



სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტო

სატენდერო დოკუმენტაცია

სამშენებლო სამუშაოები
(CPV-45200000)

სახელმწიფო შესყიდვა ელექტრონული ტენდერის საშუალებით

წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 12¹ მუხლის, „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის N9 ბრძანების საფუძველზე.

ქ. თბილისი

2014 წელი

ს ა რ ჩ ე ვ ი

1. ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის.
2. ტექნიკური დოკუმენტაცია.
3. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტი.
4. დანართი №1- სამუშაოთა ჩამონათვალი და ფასების ცხრილი.
5. დანართი №2- რეკვიზიტები.
6. დანართი №3 – პროექტი.
7. დანართი №4 - ზედნადები ხარჯებისა და გეგმიური მოგების განსაზღვრის წესი, 2014 წლის 14 იანვრის საქართველოს მთავრობის დადგენილება №55.

1. ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის

1.1. ელექტრონული სახელმწიფო შესყიდვა ტარდება სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონული სისტემაში (შემდგომში - სისტემა).

1.2. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ და „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ შესაბამისად.

1.3. ელექტრონულ ტენდერთან დაკავშირებული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იქნას ქართულ ენაზე. დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი.

1.4. დავის შემთხვევაში უცხოენოვან დოკუმენტსა და მის ქართულ ენაზე შესრულებულ თარგმანს შორის, პრიორიტეტის მინიჭების საკითხს წყვეტს სატენდერო კომისია.

1.5. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) ატვირთული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია ხელმოწერილი ან/და ბეჭედდასმული უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.

1.6. ხელშეკრულების ფორმა და პირობები მოცემულია სატენდერო დოკუმენტაციაში, რომელიც ხელშეკრულების დადების მომენტისათვის დაზუსტდება სატენდერო წინადადების შესაბამისად.

1.7. პრეტენდენტს არა აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული წინადადება.

პრეტენდენტს შესაძლებლობა ეძლევა სატენდერო დოკუმენტაციის შესახებ დამატებითი ინფორმაცია და განმარტებები შესყიდვის პროცედურების შესახებ მოითხოვოს სატენდერო კომისიის აპარატში, წერილობითი მიმართვის შემთხვევაში ქ. თბილისი, აკ. წერეთლის გამზ #67ა;

საკონტაქტო პირები:

ლაშა ბოკუჩავა, ტელ: 2 35 79 19; 5 (77) 61 44 44; ელ. ფოსტა: L.bokuchava@cra.gov.ge

ნათია ხუჯაძე, ტელ: 2 35 79 43; 5 (77) 61 55 50; ელ. ფოსტა: n.khujadze@cra.gov.ge

2. საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები:

2.1 მიმწოდებლის მიმართ არ უნდა მიმდინარეობდეს გადახდისუუნარობის საქმის წარმოება, რაზედაც მან უნდა წარმოადგინოს ცნობა შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოდან, რომ არ მიმდინარეობს გადახდისუუნარობის საქმისწარმოება;

2.2 ცნობა შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოდან შესყიდვაში მონაწილეობის მსურველი პირის ქონებაზე საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის არარსებობის შესახებ;

შენიშვნა: საკვალიფიკაციო მოთხოვნები ვრცელდება სუბკონტრაქტორებზეც (მათი არსებობის შემთხვევაში).

3. ანგარიშსწორების პირობები:

3.1. სატენდერო წინადადებაში საერთო ფასი უნდა მოიცავდეს სამშენებლო სამუშაოების სრულყოფილად შესრულებასთან დაკავშირებულ ხარჯს, მათ შორის კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს.

3.2. ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში.

