

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ი



მცხეთის მუნიციპალიტეტი

(დამკვეთის დასახელება)

ქ. მცხეთაში შიდა საზოგო ბზების ონაბილიტაცია  
(სამხედროს ძარის გენერის ძარის სამსახური,  
გენერის ძარის სამსახური საქავშვილო გადახარ მისამართი)

საპროექტო დოკუმენტაცია

ქ. რუსთავი 2013 წელი

საქართველო  
შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება  
”არქმშენი”

## სამუშაო პროექტი

ქ. მცხეთაში შიდა საუკნო ბზების რეაბილიტაცია  
(სამხედროს ძალიდან გმირის ძალაზე მისასვლელი,  
გმირის ძალაზე საბაზოვო გადთან მისასვლელი)

დირექტორი:

თ. დაუბალი

სპეციალისტი:

ა. ფალახაძე

სპეციალისტი:

ბ. ჯორგალი

სპეციალისტი:

გ. ხომასურიძე

ქ. რუსთავი  
2013 წ.

## **პროექტის შემადგენლობა**

1. განმარტებითი ბარათი
2. სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა
3. შრომის ორგანიზაცია
4. ზოგადი სპეციფიკაცია
5. სამუშაოთა მოცულობების უწყისი
6. მასალების ამონაკრები
7. რეპერების უწყისი
8. მანქანა-მექანიზმების უწყისი

### **ნახაზები**

- |                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| ა) სიტუაცური გეგმა            | - 1 ფურცელი |
| ბ) გზის გეგმა                 | - 2 ფურცელი |
| გ) გრძივი პროფილი             | - 1 ფურცელი |
| დ) განივი პროფილი             | - 1 ფურცელი |
| ე) საგზაო სამოსის კონსტრუქცია | - 1 ფურცელი |

## განმარტებითი ბარათი

მცხეთის მუნიციპალიტეტთან 2013 წლის 2 აგვისტოს დადგებული №24/კ ხელშეკრულების საფუძველზე შპს “არქმშენი”-ს მიერ მომზადდა საპროექტო დოკუმენტაცია მცხეთის ქ. მცხეთაში შიდა საუბნო გზების რეაბილიტაციისათვის (სამხედროს ქუჩიდან გმირის ქუჩაზე მისასვლელი, გმირის ქუჩაზე საბავშვო ბაღთან მისასვლელი).

მცხეთის მუნიციპალიტეტი — ადმინისტრაციულ ტერიტორიული ერთეული მცხეთა-მთიანეთის მხარეში. მუნიციპალიტეტის ტერიტორია 1917 წლამდე ტფილისის გუბერნიის დუშეთის მაზრაშიშედიოდა, 1917-29 წლებში — ტფილისის მაზრაში, 1930-34 წლებში ცალკე რაიონია, 1938 წლამდე თბილისის გარეუბნის რაიონს დაექვემდებარა, შემდეგ კვლავ ცალკე რაიონია. ამჟამად მუნიციპალიტეტი.

მცხეთის მუნიციპალიტეტს აღმოსავლეთით ესაზღვრება საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი, დასავლეთით კასპის მუნიციპალიტეტი, ჩრდილოეთით დუშეთისა და თიანეთის მუნიციპალიტეტები, სამხრეთითგარდაბნისა და თეთრი წყაროს მუნიციპალიტეტები და ნაწილობრივ ქალაქი თბილისი.მცხეთის მუნიციპალიტეტის ფართობია – 805 კმ<sup>2</sup>.

ქ მცხეთაში სარეაბილიტაციო ობიექტის სიგრძეა 472 მ; ფართობია 725 მ<sup>2</sup> მიერთებებით. საპროექტო მონაცემში გვხვდება სხვადასხვა სახის დაზიანებები: ჯდენები, ტალღები, მცირე და დიდი ზომის ორმოები, დარღვეულია გრძივი და განივი ქანობები პრაქტიკულად არ არსებობს ასფალტობეტონის საფარი. შადაც ა/ ბეტონის საფარი დარჩენილი დაბზარულია. აღნიშნული დეფორმირმაციები ხელს უშლის ტრანსპორტის ნორმალურ და უსაფრთხო მოძრაობას, აგრეთვე ამცირებს მის გამტარენარიანობას, იწვევს დიდი რაოდენობით გამონაბოლქვს ტოქსიკური აირების გამოყოფას.

სარეაბილიტაციო გზაზე მანქანების მოძრაობის არსებული ინტენსივობა დღე-დამეში არის 20-30 მანქანა, პერსპექტიული 40-50 მანქანა. საჭირო დრეკადობის მოდული არის 150 მგპა. სარეაბილიტაციო გზა არის ადგილობრივი მნიშვნელობის, რომელიც მიეკუთვნება V კატეგორიას.

