



სსიპ ბათუმის N28 საჯარო სკოლის შენობის
ნაწილობრივი რეაბილიტაციის სამუშაოების
სახელმწიფო შესყიდვის
ელექტრონული ტენდერის

ს ა ტ ე ნ დ ე რ ო დ ო კ უ მ ე ნ ტ ა ც ი ა

ქალაქი ბათუმი
2017 წელი

ს ა რ ზ ე ვ ი

1. ტექნიკური დოკუმენტაცია	3
2. დანართი N1 - სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტი	7
3. დანართი N2 – პრეტენდენტის მიერ წარმოსადგენი რეკვიზიტების ჩამონათვალი	19
4. დანართი N3 – გეგმა-გრაფიკი	20

ტექნიკური დოკუმენტაცია

1. შესყიდვის ობიექტია სსიპ ბათუმის N28 საჯარო სკოლის შენობის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის სამუშაოები.

2. საკვალიფიკაციო მოთხოვნები:

2.1. პრეტენდენტებმა უნდა წარმოადგინოს საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი შემდეგი დოკუმენტები:

- ა) ცნობა გადახდისუუნარობის საქმის წარმოების შესახებ;
- ბ) ცნობა ბიუჯეტის წინაშე დავალიანების შესახებ;
- გ) ამონაწერი სამეწარმეო და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან;

2.2. საკვალიფიკაციო მოთხოვნების დამადასტურებელი დოკუმენტების წარდგენა შესაძლებელია როგორც ქართულ, ისე უცხოურ ენებზე. დოკუმენტების უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში, მათ უნდა დაერთოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით შესრულებული თარგმანები ქართულ ენაზე. დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული სადავო საკითხების გადაწყვეტისას უცხოურენოვან დოკუმენტსა და მის ქართულ ენაზე შესრულებულ თარგმანს შორის პრიორიტეტის მინიჭების საკითხს წყვეტს შემსყიდველი ორგანიზაცია საკუთარი შეხედულებისამებრ.

2.3. პრეტენდენტის მიერ წარმოსადგენი საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები გაცემულ უნდა იყოს „წინადადებების მიღება დაწყებული“ ეტაპის დაწყების შემდეგ, ხოლო არარეზიდენტი პრეტენდენტის შემთხვევაში – საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები გაცემული უნდა იყოს „წინადადებების მიღება დაწყებული“ ეტაპის დაწყებამდე არა უგვიანეს ოცდაათი დღისა.

3. სატენდერო წინადადება უნდა შეიცავდეს შემდეგ დამატებით დოკუმენტებსა და ინფორმაციას:

ა) რეკვიზიტები, დანართი N2-ის მიხედვით;

ბ) გეგმა-გრაფიკი, დანართი N3-ის მიხედვით;

გ) შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა - ფასების ცხრილი (მიმაგრებული ფაილის შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა - მიხედვით);

შენიშვნა: ლოკალურ-რესურსულ ხარჯთაღრიცხვაში პრეტენდენტის მიერ მითითებული ღირებულებები არ უნდა აღემატებოდეს მასში მითითებულ მაქსიმალურ ოდენობებს.

გ) შესყიდვაში მონაწილეობის მსურველ პირს 2014 წლის 01 იანვრიდან – წინამდებარე ტენდერის გამოცხადებამდე პერიოდში საჭიროა ჰქონდეს შესრულებული 400 000 ლარის ოდენობის ანალოგიური ხასიათის, სირთულის და შინაარსის სამუშაოები (სამშენებლო სამუშაოები და/ან შენობა/ნაგებობის რეაბილიტაცია), მათ შორის არანაკლებ ერთი ხელშეკრულების ფარგლებში განხორციელებული მიწოდების ფაქტიური ღირებულება უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 100 000 ლარს. შესყიდვაში მონაწილეობის მსურველმა პირმა უნდა წარმოადგინოს ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულის და შინაარსის სამუშაოების დასრულების დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლები (სამუშაოების შესრულების აქტი, ან/და შესრულებული სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტი, ან/და დამკვეთის მიერ გაცემული შესრულებული სამუშაოების დამადასტურებელი ცნობა).

4. შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პარამეტრები, აღწერილობა და ჩამონათვალი, იხილეთ მიმაგრებულ მასალაში (შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა). ხარჯთაღრიცხვაში მითითებულია მხოლოდ მასალების დასახელებები და არა კონკრეტული სასაქონლო ნიშანი და ა.შ.

