



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეგისტრის
ეროვნული სააგენტო

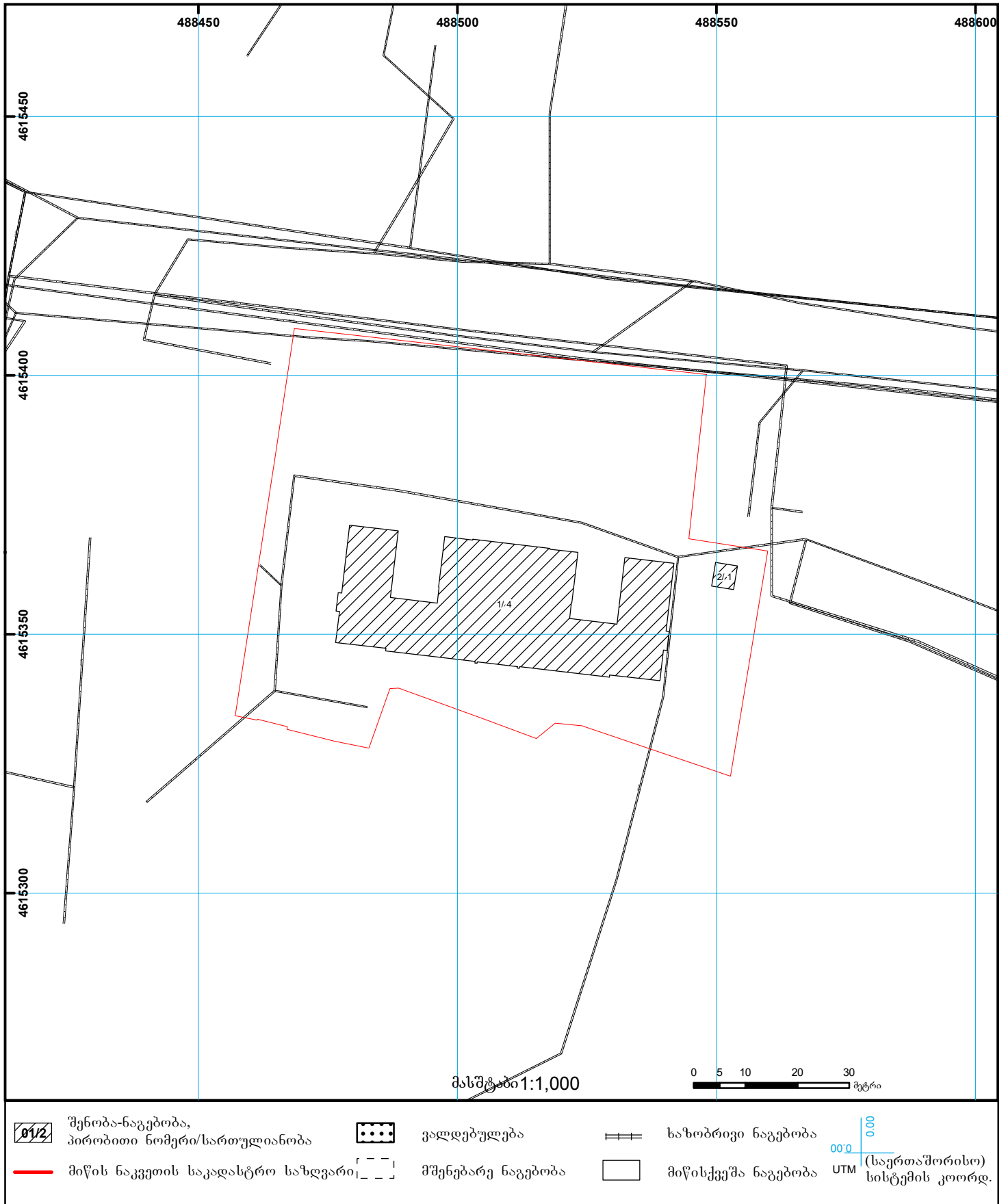
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.17.10.008.030

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882013173654

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 6563 კვ.მ.

დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო

მომზადების თარიღი 22.04.13





მაწის (უმრავლესი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.17.10.008.030

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882011121583 - 22/03/2011 10:55:56

მომზადების თარიღი
28/03/2011 11:48:13

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დამუშავებული ფართობი:6563.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 8; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1, N2
01	17	10	008/030	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ლალიძე, N 20

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008194204 , თარიღი 25/06/2008 09:53:14
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/06/2008

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი N2-22/1529 , დამოწმების თარიღი:23/06/2008 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს ქალაქ თბილისის სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პირივადიგების სამმართველო

მესაკუთრეები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე: აღწერა:
სახელმწიფო შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 3871.36 კვ.მ. ნაგებობა N2 - 11.43 კვ.მ.(საქვაბე)

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882010802012
თარიღი 23/09/2010
15:47:27

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/09/2010

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882011121583
თარიღი 22/03/2011
10:55:56

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
28/03/2011

მოსარგებლე: სსიპ „თბილისის N139 საჯარო სკოლა“ 206031863;
მესაკუთრე: სახელმწიფო;
საგანი: შენობა-ნაგებობები: N1, N2 და მათზე დამაგრებული 6563 კვ.მ მიწის ნაკვეთი;
მოსარგებლის არსებობის ვადით;

წერილი, რეესტრის ნომერი N15/2097/3-10, დამოწმების თარიღი 01/09/2010, საქართველოს
ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

მოსარგებლე: სსიპ „თბილისის N139 საჯარო სკოლა“ 206031863;
მოიჯარე: დავით ბოხუა P/N: 01030010098;
საგანი: ფართი 160 კვ.მ.;
ვადა: 2 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 22/03/2011, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.

ობიექტის დასახელება: თბილისი, N139 საჯარო სკოლა

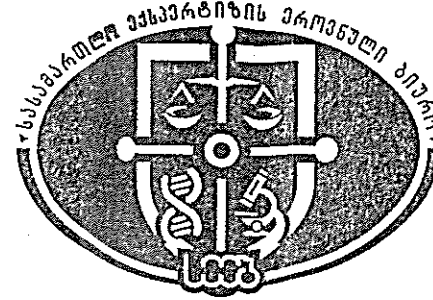
წინამდებარე სამშენებლო ობიექტის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებულია საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს დაკვეთის საფუძველზე და შედგენილია საქართველოში მოქმედი “სამშენებლო ნორმების და წესების” და მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის “სამშენებლო რესურსების კავშირის” მიმდინარე წლის კვარტლის ფასების მიხედვით.

მიუხედავად იმისა, რომ ქ.თბილისის №139 საჯარო სკოლის შენობა გაძლიერებულია 2005 წელს ამჟამად კედელებში გაჩენილია მნიშვნელოვანი ბზარები, საძირკველის ჯდენითი დეფორმაციები გრძელდება. ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ დამუშავებულია სკოლის შენობის გაძლიერების პროექტი. პროექტი ითვალისწინებს საძირკველისა და შენობის მზიდი კონსტრუქციების გაძლიერებას. საძირკველის გაძლიერება გათვალისწინებულია მისი გაგანიერების გზით. სკოლის შუა ფლიგელის სამი გრძივი კედლის დაზიანებული მონაკვეთების გაძლიერება კი ლითონის ელემენტებით მოჩარჩოებისა და კედლების არმოცემენტის პერანგში ჩასმის გზით. სამუშაოთა წარმოების პროცესში უნდა მოხდეს შენობის ძველი და ახალი გაძლიერებული მონაკვეთების ერთმანეთთან დაკავშირება. სარდაფის სართულზე არსებული ლითონის ჩარჩოები უნდა გაიწმინდოს ჟანგის ფენისაგან, დაიფაროს ანტიკოროზიული საფარით და გაილესოს არმირებული ქვიშაცემენტის ხსნარით. სამუშაოები უნდა შესრულდეს სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით.

შრომის დაცვა და უსაფრთხოება – გათვალისწინება საგაღდეულოა.

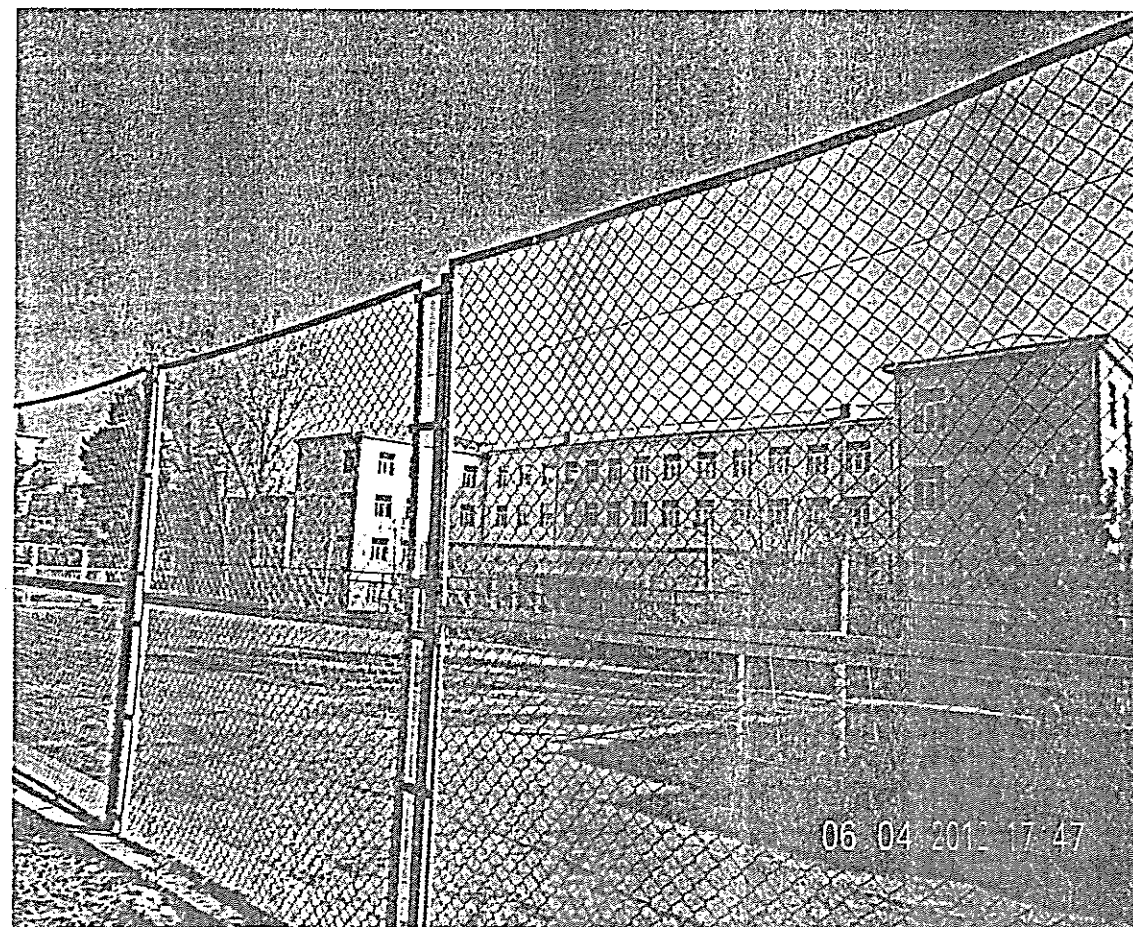
შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებს და წესებს.

კონსტრუქტორი: დ.ჯავახია



სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის
სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო

ქ. თბილისი, ლავიძის ქ, №20-ში მდებარე №139 საჯარო სკოლის
კედლებისა და საძირკვლების გაძლიერების პროექტი.



