



ახალდაბას წყალსადენის რეაბილიტაცია, ბორჯომის მუნიციპალიტეტი

ქვე-პროექტის გარემოზე ზემოქმედების მართვის გეგმა

საქართველოს ურბანული რეკონსტრუქციისა და განვითარების პროექტი
დაფინანსებული ევროპის საინვესტიციო ბანკის მიერ

მარტი, 2017

1. ზოგადი ინფორმაცია პროექტისა და საპროექტო ტერიტორიის შესახებ

ინსტიტუციონალური და ადმინისტრაციული საკითხები	
ქმედებების მოცულობა ქვე-პროექტის ფარგლებში	ქვე-პროექტი ითვალისწინებს ბორჯომის მუნიციპალიტეტში, კერძოდ ახალდაბაში წყალმომარაგების სისტემის რეაბილიტაციას. ქვე-პროექტის ფარგლებში დაგეგმილია შემდეგი სამუშაოების განხორციელება: - მდინარე ნემურაზე არსებული ორი სათავე ნაგებობის რეაბილიტაცია (ჭის სახურავების, ურდულების ჩასასვლელი კიბეების და ერთი წყლის დამჭერი კედლის მოწყობა); - არსებული წყლის რეზერვუარის (1000 მ³) რეაბილიტაცია, საშიბერო კამერის მოწყობა და გარშემო სანიტარული ღობის მოწყობა, პარამეტრით- 35X55მ; - არსებული ორი სალექარის (პარამეტრები 15X15 და 22X23) რეაბილიტაცია და საშიბერო კამერის მონტაჟი; - ულტრაფილტრაციისა (60 მ³/სთ) და ელექტროლიზისთვის განკუთვნილი შენობის მშენებლობა; - არსებული საყარაულო შენობის რეაბილიტაციას; - წყალმომარაგების ქსელის რიგ უბნებში ახალი მილების მონტაჟი. პროექტის თანახმად, ასევე დაგეგმილია მდინარე მტკვარის გადაკვეთა მცირე დიამეტრის მილით მდინარის მეორე მხარეს მოსახლეობის წყალმომარაგებისთვის,

	ხოლო ცენტრალური მაგისტრალისა და რკინიგზის გადაკვეთა განხორციელდება ბურღვითი მეთოდით. გამომდინარე იქიდან, რომ შემომავალი წყალი წარმოადგენს მთის მდინარის განშტოებას და ზედაპირულ წყლებს, სადაც ჭარბობს ორგანული მინარევეები, საჭიროა სიმღვრივის მოსაშორებლად (გასაკამკამებლად) წყლის დამუშავება რამდენიმე ეტაპად. პირვანდელი წყალი სადაწნეო მილით მიეწოდება წინასწარი გაწმენდის სტადიას. წინასწარი გაწმენდა ხდება ავტომატური ბადურა ფილტრით. რომლის მეშვეობითაც ხდება პირვანდელი წყლის, 300 მიკრონზე მეტი ზომის შეწონილი ნაწილაკებისგან გაწმენდა. ბადურა ფილტრზე წინასწარი გაწმენდის შემდეგ მიეწოდება ულტრაფილტრაციის დანადგარს. პროექტი მოიცავს ორ პარალელურ ულტრაფილტრაციისა და ელექტროლიზის დანადგარებს, რომლებიც უზრუნველყოფენ წყლის გაფილტვრას, ქლორის გამომუშავებას და ავტომატურ დაქლორვას. სისტემას გააჩნია მუშაობის რამდენიმე რეჟიმი: ფილტრაცია, პირდაპირი გამორეცხვა, უკუგამორეცხვა, ქიმიური გამორეცხვა (ტუტით ან მჟავით). ელექტროლიზის სამუშაო რეჟიმია ნატრიუმის ჰიპოქლორიდის გამომუშავება, რომელიც ხდება მარილწყლისა და წყლის ელექტროლიზიორში გატარებით. ქიმიური გამორეცხვის შედეგად მიღებული წყალი ჩაედინება გამონარეცხი წყლის ავზში, სადაც ხდება მისი pH ნეიტრალიზება და დალექვა. ამის შემდეგ, წყალის ღელეში გადაიღვრება. დროდადრო ხდება ლექის ამოღება და მისი გაუწყლოვნების ტომარაში ჩასხმა. ნაწრეტი წყალი მიემართება ავზში, ხოლო შეწონილი ნაწილაკები რჩება ტომარაში და იყრება ნაგავში. რეაბილიტაციის შემდეგ მოხდება მილსადენების დეზინფექცია, კერძოდ ქლორირება. დაქლორილი ხსნარის კონცენტრაციამ მილსადენში უნდა შეადგინოს 25 მგ/ლ ისე რომ
--	---