სარეაბილიტაციო სამუშაოებისათვის პროექტში გათვალისწინებულია შესაბამისი დონისძიებები: ქვიშახრეშოვანი ნარევით შეკეთებული უბნები მოსწორდეს გრეიდერით ზედმატი მასა დაიტვირთოს ა/თვითმცლელებზე და გატანილ იქნეს ნაყარში. ძლიერ დაზიანებული უბნები ამოეჭრას ექსკავატორით და მოიხრეშოს. დაზიანებული ა/ბეტონის საფარი აიფაროს და დაიგოს ა/ბეტონის საფარი 5სმ

## **საგზაო სამოსი**

პროექტით გათვალისწინებულია ორი ტიპის საგზაო სამოსი :

**ტიპი-I.** გამოყენებულია სავალი ნაწილის 425 მ<sup>2</sup>-ზე

1. საფუძვლის ქვედა ფენა ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევით სისქით ჩს=20სმ
2. საფუძვლის ზედა ფენა ფრაქციული დორდით 0-40მმ სისქით 6 სმ.
3. ა/ბეტონის საფარის ზედა ფენა წვრილმარცვლოვანი მკვრივი ა/ბეტონი  
ცხელი ნარევით ტიპი “ბ” მარკა II სისქით –5 სმ.

**ტიპი-II.** გამოყენებულია სავალი ნაწილის 300 მ<sup>2</sup>-ზე. (ორმული სამუშაოები)

1. საფუძვლის დამუშავება ბიტუმით—03ლ/182
2. ა/ბეტონის საფარის ზედა ფენა წვრილმარცვლოვანი მკვრივი ა/ბეტონის  
ცხელი ნარევით ტიპი “ბ” მარკა II სისქით – 5 სმ.

სავალი ნაწილი მოერგოს არსებულ სიტუაციას

პროექტი დამუშავებულია მოქმედი საამშენებლო ნორმების, წესებისა და  
სახელმწიფო სტანდარტების შესაბამისად, 1982 წლის სწლის წლის IV-2-82 კრებული 27.  
პროექტი დამუშავებულია მოქმედი საამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო  
სტანდარტების შესაბამისად, СН и П IV-2-82 сборник 27 და სსგ gzebi: 2009

## საინჟინრო გეოლოგია

მცხეთის მუნიციპალიტეტი რეგიონში გამოირჩევა რბილი მორფოლოგიური და გეომორფოლოგიური აგებულებით და აქედან გამომდინარე, საშიში გეოლოგიური პროცესების ნაკლები გავრცელებით. მუნიციპალიტეტის ფარგლებში ფიქსირდება მეწყრული, დვარცოფული პროცესები, შეტბორვები და ნაპირების გარეცხვა.

შეტბორვითი პროცესები დაფიქსირებულია და მომავალშიც მოსალოდნელია ქ. მცხეთაში და სოფ. წილკანის ტერიტორიაზე, სადაც პროცესი გამოწვეულია სოფლის ზედა ნაწილში არსებული არხიდან ინფილტრირებული წყლებით. მეწყრული პროცესების გააქტიურება მოსალოდნელია ქვემოთ ჩამოთვლილ სოფლებში და მათ მიმდებარე ტერიტორიებზე: მამკოდა, ცხვარიჭამია, ნიჩბისი, ნიჩბისი-ჯავთისხევის საავტომობილო გზაზე, მშრალი ხევი, შანქევანი, თბილისი-თიანეთის საავტომობილო გზაზე არსებულ მეწყრულ სხეულებზე, მცხეთა-შიმდვიმის მონასტერის დამაკავშირებელ საავტომობილო გზაზე, ბებრისციხის მიმდებარედ.

დვარცოფული პროცესების გააქტიურება მოსალოდნელია სოფლების: დიდომის, ხეკორძის, ნიჩბისის, აღდგომელაანთკარის, ნავდარაანთკარის, საგურამოს, კოტორაანთკარის, არაშენდას, ზაქაროს, წინამდღვრიანთკარის, ბიწმენდის, ძალისის ტერიტორიაზე. ძლიერი წყალმოვარდნებით ხასიათდება მდ. მდ. გლდანულა, თეზამი.

ქ. ქუთაისი მიეკუთვნება 8 ბალიან სეისმურ ზონას.

მუხრან-საგურამოს ვაკეზე გაბატონებულია ალუვიური კარბონატული და მდელოს ყავისფერი ნიადაგები. მდელოს ყავისფერი ნიადაგებია აგრეთვე მტკვრისპირა ვაკეზე და თრიალეთის ქედის ჩრდილოეთ კალთის მთისწინეთში. ფართოდაა გავრცელებული ასევე ტყის ყავისფერი ნიადაგები. სხალტბის, საგურამოსა და თრიალეთის ქედებზე გვხვდება ტყის ყომრალი ნიადაგი.