ასეთის არსებობის შემთხვევაში მიმწოდებლის მიერ გამოყენებული უნდა იქნას არანაკლები ან მსგავსი მასალა.

5. იმ შემთხვევაში თუ ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად გამარჯვებული მიმწოდებლის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალია შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, მიმწოდებელმა უნდა დაასაბუთოს ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა ან/და ამ ფასად ტენდერით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების შესაძლებლობა, აღნიშნულის თაობაზე მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს შესაბამისი დასკვნის წარმოდგენა, რომელიც გაცემული უნდა იყოს ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს, სხვა აკრედიტებული პირის ან კერძო აუდიტორის მიერ. დასკვნა წარმოდგენილი უნდა იქნას სატენდერო წინადადებასთან ერთად ან სატენდერო კომისიის მოთხოვნიდან 5 სამუშაო დღის ვადაში.

6. ანგარიშსწორების პირობები:

6.1. ანგარიშსწორება (როგორც საბოლოო, ისე შუალედური) მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში „საჯარო სკოლების ინფრასტრუქტურის გაუმჯობესება“ ქვეპროგრამისათვის 2017 წლის რესპუბლიკური ბიუჯეტებით გამოყოფილი ასიგნებების ფარგლებში. შემდეგი წესის შესაბამისად:

ა) ეტაპობრივად, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მიღებიდან 10 (საბანკო) დღის განმავლობაში;

ბ) საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება, წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული წესით, შესრულებული სამუშაოების საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

გ) მიმწოდებლისათვის შუალედური აქტების და მის საფუძველზე განხორციელებული ანგარიშსწორება არ უნდა იქნას განმარტებული, როგორც გარკვეული სახის სამუშაოების საბოლოო მიღება ან/და შემსყიდველის უარი მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების ყველა პირობის შესრულების მოთხოვნის უფლებაზე. შესაბამისად მოცემული ფაქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოს გამოსწორების ვალდებულებისაგან და ყველა დანადგარზე, მასალასა თუ შესრულებული სამუშაოებზე პასუხისმგებლობისაგან.

დ) შემსყიდველთან წინასწარ შეთანხმებით, მხოლოდ გამონაკლის შემთხვევებში და მიმწოდებლის მიერ შესაბამისი დასაბუთებით შესაძლებელია ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების მაქსიმუმ 20%-ის ოდენობით თანხის წინასწარი გადახდა, მიმწოდებლის მიერ ამავე თანხაზე ხელშეკრულების მე-10 მუხლით გათვალისწინებული საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემთხვევაში შემდეგი პირობებით:

ე) პირველადი ავანსი შესაძლებელია გაიცეს მხოლოდ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების ღირებულების არანაკლებ 20%-ის სამუშაოების შესრულების შემდეგ, რომელიც დადასტურებული იქნება ფორმა 2-თა და მიღება-ჩაბარების აქტით;

6.2. საგარანტიო პერიოდში ნაკისრი ვალდებულების შესრულების უზრუნველყოფისათვის გამოიყენება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული კომერციული ბანკის მიერ გაცემული უპირობო გარანტია, ხოლო საავანსოდ გადასახდელი თანხის უზრუნველყოფისათვის კომერციული ბანკის მიერ გაცემული გარანტია.

6.3. ანგარიშსწორება მოხდება მხარეთა შორის მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არა უგვიანეს 10 საბანკო დღის ვადაში;

6.4. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია არ გამოიყენება.

6.5. საავანსო გარანტიის (მისი წარმოდგენის შემთხვევაში) მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება 2017 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

6.6. ხელშეკრულების საგნის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე შესრულებული სამუშაოების მოცულობა, რაოდენობა და ღირებულება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი აქტების (ფორმა N2) გათვალისწინებით მიმწოდებლის მიმართვის საფუძველზე უნდა დადასტურდეს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო“-ს საექსპერტო