	მინიმუმ 10 მგ/ლ ქლორის ნარჩენი შენარჩუნდეს წყალში, მისი მილში 24 საათიანი დგომის შემდგომ. ქლორირების შემდგომ უნდა მოხდეს მილსადენების სუფთა წყლით გამორეცხვა, სანამ შეცვლილ წყალში არ მიიღწევა მაქსიმუმ 1მგ/ლ ქლორის ნარჩენის კონცენტრაცია, ხოლო ტესტირებული წყლის შემადგენლობა გახდება სასმელი წყლისთვის არსებული ჯანმრთელობის სტანდარტების მოთხოვნების შესაბამისი. გაწმენდაში და დეზინფექციაში გამოყენებული წყლის გატანა უნდა მოხდეს დეზინფექციისთვის, გამორეცხვისათვის და ტესტირებისთვის გამოყენებული წყლის ამოსაღები და გასატანი დანადგარებით. არ შეიძლება საკანლიზაციო მიწებში წყლის ჩაშვება სათანადო ორგანოების თანხმობის გარეშე და არ უნდა შეიქმნას ეკოლოგიური საფრთხე.		
ინსტიტუციური ორგანიზება (დონორი) ევროპის საინვესტიციო ბანკი	ჯგუფის ხელმძღვანელი: კაუტიანა ჯორჯია	უსაფრთხოების სპეციალისტი: მესუტ აკბასი	
განხორციელების ორგანიზება (მსესხებელი)	განმახორციელებელი ერთეული: მუნიციპალური განვითარების ფონდი	სამუშაოთა ზედამხედველი: განსასაზღვრავია	სამუშაოთა კონტრაქტორი: განსასაზღვრავია
ადგილმდებარეობის აღწერა			
ინსტიტუტის დასახელება, რომლის საკუთრების რეაბილიტაციაც არის დაგეგმილი	ბორჯომის მუნიციპალიტეტი		

ინსტიტუტის მისამართი, რომლის საკუთრების რეაბილიტაციაც არის დაგეგმილი	საპროექტო არეალი რეგისტრირებულია, როგორც მუნიციპალური საკუთრება თუმცა საკადასტრო ნახაზების უზუსტობის გამო, ტყის ფონდის საკადასტრო საზღვარი გადის საპროექტო ნაკვეთებზე. ამ ეტაპზე მიმდინარეობს, არსებული ხარვეზების გასწორება.
ვინ არის მიწის ნაკვეთის მფლობელი? ვინ არის მოსარგებლე (ოფიციალურად/არაოფიციალურად)	მუნიციპალური საკუთრება
ქვე-პროექტის განხორციელების ფიზიკური და ბუნებრივი გარემო	საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ახალდაბაში, ბორჯომის მუნიციპალიტეტში, მტკვრის ორივე მხარეს მდინარე ნეძვისწყლის შესართავთან. მდინარე ნეძვისხევი, იგივე ნეძურა, მდებარეობს თრიალეთის ქედის ჩრდილოეთ კალთაზე და წარმოადგენს მტკვრის მარჯვენა შენაკადს. მდინარე არის 18 კმ-ის სიგრძის და საზრდოობს თოვლის, წვიმისა და მიწისქვეშა წყლით. საშუალო წლიური ხარჯი 1,16 მ3/წმ. ამ დრომდე, სოფელი მარაგდება გაუფილტრავი წყალით. რომელიც აღებულია პირდაპირ მდინარე ნეძურაზე. რეაბილიტაციის შემდეგ წყალი მიეწოდება დაახლოებით 4500 ადამიანს. საპროექტო წყალმიმღები წარმოადგენს მონოლითურ რკინა ბეტონის კედელს და მის პარალელურად მოწყობილ ლითონის პერპორფირებულ სადრენაჟე. საპროექტო კედელს გეგმაში ტრაპეციული მოხაზულობისაა. საერთო სიგრძე - 6 მ, სიმაღლე-1.2მ, აქედან მიწის ზედაპირის ზევით 0.3 მ. კედლის დანიშნულებაა მოახდინოს არსებულ კალაპოტში ჩამდინარე წყლის შეტბორვა 0,2-0,3 მ-ის სიმაღლეზე.

	კალაპოტი წარმოადგენს ხელოვნურად დაგროვილი წყლის მეორად გამტარს, რომელიც ივსება სეზონურად. მასში ჩამდინარე წყლებს არ გააჩნია გამრეცხი სიჩქარე და დატვირთვები. აქედან გამომდინარე, კედლის კონსტრუქცია გათვალისწინებულია მხოლოდ საკუთარ მდგრადობაზე.
კანონმდებლობა	
ეროვნული კანონმდებლობა და ქვე-პროექტის ქმედებების განხორციელებისათვის საჭირო ნებართვები	საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, ქვე-პროექტის ფარგლებში დაგეგმილი საქმიანობა არ საჭიროებს გარემოზე ზემოქმედების შეფასებას და გარემოზე ზემოქმედების ნებართვას. კონტრაქტორი ვალდებულია ნებისმიერი ტიპის საქმიანობა განახორციელოს საქართველოს გარემოსდაცვითი კანონმდებლობის შესაბამისად, ხოლო დარღვევის აღმოჩენის შემთხვევაში მთლიანი პასუხისმგებლობა და მიყენებული ზიანის აღმოფხვრასთან დაკავშირებული ხარჯების გაწევა ეკისრება თავად კონტრაქტორს. კონტრაქტორი ვალდებულია: (i) აიღოს ინერტული მასალების მოპოვების ლიცენზია ან მასალები შეიძინოს ლიცენზირებული მომწოდებლისაგან; (ii) მოამზადოს და გარემოსა და ბუნებრივი რესურსების დაცვის სამინისტროსთან შეთანხმდეს ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების სტაციონარული წყაროს ინვენტარიზაციის ტექნიკური ანგარიში ბეტონის კვანძისთვის, თუ ბეტონს აწარმოებს თავად, ნაცვლად შეძენისა; (iii) მიწის სამუშაოების შედეგად წარმოქმნილი ინერტული სამშენებლო ნარჩენები (მოჭრილი მიწა, სედიმენტები) განთავსების ადგილი კონტრაქტორის მიერ

