

სატენდერო დოკუმენტაცია

ელექტრონული ტენდერი

ქ.რუსთავში, მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე (საპროექტო არეალი „ახალი რუსთავი“) მდებარე შენობების, შენობებში არსებული დასამისამართებელი ერთეულების სქემატური ნახაზების დამზადების და მათი ერთიანი გეომონაცემთა ბაზის შექმნის მომსახურება

წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 მაისის №9 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ შესაბამისად.

ქ. თბილისი
აპრილი 2012 წელი

სატენდერო დოკუმენტაცია

სარჩევი

1. A ინსტრუქტაჟი ელექტრონულ ტენდერში მონაწილეობის მისაღებად -----	3-5
2. B საკვალიფიკაციო მოთხოვნები -----	5
3. C ტექნიკური დავალება -----	6-10
4. D სატენდერო წინადადების ფასის დაანგარიშება -----	11
5. ეE ანგარიშსწორების სავალდებულო პირობები -----	11
6. F პრეტენდენტის მიერ წარმოსადგენი ტექნიკური დოკუმენტაცია -----	11
7. G ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფა -----	12
8. I დამატებითი ინფორმაცია -----	12
დანართი №1 საპროექტო არეალი -----	12
დანართი №2 ფენების ატრიბუტული მონაცემების სტრუქტურა -----	13-15
დანართი №3 სართულებზე ბინების განლაგების სქემა -----	15
დანართი №4 ტოპოლოგიური შეცდომების შემოწმების წესები -----	16
დანართი №5 შესასყიდი მომსახურების ფასთა ცხრილის ფორმა -----	17
დანართი №6 ხელშეკრულების პროექტი -----	18-22
დანართი №7 აფიდავიტი (საილუსტრაციო ფორმა) -----	23

1 (A) ინსტრუქტაჟი გამარტივებულ ელექტრონულ ტენდერში მონაწილეობის მისაღებად

გამარტივებული ელექტრონული შესყიდვა, როგორც თქვენთვის ცნობილია, ტარდება სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემის (შემდგომში – სისტემა) მეშვეობით.

3

ელექტრონული ტენდერის გამოცხადებისთანავე, თქვენ გეძლევათ საშუალება გაეცნოთ სატენდერო განცხადებას და სატენდერო დოკუმენტაციას. სატენდერო წინადადების მიღება იწყება წინადადების მიღების ვადის დასრულებამდე 15 დღით ადრე.

სატენდერო წინადადების წარდგენისათვის: პირველ რიგში, პრეტენდენტი უნდა დარეგისტრირდეს სისტემაში. შემდეგ, იგი ვალდებულია გაეცნოს აფიდავიტს და დაეთანხმოს მას (გაცნობას და თანხმობას ადასტურებს სისტემის მეშვეობით).

ა ამის შემდეგ, იგი ვალდებულია ჯერ წარმოადგინოს სატენდერო წინადადების უზრუნველყოფის გარანტია, ხოლო შემდეგ გადაიხადოს ტენდერში მონაწილეობის საფასური. აღნიშნული მოქმედებები განხორციელდება ელექტრონულად, სისტემის მეშვეობით. როგორც სატენდერო წინადადების უზრუნველყოფის გარანტიის, ასევე საფასურის მიმღები არის სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტო. თუ სისტემის ავტომატური საშუალებები ტენიკურად არ არის გამართული პრეტენდენტი სატენდერო წინადადების უზრუნველყოფის გარანტიის დედანს და საფასურის გადახდის დამადასტურებელ დოკუმენტს წარუდგენს შემსყიდველ ორგანიზაციას.

სატენდერო წინადადების უზრუნველყოფის გარანტია უნდა იქნას წარმოდგენილი სატენდერო განცხადებაში მითითებული საგარეუდო ღირებულების 1 პროცენტის ოდენობით. ტენდერში მონაწილეობის საფასური შეადგენს 50 ლარს.

სატენდერო წინადადების უზრუნველყოფის გარანტია არ ექვემდებარება დაბრუნებას შემდეგ შემთხვევებში:

ა) თუ პრეტენდენტი უარს აცხადებს მის მიერ წარმოდგენილ სატენდერო წინადადებაზე,

ბ) თუ პრეტენდენტი შეეცანილია მიმწოდებელთა შავ სიაში შესაბამისი შესყიდვის განხორციელების შედეგად

გ) პრეტენდენტი იქნა დისკვალიფიცირებული შემდეგი მიზეზების გამო: წარმოდგენილი საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები არ შეესაბამება სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს, წარმოდგენილი საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები წარმოდგენილია დადგენილი წესების დარღვევით, პრეტენდენტმა უარი განაცხადა ხელშეკრულების დადებაზე, ხელშეკრულების დადების უფლების მოსაპოვებლად პრეტენდენტმა ჩაიღინა არაკეთილსინდისიერი ქმედება.

მას შემდეგ, რაც ზემოაღნიშნულ ქმედებებს განახორციელებთ, თქვენ უფლება გაქვთ სისტემის მეშვეობით წარადგინოთ სატენდერო წინადადება.

სატენდერო წინადადების წარდგენა გულისხმობს პრეტენდენტის ტექნიკური დოკუმენტაციის ატვირთვას და სატენდერო წინადადების ფასის ელექტრონულად მიეთითებას სისტემაში. პრეტენდენტის ტექნიკურ დოკუმენტაციაში აუცილებლად უნდა შედიოდეს ის დოკუმენტები და იმ ფორმით როგორც არის მოთხოვნილი სატენდერო დოკუმენტაციით პრეტენდენტის ტექნიკური დოკუმენტაციისთვის, ასევე შეიძლება შედიოდეს ნებისმიერი დოკუმენტი რომელსაც პრეტენდენტი ჩათვლის საჭიროდ.

პრეტენდენტი პირველ რიგში ატვირთავს ტექნიკურ დოკუმენტაციას, რაც შესაძლებლობას მისცემს მას ელექტრონულად მიუთითოს ფასი სისტემაში. თუ პრეტენდენტი დღგ-ს გადამხდელია სატენდერო წინადადების ფასი უნდა მიეთითოს სისტემაში დღგ-ს ჩათვლით.

სატენდერო წინადადების ფასის მითითებისთანავე თქვენ უფლება გაქვთ მიიღოთ მონაწილეობა ელექტრონულ ვაჭრობაში, რომელიც იყოფა ძირითად დროდ და დამატებით სამ რაუნდად.

ძირითად დროში უფლება გაქვთ ცვალოთ თქვენი ფასი, კლებადობის პრინციპის გათვალისწინებით და შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ ბიჯზე არანაკლები ოდენობით.

დამატებითი რაუნდების თითოეულ რაუნდში პრეტენდენტს უფლება აქვს მხოლოდ ერთხელ შეამციროს წინადადების ფასი, რისთვისაც განესაზღვრება ორი წუთი. დამატებით რაუნდებში მონაწილეობა სავალდებულო არ არის და პრეტენდენტს უფლება აქვს მონაწილეობა არ მიიღოს

მათში. ძალაში რჩება მის მიერ დამატებითი რაუნდების დაწყებამდე დაფიქსირებული საბოლოო ფასი.

დამატებით რაუნდებში მონაწილეობის მიღების უფლება აქვთ მხოლოდ იმ პრეტენდენტებს, რომლებმაც ძირითად დროში წარადგინეს წინადადება დადგენილი წესით. ჰაირველ რაუნდში, პრეტენდენტები მათ მიერ ძირითად დროში წარდგენილ ფასებს ცვლიან რიგ-რიგობით. რიგითობა განისაზღვრება ძირითად დროში პრეტენდენტების მიერ წარდგენილი ფასების კლებადობის მიხედვით. პირველ რაუნდში ბოლო შეთავაზებას აკეთებს ძირითად დროში დაფიქსირებული ყველაზე დაბალი ფასის მქონე პრეტენდენტი. მყოველ მომდევნო რაუნდში ფასების წარდგენის რიგითობა განისაზღვრება წინა რაუნდში დაფიქსირებული ფასების მიხედვით, კლებადობის პრინციპით ანუ ყოველ მომდევნო რაუნდში ბოლო შეთავაზებას აკეთებს ის პრეტენდენტი, რომელმაც წინა რაუნდში ყველაზე დაბალი ფასი დააფიქსირა.