თბილისი 2012

თბილისი 0162, ჭავჭავაძის გამზ. №84
84 Chavchavadze ave. Tbilisi 0162, Georgia

(995 32) 258 484
(995 32) 290 524
info@forensics.ge

WWW.EXPERTIZA.GOV.GE WWW.FORENSICS.GE

ნახაზების უწყისი		
№	უწყისების დასახელება	ფურცელი
1	კედლების გასაღებების გეგმა	კ-1
2	საპირკვლის კოჭების განლაგების გეგმა	კ-2
3	საპირკვლის კვეთი 1-1, 2-2, 3-3	კ-3
4	საპირკვლის კვეთი 4-4, 5-5, 6-6	კ-4
5	საპირკვლის კვეთი 7-7, 8-8, ა-ა	კ-5
6	საპირკვლის კოჭი სკ-1, სკ-2, სკ-3	კ-6
7	საპირკვლის კოჭის კვეთები 9-9, 10-10, 11-11 სკ-1, სკ-2, სკ-3	კ-7
8	კედლის გაძლიერების ფრაგმენტი და კვანძები	კ-8
9	დარბაზის საპირკვლის გაძლიერების კვეთი კვანძი 12	კ-9
10	სპეციფიკაცია	კ-10
		კ-11

განმარტებითი გარათი

წინამდებარე პროექტი წარმოადგენს ქ. თბილისში მდებარე ლეგიონის დასახლებაში, ლალიძის ქ. №20-ში მდებარე №139 საჯარო სკოლის, შუა ფილიალის საპირკვლებისა და კედლების გაძლიერების პროექტს. პროექტი დაგეგმავებულია ს.ს.ი.პ. ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს, კირიაკ ზაქარიას სახელობის სამშენებლო მემკვიდრეობისა და ნაგებობათა სტრუქტურული მდგომარეობის სპეციალისტების დეტალური კვლევის საფუძველზე. 4 სართულიანი შენობა, აგებულია გასული საუკუნის 60-იან წლებში, მჭიდრო კედლები აგებულია სისქით 40 სმ სიღრმის, სართულშუა გადახურვები რკინაბეტონის მ. წ. "სინკარები" სახურავი ოთხ ძანობიანი თხემის გარშემო. გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე, მარცხენა ფილიალში საპირკვლების გაძლიერების დროს (შურობი №5) ერთი მეტრის სიღრმეზე გაიხსნა წყალი, რომელიც საინტერესოდ დაინტერესებულია, რაც მის ტანსაცმელზე გენერაციის მიუთითებს, (განაშორი მიწისქვეშა სველი კონსტრუქციებიდან) რაც საპირკვლებისათვის და მთლიანად შენობისათვის არა ხელსაყრელ პირობებს ქმნის და საჭიროა სველი კონსტრუქციების მოწესრიგება.

2002 წლის მიწისქვეშის შემდგომ მოხდა სკოლის შენობის დაზიანებული მონაკვეთების აღდგენა გაძლიერება. სა-მშენებლო წარმოების პროცესში უნდა მოხდეს კველი და ახალი გაძლიერებული მონაკვეთების ერთმანეთთან დაკავშირება. საშუალოთა წარმოების პროცესში შეიძლება წარმოიქმნას პროექტის კორექტირების საჭიროება. ყველა ცვლილება შეთანხმებულ იქნას კონსტრუქტორთან და დაფიქსირდეს აქტის საფუძველზე.

გეოლოგიური დასკვნისა და დეტალური გამოკვლევის საფუძველზე დაგეგმავებული პროექტი ითვალისწინებს საპირკვლების გაძლიერებას გაბანირების გზით და საში ბრძოვი მჭიდრო კედლის დაზიანებული მონაკვეთების მოწესრიგებას ლითონის ელემენტებით. სარდაფის ნიშნულზე არსებული ლითონის ჩარჩოები გაიწმინდოს ზედაპირული ქანების ფენისაგან, დაიფაროს ანტიკოროზიული საფარი, გაეკრას მავთულის გაღებ და გაიღოს ცემენტ-ქვიშის ხსნარით.

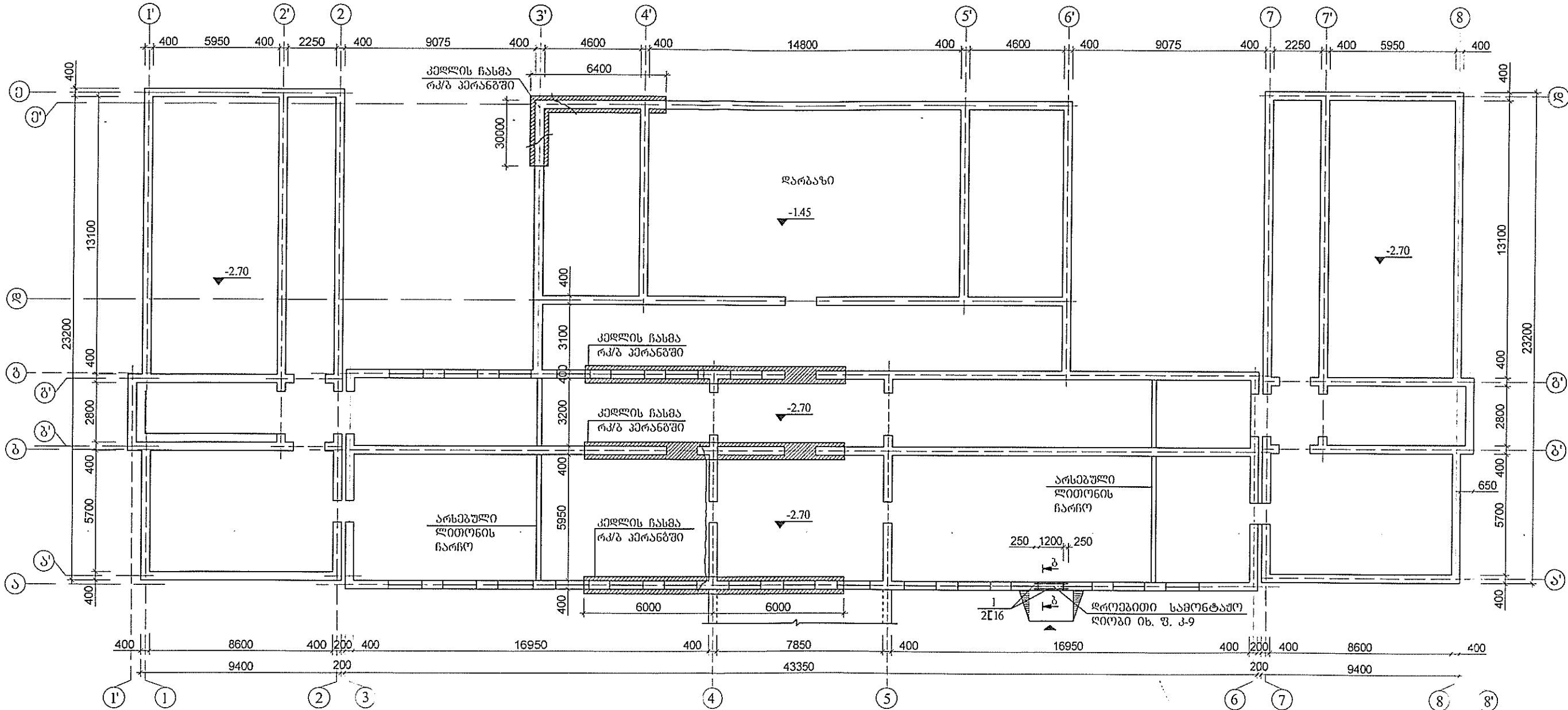
სამუშაოები უნდა შესრულდეს სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით.

CHN III-4-80* უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში
 CHN 3.04.03.85 სამშენებლო ნაგებობების დაცვა კოროზიისაგან
 CHN 2.01.07.85* დატვირთვები და მათი შემოკლებები
 CHN III.23.81* ლითონის კონსტრუქციები
 36-01.01-09 სტრუქტურული მშენებლობა
 CHN 2-03.01-84* ბეტონისა და რკინა კონსტრუქციები
 GOST 5809-57 თანაბარდრონიანი ლითონის კუთხურები
 GOST 8240-56* ლითონის შველი

ზომები და ნიშნულები დასაშვანად აღბეჭდილი.

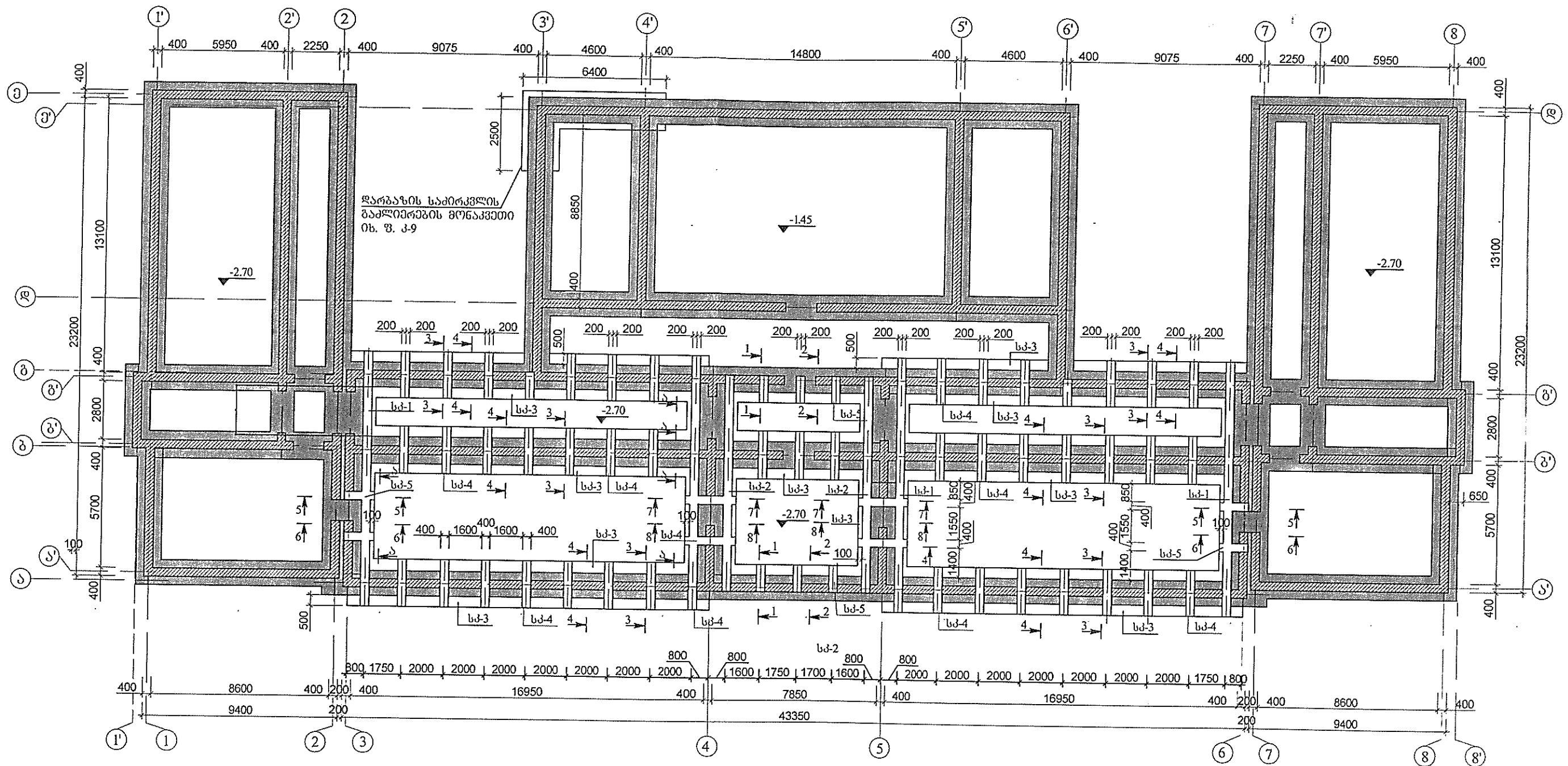
	ს.ს.ი.პ. ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო					
	გვარი	სახელი	ქ. თბილისი №139 საჯარო სკოლა			
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. პერიძე	პ. რეგულაციები	ნახაზების უწყისი. განმარტებითი გარათი			
დაამუშავა	ს. ყიფიანი		სტადია	ფურც. №	საშ. შტაბი	მავთულის
შეამოწმა			მ.კ.	კ-0		2012 წ.