	წერილობით უნდა შეთანხმდეს ქალაქი ფოთი მუნიციპალიტეტის მერიასთან და ზედამხედველ კომპანიასთან; (iv) სამშენებლო ნარჩენები უნდა განთავსდეს უახლოეს მუნიციპალურ ნაგავსაყრელზე კონტრაქტორსა და ოპერატორ ორგანიზაციას შორის ხელშეკრულების საფუძველზე; (v) თუ კონტრაქტორის საქმიანობის შედეგად წლის განმავლობაში წარმოიქმნება 200 ტონაზე მეტი არა სახიფათო ნარჩენი ან 1000 ტონაზე მეტი ინერტული ნარჩენი ან 125 კს-ზე მეტი სახიფათო ნარჩენი, უნდა მოამზადოს და გარემოსა და ბუნებრივი რესურსების სამინისტროსთან შეთანხმოს კომპანიის ნარჩენების მართვის გეგმა და დანიშნოს გარემოსდაცვითი მმართველი, რომლის ვინაობის შესახებ ინფორმაცია, უნდა წარუდგინოს გარემოსა და ბუნებრივი რესურსების დაცვის სამინისტროს „ნარჩენების მართვის კოდექსის“ მოთხოვნების შესაბამისად. კონტრაქტორი ვალდებულია სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზიის, ასფალტის ქარხნის გარემოზე ზემოქმედების ნებართვის, ბეტონის კვანძის ინვენტარიზაციის ტექნიკური ანგარიშის გარემოსა და ბუნებრივი რესურსების დაცვის სამინისტროსთან შეთანხმების ასლები, ასევე ნარჩენების განთავსებაზე შესაბამისი შეთანხმებებისა და ხელშეკრულებების და გარემოსა და ბუნებრივი რესურსების სამინისტროსთან შეთანხმებული ნარჩენების მართვის გეგმის ასლები წარუდგინოს მუნიციპალური განვითარების ფონდს.
--	---

2. ინფორმაცია გარემოსდაცვითი უსაფრთხოების შესახებ

გარემოსდაცვითი/სოციალური სკრინინგი			
მოიცავს თუ არა ქვე-პროექტი რომელიმე მითითებულ ქმედებას/საკითხს?	ქმედება/საკითხი	სტატუსი	შემარბილებელი ღონისძიებები
	A. რეაბილიტაცია	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი A
	B. ახალი მშენებლობა	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი A
	C. ნარჩენი წყლების გადამუშავების ინდივიდუალური სისტემა	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი B
	D. ისტორიული შენობ(ებ)ა და რაიონები	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი C
	E. მიწის შეძენა ¹	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი D
	F. საშიში ან ტოქსიკური მასალები ²	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი E
	G. ზემოქმედება ტყეებზე და/ან დაცულ ტერიტორიებზე	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი F
	H. სამედიცინო ნარჩენების დამუშავება/მენეჯმენტი	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი G
	I. სატრანსპორტო და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხოება	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი H

¹ მიწის შესყიდვა მოიცავს ადამიანთა გადასახლებას, საცხოვრებელი პირობების შეცვლას, კერძო საკუთრებაში არსებული ქონების შელახვას - ეს ეხება მიწებს, რომელიც შეძენილი/გადაცემულია და ამ ქმედებას გააჩნია ზემოქმედება იმ ადამიანებზე, რომლებიც ცხოვრობენ ან/და სახლობენ ან/და აწარმოებენ ბიზნესს (სავაჭრო ერთეულებს) შეძენილ მიწაზე.

² ტოქსიკური/ საშიში მასალები მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება შემდეგი მასალებით: აზბესტი, ტოქსიკური საღებავები, მავნე ზემოქმედების მქონე გამხსნელები, ტყვიის შემცველი საღებავის მოშორება და ა.შ.

3. შემარბილებელი ღონისძიებები

ქმედებები	პარამეტრი	ზემოქმედების შემარბილებელი ღონისძიებები
0. ზოგადი პირობები	ინფორმირება და უსაფრთხოება	(a) კონტრაქტორმა უნდა დაამზადოს საინფორმაციო ბანერი და განათავსოს სამშენებლო ტერიტორიაზე, მგფ-თან შეთანხმებულ ადგილას და შეთანხმებული დიზაინით. ამავე დროს, უზრუნველყოს მისი მოვლა-პატრონობა და დაცვა ამინდის ზემოქმედებისგან. ბანერზე ინფორმაცია საკონტაქტო პირების შესახებ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდში, სამუშაოთა ზედამხედველ საკონსულტაციო კომპანიაში და მუნიციპალიტეტის გამგეობაში, რომელთაც მოსახლეობა შეიძლება დაუკავშირდეს გარემოზე ზემოქმედების ან სოციალურ საკითხებთან დაკავშირებით საჩივრების არსებობის შემთხვევაში, უნდა იყოს განთავსებული ქართულ და ინგლისურ ენებზე. (b) მოპოვებული უნდა იქნეს მშენებლობისათვის და/ ან რეაბილიტაციისათვის ყველა საჭირო ნებართვა; (c) კონტრაქტორმა უნდა განაცხადოს ოფიციალური თანხმობა, რომ სამუშაოები განხორციელდება უსაფრთხო და მოწესრიგებული გზით, მიმდებარე ტერიტორიაზე მოსახლეობასა და გარემოზე მინიმალური ზემოქმედების უზრუნველყოფით; (d) მუშათა პირადი დამცავი აღჭურვილობა შესაბამისობაში უნდა იქნეს საერთაშორისო საუკეთესო პრაქტიკასთან (სამუშაოების შესრულების დროს მუშებს უნდა ეხუროთ ჩაფხუტები, საჭიროების შემთხვევაში ეკეთოთ ნიღბები, დამცავი სათვალე, უსაფრთხოების ქამრები და ეცვათ ჩექმები); (e) მუშათა ინფორმირების მიზნით უსაფრთხოების ძირითადი წესები და რეგულირებები განთავსებული უნდა იქნეს შესაბამის მაჩვენებლებზე სამუშაოთა განხორციელების ადგილებზე.
A. ზოგადი სარეაბილიტაციო	ჰაერის ხარისხი	(a) მასალების / სამშენებლო ნარჩენების შენახვა უნდა მოხდეს კონტროლირებად ადგილზე, უნდა იქნეს გადახურული და მშრალ ამინდში გადმოტვირთვის დროს მოირწყოს მტვრის შესამცირებლად;