მას შემდეგ, რაც დასრულდება დამატებითი რაუნდები, სისტემა პრეტენდენტებს ავგუფებს სატენდერო წინადადებების ფასების მიხედვით. ამის შემდეგ შემდეგ შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ მოწმდება ყველაზე დაბალი ფასის მქონე პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი ტექნიკური დოკუმენტაცია.

იმ შემთხვევაში თუ პრეტენდენტის ტექნიკური დოკუმენტაცია არ შეესაბამება სატენდერო განცხადებით და სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს, შემსყიდველი ორგანიზაცია ასეთ პრეტენდენტს განუსაზღვრავს სამ დღიან ვადას შეუსაბამობის გასწორებისთვის. დაუშვებელია სატენდერო წინადადების ისეთი დაზუსტება რომელიც არსებითად ცვლის მას ან გავლენას ახდენს წინადადების ფასზე. ამ შემთხვევაში ხდება პრეტენდენტის დისკვალიფიკაცია.

თუ პრეტენდენტის სატენდერო წინადადება შეესაბამება სატენდერო განცხადებისა და სატენდერო დოკუმენტაციის მოთხოვნებს, შემსყიდველი ორგანიზაცია მიმართავს მას წარმოადგინოს საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები. ემიწოდებლის ვალდებულებები საკვალიფიკაციო მოთხოვნების დამადასტურებელი დოკუმენტაციასთან და მათ წარმოდგენასთან დაკავშირებით მითითებულია სატენდერო დოკუმენტაციაში.

პრეტენდენტის მიერ საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტების წარმოდგენილობის ან/და ხარვეზის მქონე მონაცემების წარმოდგენის შემთხვევაში, ხდება ემიწოდებლის დისკვალიფიკაცია. ასეთ შემთხვევაში, შემსყიდველი ორგანიზაციას უფლება აქვს მიმართოს ყველაზე დაბალი ფასის მქონე მომდევნო პრეტენდენტს, წარმოადგინოს საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები, თუ მისი ტექნიკური დოკუმენტაცია შეესაბამება სატენდერო განცხადებასა და სატენდერო დოკუმენტაციაში ასახულ მოთხოვნებს. თუ მომდევნო ყველაზე დაბალი ფასის მქონე პრეტენდენტის წინადადების ფასი ბაზარზე შეცვლილი გარემოებების შედეგად მნიშვნელოვნად აღემატება დისკვალიფიცირებული პრეტენდენტის ფასს ან/და ამ შესყიდვის ობიექტის საბაზრო ფასს, სატენდერო კომისიას უფლება აქვს შეწყვიტოს ტენდერი.

იმ შემთხვევაში, თუ ყველაზე დაბალი ფასის მქონე პრეტენდენტი ყველა შემოთხსენებულ ეტაპს წარმატებით გაივლის. ამ პრეტენდენტის მიერ საკვალიფიკაციო მონაცემების წარმოდგენიდან 5 დღის ვადაში შემსყიდველი ორგანიზაცია მასთან ღებს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას.

2 (B) საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები

საკვალიფიკაციო მოთხოვნების თანახმად, პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს შემდეგი დოკუმენტები:

2.1. იურიდიული პირებისათვის (გარდა საჯარო სამართლის იურიდიული პირისა) და ინდივიდუალური მეწარმეთათვის:

ა) ცნობა შესაბამისად უფლებამოსილი ორგანოდან, რომ არ მიმდინარეობს გადახდისუუნარობის საქმის წარმოება.

ბ) ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირთა რეესტრიიდან.

გ) ცნობა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირთა რეესტრიიდან რომ არ ხორციელდება იურიდიული პირის რეორგანიზაცია ან ლიკვიდაცია. (შენიშვნა: არ ეხება ინდივიდუალურ მეწარმეებს).

დ) ცნობა შესაბამისად უფლებამოსილი ორგანოდან ბიუჯეტთან ანგარიშსწორების თაობაზე.

ე) ცნობა ბანკიდან ფინანსური მდგომარეობის შესახებ:

ცნობა ბანკიდან სასურველია შეიცავდეს შემდეგ ინფორმაციას:

1. პრეტენდენტის საბანკო ანგარიშზე არსებული ნაშთის შესახებ;
2. ბანკის მიმართ არსებული დავალიანების შესახებ;

შენიშვნა: თუ პრეტენდენტი არის უცხო ქვეყნის მეწარმე სუბიექტი მან უნდა წარმოადგინოს შესაბამის ქვეყანაში გაცემული, ლეგალიზაციით (თუ ეს ქვეყანა არ არის შეერთებული ლეგალიზაციის გაუქმების შესახებ კონვენციას) ან აპოსტილით დამოწმებული დოკუმენტი, რომელსაც თან უნდა დაერთოს სათანადო ნოტარიული წესით დამოწმებული ქართული თარგმანი.

ფ

2.2. საჯარო სამართლის იურიდიული პირებისთვის:

ა) საჯარო სამართლის იურიდიული პირის შექმნის შესაბამისი ნომატიული დოკუმენტაცია და დებულება

ბ) ცნობა შესაბამისად უფლებამოსილი ორგანოდან ბიუჯეტთან ანგარიშსწორების თაობაზე.

2.3. ადმინისტრაციული ორგანოებიდან წარმოსადგენი საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები გაცემული უნდა იყოს „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ღ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული ეტაპის დაწყების შემდეგ, ხოლო არარეზიდენტი პრეტენდენტის შემთხვევაში – საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები გაცემული უნდა იყოს ამ წესის მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ღ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული ეტაპის დაწყებამდე არა უგვიანეს ოცდაათი დღისა. საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტების წარმოდგენა პრეტენდენტის მიერ

C ტექნიკური დავალება

3.1. შესყიდვის ობიექტის დასახელება და ზოგადი მახასიათებლები:

3.1.1. ქ. რუსთავში, მტკვრის მარჯვენა სანაპიროს ტერიტორიაზე (საპროექტო არეალი „ახალი რუსთავი“) მდებარე 41500 ერთეული უძრავი ქონების (შენობები (გარდა მრავალბინიანი საცხოვრებლებისა) და შენობებში არსებული დასამისამართებელი ობიექტები) სქემატური ნახაზების დამზადების და მათი ერთიანი გეომონაცემთა ბაზის შექმნის მომსახურება.

3.1.2. გამარჯვებულმა პრეტენდენტმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაოების განხორციელება დროულად და ხარისხიანად.

3.1.3. გამარჯვებული პრეტენდენტი ვალდებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადის დასრულებიდან 3 თვის განმავლობაში აღმოფხვრას მონაცემებში გამოვლენილი ხარვეზები.

3.1.4. გამარჯვებული პრეტენდენტი სავსე სამუშაოების წარმოება უნდა უზრუნველყოს მინიმუმ 3 ჯგუფით.

3.1.5. სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში შემსრულებელთან წინასწარი შეთანხმებით შესაძლებელია დაზუსტდეს სამუშაოების შესრულების ტექნიკური სპეციფიკაცია.

3.2. ვადები:

3.2.1. გამარჯვებული ვალდებულია სამუშაოების წარმოება დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 1 თვისა და დაამთავროს არაუგვიანეს 2012 წლის 31 აგვისტოსი.

3.2.2. შესყიდვის ობიექტის მიწოდება განხორციელდება ნაწილ-ნაწილ.. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების გრაფიკის განსაზღვრა სამოქმედო არეალების მიხედვით განხორციელდება ხელშეკრულებით.

