

თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის მერია



გამსახურდიას ქ. N11/12-ში მდებარე შენობის სარეაბილიტაციო
სამუშაოების შესყიდვის

ელექტრონული ტენდერის

სატენდერო დოკუმენტაცია

ქ. ბათუმი

2013



ს ა რ ჩ ე ვ ი

1. <u>საკვალიფიკაციო მოთხოვნები</u>	3
2. <u>ტექნიკური დოკუმენტაცია</u>	4
3. <u>დანართი №1, ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ</u>	13
4. <u>დანართი №2, ფასების ცხრილი</u>	14
5. <u>დანართი №3, მასალების განაცხადის ფორმა</u>	18
6. <u>დანართი №4, ნახაზები და სპეციფიკაციები</u>	20

წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 12¹ მუხლის, „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების საფუძველზე.



1. საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

საკვალიფიკაციო მოთხოვნების თანახმად, პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს შემდეგი დოკუმენტები:

1.1 იურიდიული პირებისათვის:

ა) ცნობა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან, რომ არ ხორციელდება იურიდიული პირის რეორგანიზაცია ან ლიკვიდაცია;

ბ) ცნობა საქართველოს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან, იურიდიული პირის ქონებაზე საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის (ყადაღის) არარსებობის შესახებ.

1.2 ფიზიკური პირებისათვის:

ა) ცნობა უფლებამოსილი ორგანოდან, რომ ფიზიკური პირის მიმართ არ მიმდინარეობს გადახდისუუნარობის საქმის წარმოება.

1.3 როგორც იურიდიული, ასევე ფიზიკური პირებისათვის:

ა) ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან;

ბ) ცნობა შემოსავლების სამსახურიდან (საგადასახადოდან) ბიუჯეტის წინაშე დავალიანების არ არსებობის შესახებ;

1.4 საკვალიფიკაციო მონაცემების წარმოდგენა:

ა) საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები, დედნის სახით ან ნოტარიულად დამოწმებული ასლები, წარმოდგენილ უნდა იქნეს შემსყიდველ ორგანიზაციაში მოთხოვნიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღეში;

ბ) საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები გაცემული უნდა იყოს „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ლ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული ეტაპის დაწყების შემდეგ (წინადადებების მიღება დაწყებულია);

გ) არარეზიდენტმა პრეტენდენტ(ებ)მა უნდა წარმოადგინონ თავიანთი ქვეყნის შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოების მიერ გაცემული საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები, რომლებსაც თან უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული თარგმანი ქართულ ენაზე.



2. ტექნიკური დოკუმენტაცია

2.1 შესყიდვის ობიექტის მოცულობა:

ა) ქ. ბათუმში, გამსახურდიას ქ. N11/12-ში მდებარე შენობის სარეაბილიტაციო სამუშაოები - დანართი №2.

2.2 ტექნიკური პირობები:

2.2.1. პრეტენდენტმა უნდა უზრუნველყოს:

- აივანზე მიშენების დაშლა, რკ.ბეტონის აივნის ფილის დაშლა;
- ღიობების გამოტეხვა გაფართოების მიზნით;
- შენობის არსებული სახურავის ბურულის, ხის სანივნივე სისტემის და წყალარინების სისტემის დაშლა;
- ფასადის კედლებიდან ბათქაშის ჩამოყრა;
- კარ-ფანჯრების და ვიტრაჟების დემონტაჟი;
- აივნებზე არსებული ლითონის ჭედური მოაჯირის დემონტაჟი, რესტავრაცია და აივნების მოწყობის შემდეგ მონტაჟი;
- აივნებზე არსებული სახურავკვეშა ლითონის ჭედური მოაჯირის დემონტაჟი რესტავრაცია და აივნების მოწყობის შემდეგ მონტაჟი;
- აივნებზე არსებული სახურავკვეშა ლითონის ჭედური კრონშტეინის დემონტაჟი რესტავრაცია და აივნების მოწყობის შემდეგ მონტაჟი;
- სამშენებლო ნაგვის გატანა;
- კედლების წყობა წვრილი საკედლე ბლოკებით;
- მანსარდული სართულისთვის რკ.ბეტონის სარტყელის მოწყობა;
- სახურავის ხის სანივნივე სისტემის მოწყობა;
- სახურავის ბურულის შეფიცვრის მოწყობა;
- სახურავის და მანსარდული სართულის ბურულის მოწყობა მეტალოკრამიტის ფურცლებით და ჰიდროიზოლაციით (ლითონკრამიტსა და მოლარტყვას შორის) რულონული მასალით;
- სახურავის ბურულის ხის კონსტრუქციების ცეცხლდაცვა;
- სახურავის ბურულის ხის კონსტრუქციების დამუშავება ანტისეპტიკური ხსნარით;
- გალვანიზირებული თუნუქის წყალმიმღები ძაბრის დაყენება;
- გალვანიზირებული თუნუქის წყალსაწრეტი მილების დაყენება;
- გალვანიზირებული თუნუქის შეკიდული ტიპის წყალსადინარი ღარების დაყენება;
- აივნების ფილისთვის ლითონის კოჭების მოწყობა თანმდევი გამოტეხვებით;
- ლითონის კარკასის მოწყობა აივნების გადახურვისათვის;
- ლითონის ზედაპირების ანტიკოროზიული შეღებვა;
- მონოლითური რკ.ბეტონის აივნის ფილის მოწყობა ხვრელების დაბეტონებით;