№139 სკოლის კედლების განლაგების გეგმა



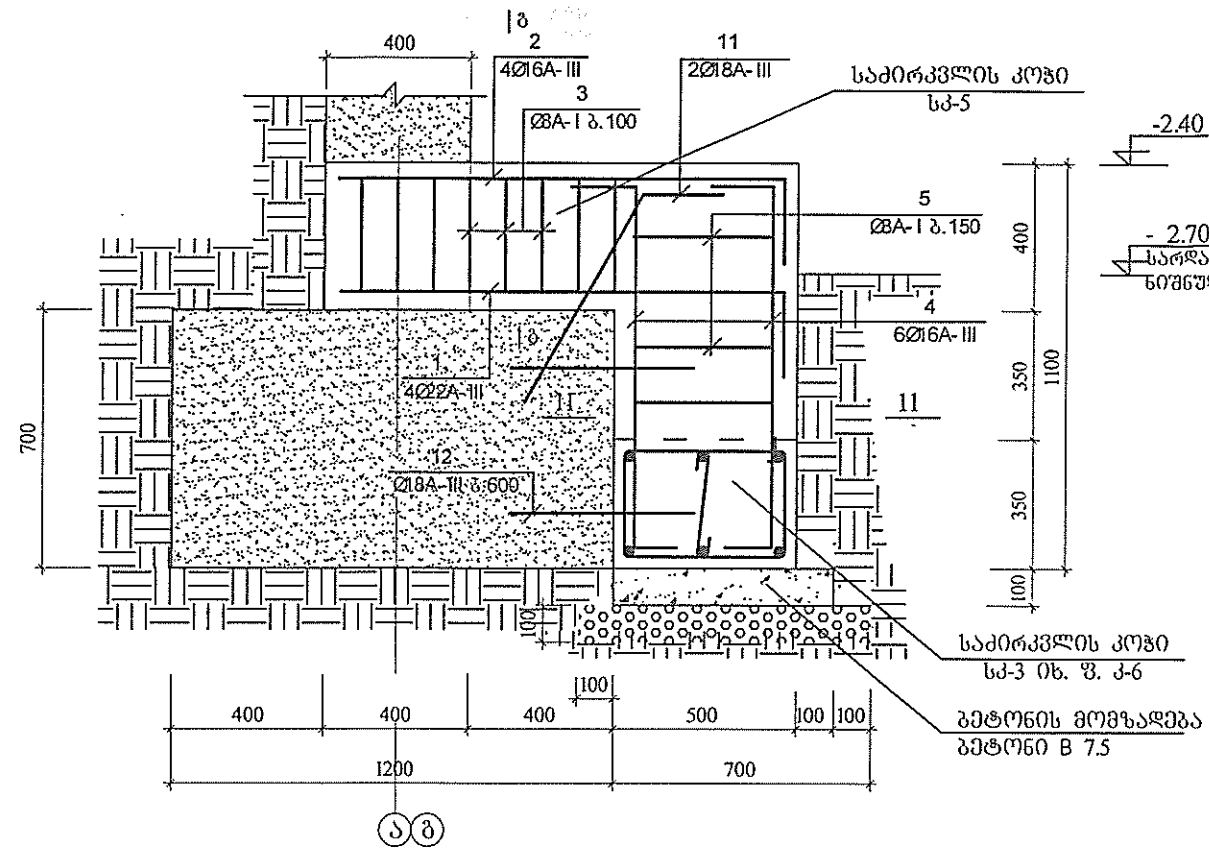
	სს.ი.პ. ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო მესპერტიზის ეროვნული ბიურო						
	გვარი	ხელმოწერა	მ. თბილისი №139 საჯარო სკოლა				
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. ბერიძე		№139 სკოლის კედლების გარდაბების გეგმა				
დაამუშავა	ა. როგოლაშვილი						
შეამოწმა	ზ. ყოშიანი						
			სტადია	ფურც. №	სულ ფურც.	მასშტაბი	თარიღი
			გ.ა	კ-1			2012 წ.

საპირკველის კოჭების განლაგების გეგმა

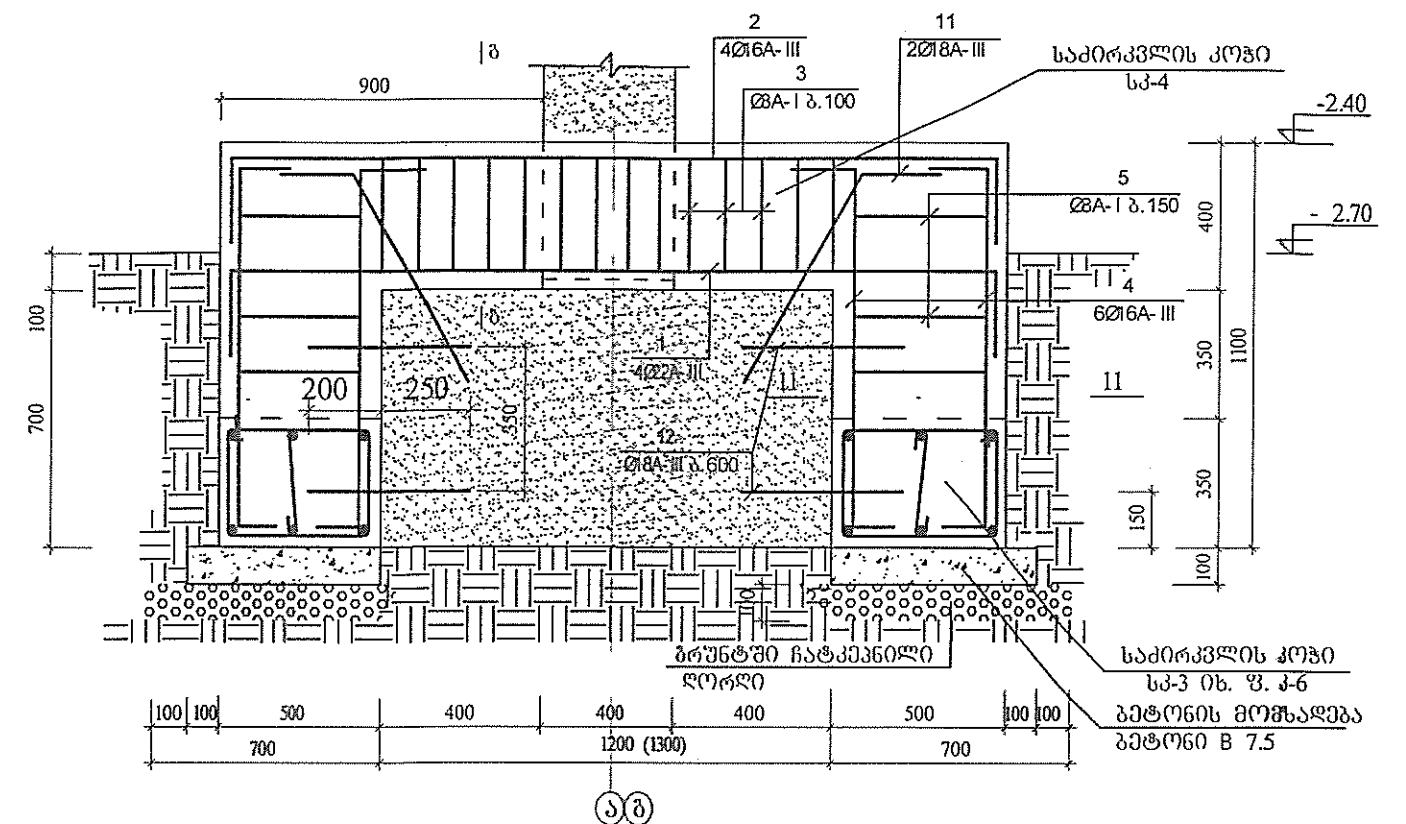


	ს.ს.ი.პ. ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო შესაერთის პროექტის გეგმა			
	გეგმა	გამგზავნი	ქ. თბილისი №139 საჯარო სკოლა	
მთ. კონსტრუქტორი	მ. გერმან	პროექტის ავტორი	საპირკველის კოჭების განლაგების გეგმა	
დაამუშავა	ა. თომეშვილი	შეამოწმა	სტადია	ფურცელი №
	ს. ყიფიანი		მ.პ.	კ-2
			მასშტაბი	თარიღი
				2012 წ.