3.3. საპროექტო არეალი:

საპროექტო არეალია ქ. რუსთავის მტკვრის მარჯვენა სანაპირო (დანართი №1).

3.4. გამარჯვებული პროტენდენტისათვის მისაწოდებული ინფორმაცია:

ლაზერული დისკით/სხვა ინფორმაციის მატარებლით

- გეომონაცემები *.mdb ფორმატში:
 1. საპროექტო არეალზე არსებული საყრდენი ციფრული რუკის შემდეგი მონაცემები: შენობა-ნაგებობები, გზათა ქსელი.
 2. საპროექტო არეალზე არსებული რეგისტრირებული საკადასტრო მონაცემები: შენობები, ნაკვეთის საზღვრები.
 3. ArcGIS 9.3 ვერსიის შაბლონური პერსონალური გეომონაცემთა ბაზა
- *.DJVU ფორმატში: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ტექნიკური აღრიცხვის არქივში დაცული შენობების სართულების გეგმები
- *.DJVU ფორმატში საჭიროების შემთხვევაში სარეგისტრაციო მონაცემებში დაცული შიდა აზომებით ნახაზები და პროექტები
- *.MDB ფორმატში: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ტექნიკური აღრიცხვის არქივში დაცული ინფორმაცია: ყოველ შენობაზე აღრიცხული ბინების რაოდენობა და მათი შესაკუთრებები
- ტოპოლოგიური შეცდომების შემოწმების წესები¹

სამუშაოების მიმდინარეობის ვადით

- საპროექტო არეალზე არსებული რასტრული მონაცემები GIS სერვისის სახით

3.5. დასრულებული პროდუქტი:

დასრულებული პროდუქტი დამკვეთს უნდა ჩაბარდეს ეტაპობრივად წინასწარ შეთანხმებული გრაფიკის მიხედვით (უბნის/ქუჩის დასრულების შემდეგ).

დამკვეთს უნდა ჩაბარდეს:

ArcGIS 9.3 ვერსიის პერსონალური გეომონაცემთა ბაზა შემდეგი ფენებით:

- ბინების შესასვლელების წერტილოვანი ფენა (ENTRANCE)
- შენობების შესასვლელების წერტილოვანი ფენა (ADDRPOINT)
- შენობა-ნაგებობის კონტური პოლიგონალური ფენა (BUILDING)
- სართულებზე ბინების განლაგების სქემა პოლიგონალური ფენა (FLAT)
- ქუჩა ხაზოვანი ფენა (STREET)

დამატებითი ინფორმაციისთვის იხილეთ ფენების ატრიბუტული მონაცემების სტრუქტურა (დანართი №2)

3.6. სპეციფიკური მოთხოვნები და სამუშაოს შესრულების ტექნიკური სპეციფიკაცია:

3.6.1. დასამისამართებელი ერთეული

საპროექტო არეალზე გამარჯვებულმა პროტენდენტმა უნდა უზრუნველყოს მოთხოვნილი ინფორმაციის მოგროვება შემდეგი ტიპის ობიექტებზე:

BUILDING – ფენისთვის:

- საცხოვრებელი
- ადმინისტრაციული
- საგანმანათლებლო
- საკულტო
- სპორტული
- კულტურული
- სახელმწიფო
- ჯანდაცვა
- საგაგრო

¹ - იხილეთ დანართი №4

- კვების
- სატრანსპორტო
- განთავსების
- საბანკო
- საწარმოო
- სასოფლო-სამეურნეო
- კავშირგაბმულობის და საკომუნიკაციო
- სხვა კაპიტალური მყარი ნაგებობები

FLAT – ფენისთვის:

- ბინა
- მანსარდა
- სადარბაზო (იხაზება მხოლოდ I სართულზე)
- სხვენი
- დამხმარე სათავსო
- საოფისე
- კომერციული
- საცხოვრებლად და კომერციული მიზნებისათვის გამოყენებული სხვა ფართები

3.6.2. საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს წარმომადგენლები

სამუშაოების შეუფერხებლად წარმართვისთვის საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო გამოყოფს თანამშრომელთა ჯგუფს - წარმომადგენლებს რომელებიც იქნებიან მუდმივ კონტაქტში გამარჯვებულ პრეტენდენტებთან, წინასწარ შეადგენენ სავსელ სამუშაოების გრაფიკს და უზრუნველყოფენ რეაგირებას სამუშაოების დროს წარმოქმნილ ყველა პრობლემურ საკითხზე ინფორმირებიდან 2 დღის განმავლობაში.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს წარმომადგენლების ინფორმირება შესაძლებელია ცხელ ხაზზე შეტყობინების დატოვებით ან ელ-ფოსტაზე ინფორმაციის გაგზავნით:

საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში საკონტაქტო პირი: გიორგი ტაბატაძე

საკონტაქტო პირების ცხელი ხაზის ნომერი: 577 62 01 14

საკონტაქტო პირების ელ.ფოსტა: gtabatadze@napr.gov.ge

3.6.3. სამუშაოების შესრულების სქემა

გამარჯვებულ პრეტენდენტს გადაეცემა დამისამართების ჯგუფის მიერ წინასწარ შედგენილი კვარტლების სქემა. დამისამართების ჯგუფი უზრუნველყოფს დაგეგმილი თარიღისთვის (სავსელ ჯგუფებთან წინასწარი შეთანხმებით) სამუშაო კვარტლის კონკრეტულ მისამართზე საკონტაქტო პირის ინფორმირებას მიმდინარე სამუშაოების შესახებ და სავსელ ჯგუფებისთვის მისი თანამშრომლობის მზადყოფნას.

3.6.4. საზოგადოებასთან ურთიერთობა

სავსელ ჯგუფების მუშაობის პროცესში მესაკუთრეებთან შექმნილი უთანხმოება ან სხვა ნებისმიერი გარემოება, რომელიც ხელს უშლის სამუშაოების დროულ განხორციელებას უნდა ეცნობოს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ზემოთ მითითებული ერთი, რამოდენიმე ან ყველა მეთოდით. საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს წარმომადგენელი ვალდებულია 2 დღის განმავლობაში დაუკავშირდეს სავსელ ჯგუფის კოორდინატორს და შესაძლებლობის ფარგლებში მოახდინოს პრობლემის აღმოფხვრა სამუშაოების დასრულებამდე. სამუშაოების დასრულებამდე პრობლემის მოუგვარებლობის შემთხვევაში მოხდება ობიექტის ასახვა მხოლოდ შენობების ფენაში, ასევე გეომონაცემთა ბაზის ველში - note მიეთითება შესაბამისი კომენტარი -

“პრობლემური ობიექტი“, ხოლო პრობლემური მისამართის შეტანა მოხდება სპეციალურ სიაში, რომელიც გადაეცემა დამკვეთს სამუშაოების ეტაპობრივად ჩაბარების დროს.

3.6.4. გეომონაცემების ზოგადი მოთხოვნები

გეომონაცემები უნდა შეიქმნას ArcGIS 9.3 ვერსიის პერსონალური გეომონაცემთა ბაზის ფორმატში, საქართველოს სახელმწიფო საკოორდინატო სისტემაში WGS 84\UTM 38N

ფენების ატრუბუტული მონაცემების ჩანაწერები უნდა შეივსოს დანართი №2-ის მიხედვით

3.6.5. ქუჩის ინფორმაციის მოგროვება და ფენის შექმნა

უნდა მოხდეს საპროექტო არეალში არსებული ყველა კონკრეტული ქუჩის დასაწყისის და დასასრულის ფაქტობრივი მდგომარეობის განსაზღვრა

დასაშვებია ქუჩის კონტურის შექმნა ორთოფოტოდან დიგიტალიზაციით. დიგიტალიზაციის მაქსიმალური დასაშვები მასშტაბია 1:2000

აღებული უნდა იქნას კონკრეტული ქუჩის/გზის ცენტრალური ხაზი გარდა იმ შემთხვევისა როდესაც ამ ქუჩის სამოძრაო ნაწილს ჰყოფს ხელოვნური ან ბუნებრივი გამყოფი: ხეივნის, ბორდიურის, უსაფრთხოების კუნძულების და მსგავსი ობიექტების სახით

დადგინდეს ქუჩის მიმართულება (ცალმხრივი, ორმხრივი) და მოხდეს მათი ასახვა შესაბამის ატრუბუტულ ცხრილში (მოხდეს მათი გამოსახვა გრაფიკულად)

დადგინდეს გზის საფარი და აისახოს შესაბამის ატრუბუტულ ცხრილში (იმ შემთხვევაში თუ გზის მონაკვეთზე საფარი სხვადასხვა ტიპისაა, ატრუბუტულ ცხრილში ასახვისას უპირატესობა ენიჭება საფარის იმ ტიპს, რომელიც გზის უფრო მეტ ნაწილს ფარავს).

