

❖ ზოგადი სახელმძღვანელო პრინციპები

საქართველოს ტერიტორიაზე არსებული კულტურული ფასეულობების მოვლა-პატრონობა და მათი შენარჩუნება უმნიშვნელოვანესი ფაქტორია სახელმწიფოს განვითარების პროცესში. ჩასატარებელი სამუშაოებით მოხდება საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის ნიმუშების რეაბილიტაციისათვის საჭირო ღონისძიებების განხორციელება.

❖ ძირითადი პირობები

მიმწოდებელი შემსყიდველთან შეთანხმებული სამუშაოების გრაფიკის შესაბამისად, ეტაპობრივად წარუდგენს მას ინფორმაციას წერილობითი ანგარიშის სახით, გათვალისწინებული სამუშაოების მიმდინარეობის შესახებ. იგი ვალდებულია გაითვალისწინოს შემსყიდველის შენიშვნები და წინადადებები, რაც შემდგომში საფუძვლად დაედება შესრულებული სამუშაოების ეტაპობრივ ანაზღაურებას.

სამუშაოების შესრულების გეგმა განსაზღვრავს სამუშაოთა მიმდინარეობას და შემსყიდველისათვის ეტაპობრივად წარუდგენს გრაფიკს.

მიმწოდებლის მიერ სამუშაოთა მიმდინარეობის პროცესში აუცილებელია გათვალისწინებულ იქნეს პროექტზე საავტორო ზედამხედველობა.

შესრულებული სამუშაოების ანგარიში შემსყიდველს წარედგინება ოთხ ეგზემპლარად: ელექტრონული ვერსია – კომპაქტური დისკების (CD) სახით (1 ეგზემპლარი), მყარი ასლების სახით (3 ეგზემპლარი), ტექსტური და გრაფიკული მასალის დოკუმენტირებით.

მიმწოდებელი ვალდებულია რეაბილიტაციის დაწყებამდე ძეგლზე დაამონტაჟოს ჩასატარებელი სამუშაოების ამსახველი საინფორმაციო ბანერი, რომელიც უნდა შეიცავდეს შემდეგ ინფორმაციას:

- მესაკუთრე;
- შემსყიდველი;
- მიმწოდებელი;
- ჩასატარებელი სამუშაოს სახეობა;

❖ ძეგლის მდგომარეობის მოკლე აღწერილობა

სნოს ციხე მდებარეობს სტეფანწმინდის მუნიციპალიტეტში, სნოსწყლის ხეობაში. სნოს, ანუ აჩხოტის ხეობა, რომელიც მდინარე თერგს მარჯვენა მხრიდან ერთვის – ამ მონაკვეთში ერთობ გაშლილია, ციხე ბუნებრივი დამრეცი კლდის მომცრო ბორცვზეა აღმართული და ამიტომ ციხის სილუეტს თვალი შორიდანვე სწვდება.

კოშკი ოთხსართულიანია, ნაგებია კუთხეებგამოყვანილი და უხეშად პირჩამოთლილი მოგრძო კვადრებით ჰორიზონტალური რიგების დაცვით, კუთხეებისთვის კი შედარებით დიდი ზომის ქვებია ნახმარი, შუა ადგილებში, ზოგან მოშაო სიპებიცაა ჩაყოლებული, განსაკუთრებით ჩრდილოეთით.

XX საუკუნის 90-იან წლებში გალავანს და კოშკს ჩაუტარდა საკონსერვაციო და აღდგენითი სამუშაოები, ასევე აღდგენილია კოშკიც, თუმცა გადახურული არაა და შიგნით ჩამავალი ნალექი კონსტრუქციულად აზიანებს კოშკს, რომლის სამხრეთ-აღმოსავლეთ კუთხეზე გაჩენილია შევეული კონსტრუქციული ბზარი.

❖ სნოს კოშკზე უნდა ჩატარდეს საპროექტო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული შემდეგი სარეაბილიტაციო სამუშაოები:

1. კედლების კონსტრუქციული გამაგრება;
2. ბზარების ინექტირება;

3. კოშკის +5.00 ნიშნულზე ახალი ხის იატაკის მოწყობა კოჭებზე;
4. კოშკის სახურავის აღდგენა;
5. შიდა და გარე ხის კიბეების მოწყობა.

სამუშაოების დეტალური ჩამონათვალი მოცემულია შესასრულებელ სამუშაოთა მოცულობების სახარჯთაღრიცხვო ფორმაში (დანართი)

ზემოაღნიშნული სამუშაოები უნდა შესრულდეს პროექტით გათვალისწინებული მასალის სპეციფიკაციის დაცვით;

სამუშაოების ჩატარებისას ყურადღება უნდა მიექცეს სამუშაოთა შესრულების ხარისხობრივ მაჩვენებლებს, რომელთა დაცვა სავალდებულოა კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის ფასეული ელემენტების შესანარჩუნებლად.

განსაკუთრებული ყურადღება მიექცეს ხის მასალის სახეობას, ხარისხს.

სარესტავრაციო სამუშაოების მიმდინარეობისას ახლადგამოვლენილი გარემოებ(ებ)ის გამოვლენისა და მისი დასაბუთების შემთხვევაში, პროექტიდან რაიმე გადახვევა (ან მასში ცვლილება), შეთანხმებულ იქნეს შემსყიდველთან და პროექტის ავტორთან.

❖ შემსყიდველისთვის გადასაცემი საბოლოო პროდუქცია

წარმოდგენილი პირობებისა და ვადების ფარგლებში მიმწოდებელმა საბოლოო პროდუქციის სახით შემსყიდველს უნდა გადასცეს შესრულებული სამუშაოები, შესრულებული სამუშაოების ანგარიში (საქართველოს კანონის „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ მოთხოვნათა შესაბამისად), შესრულებული სამუშაოების აქტები (ფორმა 2) და ფარული სამუშაოების აქტები (საჭიროების შემთხვევაში).

❖ ნორმატიული დოკუმენტები

მუშაობის პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მიხედვით.

სნოს კოშკის სარეაბილიტაციო სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაცია მოცემულია ტექნიკური დავალების დანართების სახით:

- სნოს კოშკის რეაბილიტაციის პროექტი.
- სარეაბილიტაციო სამუშაოების სახარჯთაღრიცხვო ფორმა შესასრულებელი სამუშაოების ჩამონათვალისა და მოცულობების ჩვენებით (ტენდერში მონაწილე ორგანიზაცია ვალდებულია ხარჯთაღრიცხვა წარმოადგინოს აღნიშნული ფორმის მიხედვით).

❖ სამუშაოთა საბოლოო მიღება

მიმწოდებელი ატყობინებს შემსყიდველს სამუშაოთა დასრულების შესახებ ეტაპობრივად, თანახმად გეგმა-გრაფიკისა.

შემსყიდველი ამოწმებს შესრულებულ სამუშაოებს. თუ შემსყიდველმა სამუშაოები შეაფასა წუნით, დასრულებულად ჩაითვლება სამუშაოები, დეფექტების აღმოფხვრის შემდეგ.

სამუშაოთა შესრულების ვადები

შესრულებულ სამუშაოთა ანგარიშის ჩაბარების საბოლოო ვადაა 2011 წლის 15 სექტემბერი. შესრულებულ სამუშაოთა ეტაპობრივი ჩაბარების ვადები და გრაფიკი დაზუსტებული იქნება პრეტენდენტის მიერ შემოთავაზებული გეგმა-გრაფიკის მიხედვით.