

სსიპ „იუსტიციის სახლი“

სატენდერო დოკუმენტაცია

ყვარელის „იუსტიციის სახლის“ შენობის, ავტოსადგომის და შენობის
მიმდებარე ტერიტორიის დასუფთავების მომსახურება
(CPV-90900000)

სახელმწიფო შესყიდვა
ელექტრონული ტენდერის საშუალებით

წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს
კანონის 12¹ მუხლის, „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული
ტენდერის ჩატარების წესის“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის N9 ბრძანების
საფუძველზე.

ქ. თბილისი

2013 წელი

ს ა რ ჩ ე ვ ი

1. ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის.
2. ტექნიკური დოკუმენტაცია.
3. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტი.
4. დანართი №1- ფასების ცხრილი.
5. დანართი №2- რეკვიზიტები.

1. ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის

1.1. ელექტრონული სახელმწიფო შესყიდვა ტარდება სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემაში (შემდგომში - სისტემა).

1.2. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ და „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ შესაბამისად.

1.3. ელექტრონულ ტენდერთან დაკავშირებული ყველა დოკუმენტი ან/და

ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს ქართულ ენაზე. დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი.

1.4. დავის შემთხვევაში უცხოენოვან დოკუმენტსა და მის ქართულ ენაზე შესრულებულ თარგმანს შორის, პრიორიტეტის მინიჭების საკითხს წყვეტს სატენდერო კომისია.

1.5. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) ატვირთული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია ხელმოწერილი ან/და ბეჭედდასმული უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.

1.6. ხელშეკრულების ფორმა და პირობები მოცემულია სატენდერო დოკუმენტაციაში, რომელიც ხელშეკრულების დადების მომენტისათვის დაზუსტდება სატენდერო წინადადების შესაბამისად.

1.7. პრეტენდენტს არა აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული წინადადება.

პრეტენდენტს შესაძლებლობა ეძლევა სატენდერო დოკუმენტაციის შესახებ დამატებითი ინფორმაცია და განმარტებები შესყიდვის პროცედურების შესახებ მოითხოვოს სატენდერო კომისიის აპარატში, წერილობითი მიმართვის შემთხვევაში ქ. თბილისი, სანაპიროს ქ. #2.

საკონტაქტო პირები:

ლაშა ბოკუჩავა, ტელ: 5 (77) 61 44 44; ელ. ფოსტა: L.bokuchava@house.gov.ge

2.1 საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები არ მოითხოვება.

2.2. ანგარიშსწორების პირობები:

2.2.1. სატენდერო წინადადებაში საერთო ფასი გამოსახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით.

2.2.2. ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარისწორებით ლარში.

2.2.3. ანგარიშსწორება მოხდება ეტაპობრივად, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 20 (ოცი) დღის განმავლობაში.

2.2.4. საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.

2.2.5. დაფინანსების წყარო: კანონმდებლობით ნებადართული შემსყიდველის მომსახურების საფასურიდან მიღებული შემოსავლები.

2.3. ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია არ მოითხოვება.

2.4. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადები და ადგილი:

2.4.1. შესყიდვის ობიექტის მიწოდება უნდა განხორციელდეს 2013 წლის 01 თებერვლიდან 2013 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით;

2.4.2 შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ადგილია ქ. ყვარელი, „იუსტიციის სახლი“.

2.5 პრეტენდენტის მიერ სისტემაში ასატვირთი მონაცემები:

1. ფასთა ცხრილი დანართი №1-ის შესაბამისად;
2. იურიდიული და საბანკო რეკვიზიტები დანართი №2-ის შესაბამისად;
3. ინფორმაცია გამოცდილების შესახებ (მინიმუმ ერთ წლიანი ანალოგიური მომსახურების შესახებ).

3. შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური დავალება:

დაინტერესებულ პირებს ვალდებულია ადგილზე გაეცნონ არსებულ ვითარებას.

მომსახურების განხორციელებისას გამოყენებული უნდა იქნეს მაღალი ხარისხის საშუალებები.

3.1 ყვარელის „იუსტიციის სახლი“-ს შენობაში არსებული 441.35 მ² შიდა ფართის მოვლა-დასუფთავება.