ერთი დასახელების ქუჩის ასახვა ხდება ერთ მთლიან ობიექტად, მიუხედავად იმისა კვეთავს თუ არა სხვა ქუჩას, მისი გაწყვეტა ხდება მხოლოდ მაშინ თუ ამ ქუჩის ტიპი იცვლება სხვა ტიპით (გვირაბი, ხიდი და ა.შ.) ან იცვლება მისი მოძრაობის მიმართულება.

ფენის ატრუბუტული ცხრილი უნდა შეივსოს დანართი №2-ს მიხედვით

3.6.6. შენობა-ნაგებობის ინფორმაციის მოგროვება და კონტურის შექმნა\კორექტირება

უნდა მოხდეს ყველა შენობის კონტურის დიგიტალიზაცია და/ან შენობა-ნაგებობის გრაფიკული ინფორმაციის გამოყენებით შესაბამისი კორექტირება

დასაშვებია შენობის კონტურის შექმნა ორთოფოტოდან დიგიტალიზაციით. დიგიტალიზაციის მაქსიმალური დასაშვები მასშტაბია 1:2000

ფენის ატრუბუტული ცხრილი უნდა შეივსოს დანართი №2-ს მიხედვით

სტანდარტული შენობებისათვის უნდა იყოს დაცული 90 გრადუსიანი კუთხე

აუცილებლად უნდა იყოს მითითებული: შენობის სართულიანობა, ნომერი და მისამართი, შენობის ტიპი, დასახელება და პროექტის ტიპი.

3.6.7. სართულებზე ბინების განლაგების სქემის შექმნა და საველე ინფორმაციის მოგროვება

საპროექტო არეალში შემავალ ყველა დასამისამართებელ ერთეულზე უნდა დამზადდეს მათი განლაგების სქემა სართულების მიხედვით (იხ. დანართი №3)

სართულზე არსებული ბინების გარე და ბინების გამყოფი კონტურები უნდა დაზუსტდეს საველე სამუშაოების დროს

გარე ზომების დაზუსტებისთვის გამოყენებული უნდა იყოს ლაზერული მანძილმზომი

ფენის ატრუბუტებში უნდა მიეთითოს შესაბამისი სართული, თუ საუბარია სართულზე მიწის ქვეშ ან ნახევარსარდაფზე, სართულში უნდა მიეთითოს -1, -2 და ა.შ. დონის შესაბამისად

ფენის ატრუბუტებში უნდა მიეთითოს შესაბამისი სართულის სიმაღლე (მანძილი ჭერსა და იატაკს შორის)

ყოველ ბინაზე უნდა დადგინდეს ელექტრო ენერგიის გადამხდელის აბონენტის ნომერი, რომლის იდენტიფიკაცია მესაკუთრის დადგენასთან ერთად უნდა მოხდეს ადგილზე საველე სამუშაოების დროს (მესაკუთრის მონაცემებთან ერთად მიეთითება გადამხდელის პირადი მონაცემი და მისი აბონენტის ნომერი).

რეგისტრირებული ბინებისა და ფართებისთვის უნდა მოხდეს საკადასტრო კოდის იდენტიფიცირება ფენის ატრიბუტული ცხრილი უნდა შეიცოს დანართი №2-ს მიხედვით.

აუცილებლად უნდა დადგინდეს: ბინის ნომერი, სართული, ფართის ტიპი და დასახელება, საღარბაზოსთვის საღარბაზოს ნომერი.

3.6.8. შენობის და ბინის შესასვლელების ინფორმაციის მოგროვება და წერტილოვანი ფენის შექმნა

უნდა შეიქმნას დასამისამართებელი შენობის შესასვლელის/ების წერტილოვანი ფენა

უნდა შეიქმნას დასამისამართებელი ბინების შესასვლელების (შესასვლელი კარი) წერტილოვანი ფენა სართულების მიხედვით

წერტილოვანი ფენის ატრიბუტული ცხრილი უნდა შეიცოს დანართი №2-ს მიხედვით

წერტილოვან და პოლიგონალურ ფენებს შორის უნდა იყოს ტოპოლოგიური თანხვედრა

3.6.9. ტოპოლოგიური შეცდომების გასწორება

დასრულებული ფენები უნდა შემოწმდეს ტოპოლოგიურ შეცდომებზე

დაცული უნდა იყოს ტოპოლოგიური სიზუსტე - 0.025 მ

FLAT და ENTRANCE ფენაში დასაშვებია პოლიგონების და წერტილების დუბლირება/გადაფარვა (თუმცა მათი იდენტიფიკაცია და გარჩევა უნდა მოხდეს შესაბამის ატრიბუტულ ველში სართულის მითითებით)

პოლიგონალური და წერტილოვანი ფენები უნდა შემოწმდეს ტოპოლოგიურ შეცდომებზე შემოწმების წესების მიხედვით (დანართი №4)

4 (D) შესყიდვის ობიექტის ღირებულების გაანგარიშება

სატენდერო წინადადების ფასი უნდა დაანგარიშდეს სატენდერო დოკუმენტაციაში მოცემული ფასთა ცხრილის ფორმის (დანართი №5) შესაბამისად და ითვალისწინებდეს სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული მომსახურების, ტექნიკურ დავალებაში მოცემული ყველა პირობის სრულად და ზუსტად დაცვით გაწვევისთვის საჭირო ყველა ხარჯს და საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს, დღგ-ს ჩათვლით.

5 (E) ანგარიშსწორების სავალდებულო პირობები

5.1. წინასწარი ანგარიშსწორება არ განიხილება.

5.2. მიმწოდებელან ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად, შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ეტაპების შესაბამისად, შესაბამისი ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის შემდეგ, შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე, მისი გაფორმებიდან 15 სამუშაო დღეში.

6 (F) პრეტენდენტის მიერ წარმოსადგენი ტექნიკური დოკუმენტაცია

6.1. პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს სათანადოდ დადასტურებული დოკუმენტი რომლითაც ის განაცხადებს თანხმობას სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულ ყველა პირობაზე და იკისრებს ვალდებულებას გაუწიოს შემსყიდველ ორგანიზაციას მომსახურება ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული ყველა პირობის ზუსტი დაცვით.

6.2. პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს, სათანადოდ დადასტურებული სახით, მის მიერ სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული მომსახურების იდენტური ან სხვა მსგავსი სამუშაოების შესრულების ბოლო 3 წლის გამოცდილების ამსახველი ინფორმაცია დამკვეთის, შესრულების ვადებისა და პროექტის ბიუჯეტის მითითებით.

6.3. პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს მატერიალურ ტექნიკური ბაზის არსებობის დამადასტურებელი დოკუმენტაცია (ძირითადი ტექნიკური ინვენტარის ჩამონათვალი).

6.4. შემსყიდველ ორგანიზაციას წარედგინება ელექტრონული გარანტიის დედანი და საფასურის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტი, ელექტრონული გარანტიის წარდგენისა და საფასურის გადახდის სისტემაში არსებული ავტომატური საშუალებების დროებითი ტექნიკური გაუმართაობის შემთხვევაში.