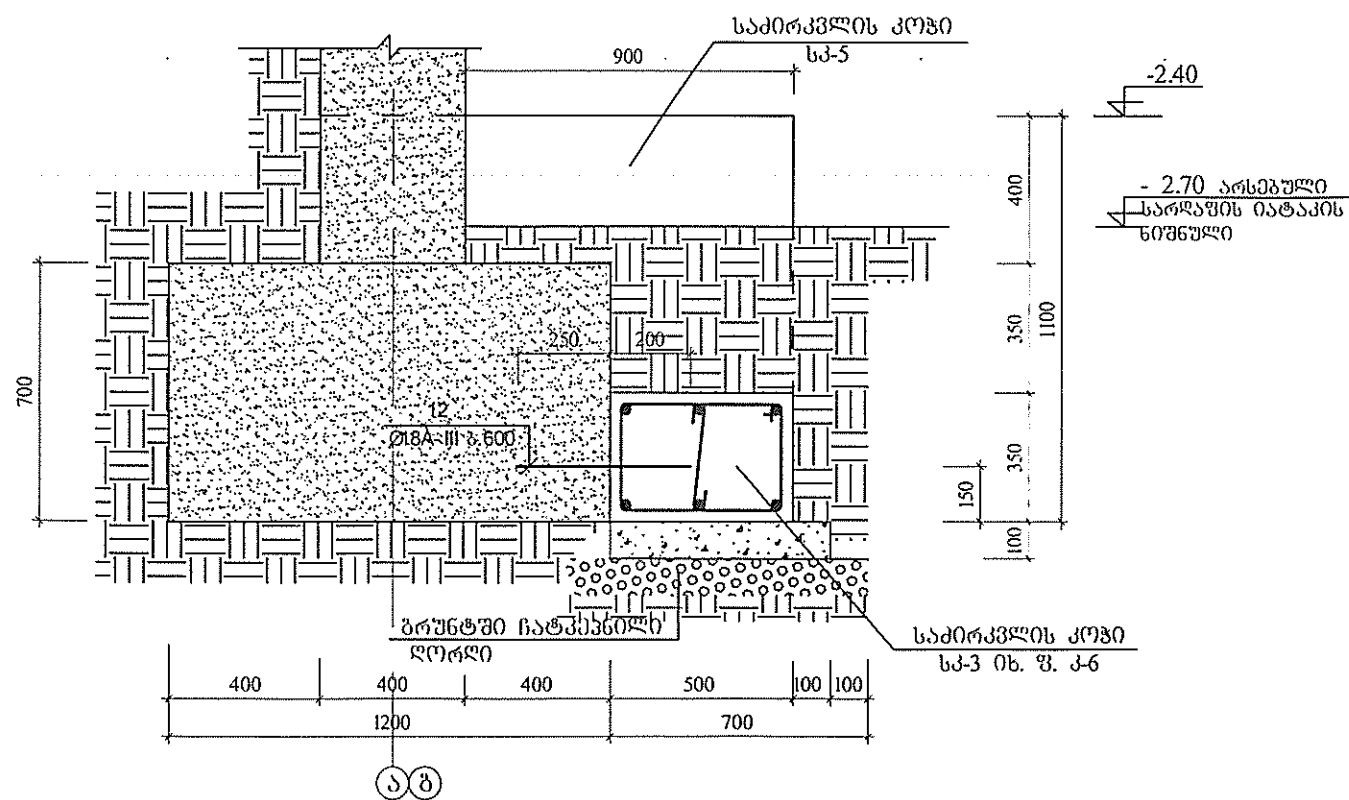
კვეთი 1-1



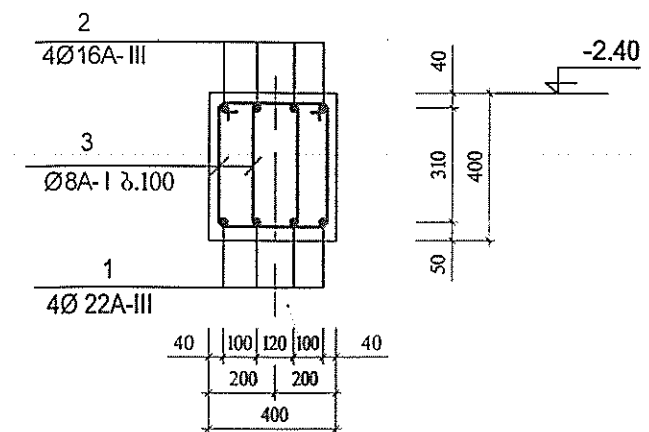
კვეთი 3-3



კვეთი 2-2

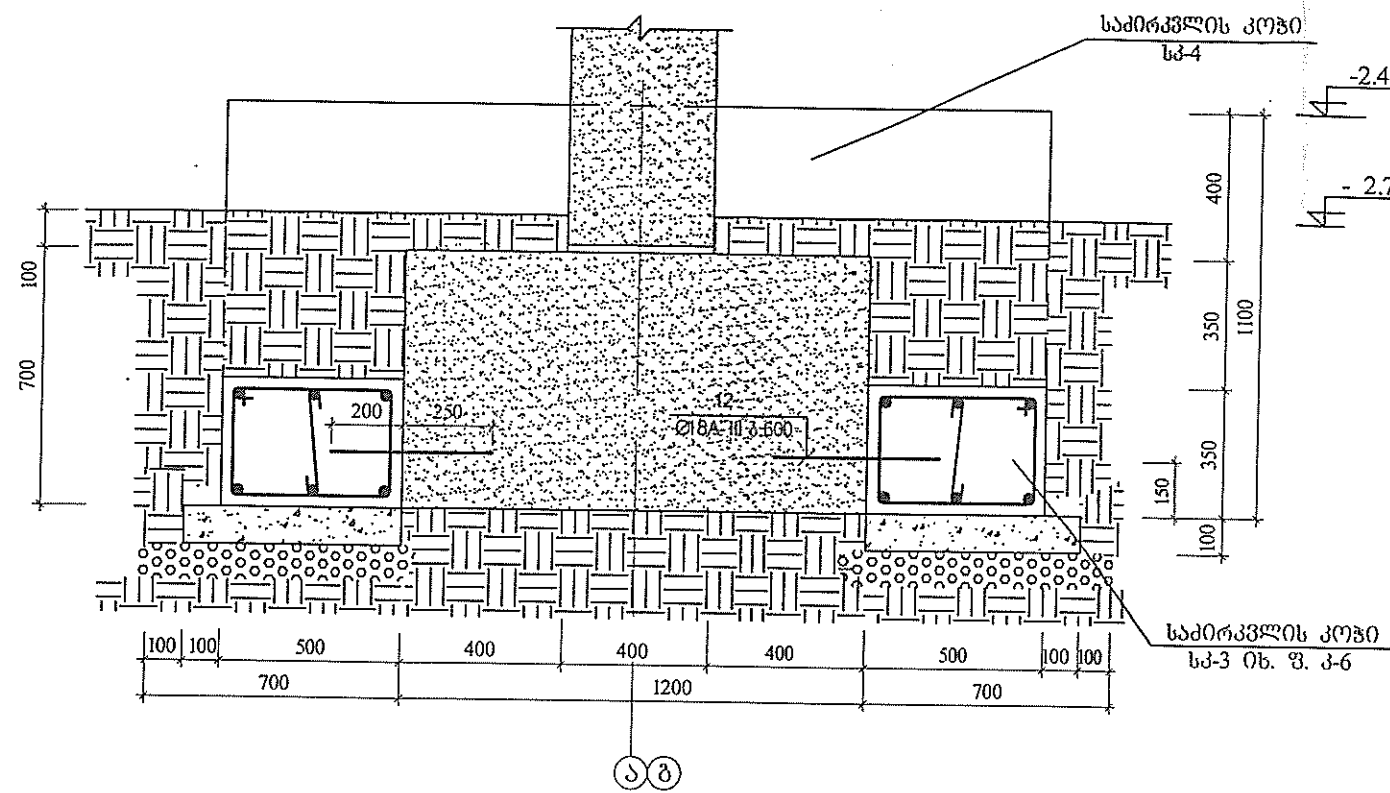


კვეთი ბ-ბ

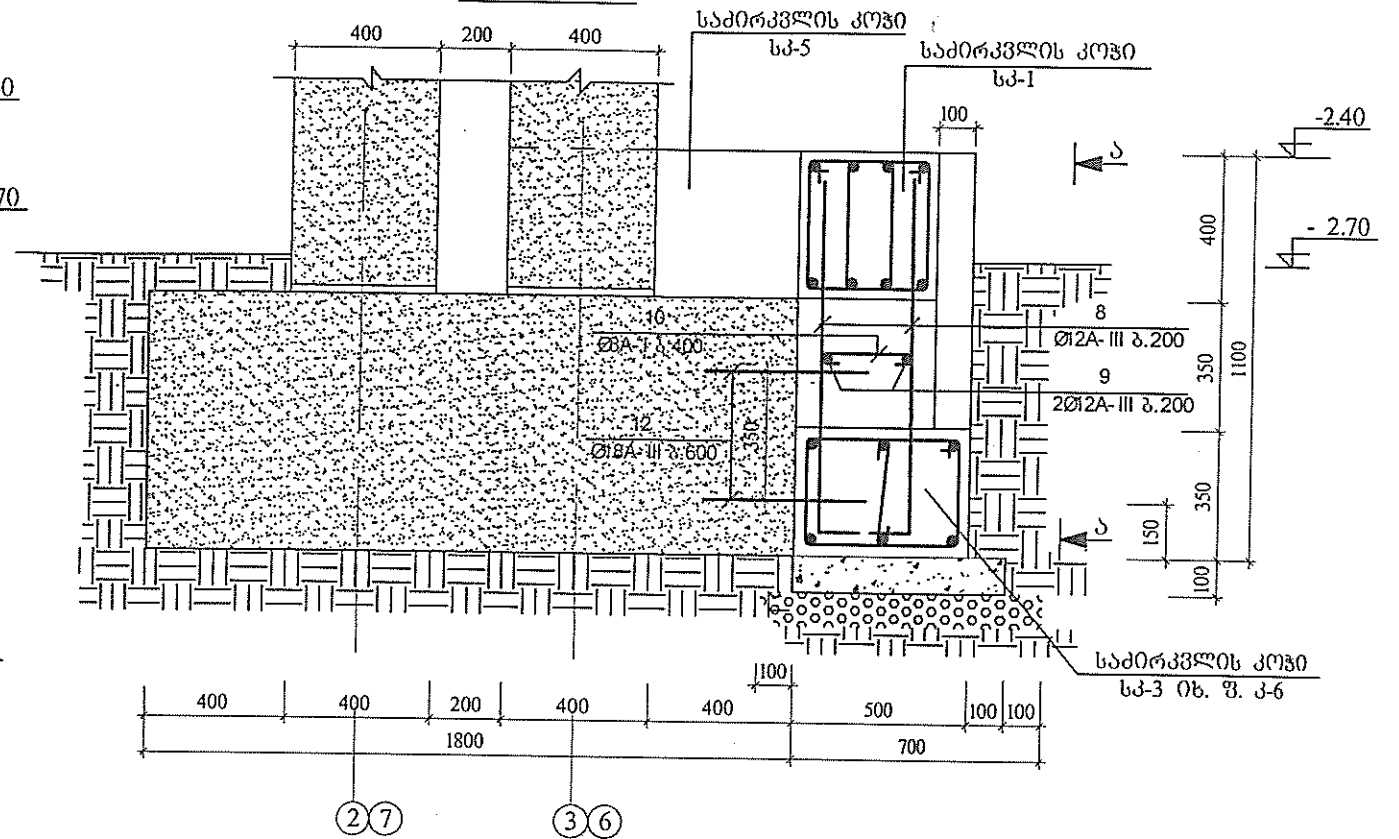


	ს.ს.ი.პ. ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო					
	გვარი	ხელმოწერა	დ. თბილისი №139 საჯარო სკოლა			
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. ბერიძე		საპირკველის კვეთი 1-1, 2-2, 3-3.			
დაამუშავა	ა. როშჩაველი					
შეამოწმა	ზ. ჯიშინაძე		სტადია	ფურც. №	სულ ფურც.	მთ. ფურც.
			მ.კ.	კ.კ.		2012 წ.