- უზრუნველყოს მომსახურე პერსონალის ფორმებით, აღჭურვილობით, ინვენტარით და სახარჯი მასალით სრულყოფილი მომარაგება;

- უზრუნველყოს ყოველდღიურად შენობის დასუფთავება (დერეფნები, სამუშაო ოთახები, ლიფტები, მოქალაქეთა მისაღები ფართი, მიმდებარე კიბის უჯრედი), იატაკის მოწმენდა მშრალად და მტვერსასრუტით დასუფთავება, მტვრის მოშორება სხვადასხვა ჰორიზონტალური და ვერტიკალური ზედაპირებიდან, ურნების გათავისუფლება, ავეჯის წმენდა, საყოფაცხოვრებო ინვენტარის წმენდა და ა.შ), ასევე უზრუნველყოს საჭირო რაოდენობის დამლაგებლის ყოველდღიურად მომსახურება;

- უზრუნველყოს შენობაში დეზინფექცია-დერატიზაციის მომსახურების გაწევა თვეში ერთხელ, ასევე საჭიროების შემთხვევაში შემსყიდველის მოთხოვნის შესაბამისად;

- უზრუნველყოს შენობაში არსებული შენობაში არსებული მყარი იატაკის ქიმიური მორეცხვა თვეში ერთხელ, შენობაში არსებული იატაკის მოპრიალება მშრალად თვეში ორჯერ, შენობაში არსებული რბილი იატაკის ქიმიური წმენდა ორ თვეში ერთხელ, ასევე შენობაში არსებული რბილი ავეჯის ქიმიური წმენდა ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში ერთხელ;

- უზრუნველყოს თითოეულ სართულზე ყოველდღიურად მორიგე დამლაგებლის მომსახურება;

- უზრუნველყოს სველი წერტილების სისუფთავე, ასევე უზრუნველყოს სველი წერტილების ქაღალდი ლაზერული დისპანსერებით და თხევადი საპნის დისპანსერებით აღჭურვა;

- უზრუნველყოს სველი წერტილების სანაგვე ურნებით და საჭიროების შემთხვევაში საკიდებით აღჭურვა;

- უზრუნველყოს სველი წერტილების ყოველდღიური აღჭურვა ტუალეტის ქაღალდებით, ხელის საწმენდი ქაღალდებით, თხევადი საპნებით და ჰაერის გამწმენდი აეროზოლებით;

- უზრუნველყოს შენობაში არსებული ფანჯრების და შიდა მინის ტიხრების წმენდა;

- უზრუნველყოს შენობაში არსებული სარდაფის დასუფთავება;

- შენობაში არსებული მცენარეების მორწყვა;

- უზრუნველყოს შენობაში არსებული საოფისე ინვენტარის, კარ-ფანჯრების, სველი წერტილების და სანგაყვანილობების გამართული ფუნქციონირება. საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს სანგაყვანილობების, სამეურნეო საქონლის და სხვა საჭირო საშუალებების შეძენა - შეცვლა - შეკეთება (სველი წერტილების ინვენტარის, სანტექნიკური მასალების, ონკანების, წყლის, უნიტაზების, კანალიზაციის, სანიაღვრე გაყვანილობების, საკეტების, სახლურების, მინების შეძენა - შეცვლა - შეკეთება უნდა განხორციელდეს არსებული ინვენტარის იდენტურით ჩანაცვლებით);

- საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს მცირეფასიანი ელექტრომოწყობილობების, (ელ. გაყვანილობების, ელ. მოწყობილობების, სანათი საშუალებების) გამართულად ფუნქციონირებისთვის საჭირო არსებული ინვენტარის იდენტურით მასალების და ნაწილების შეძენა და ჩანაცვლება.

შენიშვნა: მომსახურება უნდა განხორციელდეს შენობაში მიმდინარე სამუშაო პროცესის შეფერხების გარეშე.

3.2 ყვარელის „იუსტიციის სახლი“-ს შენობაში არსებული ავტოსადგომის დაგვა, დასუფთავება, ნაგვის გატანა

- ყოველ დღიით (დასვენების დღეების გარდა) უზრუნველყოს ავტოსადგომის დაგვა, დასუფთავება და ნაგვის გატანა.

3.3 ყვარელის „იუსტიციის სახლი“-ს შენობის მიმდებარე ტერიტორიის დაგვა, დასუფთავება, ნაგვის გატანა

- ყოველ დილით (დასვენების დღეების გარდა) უზრუნველყოს შენობის მიმდებარე ტერიტორიის დაგვა, დასუფთავება და ნაგვის გატანა.