6.5. პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს შესაბამისად უფლებამოსილი პირის მიერ დამოწმებული ინფორმაცია პრეტენდენტი იურიდიული პირის სამართლებრივ-ორგანიზაციული ფორმის, ხელმძღვანელობის უფლების მქონე პირის/პირების, სახელწოდების, იურიდიული მისამართის, საბანკო რეკვიზიტების, საიდენტიფიკაციო კოდის შესახებ.

6.6. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ატვირთული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს ქართულ ენაზე, დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში, მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი.

6.7. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (იურიდიული პირის შემთხვევაში) ატვირთულ ტექნიკურ დოკუმენტაციაზე პრეტენდენტის სახელით ხელი უნდა მოაწეროს მეწარმეთა კანონის მე-9 მუხლით განსაზღვრული ხელმძღვანელობის უფლების მქონე პირებმა. თუ ხელს აწერს სხვა პირი წარმოდგენილი უნდა იყოს ამ პირის წარმომადგენლობითი უფლებამოსილების დამადასტურებელი სათანადოდ გაფორმებული დოკუმენტი.

- პრეტენდენტს არ აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული წინადადება.

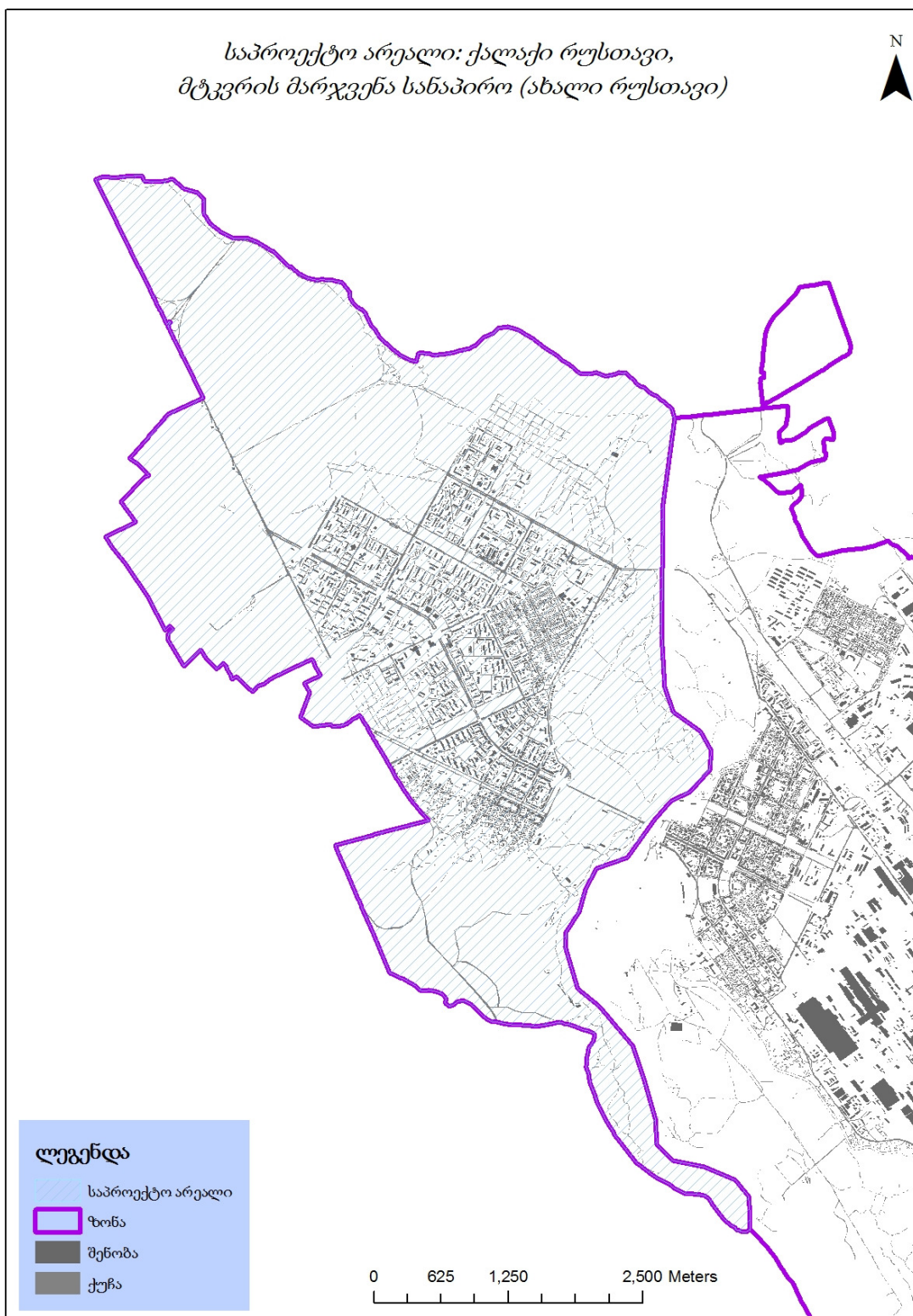
8 (I) დამატებითი ინფორმაცია

სატენდერო კომისია საკუთარი ინიციატივით ან ტენდერში მონაწილეობის მსურველის წერილობითი თხოვნით აზუსტებს ტენდერთან დაკავშირებულ ინფორმაციას სატენდერო წინადადებების მიღების დაწყებამდე.

ტენდერში მონაწილეობის მსურველთ ტენდერთან დაკავშირებული ინფორმაციის დაზუსტების მოთხოვნის უფლება აქვთ სატენდერო წინადადებების მიღების დაწყებამდე.

სატენდერო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებით დამატებითი ინფორმაციის მიღება პრეტენდენტს შეუძლია სატენდერო კომისიის აპარატში წერილობითი მიმართვის შემთხვევაში, მისამართზე: ქ. თბილისი წმინდა ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. №2 (საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო). ტელეფონი: 910517 შიდა-7058 საკონტაქტო პირი – შესყიდვების სამსახურის იურისტი - თენგიზ ჯუღელი

საპროექტო არეალის საზღვრები



გეომონაცემთა კელის დასახელება	გეომეტრიის ტიპი	დანიშნულება
STREET	ხაზოვანი	ქუჩები
BUILDING	პოლიგონი	შენობები
FLAT	პოლიგონი	ბინები
ENTRANCE	წერტილოვანი	ბინების შესასვლელები
ADDRPOINT	წერტილოვანი	ნაკვეთის/შენობის შესასვლელი

ფენის დასახელება	კელის დასახელება	კელის ტიპი (სიგრძე)	კელის აღწერა
STREET	OBJECTID		პროგრამული კელი
	Street_ID	long int	პროგრამული კელი
	LOC	Long Integer (Lookup)	გზა, ხიდი, გვირაბი, ესტაკადა, უცნობი (1)
	CLASS	Long Integer (Lookup)	კლასი (2)
	ONW	Long Integer (Y/N)	მოდრაობა ცალმხრივი/ორმხრივი
	COVER	Long Integer (Lookup)	ქუჩის ახალი ტიპი (3)
	Old_Cover	Int (Lookup)	ქუჩის ძველი ტიპი (3)
	ST_NAME	Text (255)	ქუჩის ახალი სახელი
	ST_NAME_Old	Text (255)	ქუჩის მიმდინარე (ძველი) სახელი
	ST_NO	Long Integer (Lookup)	ჩიხის/შესასვლელის ნომერი, I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X
	ST_TYPE	Long Integer (Lookup)	ტიპი (4)
	Notes	Text (255)	შენიშვნა, განსაკუთრებული შემთხვევისათვის
	Create_Date	Date/time	ინფორმაციის აღების თარიღი
	ResStr	Text (255)	რეზერვი
	Shape		გეომეტრია
	Shape_Length		სიგრძე