# მშენებლობის ორგანიზაცია

## 1. სამოწოდო ნაწილი

- ა. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო შემდეგი მონაცემები:
- ხელშეკრულება პროექტირებაზე;
  - პროექტით მიღებული კონსტრუქციული გადაწყვეტილებები;
  - მშენებლობის სიტუაციური გეგმა;
  - გეოდეზიური გეგმა;
  - ობიექტის ნატურაში დათვალიერება.
- ბ. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტების შესაბამისად. ნორმატიული დოკუმენტების ჩამონათვალი მოცემულია სპეციფიკაციის ნაწილში
- გ. მიიღებს თუ არა დამკვეთისაგან დამტკიცებულ საპროექტო დოკუმენტაციას, სამშენებლო ორგანიზაცია ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ამ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მიღებული გადაწყვეტილების შესაბამისად.
- დ. ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:
- მშენებლობის ხანგრძლივობა (მთლიანი) –7 დღე  
მოსამზადებელი პერიდის ხანგრძლივობა-1 დღე  
ქუჩის სიგრძე-----472მ

## 2. მშენებლობის პირობები, ობიექტების დახასიათება.

საპროექტო უბანები მდებარეობს ქ. მცხეთაში ფართობით 725 მ<sup>2</sup> მიერთებებით საკვლევ ტერიტორიაზე გამოიყოფა შემდეგი საინჟინრო-გეოლოგიური ჯგუფის გრუნტები:

ფენა №1 –ქვიშახრეში  
ფენა №2 – ლორდი  
ფენა №3 – ა/ბეტონის საფარი.

საქართველოს ტერიტორიის ზოგადი სეისმური და რაიონების კორექტირებული სქემის მიხედვით ქ. მცხეთის ტერიტორია მიეკუთნება 8 ბალიან სეისმურ ზონას.

## 3. მშენებლობის ხანგრძლივობა

საპროექტო ობიექტის მშენებლობა და ხანგრძლივობა განისაზღვრება სამშენებლო ნორმების და წესების მიხედვით

მშენებლობის მოსამზადებელ პერიოდში უნდა მოხდეს:

- ქუჩის ზოლის ნაწილის გადაკეტვა /მონაკვეთებად/;
- დროებითი შენობების მოწყობა ჯგუფურად;
- ა/ბეტონდაზიანებული სავალი ნაწილის დაშლა;
- სამშენებლო ნაგვის გატანა.

#### **4. სამუშაოთა წარმოების წესები და მეთოდები**

- სამუშაოების წარმოება მოხდეს მონაკვეთებად. თითო მონაკვეთის სიგრძე უნდა იყოს 3-დან 3-მდე. სამუშაოების დროს უნდა მოხდეს ქუჩის ზოლის ნაწილობრივი გადაკეტვა.

ძირითადად პერიოდში ხდება:

- საფუძვლის მოწყობა;
- ა/ბეტონისა საფარის მოწყობა სავალ ნაწილზე და მიერთებებზე.

#### **5. უსაფრთხოების ტექნიკა**

სამშენებლო მოედნზე სამუშაოთა წარმოება ყველა ეტაპზე უსაფრთხოების დაცვა მოხდეს CHиП III-4-80\* შესაბამისად:

-საფარის მოხსნამდე არსებული ქალაქის ქუჩების პირობებში, უნდა იყოს გათვალისწინებული დასამუშავებელი მონაკვეთის შემოღობვა დროებითი ამკრძალავი ლენტებით.

#### **6. გარემოს დაცვის დონისძიებანი**

გარემოს დაცვის დონისძიებები ქმნის პირობებს დამახასიათებელი ეკოსისტემებისა, მცენარეთა და ცხოველთა სახეობების, ბუნებრივი წარმონაქმნებისა და კულტურული არეალების დასაცავად და აღსადგენად.

პროექტირების დროს და შემდგომ მშენებლობაში გამოყენებული უნდა იყოს ნაკლებად ტოქსიკური სამშენებლო მასალები. წინამდებარე პროექტში აღნიშნულია მშენებლობის მოქმედების არეალი /სამშენებლო მოედანი/ აუცილებლად უნდა იქნას შემოღობილი უსაფრთხოების ლენტებით./

გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიში იხილავს პირდაპირი და არაპირდაპირი ზემოქმედების ფაქტორებს გარემოს სხვადასხვა კომპონენტებზე:

-ადამიანის ჯანმრთელობის და უსაფრთხოება;

-მცენარეთა საფარი, ბიოლოგიური ეკოსისტემა;

-ატმოსფერული ჰაერის მოსალოდნელი დაბინძურების დონეები;

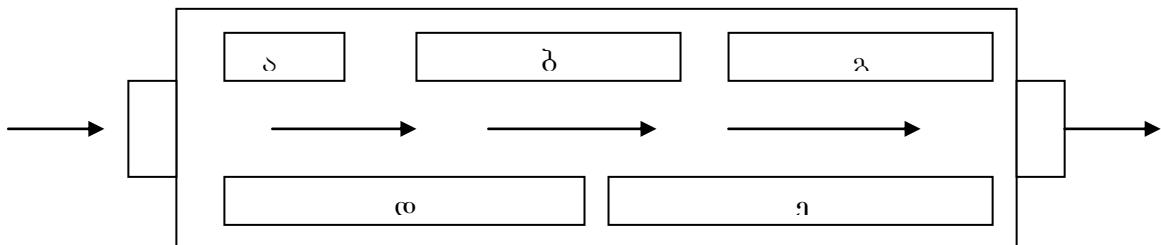
-ხმაურის მოსალოდნელი დონეები და მისი ზემოქმედება ადამიანის საცხოვრებელ გარემოზე.