დასკვნით ან სხვა აკრედიტებული პირის დასკვნით. დასკვნის მოპოვებამდე შემსყიდველი უფლებამოსილია შესრულებულ სამუშაოზე შეაჩეროს მიღება-ჩაბარება და საბოლოო ანგარიშსწორება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების არანაკლებ 10%-ის ოდენობით. შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტები გაფორმდება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილ შესრულებულ სამუშაოების შესახებ ინფორმაციების გათვალისწინებით, რომლებშიც მხარეთა შეთანხმებით მითითებული იქნება ასანაზღაურებელი და შესაჩერებელი თანხების ოდენობა, არანაკლებ 5%-სა. შეჩერებული თანხების ანაზღაურება მოხდება საბოლოო ანგარიშსწორებისას ექსპერტიზის დასკვნის გათვალისწინებით ან/და შემდგომი შუალედური ანგარიშსწორებისას მიღება-ჩაბარების აქტებში გათვალისწინებული ოდენობით. (შუალედური მიღება-ჩაბარების გაფორმებისას შესრულებული სამუშაოების შესახებ ინფორმაცია დადასტურებული უნდა იყოს ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი პირის მიერ. საბოლოო ინფორმაციის წარმოდგენისას უკანასკნელი შუალედური მიღება-ჩაბარების (არსებობის შემთხვევაში) შემდეგ შესრულებულ სამუშაოებზე ცალკე მიღება-ჩაბარება არ დგება). მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი საბოლოო ინფორმაცია შესრულებული სამუშაოების შესახებ დადასტურებული უნდა იყოს ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი პირის მიერ და იგი უნდა მოიცავდეს ხელშეკრულების ფარგლებში ფაქტობრივად შესრულებულ ყველა სამუშაოს.

7. გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების დადების შემთხვევაში, იგი ვალდებულია საბოლოო ანგარიშსწორებამდე წარმოადგინოს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული კომერციული ბანკის მიერ გაცემული საგარანტიო პერიოდში ნაკისრი ვალდებულების შესრულების უზრუნველყოფის უპირობო საბანკო გარანტია 4 000 ლარზე. გარანტიის მოქმედების ვადა უნდა იყოს მინიმუმ ერთი წელი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღიდან, წინააღმდეგ შემთხვევაში მიმწოდებელთან ხელშეკრულების მოქმედება ცალმხრივად შეწყდება და დარჩენილი ნაწილის ანგარიშსწორება აღარ განხორციელდება, რაზედაც მომწოდებელს შემდგომში არ ექნება პრეტენზია.

8. მიწოდების ვადები და ადგილი:

8.1. შესყიდვის ობიექტის მიწოდება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების დადების შემდგომ შემსყიდველის მიერ წერილობითი შეტყობინების მიმწოდებლისათვის ჩაბარებიდან (ელექტრონულ ფოსტაზე გაგზავნა ან ხელზე ჩაბარება) ან შეტყობინებაში მითითებული თარიღიდან (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) 60 (სამოცი) კალენდარული დღის ვადაში (ვადის გადაწევის საფუძველს არ წარმოადგენს თოვლი, წვიმა და სხვა მსგავსი მეტეოროლოგიური მოვლენები).

8.2. მიმწოდებელი ვალდებული იქნება მოწოდება განახორციელოს გეგმა-გრაფიკის ფარგლებში, სამუშაოს კონკრეტული სახეობისა და მოცულობის მიხედვით. გეგმა-გრაფიკი თან ერთვის წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაციას დანართი 3-ის სახით. ნებისმიერ შემთხვევაში მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაოების შესრულება ხელშეკრულების საერთო ღირებულების პროპორციულად შემდეგი წესით:

- პირველი 20 დღის ვადაში - ხელშეკრულების ღირებულების 30%-ის შესრულება;
- მეორე 20 დღის ვადაში - ხელშეკრულების ღირებულების 30%-ის შესრულება (სულ 60%);
- სამუშაოების შესრულების დროდ ითვლება ტექ.ზედამხედველის მიერ დადასტურებული ინფორმაციის (ფორმა 2) სამინისტროში წარმოდგენის დღე.
- ვადების ათვლა გამოითვლება 8.1. პუნქტით გათვალისწინებული წესით.

8.3. მიწოდების ადგილია: ბათუმი, მამია ვარშანიძის ქ. N209.

9. შესყიდვის ობიექტის საერთო და ერთეულის ფასი უნდა მოიცავდეს სამუშაოს შესრულებასთან დაკავშირებულ პრეტენდენტის ყველა სავარაუდო ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს.

10. ტექნიკური დოკუმენტაციის მე-3 პუნქტით გათვალისწინებული დოკუმენტაცია და ინფორმაცია უნდა აიტვირთოს სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში.

11. სხვა მნიშვნელოვანი პირობები:

11.1. შემსყიდველს უფლება აქვს პირგასამტეხლოს თანხა დაუკავოს მიმწოდებელს, ხელშეკრულებით კუთვნილი გადასახდელი თანხისაგან, თუ მიმწოდებელი უარს იტყვის მის გადახდაზე.

11.2. მიმწოდებელი მთელი სამუშაო პერიოდის მანძილზე პასუხისმგებელია ობიექტზე უსაფრთხოების ტექნიკის ყველა წესების დაცვაზე.