3.3 წინასწარი ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს შემდეგი ფორმით: შემსყიდველის მიერ მოხდება მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულების არაუმეტეს 70%-ის წინასწარ გადარიცხვა მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი საავანსოდ გადასარიცხი თანხის იდენტური ოდენობის საავანსო საბანკო გარანტიის საფუძველზე. აღნიშნული საბანკო გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნას ხელშეკრულებაზე ხელის მოწერის დღიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღეში, რომლის მოქმედების ვადა არანაკლებ 1 (ერთი) თვით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას. საავანსო საბანკო გარანტიით გათვალისწინებულ თანხას, მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულების არაუმეტეს 70%-ს შემსყიდველი გადაიხდის საავანსო საბანკო გარანტიის წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღეში. ავანსის გაცემის შემთხვევაში ანგარიშსწორება ავანსის სრულ ამოწურვამდე აღარ განხორციელდება, ხოლო ამის შემდეგ შესრულებული სამუშაოების ღირებულება ანაზღაურდება სრულად;

3.4 იმ შემთხვევაში, თუ არ გამოიყენება საავანსო ანგარიშსწორება, ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება სამუშაოების შესაბამისი ეტაპების მიხედვით, შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტის, ფორმა #2, ამ ფორმაში გათვალისწინებული მასალებისა და მოწყობილობების საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის საფუძველზე, მათი წარდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღისა;

3.5 საბოლოო მიღება-ჩაბარება და ანგარიშსწორება მოხდება ფაქტიური დანახარჯების მიხედვით, სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ გაცემული დასკვნის საფუძველზე, რომლითაც დგინდება ხელშეკრულების ფარგლებში შესრულებული სამუშაოების საერთო ღირებულება. სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მომსახურებას უზრუნველყოფს შემსყიდველი ორგანიზაცია.

3.6 საბოლოო ანგარიშსწორებისთვის ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ს ოდენობით თანხა მიმწოდებელს არ აუნაზღაურდება შესაბამისი ექსპერტის მიერ დასკვნის გაცემამდე.

4. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადები და ადგილი:

4.1. სამშენებლო სამუშაოების დასრულების ვადაა „შემსყიდველსა“ და „მიმწოდებელს“ შორის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 4 თვე, შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ადგილია ქ. საჩხერის მუნიციპალიტეტის სოფელი კორბოული.

5. პრეტენდენტის მიერ სისტემაში ასატვირთი მონაცემები და ინფორმაცია:

5.1 იურიდიული და საბანკო რეკვიზიტები (დანართი #2);

5.2 შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა მოცემული ფორმის შესაბამისად (დანართი #1);

5.3 მინიმუმ ერთი დადებითი რეკომენდაცია შემსყიდველი/დამკვეთი ორგანიზაციისაგან მიმწოდებლის მიერ უკანასკნელი 2 წლის განმავლობაში ანალოგიური სამშენებლო სამუშაოების შესრულების შესახებ და ყოველი შესრულებული სამუშაოს ღირებულება უნდა იყოს არანაკლებ 100000 (ასი ათასი) ლარისა. რეკომენდაციაში ასევე უნდა იყოს მითითებული, თუ რამდენად ხარისხიანად, სრულად და დროულად შეასრულა მიმწოდებელმა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულება.

5.4 პრეტენდენტის სპეციალისტთა (იმ ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალის, რომლებიც დაკავებული იქნებიან აღნიშნული ტენდერით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებით) კვალიფიკაციის და გამოცდილების შესახებ ინფორმაცია CV-ს სახით.

5.5 ინფორმაცია პრეტენდენტის სარგებლობაში არსებული ძირითადი სამშენებლო მანქანა-მექანიზმების შესახებ (მათი არსებობის შემთხვევაში).

***შენიშვნა:** 5.3 და 5.5 პუნქტით გათვალისწინებული მოთხოვნა ვრცელდება სუბკონტრაქტორებზეც (მათი არსებობის შემთხვევაში).*

6. ტექნიკური დავალება

6.1 შესყიდვის ობიექტი:

„საზოგადოებრივი ცენტრის“ (სოფლის სახლის) შენობის სამშენებლო სამუშაოები (შემდგომში – სამუშაოები). სამშენებლო მოედანი მდებარეობს ქ. საჩხერის მუნიციპალიტეტის სოფელი კორბოული.