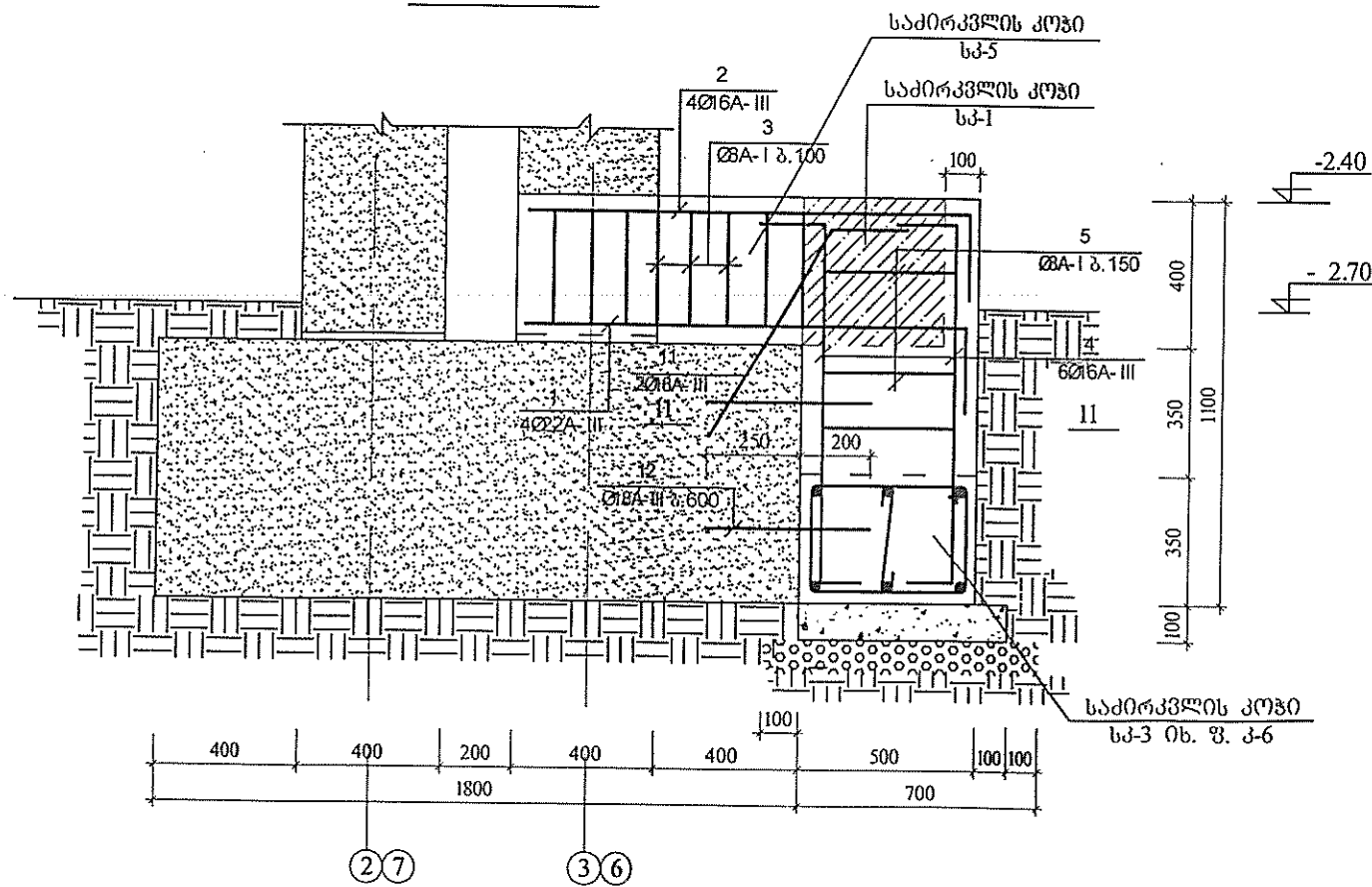
კვეთი 4-4



კვეთი 6-6

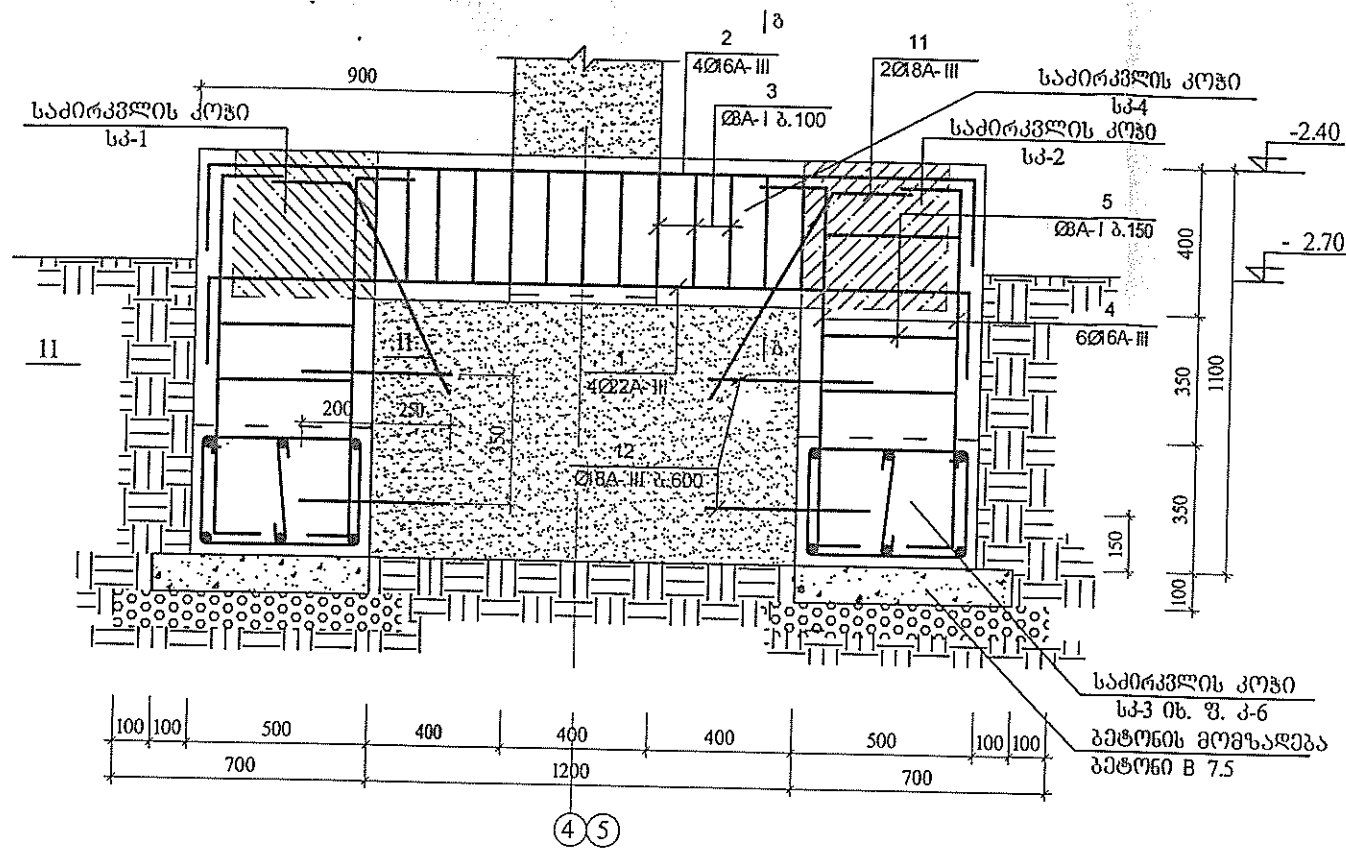


კვეთი 5-5

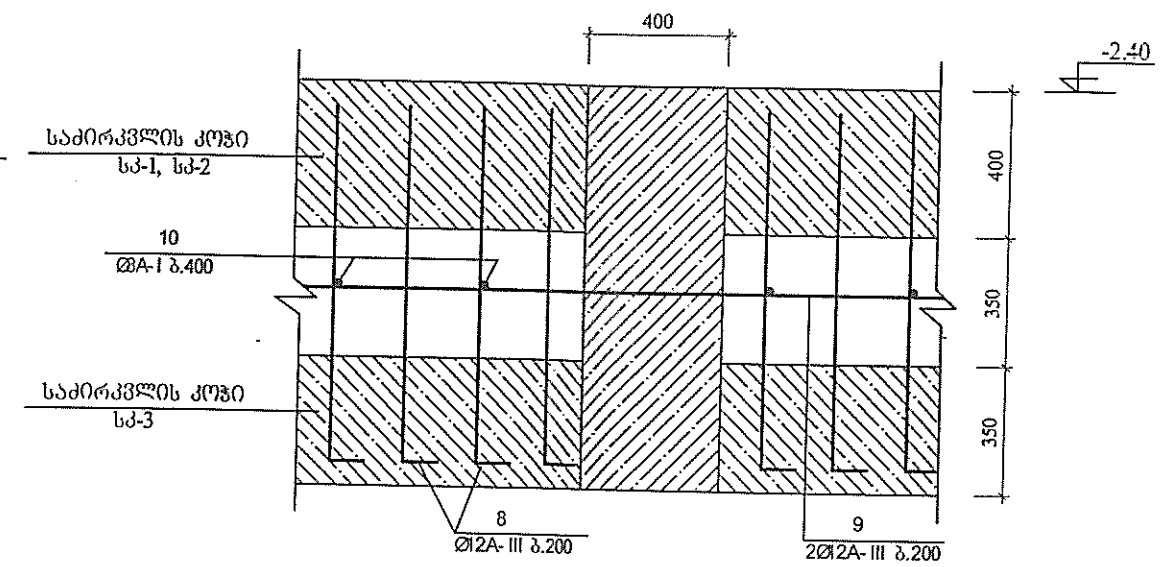


	ს.ს.ი.პ. ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო					
	გვარი	ხელმოწერა	მ. თბილისი №139 საჯარო სკოლა			
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. ბერიძე		საძირკვლის კვეთები 4-4, 5-5, 6-6.			
დაამუშავა	ა. როგოვასვილი					
შეამოწმა	ზ. ყიფიანი					
			სტადია	ფურც. №	სულ ფურც.	ფურცალი
			მკ	კ-4		2012 წ.

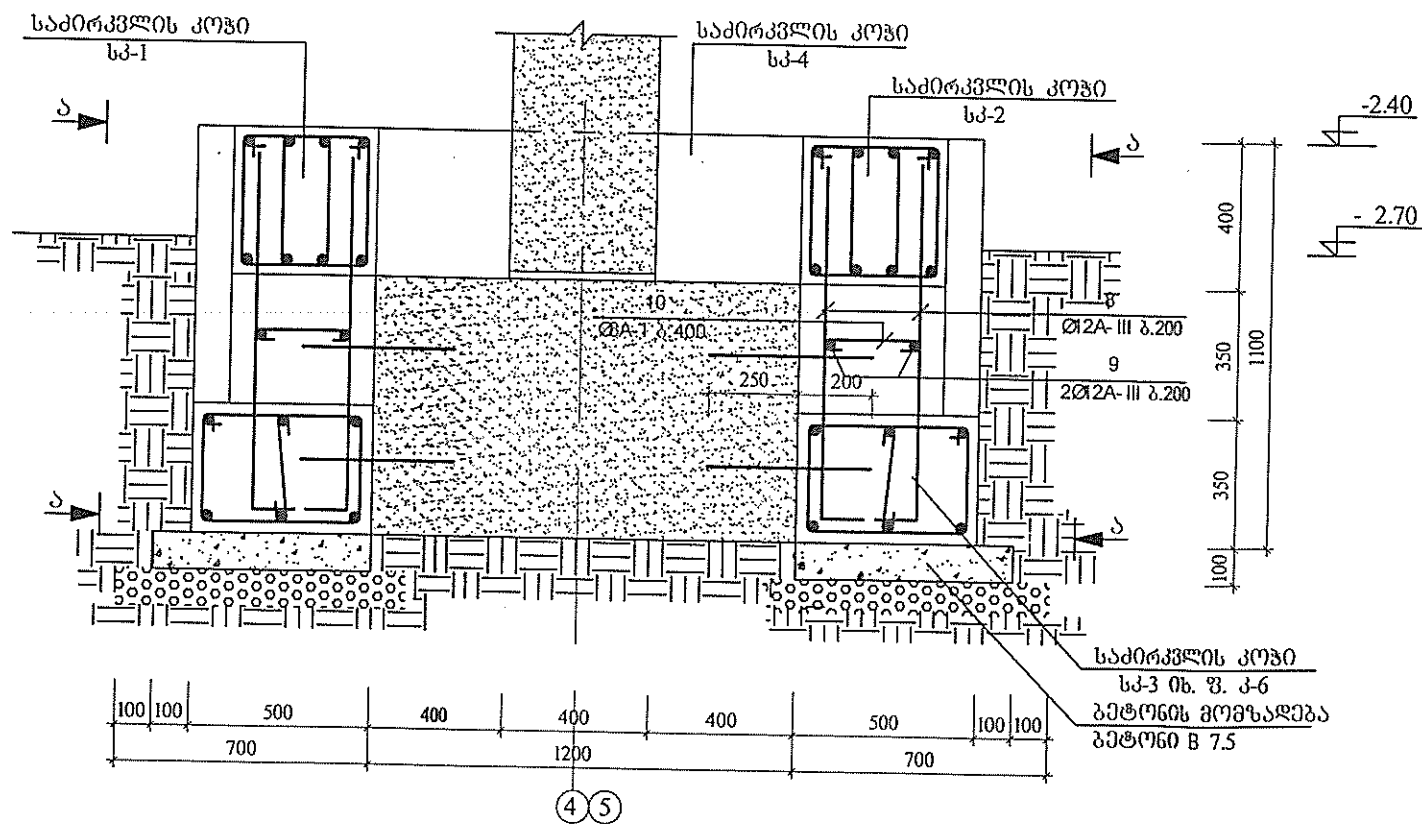
კვეთი 7-7



ხედი ა-ა



კვეთი 8-8

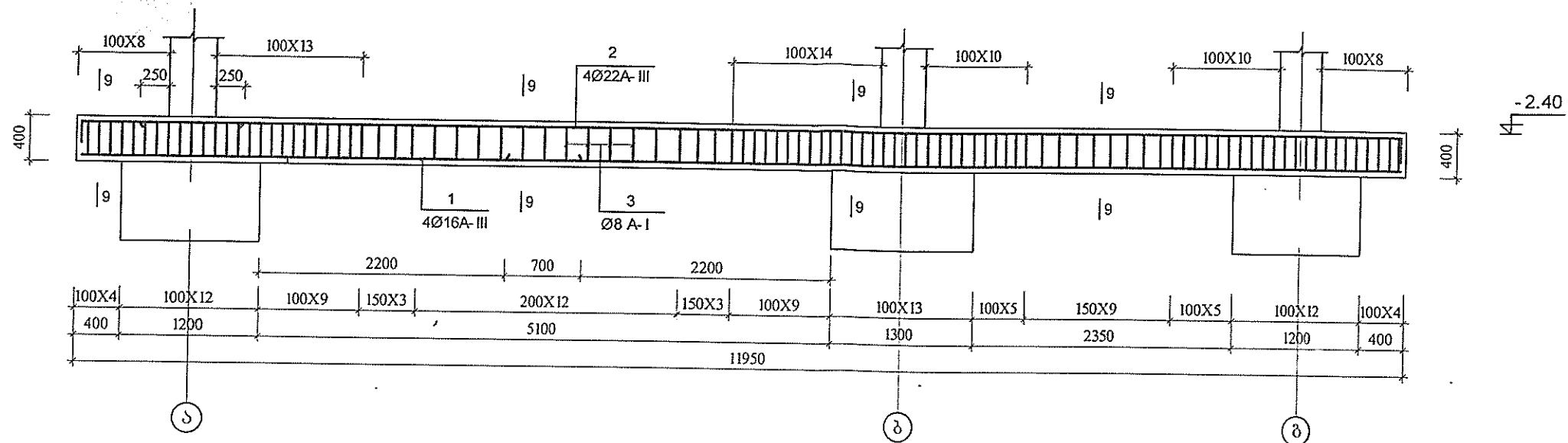


შენიშვნა

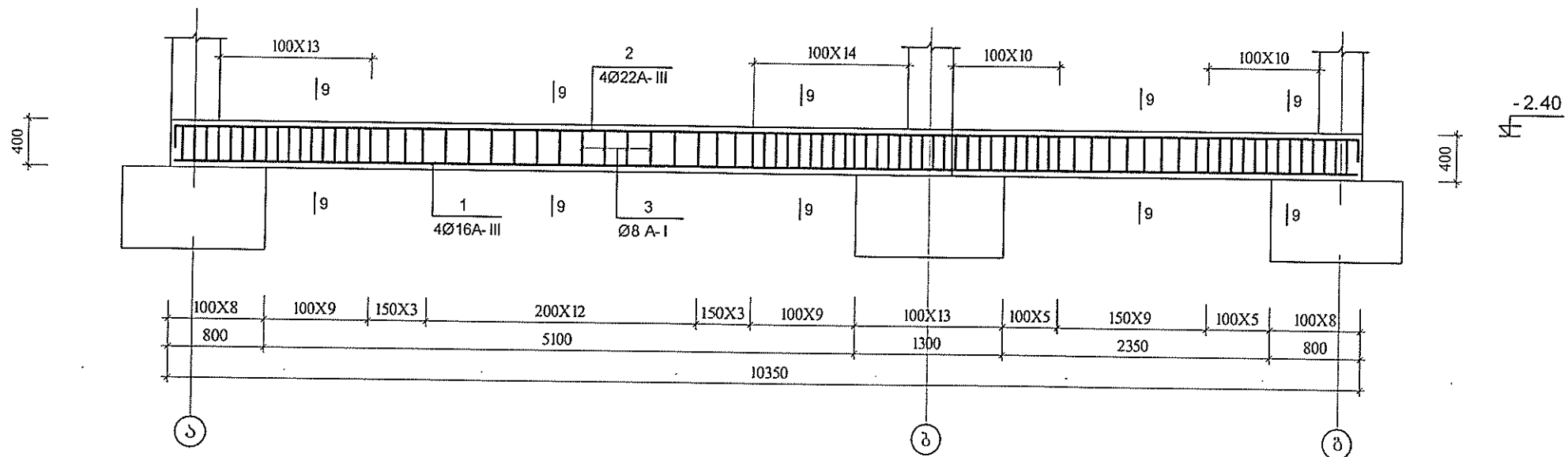
არმატურის გაღებვა მოხდეს პირბაღაღები L=350
სიგრძეზე, ხტულად

	ს.ს.ი.პ. ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო მსჯელობის პროცესული გეგმა						
	გვარი	სახელი	ქ. თბილისი №139 საჯარო სკოლა				
	მთ. კონსტრუქტორი	ბ. გვრიტი	სამხრეთის კვანძები 7-7, 8-8. ა-ა				
	დაამუშავა	ა. ბერიძე					
	შეამოწმა	ზ. ყიფიანი					
			სტადია	შრიფტ №	საღ. შრიფტ	გაუტანა	თარიღი
			მ.პ	კ-5			2012 წ.