11.3. შემსყიდველს გააჩნია შესრულების ვადის დაცვისადმი განსაკუთრებული ინტერესი, მიმწოდებლის მიერ შესრულების გრაფიკის ნებისმიერი მიზეზით დარღვევის და შემდგომში ჩამორჩენის აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, საბოლოო შესრულების ვადის დარღვევის თავიდან ასაცილებლად შემსყიდველს უფლება აქვს მთლიანად ან ნაწილობრივ მოშალოს ხელშეკრულება და დარჩენილი სამუშაოების მთლიანად ან ნაწილობრივ შესასრულებლად განახორციელოს ახალი შესყიდვა.

12. შესყიდვის განხორციელებასთან დაკავშირებული სხვა პირობები განსაზღვრულია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტით (გთხოვთ ყურადღებით გაეცნოთ თანდართული ხელშეკრულების პროექტს).

13. სატენდერო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია სისტემის მოდულის – „კითხვა/პასუხის“ მეშვეობით, ან/და სატენდერო კომისიის აპარატში, წერილობითი მიმართვის შემთხვევაში. მისამართი: ქ.ბათუმი გუდიაშვილის ქ.N4.

14. დამატებითი ინფორმაცია სატენდერო პროცედურების შესახებ დაინტერესებულ პირებს შეუძლიათ მიიღონ შემდეგი პირისაგან თამილა დუმბაძე, სატენდერო კომისიის აპარატის წევრი; ტ. 422 24-53-84, 577-30-40-10. მისამართი: ქ.ბათუმი გუდიაშვილის ქ.N4.

ხ ე ლ შ ე კ რ უ ლ ე ბ ა

სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ N

ქალაქი ბათუმი

2017 წელი

ერთი მხრივ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის განათლების, კულტურისა და სპორტის სამინისტრო (შემდგომში „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი ----- სახით და მეორე მხრივ „-----“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი ----- სახით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და პრეტენდენტის (დასახელება) სატენდერო წინადადების საფუძველზე, შემსყიდველის მიერ ჩატარებული ელექტრონული ტენდერის (სატენდერო განცხადება NSPA....) შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ (შემდგომში- „ხელშეკრულება“) შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებით, ასევე მთელი დოკუმენტაცია, რომელზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები;
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.3. „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.4. „მიმწოდებელი“- პირი რომელიც ახორციელებს სამუშაოს მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 1.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ – კალენდარული დღე, კვირა, თვე;
- 1.6. „სამუშაო“- ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი;
- 1.7. „შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა“ – მიმწოდებლის მიერ ელექტრონული ტენდერის ფარგლებში წარმოდგენილი „შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა“ რომელიც თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს;

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. წინამდებარე ხელშეკრულების თანახმად, მიმწოდებელი ვალდებულია განახორციელოს ქვეპროგრამის „საჯარო სკოლების ინფრასტრუქტურის გაუმჯობესება“ ფარგლებში სსიპ ბათუმის N28 საჯარო სკოლისნაწილობრივი რეაბილიტაციის სამუშაოები (CPV: 45443000, 45453000) (შემდგომში - სამუშაოები და/ან ობიექტი) წინამდებარე ხელშეკრულების, მისი დანართების, შპს „აჭარკაპმშენის“ (ს/კ 245423778) მიერ მომზადებული საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამისად. საპროექტო დოკუმენტაცია, შემსყიდველის მიერ ატვირთულია სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში დადგენილი წესის შესაბამისად.
- 2.2. შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობა და შინაარსი, შესრულების ეტაპები განისაზღვრება სამუშაოების შესრულების კალენდარული გეგმა-გრაფიკით, რომელიც გაფორმებულია ხელშეკრულების დანართის 1-ის სახით.
- 2.3. შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულება განისაზღვრება ხარჯთაღრიცხვით, რომელიც გაფორმებულია ხელშეკრულების დანართი 2-ის სახით.
- 2.4. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები განახორციელოს წინამდებარე ხელშეკრულებით, დანართი №1-ით და დანართი №2-ით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად.
- 2.5. ხელშეკრულების დანართი №1 და დანართი №2 თან ერთვის წინამდებარე ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილებს;

2.6. ყოველგვარი გაუგებრობის გამორიცხვის მიზნით, მიმწოდებელი ადასტურებს, რომ მისთვის ცნობილია ამ მუხლის 2.1. მუხლით გათვალისწინებული არქიტექტურული პროექტი, საპროექტო მოთხოვნები, აღნიშნული პროექტის საფუძველზე შედგენილი ხელშეკრულების დანართები და შესაბამისად, კისრულობს ვალდებულებას სამუშაოები განახორციელოს პროექტის მიხედვით.