## 7 გამოყენებული ლიტერატურა

1. СниП III-4-80\* **Техника безопасности в строительстве**
2. СниП 3.01.01.85
3. СниП 1.04-03-85 Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений

## 8 დროებითი შენობების განლაგების სქემა

- ა/ მწარმოებლის ოთახი
- ბ/ ქვების ოთახი
- გ/ საგარდერობო
- დ/ ფარდული
- ე/ დახურული საწყობი



## **ზოგადი სპეციფიკაციები**

### **1.1 სამუშაო შესრულების ობიექტის აღგილმდებარეობა**

სამუშაოს შესრულების ტერიტორია მდებარეობს ქ. მცხეთაში თბილისის დასვლეთით 10 კმ მანძილზე.

### **1.2 სამუშაოს მიზანი**

პროექტის მიზანია ქ. მცხეთაში შიდა საუბნო გზების რეაბილიტაცია გმირის მდებარეობს მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე

### **1.3 სამუშაოს მოკლე აღწერა**

პროექტით გათვალისწინებულია არსებული ქუჩის დაზიანებული სავალი ნაწილის საგზაო სამოსი კონსტრუქციის აღდგენა გაძლიერება და გრძივი და განივი ქანობების ნორმებთან შესაბამისობაში მოყვანა.

### **1.4 სატენდერო დოკუმენტაცია**

მოცემული დოკუმენტი წარმოადგენს სატენდერო პაკეტის შემადგენელ ნაწილს და მოიცავს ტექნიკურ სპეციფიკაციებს.

### **1.5 რელიეფი**

მცირე მიწიანობის მიუხედავად მცხეთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორია ბუნებრივი პირობების მიხედვით, მრავალფეროვნებით გამოირჩევა.

ტერიტორიის სამხრეთ ნაწილში იჭრება საშუალო სიმაღლის განედური საგურამოს ქედი, რომელიც იალნოს ქედის დასავლეთ გაგრძელებას წარმოადგენს. საგურამოს ქედი მის თხემურ ნაწილში პლიოცენის კონგლომერატებითაა აგებული. სამხრეთ ფერდობზე კი განვითარებულია ზედა სარმატის თიხები და კირქვიანი ქვიშაქვები. უმაღლესი წერტილია საგურამო (1392 მ). საგურამოს ქედი თავისი უკიდურესი დაბოლოებებით ქალაქ თბილისშიც იჭრება.

მუნიციპალიტეტის სამხრეთ-დასავლეთით აღმართულია საწკეპელას ქედი, რომელიც ქმნის თრიალეთის ქედის ჩრდილო-აღმოსავლეთ განშტოებას. მნიშვნელოვანი მთებია: ტაბარუკი (1466 მ) და ვერეს დიდგორი (1648 მ). ქედის თხემი ქალაქ მცხეთასთან 667 მ აბსოლუტური სიმაღლისაა. საწკეპელას ქედის აღმოსავლურ დაბოლოებას ეწოდება არმაზის ქედი, რომლის სიმაღლე 1125 მ-მდეა.

მდინარეებს არაგვსა და ქსანს შორის გაწოლილია სხალტის სერი, რომელიც კუესტუსებურია და გამორჩეულია თავისი მაღალი ფლატით, რომელიც ნეოგენური კონგლომერატებით არის აგებული. სხალტის ქედის სიგრძე 12 კმ-ია, ხოლო სიმაღლე 1091 მ. აქ არის წარმოდგენილი ბედლენდური რელიეფი, რომელიც შემოსილია ქსეროფილური მცენარეულობით.

მცხეთის მუნიციპალიტეტს ეპუთვნის ასევე მსხალდიდის, სათიბისა და საბადურის ქედების გარკვეული ნაწილები. მუნიციპალიტეტის ერთ-ერთი მთავარი მორფოლოგიური ელემენტია მუხრან-საგურამოს ვაკე, რომელიც წარმოადგენს მესამეულის წყებებში მოქცეულ ახალგაზრდა ტექტონიკურ დეპრესიას, რომლის დერძი ქვაბულის

მიმართულებას ემთხვევა. მუხრან-საგურამოს ქვაბულის ფსკერი აგებულია მდინარე არაგვისა და ქსნის პირველი ტერასის აკუმულაციური რიუნარით.

## 1.6 შიგა წყლები

მტკვრისა და არაგვის შესაყარი

მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გაედინება საქართველოს უმნიშვნელოვანესი მდინარე მტკვარი. სოფელ ძეგვთან მტკვარი შედის ძეგვის კლდეკარში. ძეგვის კლდეკარის გაგრძელებას მცხეთის ქვემოთ წარმოადგენს მუხათგვერდის ხეობა, რომელიც ზემო ავჭალამდე მიდის. ორივე ამ ხეობას ეწოდება მცხეთის ვიწრობი, რომელიც საერთო ჯამში წარმოადგენს მტკვრის გამკვეთ, ვიწრო და კლდოვან ხეობას.

მუნიციპალიტეტის ფარგლებში მტკვრის მთავარი შენაკადებია: ხეკორძულა, არაგვი და დიდმისწყალი.