და / ან სამშენებლო ქმედებები		(b) პნევმატური ბურღით ნგრევის, ასევე, მასალების ჭრისა და დაფქვის პროცესში მტვრის წარმოქმნა და გავრცელება შეზღუდული უნდა იქნეს მორწყვით და/ან მტვრის საწინააღმდეგო ეკრანების გამოყენებით; (c) ნანგრევების დაყრა არ უნდა მოხდეს მიმდებარე ტერიტორიებზე; (d) ობიექტზე არ უნდა მოხდეს სამშენებლო მასალების/ნარჩენების ღიად დაწვა; (e) არ უნდა იქნეს ნებადართული სატრანსპორტო საშუალებების და მანქანა-დანადგარების უქმი სვლა; (f) მტვრის წარმომქმნელი სამშენებლო მასალები/ნარჩენები ტრანსპორტირების დროს უნდა იქნეს გადახურული/დატენიანებული მტვრის წარმოქმნის შემცირების მიზნით; g) საფარის არმქონე გზები უნდა მოირწყოს და მასზე მანქანების გადაადგილების სიჩქარე შეიზღუდოს 35 კმ/სთ-მდე
	ხმაური	(a) ხმაური უნდა შემცირდეს სამუშაოების განხორციელების დროითი ლიმიტების დაწესებით 07-00 სთ-დან - 19.00 სთ-მდე; აუცილებლობის შემთხვევაში დამატებითი სამუშაო საათები უნდა შეთანხმდეს მუნიციპალიტეტის გამგეობასთან და მუნიციპალური განვითარების ფონდთან; (b) ოპერირებისას გენერატორების, ჰაერის კომპრესორებისა და სხვა მექანიკური დანადგარების ძრავის საფარები დახურული უნდა იყოს, ამასთან დანადგარები მაქსიმალურად შორს უნდა განთავსდეს საცხოვრებელი ტერიტორიებიდან; (c) სატრანსპორტო საშუალებებმა უნდა იმოძრაონ წინასწარ შეთანხმებული მარშრუტით; (d) უნდა განისაზღვროს სატრანსპორტო საშუალებების მოძრაობის მაქსიმალური ნებადართული სიჩქარე; (e) უზრუნველყოფილი უნდა იქნეს სატრანსპორტო საშუალებებისა და მანქანა - დანადგარების სათანადო მოვლა და შესაბამისი ტექნიკური კონტროლი, რაც მინიმუმამდე დაიყვანს ხმაურს; (f) არ უნდა იქნეს ნებადართული სატრანსპორტო საშუალებების და მანქანა-დანადგარების უქმი სვლა; გამოყენებული უნდა იქნეს მაყუჩები.
	წყლის ხარისხი	(a) კონტრაქტორს მოეთხოვება მოაწყოს მასალების დასაწყობების ადგილი, რომელიც დაცული უნდა იქნეს წარეცხვისაგან ძლიერი წვიმის ან დატბორვის დროს წყალგაუმტარი მასალით. გატარებული უნდა იქნეს სედიმენტების კონტროლის ღონისძიებები, როგორცაა თივის შეკვრებისა და/ ან სილის მესერის მოწყობა, რაც ხელს შეუშლის სედიმენტების სამშენებლო ტერიტორიიდან ჩარეცხვას ახლომდებარე წყლის ობიექტში.

