

თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის მერია



გორგასალის ქ. N152/154-სა და ლორიას ქ. N5-ში მდებარე სახლების
სახურავის მოწყობის სამუშაოების შესყიდვის

ელექტრონული ტენდერის

სატენდერო დოკუმენტაცია

ქ. ბათუმი

2012



ს ა რ ჩ ე ვ ი

1. <u>საკვალიფიკაციო მოთხოვნები</u>	3
2. <u>ტექნიკური დოკუმენტაცია</u>	4
3. <u>დანართი №1, ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ</u>	8
4. <u>დანართი №2, ფასების ცხრილი</u>	9
5. <u>დანართი №3, საბანკო გარანტიის ფორმა</u>	10

წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 12¹ მუხლის, „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების საფუძველზე.



1. საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

საკვალიფიკაციო მოთხოვნების თანახმად, პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს შემდეგი დოკუმენტები:

1.1 იურიდიული პირებისათვის:

- ა) ცნობა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან, რომ არ ხორციელდება იურიდიული პირის რეორგანიზაცია ან ლიკვიდაცია;
- ბ) ცნობა საქართველოს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან, იურიდიული პირის ქონებაზე საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის (ყადაღის) არარსებობის შესახებ.

1.2 ფიზიკური პირებისათვის:

- ა) ცნობა უფლებამოსილი ორგანოდან, რომ ფიზიკური პირის მიმართ არ მიმდინარეობს გადახდისუუნარობის საქმის წარმოება.

1.3 საკვალიფიკაციო მონაცემების წარმოდგენა:

- ა) საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები გაცემული უნდა იყოს „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ლ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული ეტაპის დაწყების შემდეგ (წინადადების მიღება დაწყებულია).

- ბ) საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები წარმოდგენილი უნდა იქნას დედნის ან ნოტარიულად დამოწმებული ასლების სახით; საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტების (ელექტრონული სახით) წარმოდგენა შესაძლებელია სისტემის მეშვეობით.

- გ) არარეზიდენტმა პრეტენდენტ(ებ)მა უნდა წარმოადგინონ თავიანთი ქვეყნის შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოების მიერ გაცემული საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები, რომლებსაც თან უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული თარგმანი ქართულ ენაზე.



2. ტექნიკური დოკუმენტაცია

2.1 შესყიდვის ობიექტის მოცულობა:

ა) ქ. ბათუმში, გორგასალის ქ. N152/154-ში და ლორიას ქ. N5^ა-ში მდებარე სახლების სახურავის მოწყობის სამუშაოები - იხ. დანართი №2.

2.2 ტექნიკური პირობები:

2.2.1. გამოყენებული მასალის მახასიათებლები:

ა) ყველა გამოყენებული მასალა უნდა იყოს ახალი (გარდა ხის ნაწარმისა), მაღალხარისხიანი და უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების მინისტრის 2010 წლის 18 თებერვლის №1-1/251 ბრძანებით დადგენილი სამშენებლო წესებისა და ნორმებს;

ბ) ლითონ-კრამიტის ფერი - წითელი;

გ) ლითონ-კრამიტის სისქე - 0,5 სმ.

2.2.2. სამუშაო ადგილის მომზადება, გარემოს დაცვა:

მიმწოდებელი პასუხისმგებელია:

ა) შეასრულოს სამუშაოები შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვით;

ბ) უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების მინიმუმამდე დაყვანა;

გ) უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში მდებარე ხეების და მცენარეების სიცოცხლისუნარიანობა;

დ) მინიმუმამდე დაიყვანოს სამუშაოებთან დაკავშირებული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენა გარემოზე;

ე) ყველა სახის მოსამზადებელი სამუშაოების დაწყება შეთანხმებული უნდა იყოს ქ. ბათუმის მერიის კეთილმოწყობის სამსახურთან, წარმოდგენილი გრაფიკის მიხედვით;

ვ) სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი თავისი ძალებით და სახსრებით სამი დღის განმავლობაში ვალდებულია გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ;

ზ) სამუშაოების წარმოების პირობები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილ წესებსა და ნორმებს.

2.2.3. ნორმატიული დოკუმენტები

ა) მუშაობის პროცესში შემსრულებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს მოქმედი სტანდარტების მიხედვით:

ა) СНиП II-26-76 სახურავები.



2.3 ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ:

ა) ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტს უკანასკნელი 2 წლის განმავლობაში (2010, 2011) და 2012 წლის 1 ივლისამდე შესრულებული უნდა ჰქონდეს ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის (სახურავების მშენებლობა, რეკონსტრუქცია, რემონტი) სამუშაოები საერთო ღირებულებით არანაკლებ 100 000 ლარის ოდენობით;

ბ) ინფორმაცია წარმოდგენილ უნდა იქნეს **დანართი №1** შესაბამისად;

გ) პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის სამუშაოს შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები (ხელშეკრულების ასლები ხარჯთაღრიცხვით, სამუშაოს შესრულების, მიღება-ჩაბარების აქტების ასლები, ფორმა №2). ეს მოთხოვნა არ ვრცელდება ქ. ბათუმის მერიის დაკვეთით შესრულებულ სამუშაოებზე.