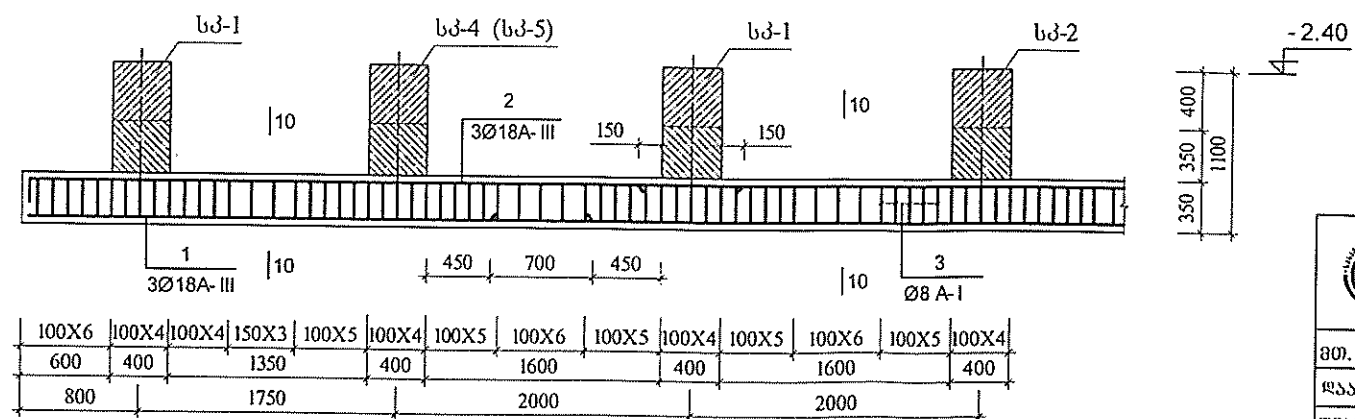
საძირკვლის კოჭი სკ-1



საძირკვლის კოჭი სკ-2

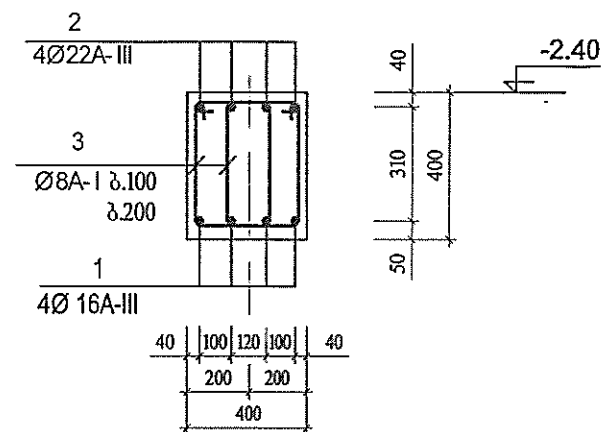


საძირკვლის კოჭი სკ-3

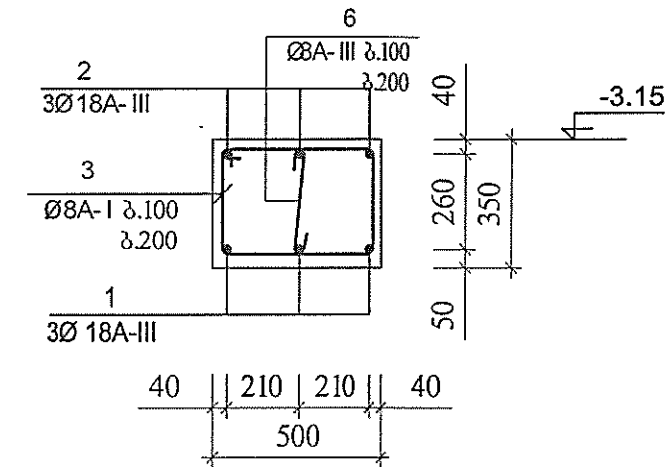


	ს.ს.ი.პ. ღებენი საგზაო-საჰაერო სახელობის სასაზღვაო-საჰაერო მსახურის პრეზენტაციის გეგმა				
	გვარი	სახელი	ქ. თბილისი №139 საჯარო სკოლა		
	მთ. კონსტრუქტორი	ბ. გერმია	საძირკვლის კოჭი		
	დაამუშავა	ა. რეზულავიძე	სკ-1, სკ-2, სკ-3.		
შეამოწმა	ზ. ყიფიანი		სტადია	ფურც. N	თარიღი
			მ.პ	კ-6	2012 წ.

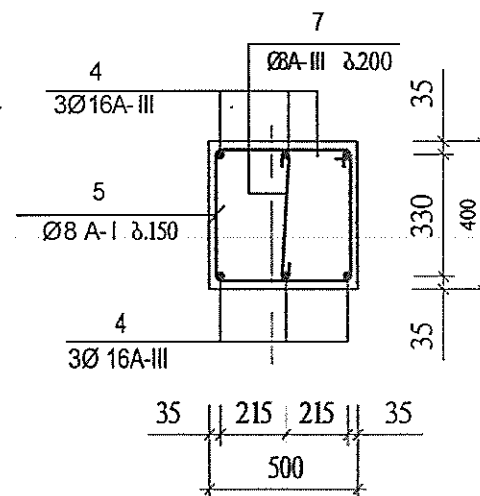
პროექტი 9-9



პროექტი 10-10

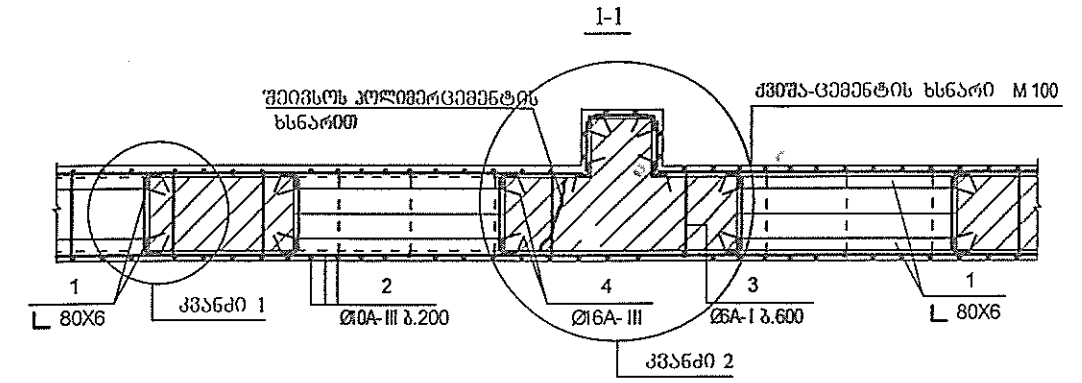
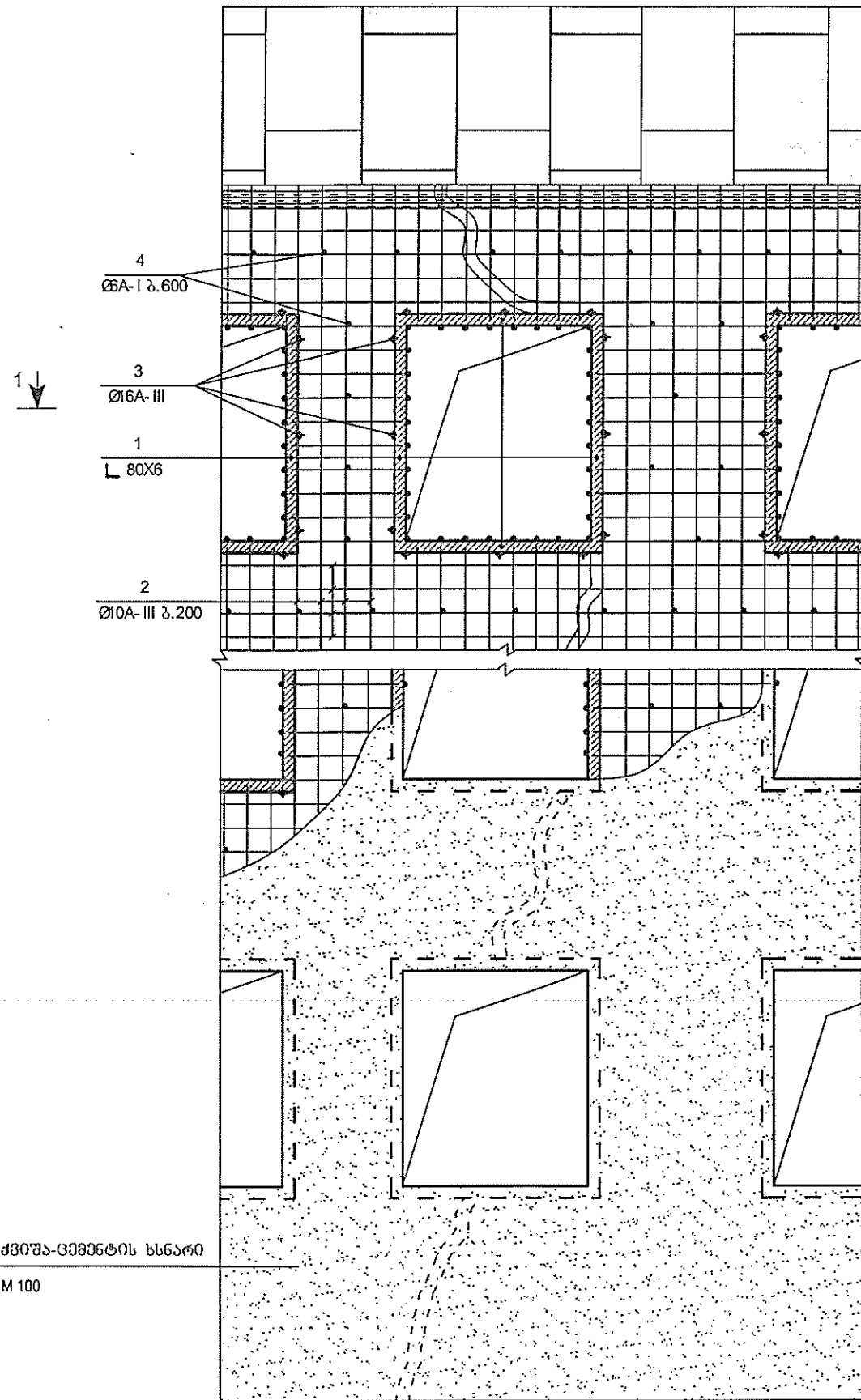


პროექტი 11-11

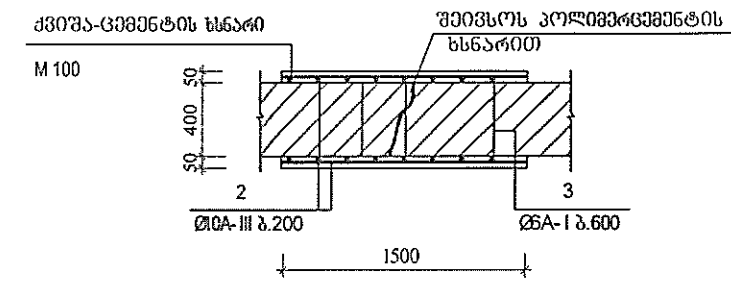


	ს.ს.ი.პ. ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ცენტრი				
	გვარი	სახელი	დ. თბილისი №139 საჯარო სკოლა		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. ბერიძე	ს. ბერიძე	სამართლის კოლეგია		
დაამუშავა	ა. ლომიძე	ა. ლომიძე			
შეამოწმა	ზ. ჯიფიანი	ზ. ჯიფიანი	9-9, 10-10, 11-11		
			სტადია	ფურცელი	თარიღი
			8.3	4-7	2012 წ.