		(b) მიწის სამუშაოებისა და ნიადაგისა და გრუნტის დროებითი დასაწყობების ადგილების მოწყობისას მინიმუმამდე უნდა იქნეს შემცირებული წარეცხვის საფრთხე; (c) მანქანა-დანადგარები და სატრანსპორტო საშუალებები უნდა შემოწმდეს რეგულარულად, რათა არ ხდებოდეს ზეთებისა და საწვავის დაღვრა. უნდა ხორციელდებოდეს მანქანა-დანადგარებისა და სატრანსპორტო საშუალებების სათანადო მოვლა ისე, რომ მინიმუმამდე იქნეს შემცირებული დაღვრების საფრთხე. სატრანსპორტო საშუალებების შემოწმება უნდა ხდებოდეს ყოველდღიურად სპეციალურად გამოყოფილ ადგილებში შესაბამისი საფარით და საწრეტიტ. მანქანების სადგომი და შეკეთების ადგილები დაშორებული უნდა იქნეს წყლის ობიექტიდან მინიმუმ 50 მეტრით. (d) ზეთები, გამხსნელები და საწვავი შენახული უნდა იქნეს გამოყოფილ ადგილებში შესაბამისი საფარით და საწრეტიტ. სამშენებლო მოედანზე ხელმისაწვდომი უნდა იყოს დაღვრის შემთხვევაში შემკავებელი მასალები (სორბენტები, ქვიშა, ნახერხი). კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს, რომ არ მოხდეს ნავთობპროდუქტებისა და სხვა დამაბინძურებლების მოხვედრა წყლის კალაპოტებში ან მიწისქვეშა წყლებში, წყალშემცველი შრის ჩათვლით. (e) არ უნდა მოხდეს ცემენტის, ბეტონის ან ასფალტის ნარჩენების ჩარეცხვა/ჩაყრა ნებისმიერ წყლის ობიექტში.
	ნარჩენების მართვა	(a) სამშენებლო საქმიანობიდან მოსალოდნელი ყველა მნიშვნელოვანი ტიპის ნარჩენისთვის გამოყოფილი უნდა იქნეს დროებითი და საბოლოო განთავსების ადგილები; (b) ინერტული სამშენებლო ნარჩენები გამოცალკევებული უნდა იქნეს სხვა ნარჩენებისგან (ასეთის არსებობის შემთხვევაში). ინერტული სამშენებლო ნარჩენები უნდა განთავსდეს სპეციალურად გამოყოფილ ადგილას, ხოლო სხვა სახის ნარჩენები უნდა შეინახოს სპეციალურ კონტეინერებში; (c) მიწის სამუშაოების შედეგად წარმოქმნილი ჭარბი გრუნტის განთავსება უნდა მოხდეს მუნიციპალიტეტის გამგეობასთან წინასწარ შეთანხმებულ ადგილას; (d) სამშენებლო ნარჩენები უნდა განთავსდეს მუნიციპალიტეტის უახლოეს ნაგავსაყრელზე. (e) უნდა იწარმოებოდეს და ინახებოდეს დოკუმენტაცია ნარჩენების საბოლოო განთავსების თაობაზე, რათა შესაძლებელი იყოს სათანადო მართვის დასაბუთება; (f) შესაძლებელია შესაბამისი ნარჩენების ხელახლა გამოყენება და რეციკლირება (გარდა აზბესტისა).

	მასალების მიწოდება	a) გამოყენებული უნდა იქნეს ინერტული მასალის არსებული კარიერები, რომლებზეც გაცემულია შესაბამისი ლიცენზია; b) ინერტული მასალის ახალი კარიერის ამოქმედების შემთხვევაში კონტრაქტორმა უნდა მოიპოვოს შესაბამისი ლიცენზია; c) ინერტული მასალის მოპოვების კარიერი უნდა იქნეს დატერასებული; d) მდინარის კალაპოტში ქვიშა-ხრეშის მოპოვება არ უნდა მოხდეს წყლის ნაკადში. დაუშვებელია მანქანების შესვლა წყლის ნაკადში. მოწყობილი უნდა იყოს დამცავი ბარიერები ექსკავაციის ადგილსა და წყლის ნაკადს შორის. e) ინერტული მასალის კარიერი ან მისი გამოყენებული ნაწილი უნდა იქნეს აღდგენილი ან სათანადოდ დახურული თუ ლიცენზიის მოქმედების ვადა ამოწურულია ან ინერტული მასალის მოპოვება დასრულებულია; f) მასალების ტრანსპორტირება არ უნდა მოხდეს პიკის საათებში.
H სატრანსპორტო საშუალებებისა და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხოება	სამშენებლო საქმიანობის სახიფათო პირდაპირი ან არაპირდაპირი ზემოქმედება საზოგადოებრივ ტრანსპორტზე და ფეხით მოსიარულებზე	(a) ეროვნული კანონმდებლობის შესაბამისად, კონტრაქტორი უზრუნველყოფს, რომ სამშენებლო ტერიტორია შესაბამისად დაცულია და მშენებლობასთან დაკავშირებული ტრანსპორტის ოპერირება რეგულირებულია. ეს მოიცავს მაგრამ არ შემოიფარგლება შემდეგით: ▪ განთავსებული უნდა იქნეს მოძრაობის გამაფრთხილებელი ნიშნები, ბარიერები და ტრანსპორტის მარშრუტის ცვლილების ნიშნები. საზოგადოება გაფრთხილებული უნდა იყოს ყველა შესაძლო საშიშროების შესახებ; კონტრაქტორმა ყურადღება უნდა მიაქციოს, რომ საგზაო ნიშნები, გზების მონიშვნა, განათება, ბარიერები, მოძრაობის რეგულირების ნიშნები იყოს სუფთა და ჩანდეს გარკვევით. კონტრაქტორი ვალდებულია დააყენოს, გადაიტანოს, დაფაროს ან აიღოს საგზაო ნიშნები სამუშაოების მიმდინარეობის შესაბამისად. ▪ უნდა ჩამოყალიბდეს მოძრაობის მართვის სისტემა და ჩატარდეს თანამშრომელთა ტრენინგი, განსაკუთრებით ტერიტორიაზე შესვლასა და ტერიტორიის მახლობლად მძიმე ტექნიკის გადაადგილების შესახებ. ქვეითად მოსიარულეთათვის უნდა მოეწყოს უსაფრთხო გადასასვლელები იმ ადგილებში, სადაც მოძრაობს სამშენებლო ტექნიკა; ▪ სამუშაო საათები შესაბამისობაში უნდა იქნეს მოყვანილი ადგილობრივი ტრანსპორტის მოძრაობის განრიგთან, მაგ: ინტენსიური გადაზიდვები არ უნდა