- აივნის სახურავის ხის სანივნივე სისტემის მოწყობა;
- აივნის სახურავის ბურულის მოწყობა მეტალოკრამიტის ფურცლებით, მოლარ-ტყვით და მანსარდული სართულის კედელში ჩაკეთებით;
- აივნის სახურავის ბურულის ხის კონსტრუქციების ცეცხლდაცვა;
- აივნის სახურავის ბურულის ხის კონსტრუქციების დამუშავება ანტისეპტიკური ხსნარით;
- აივნის სახურავის გალვანიზირებული თუნუქის წყალმიმღები ძაბრის დაყენება;
- აივნის სახურავის გალვანიზირებული თუნუქის წყალსაწრეტი მილების დაყენება;
- აივნის სახურავის გალვანიზირებული თუნუქის შეკიდული ტიპის წყალსადინარი ღარების დაყენება;
- აივნის ჭერზე და სახურავქვეშა კარნიზის შუბლებზე ფერადი ფაქტურის პლასტიკატის პროფილების მოწყობა ხის კარკასზე;
- აივნებზე ცემენტის მჭიმის მოწყობა;
- აივანზე კერამიკული ფილების დაგება;
- აივნებზე ლითონის ჭედური მოაჯირის მოწყობა არსებულის ანალოგიურად;
- აივნებზე სახურავქვეშა ლითონის ჭედური მოაჯირის მოწყობა არსებულის ანალოგიურად;
- სადარბაზოს შესასვლელში მაგარი ჯიშის ხე-მასალის კარის მოწყობა ლითონის დეკორატიული ელემენტების ჩანართებით;
- I სართულზე მინაპაკეტით შემინული ვიტრაჟების მოწყობა მაგარი ჯიშის ხე-მასალით;
- მინაპაკეტით შემინული ყავისფერი ფაქტურის მეტალოპლასტიკის კარისა და ფანჯრის მოწყობა;
- ვიტრაჟების და კარ-ფანჯრების ფერდობების შებათქაშება;
- II და მანსარდული სართულის გარე კედლების შებათქაშება;
- აივნის ძირების და შუბლების შებათქაშება „რაბიცა“ ბადეზე;
- I სართულზე არსებული ფიგურული ლესვითი ელემენტების აღდგენა-რესტავრაცია;
- პილიასტრების მოწყობა ქვიშა-ცემენტის ხნარით და რუსტებიანი ბათქაშის მოწყობა;
- არსებულ პილიასტრებზე რუსტებიანი ბათქაშის შეკეთება-აღდგენა;
- ფასადის კედლების და აივნის ძირების შეღებვა მაღალხარისხოვანი წყალმდედგი საღებავით;
- ფასადზე არსებული კომუნიკაციების ქსელების მოწესრიგება.



2.2.2. მშენებლობის საინჟინრო მომზადება

აკრძალულია შენობის ან მისი ნაწილის (სექციის) მიწისზედა კონსტრუქციების ამო-
საყვანი სამუშაოების დაწყება მიწისქვეშა კონსტრუქციების სრულ დამთავრებამდე.

ობიექტის მშენებლობის პროცესში ორგანიზებული უნდა იყოს ბრიგადების უზრუნ-
ველყოფა აუცილებელი მცირე მექანიზაციის საშუალებებით, იარაღებით, გასაზომი და
საკონტროლო საშუალებებით, მოხარაჩოების საშუალებებით, შემოდოვებითი და სამონ-
ტაჟო აღჭურვილობებით. სამუშაო ადგილზე დაყენებული ან გადაყვანილი იქნეს სამშე-
ნებლო მანქანები და მოძრავი მექანიზმები.

მშენებლობაზე ყველა დროებითი ელექტრული დანადგარისა და ქსელის მოწყობა
უნდა შესრულდეს მოქმედი ელექტროტექნიკური წესებისა და ნორმების, აგრეთვე უსაფრ-
თხოების ტექნიკის წესების მოთხოვნების დაცვით.

შეკუმშული ჰაერით მშენებლობის უზრუნველყოფა ხორციელდება სტაციონალური
ან მოძრავი კომპრესორული დანადგარებით, სამშენებლო-სამონტაჟო სამოშაოების მოცუ-
ლობისა და ხასიათზე დამოკიდებულების მიხედვით.

