

ქ.ზუგდიდი, ბერანძის ქ. №5 მდებარე შენობა ნაგებობების ოკონსტრუქცია საცხოვრებელ ფართებად
ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა № 1-1

სულ ღირებულება
ლარი
1 417 427,00

შედგენილია 2013 წლის II კვ. მიმდინარე ფასებში

	სამუშაოებისა და დანახარჯების დასახელება,	გან.ერთ	ნორმ. ერთ	რაოდენ.	მასალა		ხელფასი		ტრანსპორტი		ჯამი
					ერთ ლირ	სულ	ერთ ლირ	სულ	ერთ ლირ	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	დემონტაჟის სამუშაოები										
1	არსებული სახურავის თუნექის დემონტაჟი დასაწყობებით	მ2			1373,00						
2	არსებული ლიფტის სამანქანო ნაგებობის და სხვენიში ამოსული კოლონების დემონტაჟი	მ3			100,00						
3	არსებული სახურავის ხის კონსტრუქციების დემონტაჟი დასაწყობებით	მ2			1902,70						
4	არსებული აგურის ტიხერების დემონტაჟი	მ2			2150,00						
5	არსებული შეფიცრებული ტიხერების დემონტაჟი	მ2			296,00						
6	არსებული აგურის სავენტილაციო ბლოკების დემონტაჟი	მ2			369,00						

7	არსებული რკ-ბეტონის ლიფტის შახტის ნაწილის დემონტაჟი პნევმოჩაქუზით	გ3		12,20				
8	არსებული ფანჯრების დემონტაჟი	გ2		450,00				
9	ფასადზე არსებული აგურით და ბლოკით ამოშენებული დიობის გახსნა $145.4 \times 0.2 = 29.1$	გ3		29,10				
10	არსებული ასფალტის საფარის და მოჭიმვის აყრა ოთხივე სართულზე	გ2		4968,00				
11	არსებული ფასადის შეკიდული პანელების დემონტაჟი (ჩამოჟრით და შემდგომი დამტკრევით)	გ3		362,10				
12	გარე მხრიდან მიწის, ბუჩქნარის და ნაგვის დატვირთვა თვითმცლელებზე	გ3		21,60				
13	არსებული სარდაფიდან სამშენებლო და საყოფაცხოვრებო ნაგვის გამოტანა ხელით	გ3		59,00				
15	ძველი სარინელის აყრა მთელ პერიმეტრზე	გ3		20,60				
16	საკნალიზაციო, ვენტილაციის და წყალსადენის მიღების გასატარებლად რკ. გადახურვაში ხვრელების მოწყობა	გ3		162,00				

17	შენობის დასუფთავება სამშენებლო ნაგვისაგან და გარეთ გამოტანა	გ3		840,37						
18	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა თვითმცლელებზე ექსკავატორით	გ3		1310,00						
19	იგივე ხელით	გ3		40,00						
20	სამშენებლო ნაგვის გატანა	რეისი		270,00						
	პონსტრუქციული ნაწილი									
1	ამოშენება საკედლე გაზობლოებით სისქით 20სმ ზომით 60X30X20 სმ	გ2		650,00						
	- წებო-ცემენტი	გბ	1,70	1105,00						
	- საკედლე გაზობლოები	ცალი	5,70	3705,00						
2	ახალი კედლების მოწყობა საკედლე გაზობლოებით სისქით 20სმ ზომით 60X30X20 სმ	გ2		3139,90						
	- წებო-ცემენტი	გბ	1,70	5337,83						
	- საკედლე გაზობლოები	ცალი	5,70	17897,43						
3	ახალი ტიხოების მოწყობა სატიხოე გაზობლოებით სისქით 10სმ ზომით 60X30X10 სმ	გ2		3282,48						
	- წებო-ცემენტი	გბ	0,90	2954,23						
	- სატიხოე გაზობლოები	ცალი	5,70	18710,14						
4	კედლების გამაგრება არმატურის ბადით $\rho=1.05$	გ6		7,47						