		განხორციელდეს საზოგადოებრივი ტრანსპორტის ინტენსიური მოძრაობის პერიოდში ან საქონლის გადაადგილების საათებში; ▪ ტრანსპორტის მოძრაობა უნდა იმართებოდეს დატრენინგებული თანამშრომლების მიერ; ▪ გზის რეაბილიტაციის სამუშაოების დროს უზრუნველყოფილი უნდა იქნეს ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხო მისასვლელელები შენობებთან. ▪ სამუშაოების განხორციელების დროს შენარჩუნებული უნდა იქნეს ტროტუარების / ქვეითად მოსიარულეთა სავალი ნაწილის არსებული სიგანე, ყველა ნაპრალის თუ დაბრკოლების წინ მთელ სიგრძეზე უნდა მოთავსდეს გამაფრთხილებელი ბარიერი, ქვეითად მოსიარულეთა სავალი ნაწილი დაცული უნდა იქნეს ტალახისა და სამშენებლო ნარჩენებისაგან. ▪ კონტრაქტორმა და მიმწოდებლებმა დიდი და/ან მძიმე ტვირთების, სამშენებლო მოწყობილობების, მასალებისა და გრუნტის გადატანის დროს, რაც შეიძლება ნაკლებად უნდა გამოიყენონ ავტომაგისტრალები, მიიღონ სათანადო ზომების იმისათვის, რომ ტვირთგადამზიდი მანქანები არ ჩერდებოდნენ ავტომაგისტრალზე სამშენებლო ტერიტორიაზე შესვლის წინ. ▪ კონტრაქტორმა უნდა მიიღოს ზომები მიწის სამუშაოებით გამოწვეული ტალახის გზებზე მოხვედრის შესამცირებლად. ▪ კონტრაქტორმა უნდა მიიღოს ყველა ზომა იმისათვის, რომ გზის მიმდებარე მოსახლეობას რაც შეიძლება ნაკლებად ან საერთოდ არ შეექმნათ პრობლემები გზის სარეაბილიტაციო სამუშაოების განხორციელების გამო.
	ტერიტორიის დასუფთავება სამუშაოთა დასრულების შემდეგ	კონტრაქტორმა უნდა დაასუფთაოს ყველა სამუშაო ადგილი მუშაობის პროცესში და მას შემდეგ, როცა ამ ადგილებში დამთავრდება სარეაბილიტაციო სამუშაოები. აღებული და გატანილი უნდა იქნეს ზედმეტი გრუნტი და მასალები, დროებითი სათავსოები, ღობეები, უნდა ამოივსოს ბოძების დასადგმელად გათხრილი ორმოები და მოსწორდეს მიწის ზედაპირი.

4. მონიტორინგის გეგმა

ქმედება	რა პარამეტრის მონიტორინგი ხდება?	სად ტარდება მონიტორინგი	როგორ უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი	როდის რა სიხშირით/ პერიოდულ ობით უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი?	რატომ ხდება პარამეტრის მონიტორინგი	ვინ არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე?
სამშენებლო ფაზა						
სამშენებლო მასალების მიწოდება	სამშენებლო მასალების შეძენა მხოლოდ ოფიციალურად დარეგისტრირებული მომწოდებლებისაგან	მომწოდებლის ოფისში, ან საწყობში	დოკუმენტების შემოწმება	მოწოდების კონტრაქტების გაფორმებისას	ინფრასტრუქტურის ტექნიკური მდგომარეობის და უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მიზნით	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
ძველი შენობა-ნაგებობების დემონტაჟი	სადემონტაჟო სამუშაოებისთვის დადგენილი საათების ზუსტი დაცვა; დემონტაჟის ოპერაციების შესრულება უსაფრთხოების ნორმებისა და წესების სრული	სამშენებლო მოედანი	მონიტორინგი	გაუფრთხილებელი შემოწმებები, როგორც სამუშაო, ისე არა სამუშაო საათებში	მუშებისა და ადგილობრივი მოსახლეობის უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად და სამშენებლო მოედნისა და მისი	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

	დაცვით, მიმდებარე საცხოვრებელი ადგილების მტვრით დაბინძურების პრევენციის მიზნით.				მიმდებარე ტერიტორიის მტვრით, ხმაურითა და ვიბრაციით დაბინძურების თავიდან აცილების მიზნით	
სამშენებლო მასალების და ნარჩენების ტრანსპორტირება; სამშენებლო მექანიზმების გადაადგილება	სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების ტექნიკური მდგომარეობა; სამშენებლო მასალებისა და ნარჩენების გადაზიდვა დახურული მანქანებით; ტრანსპორტირებისათვის განკუთვნილი დროისა მარშრუტების დაცვა.	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	გაუფრთხილებელი ინსპექტირება როგორც სამუშაო, ასევე არა სამუშაო საათებში	მიწისა და ჰაერის ემისიებით დაბინძურების შემცირება; ხმაურით და ვიბრაციით ადგილობრივი მოსახლეობის შეწუხების შეზღუდვა; ტრანსპორტის მოძრაობის დარღვევის მინიმუმამდე შემცირება.	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი, საპატრულო პოლიცია