სამშენებლო მოედანი საჭიროა შემოიღოს დროებითი ინვენტარული ღობის ფარე-
ბით სიმაღლით 2 მეტრი. ღობის მთელ პერიმეტრზე საჭიროების ადგილებში უზრუნ-
ველსაყოფად საჩეხებისა და დროებითი ტროტუარების მოწყობა არა უმცირეს 1მ-ის სიგა-
ნით. ღობეზე უნდა გამოეკიდოს საავტომობილო გზის შემზღუდავი ფირნიშები ღამის გან-
ათების უზრუნველყოფით და საინფორმაციო დაფა დაინტერესებული პირებისათვის ობი-
ექტის მშენებლობის შესახებ.

სამშენებლო მოედანზე შესასვლელად ღობეს უკეთდება მინიმუმ ერთი ჭიშკარი. შე-
სასვლელთან დადგმული უნდა იყოს სატრანსპორტო საშუალებათა მოძრაობის სქემა. ტე-
რიტორია გადაღობილი უნდა იქნეს ზედაპირული წყლების ჩადენებისაგან.

მონოლითური ბეტონის და რკ/ბეტონის სამუშაოთა წარმოება უნდა მიმდინარე-ობ-
დეს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად.

ყალიბებში არმატურის ღეროების კარკასების, ბადეების ჩაწყობის დროს, მათი გადა-
ადგილება არ უნდა აღემატებოდეს ღერის უდიდესი დიამეტრის 1/5 და დასაყენებელი
ღეროს დიამეტრის 1/4-ს.

არმატურის ღეროებისა და ბადეების საპროექტო განლაგება უზრუნველყოფილი უნ-
და იყოს დამჭერი მოწყობილობების, ფიქსატორების, ქვესადგამების სწორი დაყენებით.
აკრძალულია არმატურის გადანაჭრების, ხის ძელაკებისა და ღორღის ქვესადგამების გამო-
ყენება.

ბეტონის ნარევის ჩაწყობის წინ უნდა შემოწმდეს ყველა კონსტრუქცია და ელემენტი,
რომლებიც იფარება მომდევნო სამუშაოების პროცესში; ყალიბისა და მისი დამჭერი კონს-
ტრუქციის დაყენებისა და დამაგრების სისწორე. უშუალოდ დაბეტონების წინ ყალიბი
უნდა გაიწმინდოს ნაგავისა და ჭუჭყისაგან, ხოლო არმატურა - ჟანგის ნაფიფქისაგან,
ყალიბის ზედაპირები უნდა დაიფაროს იმგვარი საზეთავით, რომელიც არ გააუარესებს
კონსტრუქციის გარეგან შეხედულებას და სიმტკიცის ხარისხს.



ბეტონის ჩაწყობა ყალიბში უნდა შესრულდეს სნ და წ-ს მოთხოვნების მკაცრად სრული დაცვით (მგრადობა, ვარდნის სიმაღლე, შემკვრივება, განყალიბება და სხვა) ბეტონის ნარევი დასაბეტონებელ კონსტრუქციაში უნდა იწყობოდეს ერთნაირი სისქის ჰორიზონტალურ განუწყვეტელ შრეებად. ყველა შრეში წყობის ერთ მხარეს თანამიმდევრობით. ბეტონის ნარევის ჩაწყობის შრის სისქე დამოკიდებულია სატკეპნ საშუალებებზე. ჩასაწყობი შრის უდიდესი სისქე არ უნდა აღემატებოდეს ვიბრატორის მუშა ნაწილის 1.25მ სიგრძეს.

განსაკუთრებული ყურადღება უნდა მიექცეს ბეტონის ნარევის ტრანსპორტირების დასაშვები დროისა და სიშორის განსაზღვრას. აგრეთვე სამუშაოების წარმოების თავისებურებებს ცხელ და მშრალ ამინდში ბეტონის სარევის მოთხოვნილი ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით.

შენობის შიგა და გარე მოსაპირკეთებელ სამუშაოებს (ბათქაში, მჭიმში, მეტლახში, გრანიტი, მარმარილო, კაფელი, სამღებრო სამუშაოები) წინ უნდა უსწრებდეს დასამუშავებელი ზედაპირების გაწმენდა ზედმეტი ნარჩენებისა და მტვერისაგან, აუცილებლობის შემთხვევაში კი ჩამორეცხვა.

2.2.3. უსაფრთხოების წესები

მაღლივ სამუშაოთა შესასრულებლად დაიშვებიან პირები, არანაკლებ 18 წლისანი, რომლებმაც გაიარეს სამედიცინო შემოწმება, მიჩნეულნი არიან ვარგისიანად და აქვთ მაღლივ სამუშაოთა სულ მცირე ერთი წლის სტაჟი. მაღლივად ითვლება სამუშაოები, რომლებიც სრულდება მიწის ზედაპირიდან, გადახურვებიდან ან სამუშაო ფენილებიდან 5 მეტრზე მეტი სიმაღლეზე.