2.4 ფასების ცხრილი:

ა) ფასების ცხრილი წარმოდგენილ უნდა იქნეს **დანართი №2** შესაბამისად;

ბ) ფასში ასახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადი;

გ) თუ პრეტენდენტი არ არის დღგ-ს გადამხდელი, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, მისი სატენდერო წინადადება წარმოდგენილი უნდა იყოს დღგ-ს გარეშე (პრეტენდენტმა შენიშვნის სახით უნდა მიუთითოს გარემოება, რის საფუძველზეც არ ითვლება დღგ-ის გადამხდელად);

დ) თუ ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად, ერთიან ელექტრონულ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასიდან გამომდინარე, ერთეულის ფასები წარმოდგება მრავალნიშნა ათწილადის სახით, გამარჯვებული პრეტენდენტი ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისთვის შეამციროს ერთეულის ფასი და დაამრგვალოს მეასედებამდე. შესაბამისად, შეამციროს საერთო ფასიც.

2.5 ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები:

2.5.1 ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია:

ა) გამარჯვებულმა პრეტენდენტმა ხელშეკრულების დადებამდე უნდა წარმოადგინოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5% პროცენტის ოდენობით, **დანართი №3**-ის მიხედვით;

ბ) ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების ვადას.

2.5.2 ანგარიშსწორების პირობა:

ა) ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, ვალუტა - ლარი;



ბ) ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ეტაპობრივად, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და დღგ-ს ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის შემდეგ 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში;

გ) შემსყიდველი ახდენს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 5%-ს დაკავებას. დაკავებული თანხის გამოქვითვები იწარმოებს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების შესაბამისად, გადახდის სერტიფიკატის, მიღება-ჩაბარების აქტისა და ანგარიშ-ფაქტურაში ნაჩვენები თანხების პროპორციულად 5%-ის ოდენობით;

დ) სამუშაოს მთლიანად დასრულების შემდეგ მიმწოდებელს დაუბრუნდება დაკავებული თანხის ნახევარი, ხოლო მეორე ნახევარი დაუბრუნდება სამუშაოების დასრულებიდან 1 წლის შემდეგ, მას შემდეგ, რაც ტექნიკური ზედამხედველი დაამოწმებს, რომ მის მიერ ყველა მითითებული დეფექტი აღმოფხვრილია მიმწოდებლის მიერ ან დაკავებული თანხის მეორე ნახევარი მიმწოდებელს მიეცემა სამუშაოს მთლიანად დასრულების შემდეგ შესაბამისი საბანკო გარანტიის წარდგენის საფუძველზე.

ე) საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.

2.5.3 ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა:

ა) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში, ყოველ დაგვიანებულ დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ფასის 0,5 % პროცენტის ოდენობით;

ბ) იმ შემთხვევაში, თუ ვადის გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ფასის 5% პროცენტს, შემსყიდველს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება;

გ) საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;

დ) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

2.5.4 შესრულების ვადა:

ა) სამუშაოების შესრულება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2012 წლის 15 ნოემბრამდე.

2.5.5. გარანტია-დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი:

ა) საგარანტიო პერიოდი შეადგენს 12 თვეს სამუშაოების დასრულებიდან.

2.6 ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ:

ა) ხელშეკრულების საბოლოო ვარიანტი დაზუსტდება ელექტრონულ ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში, გარდა სატენდერო დოკუმენტაციის 2.5. პუნქტისა განსაზღვრული მოთხოვნებისა.



2.7 პრეტენდენტი პირის რეკვიზიტები:

- პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება
- საიდენტიფიკაციო კოდი/ ნომერი
- პრეტენდენტის იურიდიული და ფაქტიური მისამართი:
- ხელმძღვანელის სახელი, გვარი
- პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი: ☎ ტელ.: ; 📠 ფაქსი.: ; 📱 მობ.: ;
- ელექტრონული მისამართი, E-mail:
- ბანკის დასახელება
- ბანკის კოდი
- ანგარიშსწორების ანგარიში

2.8 პრეტენდენტმა უნდა უზრუნველყოს:

ა) სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული დოკუმენტების ატვირთვა სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში, შემდეგი თანმიმდევრობით:

- ფასების ცხრილი;
- ტექნიკური პირობები;
- ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ;
- ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები;
- პრეტენდენტი პირის რეკვიზიტები;

ბ) ყველა დოკუმენტი ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.

2.9 საკონტაქტო ინფორმაცია:

ა) სატენდერო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია სატენდერო კომისიის აპარატში, წერილობითი მიმართვის შემთხვევაში. ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ. №25; პირველი სართული, მე-7 ოთახი; E mail: tender@batumi.ge; საკონტაქტო პირი: ბაგრატ ხალვაში, ტელეფონი: (0422) 27 26 18; თენგიზ პეტრიძე, ტელეფონი: (0422) 24 63 17.



3. დანართი №1

ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ

N	მომსახურების დასახელება (თითოეული ობიექტის მიხედვით)	შემსყიდველის დასახელება	ხელშეკრულების ღირებულება	გაწეული სამუშაოების ღირებულება
1				
2				
...				
ჯამი (2010 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2011 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2012 წლის 1 ივლისამდე)				
სულ ჯამი				

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა.

