუჩაყრა ხელით (სამუშაოს დამთავრების შემდეგ)	100მ3	0,510		
21	ზედმეტი გრუნტის გატანა 2 კმ-ზე	ტ	6,80		
22	კანალიზაციის მრგვალი ანაკრები ჭის მოწყობა დ=1,0მ H 1,8	10მ3	4,97		
	რკინაბეტონის რგოლი დ=1,0მ	ც	7,00		
	რკინაბეტონის ჭის ძირი	ც	7,00		
	რკინაბეტონის ჭის გადახურვის ფილა თუჯის თავსახურით	ც	7,00		
23	საკანალიზაციო მილების მონტაჟი	100მ	0,98		
	პლასტმასის მილი პოლიპრეპილენის დ=200	გრძ.მ	70,00		
	პლასტმასის მილი პოლიპრეპილენის დ=250	გრძ.მ	10,00		
	პლასტმასის მილი პოლიპრეპილენის დ=300	გრძ.მ	18,00		
24	სანტექნიკური ფასონური ნაწილების მონტაჟი	10ც	2,0		
სულ ჯამი					
დღგ 18%					
სულ ჯამი					



ხარჯთაღრიცხვა N7
გაზმომარაგება

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	ჯამი (ლარი)
თავი I. სამონტაჟო სამუშაოები					
1	გრუნტის გათხრა ხელით	მ3	2,40		
2	ქვიშის ბალიშის მოწყობა ტრანშეის ძირზე	10მ3	0,0680		
3	გრუნტის უკუჩაყრა ხელით და ზედმეტი გრუნტის ადგილზე გასწორება	მ3	1,68		
4	გაზსადენის პოლიეთილენის მილის გაყვანა და გამოცდა დიამეტრით 25 მმ	გრძ/მ	51,00		
5	ლიად გამავალი გაზსადენის პნევმატური გამოცდა	გრძ/მ	45,00		
6	ლიად გამავალი გაზსადენების შეღებვა	მ2	6,280		
7	გაზის მრიცხველის დაყენება კარადით	კომპლ.	1,00		
8	გაზის წნევის რეგულატორის დაყენება	კომპლ.	1,00		
9	გაზსადენზე გამომრთველი ონკანის მონტაჟი	ც	4,00		
10	კაპიტალური კედლის გახვრეტა	ც	2,00		
11	არხში მიმანიშნებელი ლენტის მოწყობა	გრძ/მ	51,00		
12	ფოლადის მილის გარცმის მოწყობა დგარებისათვის დიამეტრით 50 მმ	გრძ/მ	2,00		
13	პოლიეთილენის გაზსადენის ფასონური ნაწილების (მუხლი) მოწყობა დიამეტრით 25 მმ	გრძ/მ	2,0000		
თავი I. სამონტაჟო სამუშაოების ჯამი					



თავი II. განფასებით გაუთვალისწინებული მასალები

1	გაზის მრიცხველი	კომპლ	1		
2	გაზის წნევის რეგულატორი	კომპლ	1		
3	ფოლადის სწორკუთხოვანი ელ.შენადული მილი დ=57 მმ	გრძ/მ	4		
4	ფოლადის სწორკუთხოვანი ელ.შენადული მილი დ=40 მმ	გრძ/მ	2		
5	ფოლადის სწორკუთხოვანი ელ.შენადული მილი დ=20 მმ	გრძ/მ	9		
6	ფოლადის სწორკუთხოვანი ელ.შენადული მილი დ=100 მმ	გრძ/მ	3		
7	ფოლადის მუხლი დ=50 მმ	ც	2		
8	ფოლადის მუხლი დ=40 მმ	ც	3		
9	ფოლადის მუხლი დ=20 მმ	ც	4		
10	გარცმის მილი დ=50 მმ	გრძ/მ	2		
11	გაზის ბურთულიანი მილი დ=40 მმ	ც	2		
12	გაზის ბურთულიანი ონკანი დ=20 მმ	ც	2		
13	პოლიეთილენის მილი დ=25 მმ	გრძ/მ	45		
14	პოლიეთილენის მუხლი დ=25 მმ	ც	2		
15	გადამყვანი პოლიეთილენის ფოლადზე დ=25X20	ც	2		
16	პოლიეთილენის მიმანიშნებელი ლენტი	გრძ/მ	45		
17	გაზის მრიცხველის კარადა	ც	1		
18	ყელის სამაგრი კრონშტეინი	კპ	15,17		
19	სამაგრი ხამუტი	კპ	0,3		



20	საანკერო ღერო	კბ	3,21		
თავი II. განფასებით გათვალისწინებული მასალების ჯამი					
სულ ჯამი					
დღგ 18%					
სულ ჯამი					