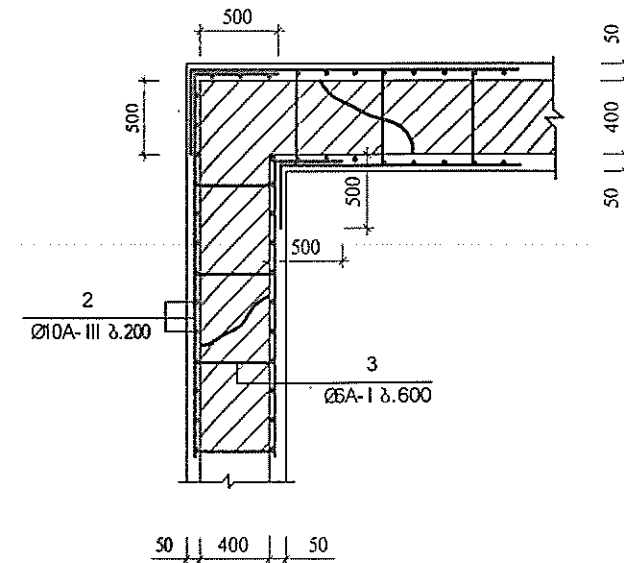
კედლის გაძლიერების ურავნენტი



სარდაფის კედლების მოჭარჩოების კვანძი



ღარბაზის კედლების მოჭარჩოების კვანძი



	ს.ს.ი.პ. ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო			
	გვარი	სახელი	ქ. თბილისი №139 საჯარო სკოლა	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. ბერიძე	გ. გიგინეიშვილი	კედლის მოჭარჩოების კვანძები	
დამამუშავა	ა. როშვილი	ზ. ყიფიანი		
შეამოწმა			სტადია	ფურც. №
			მ.პ.	კ-8
			საღ. ფურც.	ფურცელი
				თარიღი
				2012 წ.

ժՅՈՂԱ-ՎԱՐՈՒՄԻՆԻ ՆԱԽՐ

M 100

50

500

50

3

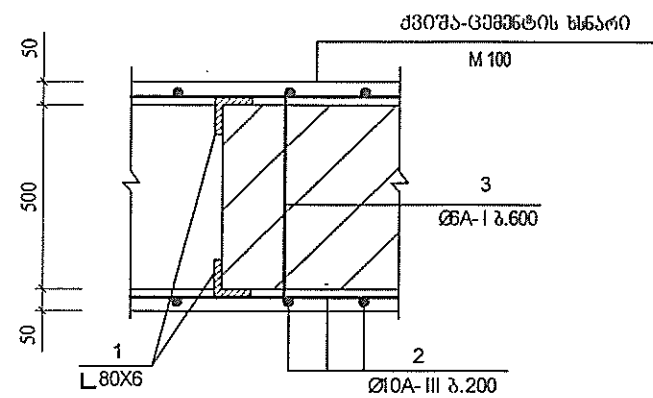
ØA-III 2.200

1

L 80X6

2

Ø10A-III 2.200



შპივოს კოლიმაცია

შპივოს კოლიმაცია

L 80x6

M 100

50

400

50

4

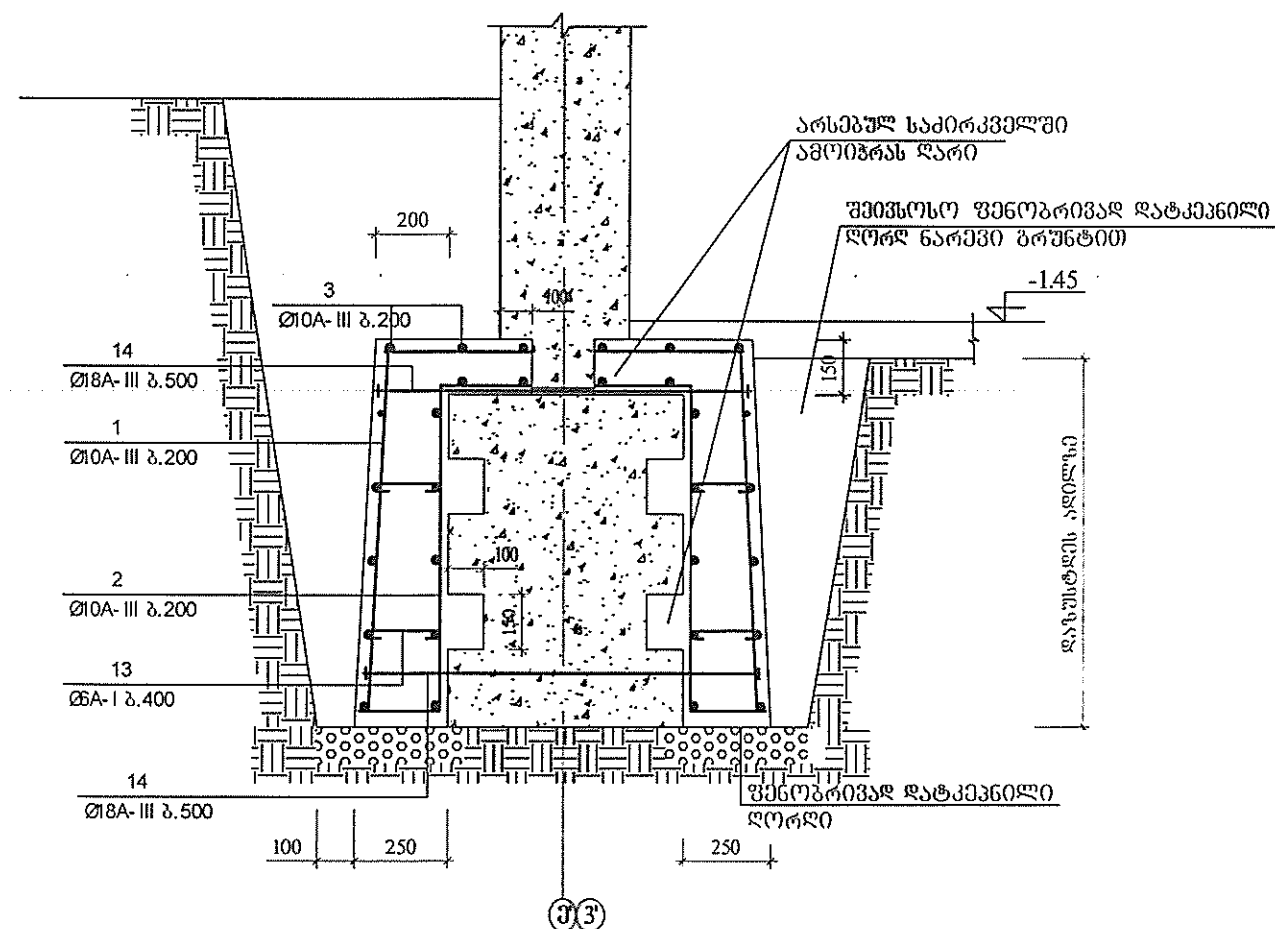
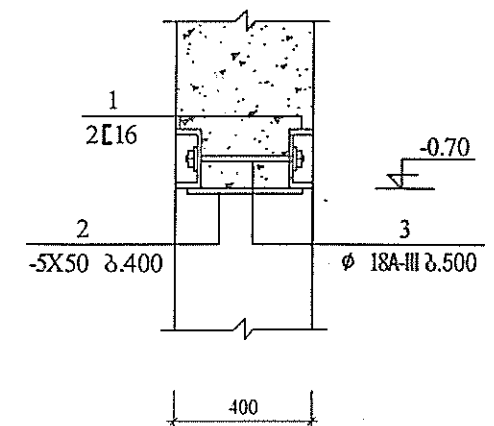
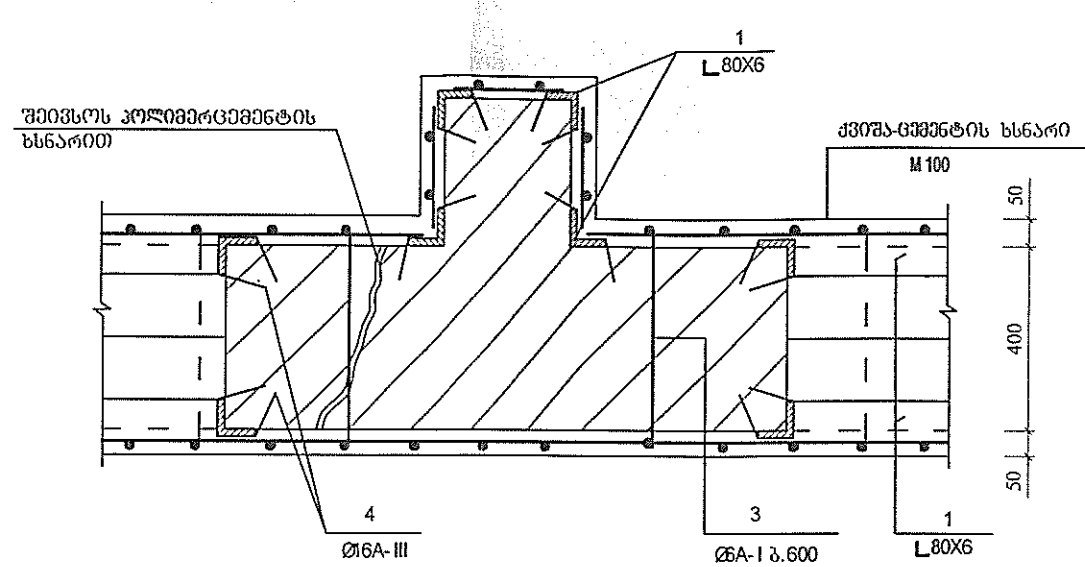
3

1

Ø16A-III

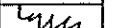
Ø6A-1 პ.600

L 80x6



1. სარდავის კედელში დროებითი სამონტაჟო ღირებულების გაზრდა მოხდეს შემდეგი თანმიმდევრობით: არსებულ კედელში ჯერ ერთი მხრიდან ამოიჭრას ღარი და დამონტაჟდეს შველერი №16, შემდეგ იგივე თანმიმდევრობით შევასრულოთ სამუშაოები კედლის მეორე მხრიდან შველერების საპროექტო ნიშნულზე დამონტაჟების შემდეგ მოხდეს შველერების ურთიერთ მოჭიმვა ქანების საშუალებებით, ისე რომ უზრუნველყოფილ იქნას შველერების კედელთან მჭიდრო კავშირი და შემდეგ მოხდეს ღიოზის გაჭრა. (იხ. ქვემოთ ბ-ბ) ღიოზის გაჭრის ადგილი და ნიშნული დაგუსტდეს ადგილზე.

2. არსებული საძირკვლებიდან და ახალი საძირკვლების ურთიერთ შიგნით
ბის აღბილებში არსებული საძირკვლის ზედაპირები დაიკმნოს, გა-
იფინდოს გტვრისაგან და ახალი საძირკვლების დაგებონებაზე
დატენიანდეს.

	ს.ს.ი.პ. ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო შესწავრების პროცესული ბიურო						
	გვარი	სულგომედი	ქ. თბილისი №139 საჯარო სკოლა				
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. გიგანტი		კვანძი 1, ღარიბაშვილის საპროექტის გაპოლიკრების დეტალი				
დაამუშავა	ა. გიგანტი						
შეამოწმა	ს. გიგანტი						
			სტადია	ფურცელი	სულ ფურც.	მასშტაბი	თარიღი
			მ.პ	კ-9			2012 წ.