4. დანართი №2

ფასების ცხრილი

პრეტენდენტის დასახელება _____

სატენდერო წინადადების ფასი _____

**1. გორგასალის ქ. N152/154-ში მდებარე ცხრასართულიანი საცხოვრებელი სახლის
სახურავის კაპიტალური შეკეთების სამუშაოები**

N	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	ჯამი (ლარი)
1	ნივნივების მოწყობა	კუბ.მ.	6,51		
2	სახურავის მოწყობა მეტალოკრამიტის ფურცლებით, შეფიცვრის მოწყობით	100 კვ.მ.	3,10		
3	სახურავის მოაჯირის მოწყობა მ/კონსტრუქციით	100მ.	0,275		
4	კედლის ჟოლობების მოწყობა მეტალის მოთუთუნებული ღარებით	100 გრძ.მ.	0,71		
5	პლასმასის წყალსაწრეტი მილების მონტაჟი	100 გრძ.მ.	1,08		
6	სამერცხლულის მოწყობა	ც.	1,00		
7	ხის კონსტრუქციების ანტისეპტიკა	100 კვ.მ.	3,10		
8	ხის კონსტრუქციების დამუშავება ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით	100 კვ.მ.	3,10		
ჯამი		ლარი			
დღგ 18 %		ლარი			
სულ ჯამი		ლარი			

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა.

**2. ლორიას ქ. N5ა-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის
სახურავის კაპიტალური შეკეთების სამუშაოები**

N	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	ჯამი (ლარი)
1	არსებული სახურავის რ/ბეტონის კონსტრუქციების დახვრეტა მაუერლატის დასამაგრებლად	100ც.	0,22		
2	სანივნივე სისტემის მოწყობა დახერხილი ხემასალით	კუბ.მ.	5,40		
3	სახურავის მოწყობა ტარეცით მეტალოკრამიტით ხის ლარტყებზე	100 კვ.მ.	3,35		
4	სავენტილაციო მილის წყობა აგურით	კუბ.მ.	6,96		
5	სავენტილაციო მილის შემოსვა ლითონ-კრამიტის ფურცლებით	100 კვ.მ.	0,44		
6	ხის კონსტრუქციების ანტისეპტირება	100 კვ.მ.	3,35		
7	ხის კონსტრუქციების დამუშავება ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით	100 კვ.მ.	3,35		
8	პლასტმასის ოთხკუთხა დ=100მმ წყალშემკრები ღარის მოწყობა	100მ.	0,31		
9	პლასტმასის წყალსაწრეტი დ=100მმ მილის მოწყობა	100მ.	0,68		
10	სამერცხულის მოწყობა	ც.	1,00		
ჯამი		ლარი			
დღგ 18 %		ლარი			
სულ ჯამი		ლარი			

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა.

საერთო ხარჯთაღრიცხვა

N	დასახელება	საერთო თანხა (ლარი)
1	გორგასალის ქ. N152/154-ში მდებარე ცხრასართულიანი საცხოვრებელი სახლის სახურავის კაპიტალური შეკეთების სამუშაოები	
2	ლორიას ქ. N5ა-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის სახურავის კაპიტალური შეკეთების სამუშაოები	
სულ ჯამი		

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა.

შენიშვნა: მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადების ფასი არ უნდა აღემატებოდეს შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ფასს: გორგასალის ქ. N152/154-ში მდებარე ცხრასართულიანი საცხოვრებელი სახლის სახურავის კაპიტალური შეკეთების სამუშაოები - 21 660 ლარი, ლორიას ქ. N5ა-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის სახურავის კაპიტალური შეკეთების სამუშაოები - 21 900 ლარი (თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის საკრებულოს 2011 წლის 30 დეკემბრის N326 განკარგულება ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების განვითარების ხელშეწყობის მუნიციპალური პროგრამის გათვალისწინებით).

5. დანართი №3

ხელშეკრულების შესრულების საგარანტიო უზრუნველყოფა (საბანკო გარანტია)

ვის: ქ. ბათუმის მერიას
(შემსყიდველის დასახელება)

მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ _____
(მიმწოდებლის დასახელება)

შემდგომში “მიმწოდებელმა” _____ ტენდერში წარდგენილი თავისი
(ტენდერის დასახელება)

სატენდერო წინადადების შესაბამისად იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს საბანკო გარანტია მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით ხელშეკრულებაში მითითებულ თანხაზე, ჩვენ თანახმა ვართ გავცეთ მიმწოდებლის სახელზე ზემოთ აღნიშნული გარანტია.

ამასთან დაკავშირებით, ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენს წინაშე მიმწოდებლის სახელით საერთო თანხაზე

(თანხა ციფრებით)

(თანხა სიტყვებით)

და ვკისრულობთ ზემო აღნიშნული თანხის გადახდას მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დარღვევის საფუძველზე თქვენი პირველივე მოთხოვნისთანავე.

წინამდებარე გარანტია ძალაშია -----

გარანტების ხელმოწერა და ბეჭედი

(თარიღი)

(მისამართი)