

## განმარტებითი ბარათი

წალენჯიხის მუნიციპალიტეტსა და შ.პ.ს „სამართლებრივი ანალიზისა და ექსპერტიზის ცენტრს“ შორის, 2013 წლის 22 ივლისს, გაფორმებული Nტ-9(14521) ხელშეკრულების საფუძველზე, შედგენილი იქნა ქალაქ წალენჯიხაში გ. კალანდიას სახელობის მოედნის ახალი ასფალტო-ბეტონის საფარის, მოწყობის სამუშაოების სპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია.

წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი მდებარეობს სამეგრელო-ზემო სვანეთის მხარის ცენტრალურ ნაწილში, მდინარე ენგურისა და ჭანისწყლის ხეობებში, ტერიტორია შეადგენს 646,6 კმ, მოსახლეობა 36,8 ათასი კაცს. მუნიციპალიტეტში შედის 14 ტერიტორიული ერთეული, მათ შორის 2 ქალაქი (წალენჯიხა და ჯვარი) 11 თემი და 1 სოფელი. კლიმატი — ზომიერი. მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ ცენტრს წარმოადგენს ქალაქი წალენჯიხა, რომელიც მდებარეობს მდინარე ჭანისწყლის ნაპირზე, ზღვის დონიდან 222 მ სიმაღლეზე. ქალაქად გამოცხადდა 1964 წელს.

დასაპროექტებელი ობიექტი, კერძოდ სალიას ქუჩა მდებარეობს ქალაქ წალენჯიხის ცენტრალურ ნაწილში.

დასაპროექტებელი მონაკვეთი ექსპლოატაციაში შესულია გასული საუკუნის მეორე ნახევარში. დასაპროექტებელ მონაკვეთზე მცხოვრები მოქალაქეებისა და ადგილობრივი თვითმმართველობის წარმომადგენელთა განმარტებებით ხასიათდება ავტოტრანსპორტის მოძრაობის საშუალო ინტენსივობით და მის გამართულ მდგომარეობაზე დიდწილად დაამოკიდებული, როგორც ქალაქის ცენტრალური ნაწილის დაკავშირება გარეუბანთან და ახლომდებარე სოფლებთან, ისე ადგილობრივი ტვირთების და მგზავრთა შეუფერხებელი გადაადგილება.

მძიმეწონიანი სატვირთო მანქანების მოძრაობისა და იმის გამო, რომ აღნიშნული გზის მონაკვეთზე სარეაბილიტაციო სამუშაოები ხანგრძლივი დროის მონაკვეთში არ ჩატარებულა, საგზაო საფარი დაზიანებულია, აღინიშნება საერთო ცვეთა, ბზარები და ამონამტვრევები, დარღვეულია განივი და გრძივი ქანობები. პროექტის პირველ ეტაპზე საჭიროა განხორციელდეს გზის საფარისა და არსებული ბორდიურებისა და რკ/ბეტონის ფილების დემონტაჟი. არსებული ასფალტის ზედაპირიდან 7 სმ სისქით მოხდეს ასფალტის საფარის მოფრეზვა. მოედნის



შემოსაფარგლავად მოეწყოს ახალი ბაზალტის ბორდიურები ზომით 40x40, ხოლო მოედნის შიდა ტერიტორია მოეწყოს წარმოდგენილი ესკიზისა და განმარტებით ბარათ „ა“-ში მითითებული მონაცემების მიხედვით. მოედნის მიმდებარე ტერიტორია მოპირკეთდეს ასფალტო-ბეტონით.

პროექტში გამოყენებულია საგზაო სამოსის ერთი ტიპი. ა/ბეტონის საფარის ქვედა ფენა მოეწყოს 4 სმ სისქის ცხელი-მსხვილმარცვლოვანი, მკვრივი „ბ“ ტიპის I მარკის ა/ბეტონით. ა/ბეტონის საფარის ზედა ფენა მოეწყოს 3 სმ სისქის ცხელი-წვრილმარცვლოვანი, მკვრივი „ბ“ ტიპის I მარკის ა/ბეტონით. გზის ცალკეულ მონაკვეთზე მოეწყოს ახალი გრანიტის ბორდიურები.