5	ლითონის ზღუდარების მოწყობა	ტნ		3,722				
	-კუთხოვანები	ტნ	1,05	3,91				
	-ელექტროდი	ტგ	14,00	52,11				
6	მონოლითური წერტილოვანი საძირკვლის მოწყობა დგარის ქვეშ	ტ³		0,13				
	ბეტონი B 15	ტ³	1,02	0,13				
	ხის მასალა	ტ³	0,07	0,01				
	ლურსმანი	ტბ.	0,40	0,05				
7	კარკასის დამზადება და მონტაჟი	გრძ.მ		31,20				
	-მილი-კვადრატი დგარებისათვის 100X100X3მმ	გრძ.მ		12,00				
	-სამაგრი კუთხოვანა 90X90X7მმ	გრძ.მ		19,20				
	-ლითონის საჭრელი დისკი	ც		1,00				
	-ლითონის სახები დისკი	ც		1,00				
	-ელექტროდი	ტბ		1,00				
8	ლითონკონსტრუქციების შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით	ტ2		11,70				
	ანტიკოროზიული საღებავი	ტბ.	0,30	3,51				
	გრუნტი ანტიკოროზიული	ტბ.	0,10	1,17				
	გამხსნელი	ლიტ	0,02	0,23				
	ზუმფარა	ტ2	0,009	0,11				
9	მიშენებებზე მონ. რ/ბ სარტყელის მოწყობა	ტ³		0,48				
	არმატურა ა-III $\delta=1,05$	ტონა.		0,04				
	არმატურა ა-I $\delta=1,05$	ტონა.		0,010				

13	არსებული ლიფტის შახტის დიობების ახალი გადახურვის ფილის მოწყობა	β^3		10,10							
	არმატურა ა-III $\delta=1,05$	ტონა.		0,460							
	ბეტონი B 15	β^3	1,02	10,30							
	სის მასალა	β^3	0,15	1,46							
	ლურსმანი	$\beta\delta$	1,46	14,75							
	შესაცრავი მავთული	$\beta\delta$	1,50	15,15							
	ელექტროდი №4	$\beta\delta$	1,20	12,12							
14	ბგერა და თბო იზოლაცია პემზით სისქით 150მმ	β^3		12,60							
	- პემზა	β^3	1,10	13,86							
15	მონ. რ/ბ სარტყელის მოწყობა	β^3		6,85							
	არმატურა ა-III $\delta=1,05$	ტონა.		0,65							
	არმატურა ა-I $\delta=1,05$	ტონა.		0,160							
	ბეტონი B 15	β^3	1,02	6,99							
	სის მასალა	β^3	0,07	0,48							
	ლურსმანი	$\beta\delta$	1,10	7,54							
	შესაცრავი მავთული	$\beta\delta$	0,60	4,11							
	ელექტროდი №4	$\beta\delta$	0,60	4,11							
16	რკბელონის დიაფრაგმების მოწყობა	β^3		52,65							
	არმატურა ა-III $\delta=1,05$	ტონა.		5,54							
	არმატურა ა-I $\delta=1,05$	ტონა.		0,035							
	ბეტონი B 15	β^3	1,02	53,70							
	სის მასალა	β^3	0,15	7,90							

23	ხის მასალის ანტისეპტირება და ცეცხლდაცვა	გ2		1561,24							
24	გრუნტის ამოთხრა მონ. რკბეტონის ბაქნების ქვეშ	გ3		3,00							
25	დორლის შემოტანა და გაშლა ბაქნების ქვეშ —დორლი	გ ³		0,90							
26	მონ. რკბეტონის ბაქნების მოწყობა არმატურა ა-I გ=1,05 ბეტონი B 15	გ ³		6,62							
	ხის მასალა	გონა.		0,041							
	ლურსმანი	გბ.	0,40	2,65							
	ჰესაკრავი მავთული	გბ.	0,50	3,31							
27	გრუნტის უპუჩაყრა და დატკეპნა	გ3		1,00							
28	ზედმეტი გრუნტისა და სამშენებლო ნაგვის ჩაყრა ბაქნის ფილის ქვეშ	გ3		11,00							
29	დატკეპნა ხელის გიბროსაბეჭდით	გ3		11,00							
30	მოზაიკური ანაგრები საფეხურებით კიბის მოწყობა	გ		33,00							

