

სახელმწიფო შესყიდვების ხელშეკრულება №-----
71220000 - არქიტექტურულ დაპროექტებასთან დაკავშირებული მომსახურებები

ქ. თბილისი

----- წელი

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

ერთის მხრივ, ა(ა)იპ თბილისის განვითარების ფონდი (მის: ქ. თბილისი, ძმები ზუბალაშვილების ქ. №48, ს/კ 404384974, სახაზინო რეკვიზიტები: სახელმწიფო ხაზინა, TRESGE22, GE24NB0330100200165022, ტელ: 0322470014) შემდგომში „შემსყიდველი“, წარმოდგენილი მისი დირექტორის გიორგი ბაიდარაშვილის სახით და მეორეს მხრივ, -----, (მის: -----), ს/კ -----, საბანკო რეკვიზიტები: ს/ს -----, ბანკის კოდი -----GE22, ა/ა GE-----, ტელ: -----) შემდგომში „მიმწოდებელი“, წარმოდგენილი დირექტორის ----- სახით, ორივე ერთად წოდებული როგორც „მხარეები“, ვმოქმედებთ რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობისა და „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

2. ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტი, შესყიდვის საშუალება, ხელშეკრულების ღირებულება და ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

- 2.1 ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტი: -----.
- 2.2 შესყიდვის საშუალება: კონკურსი -----.
- 2.3 ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს ----- (-----) ლარს, რომელიც მოიცავს, როგორც შესასყიდი ობიექტის ღირებულებას, ასევე ხელშეკრულების შესრულებასთან დაკავშირებით მიმწოდებლის მიერ გაწეულ ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს.
- 2.4 დაფინანსების წყარო: ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის 2018 წლის საბიუჯეტო სახსრები;
- 2.5 შესყიდვის ობიექტის მიწოდება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუმეტეს -----.
- 2.6 ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ ხელმოწერიდან ნაკისრი ვალდებულებების სრულ და ჯეროვან შესრულებამდე, -----.
- 2.7 შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ადგილია: ქ. თბილისი, ძმ. ზუბალაშვილების ქ. №48.

3. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

- 3.1. შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.
- 3.2 შესასყიდი ობიექტი უნდა შეესაბამებოდეს საკონკურსო დოკუმენტაციის ტექნიკურ დავალებას, საკონკურსო მოთხოვნებს, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ და მოქმედ სტანდარტებს.
- 3.3 შემსყიდველი ვალდებულია:**
- ა) დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
 - ბ) ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს გაწეული მომსახურების ღირებულება.
- 3.4 შემსყიდველი უფლებამოსილია:**
- ა) განახორციელოს კონტროლი საპროექტო სამუშაოების მიმდინარეობის ნებისმერ ეტაპზე;
 - ბ) მოითხოვოს მიმწოდებლისაგან მოთხოვნის ეტაპისათვის შესრულებული სამუშაოების გაცნობა და ინფორმაცია;
 - გ) მიმწოდებელს მოსთხოვოს საპროექტო სამუშაოების გეგმა-გრაფიკით და საპროექტო დავალებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან შეუსაბამობის შემთხვევაში, მასთან შესაბამისობაში მოყვანა;
- 3.5 მიმწოდებელი ვალდებულია:**
- ა) დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
 - ბ) დააკმაყოფილოს შემსყიდველის მოთხოვნა დამატებითი მონაცემების წარმოდგენის შესახებ კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

გ) მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას მშენებლობის პროცესში „შემსყიდველის“ მითითებების საფუძველზე, საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით გაუწიოს კონსულტაცია, სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების დროს წარმოქმნილი დამატებითი სამუშაოების ან სხვა აუცილებლობის შემთხვევაში განახორციელოს საპროექტო დოკუმენტაციაში ცვლილების განხორციელება (თუ კორექტირება არ არის ძირეული ცვლილების ხასიათის მატარებელი), პროექტისა და შესრულებული სამუშაოების იდენტურობის დადასტურება „შემსყიდველის“ მითითებების შესაბამისად გონივრულ ვადაში.