სარეაბილიტაციო სამუშაოების წარმოებისას პროექტით გათვალისწინებული დასაპროექტებელი გზის ნაპირების გაწმენდა, ტალახნარევი ხრეშოვანი ნარჩენებისაგან და მისი გატანა ნაყარში.

პროექტი დამუშავებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტების შესაბამისად.

ტოპო-გეოდეზიური სამუშაოები ჩატარებულია ელექტრონული ტახომეტრით LEIKA TC-705.

პროექტი დამუშავებულია სამეცნიერო-საწარმო ფირმა ТОПОМАТИК-ის მიერ დამუშავებული სპეციალური პროგრამით ROBUR-Автомобилные дороги და ArchiCAD.

საპროექტო ობიექტის მშენებლობა და ხანგრძლივობა განისაზღვრება საამშენებლო ნორმების და წესების მიხედვით СНиП-3.06.03.-85. СНиП-1.04.03-85:

მშენებლობის მოსამზადებელი პერიოდში უნდა მოხდეს:

- ქუჩის ზოლის ნაწილის გადაკეტვა/მონაკვეთებად/;
- დროებითი შენობების მოწყობა ჯგუფურად;
- ნაპირების გაწმენდა;
- სამშენებლო ნაგავის გატანა.

#### სამუშაოთა წარმოების წესები და მეთოდები

- სამუშაოების წარმოება მოხდეს მონაკვეთებად. თითო მონაკვეთის სიგრძე უნდა იყოს
- 3კ-დან 3კ-მდე. სამუშაოების დრო უნდა მოხდეს ქუჩის ზოლის ნაწილობრივი გადაკეტვა.
- საფუძველის მოწყობა;
- ასფალტო-ბეტონის საფარის მოწყობა სავალ ნაწილზე.



## უსაფრთხოების ტექნიკა

სამშენებლო მოედანზე სამუშაოთა წარმოება ყველა ეტაპზე უსაფრთხოების დაცვა მოხდეს СНИП III-4-80\* შესაბამისად:

–ა/ბეტონის მოხსნამდე არსებული ქალაქის ქუჩების პირობებში, უნდა იყოს გათვალისწინებული დასამუშავებელი მონაკვეთის შემოღობვა დროებითი ამკრძალავი ლენტებით.

ხარჯთაღრიცხვა შედგენილია თანახმად მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის მიერ შედგენილ დროებით მეთოდური მითითებებით, რომელიც ექსპერტირებულია საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროსთან არსებულ შ.პ.ს. „მშენებლობის პროექტირების სახელმწიფო ექსპერტიზის მთავარ სამმართველო“-ს მიერ 2006 წლის 5 აპრილის №სე-313 წერილის შესაბამისად, საფუძველზე რესურსული მეთოდით.

საბაზისოდ მიღებულია 1984 წლის 1 იანვრიდან მოქმედებაში შესული სამშენებლო-ნორმები და წესები და ფასთა კრებული, ხოლო რესურსულისათვის მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის მიერ გამოშვებული სამშენებლო რესურსების ფასები 2013 წლის II კვარტლის დონეზე და ინტერნეტში მოძიებული ქარხანა დამამზადებლის ფასები.

ხარჯთაღრიცხვაში მიღებული შემდეგი დარიცხვები:

ზედნადები ხარჯები 8/%

გეგმიური დაგროვება 6/%

გაუთვალისწინებელი ხარჯები 1.5/%

დ.ღ.გ. 18/%

ხარჯთაღრიცხვა გადაანგარიშებული იქნას თუ სამშენებლო ორგანიზაციას ექნება განსხვავებული დარიცხვები

შეადგინა:



/ ე.ჯინჯიხაძე