2.7. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები განახორციელოს საკუთარი მასალით, რისკით, ძალებით, ხელსაწყოებითა და მექანიზმებით.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

3.1. ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულება შეადგენს -----.

3.2. ამ მუხლის 3.1. პუნქტში მითითებული ხელშეკრულების ღირებულება საბოლოოა და არ ექვემდებარება შეცვლას. იმ შემთხვევაში, თუ შემცირდება შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობა, პროპორციულად შემცირდება ხელშეკრულების ღირებულება, მხარეთა შორის წერილობითი შეთანხმების დადების გარეშე.

3.3. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების განხორციელებასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებსა და გადასახდელებს.

4. ანგარიშსწორების ფორმა და პირობები

4.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში 2017 წლის რესპუბლიკური ბიუჯეტებით გამოყოფილი ასიგნებების ფარგლებში.

4.2. შემსყიდველი ანგარიშსწორებას ახორციელებს შემდეგი წესის შესაბამისად:

ა) ეტაპობრივად, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ხელშეკრულების მე-5 მუხლით განსაზღვრული წესით მიღებიდან 10 საბანკო დღის განმავლობაში „საჯარო სკოლების ინფრასტრუქტურის გაუმჯობესება“ ქვეპროგრამისათვის შემსყიდველის შესაბამისი წლის ბიუჯეტში გათვალისწინებული ასიგნების ფარგლებში;

ბ) საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება, წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული წესით, შესრულებული სამუშაოების საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) საბანკო დღის განმავლობაში.

4.3. მიმწოდებლისათვის შუალედური აქტების და მის საფუძველზე განხორციელებული ანგარიშსწორება არ უნდა იქნას განმარტებული, როგორც გარკვეული სახის სამუშაოების საბოლოო მიღება ან/და შემსყიდველის უარი მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების ყველა პირობის შესრულების მოთხოვნის უფლებაზე. შესაბამისად მოცემული ფაქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოს გამოსწორების ვალდებულებისაგან და ყველა დანადგარზე, მასალასა თუ შესრულებული სამუშაოებზე პასუხისმგებლობისაგან.

4.4. მხარეთა შეთანხმებით, მხოლოდ გამონაკლის შემთხვევებში შესაძლებელია ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების მაქსიმუმ 20%-ის ოდენობით თანხის წინასწარი გადახდა, მიმწოდებლის მიერ ამავე თანხაზე ხელშეკრულების მე-10 მუხლით გათვალისწინებული საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემთხვევაში შემდეგი პირობებით:

ა) პირველადი ავანსი შესაძლებელია გაიცეს მხოლოდ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების ღირებულების არანაკლებ 20%-ის სამუშაოების შესრულების შემდეგ, რომელიც დადასტურებული იქნება ფორმა 2-თა და მიღება-ჩაბარების აქტით;

ბ) ავანსის გაცემა განმეორებით შესაძლებელია მის გათვალისწინებით, რომ საავანსო ანგარიშსწორებით გადახდილი თანხა, რომელიც არ არის გამოქვითული, არ უნდა აღემატებოდეს სახელშეკრულებო ღირებულების **20%-ს**.

4.5. საავანსო ანგარიშსწორების შემთხვევაში, ავანსად გაცემული თანხა ჩაითვლება საბოლოო ანგარიშსწორებისას. ამასთან, შესაძლებელია შემსყიდველის მიერ სამუშაოების ნაწილის შესრულებისა და მისი მოთხოვნის შემთხვევაში (იმ შემთხვევაში თუ წარმოდგენილი საავანსო ანგარიშსწორების საბანკო გარანტია არ მცირდება შესრულებული სამუშაოების ღირებულების პროპორციულად), წინამდებარე ხელშეკრულების მე-5 მუხლით გათვალისწინებული წესით გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტისა და შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის საფუძველზე, გადახდილი იქნას ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულება, არანაკლებ ავანსად

გადახდილი თანხის ნაწილის (შესრულებული სამუშაოების ღირებულების არანაკლებ 50 (ორმოცდაათი) პროცენტის გამოქვითვით.

4.6. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეაჩეროს მიმწოდებლისათვის გადასახდელი საზღაურის გადახდა ქვემოთ მოცემული რომელიმე გარემოების დადგომის შემთხვევაში (აღნიშნული პუნქტი არ ეხება 5.4. პუნქტით გათვალისწინებულ წესს):

ა) მიმწოდებელი არ ასწორებს უხარისხოდ შესრულებულ სამუშაოს, შემსყიდველისაგან უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოს შესახებ შეტყობინების საფუძველზე.