6.2 სამუშაოების ჩატარების ტექნიკური პირობები:

ა) სამუშაოების შესრულების პროცესში ყველა გამოყენებული მასალა და მოწყობილობა უნდა იყოს მაღალი ხარისხის და შეესაბამებოდეს ამ სფეროში აღიარებულ სტანდარტებს. მიმწოდებელი ვალდებულია მოთხოვნის შემთხვევაში შემსყიდველს მიაწოდოს შესაბამისი სერტიფიკატები სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებულ მასალებსა და მოწყობილობებზე (მათი არსებობის შემთხვევაში).

ბ) სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებული მასალებისა და მოწყობილობების ტიპი და ვიზუალურ-ტექნიკური მახასიათებლები (ხარისხი, ფაქტურა, ფერი და სხვა) თანხმდება შემსყიდველთან. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი მასალა ან მოწყობილობა ან შესრულებული სამუშაო არ შეესაბამება აღიარებულ სტანდარტებს და შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნებს, მიმწოდებელი ვალდებულია თავისი ხარჯებით გამოასწოროს, წარმოადგინოს სხვა, შემსყიდველისთვის მისაღები მასალა, მოწყობილობა ან/და სხვაგვარად შეასრულოს სამუშაო;

გ) მუშაობის პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს მოქმედი სამშენებლო ნორმების მიხედვით;

დ) ფარული სამუშაოების შესრულების შემთხვევაში, შედგენილი იქნება შესაბამისი ფარული სამუშაოების აქტები. ფარული სამუშაოები წარმოებული იქნება შემსყიდველი ორგანიზაციის ტექნიკური ზედამხედველის უშუალო ზედამხედველობის ქვეშ. ტექნიკური ზედამხედველის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს შემსყიდველი.

ე) მშენებლობის დასრულების შემდგომ გაათავისუფლოს სამშენებლო მოედანი და მიმდებარე ტერიტორია სამშენებლო ნარჩენებისაგან;

ვ) მიმწოდებელს არ აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული წინადადება;

ზ) დაფინანსების წყარო: სახელმწიფოს ბიუჯეტი.

თ) ტენდერში გამარჯვების შემთხვევაში პრეტენდენტმა ხელშეკრულების გაფორმებამდე შემსყიდველს უნდა წარუდგინოს საბანკო დაწესებულების მერ გაცემული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ის ოდენობით. მისი მოქმედების ვადა 30 (ოცდაათი) დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას. თეთრ სიაში დარეგისტრირებული მიმწოდებლის შემთხვევაში აღნიშნული ოდენობა ნახევრდება. იმ შემთხვევაში თუ პრეტენდენტი, ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად, საბოლოო ფასად შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე 20%-ზე მეტით დაბალ ფასს დააფიქსირებს, გამარჯვებულ მიმწოდებელს მოეთხოვება ხელშეკრულების შესრულების გარანტია 2%-დან 10%-მდე ოდენობით.

ი) სატენდერო დოკუმენტაციის დანართში (სამუშაოთა ჩამონათვალში) ჩამოთვლილ საქონელზე, სადაც მითითებულია კონკრეტული სასაქონლო ნიშანი, მოდელი, წარმოშობის წყარო ან მწარმოებელი იგლუხმება „მსგავსი“ ან ექვივალენტური“;

კ) სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მომსახურებას უზრუნველყოფს შემსყიდველი.

ლ) სამუშაოების წარმოების პროცესში მოხმარებული კომუნალური მომსახურების გადასახადებს ანაზღაურებს მიმწოდებელი.