3.4 ყვარელის „იუსტიციის სახლი“-ს შენობის გარე ფასადის წმენდა

- უზრუნველყოს ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში არაუმეტეს 3-ჯერ შენობის მთლიანი გარე ფასადის დასუფთავება;
- ღირებულების გამომანგარიშებისას გათვალისწინებული უნდა იქნეს შენობის გარე ფასადის კონფიგურაცია.
- უზრუნველყოს მომსახურე პერსონალის სათანადო აღჭურვილობით, ინვენტარით და სახარჯი მასალით სრულყოფილი მომარაგება;
- მომსახურება განხორციელოს სათანადო გამოცდილების და/ან უნარ-ჩვევების მქონე პერსონალით;
- მომსახურებისას უზრუნველყოს ყველა არსებული და საჭირო უსაფრთხოების ზომის დაცვა;

შენიშვნა:

1. მომსახურება უნდა განხორციელდეს შენობაში მიმდინარე სამუშაო პროცესის შეფერხების გარეშე;
2. ხელშეკრულების გაფორმების შემთხვევაში წინამდებარე ტექნიკური დავალება იქნება ხელშეკრულების დანართი და ტენდერში მონაწილეობით პრეტენდენტი ეთანხმება წინამდებარე დოკუმენტის ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებულ მომსახურების განხორციელების პირობებს.

4. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტი

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტს, რომელიც დაიდება ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შემდეგ. წინამდებარე ხელშეკრულების პროექტის პირობების დაზუსტება განხორციელდება გამარჯვებული პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების შესაბამისად, რომელიც ამავდროულად თანდართული ექნება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

ქ. თბილისი

„-----“ „-----“ 2013წ.

ერთის მხრივ სსიპ -----, წარმოდგენილი აღმასრულებელი დირექტორის ნინო ჩიჩუას სახით, შემდგომში წოდებული „შემსყიდველად“, ხოლო მეორეს მხრივ -----, შემდგომში წოდებული „მიმწოდებლად“, წარმოდგენილი მისი დირექტორის ----- სახით, სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ კანონმდებლობისა და მიმწოდებლის სატენდერო წინადადების საფუძველზე (#SPA-----) ელექტრონული ტენდერის საშუალებით სახელმწიფო შესყიდვების ჩატარების შედეგად და სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ საქართველოს კანონის მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ქ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში - „ხელშეკრულება“) - შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.

1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ - საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.

1.3. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ - კალენდარული დღე, კვირა, თვე.

1.4. „შემსყიდველი“ - ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.

1.5. „მიმწოდებელი“ - პირი, რომელიც ახორციელებს მომსახურებას ამ ხელშეკრულების ფარგლებში.

1.6. „მომსახურება“ - ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.

2. ხელშეკრულების საგანი

ქ. ყვარელის „იუსტიციის სახლი“-ს შენობის შიდა ფართის, ავტოსადგომის და შენობის მიმდებარე ტერიტორიის დასუფთავება, შენობის გარე ფასადის წმენდა (CPV-----).

3. ხელშეკრულების ღირებულება

3.1. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს არაუმეტეს ----- ლარს.

3.2. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს როგორც გასაწევი მომსახურების ღირებულებას, ასევე წინამდებარე ხელშეკრულების შესრულებასთან დაკავშირებით მიმწოდებლის მიერ გაწეულ ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

4. მხარეთა ვალდებულებები

4.1. მიმწოდებელი ვალდებულია:

ა) განახორციელოს ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული მომსახურება შემდეგ მისამართზე: ქ. ყვარელი, „იუსტიციის სახლი“;

ბ) უზრუნველყოს მომსახურების გაწევა ტექნიკური დავალების შესაბამისად;

გ) განიხილოს შემსყიდველის პრეტენზიები და მიაწოდოს მოტივირებული პასუხი ყველა საკითხზე, აგრეთვე დაუყოვნებლივ უზრუნველყოს აღმოჩენილი ხარვეზის გამოსწორება;

დ) განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.

4.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

ა) უზრუნველყოს ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი;

ბ) განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

5.1. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი განხორციელდება პერიოდულად როგორც მომსახურების გაწევის დროს, ისე ამ ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში შემსყიდველის მოთხოვნათა შესაბამისად.

5.2. ხელშეკრულების ინსპექტირებას განახორციელებს _____ ინსპექტირების ჯგუფის წევრი.

5.3. შემსყიდველის შესაბამისი წარმომადგენელი (წარმომადგენლები, მოწვეული ექსპერტი) უფლებამოსილია ჩაატაროს ხარისხის კონტროლი და თუ აღმოჩნდება წუნი გაწეულ მომსახურებაში, მიმწოდებელი ვალდებულია დაუყოვნებლივ გამოასწოროს წუნი.

6. მომსახურების მიღება-ჩაბარების წესი

6.1. მომსახურების მიღება წარმოებს მიღება-ჩაბარების აქტის სახით. მიღება-ჩაბარების აქტი ფორმდება წერილობითი ფორმით, მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერით.