არაგვი მუნიციპალიტეტს ეკუთვნის სოფელ მისაქციელიდან ქალაქ მცხეთამდე. არაგვი ზემო და შუა დინებაში მთის მდინარეა. მუნიციპალიტეტში შემოსვლის შემდეგ კი ვაკის. მუხრან-საგურამოს ვაკეზემდინარე იშლება, იტოტება და საკმაოდ ფართო ჭალას აჩენს. განვითარებულია ტერასები. შესართავთან სხალტებისა და საგურამოს ქედებს კვეთს და ისე ჩაედინება მტკვარში. არაგვის მთავარი შენაკადებიანარეკვავი (სიგრძე 47 კმ) და თეზამი (28 კმ).

ხეკორძულა (სიგრძე 12,8 კმ) იწყება თრიალეთის ქედის ჩრდილოეთ კალთაზე. იკვებება თოვლის, წვიმისა და მიწისქვეშა წყლით. წყალდიდობა გაზაფხულზეა, წლის დანარჩენ დროს კი წყალმცირობაა. საშუალო წლიური ხარჯი 0,31 მ /წ.

დიდმისწყალი (სიგრძე 22 კმ) სათავეს იღებს საწყებელას ქედზე. საზრდოობს თოვლისა და წვიმის წყლებით. წყალდიდობა გაზაფხულზეა, წყალმცირობაზამთარში.

მცხეთის მუნიციპალიტეტის დასავლეთ საზღვართან ჩამოედინება მდინარე ქსანი.

მუნიციპალიტეტში არის ტბებიც, მ.შ. წოდორეთისა და მუხათგვერდის ტბები. მოიპოვება არტეზიული წყლებიც.

## პავა [რედაქტირება]

მცხეთის მუნიციპალიტეტი მოქცეულია ზოტიორად ნოტიო სუბტროპიკული ჰავის ოლქში. მუხრან-საგურამოს ვაკეზე პავა ზომიერად ნოტიო, იცის ცხელიზაფხული და ზომიერად ცივი ზამთარი. ჰავის საშუალო წლიური ტრემპერატურაა 10.8 , იანვრის - 1.1 . ნალექები 590 მმ წლიურად ში.

მუხრან-საგურამოს ქვაბულში ქარებს მნიშვნელოვანი სიჩქარე აქვთ (წლიურად საშუალოდ 3,6 მ/სეკ). სხალტებისა და საგურამოს ქედებზე პავა ზომიერად ნოტიო, იცის ზომიერად ცივი ზამთარი და ხანგრძლივი თბილი ზაფხული.

## 1.7 ჰავა

მცხეთის მუნიციპალიტეტი მოქცეულია ზომიერად ნოტიო სუბტროპიკული ჰავის ოლქში. მუხრან-საგურამოს ვაკეზე პავა ზომიერად ნოტიო, იცის ცხელიზაფხული და

ზომიერად ცივი ზამთარი. პაერის საშუალო წლიური ტრემპერატურაა 10.8 , იანვრის -1.1 . ნალექები 590 მმ წლიურად ში.

მუხრან-საგურამოს ქვაბულში ქარებს მნიშვნელოვანი სიჩქარე აქვთ (წლიურად საშუალოდ 3,6 მ/სეკ). სხალტბისა და საგურამოს ქედებზე პავა ზომიერად ნოტიოა, იცის ზომიერად ცივი ზამთარი და ხანგრძლივი თბილი ზაფხული.

## 2. სამუშაოს მოცულობა

სამუშაოების კომპლექსურობის და მრავალფეროვნების გამო ტენდერში მონაწილეთა მიერ ადგილის დათვალიერება აუცილებლად არის მიჩნეული ყოველი მონაწილე უნდა გაეცნოს საჭირო სამუშაოებს მოცულობას და დარწმუნდეს, რომ მის განსაზღვრულ სამუშაოთა დირექტულებაში გათვალისწინებული იყოს ყველა საჭირო სამუშაოს დირექტულება.

### სამუშაოს აღწერა

პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოები:

- საფუძვლის მოწყობა;
- ა/ბეტონისა საფარის მოწყობა სავალ ნაწილზე და მიერთებებზე

სამუშაოების დეტალური აღწერა, ადგილმდებარეობა და მოცულობები მოცემულია პროექტში, რომლების სატენდერო დოკუმენტაციის განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენენ. მასალების სპეციფიკაციები თან ერთვის პროექტს.

## 3. სამშენებლო მოედანზე არსებული საშუალებები და ინჟინრის დახმარება

### საველე საშუალებების ადგილმდებარეობა

სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე კონტრაქტორმა შესათანხმებლად უნდა წარუდგინოს ინჟინერს: ინჟინრის ოფისის, კონტრაქტორის ოფისების, საწყობების, სამუშაო მოედნების და დროებითი მისასვლელი გზების დეტალური ნახაზები.

### საველე ოფისი ინჟინერისათვის

სამშენებლო სამუშაოების პერიოდში ინჟინერი უნდა იყოს უზრუნველყოფილი დაახლოებით 20 მ2 ფართობის ოფისით. გაზონების, მისასვლელი გზის, ბილიკების, ეზოს, მანქანის გასაჩერებელი ადგილის და სხვა მიზომვა და გადახდა არ უნდა მოხდეს.