ინერტული მასალების წყარო	მასალების შეძენა არსებული, ლიცენზირებული მომწოდებლებისაგან, თუ ეს შესაძლებელია; სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზიის მიღება კონტრაქტორის მიერ და ლიცენზიის პირობების მკაცრი დაცვა; კარიერების დაყოფა ტერასებად, დამუშავებული ადგილების რეაბილიტაცია და ლანდშაფტთან ჰარმონიზება; მდინარეში ქვიშა-ხრემის მოპოვება წყლის ნაკადის გარეთ, დამცავი ბარიერების მოწყობა ექსკავაციის ადგილსა და წყლის ნაკადს შორის. დაუშვებელია მანქანების შესვლა წყლის ნაკადში.	ინერტული მასალის კარიერები	დოკუმენტებისა და სამუშაოების ინსპექტირება	ინერტული მასალის მოპოვების პერიოდში	ეროზიის შემცირება და ეკოსისტემებისა და ლანდშაფტების დეგრადირების მინიმიზაცია; სედიმენტებით წყლის დაბინძურების, ასევე ჰიდრობიონტთა საარსებო პირობების დარღვევის შემცირება.	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა	სამშენებლო ნარჩენების დროებითი შენახვა სპეციალურად გამოყოფილ ადგილებში; ნარჩენების დროული განთავსება ოფიციალურად გამოყოფილ ადგილებში.	სამშენებლო ტერიტორია; ნარჩენების განთავსების ტერიტორია	ინსპექტირება	პერიოდულ ად მშენებლობი ს პროცესში და პრეტენზიებ ის შემთხვევაში ი	სამშენებლო და მის მეზობლად მდებარე ტერიტორიების მყარი ნარჩენებისაგან დაბინძურების თავიდან აცილება	მგფ, მშენებლობის ბორჯომის მუნიციპალიტე ტი

მიწის სამუშაოები	მოხსნილი ნიადაგის დროებით განთავსება შეთანხმებულ ტერიტორიაზე, მოხსნილი ნიადაგის უკუჩაყრა და/ან მისი გატანა წინაწარ განსაზღვრულ ადგილას; შემთხვევითი არქეოლოგიური აღმოჩენების შემთხვევაში, სამუშაოების მყისიერად შეჩერება და შესაბამისი სამინისტროს შეტყობინება, და სამუშაოების განახლება ოფიციალური თანხმობის საფუძველზე	სამშენებლო ობიექტი ინსპექტირება მიწის სამუშაოების მიმდინარეობის დროს	სამშენებლო ობიექტი ინსპექტირება მიწის სამუშაოების მიმდინარეობის დროს	სამშენებლო ობიექტი ინსპექტირე ბა მიწის სამუშაოები ს მიმდინარეო ბის დროს	სამშენებლო და მისი მიმდებარე ტერიტორიის სამშენებლო ნარჩენებით დაბინძურების თავიდან აცილება მგვ, მშენებლობის ზედამხედველი	სამშენებლო და მისი მიმდებარე ტერიტორიის სამშენებლო ნარჩენებით დაბინძურების თავიდან აცილება მგვ, მშენებლობის ზედამხედველი
მუშების ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება	მუშების ფორმებით და ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით აღჭურვა; მუშების და პერსონალის ინფორმირება მექანიზმებთან/აღჭურვილ ობასთან მუშაობისას ინდივიდუალური უსაფრთხოების წესების და ინსტრუქციების შესახებ და ასევე აღნიშნული წესები/ინსტრუქციების მკაცრი დაცვა	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	გაუფრთხი ლებელი შემოწმება სამუშაოები ს მსვლელობი სას	უბედური შემთხვევების თავიდან აცილება	მგვ, მშენებლობის ზედამხედველი
სამშენებლო ტერიტორიის დასუფთავება სამუშაოთა	აღებულია და ტერიტორიიდან გატანილია ზედმეტი გრუნტი, მასალები, ნარჩენები, სათავსოები, ღობეები,	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	შემოწმება სამუშაოები ს დასრულები ს შემდეგ	ტერიტორიის დაბინძურების თავიდან აცილება	მგვ, მშენებლობის ზედამხედველი

დასრულების შემდეგ	ამოცსებულია ორმოები და მოსწრებულა მიწის ზედაპირი					
საოპერაციო ფაზა						
რეაბილიტირებ ული წყალმომარაგებ ის სისტემის მოვლა	გამაფრთხილებელი ნიშნების დაყენება. დემარკაცია და სპეციალური ნიშნების და ლობების მოწყობა ჭაბურღილებისა და რეზერვუარების გარშემო, რათა დაცული იქნას სანიტარული ნორმები და წყლის ხარისხი. სამშენებლო ნარჩენების გატანა განსაზღვრულ ნაგავსაყრელზე.	რეაბილიტირებ ული მილსადენი	ვიზუალური ინსპექტირება	მოვლა- შენარჩუნებ ის სამუშაოები ს წარმოების დროს	წყალმომარაგების სისტემაზე ავარიებისა და დარღვევების თავიდან ასაცილებლად	ბორჯომის მუნიციპალიტე ტი
წყალმომარაგებ ის დეზინფექციის სისტემის უსაფრთხოდ ფუნქციონირება ქლორირების მეშვეობით.	საექსპლუატაციო და ტექ მომსახურეობის ტრეინინგი (სისტემის ექსპლუატაციაში გაშვებისას) უნდა განხორციელდეს და კონტრაქტორის მიერ უზრუნველყოფილი იქნას საექსპლუატაციო სახელმძღვანელო, რათა წყალმომარაგების დეზინფექციის სისტემამ უსაფრთხოდ იფუნქციონიროს ქლორირების მეშვეობით.	სასმელი წყლის გამწმენდი საშუალება	ინსპექტირება	ექსპლოატა ციაში გაშვებისას	ქლორის გარემოში ავარიულად გაშვებით გამოწვეული გარემოსთვის ზიანის მიყენების თავიდან აცილება	ბორჯომის მუნიციპალიტე ტი

საექსპლოატაციო და ტექნომსახურების ტრეინინგი (ექსპლოატაციაში გაშვებისას) განხორციელებული უნდა იქნას სამუშაოების კონტრაქტორის მიერ, რაშიც ასევე შევა საექსპლოატაციო სახელმძღვანელოს უზრუნველყოფა ქართულ ენაზე.						
--	--	--	--	--	--	--

