



ტექნიკური დავალება: ქ.თერჯოლის წყალმომარაგების სათავე ნაგებობის ნაპირდაცვის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება



ტექნიკური დავალება

ქ.თერჯოლის წყალმომარაგების სათავე ნაგებობის ნაპირდაცვის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება

დოკუმენტის სახელი	ტექნიკური დავალება: ქ.თერჯოლის წყალმომარაგების სათავე ნაგებობის ნაპირდაცვის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება
თარიღი	30-Jan-18 7:57:00 PM

დოკუმენტის ისტორია			
ვერსია	თარიღი	ავტორი	ცვლილების მიზეზი
1	26.01.2018	გ.ჩიტბე ს.ინჯია	



სარჩევი

1. შესავალი.....	3
1.1. ადგილმდებარეობა.....	3
1.2. არსებული მდგომარეობის აღწერა.....	4
2. მიზანი და მოსალოდნელი შედეგები.....	4
2.1. მიზანი.....	4
2.2. მისაღწევი შედეგები.....	4
3. კონკრეტული აქტივობები.....	4
3.1. ზოგადი.....	4
3.2. საპროექტო სამუშაოები.....	4
3.2.1. საპროექტო დოკუმენტაციის შეთანხმება.....	6
3.2.2. დამატებითი მოთხოვნები.....	6
3.3. სამშენებლო სამუშაოები.....	6
3.4. დაწყების თარიღი და განხორციელების პერიოდი.....	6
3.5. შუალედური გადახდები.....	7
4. კვალიფიკაცია.....	7

1. შესავალი

1.1. ადგილმდებარეობა

ქ.თერჯოლის წყალმომარაგების სათავე ნაგებობა განთავსებულია სოფ. სიქთარვის ტერიტორიაზე, ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 33.08.38.011, ფართობი - 205 024 მ². ქ.თერჯოლის სამხრეთ-დასავლეთით დაახლოებით 7 კმ-ის მანძილზე, მდინარე მდ. ჩოღაბურის მარჯვენა სანაპიროზე.





1.2. არსებული მდგომარეობის აღწერა

ამჟამად სადრენაჟე სისტემა მუშაობს ავარიული რისკის რეჟიმში, მდ.ჩოლაურის ადიდების შემთხვევაში მოსალოდნელია დრენაჟების გადარეცხვა, რამაც შესაძლოა გამოიწვიოს წყლის ამღვრევა.

2. მიზანი და მოსალოდნელი შედეგები

2.1. მიზანი

აღნიშნული ტექნიკური დავალების ძირითადი მიზანია, დაეხმაროს დამკვეთს განახორციელოს ქ.თერჯოლის წყალმომარაგების სათავე ნაგებობის ნაპირდამცავი ნაგებობის საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები.

2.2. მისაღწევი შედეგები

კონტრაქტორის მიერ მისაღწევი შედეგებია:

- ნაპირდაცვითი სამუშაოებისთვის დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად;
- სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება დამკვეთთან შეთანხმებული დეტალური პროექტის და გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.

3. კონკრეტული აქტივობები

3.1. ზოგადი

კონტრაქტორი ვალდებულია, იცოდეს და გაითვალისწინოს ნაპირდაცვითი ნაგებობების პროექტირება-მშენებლობასთან დაკავშირებული ყველა სამთავრობო საკანონმდებლო მოთხოვნა, სამშენებლო ნორმები და წესები, მათ შორის СНиП 3.07.01-85, СНиП 2.06.01-86, СНиП 2.06.07-87, СНиП 2.06.15-85.

პროექტირება & მშენებლობა მოიცავს დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის, სამშენებლო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვისა და გეგმა-გრაფიკის მომზადებას და დამკვეთთან შეთანხმებას, რის საფუძველზეც უნდა განხორციელდეს სამშენებლო სამუშაოები.

3.2. საპროექტო სამუშაოები

კონტრაქტორმა უნდა შეისწავლოს არსებული მდგომარეობა და განახორციელოს საკვლევ-საძიებო და საპროექტო სამუშაოები, კერძოდ:

1. ჩატარდეს ადგილმდებარეობის რეკოგნოსცირება, სანაპირო ზონების დაზიანებული მონაკვეთის საზღვრების დადგენა, რომელსაც სჭირდება გადაუდებელი ნაპირსამაგრი ღონისძიებების ჩატარება;