მ) განხორციელებულ სამუშაოზე უნდა გავრცელდეს შემდეგი საგარანტიო ვადები:

1) სამშენებლო სამუშაოებზე (გარდა სანტექნიკური, ელექტრო-ტექნიკური და გათბობა-გაგრილების ნაწილებისა) – მინიმუმ 2 წელი;

2) სანტექნიკური ნაწილი, ელექტრო-ტექნიკური ნაწილი, გათბობა-გაგრილების ნაწილი – მინიმუმ 1 წელი.

შენიშვნა: საგარანტიო პერიოდის ვადის ათვლა დაიწყება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების თარიღიდან.

ტენდერში მონაწილეობით პრეტენდენტი ადასტურებს, რომ ეთანხმება ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებულ პირობებს.

ხელშეკრულება

სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ

ქ. თბილისი

, 2014 წ.

ერთის მხრივ, სსიპ სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტო (მდებარე ქ. თბილისი, წერეთლის ქ. №67ა) წარმოდგენილი თავმჯდომარის მოდგლის ნინო ინწკირველის სახით, შემდგომში წოდებული „შემსყიდველი“ და მეორეს მხრივ, _____ (მდებარე ქ. _____) წარმოდგენილი დირექტორის _____ სახით, შემდგომში წოდებული, როგორც „მიმწოდებელი“, ყველანი ერთად წოდებული როგორც „მხარეები“, ვმოქმედებთ, რა საქართველოს კანონმდებლობისა და „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად, ამავე კანონის მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ქ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე (SPA_____), ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას:

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.

1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ – საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.

1.3. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ – კალენდარული დღე, კვირა, თვე.

1.4. „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.

1.5. „მიმწოდებელი“ – პირი, ან ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს სამუშაოს ამ ხელშეკრულების ფარგლებში.

1.6. „სამუშაო“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით განსაზღვრული ხელშეკრულების საგანი;

1.7. „ექსპერტი“ – სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბურო.

2. ხელშეკრულების საგანი

2.1. „საზოგადოებრივი ცენტრის“ (სოფლის სახლის) შენობის სამშენებლო სამუშაოები (შემდგომში – სამუშაოები). სამშენებლო მოედანი მდებარეობს ქ. საჩხერეს მუნიციპალიტეტის სოფელ კორბოულში. (CPV-45200000);

2.2. დეტალური სამუშაოთა ჩამონათვალი და ხარჯთაღრიცხვა მოცემულია ხელშეკრულების დანართი №1-ში და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

3.1. ხელშეკრულების სავარაუდო ღირებულება შეადგენს არაუმეტეს _____ (-----) ლარს ხელშეკრულების დანართი #1-ის შესაბამისად.

3.2. ხელშეკრულების ღირებულება შეიძლება შემცირდეს ფაქტიურად გაწეული სამუშაოების მიხედვით წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოების ფორმა №2-ის და ექსპერტიზის დასკვნის შესაბამისად;

3.3. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს, როგორც შესასრულებელი სამუშაოს ღირებულებას, ისე ხელშეკრულების შესრულებასთან დაკავშირებით მიმწოდებლის მიერ გაწეულ ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

3.4. წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება, ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

3.5 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების გაზრდა დასაშვებია მხოლოდ 10%-ის ოდენობით.

3.6. შემსყიდველის მიერ დაფინანსების წყაროს წარმოადგენს სახელმწიფო ბიუჯეტი.

4.1 მიმწოდებელი ვალდებულია:

ა) უზრუნველყოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულება ხელშეკრულების ხელმოწერის დღიდან და დასასრულოს 4 (ოთხი) თვის განმავლობაში, სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით.

ბ) უზრუნველყოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულება დანართი №1 შესაბამისად, რომელიც წარმოადგენს ამ ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს;

გ) მშენებლობის მიმდინარეობის პროცესში წარმოშობილი აუცილებელი საჭიროების შემთხვევაში შენობის პროექტში შესატანი ნებისმიერი ცვლილება წინასწარ (ასეთი ცვლილებით გამოწვეული სამუშაოების დაწყებამდე) უნდა შეთანხმდეს შემსყიდველთან.

