

ურბანული რეკონსტრუქციის და განვითარების პროექტი (URDP)

ტენდერი დასახელება:

ქ. თბილისში მდინარე ვერეს კალაპოტში ნატანდამჭერი ნაგებობების მოწყობა

ტენდერის #: EIB/URDP/EMER/CW/NCB/04-2017

წინასატენდერო შეხვედრის ოქმი

თარიღი: 9 თებერვალი, 2017 წელი

სატენდერო დოკუმენტაციის „ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის“ 7.4 პარაგრაფის შესაბამისად 2017 წლის 9 თებერვალს, 15:00 საათზე გაიმართა წინასატენდერო შეხვედრა საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდში, დავით აღმაშენებლის გამზირი #150, სართული 3, ოთახი #316, თბილისი 0112, საქართველო.

დამკვეთის მხრიდან შეხვედრას ესწრებოდნენ შესყიდვების სამსახურის უფროსი, შესყიდვების სპეციალისტები, მშენებლობის ზედამხედველობის სამსახურის უფროსი, პროექტების შეფასების სამსახურის უფროსი და პროექტის ავტორის - სს „საქწყალპროექტი“-ს მთავარი ინჟინერი.

შეხვედრას ესწრებოდა ერთი დაინტერესებული კომპანიის წარმომადგენლები.

შეხვედრა გახსნა შესყიდვების სპეციალისტმა, რომელმაც ზოგადად განმარტა წინასატენდერო შეხვედრის მიზანი.

დაინტერესებული კომპანიის მხრიდან დაისვა შემდეგი შეკითხვები:

1. კითხვა: რამდენად არის შესაძლებელი ტენდერის მონაწილემ შეთავაზებაში დააფიქსიროს გამოცხადებული შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებაზე მაღალი ფასი.

პასუხი: სატენდერო დოკუმენტაციის მეორე ნაწილის, მეორე თავის (სატენდერო მონაცემთა ნუსხა) 21.1 პარაგრაფის შესაბამისად, ტენდერის მონაწილეებს შეუძლიათ წარმოადგინონ წინადადების ფასი, რომელიც შეიძლება იყოს სავარაუდო ღირებულებაზე მაღალი ან დაბალი. ამასთან, სატენდერო წინადადების ფასის დადგენა არის ტენდერის მონაწილის პასუხისმგებლობა, რაც დაფუძნებული უნდა იყოს მიმდინარე საბაზრო ფასებზე და სხვა ფაქტორებზე, რომლებმაც შეიძლება გავლენა მოახდინონ წარმოდგენილი სამუშაოების განფასებაზე.

2. კითხვა: რას გულისხმობს ხელმისაწვდომი წლიური შესაძლებლობა?

პასუხი: ტენდერის მონაწილემ უნდა დაასაბუთოს, რომ შეუძლია შემოთავაზებული კონტრაქტით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულება, მაშინ როცა უკვე აქვს აღებული ვალდებულებები დამქირავებელთან ან სხვა სააგენტოებთან. აღნიშნულის დასადასტურებლად გამოიყენება სატენდერო დოკუმენტაციის მეორე ნაწილის მე-3 თავის (შეფასებისა და კვალიფიკაციის კრიტერიუმები), 1.8 პარაგრაფში მითითებული ფორმულა.

3. კითხვა: რა ვადით უნდა იქნას წარმოდგენილი სატენდერო წინადადების საბანკო გარანტია და საიდან იწყება ვადის ათვლა?

პასუხი: სატენდერო დოკუმენტაციის პირველი ნაწილის პირველი თავის (ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის), 19.3. პარაგრაფის მიხედვით სატენდერო წინადადების გარანტია ძალაში უნდა იყოს სატენდერო წინადადების მოქმედების ვადის გასვლის შემდეგ ოცდარვა (28) დღის განმავლობაში ან გაგრძელებული ვადის გასვლის შემდეგ, თუ ვადის ამგვარი გაგრძელება მოთხოვნილი იქნა „ინსტრუქციები

ტენდერში მონაწილეთათვის” 18.2 პარაგრაფის შესაბამისად. ხოლო ვადის ათვლა იწყება სატენდერო წინადადების წარმოდგენის ბოლო თარიღიდან.

4. კითხვა: რა იგულისხმება სატენდერო მონაცემთა ნუსხაში არსებული შემდეგი ჩანაწერი „კონტრაქტის ფასი კორექტირებული იქნება 1.5% ფაქტორის საფუძველზე“

პასუხი: სატენდერო დოკუმენტაციის პირველი ნაწილის პირველი თავის (ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის), 18.3. პარაგრაფის მიხედვით, თუ კონტრაქტის მინიჭება გადაიდება სატენდერო წინადადების მოქმედების თავდაპირველი ვადის გასვლის შემდეგ 56 (ორმოცდათექვსმეტი) დღეზე მეტი დროით, კონტრაქტის ფასი უნდა დაკორექტირდეს შემდეგნაირად:

(ა)ფიქსირებულფასიანი კონტრაქტის შემთხვევაში, კონტრაქტის ღირებულება უნდა იყოს სატენდერო წინადადების ღრებულება, რომელიც შესწორებულია სატენდერო მონაცემთა ნუსხაში მითითებული ფაქტორით.

(ბ)რეგულირებადი (კორექტირებადი) ღირებულების მქონე კონტრაქტებისათვის, კორექტირება არ უნდა მოხდეს.

(გ)ნებისმიერ შემთხვევაში, სატენდერო წინადადების შეფასება ეფუძნება სატენდერო წინადადების ღირებულებას, ზემოთ მითითებული გამოსაყენებელი შესწორებების გაუთვალისწინებლად.

5. კითხვა: რა თანხაა გათვლილი გაუთვალისწინებელი ხარჯებისათვის, შესაძლებელია თუ არა ამ თანხის გაზრდა და რამდენი პროცენტითაა დასაშვები კონტრაქტის მთლიანი ღირებულების მომატება?

პასუხი: გაუთვალისწინებელი ხარჯებისთვის განსაზღვრულია ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულების 3%, რაც ფიქსირებული მაჩვენებელია და ცვლილებას არ ექვემდებარება. სატენდერო დოკუმენტაციის მეორე ნაწილის, მეორე თავის შესაბამისად, განფასებულ მასალათა და სამუშაოთა მოცულობების ჩამონათვალში წარმოდგენილი ტარიფები და ფასები, იმ შემთხვევების გარდა თუ კონტრაქტში სხვაგვარად არ არის მითითებული, მოიცავს ყველანაირ სამშენებლო დანადგარს, მუშახელს, ზედამხედველობას, მასალებს, მონტაჟს, ტექმომსახურებას, დაზღვევას, მოგებას, გადასახადებს და მოსაკრებლებს, სხვა ყველა დანარჩენ რისკს, ვალდებულებასა და მოვალეობას, რომელიც კონტრაქტით არის გათვალისწინებული. დეტალური ინფორმაცია ცვლილებებთან დაკავშირებით, ასახულია სატენდერო დოკუმენტაციის პირველი თავის (ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის) 38-ე პარაგრაფში - „ვარიაციები“.

6. კითხვა: არსებობს თუ არა მშენებლობის ნებართვები აღნიშნული პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოებისათვის?

პასუხი: პროექტების შეფასების სამსახურის უფროსის განმარტებით, პროექტი მომზადებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ, რომელზეც გაცემულია შესაბამისი სამშენებლო ნებართვები. პროექტი გადმოეცა საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის განხორციელების მიზნით.