7. ანგარიშსწორება

7.1. ანგარიშსწორება განხორციელდება შემდეგი პირობებით:

ა) ანგარიშსწორების ვალუტა - ლარი;

ბ) ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, წინამდებარე ხელშეკრულებაში მითითებული მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტების შესაბამისად.

7.2. შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას გადაუხადოს მიმწოდებელს მიღებული მომსახურების ღირებულება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენიდან (დღგ-ს გადამხდელად რეგისტრაციის შემთხვევაში) 20 (ოცი) დღის განმავლობაში. თუკი ანგარიშსწორების განხორციელების ვადის ბოლო დღე ემთხვევა არასამუშაო დღეს, მაშინ ანგარიშსწორება განხორციელდება მომდევნო სამუშაო დღეს.

7.4. ანგარიშსწორების საფუძველს წარმოადგენს მიღება-ჩაბარების აქტი და კანონმდებლობით გათვალისწინებულ შემთხვევაში მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურა (დღგ-ს გადამხდელად რეგისტრაციის შემთხვევაში).

8. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

8.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ, რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს მის მიერ მიღებული გადაწყვეტილება აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

8.2. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით, ხელშეკრულების მე-10 მუხლის შესაბამისად.

9. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

9.1. წინამდებარე ხელშეკრულების 4.1 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით განსაზღვრული მომსახურების გაწევის ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ გადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.01%-ის ოდენობით.

9.2. წინამდებარე ხელშეკრულების 5.3 პუნქტით გათვალისწინებული პირობების დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით.

9.3. წინამდებარე ხელშეკრულების 7.2 პუნქტით განსაზღვრული გადახდის ვადის გადაცილების შემთხვევაში, შემსყიდველს ეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე გადაუხდელი თანხის 0.02%-ის ოდენობით.

9.4. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელზე დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 2 (ორი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისათვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.

9.5. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

10.1. ნებისმიერი ცვლილება წინამდებარე ხელშეკრულებაში განხორციელდება წერილობით ორივე მხარის უფლებამოსილი წარმომადგენლის ხელმოწერით.

10.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

11. დავების გადაწყვეტა

11.1. ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეთა შორის წარმოქმნილი უთანხმოება წყდება მოლაპარაკების გზით.

11.2. თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 5 (ხუთი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის შესაბამისად მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

12. ხელშეკრულების შეწყვეტა

12.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედება, თუ მეორე მხარე ვერ უზრუნველყოფს თავისი ვალდებულებების შესრულებას, ან მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილ სხვა შემთხვევებში.

12.2. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12.3. ხელშეკრულება აგრეთვე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე.

13. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების თავში მითითებული თარიღიდან და მოქმედებს _____

14. ფორს-მაჟორი

14.1. წინამდებარე ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია ფორს-მაჟორული მდგომარეობით.

14.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებულნი შემსყიდველის ან/და მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან, და რომლებსაც გააჩნიათ წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით, საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

14.3. მხარემ, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება, დაუყოვნებლივ წერილობით უნდა აცნობოს მეორე მხარეს შექმნილი გარემოების და მისი სავარაუდო აღმოფხვრის ვადის შესახებ, წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი არ ათავისუფლებს ხელშეკრულების პირობების სრული ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისგან.

15. სხვა პირობები

ხელშეკრულება შედგენილია ოთხი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, ქართულ ენაზე, აქედან ერთი ეგზემპლარი გადაეცემა მიმწოდებელს, ხოლო სამი - შემსყიდველს.

16. მხარეთა რეკვიზიტები:

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:

ფასების ცხრილი

პრეტენდენტის დასახელება _____

№	მომსახურების დასახელება	ერთეული	რაოდენობა	ერთეულის ღირებულება	საერთო ღირებულება (ლარი)	მომსახურების გაწევის ადგილი
1	2	5	6	7	8	9
1	შენობის შიდა ფართის (441.35 მ²) მოვლა-დასუფთავება	თვე	11			ქ. ყვარელი, იუსტიციის სახლი
2	ავტოსადგომის და შენობის მიდებარე ტერიტორიის დაგვა-დასუფთავება	თვე	11			ქ. ყვარელი, იუსტიციის სახლი
3	შენობის გარე ფასადის წმენდა	1 წმენდა	3			ქ. ყვარელი, იუსტიციის სახლი

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____

1. რეკვიზიტები:

პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება:

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი:

პრეტენდენტის იურიდიული ან/და ფაქტიური მისამართი:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი:

ელექტრონული მისამართი:

ბანკის კოდი:

ანგარიშსწორების ანგარიში: