

№ 4516/09

D 25-07.2011

წყალმომარაგება-წყალარინების ტექნიკური პირობა

ტექნიკური პირობის მომთხოვნი პირი:

საქართველოს იუსტიციის უმაღლესი საბჭოს საერთო სასამართლოების დეპარტამენტი

ობიექტის მისამართი: დ.ალმაშენებლის ხეივანი №12 კმ, №6

მოთხოვნილი ხარჯი: 10,0 მ³/დღეულამეში

ობიექტის დანიშნულება: საქალაქო სასამართლოს ახალი შენობა-ნაგებობა

ობიექტის წყალმომარაგება შეიძლება განხორციელდეს მიმდებარედ გაშვებული 150 მმ დიამეტრის ქსელიდან წყლის ხარჯის შესაბამისი დიამეტრის განშტოების (32 მმ) ჭისა და წყალმომომის კვანძის მოწყობით. წყალმომომის კვანძი უნდა მოეწყოს ობიექტის კუთვნილი ტერიტორიის საზღვარზე. წყალმომომის კვანძის ჭა და წყალმომომი უნდა შეესაბამებოდეს სახელმწიფო რეესტრში რეგისტრირებულ და გამოსაყენებლად დაშვებულ წყალმომომების ნუსხაში მოყვანილ ტიპს.

ობიექტის საკანალიზაციო ქსელი შეიძლება ჩაირთოს თქვენსავე "წითელ საგებში" გაშვებულ 300 მმ დიამეტრის ქსელში, ჩაღრმავება 4,0 მ. (მოსაწყობი წყალსადენ-კანალიზაციის განშტოებების დიამეტრები შესაძლებელია დაკორექტირდეს პროექტირების დროს).

ობიექტის მშენებლობის დროს დაცული უნდა იყოს ქსელებიდან დამორების სანიტარული და სამშენებლო ნორმები, რაც ითვალისწინებს შენობა-ნაგებობის დამორებას ქსელებიდან 5,0 მეტრით.

ამასთან გაცნობებთ, რომ თანახმად «სასმელი წყლის მიწოდებისა და მოხმარების წესების დამტკიცების შესახებ» საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის 2008 წლის 26 ნოემბრის № 32 დადგენილებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე (17.08.2010 წ.) წყალმომარაგების სისტემაზე ახალი მომხმარებლის მიერთების საფასური განისაზღვრება ფორმულით:

$$P = w \cdot q + m \cdot k \text{ [ლარი]}$$

სადაც:

w - არის 1მ³ სასმელი წყლის მომხმარებელამდე მიწოდების ღირებულება, რომელიც გამოითვლება ძირითადი ფონდების ნარჩენი ღირებულების შეფარდებით მიწოდებული სასმელი წყლის რაოდენობასთან (მ³/დღ.დ.) და შეადგენს 141,28 ლარი/მ³/დღ.დ.

q - არის განაცხადითა არ/და საპროექტო გაანგარიშებით მოთხოვნილი წყლის რაოდენობა (ხარჯი) დღე-ღამეში, რაც ამ ობიექტისათვის შეადგენს 10,0 მ³/დღ.დ.

m - არის მშენებლობის საერთო სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება, რომელიც გამოითვლება შემდეგი ფორმულის მიხედვით:

$$m = m_1 + m_2 \text{ [ლარი]}$$

სადაც:

m_1 - არის სასმელი წყლის წყალმომარაგების სისტემაში მიერთების სამშენებლო სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება;

m_2 - არის წყალარინების სისტემაში მიერთების სამშენებლო სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება.

კ - არის კოეფიციენტი, რომელიც:

- იმ შემთხვევაში, თუ მომხმარებელი სამშენებლო სამუშაოების წარმოებაზე აფორმებს ხელშეკრულებას იმ მიმწოდებელთან, რომლის წყალმომარაგების ქსელთანაც ხორციელდება მიერთება, მაშინ k შეადგენს პროექტის შედგენის და სამშენებლო სამუშაოების ზედამხედველობის ღირებულებას და მერყეობს 1.02 - 1.07 - ის ფარგლებში.
- იმ შემთხვევაში, როდესაც მომხმარებელი თავად უზრუნველყოფს საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების შესრულებას, k არის ჩასატარებელი სამშენებლო სამუშაოების ზედამხედველობის ღირებულება, რომელიც ხორციელდება სასმელი წყლის მომწოდებლის მიერ და რომლის ოდენობაც 0.01-ის ტოლია.

ყოველივე ამის შემდეგ აუცილებლობას წარმოადგენს წყალსადენ-კანალიზაციის გარე ქსელების პროექტის შედგენა და შეთანხმება შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"-ს ტექნიკურ კომისიასთან.

გარე ქსელების სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების დაწყებამდე საჭიროა დაინტერესებულმა პირმა მიმართოს შპს-ს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი" სათანადო ხელშეკრულების გაფორმებაზე. ობიექტზე სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებელია გამოძახებული იქნას GWP-ის ტექნიკური ზედამხედველობის წარმომადგენელი, ტელ. 293 11 11, წინააღმდეგ შემთხვევაში კომპანია არ განახორციელებს ობიექტის წყალმომარაგება-წყალარინებას.

მომავალში, ობიექტის საჭირო ხარჯის გაზრდის შემთხვევაში უნდა მომართოთ შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"-ს.

ტექნიკურ პირობას აქვს 2 წლის ვადა. თუ ამ ხნის განმავლობაში ვერ მოხერხდება ობიექტის ამონენტად გაფორმება, საჭირო იქნება მისი განახლება.

აქვე გაცნობებთ, რომ აღნიშნული ტექნიკური პირობა არ წარმოადგენს სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების ჩატარების და ობიექტის ქალაქის მოქმედ ქსელებზე მიერთების საფუძველს. ქსელებზე მიერთება უნდა მოხდეს მხოლოდ შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"-ს მიერ შეთანხმებული გარე ქსლების პროექტის და სათანადო ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ. უნებართვოდ დაერთების შემთხვევაში გატარებული იქნება ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსით გათვალისწინებული ღონისძიებები.

დანართი 2 ფურცელზე.

პატივისცემით,

ელიზბარ ჯანუყაშვილი

ახალი აბონენტების მიერთებისა და
აღრიცხვის კვანძების დეპარტამენტის უფროსი

შეწარულებულია გ. კიზივაძე
ტელ. 293 11 11 (1412)



საერთო სასამართლოების დეპარტამენტის

6.57 სსს/16.08.11

4643/09

29.07.2011

საქართველოს იუსტიციის უმაღლესი საბჭოს
საერთო სასამართლოების დეპარტამენტი, თავჯდომარეს
ბატონ დ. გეგელიას,
ძმ. ზუბალაშვილების ქუჩა №32

შპს-მ "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი" განიხილა თქვენი წერილი №1130, დათარიღებული 14.07.2011 წ., დარეგისტრირებული №005978/04, 14.07.2011 წ., ვაკე-საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კმ, №6-ში მდებარე საქალაქო სასამართლოს ეზოში ახალი შენობა-ნაგებობისათვის წყალმომარაგება-წყალარინების ტექნიკური პირობისა და პროექტის დამზადების თაობაზე.

გაცნობებთ, რომ ჩვენს მიერ 25.07.2011 წელს უკვე დამზადდა წყალმომარაგება-წყალარინების ტექნიკური პირობა №4516/09, რომელშიც აღნიშნულია ობიექტის ჩართვის წერტილები. ობიექტზე საპროექტო სამუშაოების დაწყებისას აღმოჩნდა, რომ საპროექტო წყალსადენ-წყალარინების განშტოებები მოსაწყობია თქვენი ტერიტორიის "წითელ ხაზებში" და წყალსადენის განშტოების მიერთება შესაძლებელია განხორციელდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს წყალმომარაგების კვანძის შემდეგ. რაიმე გაუთვალისწინებელი ვარემოებების თავიდან აცილების მიზნით გთხოვთ დაინტერესებული პირი დაუკავშირდეს კომპანიის წყალსადენ-წყალარინების დეპარტამენტებს, რომელთა ტექნიკური ზედამხედველობით უნდა შესრულდეს ზემოაღნიშნული სამუშაოები. ტელ: 293 11 11 (2103, 2302)

პატივისცემით,

ელიზბარ ჯანუყაშვილი

ახალი აბონენტებისა მიერთებისა
და აღრიცხვის კვანძების დეპარტამენტის უფროსი

შეშრულებული: გ. კიმივაძე
ტელ: 293 11 11

4144 15-08/11