### კომუნიკაციონ სისტემები ინჟინრისათვის

კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს მობილური საკომუნიკაციო საშუალებები ინჟინრისათვის.

### ფოტომასალა

საკონტრაქტო პერიოდის განმავლობაში კონტრაქტორმა უნდა მიაწოდოს ინჟინერს სამუშაოს მსვლელობის ამსახველი ფერადი ფოტომასალა (სურათის ზომა 200 მმX 250მმ). სურათები გადაღებული უნდა იყოს სამუშაოს ყოველი კომპონენტის დაწყებისას და დამთავრების შემდეგ და სხვა უტაკებზე, ინჟინრის მოთხოვნისამებრ, სამუშაოს

პროგრესის (განხორციელების) დასაფიქრებლად. მიიღება მხოლოდ მკაფიო, კარგი ხარისხის სურათები. ყოველ ფოტოზე აღნიშნული უნდა იყოს თარიღი, ადგილმდებარეობა და სამუშაოს შინაარსის და მიზნის მოკლე აღწერა.

#### 4. უსაფრთხოება

##### უსაფრთხოება სამუშაო ადგილზე

კონტრაქტორი ვალდებულია დანიშნოს უსაფრთხოებაზე პასუხისმგებელი პირი და გაატაროს ყველა ღონისძიება ავარიული სიტუაციების თავიდან აცილების მიზნით კონტრაქტორის მიერ შეთანხმებული უსაფრთხოების საკითხებთან დაკავშირებული ხარისხის უზრუნველყოფის სისტემაში მოცემული უსაფრთხოების სტანდარტების დაცვის გზით.

##### უსაფრთხოებაზე პასუხისმგებელი პირი

კონტრაქტორმა უნდა გამოყოს სათანადო კვალიფიკაციის უსაფრთხოებაზე პასუხისმგებელი პირი. მისი მოვალეობაა მართოს პროექტის განმავლობაში შესასრულებელ სამუშაოებთან უშუალო ან პირდაპირ დაკავშირებული უსაფრთხოების ასპექტი.

##### უსაფრთხოების გეგმა

კონტრაქტორმა უნდა წარმოადგინოს უსაფრთხოების გეგმა. ოუ გეგმა მოწოდებულია ინჟინრის მიერ, კონტრაქტორი ვალდებულია შეასრულოს იგი. სხვა საკითხებთან ერთად, უსაფრთხოების გეგმის შინაარსი უნდა მოიცავდეს შემდეგ ასპექტებს:

- დღიურ სამუშაო გრაფიკს სამუშაო და შესვენების საათებით;
- წერილობით ინსტრუქციებს განმარტებებით დაბინძურების, პიგიენის და უსაფრთხოების საკითხებზე;
- მასალების, აღჭურვილობის და ხელსაწყოების მიმოხილვას;
- პირადი დაცვის არსებული საშუალებების მიმოხილვას;
- პირადი დაცვის არსებული საშუალებების აღწერას;
- ავარიულ სიტუაციებში სამოქმედო გეგმას;
- ავარიის სიტუაციაში საკონტაქტო პირების ტელეფონების ნომრებს,

##### უსაფრთხოების უურნალი

უსაფრთხოებაზე პასუხისმგებელი პირი უნდა აწარმოებდეს სათანადო უურნალს სადაც მოცემული იქნება:

- უსაფრთხოებაზე პასუხისმგებელი პირის გვარი და სახელი;
- სათანადო კვალიფიკაციის მქონე პირველადი დახმარების ჯგუფების წევრების გვარები და სახელები;

- სამუშაოთა პროგრამა;
- რისკის შემცირების მიზნით გატარებული ღონისძიებები;
- ადგილზე მომუშავე პირების სია გვარების, მისამართების და ტელეფონის ნომრების მითითებით.

დაფიქსირებული უნდა იყოს შემდეგი:

- გამოყენებული სამშენებლო ტექნიკის ტიპი, წარმოების წელი, სერიული ნომერი, უკანასკნელი შემოწმების თარიღი და შემმოწმებელი პირის ან დაწესებულების დასხელება;
- ამინდის პირობები;
- უსაფრთხოების შემოწმებების ჩატარების ადგილი, დრო და შედეგი;
- უსაფრთხოებაზე პასუხისმგებელი პირის მითითებით ჩატარებული ღონისძიებები;
- დრო და მიზეზი – სამშენებლო სამუშაოების გაჩერებისას;
- ავარიული სიტუაციების დრო, ადგილი და მიზეზი;
- ავარიული სიტუაციის შედეგად გატარებული ღონისძიებები;
- პირველადი დახმარების შემთხვევები.

## 5. საყურადღებო პირობები

სიმაღლე და საკონტროლო წერტილები (რეპერები)

ტექნიკურ სპეციფიკაციებში მოცემულ ნახაზებზე გამოყენებულია სტანდარტულ ბალტიკური დონეები. სამუშაოს დაწყებამდე ინჟინერმა უნდა მიაწოდოს კონტრაქტორს მონაცემები სიმაღლის ნიშნულის და სამუშაო ტერიტორიის მახლობლად სხვა საკონტროლო წერტილების შესახებ.