ბ) მიმწოდებელი არ ასრულებს მნიშვნელოვან სახელშეკრულებო მოვალეობას, რომელიც საფრთხეს უქმნის სახელშეკრულებო ვალდებულების შეთანხმებულ ვადაში ჯეროვან შესრულებას.

4.7. 4.6. მუხლით გათვალისწინებული გარემოების მიზეზების აღმოფხვრისა და გამოსწორებისთანავე შემსყიდველი მოვალეა განახორციელოს შეჩერებული საზღაურის გადახდა. ამასთან, გადახდის ასეთი შეფერხებისათვის მიმწოდებელი არ არის უფლებამოსილი მოითხოვოს შემსყიდველისაგან რაიმე დამატებითი შესრულება.

4.8. თუ მიმწოდებელი არ გაასწორებს ან უარს განაცხადებს 4.6. მუხლით განსაზღვრული გარემოების გამოსწორებაზე, მაშინ შემსყიდველს უფლება აქვს, დაუყოვნებლივ მოშალოს ხელშეკრულება ან თვითონ უზრუნველყოს ასეთი გარემოების გამოსწორება/აღმოფხვრა, რის შესახებაც ატყობინებს წერილობით მიმწოდებელს. ასეთ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოქვითოს მიმწოდებლისათვის გადასახდელი თანხისაგან მის მიერ გაწეული ხარჯები.

5. შესრულებულ სამუშაოთა მიღება-ჩაბარების წესი

5.1. მიმწოდებლის მიერ წარმოებული სამუშაოების ტექნიკურ ზედამხედველობას ახორციელებს შემსყიდველის უფლებამოსილი პირი/პირები.

5.2 შესრულებული სამუშაოების მოცულობა, რაოდენობა და ღირებულება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენამდე დასტურდება - სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო“-ს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ.

5.3 ხელშეკრულების საგნის მიღება ფორმდება (როგორც სრული, ასევე ნაწილობრივი) შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებით. შესრულებული სამუშაოების (როგორც სრულად, ასევე ნაწილობრივ) მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენამდე, მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი პირის მიერ დამოწმებული შესრულებული სამუშაოების მოცულობების აქტის (ფორმა N2) წარმოდგენა, რომლითაც დასტურდება შესრულებული სამუშაოების ხარისხი, მოცულობა, ღირებულება და მათი შესაბამისობა საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან. საბოლოო ინფორმაციის წარმოდგენისას უაკანასკნელი მიღება-ჩაბარების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) შემდეგ შესრულებულ სამუშაოებზე ცალკე მიღება-ჩაბარება არ დგება

5.4. ხელშეკრულების საგნის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე შესრულებული სამუშაოების მოცულობა, რაოდენობა და ღირებულება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი აქტების (ფორმა N2) გათვალისწინებით მიმწოდებლის მიმართებით და ხარჯით უნდა დადასტურდეს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო“-ს საექსპერტო დასკვნით ან სხვა აკრედიტებული პირის დასკვნით. დასკვნის მოპოვებამდე შემსყიდველი უფლებამოსილია შესრულებულ სამუშაოზე შეაჩეროს მიღება-ჩაბარება და საბოლოო ანგარიშსწორება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების არანაკლებ 10%-ის ოდენობით. საექსპერტო მომსახურების ღირებულება ანაზღაურდება ფაქტიურად გადახდილი თანხის დამადასტურებელი დოკუმენტის საფუძველზე, მაგრამ არაუმეტეს საქართველოს მთავრობის 2012 წლის 8 მაისის N171 დადგენილების დანართი N1-ის 137-ე პუნქტით დადგენილი ტარიფის ზღვრული ოდენობისა. შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტები გაფორმდება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილ შესრულებულ სამუშაოების შესახებ ინფორმაციების გათვალისწინებით, რომლებშიც მხარეთა შეთანხმებით მითითებული იქნება ასანაზღაურებელი და შესაჩერებელი თანხების ოდენობა, არანაკლებ 5%-სა. შეჩერებული თანხების ანაზღაურება მოხდება საბოლოო ანგარიშსწორებისას ექსპერტიზის დასკვნის გათვალისწინებით ან/და შემდგომი შუალედური ანგარიშსწორებისას მიღება-ჩაბარების აქტებში გათვალისწინებული ოდენობით.