დ) განიხილოს შემსყიდველის საფუძვლიანი პროექტენზიები და მიაწოდოს მოტივირებული პასუხი ყველა საკითხზე;

ე) „შემსყიდველ“-ს წარუდგინოს სამუშაოთა შესრულების შესახებ ფორმა (შემდგომში „ფორმა №2“ რომელიც ასახავს შესრულებული სამუშაოს მოცულობასა და ღირებულებას).

ვ) მოთხოვნის შემთხვევაში წარმოადგინოს და შემსყიდველს შეუთანხმოს მშენებლობის დროს გამოსაყენებელი მასალების ან/და მოწყობილობის ნიმუშები და შესაბამისი ხარისხის სერთიფიკატები;

ზ) მონტაჟის დროს მოსალოდნელი ნეგატიური შედეგების თავიდან აცილების მიზნით მიმართოს ინსპექტირების ჯგუფს, რათა ერთობლივად შეიმუშაონ შესაბამისი მოქმედების ინსტრუქცია;

თ) ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა აწარმოოს წერილობით „შემსყიდველთან“;

ი) ხელი შეუწყოს შემსყიდველს ინსპექტირების განხორციელებისას;

კ) აანაზღაუროს სამუშაოების წარმოების პროცესში მოსული კომუნალური გადასახადები.

ლ) წინასწარი ანგარიშსწორების შედეგად მიღებული თანხები (ასეთის არსებობისას), გამოიყენოს მხოლოდ ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესასრულებლად;

მ) ფარული სამუშაოების შესრულების შემთხვევაში, შედგენილი იქნას შესაბამისი ფარული სამუშაოების აქტები შემსყიდველი ორგანიზაციის ტექნიკური ზედამხედველის უშუალო ზედამხედველობის ქვეშ.

ნ) განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.

4.2 მიმწოდებელი უფლებამოსილია:

ა) წარუდგინოს შემსყიდველს საავანსო საბანკო გარანტია არაუმეტეს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 70% ოდენობით, ამ ხელშეკრულებაზე ხელის მოწერის დღიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღეში, რომლის მოქმედების ვადაც არანაკლებ 1 (ერთი) თვით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას.

5. შემსყიდველი ვალდებულია:

ა) უზრუნველყოს შესრულებული სამუშაოს ინსპექტირება;

ბ) შენობის პროექტში, სამშენებლო ნორმების და მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებით ცვლილების მოთხოვნა არ უნდა აჭარბებდეს 10%-ს.

გ) უზრუნველყოს მიმწოდებლისათვის შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ანაზღაურება ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების და ვადების შესაბამისად;

დ) უზრუნველყოს სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მომსახურებას.

ე) განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.

6. განხორციელებული სამუშაოების ხარისხი და გარანტია:

6.1 შესრულებულ სამუშაოთა ხარისხი სრულად უნდა პასუხობდეს ამ სფეროში არსებულ მოთხოვნებს და სტანდარტებს.

6.2. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა შეადგენს: 1) სამშენებლო სამუშაოებზე (გარდა სანტექნიკური, ელექტრო-ტექნიკური და გათბობა-გაგრილების ნაწილებისა) - 2 (ორი) წელი; 2) სანტექნიკური ნაწილი, ელექტრო-ტექნიკური ნაწილი, გათბობა-გაგრილების ნაწილზე - 1 წელი. საგარანტიო ვადის ათვლა იწყება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან.

6.3. ამ მუხლის 6.2 პუნქტით განსაზღვრულ საგარანტიო ვადის განმავლობაში მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით შეცვალოს ხელშეკრულების დანართი №1-ით გათვალისწინებული სამუშაოების, საქონლის ან/და მომსახურების დაზიანების შემთხვევაში. აღნიშნულის შესახებ წერილობითი ფორმით ეცნობება მიმწოდებელს. შემსყიდველი მიმწოდებელს განუსაზღვრავს გონივრულ ვადას (არაუმეტეს 1 თვე) დეფექტების აღმოსაფხვრელად.

7. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

7.1. შემსყიდველს ან მის წარმომადგენელს უფლება აქვს ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე, მათ შორის სამუშაოების ხარისხის პერიოდული კონტროლი.

7.2. შემსყიდველის შესაბამისი წარმომადგენელი (წარმომადგენლები, მოწვეული ექსპერტი) უფლებამოსილია ჩაატაროს ხარისხის კონტროლი და თუ აღმოჩნდება წუნით შესრულებული სამუშაო, შედგება შესაბამის დეფექტურ აქტს და მიმწოდებელს განესაზღვრება გონივრული ვადა (არაუმეტეს 1 თვე) დეფექტების აღმოსაფხვრელად. მიმწოდებელი ვალდებულია გამოასწოროს წუნი თუ წუნი

გამოწვეულია მიმწოდებლის ბრალით ან თუ მიმწოდებელი ვერ შეძლებს წუნის გამოსწორებას შეთანხმებულ ვადაში და შემსყიდველს გადახდილი აქვს ამ წუნდებული სამუშაოს ღირებულება, მიმწოდებელი ვალდებულია მოახდინოს წუნდებული სამუშაოს ღირებულების შემსყიდველისთვის შეთანხმებული ვადის დასრულებიდან არაუმეტეს 5 დღის ვადაში დაბრუნება.

7.3 შემსყიდველის მხრიდან ხელშეკრულების მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელმომწერ პირს წარმოადგენს, ინფრასტრუქტურის მონიტორინგის სამსახურის სამშენებლო კონსულტანტი მერაბ ემირიძე, ხოლო ხელშეკრულების პირობების შესრულების კონტროლს განახორციელებს სააგენტოს შესყიდვების სამსახურის მთავარი სპეციალისტი -----.

7.4. იმ შემთხვევაში თუ შემსყიდველი ორგანიზაცია ინსპექტირების ჩატარების მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს (მათ შორის 8.2 პუნქტით გათვალისწინებული ექსპერტი), მის შრომის ანაზღაურება უზრუნველყოფს შემსყიდველი ორგანიზაცია.

8. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი

8.1. შესრულებული სამუშაოს მიღება შესაძლებელია განხორციელდეს ეტაპობრივად მიღება-ჩაბარების აქტის წერილობითი გაფორმებით, მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლის/წარმომადგენლების ხელის მოწერით და შესრულებული სამუშაოების ფორმა №-2-ის საფუძველზე.

8.2 საბოლოო მიღება-ჩაბარება მოხდება სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ გაცემული დასკვნის საფუძველზე, რომლითაც დგინდება შესრულებული სამუშაოების შესაბამისობა წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაციასთან (თანდართულ ნახაზებთან და სპეციფიკაციებთან) და მისი ღირებულება;

9. ანგარიშსწორება

9.1. ანგარიშსწორების ვალუტა – ლარი.

9.2. ანგარიშსწორების ფორმა – უნაღდო, შემსყიდველი ახორციელებს ანგარიშსწორებას მიმწოდებელთან წინამდებარე ხელშეკრულებაში მითითებული მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტების შესაბამისად

9.3. წინასწარი ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს შემდეგი ფორმით: შემსყიდველის მიერ მოხდება მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულების არაუმეტეს 70%-ის წინასწარ გადარიცხვა მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი საავანსოდ გადასარიცხი თანხის იდენტური ოდენობის საავანსო საბანკო გარანტიის საფუძველზე. აღნიშნული საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა არანაკლებ 30 (ოცდაათი) დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას. საავანსო საბანკო გარანტიით გათვალისწინებულ თანხას, მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულების არაუმეტეს 70%-ს შემსყიდველი გადაიხდის საავანსო საბანკო გარანტიის წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღეში. ავანსის გაცემის შემთხვევაში შემდგომი ანგარიშსწორება აღარ განხორციელდება ავანსის სრულ დაფარვამდე, ხოლო ამის შემდეგ შესრულებული სამუშაოების ღირებულება ანაზღაურდება სრულად;