BUILDING	OBJECTID		პროგრამული კელი
	Shape		პროგრამული კელი
	BLD_GIS_ID	L. Int	პროგრამული კელი
	street_ID	L. Int	ქუჩის ID
	Build_Floors	Float	შენობის სართულიანობა
	Build_new	Text (10)	შენობის ახალი ნომერი
	Build_old	Text (10)	შენობის ძველი ნომერი
	AddrDet1	text (50)	დასახლება (გლდანის მასივი, მუხიანი, დიღმის მასივი..)
	AddrDet2	text (50)	მიკრორაიონი
	AddrDet3	text (50)	კვარტალი
	build_type	L Int (Lookup)	შენობის ტიპი (5)
	build_type_Name	Text (255)	შენობის ტიპის სრული დასახელება
	build_project	text (50)	პროექტის დასახელება
	build_uniq	Text (25)	შენობის საკადასტრო კოდი
	Notes	Text (255)	შენიშვნა, განსაკუთრებული შემთხვევისათვის

Create_Date	Date/time	ინფორმაციის ადების თარიღი
ResBuild	Text (255)	რეზერვი
Shape_Length		პროგრამული ველი
Shape_Area		პროგრამული ველი

FLAT	OBJECTID		პროგრამული ველი
	Shape		პროგრამული ველი
	BLD_GIS_ID		პროგრამული ველი
	Flat_Nom	Text (10)	ბინის ახალი ნომერი
	Old_nom	Text (10)	ბინის ძველი ნომერი
	Floor	Float	სართული
	Floor_int	long	პროგრამული ველი
	BuildID	Int	შენობის ID
	owner	Text (50)	მესაკუთრე
	owner_ID	Text (15)	მესაკუთრის პირადი ნომერი
	flats_uniq	Text (25)	ბინის საკადასტრო კოდი
	H	Double	სიმაღლე ბინის (მანძილი იატაკიდან ჭერამდე)
	OBJ_TYPE	Int (Lookup)	მაგალითად: ბინა, კორიდორი, სხვენი, სარდაფი და ა.შ. (6)
	OBJ_TYPE_NAME	Text (255)	ფართის ტიპის სრული დასახელება
	Notes	Text (255)	შენიშვნა, განსაკუთრებული შემთხვევისათვის
	AES_PID	Text (50)	ელექტრო ენერგიის რეგისტრირებული გადამხდელი
	AES_AID	Text (15)	ელექტრო ნერგიის გადამხდელის აბონენტის ნომერი
	ID_CRA	text (25)	სამოქალაქო რეგისტრის ID
	Shape_Length		პროგრამული ველი
	Shape_Area		პროგრამული ველი

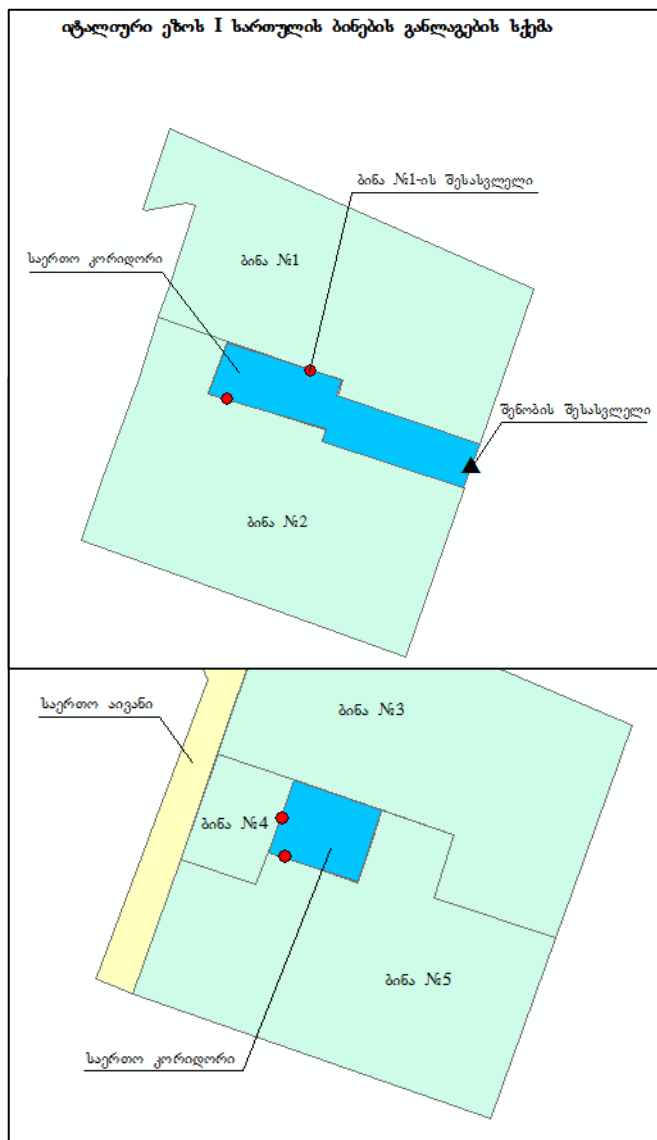
ENTRANCE	OBJECTID		პროგრამული ველი
	Shape		პროგრამული ველი
	Flat_ID		პროგრამული ველი
	Notes	Text (255)	შენიშვნა, განსაკუთრებული შემთხვევისათვის
	Floor	Float	სართული
ADDRPOINT	OBJECTID		პროგრამული ველი
	Shape		პროგრამული ველი
	BLD_GIS_ID		პროგრამული ველი
	build_ID	Long Int	შენობის ID
	Notes	Text (255)	

ბაზაში გათვალისწინებულია ასევე ველი GLOBALID –ისათვის.

	ივსება შემსრულებლის მიერ
	პროგრამული ველი
	შემდგომში შესავსები ან სარეზერვო ველი

დანართი № 3

სართულებზე ბინების განლაგების სქემა



ტოპოლოგიური შეცდომების შემოწმების წესები

1. გზები და შენობები – *STREET (2), BUILDING (1)*

street, Must Not Overlap with, building
street, არ უნდა იყოს გადაფარვა, building

2. შენობების ფენა – *BUILDING*

building, Must Not Overlap
building, არ უნდა იყოს გადაფარვა

3. შენობების ფენა და პირველი სართულის ფენა – *BUILDING (1), FLAT_1 (2)*

building, Must Cover Each Other, flat_1
building, უნდა დაფაროს ერთმანეთი, flat_1

4. სართულების ფენა (თითოეული სართული -2, -1, 0, 1, 2, 3, 4, 5, 6 და ა.შ.)- *FLAT*

flat, Must Not Overlap
flat, არ უნდა იყოს გადაფარვა
flat, Must Not Have Gaps
flat, არ უნდა ჰქონდეს შუალედი/ინტერვალი

5. შესასვლელების ფენა (თითოეული სართული -2, -1, 0, 1, 2, 3, 4, 5, 6 და ა.შ.)- *ENTRANCE*

entrance, Must Not Overlap
entrance, არ უნდა იყოს გადაფარვა

6. შესასვლელების და სართულების ფენა - *ENTRANCE (2), FLAT (1)*

entrance, Must Not Overlap
entrance, არ უნდა იყოს გადაფარვა
entrance, Must be covered by boundary of, flat
entrance, უნდა იყოს დაფარული საზღვრით, flat

7. შენობების შესასვლელების და შენობების ფენა - *BUILDING (1), ADDRPOINT (2)*

addrpoint, Must Not Overlap
addrpoint, არ უნდა იყოს გადაფარვა
addrpoint, Must be covered by boundary of, building
addrpoint, უნდა იყოს დაფარული საზღვრით, building

8. გზა – შუახაზი - *STREET*

street, Must Not Have Dangles
street, არ უნდა ჰქონდეს თავისუფალი წერტილები
street, Must Not Self-Intersect
street, არ უნდა კვეთდეს საკუთარ თავს
street, Must Be Single Part
street, უნდა იყოს ერთი ნაწილისაგან შემდგარი