არმატურის სპეციფიკაცია								არმატურის ამოკრება				ბეტონი
ელემ.	მარკა	№	მსპიზი	Φ	L	n	Ln	Φ	ΣLn	მასა კგ		V, მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	A-I	A-III	B-20
სამ-1 4 ცალი	სამ-1 4 ცალი	1	—	16AIII	11900	4	47,6	16AIII	47,6		(75,2)	1,9
		2	250 აგბილზე 250	22AIII	13300	4	53,2	22AIII	53,2		(158,5)	
		3	□	8AI	1350	202	272,7	8AI	272,7	107,7		
								Σ	107,7	233,7		
								n=4	430,9	935,0	(7,6)	1,7
		1	—	16AIII	10300	4	41,2	16AIII	41,2		(65,1)	
		2	250 აგბილზე 250	22AIII	10800	4	43,2	22AIII	43,2		(128,7)	
		3	□	8AI	1350	170	5,4	8AI	5,4	2,1	✓	
								Σ	2,1	193,8		
								n=2	(4,3)	387,7	(3,4)	
		1	—	18AIII			930,0	18AIII	1880,0		3760,0	54,5
		2	200 აგბილზე 200	18AIII			950,0	8AI	6510,0	2571,5		
		3	□	8AI	1680	3100	5208,0					
		6	—	8AI	420	3100	1302	Σ	2571,5	3760,0		
სამ-2 2 ცალი	სამ-2 2 ცალი	1	250 აგბილზე 250	22AIII	2650	4	10,6	22AIII	10,6		(31,6)	0,4
		2	250 აგბილზე 250	16AIII	2650	4	10,6	16AIII	10,6		(16,7)	
		3	□	8AI	1350	28	37,8	8AI	37,8	14,9	✓	
								Σ	14,9	48,3		
								n=40	597,2	1933,4	(16,0)	0,3
		1	250	22AIII	1500	4	6	22AIII	6		(17,9)	
		2	250	16AIII	1500	4	6	16AIII	6		(9,5)	
		3	□	8AI	1350	16	21,6	8AI	21,6	8,5	✓	
								Σ	8,5	27,4		
								n=8	(68,3)	218,9	(2,4)	

არმატურის სპეციფიკაცია							არმატურის ამოკრება				ბეტონი		
ელემ.	მარკა	№	მსპიზი	Φ მმ	L მმ	n მ	Ln მ	Φ მმ	ΣLn მ	მასა კგ		V; მ³	
										A-I	A-III	B-20	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
სამ-3 40 ცალი	მარგალიტის საპირფარეო	1		10AIII	2500	80	200,0	10AIII	589,0		(365,2)	9,0	
		2		10AIII	2350	80	188,0	18AIII	35,2		(70,4)		
		3	—	10AIII			201,0	8AI	5,6	2,2			
		13	—	8AI			5,6						
		14		18AIII	1100	32	35,2	Σ		(2,2)	435,6		
		4	200 აგბილზე 200	16AIII	1450	600	870,0	16AIII	870,0		(1374,6)	12,0	
		5	□	8AI	1840	400	736,0	18AIII	459,4		(918,8)		
		7	—	8AI	510	400	204,0	12AIII	700,4		(623,4)		
		8	200	12AIII	1200	492	590,4	8AI	38	15,0			
		9	—	12AIII			110						
		10	—	8AI	400	95	38	Σ		(15,0)	2916,8		
		11	—	18AIII	850	190	161,5	ბეტონის მომსახურება B 7,5					(16,3)
		12	—	18AIII	450	662	297,9						
სამ-4 40 ცალი	კედლის საპირფარეო	1	კუთხეობა	80X6			705,0	80X6	705,0	6612,9		7024,6	
		2	—	10AIII			11330	10AIII	11330		(7024,6)		
		3	—	8AI	500	1900	950	16AIII	224	211	(353,9)		
		4	—	16AIII	200	1120	224	8AI	950	(375,8)			
								Σ		6988,2	7378,5		
	ლიტონის საპირფარეო	1	შპსი	№16	1700	2	3,4	№16	3,4	(48,3)		2,3	
		2	ლითონი	5X50	350	14	4,9	5X50	4,9	(9,6)			
		3	—	18AIII	380	3	1,1	18AIII	1,1		(2,3)		
		ქანო			6								
						Σ		57,9	2,3				

	სსიპ. ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო მსახურების ეროვნული ბიურო			
	მთ. კონსტრუქტორი	ბ. პერევე	პროექტი	დ. თაბაღიძე №139 სახარტო სკოლა
	დაამუშავა	ა. ლომიძე	შეამოწმა	სპეციფიკაცია
	შეამოწმა	ზ. ყიფიანი		
	სტალი	შპსი	საქ. შპსი	მარკა
	მ.კ	კ-16		2012 წ.

არმატურის სპეციფიკაცია								არმატურის ამოკრება				გამტონი
ელ.მ.	მარკა	№	მსპიზო	Φ მმ	L მმ	n ც	Ln მ	Φ მმ	ΣLn მ	მასა კგ		V; მ³
										A-I	A-III	B-20
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
საპირფარეშის ბაპლირება	სპ-1 4 ცალი	1	_____	16AIII	11900	4	47,6	16AIII	47,6		75,2	1,9
		2	250 ალბილზე 250	22AIII	13300	4	53,2	22AIII	53,2		158,5	
		3	□	8AI	1350	202	272,7	8AI	272,7	107,7		
								Σ		107,7	233,7	
								n=4		430,9	935,0	7,6
	სპ-2 2 ცალი	1	_____	16AIII	10300	4	41,2	16AIII	41,2		65,1	1,7
		2	250 ალბილზე 250	22AIII	10800	4	43,2	22AIII	43,2		128,7	
		3	□	8AI	1350	170	5,4	8AI	5,4	2,1		
								Σ		2,1	193,8	
							n=2		4,3	387,7	3,4	
სპ-3	1	_____	18AIII				930,0	18AIII	1880,0		3760,0	54,5
	2	200 ალბილზე 200	18AIII				950,0	8AI	6510,0	2571,5		
	3	□	8AI	1680	3100	5208,0						
	6	_____	8AI	420	3100	1302						
								Σ		2571,5	3760,0	
სპ-4 40 ცალი	1	250 ალბილზე 250	22AIII	2650	4	10,6	22AIII	10,6		31,6	0,4	
	2	250 ალბილზე 250	16AIII	2650	4	10,6	16AIII	10,6		16,7		
	3	□	8AI	1350	28	37,8	8AI	37,8	14,9			
								Σ		14,9		48,3
							n=40		597,2	1933,4	16,0	
სპ-5 8 ცალი	1	250	_____	22AIII	1500	4	6	22AIII	6		17,9	0,3
	2	250	_____	16AIII	1500	4	6	16AIII	6		9,5	
	3	□	8AI	1350	16	21,6	8AI	21,6	8,5			
								Σ		8,5	27,4	
							n=8		68,3	218,9	2,4	

არმატურის სპეციფიკაცია							არმატურის ამოკრება				გამტონი			
ელ.მ.	მარკა	№	მსპიზო	Φ 88	L 88	n 3	Ln 8	Φ 88	ΣLn 8	მასა კგ		V; მ³		
										A-I	A-III	B-20		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
საპირფარეშის ბაპლირება	დატანის საპირფარეშო	1		10AIII	2500	80	200,0	10AIII	589,0		365,0	9,0		
		2		10AIII	2350	80	188,0	18AIII	35,2		70,4			
		3		10AIII			201,0	8AI	5,6	2,2				
		13		8AI			5,6							
		14		18AIII	1100	32	35,2		Σ	2,2	435,6			
		4	200 200	16AIII	1450	600	870,0	16AIII	870,0		1374,6	12,0		
		5		8AI	1840	400	736,0	18AIII	459,4		918,8			
		7		8AI	510	400	204,0	12AIII	700,4		623,4			
		8	200	12AIII	1200	492	590,4	8AI	38,0	15,0				
		9		12AIII			110,0		Σ	15,0	2916,8			
		10		8AI	400	95	38,0	გეტონის მომზადება B 7,5					16,3	
		11		18AIII	850	190	161,5							
		12		18AIII	450	662	297,9							
	კედლის ბაპლირება	1	კუთხეურობა	80X6			705,0	80X6	705,0	6612,9			7378,5	
		2		10AIII			11330	10AIII	11330		7024,6			
		3		6AI	500	1900	950	16AIII	224		353,9			
		4		16AIII	200	1120	224	6AI	950	211,0				
									Σ	6823,9	7378,5			
		ლიზის ბაჭრა	1	შეღობილი	N16	1700	2	3,4	N16	3,4	48,3			2,3
			2	ლით. შუბლი	5X50	350	14	4,9	5X50	4,9	9,6			
			3		18AIII	380	3	1,14	18AIII	1,14		2,3		
	ქანკი													
								Σ	57,9	2,3				

		ს.ს.ი.პ. ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ინსტიტუტი			
		გვარი	სახელი	პ. თაბატაძე	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. გერიძე				
დაამუშავა	ა. როგოვასვილი				
შეამოწმა	ზ. შიშინაძე				
		სტადია	ფურც. №	ფურც. მ.	თარიღი
		მ.პ.	კ-10		2012 წ.

სსიპ საგამანათლებლო და სამეცნიერო იფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

ქ. თბილისი, ლალიძის ქ. №20-ში მდებარე №139 საჯარო სკოლის კედლების და
საძირკვლების გაძლიერების პროექტი

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი
/ კალენდარული გეგმა /

საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა არ განისაზღვრება СНиП
1.04.03-85 თანახმად. წინამდებარე პროექტი ითვალისწინებს შუა ფლიგელის საძირკვლის და კედლების
გაძლიერებას. სამშენებლო სამუშაოებზე ხანგრძლივობა პროექტით პირობითად მიღებულია 3 თვე /
სამუშაოთა მოცულობიდან გამომდინარე /.

დაამუშავა:

/ ბ. გოგოლაური /

-ქ. თბილისი 2013წ-

ქ თბილისი, ლავიძის ქ. №20-ში მდებარე №139 საჯარო სკოლის კეფლებისა და საძირკველების გაძლიერების სამუშაოების

დეფექტური აქტი

პროექტის საფუძველზე												
№	შიფრ.		განზ. ერთ	რაოდენობა	მასალა		ხელფასი		სამშენებლო მექანიზმები		ჯამი	შენიშვნა
	№	ს ა მ უ შ ა ო ს			ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ		
	რესურს.	დასახელება										
	კოდი											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1		გრუნტის დამუშავება ექსკავატორით	მ3	40								
2		გრუნტის დამუშავება ტრანშეაში ხელით	მ3	260								
3		გრუნტის დატვირთვა ექსკავატორით ავტოთვითმცლელზე	მ3	150								
4		გრუნტის გატანა 21-25	ტ	262.5								
5		საძირკველის კედლების დამუშავება	მ2	330								
6		კედლებში ხვრელების გაჭრა	მ3	4.93								
7		კედლებში ღარის გაჭრა	მ3	0.53								
8		კედლების გაბურღვა ანკერების მოსაწყობად	ც	660								
9		ანკერების მონტაჟი	ტ	0.47								
10		ბეტონის მომზადების მოწყობა	მ3	16.30								
11		მონოლითური რ/ბ რანდკოჭის მოწყობა	მ3	105								
12		გრუნტის უკუჩაყრა ხელით	მ3	150								
13		კედლებიდან ნალესის მოხსნა	მ2	1000								
14		კედლების გაბურღვა ანკერების მოსაწყობად	ც	2200								
15		ანკერების მონტაჟი	ტ	0.56								
16		მაგთულის ბადეს გაკვრა	მ2	1000								
17		ღიობების გაძლიერება ლითონის ელემენტებით	ტ	6.61								
18		კედლების შეღესვა ცემენტის ხსნარით ლითონის კარკასზე	მ2	1000								
19		ფასადის კედლების დამუშავება ფითხით და შეღებვა	მ2	370								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
20		შიდა კედლების დამუშავება ფითხით და შეღებვა წყალემულსიური საღებავით	მ2	630								
21		კედლებში ღიობების გამოღება	მ3	1.2								
22		ღიობების გაძლიერება ლითონის ელემენტებით	ტ	0.06								
23		ლითონის ელემენტების გასუფთავება ჟანგისაგან	მ2	25								
24		მაეთულის ბადეს გაკვრა	მ2	4								
25		კედლების შეღესვა ცემენტის ხსნარით ლითონის კარკასზე	მ2	25								
26		კედლის აშენება წ/სამშენებლო ბლოკით	მ3	1.2								
		ჯამი										
		სატრანსპორტო ხარჯები	%									
		ჯამი										
		ზედნადები ხარჯები	%									
		ჯამი										
		მოგება	%									
		ჯამი										
		გაუთვალისწინებელი ხარჯები	%	5								
		ჯამი										
		ღღგ	%	18								
		სულ										
		შენიშვნა	საქართველოს მთავრობის 2012 წ. 8 მაისის №171 დადგენილების თანახმად									
			სახარჯთაღრიცხვო ღირებულებაში გათვალისწინებული უნდა იქნას ლევან									
			სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნ. ბიუროს მომსახ. ტარიფი									
		სსიპ ლევან სამხარაულის სახ. სასამართლო										
		ექსპერტიზის ეროვნ. ბიურო შესრულებული	%									
		ან შესასრულებელი სამუშაოს ღირებულება										
		/პუნქტი 137/										

შეადგინა:

თ. გუგეშაშვილი

დ. ჯავახია

ပပပပ T=3.0 တပပ

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	1 თვე						2 თვე						3 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება ---"დროებითი შენობები"-ს დაყენება; ---სამშენებლო უბნების შემოღობვა ფარებით; ---უბნების უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით არსებულ ქსელებიდან	15																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
	სამშენებლო სამუშაოები																			
ზ	გრუნტის დამუშავება: -ექსკავატორით; -ხელით	15+1																		
2	დამუშავებული გრუნტის დატვირთვა და გატანა																			
3	გრუნტის უკუ ჩაყრა ხელით																			
4	საძირკვლის კედლების დამუშავება	60																		
5	მონოლითური რკინაბეტონის სამუშაოები																			
6	ლიობების გაძლიერება ლითონის კონსტრუქციებით																			
7	კედლების შეღესვა																			
8	ფასადის დამუშავება და შეღებვა																			
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		