ნაკრები ხარჯთაღრიცხვა

№	სახარჯთაღრიცხვო ნომერი	სამუშაოს და ხარჯების დასახელება	ღირებულება (ლარი)
1	ხარჯთაღრიცხვა №1	სადემონტაჟო სამუშაოები	
2	ხარჯთაღრიცხვა №2	სამშენებლო სამუშაოები	
3	ხარჯთაღრიცხვა №3	გათბობა	
4	ხარჯთაღრიცხვა №4	ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები	
5	ხარჯთაღრიცხვა №5	ხანძარსაწინააღმდეგო უსაფრთხოება (სუსტი დენები)	
6	ხარჯთაღრიცხვა №6	წყალმომარაგება-კანალიზაცია	
7	ხარჯთაღრიცხვა №7	გაზმომარაგება	
ჯამი			
რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე* (3%)			
ჯამი			

* აღნიშნული თანხის გამოყენება მოხდება მხოლოდ შემსყიდველი ორგანიზაციის ნებართვით, მისივე ინიციატივით და/ან მიმწოდებლის მიერ დასაბუთებული და არგუმენტირებული წინადადებების განხილვისა და შეთანხმების საფუძველზე შემსყიდველი ორგანიზაციის სათანადო გადაწყვეტილებების მიღების შემდეგ.

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა



5. დანართი №3

მასალების განაცხადის ფორმა

პროექტის სახელი		დოკ № :	
კონტრაქტის №		მოცულობა	
შემსყიდველი		თარიღი :	
ტექნიკური ზედამხედველი		ასლები :	
პროექტის ავტორი		-დან :	
შემსრულებელი		-მდე :	

ტექნიკურ ზედამხედველს	
გთხოვთ მოგვცეთ თანხმობა შემდეგ მასალებზე	
მასალის დასახელება აღწერა	
გამოყენების სფერო :	
ნახაზი :	ხარჯთაღრიცხვაში სამუშაოთა განფასების №
სპეციფიკაცია :	
დანართები :	
თან დაურთეთ ყველა სათანადო ტექნიკური ინფორმაცია (დოკუმენტაციის სახით), სადაც მოცემულია აღწერილობა, სერტიფიკატები ან ნიმუშები გამოცდის ტესტირების საჭიროებისამებრ	
მწარმოებელი	
კომპანიის სახელი :	
მისამართი :	
ადგილობრივი შუამავალი :	
ჩამოტანა	



რომელი ქვეყნიდან	:	
ვარგისიანობა	:	
ჩამოტანის პროგრამა (ტრანსპორტირების სახე)	:	
სულ შესრულებისათვის საჭირო დრო/ხანგრძლივობა		
ობიექტზე შემოტანის სავარაუდო დრო		
გადასტურებთ, რომ ზემოთ ჩამოთვლილი პუნქტები დეტალურად იქნა შესწავლილი. გადასტურებთ, რომ სწორია და შეესაბამება ხელშეკრულების ნახაზებს და ტექნიკურ მახასიათებლებს-სპეციფიკაციებს. ასევე მასალების მოპოვების წყარო დეტალურად იქნა შესწავლილი. ასევე მათი (მასალების) შემოტანა მოხდება განსაზღვრულ ვადებში შემსრულებლის სახელი _____ ხელმოწერა _____ თარიღი _____		

ტექნიკური ზედამხედველის შენიშვნები პირველივე შემოტანისას		
დამტკიცდა		
☐ გადაცემულია მიღებაზე	☐ მიღებაზე გადაცემა უარყოფილია	☐ ხელახლა შემოწმება-გადასინჯვა
☐ დაწუნებული, ხელახლა მოხდეს შემოტანა	☐ მიღება დასტურდება	
შემსრულებლისათვის:		
გიბრუნებთ განაცხადის ფორმას. მასალების დამტკიცება არ ათავისუფლებს შემსრულებელს სახელშეკრულებო ვალდებულებებისაგან და პასუხისმგებლობისაგან და ის არ გულისხმობს კონტრაქტის ვადების/ფასის რაიმე შეცვლას		
ტექნიკური ზედამხედველი		
_____	_____	_____
სახელი	ხელმოწერა	თარიღი

მიიღო შემსრულებელმა	ხელმოწერა	თარიღი
_____	_____	_____



6. დანართი №4

ხელშეკრულების შესრულების საგარანტიო უზრუნველყოფა (საბანკო გარანტია)

ვის: **ქ. ბათუმის მერიას**
(შემსყიდველის დასახელება)

მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ _____
(მიმწოდებლის დასახელება)

შემდგომში “მიმწოდებელმა” _____ ტენდერში წარდგენილი თავისი
(ტენდერის დასახელება)

სატენდერო წინადადების შესაბამისად იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს საბანკო გარანტია მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით ხელშეკრულებაში მითითებულ თანხაზე, ჩვენ თანახმა ვართ გავცეთ მიმწოდებლის სახელზე ზემოთ აღნიშნული გარანტია.

ამასთან დაკავშირებით, ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენს წინაშე მიმწოდებლის სახელით საერთო თანხაზე

(თანხა ციფრებით)

(თანხა სიტყვებით)

და ვკისრულობთ ზემო აღნიშნული თანხის გადახდას მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დარღვევის საფუძველზე თქვენი პირველივე მოთხოვნისთანავე.

წინამდებარე გარანტია ძალაშია -----

გარანტების ხელმოწერა და ბეჭედი

(თარიღი)

(მისამართი)