ფასთა ცხრილი

ემოსახურების დასახელება	კგანზომილების ერთეული	რაოდენობა	ერთეულის ღირებულება	საერთო ღირებულება
შენობების და შენობებში არსებული დასამისამართებელი ერთეულების სქემატური ნახაზების დამზადების და მათი ერთიანი გეომონაცემთა ბაზის შექმნის მომსახურება.	ერთი ერთეული შენობა (გარდა მრავალბინიანი საცხოვრებელისა) ან შენობაში არსებული დასამისამართებელი ერთი ერთეული ობიექტი	41500		

სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტი

წინამდებარე ხელშეკრულების პროექტის დებულებები, გარდა სატენდერო დოკუმენტაციის „ტექნიკური დავალებით“ (3), „შესყიდვის ობიექტის ღირებულების გაანგარიშებით“ (4), „ანგარიშსწორების სავალდებულო პირობებით“ (5) გათვალისწინებული პირობებისა, არ არის სავალდებულო. ისინი ზუსტდება გამარჯვებული პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების საფუძველზე. გამარჯვებულ პრეტენდენტთან მოლაპარაკების შედეგად მიღწეული შეთანხმებით შეიძლება დაზუსტდეს წინამდებარე ხელშეკრულების პროექტის დებულებები ისე, რომ არ ეწინააღმდეგებოდეს სატენდერო წინადადებას და სატენდერო დოკუმენტაციაში ასახულ სავალდებულო პირობებს.

ქ.თბილისი

წ.

იმის გათვალისწინებით რომ ქ. რუსთავში, მტკვრის მარჯვენა სანაპიროს ტერიტორიაზე მდებარე შენობების, შენობებში არსებული დასამისამართებელი ერთეულების სქემატური ნახაზების დამზადების და მათი ერთიანი გეომონაცემთა ბაზის შექმნის მომსახურების შესასყიდად შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ გამოცხადებულ გამარჯვებულ ელექტრონულ ტენდერში გაიმარჯვა ----- სატენდერო წინადადებად,

აღნიშნული სატენდერო წინადადების საფუძველზე,

ერთის მხრივ, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, (შემდგომში – შემსყიდველი ორგანიზაცია), წარმოდგენილი მისი შესყიდვების სამსახურის უფროსის ლაშა მერაბიშვილის სახით და მეორეს მხრივ, „-----“ (შემდგომში - მიმწოდებელი), მისი დირექტორის ----- სახით, ვხელმძღვანელობთ რა სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ საქართველოს კანონის და საქართველოში მოქმედი სხვა კანონმდებლობით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

I. ხელშეკრულების საგანი

1.1. ხელშეკრულების საგანია მომსახურების (შემდგომში – შესყიდვის ობიექტი) შესყიდვა.

1.1. მომსახურების შესყიდვა გულისხმობს ქ. რუსთავში, მტკვრის მარჯვენა სანაპიროს ტერიტორიაზე მდებარე 10515 ერთეული უძრავი ქონების (შენობები (გარდა მრავალბინიანი საცხოვრებლებისა) და შენობებში არსებული დასამისამართებელი ობიექტები) სქემატური ნახაზების დამზადების და მათი ერთიანი გეომონაცემთა ბაზის შექმნის მომსახურების შესყიდვა.

1.3. შესასყიდი მომსახურების აღწერილობა და ჩამონათვალი განისაზღვრება სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალებით.

II. შესყიდვის ობიექტის ღირებულება

შესყიდვის ობიექტის ღირებულება შეადგენს ---- (-----) ლარს, რომელიც ითვალისწინებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურებისათვის საჭირო ყველა ხარჯს და საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილ ყველა გადასახადს, დღგ-ს ჩათვლით.

III. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადები და ადგილი

3.1. წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევა უნდა დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 1 თვის ვადაში ვადაში და უნდა დასრულდეს არაუგვიანეს 2012 წლის 31 აგვისტოს ჩათვლით.

3.2. შესყიდვის ობიექტის მიწოდება განხორციელდება ნაწილ-ნაწილ.

3.3. წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების შედეგის მიწოდების ადგილია ქ.თბილისი, წმ.ნიკოლოზის/ნ.ჩხეიძის ქ.№2.

IV. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

მ:შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად მ:შესყიდვის ობიექტის ან მისი ნაწილის ფაქტობრივად მიწოდებისა და შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

V. ანგარიშსწორების ფორმა, ვადა, ადგილი

5.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარებში, „საჯარო რეესტრის შესახებ“ საქართველოს კანონის საფუძველზე მიღებული შემოსავლებით.

5.2. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად შესყიდვის ობიექტის ეტაპობრივი მიწოდების შესაბამისად, შესაბამისი საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის შემდეგ, მხარეთა შორის გაფორმებული შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე, მისი გაფორმებიდან 15 სამუშაო დღის ვადაში.

5.3. ანაზღაურების ადგილია ქ.თბილისი.

VI. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

6.1. შემსყიდველი ორგანიზაცია და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.

6.2. შემსყიდველი ორგანიზაცია ვალდებულია:

6.2.1. მიმწოდებელს აუნაზღაუროს შესყიდვის ობიექტის ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად;

6.3. შემსყიდველ ორგანიზაციას უფლება აქვს:

6.3.1. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე შესყიდვის ობიექტის მიწოდების მთელი პერიოდის განმავლობაში.

6.3.2. მოსთხოვოს მიმწოდებელს ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი მიმწოდებლის მიზეზით გამოწვეული ხარვეზების აღმოფხვრა შემსყიდველი ორგანიზაციის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯის გაწევის გარეშე.

6.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:

6.4.1. შემსყიდველ ორგანიზაციას მიაწოდოს შესყიდვის ობიექტი ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

6.5. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

6.5.1. მოსთხოვოს შემსყიდველ ორგანიზაციას შესყიდვის ობიექტის ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

VII. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

ხელშეკრულების შესრულების ინსპექტირებას განახორციელებს შემსყიდველი ორგანიზაციის უფლებამოსილი თანამშრომელი.

VIII. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების დარღვევისას

8.1. მხარეები პასუხს აგებენ ერთმანეთის წინაშე მათ მიერ ამ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

8.2. თუ ერთი-ერთი მხარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში არ ასრულებს ან არაჯეროვნად ასრულებს შესყიდვის ობიექტთან დაკავშირებულ ვალდებულებას, მეორე მხარე წერილობითი ფორმით აფრთხილებს მას შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულება.

8.3. ერთ-ერთი მხარის მიერ ვალდებულების კვლავ შეუსრულებლობის ან არსებითად დარღვევის შემთხვევაში, მეორე მხარეს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების მოქმედება.

8.4. ხელშეკრულების მხარეს, მის მიერ ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის გადაცილების შემთხვევაში, დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე გადაგადაცილებული ვალდებულების შესრულების ღირებულების 0.3 პროცენტის ოდენობით.

8.5. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებაზე უარის თქმის ან შესყიდვის ობიექტთან დაკავშირებული ვალდებულების დამატებით ვადაში შეუსრულებლობის ან არსებითად დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველ ორგანიზაციას უფლება აქვს მოსთხოვოს გარანტს საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის გადახდა.

8.6. თუ ხელშეკრულების ერთი მხარისთვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს შესყიდვის ობიექტის ღირებულების 3 (სამი) პროცენტს, მეორე მხარეს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების მოქმედება.

IX. ფორს-მაჟორული სიტუაციები

9.1. მხარეები პასუხისმგებელნი არ არიან თავიანთ ვალდებულებათა შეუსრულებლობაზე, თუ ის გამოწვეულია ისეთი გარემოებებით, როგორიცაა: საომარი მოქმედებები, წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა, სხვა სტიქიური მოვლენები, აგრეთვე წინასწარ გაუთვალისწინებელი, აუცდენელი, მხარეების ნებისგან დამოუკიდებელი, ობიექტური გარემოებები, რომლებიც უშუალო ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე.