5.5. თუ საექსპერტო დასკვნით ან ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი პირის მიერ შესრულებული სამუშაოები შეფასდა წუნით, მაშინ სამუშაოები არ ჩაითვლება დასრულებულად წუნდების აღმოფხვრამდე და შესაბამისად არ მოხდება მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენა. წუნდების აღმოფხვრა მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ ვადაში. იმ შემთხვევაში თუ შესრულებულ სამუშაოებზე ხარვეზები გამოვლინდება საექსპერტო დასკვნის მიღების შემდეგ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე პერიოდში, მაშინ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტი გაფორმდება მხოლოდ ხარვეზების სრულად აღმოფხვრის შემდეგ. თუ საექსპერტო დასკვნით შესრულებული სამუშაოების ღირებულება, მოცულობა და რაოდენობა არ შეესაბამება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტაციას, მაშინ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტი გაფორმდება დასკვნის შესაბამისად.

5.6. წუნდებული სამუშაოების აღმოფხვრა დასტურდება 5.3. და 5.4 პუნქტებით დადგენილი წესით, გარდა იმ შემთხვევისა, თუ შესრულებულ სამუშაოებზე ხარვეზები აღმოჩნდება საექსპერტო დასკვნის მიღების შემდგომ, რომლის დროსაც ხარვეზების სრულად აღმოფხვრა უნდა დადასტურდეს მიმწოდებელსა და იმ საჯარო სკოლის დირექტორს შორის გაფორმებული შესაბამისი აქტით, რომელზედაც მიმდინარეობს სამუშაოები.

5.7. სამუშაოთა ნაწილობრივი მიღება-ჩაბარების აქტის ხელმოწერა ხდება მხოლოდ ხელშეკრულების მე-5 მუხლის 5.3. პუნქტით გათვალისწინებული ღონისძიების გატარების შემდეგ, ხოლო საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება 5.3 და 5.4. პუნქტებით განსაზღვრული ღონისძიებების გატარებისა და მიმწოდებლის მიერ შესაბამისი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ და დასტურდება შემსყიდველის და მიმწოდებლის უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერებით.

5.8. შემსყიდველის მხრიდან სამუშაოების მიღება-ჩაბარებაზე უფლებამოსილი წარმომადგენლებია ხელშეკრულების შესრულების კონტროლის განმახორციელებელი პირები.

6. სამუშაოების შესრულების ვადა და ადგილი

6.1. შემსყიდველის მიერ სამუშაოების შესრულება და შესყიდვის ობიექტის მიწოდება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების დადების შემდგომ შემსყიდველის მიერ წერილობითი შეტყობინების მიმწოდებლისათვის ჩაბარებიდან (ელექტრონულ ფოსტაზე გაგზავნა ან ხელზე ჩაბარება) ან შეტყობინებაში მითითებული თარიღიდან (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) 60 (სამოცი) კალენდარული დღის ვადაში. ვადის ცვლილების (გაზრდის) საფუძველს არ წარმოადგენს თოვლი, წვიმა და სხვა მსგავსი მეტეოროლოგიური მოვლენები, ასევე ობიექტის მიმდებარედ მიმდინარე სხვა სამუშაოები).

6.2. მიმწოდებელი ვალდებული იქნება მოწოდება განახორციელოს გეგმა-გრაფიკის ფარგლებში, სამუშაოს კონკრეტული სახეობისა და მოცულობის მიხედვით. გეგმა გრაფიკი თან ერთვის წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაციას დანართი 3-ის სახით. ნებისმიერ შემთხვევაში მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაოების შესრულება ხელშეკრულების საერთო ღირებულების პროპორციულად შემდეგი წესით:

- პირველი 20 დღის ვადაში - ხელშეკრულების ღირებულების 30%-ის შესრულება;
- მეორე 20 დღის ვადაში - ხელშეკრულების ღირებულების 30%-ის შესრულება (სულ 60%);
- სამუშაოების შესრულების დროდ ითვლება ტექ. ზედამხედველის მიერ დადასტურებული ინფორმაციის (ფორმა 2) სამინისტროში წარმოდგენის დღე.
- ვადების ათვლა გამოითვლება 6.1. პუნქტით გათვალისწინებული წესით.

6.3. მიწოდების ადგილია: ბათუმი, მამია ვარშანიძის ქ. N209.