2. წარმოდგენილი იქნას საკვლევი ტერიტორიის ტოპო-გეოდეზიური და ბათიმეტრიული აგეგმვა, მ. 1:1000 (ნაპირის მიმდებარე ტერიტორიით, მდინარის ჭალა-კალაპოტი);
3. წარმოდგენილი იქნას მდინარის განივი და გრძივი პროფილები;
4. ჩატარდეს საკვლევი უბნის ბუნებრივი პირობების გამოკვლევა:
 - კლიმატური პირობები;
 - საინჟინრო გეოლოგიური პირობები;
 - საინჟინრო ჰიდროლოგიური პირობები (მდინარის ზოგადი დახასიათება, საანგარიშო ხარჯის განსაზღვრა, საანგარიშო დატბორვის დონეების განსაზღვრა, ნაკადის საანგარიშო სიჩქარის დადგენა, კალაპოტის ზოგადი წარეცხვის საშუალო და მაქსიმალური დონეების განსაზღვრა);
5. ზემოაღნიშნულ კვლევებზე დაყრდნობით შერჩეულ იქნას ნაპირდამცავი ნაგებობის ტიპი მდინარის რეჟიმისა და რეგიონში არსებული სამშენებლო მასალის კარიერების არსებობის გათვალისწინებით;
6. წარმოდგენილ იქნას საპროექტო ნაპირდამცავი ნაგებობის (საორიენტაციო სიგრძე 250მ) დეტალური (მუშა) პროექტი;
7. პროექტით განსაზღვრული სამუშაოების განხორციელებისათვის ყველა საჭირო ნებართვის მისაღებად ტექნიკური დოკუმენტაციის მომზადება;
8. წარმოდგენილი უნდა იყოს დეტალური ტექნიკური სპეციფიკაციები. სპეციფიკაციები უნდა მოიცავდეს ყველა სამშენებლო და სამონტაჟო ინფორმაციას:
 - სამშენებლო მასალებისა და ანაკრები კომპონენტების ტიპები, ხარისხი და შესაბამისობის სტანდარტები;
 - მუშახელის კვალიფიკაცია;
 - მშენებლობის მეთოდოლოგია;
9. სამშენებლო სამუშაოების დეტალური ხარჯთაღრიცხვის მომზადება შემდეგი პუნქტების გათვალისწინებით:
 - სავალდებულო არაა „თერჯოლა_სათ.ნაგ._ნაპირდაცვა_BoQ“ ფაილის შესაბამისი პოზიციის ღირებულება ემთხვეოდეს დეტალური ხარჯთაღრიცხვით განსაზღვრულ იმავე პოზიციის ღირებულებას, თუმცა, მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი დეტალური ხარჯთაღრიცხვის საერთო ღირებულება არ უნდა აღემატებოდეს ამავე მიმწოდებლის მიერ ტექნიკური დოკუმენტაციის სახით ბოლოს ატვირთული „თერჯოლა_სათ.ნაგ._ნაპირდაცვა_BoQ“ ფაილის ჯამურ ღირებულებას;
 - თუ, დამკვეთის აზრით, სამშენებლო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა სერიოზულად დაუბალანსებელია და საწყისი სამუშაოების ღირებულება ხელოვნურადაა გაზრდილი, დამკვეთი იტოვებს უფლებას, კონტრაქტორს



მოსთხოვოს ხარჯთაღრიცხვაში მოცემული რომელიმე და/ან რამდენიმე მუხლის ფასების დეტალური ანალიზი, რათა უზენაეს ასეთი ფასების შესაბამისობა სამშენებლო მეთოდებსა და შემოთავაზებულ გრაფიკთან;

10. პროექტის ტექნიკურ ნაწილს უნდა ჩაუტარდეს ექსპერტიზა.

3.2.1. საპროექტო დოკუმენტაციის შეთანხმება

კონტრაქტორი ვალდებულია, ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 50 (ორმოცდაათი) კალენდარული დღისა შესათანხმებლად წარმოადგინოს საპროექტო დოკუმენტაცია. დამკვეთი იტოვებს უფლებას, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ჩაბარებიდან 10 სამუშაო დღის ვადაში გასცეს შენიშვნები და კომენტარები წარმოდგენილ დოკუმენტაციაზე. კონტრაქტორი ვალდებულია, სრულად გაითვალისწინოს დამკვეთის შენიშვნები და შესაბამისად ასახოს საპროექტო დოკუმენტაციაში, შემსყიდველის მხრიდან შენიშვნების და კომენტარების წარდგენიდან არაუგვიანეს 14 კალენდარული დღის განმავლობაში კონტრაქტორმა უნდა წარმოადგინოს ლ.სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნა (სხვა აკრედიტებული პირის მიერ ექსპერტიზის ჩატარების შემთხვევაში, მიმწოდებელმა დასკვნასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს აკრედიტირების დამადასტურებელი დოკუმენტი). დამკვეთის მხრიდან საპროექტო დოკუმენტაციის განხილვისთვის საჭირო დრო (10 სამუშაო დღე) და ექსპერტიზის ჩატარების დრო შედის საპროექტო & სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების საერთო ვადაში (6 თვე).

3.2.2. დამატებითი მოთხოვნები

1. საბოლოო საპროექტო დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნას, როგორც ელექტრონულ, ისე ბეჭდური ვერსიების სახით; 5 ქართული ვერსია;
2. ტექსტური ნაწილი და ნახაზები წარმოდგენილი უნდა იქნას, როგორც PDF ფორმატში, ისე ორიგინალი პროგრამის ფორმატში.

3.3. სამშენებლო სამუშაოები

წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციის დამკვეთთან შეთანხმების და ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის წარმოდგენის შემდეგ კონტრაქტორს შეუძლია, დაიწყოს სამშენებლო სამუშაოები. პროექტის დამკვეთთან შეთანხმება არ ათავისუფლებს კონტრაქტორს პროექტზე პასუხისმგებლობისაგან. სამშენებლო სამუშაოების პროცესში გამოვლენილი, პროექტის ხარვეზით გამოწვეული, დამატებითი სამუშაოები კონტრაქტორმა უნდა განახორციელოს ხელშეკრულებით განსაზღვრული ღირებულების ფარგლებში, დამატებითი ანაზღაურების გარეშე.



3.4. დაწყების თარიღი და განხორციელების პერიოდი

საპროექტო-სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 6 თვე.

3.5. შუალედური გადახდები

შესრულებული სამშენებლო სამუშაოებისათვის შუალედური გადახდები განხორციელდება წინამდებარე დოკუმენტის 3.2 პუნქტის მე-9 ქვეპუნქტით (დამკვეთთან შეთანხმებული დეტალური ხარჯთაღრიცხვით) განსაზღვრული ერთეულის ფასების და იმ პერიოდისათვის შესრულებული სამუშაოების მოცულობის მიხედვით.

შესრულებული საპროექტო სამუშაოების ანაზღაურება მოხდება 3.2 პუნქტით განსაზღვრული სრული საპროექტო დოკუმენტაციის დამკვეთთან შეთანხმების და ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის წარმოდგენის შემდეგ.