მუშები და ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალი სამუშაოების შესასრულებლად არ დაიშვებიან დამცავი ჩაჩქანების და ინდივიდუალური დაცვის სხვა აუცილებელი საშუალებების გარეშე.

სამშენებლო მოედნის ორგანიზაციის, სამუშაოების უბნების, სამუშაო ადგილების, სამშენებლო მანქანების, სატრანსპორტო საშუალებების და ადამიანების გასასვლელების განლაგების დროს საჭიროა დადგინდეს ადამიანებისათვის სახიფათო ზონები, რომელ ფარგლებში პოტენციურად მოქმედებს ან შეიძლება მოქმედებდეს საშიში ფაქტორები. სახიფათო ზონები აღნიშნული უნდა იყოს უსაფრთხოების ნიშნებით და დადგენილი ფორმის წარწერებით.

გასასვლელები და სამუშაო ადგილები აუცილებლად რეგულარულად უნდა სუფთავდებოდეს და არ უნდა გადაიტვირთოს.

სამშენებლო მოედანი, სამუშაოთა უბნები, სამუშაო ადგილები, გასასვლელები და მათთან მისასვლელები დღე-ღამის ბნელ პერიოდში განათებული უნდა იყოს სათანადო წესის შესაბამისად. განათებულობა უნდა იყოს თანაბარზომიერი, მომუშავეებზე დამაბრმავებლად არ უნდა მოქმედებდეს. გაუნათებელ ადგილებში სამუშაოების წარმოება დაუშვებელია.



სამუშაოების წარმოების მახლობელ ადგილებში ავტოტრანსპორტის მოძრაობის სიჩქარე არ უნდა აღემატებოდეს 10 კმ/სთ სწორ უბნებზე და მოსახვევებში 5 კმ/სთ.

ბეტონის სამუშაოების დროს ყალიბში ბეტონის ჩაწყობის წინ აუცილებელია ყალიბის შემოწმება საიმედოობაზე. ასევე მოწმდება ბადის საიმედოობაც.

ცეცხლსაშიში და მავნე ნივთიერებების გამომყოფი მასალების გამოყენებით სამუშაოების დროს უზრუნველყოფილი უნდა იქნეს მომუშავეების დაცვა მავნე ნივთიერებების ზემოქმედებისგან, აგრეთვე თერმული და ქიმიური დამწვრობებისაგან.

ყველა ელექტროძრავიანი მექანიზმი და მანქანა უნდა იქნას საიმედოდ დამიწებული. ძაბვა გადასატან ქსელებში არ უნდა აღემატებოდეს 36 ვოლტს მშრალ და 12 ვოლტს სველი ადგილებისათვის.

სახანძრო უსაფრთხოების ღონისძიება უნდა იყოს დაცული სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე.

სამუშაოების წარმოების დაწყების წინ მშენებლობის ტერიტორია გასასვლელელებით უნდა იყოს შეერთებული საერთო სარგებლობის გზებთან. უშუალოდ სამშენებლო მოედანზე მოწყობილი უნდა იყოს აგრეთვე გზები ან გათვალისწინებული უნდა იქნას თავისუფალი ზონები, რომლებიც უნდა ვარგოდნენ სახანძრო ავტომობილების გასატარებლად. გზები არ უნდა ჩაიხერგოს მასალებით და მოწყობილობებით, ღამით გზები და გასასვლელეები განათებული უნდა იყოს კარგად. სამშენებლო მასალების დაწყობა და შენახვა უნდა წარმოებდეს შემდეგი წესის დაცვით. წებვადი მასალების შენახვა დაწესებულ ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილების ფარგლებში დაუშვებელია.

ზეთის, საღებავების სხვა წვად მასალებთან ერთად შენახვა არ დაიშვება. ბალონები გაზით უნდა ინახებოდეს ცალკე სადგომებში ან ფარდულების ქვეშ, რომლებიც დაცული უნდა იქნას მზის სხივების პირდაპირი დაცემისაგან. ერთ სადგომში შენახვა ბალონების ჟანგბადით ან ბალონებისა, რომელშიც მოთავსებულია წვადი გაზი, აკრძალულია.

2.2.4. გამოყენებული მასალები

ყველა გამოყენებული მასალა უნდა იყოს მაღალხარისხიანი და უნდა აკმაყოფილებდეს საქართველოში მოქმედ ყველა სამშენებლო ნორმებსა და სტანდარტებს. მასალების გამოყენება ობიექტზე მოხდება ტექნიკური ზედამხედველის მიერ წინასწარ დამტკიცებული მასალების განაცხადის ფორმის საფუძველზე (**დანართი №3**). ტექნიკური ზედამხედველის მიერ მასალის დაწუნების შემთხვევაში წუნდებული მასალის გამოყენება მშენებლობაში დაუშვებელია.