დ) მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმებამდე წარმოადგინოს საპროექტო სამუშაოების შესრულების დაზუსტებული დეტალური გეგმა-გრაფიკი (დანართი №2-ის მიხედვით შედგენილი).

ე) მიმწოდებელი ვალდებულია საპროექტო სამუშაოები განახორციელოს შეთანხმებული გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.

ვ) საპროექტო დოკუმენტაცია საკუთრების უფლებით გადასცეს შემსყიდველს, მასში საჭიროებისამებრ ცვლილებების განხორციელების უფლებამოსილებით. ამასთან, მიმწოდებელი ვალდებულია არ გადასცეს საპროექტო დოკუმენტაცია სხვა პირს, გარდა შემსყიდველისა.

ზ) მიმწოდებელი ვალდებულია საპროექტო სამუშაოების შესახებ ნებისმიერი სახის ინფორმაცია გასცეს მხოლოდ შემსყიდველთან შეთანხმებით, რათა თავიდან აცილებულ იქნას ამ სამუშაოებით დაინტერესებული პირების არასწორი ინფორმირება.

3.6 მიმწოდებელი უფლებამოსილია:

ა) მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება.

4. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება)

4.1 შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე და განახორციელოს მომსახურების ხარისხის და ვადის პერიოდული ინსპექტირება.

4.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

4.3 შემსყიდველი უფლებამოსილია ხელშეკრულების შესრულებაზე ინსპექტირების განხორციელების მიზნით გამოყოს უფლებამოსილი პირები.

5. მიღება - ჩაბარების წესი

5.1 შესასყიდი ობიექტის მიღება წარმოებს წინამდებარე ხელშეკრულების დანართი N2-ით გათვალისწინებული ეტაპების შესაბამისად, თითოეულ ეტაპზე მხარეთა მიერ შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტების საფუძველზე.

5.2 მიღება-ჩაბარების აქტი ფორმდება მიმწოდებლის მიერ შესასყიდი ობიექტის წარმოდგენიდან 14 კალენდარული დღის ვადაში, წერილობითი ფორმით, მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლის ხელის მოწერით და ბეჭდით, შესყიდვის ობიექტი მიღებულად ჩაითვლება, მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდგომ (შესყიდვის ობიექტის მიღება არ გულისხმობს მის დასრულებას-მიწოდებას).

5.3 შესასყიდი ობიექტის მიღებას აწარმოებს ფონდის უფლებამოსილი პირ(ებ)ი.

5.4 თუ პროექტი არ შეესაბამება წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებს, შემსყიდველი დადგენილი წესის შესაბამისად მიმწოდებელთან ერთად ან მის გარეშე ადგენს აქტს.

5.5 შემსყიდველს უფლება აქვს ინსპექტირების დასკვნის საფუძველზე დაუბრუნოს მიმწოდებელს ხარვეზიანი საპროექტო დოკუმენტაცია.

5.6 თუ შემსყიდველის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაცია იქნა დაწუნებული, სამუშაოები დასრულებულად ჩაითვლება მისი დეფექტების აღმოფხვრის შემდეგ.

5.7 შემსყიდველი უფლებამოსილია განაცხადოს უარი დაგვიანებით მიწოდებული, ან უხარისხო (წუნდებული), ან არასრული თანმხლები დოკუმენტაციის მქონე შესყიდვის ობიექტის მიღებაზე და მის ანაზღაურებაზე.

6. ანგარიშსწორება

6.1 ანგარიშსწორება ხორციელდება ეროვნული ვალუტით უნაღდო ანგარიშსწორების გზით.

6.2 შემსყიდველი ვალდებულია ანგარიშსწორება მოახდინოს მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში.

6.3 თუ ანგარიშსწორება უნდა შესრულდეს არასამუშაო დღეს, მაშინ ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს მომდევნო სამუშაო დღეს, რაც არ ჩაითვლება გადახდის ვადის გადაცილებად.

6.4 პროექტის საერთო ღირებულების 20%-ის ანაზღაურება მოხდება საპროექტო დოკუმენტაციის ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურთან შეთანხმების შემდეგ.

7. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

7.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, თავიანთი ვალდებულებების არასათანადოდ შესრულების შემთხვევაში მხარეები პასუხს აგებენ ამ ხელშეკრულებითა და მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით.

7.2 შემსყიდველი ვალდებულია, ხოლო მიმწოდებელი უფლებამოსილია მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების (ვადების) დარღვევის შემთხვევაში, დააკისროს პირგასამტეხლო დამრღვევ მხარეს ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,5%-ის ოდენობით, ხოლო თუკი ადგილი აქვს ვალდებულების ნაწილის შეუსრულებლობას, ვალდებულების შეუსრულებელი ნაწილის 0,5%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე. ხოლო, ვადის 20 (ოცი) კალენდარული დღის ვადით გადაცილებისას შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ.

7.3 საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა გადახდილ უნდა იქნას გადაწყვეტილების გაცნობიდან (წერილი ჯარიმის დაკისრების თაობაზე) არაუგვიანეს 1 (ერთი) თვის ვადაში.

7.4 იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 5 (ხუთი) პროცენტს, ხელშეკრულება იქნება შეწყვეტილი.

7.5 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს ხელშეკრულების მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

8. უფლებების გადაცემა

8.1 მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები მესამე პირს.

9. სხვა პირობები (ხელშეკრულების შეწყვეტა, ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა)

9.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში, მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობების მოქმედების ცალმხრივად შეწყვეტის თაობაზე.

9.2 ხელშეკრულების დამდები მხარე, რომელიც მიიღებს ასეთ გადაწყვეტილებას ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს გადაწყვეტილების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი, მისი მიღებიდან 10 (ათი) კალენდარულ დღეში.

9.3 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

9.4 ხელშეკრულების შეწყვეტა პირობების დარღვევის გამო არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან.

9.5 ხელშეკრულება შეიძლება შეწყდეს:

ა) მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით;

ბ) ხელშეკრულების ვადის გასვლის გამო;

გ) საქართველოს კანონმდებლობით ან/და ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

9.6 შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება (მთლიანად ან ნაწილობრივ), თუ:

ა) მიმწოდებელი არ ასრულებს ან არაჯეროვნად ასრულებს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებებს;

ბ) მიმწოდებელი შემსყიდველის გაფრთხილების მიუხედავად არღვევს ხელშეკრულების პირობებს;

გ) მიმწოდებელი მხარეთა შეთანხმებით გაგრძელებულ ვადებში ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებას;

დ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

ე) თუ შემსყიდველი მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას.

ვ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

- 9.7 ხელშეკრულებაში დამატებების ან/და ცვლილებების შეტანა მხარეთა ურთიერთშეთანხმების გზით შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერით.
- 9.8 წინამდებარე ხელშეკრულების დანართები წარმოადგენს ხელშეკრულების არსებით შემადგენელ ნაწილს.
- 9.9 დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.
- 9.10 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დასაშვებია ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების მხოლოდ 10%-ის ოდენობით გაზრდა.
- 9.11 მხარეები გამოიყენებენ ყველა შესაძლებლობას წარმოქმნილი უთანხმოების აღმოსაფხვრელად მოლაპარაკების გზით. უთანხმოების მოლაპარაკების გზით აღმოფხვრის შეუძლებლობის შემთხვევაში ნებისმიერ მხარეს უფლება აქვს მიმართოს საერთო სასამართლოს.
- 9.12 წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია 2 (ორი) თანაბარ იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად. ერთი ეგზემპლარი ინახება შემსყიდველთან, ხოლო ერთი მიმწოდებელთან.

10. მხარეთა ხელმოწერები

შემსყიდველი

ა(ა)იპ თბილისის განვითარების ფონდი

დირექტორი

გიორგი ბაიდარაშვილი

მიმწოდებელი

დირექტორი