9.4 იმ შემთხვევაში, თუ არ გამოიყენება საავანსო ანგარიშსწორება, ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება სამუშაოების შესაბამისი ეტაპების მიხედვით, შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტის, ფორმა #2, ამ ფორმაში გათვალისწინებული მასალებისა და მოწყობილობების საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის საფუძველზე, მათი წარდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღისა;

9.5 საბოლოო მიღება-ჩაბარება და ანგარიშსწორება მოხდება მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს ღირებულების მიხედვით, სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ გაცემული დასკვნის საფუძველზე, რომლითაც დგინდება ხელშეკრულების ფარგლებში შესრულებული სამუშაოების საერთო ღირებულება.

9.6 იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველის მიერ უკვე ანაზღაურებული ის სამუშაოები, რომელიც მიღებულ იქნა მიმწოდებლის მიერ შესრულებულ სამუშაოთა შესახებ საბოლოო ფორმა#2-ის წარმოდგენამდე, ხოლო ექსპერტის მიერ გაცემული დასკვნით დგინდება, რომ უკვე ანაზღაურებული სამუშაოს მოცულობა ნაკლებია აქამდე გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტით/ებით აღიარებულ სამუშაოებზე, აღნიშნული გათვალისწინებული იქნება შემსყიდველის მიერ საბოლოო ანგარიშსწორებისას.

9.7 საბოლოო ანგარიშსწორებისთვის ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ს ოდენობით თანხა მიმწოდებელს არ აუნაზღაურდება შესაბამისი ექსპერტის მიერ დასკვნის გაცემამდე და საბოლოო ანგარიშსწორების განხორციელებამდე.

10. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

10.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუზიაროს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზის შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს მის მიერ მიღებული გადაწყვეტილება, აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით არაუმეტეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში.

10.2. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით, ხელშეკრულების მე-15 მუხლის შესაბამისად.

11. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

11.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების დასრულების ვადის გადაცდენის შემთხვევაში, ან 6.3 პუნქტით გათვალისწინებული ვადის დარღვევის შემთხვევაში ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით, მაგრამ პირგასამტეხლო არ უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების ღირებულების 3%-ს.

11.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ანგარიშსწორების ვადების დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველს ეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ასანაზღაურებელი თანხის 0.02%-ის ოდენობით.

11.3. პუნქტი 6.3-ით გათვალისწინებული გონივრული ვადის დარღვევის შემთხვევაში ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით.

11.3. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

11.4 პირგასამტეხლოს გამოთვლისას არ გამოიანგარიშება 7.2 პუნქტებით გათვალისწინებული ხარვეზის აღმოსაფხვრელად მიცემული ვადა და 8.2 პუნქტით გათვალისწინებული ექსპერტის მიერ გახარჯული დრო.

12. საავანსო საბანკო გარანტია

12.1 საავანსო საბანკო გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნას ხელშეკრულებაზე ხელის მოწერის დღიდან 15 (თხუთმეტი) საბანკო დღეში, რომლის მოქმედების ვადა არანაკლებ 30 (ოცდაათი) დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას.

12.2 მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი საავანსო საბანკო გარანტია შემსყიდველის მიერ შეიძლება გამოყენებულ იქნეს იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს საავანსო საბანკო გარანტიის თანხის ღირებულების სამუშაოს შესრულებას საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადის გასვლამდე.

13. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია

13.1 ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით წარმოდგენილი საბანკო გარანტია მიმწოდებელს არ დაუბრუნდება მის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არასრული შესრულების შემთხვევაში. 13.2

13.2 ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით, მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის --% საბანკო გარანტია მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი უნდა იყოს ხელშეკრულების გაფორმებამდე და მისი მოქმედების ვადა 30 (ოცდაათი) დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას რომელიც გამოიყენება ნებისმიერი ზარალის ანაზღაურების მიზნით, რომელიც მიაღდება შემსყიდველს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არასრული შესრულების გამო.