2.2.5. სამუშაო ადგილის მომზადება, გარემოს დაცვა:

მიმწოდებელი პასუხისმგებელია:

- ა) შეასრულოს სამუშაოები შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვით;
- ბ) უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების მინიმუმამდე დაყვანა;
- გ) უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში მდებარე ხეების და მცენარეების სიცოცხლისუნარიანობა;



დ) მინიმუმამდე დაიყვანოს სამუშაოებთან დაკავშირებული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენა გარემოზე;

ე) ყველა სახის მოსამზადებელი სამუშაოების დაწყება შეთანხმებული უნდა იყოს ქ. ბათუმის მერიის კეთილმოწყობის სამსახურთან, წარმოდგენილი გრაფიკის მიხედვით;

ვ) სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი თავისი ძალებით და სახსრებით ხუთი დღის განმავლობაში ვალდებულია გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ;

ზ) სამუშაოების წარმოების პირობები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილ წესებსა და ნორმებს.

2.2.6. ნახაზებისა და სპეციფიკაციები:

ა) ნახაზები და სპეციფიკაციები იხილეთ **დანართში №4.**

2.3. ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ:

ა) ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტს უკანასკნელი 3 წლის განმავლობაში (2010, 2011, 2012) შესრულებული უნდა ჰქონდეს ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის - შენობების გარე ფასადების მაღალმხატვრული დეკორატიული გაფორმების (ფასადების მაღალხარისხოვანი დამუშავება, შელესვა, შეღებვა, ფიგურული ლესვა, რთული კარნიზების მოწყობა, დეკორატიული მოაჯირების დამზადება და მონტაჟი, დეკორატიულ-არქიტექტურული დეტალების დამზადება და მოწყობა, ჭედური ფიგურის მოწყობა, დეკორატიული თაღების მოწყობა და ა.შ.) სამუშაოები საერთო ღირებულებით არანაკლებ 500 000 (ხუთასი ათასი) ლარის ოდენობით;

ბ) ინფორმაცია წარმოდგენილ უნდა იქნეს **დანართი №1** შესაბამისად;

გ) პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის სამუშაოს შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები (ხელშეკრულების ასლები ხარჯთაღრიცხვით, სამუშაოს შესრულების, მიღება-ჩაბარების აქტების ასლები, ფორმა №2). ეს მოთხოვნა არ ვრცელდება ქ. ბათუმის მერიის დაკვეთით შესრულებულ სამუშაოებზე.

2.4 ფასების ცხრილი:

ა) ფასების ცხრილი წარმოდგენილ უნდა იქნეს **დანართი №2** შესაბამისად;

ბ) ფასში ასახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადი;

გ) თუ პრეტენდენტი არ არის დღეს გადამხდელი, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, მისი სატენდერო წინადადება წარმოდგენილი უნდა იყოს დღეს-ის გარეშე (პრეტენდენტმა შენიშვნის სახით უნდა მიუთითოს გარემოება, რის საფუძველზეც არ ითვლება დღეს-ის გადამხდელად);



დ) თუ ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად, ერთიან ელექტრონულ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასიდან გამომდინარე, ერთეულის ფასები წარმოდგება მრავალნიშნა ათწილადის სახით, გამარჯვებული პრეტენდენტი ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისთვის შეამციროს ერთეულის ფასი და დაამრგვალოს მესაბამისად, შეამციროს საერთო ფასიც.

2.5. ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები:

2.5.1. ანგარიშსწორების პირობა:

ა) ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, ვალუტა - ლარი;

ბ) შესაძლებელია საავანსო ანგარიშსწორება, არა უმეტეს 20%-ისა, მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი საბანკო გარანტიის საფუძველზე. საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების გათვალისწინებული საქონლის მიწოდების ვადას;

გ) ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ეტაპობრივად, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და დღგ-ს ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის შემდეგ 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში;

დ) შემსყიდველი ახდენს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 5%-ს დაკავებას. დაკავებული თანხის გამოქვითვები იწარმოებს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების შესაბამისად, გადახდის სერტიფიკატის, მიღება-ჩაბარების აქტისა და ანგარიშ-ფაქტურაში ნაჩვენები თანხების პროპორციულად 5%-ის ოდენობით;

ე) სამუშაოს მთლიანად დასრულების შემდეგ მიმწოდებელს დაუბრუნდება დაკავებული თანხის ნახევარი, ხოლო მეორე ნახევარი დაუბრუნდება სამუშაოების დასრულებიდან 1 წლის შემდეგ, მას შემდეგ, რაც ტექნიკური ზედამხედველი დაამოწმებს, რომ მის მიერ ყველა მითითებული დეფექტი აღმოფხვრილია მიმწოდებლის მიერ ან დაკავებული თანხის მეორე ნახევარი მიმწოდებელს მიეცემა სამუშაოს მთლიანად დასრულების შემდეგ შესაბამისი საბანკო გარანტიის წარდგენის საფუძველზე.

2.5.2. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა:

ა) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში, ყოველ დაგვიანებულ დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ფასის 0,5 % პროცენტის ოდენობით;

ბ) საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;

გ) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯერონად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.