31	დიოთონის პროფილებისაგან კიბის მოაჯირების დამზადება და მონტაჟი	გ6		2,503							
	-დიოთონის პროფილები	გ6	1,050	2,6282							
	-დიოთონის საჭრელი დისკი	ც		4,0000							
	-ელექტროდი	გბ	14,000	35,04							
32	მოაჯირების შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით	გ2		170,00							
	ანტიკოროზიული საღებავი	გბ.	0,30	51,00							
	გრუნტი ანტიკოროზიული	გბ.	0,10	17,00							
	გამხსნელი	ლიტ	0,02	3,40							
	ზუმფარა	გ2	0,009	1,53							
33	ჩასატანებელი დეტალის ჩაანქერება რიგელში და ჩანაში	ც		4,000							
34	კიბის ბაქნის მოწყობა მე-4-ე სართულზე 9÷10 ლ/7	გ³		0,23							
	კუთხოვანა 100X100X7 მმ	ტონა.		0,070							
	არმატურა ა-III გ=1,05	ტონა.		0,020							
	ბეტონი B 15	გ³	1,02	0,23							
	ხის მასალა	გ³	0,15	0,03							
	ლურსმანი	გბ.	1,46	0,34							
	შესაცრავი მავთული	გბ.	1,50	0,35							
	ელექტროდი №4	გბ.	2,50	0,58							
35	არსებულ გადახურვებში ვენტ. შახტების ხერელების ამოქოლვა	გ³		4,40							
	კუთხოვანა 100X100X7 მმ	ტონა.		1,450							

	სახურავი								
1	სახურავის მოწყობა მოთუთიებული თუნექით	გ2		1561,240					
	-მოთუთიებული თუნექი	გ2	1,250	1951,5500					
	-დურსმანი	გბ	0,110	171,74					
2	დაკიდული დარის მოწყობა დამზადებით	გრძ/მ		185,00					
	თუნექი	გ2	0,64	118,40					
	ლურსმანი	გბ	0,04	7,40					
	დარის სამაგრები	ც	2	370,00					
3	საწვიმარი მიღის მოწყობა დამზადებით	გრძ/მ		180,00					
	თუნექი	გ2	0,48	86,40					
	მიღის სამაგრები	ც		50,00					
4	ძაბრის მოწყობა დამზადებით	ცალი		16,00					
	თუნექი	გ2	0,8	12,80					
	ნაჭედი	გბ	0,3	4,80					
5	საწვიმარი მიღის მუხლის დამზადება მოწყობა	ცალი		48,00					
	თუნექი	გ2	0,3	14,40					
	კარ-ფანჯრები								
1	მეტალოპლასტმასის თეთრი ფერის ფანჯრის ბლოკების მონტაჟი	გ ²		406,30					

2	მეტალოპლასტმასის ოქთრი ფერის ფანჯრა შიდა ტიხოებში	მ^2		278,40							
3	მეტალოპლასტმასის კარი ფანჯრით	მ^2		188,16							
4	ლითონის გისოსების მოწყობა	მ^2		44,64							
5	გისოსების შედეგვა ანტიკოროზიული საღებავით	მ^2		44,64							
	ანტიკოროზიული საღებავი	მ^2	0,30	13,39							
	გრუნტი ანტიკოროზიული	მ^2	0,10	4,46							
	გამხსნელი	ლიტ	0,02	0,89							
	ზუმფარა	მ^2	0,009	0,40							
6	MDF ტიპის კარის ბლოკების მონტაჟი	მ^2		401,10							
7	რკინის კარებების მონტაჟი კედლებში საკეტებით	მ^2		76,00							
	იატაგი №1										
1	იატაგების ქვეშ ქვიშა-ცემენტის მოჭიმვა სისქით 40მმ (მომასწორებელი ფენა)	მ^2		2984,93							
	- ქვიშა-ცემენტის სსნარი მ-100	მ^3	0,0408	121,79							
	- ქვიშა	მ^3	1,21	147,36							
	- ცემენტი M400	ტნ	0,35	42,62							
2	ლამინატის იატაგის მოწყობა	მ^2		2984,93							
	- ლამინატი	მ^2	1,07	3193,88							

1	დორლის შემოტანა და გაშლა სარინელის ქვეშ	ϑ^3		23,60							
	-დორლი	ϑ^3	1,25	29,50							
2	ბეტონის სარინელის მოწყობა	ϑ_3		23,60							
	ბეტონი B 15	ϑ_3	1,02	24,07							
	მოსაპირკეთებელი სამუშაოები										
1	პოლონების და რიგელების ლესვა ქვიშა-ცემენტის სსნარით სისქიოთ 3ხმ	ϑ^2		1497,00							
	- ქვიშა-ცემენტის სსნარი მ-100	ϑ^3	0,0306	45,81							
	- ქვიშა	ϑ_3	1,21	55,43							
	- ცემენტი M400	\varnothing_6	0,34	15,57							
2	შიდა კედლების შედესვა ქვიშა-ცემენტის სსნარით სისქიოთ 3ხმ	ϑ^2		731,20							
	- ქვიშა-ცემენტის სსნარი მ-100	ϑ^3	0,0306	22,37							
	- ქვიშა	ϑ_3	1,21	27,07							
	- ცემენტი M400	\varnothing_6	0,34	7,61							
3	კედლების კაფელით მოპირკეთება	ϑ^2		1388,80							
	- კაფელი	ϑ^2	1,05	1458,24							
	- წებო ცემენტი	\varnothing_8	6,00	8332,80							
	- დეპორატიული ცემენტი	\varnothing_8	0,04	55,55							
	- პლასტმასის კუთხოვანა	ცალი		40,00							