9.2. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების, მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ.

9.3. თუ ფორს-მაჟორული გარემოებების გამო სახეზეა მხარის მიერ ვალდებულების დროებითი შეუსრულებლობა, იგი უგზავნის წერილობით შეტყობინებას მეორე მხარეს ასეთი გარემოებების და ვალდებულების შესრულებლობის შეუძლებლობის ხანგრძლივობის შესახებ. თუ მეორე მხარე არ დათანხმდა ვალდებულების შესრულების ვადის გაგრძელებაზე, მას უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულების მოქმედება.

X. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა

10.1. ხელშეკრულების პირობების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ამ შემთხვევებშიც ხელშეკრულების ღირებულების გაზრდა დასაშვებია ხელშეკრულების ღირებულების არაუმეტეს 10%-ის ოდენობით.

10.2. ხელშეკრულებაში ცვლილებების და დამატებების შეტანა შესაძლებელია მხარეთა თანხმობის შემთხვევაში. ნებისმიერი ცვლილება და დამატება ხელშეკრულებაში შეიძლება შეტანილ იქნეს მხოლოდ წერილობითი ფორმით. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერ ცვლილებაზე უნდა გაფორმდეს შეთანხმება, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

XI. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაშია 2012 წლის ----- და მოქმედებს 2012 წლის -----
----- ჩათვლით.

XII. ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტა

12.1. ხელშეკრულება ავტომატურად წყვეტს მოქმედებას თუ გავიდა ხელშეკრულების მოქმედების ვადა.

12.2. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყდეს ერთი მხარის მიერ ცალმხრივად:

12.2.ა. თუ მეორე მხარე დამატებით ვადაშიც არ ასრულებს ან არსებითად არღვევს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებას.

12.2.ბ. სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომისას, როცა მეორე მხარე უარს ამბობს ხელშეკრულების მისადაგებას შეცვლილ გარემოებებთან, ან შეუძლებელია შეცვლილ გარემოებებთან ხელშეკრულების მისადაგება. სამოქალაქო კოდექსის 398 მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების გამო ხელშეკრულების შეწყვეტისას შემსყიდველმა ორგანიზაციამ უნდა აუნაზღაუროს მიმწოდებელს აღნიშნულ გარემოებებამდე განხორციელებული მიწოდება.

12.2.გ. თუ მის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულება შეუძლებელია ფორს-მაჟორული გარემოებების გამო ან თუ მის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულება შეუძლებელია დროებით და მეორე მხარე უარს ამბობს ვალდებულების შესრულების ვადის შესაბამისი ვადით გაგრძელებაზე. ფორს-მაჟორული გარემოებების გამო შესყიდვის ობიექტის მიწოდების შეუძლებლობის გამო ხელშეკრულების შეწყვეტისას მიმწოდებელს უნდა ანაზღაურდეს ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომამდე მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველი ორგანიზაციისთვის განხორციელებული მიწოდება.

XIII. დავა და მისი გადაწყვეტის წესი

13.1. წამოჭრილი ღაჯა ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყდეს ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.

13.2. თუ შემსყიდველი ორგანიზაცია და მიმწოდებელი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 15 (თხუთმეტი) დღის განმავლობაში ვერ შეძლებენ შეთანხმების საფუძველზე გადაწყვეტონ ღაჯა, მაშინ ნებისმიერ მხარეს შეუძლია მიმართოს სასამართლოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

XIV. სხვა პირობები

14.1. ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით.

14.2. არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

14.3. მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

14.4. ხელშეკრულება შედგენილია ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

XV. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები, მხარეების წარმომადგენელთა ხელმოწერები, ბეჭედი

შემსყიდველი ორგანიზაცია:

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლებამოსილი წარმომადგენლის სახელი და გვარი: ლაშა მერაბიშვილი

მისამართი: ქ.თბილისი, წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. №2

საბანკო რეკვიზიტები: ს.ს. „საქართველოს ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი, ა/ა 008609114,

ბ/კBAGAGE22, ს/კ 202238621

შესყიდვების სამსახურის უფროსი

ლ. მერაბიშვილი

მიმწოდებელი:

„-----“

უფლებამოსილი წარმომადგენლის სახელი და გვარი:

მისამართი:

საბანკო რეკვიზიტები: ს.ს. „“, ა/ა № , ბ/კ № ს/კ № “

აფიდავიტი

სატენდერო წინადადების დამოუკიდებლად განსაზღვრის თაობაზე

გამოცხადებულ ტენდერში მონაწილეობის მიღების მიზნით, ვადასტურებ, რომ ჩემს მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადება შემუშავებულია კონკურენტისგან დამოუკიდებლად. ასევე ვადასტურებ, რომ:

* ჩემთვის ცნობილია, რომ სატენდერო წინადადება დისკვალიფიცირებულ იქნება, თუ აღმოჩნდა, რომ აფიდავითში მოცემული ინფორმაცია არის ყალბი ან/და ცრუ;

* უფლებამოსილი ვარ პრეტენდენტის მიერ, ხელი მოვანერო ამ აფიდავითს და წარვადგინო ეს სატენდერო წინადადება;

* ნებისმიერ პირი, რომლის ხელმოწერაც დაფიქსირებულია სატენდერო წინადადებაზე, შესაბამისად უფლებამოსილია პრეტენდენტის მიერ;

* ჩემთვის ცნობილია რომ ტერმინი "კონკურენტი" აფიდავითის მიზნებიდან გამომდინარე, გულისხმობს ნებისმიერ პირს, რომელიც შესაძლებელია იყოს პრეტენდენტი ან/და წარადგინოს სატენდერო წინადადება ამ ტენდერში;

* მატერიალური გამორჩენის ან უპირატესობის მიღების მიზნით პრეტენდენტსა და კონკურენტს შორის არ წარმოებულია კონსულტაცია, კომუნიკაცია, შეთანხმება ან მოლაპარაკება შემდეგ საკითხებთან დაკავშირებით:

- სატენდერო წინადადების ფასი;
- სატენდერო წინადადების ფასის გამოთვლის მეთოდი, კოეფიციენტი ან ფორმულა;
- სატენდერო წინადადების წარდგენა ან წარდგენისგან თავის შეკავება;
- ისეთი სატენდერო წინადადების განზრახ წარდგენა, რომელიც არ აკმაყოფილებს გამოცხადებული ტენდერის პირობებს;
- შესყიდვის ობიექტის ხარისხი, მოცულობა, ტექნიკური პირობები ან მინოდების დეტალები, რომელთაც ეხება სატენდერო წინადადება;

* სატენდერო წინადადების პირობები პრეტენდენტს წინასწარი განზრახვით, პირდაპირ ან არაპირდაპირ, არ გაუმჟღავნებია ან/და არ გაუმჟღავნებს კონკურენტს სატენდერო წინადადების განსაჯაროების მომენტამდე.

გავეცანი ამ აფიდავითის შინაარსს და ვადასტურებ წარმოდგენილი ინფორმაციის უტყუარობას.

სახელმწიფო შესყიდვების მიზნებისთვის, აფიდავითი წარმოადგენს სატენდერო წინადადების დამოუკიდებლად განსაზღვრის თაობაზე წერილობით დოკუმენტს, რომლის ხელმოწერა, პრეტენდენტის სახელით, ადასტურებს დოკუმენტში მითითებული ინფორმაციისა და გარემოებების უტყუარობას და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით პასუხს აგებს აღნიშნული ინფორმაციისა და გარემოებების უტყუარობაზე. აფიდავითით განსაზღვრული პირობების დარღვევა იწვევს სისხლის-სამართლებრივ პასუხისმგებლობას საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 195¹ მუხლის შესაბამისად.