2.5.3. შესრულების ვადა:

ა) სამუშაოთა შესრულება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2013 წლის 20 ნოემბრამდე.

2.5.4. გარანტია-დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი:

ა) საგარანტიო პერიოდი შეადგენს 12 თვეს სამუშაოების დასრულებიდან.

2.6 სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი:

ა) სამუშაოების წარმოება უნდა განხორციელდეს მიმწოდებლის მიერ სატენდერო წინადადებით წარმოდგენილი გეგმა-გრაფიკის მიხედვით განსაზღვრულ ვადაში, რომელიც არ უნდა აღემატებოდეს 2013 წლის 20 ნოემბრამდე პერიოდს;

ბ) სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში, შემსყიდველის მხრიდან ტექნიკურ ზედამხედველსა და მიმწოდებელს შორის შესაძლებელია დაზუსტდეს სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი. სამუშაოების გეგმა-გრაფიკში შესული ცვლილებები არ გამოიწვევს ხელშეკრულებაში დამატებით ცვლილებას, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა გეგმა-გრაფიკით განსაზღვრული სამუშაოების შესრულების ვადები გამოიწვევს ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოების დასრულების ვადის ცვლილებას.

2.7. ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ:

ა) ხელშეკრულების საბოლოო ვარიანტი დაზუსტდება ელექტრონულ ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში, გარდა სატენდერო დოკუმენტაციის 2.5 და 2.6 პუნქტებით განსაზღვრული მოთხოვნებისა.

2.8 პრეტენდენტი პირის რეკვიზიტები:

- პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება
- საიდენტიფიკაციო კოდი/ ნომერი
- პრეტენდენტის იურიდიული და ფაქტიური მისამართი:
- ხელმძღვანელის სახელი, გვარი
- პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი: ☎ ტელ.: ; 📠 ფაქსი.: ; 📱 მობ.: ;
- ელექტრონული მისამართი, E-mail:
- ბანკის დასახელება
- ბანკის კოდი
- ანგარიშსწორების ანგარიში

2.9 პრეტენდენტმა უნდა უზრუნველყოს:

ა) სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული დოკუმენტების ატვირთვა სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში, შემდეგი თანმიმდევრობით:

- ფასების ცხრილი;
- ტექნიკური პირობები;
- ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ;



- ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები;
- სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი;
- პრეტენდენტი პირის რეკვიზიტები;

ბ) ყველა დოკუმენტი ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.

2.10 საკონტაქტო ინფორმაცია:

ა) სატენდერო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია სატენდერო კომისიის აპარატში, წერილობითი მიმართვის შემთხვევაში. ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ. №25; პირველი სართული, მე-7 ოთახი; E mail: tender@batumi.ge; საკონტაქტო პირი: ბაგრატ ხალვაში, ტელეფონი: (0422) 27 26 18; თენგიზ პეტრიძე, ტელეფონი: (0422) 24 63 17.

3. დანართი №1

ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ

N	სამუშაოების დასახელება (თითოეული ობიექტის მიხედვით)	შემსყიდველის დასახელება	ხელშეკრულების ღირებულება	გაწეული სამუშაოების ღირებულება
1				
2				
...				
ჯამი (2010 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2011 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2012 წელი)				
სულ ჯამი				

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა.

4. დანართი №2

ფასების ცხრილი

პრეტენდენტის დასახელება _____

სატენდერო წინადადების ფასი _____

გამსახურდიას ქ. N11/12-ში მდებარე შენობის რეაბილიტაცია

N	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	საერთო ფასი (ლარი)
1	აივანზე მიშენების დაშლა	კუბ.მ	3,5		
2	რკ.ბეტონის აივნის ფილის დაშლა	კუბ.მ	10,0		
3	ლიობების გამოტეხვა გაფართოების მიზნით	კუბ.მ	16		
4	შენობის არსებული სახურავის ბურულის, ხის სანივნივე სისტემის და წყალარინების სისტემის დაშლა	კვ.მ	337,0		
5	ფასადის კედლებიდან ბათქაშის ჩამოყრა	კვ.მ	160,0		
6	კარ-ფანჯრების და ვიტრაჟების დემონტაჟი	კვ.მ	120,0		
7	აივნებზე არსებული ლითონის ჭედური მოაჯირის დემონტაჟი რესტავრაცია და აივნების მოწყობის შემდეგ მონტაჟი	გრძ.მ	29,0		
8	აივნებზე არსებული სახურავქვეშა ლითონის ჭედური მოაჯირის დემონტაჟი რესტავრაცია და აივნების მოწყობის შემდეგ მონტაჟი	გრძ.მ	29,0		