სერთიფიცირება

კონტრაქტორი პასუხისმგებელია წარმოაგინოს შესაბამისობის სერტიფიკატი სამუშაოსათვის გამოყენებული ყველა მასალა და ნაკეთობაზე.

საქართველოში მოქმედი წესები/ნორმები

კონტრაქტორმა უნდა დაიცვას საქართველოში მოქმედი ყველა წესებისა და ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნები.

გამოსაყენებელი სტანდარტები

თუ მოცემულ ტექნიკურ სპეციფიკაციებში არ არის სხვადასხვაგვარად მოთხოვნილი, ყველა მასალა, ნაკეთობა, მათი ხარისხობრივი შეფასების პირობები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედი სტანდარტების პირობებს. თუ კონტრაქტორს სურს გამოიყენოს მასალა, ნაკეთობა და ა. შ., რომელთა თვისებები პასუხობს სხვა სტანდარტების მოთხოვნებს, იგი ვალდებული იქნება მიიღოს ინჟინრის თანხმობა. ინჟინრის მოთხოვნის შესაბამისად კონტრაქტორმა უნდა წარუდგინოს ყველა სტანდარტის, კოდექსის და ტექნიკური ინსტრუქციების ასლი.

## ნებართვები

სამშენებლო სამუშაოები და აღჭურვილობის მონტაჟი უნდა წარმოებდეს საქართველოს უფლებამოსილი სამსახურის მოთხოვნების დაცვით.

გარდა ამისა, კონტრაქტორმა, სათანადო უწყებებისაგან, უნდა მიიღოს სამშენებლო სამუშაოსთან დაკავშირებული ყველა საჭირო ნებართვა.

სამუშაოების ჩატარების სამშენებლო ტექნოლოგიის აღწერა და სამუშაოს შესრულების კალენდარული გრაფიკი.

კონტრაქტის ამოქმედებიდან 28 დღის განმავლობაში კონტრაქტორმა უნდა წარუდგინოს დამქირავებულს შესათანხმებლად სამუშაოების წარმოების პროექტი და კალენდარული გრაფიკი.

სამშენებლო ტექნოლოგიის დეტალური ფორმულირება უნდა მოიცავდეს როგორც მინიმუმ შემდეგს:

- სამუშაოების წარმოების აღწერას;
- სამუშაოების შესრულებისათვის საჭირო დამხმარე მოწყობილობების ნუსხას;
- სამუშაოთა მიმდევრობის აღწერას (გრაფიკის სახით) და სამუშაოთა ყველა კატეგორიისათვის საჭირო მუშახელის რაოდენობას.

მიღებული სამშენებლო ტექნოლოგია და კალენდარული გრაფიკი სავალდებულო უნდა იყოს კონტრაქტორისათვის. სამუშაოს გეგმის ან გრაფიკის შეცვლა შესაძლებელი იქნება მხოლოდ ინუინრის წერილობითი თანხმობის საფუძველზე. თუ კონტრაქტორი „ჩამორჩება“ დამტკიცებულ გრაფიკს ის ვალდებულია ყველა დონე იხმაროს რომ გამოასწოროს მდგომარეობა.

## შესრულებული სამუშაოს მიმდინარე ანგარიშები

ყოველი უბნისათვის კონტაქტორმა ყოველთვიურად უნდა მოამზადოს შესრულებული სამუშაოს მიმდინარე ანგარიში საწარმოო შეხედრაზე განსახილველად. ანგარიშები უნდა უკავშირდებოდეს კონტრაქტორის სამუშაო პროგრამას და საანგარიშო თვის განმავლობაში შესრულებული სამუშაო აისახოს პროცენტებში სამუშაოთა საერთო მოცულობასთან მიმართებაში. მოცემული უნდა იყოს გრაფიკი ან დიაგრამა სამუშაოს შესრულების პროგრესის საილუსტრაციოდ. კონტრაქტორის მიერ მომზადებული თვიური ანგარიში უნდა მოიცავდეს ფოტომასალას, სადაც ასახული იქნება:

- ობიექტის მდგომარეობა სამუშაოს დაწყებამდე, შესაბამისი დეტალების ჩვენებით (დაფარები, შეკვეთები და ა.შ.);
- სამშენებლო სამუშაოების მიმდინარეობის სხვადასხვა ეტაპი;
- დასრულებული ობიექტის, ან მისი ნაწილი.

## ჩანაწერები

სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების პროცესში კონტრაქტორმა უნდა აწარმოოს დეტალური ჩანაწერები. საჭირო ინფორმაცია უნდა მოიცავდეს მინიმუმ შემდეგს:

- სამუშაოების განხორციელების ამსახველ ფოტომასალას;

- ადჭურვილობის და მუშახელის გამოყენების ყოველკვირეულ ანგარიშს;
- სამუშაოების განხორციელების ამსახველ ყოველკვირეულ ანგარიშს და სხვა ინფორმაციას (მაგ., ინფორმაცია დია თხრილების სიგრძის შესახებ);
- სამშენებლო მოედანზე გამოყენებული მასალის რაოდენობას.