4	სველ წერტილებში კაფელის ზევით შეღებვა ფასადის საღებავით	β^2		630,25							
	– საღებავი ფასადის	ლიტ	0,32	201,68							
	– გრუნტი ფასადის	ლიტ	0,15	30,25							
	– შპაკლი ფასადის	კგ	1,00	630,25							
5	შიდა კედლების შეღებვა წყალემულსით შეღესილ ზედაპირზე	ა2		14120,67							
	– წყალემულსია	ლიტ	0,30	4236,20							
	– გრუნტი	ლიტ	0,15	2118,10							
	– ფიტხ ABS	კგ	1,00	14120,67							
	– პიგმენტი	ცალი		150,00							
	– ზუმფარა სიგანე 25სმ	გრძ.მ	0,04	564,83							
6	ჭერების შეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით სისქიო 2სმ	β^2		4558,00							
	– ქვიშა-ცემენტის ხსნარი მ-100	β^3	0,0204	92,98							
	– ქვიშა	ა3	1,21	112,51							
	– ცემენტი M400	ტნ	0,34	31,61							
7	ჭერების შეღებვა წყალემულსით	ა2		4558,00							
	– წყალემულსია	ლიტ	0,30	1367,40							
	– გრუნტი	ლიტ	0,15	683,70							
	– ფიტხ ABS	კგ	1,00	4558,00							
	– ზუმფარა სიგანე 25სმ	გრძ.მ	0,04	182,32							
8	პლასტმასის შეკიდული ჭერის მოწყობა	ა2		298,03							

9	ფასადის მაღალხარისხოვანი ლესვა ქვ/ცემენტის სსნარით (რიგელები და კოლონები)	ა2		521,20				
	– ქვიშა-ცემენტის სსნარი გ-150	გ ³	0,0306	15,95				
	– ქვიშა	გ3	1,21	19,30				
	– ცემენტი M400	გ6	0,40	6,38				
10	ფასადის შეღებვა ფასადის საღებავით დია ფავისფრად	გ ²		1007,80				
	– საღებავი ფასადის	ლიტ	0,32	322,50				
	– გრუნტი ფასადის	ლიტ	0,15	48,37				
	– შპაკლი ფასადის	გგ	1,00	1007,80				
	– პიგმენტი	ცალი		150,00				
11	ფასადის შეღებვა ფასადის საღებავით მუქ ფავისფრად	გ ²		60,00				
	– საღებავი ფასადის	ლიტ	0,32	19,20				
	– გრუნტი ფასადის	ლიტ	0,15	2,88				
	– შპაკლი ფასადის	გგ	1,00	60,00				
	– პიგმენტი	ცალი		50,00				
12	ცოკოლის მაღალხარისხოვანი ლესვა ქვ/ცემენტის სსნარით	ა2		448,02				
	– ქვიშა-ცემენტის სსნარი გ-150	გ ³	0,0306	13,71				
	– ქვიშა	გ3	1,21	16,59				
	– ცემენტი M400	გ6	0,40	5,48				
13	ცოკოლის დაბრიზგვა მუქ ნაცრისფრად	გ ²		448,02				

-	დეპორატიული ცემენტი	გბ	1,60	716,83						
-	ქვეშა	გ3	0,01	3,58						
-	წებო ПВА	გბ	0,15	67,20						
-	პიგმენტი	(გალი)		80,00						
14	სარინის მოწყობა მოთუთიებული თუნექით	გ2		56,300						
-	მოთუთიებული თუნექი	გ2	1,250	70,3750						
-	დუბელი	გბ	0,110	6,19						
	ჯამი									
	ზედნადები ხარჯები %									
	ჯამი									
	გეგმიური დაგროვება %									
	ჯამი									1 417 427,00

შეკვეთის:

გ. მახარაძე