N	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	საერთო ფასი (ლარი)
9	აივნებზე არსებული სახურავქვეშა ლითონის ჭედური კრონშტეინის დემონტაჟი რესტავრაცია და აივნების მოწყობის შემდეგ მონტაჟი	ცალი	9,0		
10	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ხელით ავტოთვითმცლელზე	ტონა	80,0		
11	სამშენებლო ნაგვის გატანა 10 კმ მანძილამდე	ტონა	80,0		
12	კედლების წყობა წვრილი საკედლე ბლოკებით სისქით 20 სმ	კუბ.მ	5,8		
13	მანსარდული სართულისთვის რკ.ბეტონის სარტყელის მოწყობა კლასით B20	კუბ.მ	5,40		
14	არმატურა	ტნ	0,310		
15	სახურავის ხის სანივნივე სისტემის მოწყობა	კუბ.მ	5,0		
16	სახურავის ბურულის შეფიცვრის მოწყობა სისქით 30 მმ	კვ.მ	261,0		
17	სახურავის და მანსარდული სართულის ბურულის მოწყობა მეტალოკრამიტის ფურცლებით და ჰიდროიზოლაციით (ლითონკრამიტსა და მოლარტყვას შორის) რულონული მასალით	კვ.მ	261,0		
18	სახურავის ბურულის ხის კონსტრუქციების ცეცხლდაცვა	კვ.მ	261,0		
18	სახურავის ბურულის ხის კონსტრუქციების დამუშავება ანტისეპტიკური ხსნარით	კვ.მ	261,0		
20	გალვანიზირებული თუნუქის წყალმიმღები ძაბრის დაყენება	ცალი	4		
21	გალვანიზირებული თუნუქის წყალსაწრეტი მილების დაყენება	გრ.მ	44,0		
22	გალვანიზირებული თუნუქის შეკიდული ტიპის წყალსადინარი ღარების დაყენება	გრ.მ	60,0		



N	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	საერთო ფასი (ლარი)
23	აივნების ფილისთვის ლითონის კოჭების (ორტესი №16 - 29,4 გრძ.მ; შველერი №16 - 38,4 გრძ.მ) მოწყობა თანამდევი გამოტეხვებით	ტნ	1,013		
24	ლითონის კარკასის მოწყობა აივნების გადახურვისათვის (ლითონის მილი $\phi 50 \times 3,5$ მმ - 47 გრძ.მ; შველერი №10 - 37 გრძ.მ)	ტნ	0,507		
25	ლითონის ზედაპირების ანტიკოროზიული შეღებვა	კვ.მ	55,0		
26	მონოლითური რკ.ბეტონის აივნის ფილის მოწყობა ხვრელების დაბეტონებით კლასით B20	კუბ.მ	8,20		
27	არმატურა	ტნ	0,780		
28	აივნის სახურავის ხის სანივნივე სისტემის მოწყობა	კუბ.მ	1,8		
29	აივნის სახურავის ბურულის მოწყობა მეტალოკრამიტის ფურცლებით, მოლარტყვით და მანსარდული სართულის კედელში ჩაკეთებით (36 გრძ.მ)	კვ.მ	76,0		
30	აივნის სახურავის ბურულის ხის კონსტრუქციების ცეცხლდაცვა	კვ.მ	76,0		
31	აივნის სახურავის ბურულის ხის კონსტრუქციების დამუშავება ანტისეპტიკური ხსნარით	კვ.მ	76,0		
32	აივნის სახურავის გალვანიზირებული თუნუქის წყალმიმღები ძაბრის დაყენება	ცალი	3		
33	აივნის სახურავის გალვანიზირებული თუნუქის წყალსაწრეტი მილების დაყენება	გრ.მ	30,0		
34	აივნის სახურავის გალვანიზირებული თუნუქის შეკიდული ტიპის წყალსადინარი ღარების დაყენება	გრ.მ	40,0		
35	აივნის ჭერზე და სახურავქვეშა კარნიზის შუბლებზე ფერადი ფაქტურის პლასტიკატის პროფილების მოწყობა ხის კარკასზე	კვ.მ	75		