დანართი 1. სარეაბილიტაციო გზის რუკა, სურათები, საკადასტრო ინფორმაცია

წყალმიმღები #1



არსებული რეზერვუარი



#2 წყალმიმღები



საღეჭრები და გამანაწილებელი საშიბერო კამერა







განცხადების რეგისტრაცია
N 882017095868 - 09/02/2017 16:50:47

3083აღუბის თბროლი
13/02/2017 16:45:20

შენიშვნა	სტატუსი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
საერთო	რასაც ახვალდა			ნაკვეთის ობიექტები: არასასაქონლო საშუალო
64	21	03	302	ობიექტების ფართობი: 9670,00 კვ.მ.
მისამართი: რაინი ბორჯომი, რასაც ახვალდა				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენიშვნა: ნაკვეთის რაინი ბორჯომი 271 (მისამართი ნაკვეთი), 272 (მისამართი ნაკვეთი), 273

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882017095868 , თარიღი 09/02/2017 16:50:47
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2017

* პრეტენზია N1/1-267, რეგისტრაციის თარიღი:01/02/2017, სსიპ "სასტუმრო-ფიფო: ქონების ეროვნული სააგენტო"

[illegible]

अभिज्ञान

ပြန်လည် တည်ထောင်နိုင်ရန်အတွက် အကူအညီ ပေးကြပါ။

საგარეო სახელმწიფო ურთიერთობები:

რეგისტრირებული არ არის

မူရင်းပုံနှိပ်မှုအား အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း ဖော်ပြပါမူရင်းပုံနှိပ်မှုအား အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း

რედაქციონრებულა არ არის

[illegible]

რეგისტრაციისას არ არის

[illegible]

- [illegible]

არსებული ავზი და საფილტრაციო შენობა, რომლის მშენებლობაც იგეგმება ქვე-პროექტის ფარგლებში





განცხადების რეგისტრაცია
N 882017095861 - 09/02/2017 16:49:13

მომზადების თარიღი
13/02/2017 16:06:50

ზონა საორიონო	სივრცო რესურსები	კვარტალი ნაკვეთი	ნაკვეთის საერთო ფართობი	ნაკვეთის საერთო ფართობი
64	21	03	334	ნაკვეთის საერთო ფართობი: 1678.00 კვ.მ. ნაკვეთის ფართობი: ზონის ფართობი

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882017095861, თარიღი 09/02/2017 16:49:13
ჯგუფის რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2017

* ბრძანება N1/1-267, ღამოწმების თარიღი:01/02/2017, სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"

სსიპ-ის თვითმმართველობის წევრი სოფ.კარაიის მუნიციპალიტეტში ID სომურა:226161961

Անձ տղու 88 տարեկան տղին նամակումն Զինվորական դպրոց

ჩვენთვის ყოველთვის არის ერთი

რედაქციის მიერ არის

[illegible]

1. Կողմնակի մեկնակցությունները համաձայնեցվելու են հետագայում հարկային օգուտների վերաբերյալ ԿԿԿԿ-ին: ԿԿԿԿ-ն
 2. Կողմնակի մեկնակցությունները համաձայնեցվելու են հետագայում հարկային օգուտների վերաբերյալ ԿԿԿԿ-ին: ԿԿԿԿ-ն
 3. Կողմնակի մեկնակցությունները համաձայնեցվելու են հետագայում հարկային օգուտների վերաբերյալ ԿԿԿԿ-ին: ԿԿԿԿ-ն
 4. Կողմնակի մեկնակցությունները համաձայնեցվելու են հետագայում հարկային օգուտների վերաբերյալ ԿԿԿԿ-ին: ԿԿԿԿ-ն
 5. Կողմնակի մեկնակցությունները համաձայնեցվելու են հետագայում հարկային օգուտների վերաբերյալ ԿԿԿԿ-ին: ԿԿԿԿ-ն

სათავე ნაგებობის ადგილმდებარეობა





განცხადების რეგისტრაცია
N 882017095879 - 09/02/2017 16:52:13

გამგზავნის თარიღი:
13/02/2017 17:55:07

ზონა	სეკტორი	გეოგრაფიული ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
პორტოლი	ღაბა ახალღაბა		ნაკვეთის ღირებულება: არასასაფლაო საშენიანო ღამუგებზელი ფართობი: 723.00 კვ.მ.
64	21	03	303
ნაკვეთის ღირს ნომერი:			
ზონა-ნაწილისა წამოხატულია 271			

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882017095879 , თარიღი 09/02/2017 16:52:13
უფლებების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2017

უფლებების თამაშის ატროფიული რთული მდგომარეობა:

* ბრძანება N1/1-267, ღამთაშობის თარიღი:01/02/2017,სსიპ სამხელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

Յոնա Դավթյան:

Անվան տղաների միջև տղաների միջև միջոցառումներ ID նմանություն: 226161961

မိန့်ကြားရန်:

Անձ չեղանկարի արվեստի մեթոդների օգտագործումը

အသံကောင်း

Ենթադրվածները դրսևորվում են:

რეგისტრირებული არ არის

မှတ်စုအမှတ်/ပုံနှိပ်စီမံကိန်းအမှတ်:

რედაქციორებული ამ არის

Бирдэвчлэлтэй туслахыг:

რეგისტრაციისას არ არის

[illegible]

- [illegible]

საქართველოს ეროვნული სანაგებრო. <http://public.reestr.gov.ge>

உத்தரவு: 2)

საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestr.gov.ge>

Page: 10