#### 5.9 შესრულებული სამუშაოს ამსახველი ნახაზები

სამუშაოს დასრულებისას კონტრაქტორმა უნდა მოამზადოს შესრულებული სამუშაოების ამსახველი ნახაზები და წარუდგინოს ინჟინერს მათი 2 კომპლექტი განსახილველად. ხარვეზების აღმოჩენის შემთხვევაში, ერთი ეგზემპლარი შენიშვნებით და საჭირო შესწორებების მითითებით დაუბრუნდება კონტრაქტორს წარდგენიდან 30 დღის განმავლობაში. კონტრაქტორმა უნდა შეიტანოს სათანადო კორექტივები და ხელახლა წარუდგინოს ინჟინერს. პროცესი უნდა გაგრძელდეს მანამ, სანამ ყველა ნახაზი არ იქნება მიჩნეული დამაკმაყოფილებლად. მას შემდეგ რაც ინჟინრის მიერ ნახაზები მისაღებად ჩაითვლება, კონტრაქტორმა უნდა წარმოადგინოს საბოლოო ნახაზების სამი ეგზემპლარი და მათი ელექტრონული ვერსია (CD).

#### 5.10. ექსპლუატაციის და ტექნიკური მომსახურების სახელმძღვანელოები

სამუშაოს დასრულებისას კონტრაქტორმა უნდა მოამზადოს ექსპლუატაციის ტექნიკური მოსმახურების სახელმძღვანელო სამუშაოსათვის საჭირო ადჭურვილობის სრული აღწერით და წარუდგინოს აღნიშნული დოკუმენტის 2 ეგზემპლარი ინჟინერს განსახილველად. დეტალები უნდა მოიცავდეს, როგორც მინიმუმ, ექსპლუატაციის ინსტრუქციებს, ტექნიკური მომსახურების ინსტრუქციებს და ტესტირების სერთიფიკატებს (აქტებს),

ერთი ეგზემპლარი შენიშვნებით და კომენტარებით უნდა დაუბრუნდეს კონტრაქტორს მიღებიდან 30 დღის განმავლობაში. კონტაქტორმა საჭიროებისამებრ უნდა შეიტანოს სათანადო შესწორებები და ხელახლა წარუდგინოს ინჟინერს განსახილველად. პროცესი გაგრძელდება მანამ, სანამ სახელმძღვანელო არ დააკმაყოფილებს ინჟინრის მოთხოვნებს. მას შემდეგ რაც ნახაზები მისაღებად ჩაითვლება ინჟინრის მიერ, კონტრაქტორმა უნდა წარმოადგინოს საბოლოო ნახაზები შემდეგი სახით:

- სამი ეგზემპლარი აკინძული 4 ფორმატის ფაილში;
- ელექტრონული ვერსია (CD)

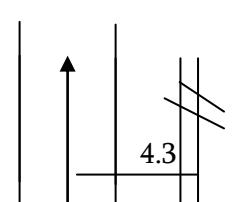
## მასალების ამონაპრები

სამხედროს ქუჩიდან გმირის ქუჩაზე მისასვლელი, გმირის ქუჩაზე საბაგშვილისასვლელი

№	დასახელება	მარკა ტიპი ს.სტ	განზ. ერთეული	რაოდენობა	შენიშვნა
1	2	3	4	5	6
1	ქვიშახრეშოვანი ნარევი		მ3	108	$\delta=1.22$
2	ფრაქციული ღორდი	0-40მმ	მ3	210	$\delta=1.26$
3	ქვიშოვანი ა/ბეტონი		ტ	2	
4	წვრილმარცვლოვანი ა/ბეტონი	მარკა II ტიპი „ბ“	ტ	221	

### რეალების უფლისი

საავტომობილო გზა: სამხედროს ქუჩიდან გმირის ქუჩაზე მისასვლელი, გმირის ქუჩაზე საბაგშვილისას მისასვლელი

№	რეალის აღვილ- დებარება		მანძილი ტრასის ლერძიდან, $\delta$		დამაგრების აღ წ წ ა	დამაგრების ს წ წ ა
	საპრო- ექტო $\delta$	$\delta$ +	მარც.	მარჯ.		
1	2	3	4	5	6	7
1	1	0+09		4.3	30+09 დამაგრებულია ტრასის მარჯვნივ ელ- ბოძე	6-1. 508.12 

**მანქანა მექანიზმების მოთხოვნილობის უწყისი**

Nº	ტექნიკის და ტრანსპორტის დასახელება	განზღვრო	რაოდ
1	2	3	4
1	სამტკრევი ჩაქები	ცალი	5
2	დამტკირთავი	ცალი	1
3	ექსკავატორი	ცალი	1
4	აგტორთვითმცლელი	ცალი	3
5	აგვი 10 ტ	ცალი	1
6	გრეიდერი	ცალი	1
7	ა/ბეტონდამგები	ცალი	1