N	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	საერთო ფასი (ლარი)
36	აივნებზე ცემენტის მჭიმის მოწყობა სისქით 3.5 სმ	კვ.მ	63,0		
37	აივანზე კერამიკული ფილების დაგება	კვ.მ	63,0		
38	აივნებზე ლითონის ჭედური მოაჯირის მოწყობა არსებულის ანალოგიურად	გრძ.მ	12,0		
39	აივნებზე სახურავქვეშა ლითონის ჭედური მოაჯირის მოწყობა არსებულის ანალოგიურად	გრძ.მ	12,0		
40	სადარბაზოს შესასვლელში მაგარი ჯიშის ხე-მასალის კარის მოწყობა ლითონის დეკორატიული ელემენტების ჩანართებით	კვ.მ	5,36		
41	I სართულზე მინაპაკეტით შემინული ვიტრაჟების მოწყობა მაგარი ჯიშის ხე-მასალით	კვ.მ	89,93		
42	მინაპაკეტით შემინული ყავისფერი ფაქტურის მეტალოპლასტიკის კარისა და ფანჯრის მოწყობა	კვ.მ	52,30		
43	ვიტრაჟების და კარ-ფანჯრების ფერდობების შებათქაშება	გრძ.მ	560,0		
44	II და მანსარდული სართულის გარე კედლების შებათქაშება	კვ.მ	130,0		
45	აივნის ძირების და შუბლების შებათქაშება „რაბიცა“ ბადეზე	კვ.მ	68,0		
46	I სართულზე არსებული ფიგურული ლესვითი ელემენტების აღდგენა-რესტავრაცია	კვ.მ	12,0		
47	პილიასტრების მოწყობა ქვიშა-ცემენტის ხნარით და რუსტებიანი ბათქაშის მოწყობა	კვ.მ	16,2		
48	არსებულ პილიასტრებზე რუსტებიანი ბათქაშის შეკეთება-აღდგენა	კვ.მ	24,3		
49	ფასადის კედლების და აივნის ძირების შეღებვა მაღალხარისხოვანი წყალშედეგი საღებავით	კვ.მ	370,0		



N	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	საერთო ფასი (ლარი)
50	ფასადზე არსებული კომუნიკაციების ქსელების მოწესრიგება	ფასადი	1		
51	გარე ინვენტარული ხარაჩოს დაყენება და დაშლა	100 კვმ ვ.პრ	3,7		
	ჯამი	ლარი			
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე* (5%)	ლარი			
	ჯამი	ლარი			
	დღგ	18%			
	სულ ჯამი	ლარი			

* აღნიშნული თანხის გამოყენება მოხდება მხოლოდ შემსყიდველი ორგანიზაციის ნებართვით, მისივე ინიციატივით და/ან მიმწოდებლის მიერ დასაბუთებული და არგუმენტირებული წინადადებების განხილვისა და შეთანხმების საფუძველზე შემსყიდველი ორგანიზაციის სათანადო გადაწყვეტილებების მიღების შემდეგ.

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა.

5. დანართი №3

მასალების განაცხადის ფორმა			
პროექტის სახელი		დოკ № :	
კონტრაქტის №		მოცულობა	
შემსყიდველი		თარიღი :	
ტექნიკური ზედამხედველი		ასლები :	
პროექტის ავტორი		-დან :	
შემსრულებელი		-მდე :	

ტექნიკურ ზედამხედველს	
გთხოვთ მოგვცეთ თანხმობა შემდეგ მასალებზე	
მასალის დასახელება აღწერა	
გამოყენების სფერო :	
ნახაზი :	ხარჯთაღრიცხვაში სამუშაოთა განფასების №
სპეციფიკაცია :	
დანართები :	
თან დაურთეთ ყველა სათანადო ტექნიკური ინფორმაცია (დოკუმენტაციის სახით), სადაც მოცემულია აღწერილობა, სერტიფიკატები ან ნიმუშები გამოცდის ტესტირების საჭიროებისამებრ	
მწარმოებელი	
კომპანიის სახელი :	
მისამართი :	
ადგილობრივი შუამავალი :	
ჩამოტანა	
რომელი ქვეყნიდან :	
ვარგისიანობა :	



ჩამოტანის პროგრამა (ტრანსპორტირების სახე)	:	
სულ შესრულებისათვის საჭირო დრო/ხანგრძლივობა		
ობიექტზე შემოტანის სავარაუდო დრო		
გადასტურებთ, რომ ზემოთ ჩამოთვლილი პუნქტები დეტალურად იქნა შესწავლილი. გადასტურებთ, რომ სწორია და შეესაბამება ხელშეკრულების ნახაზებს და ტექნიკურ მახასიათებლებს-სპეციფიკაციებს. ასევე მასალების მოპოვების წყარო დეტალურად იქნა შესწავლილი. ასევე მათი (მასალების) შემოტანა მოხდება განსაზღვრულ ვადებში შემსრულებლის სახელი _____ ხელმოწერა _____ თარიღი _____		

ტექნიკური ზედამხედველის შენიშვნები პირველივე შემოტანისას		
დამტკიცდა		
☐ გადაცემულია მიღებაზე	☐ მიღებაზე გადაცემა უარყოფილია	☐ ხელახლა შემოწმება- გადასინჯვა
☐ დაწუნებული, ხელახლა მოხდეს შემოტანა	☐ მიღება დასტურდება	
შემსრულებლისათვის:		
გიბრუნებთ განაცხადის ფორმას. მასალების დამტკიცება არ ათავისუფლებს შემსრულებელს სახელშეკრულებო ვალდებულებებისაგან და პასუხისმგებლობისაგან და ის არ გულისხმობს კონტრაქტის ვადების/ფასის რაიმე შეცვლას		
ტექნიკური ზედამხედველი		
_____	_____	_____
სახელი	ხელმოწერა	თარიღი

მიიღო შემსრულებელმა	ხელმოწერა	თარიღი
_____	_____	_____