13.3 იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შესრულებას ან ხელშეკრულების მოქმედება შეწყდება მიმწოდებლისაგან დამოუკიდებელი მიზეზებით, შემსყიდველი ვალდებულია მიმწოდებლის წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე უზრუნველყოს გარანტიის დაუყოვნებლივ დაბრუნება.

14. ხელშეკრულების შეწყვეტა

14.1. თითოეული მხარე უფლებამოსილია შეწყვიტოს წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედება, თუ მეორე მხარე ვერ უზრუნველყოფს თავისი ვალდებულებების შესრულებას, ან მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილ სხვა შემთხვევებში. აღნიშნულის თაობაზე მეორე მხარეს უნდა ეცნობოს წერილობით 30 (ოცდაათი) დღით ადრე.

14.2. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს რომელიმე მხარეს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

14.3. ხელშეკრულება აგრეთვე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე.

15. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა.

15.1. ნებისმიერი ცვლილება წინამდებარე ხელშეკრულებაში განხორციელდება წერილობით ორივე მხარის უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერით.

15.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზის გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

16. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

16.1 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების ხელმოწერიდან და მოქმედებს 2014 წლის ----- ჩათვლით, გარდა მე-6, 7.2 და 11.1 პუნქტებისა.

16.2 წინამდებარე ხელშეკრულების მე-6, 7.2 და 11.1 პუნქტები მოქმედებენ 6.2 პუნქტით გათვალისწინებული ვადით.

17. ფორს-მაჟორი

17.1. წინამდებარე ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია ფორს-მაჟორული მდგომარეობით.

17.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებულნი შემსყიდველის ან/და მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან, და რომლებსაც გააჩნიათ წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს:

ა) ომით, დაპირისპირებით (იმის მიუხედავად, ომი იქნება გაცხადებული, თუ გამოუცხადებელი), ინტერვენციით, უცხოელ მტერთა ქმედებით;

ბ) აჯანყებით, ტერორიზმით, რევოლუციით, სამხედრო ან უზურპირებული ძალაუფლებით, ან სამოქალაქო ომით;

გ) სამხედრო აღჭურვილობით, ასაფეთქებელი მასალებით, იონური რადიაციით ან რადიაციული დაბინძურებით, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც თავად მიმწოდებელი იყენებს ასეთ აღჭურვილობას, ასაფეთქებელ მასალებს, რადიაციას ან რადიო-აქტიურობას;

დ) ბუნებრივი კატასტროფებით;

ე) ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით და სხვა.

17.3. მხარემ, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება, დაუყოვნებლივ წერილობით უნდა აცნობოს მეორე მხარეს შექმნილი გარემოების და მისი სავარაუდო აღმოფხვრის ვადის შესახებ, წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი არ თავისუფლდება ხელშეკრულების პირობების სრული ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისგან.

18. სხვა პირობები

18.1. ხელშეკრულება შედგენილია ორ ქართულ ენოვან ეგზემპლარად.

18.2. ერთი ეგზემპლარი გადაეცემა მიმწოდებელსა, ხოლო ერთი – შემსყიდველს.

19. ხელშეკრულების დანართები:

19.1. ხარჯთაღრიცხვა დანართი №1;

19.2. პროექტი - ფურცელი.

20. მხარეთა რეკვიზიტები:

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:

რეკვიზიტები:

პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება:

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი:

პრეტენდენტის იურიდიული ან/და ფაქტიური მისამართი:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი:

ელექტრონული მისამართი:

ბანკის კოდი:

ანგარიშსწორების ანგარიში:

უფლებამოსილი ხელისმოწერა და ბეჭედი -----