6.4. იმის გათვალისწინებით, რომ წინამდებარე ხელშეკრულების 6.1. მუხლით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების ვადა, მხარეთა შეთანხმებით წარმოადგენს ხელშეკრულების არსებით პირობას, ნებისმიერი მიზეზით შესრულების ვადის გადაცილების, შეთანხმებულ გრაფიკზე ჩამორჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი მოვალეა მიიღოს ყველა მართლზომიერი ზომა, ვადის დარღვევის აღმოფხვრისათვის, მათ შორის და არა მხოლოდ – უზრუნველყოს სამუშაო პროცესი დამატებითი სამუშაო ძალებითა და ტექნიკით.

6.5. იმის გათვალისწინებით, რომ წინამდებარე ხელშეკრულების 6.1. და 6.4. მუხლებით გათვალისწინებული პირობები წარმოადგენენ ხელშეკრულების არსებითი პირობებს, შემსყიდველს გააჩნია შესრულების ვადის დაცვისადმი განსაკუთრებული ინტერესი, მიმწოდებლის მიერ

შესრულების გრაფიკის ნებისმიერი მიზეზით დარღვევის და შემდგომში ჩამორჩენის აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, საბოლოო შესრულების ვადის დარღვევის თავიდან ასაცილებლად შემსყიდველს უფლება აქვს მთლიანად ან ნაწილობრივ მოშალოს ხელშეკრულება და დარჩენილი სამუშაოების მთლიანად ან ნაწილობრივ შესასრულებლად განახორციელოს ახალი შესყიდვა.

6.6. მიმწოდებელი ვალდებულია მიაწოდოს შემსყიდველს სრული ინფორმაცია სამუშაოს მიმდინარეობის შესახებ და დაიცვას ხელშეკრულებით დადგენილი ანგარიშგების მოთხოვნები.

7. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

7.1. შემსყიდველს უფლება აქვს:

7.1.1. პირადად ან ტექნიკური ზედამხედველის მეშვეობით შეამოწმოს სამუშაოების მიმდინარეობის შესაბამისობა წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან, მათ შორის ნებისმიერ დროს შეამოწმოს შესრულებული სამუშაოს ხარისხი, ასევე შეამოწმოს გამოყენებული მასალებისა და მოწყობილობების ხარისხი. მათ შორის საკუთარი შეხედულებისამებრ მოიწვიოს დამოუკიდებელი ტექნიკური ზედამხედველი;

7.1.2. კონტროლის მიზნით, ნებისმიერ დროს მოითხოვოს მიმწოდებლის ან/და მისი ქვეკონტრაქტორის მიერ სამუშაოს წარმოებისას სამუშაო ადგილზე დაშვება;

7.1.3. უარი უთხრას მიმწოდებელს ყველა იმ მოწყობილობის, მასალისა და სამუშაოს გამოყენებაზე, რომელიც არ აკმაყოფილებს ხელშეკრულების მოთხოვნებს;

7.1.4. გამოუქვითოს მიმწოდებელს ნებისმიერი თანხა, რომლის მოთხოვნის უფლება წარმოეშვება წინამდებარე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე და მიმწოდებელი არ გადაიხდის აღნიშნულ თანხას.

7.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

7.2.1. მოახდინოს ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების შესაბამისად;

7.2.2. უზრუნველყოს შესრულებული სამუშაოების მიღება ამ ხელშეკრულებით დადგენილი პირობების გათვალისწინებით;

7.2.3. უზრუნველყოს მიმწოდებელი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით, რაც აუცილებელია სახელშეკრულებო ვალდებულების ჯეროვანი შესრულებისათვის;

7.3. მიმწოდებელს უფლება აქვს მოსთხოვოს შემსყიდველს შესრულებული სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების გათვალისწინებით.

7.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:

7.4.1. დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა;

7.4.2. შეასრულოს სამუშაოები და ხელშეკრულების პირობები სათანადო ხარისხითა და სრული მოცულობით, ხელშეკრულების 6.1. მუხლით გათვალისწინებულ ვადაში;

7.4.3. გაითვალისწინოს ტექნიკური ზედამხედველის მიერ მითითებული ინსტრუქციები და შენიშვნები.

7.4.4. საკუთარი სახსრებით აღმოფხვრას აღმოჩენილი ხარვეზი, ასევე სამუშაოების წარმოების დროს არსებულ შენობაზე მიყენებული დაზიანებები.

7.4.5. სამუშაოთა დასრულების შემდეგ საკუთარი ხარჯით გაიტანოს ობიექტიდან მანქანები, მექანიზმები და საამშენებლო მოწყობილობა დანადგარები.

7.4.6. საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს ობიექტის დასუფთავება, ყველა ნარჩენის (ნაგავის) მოგროვება და გატანა სპეციალურად გამოყოფილ ადგილებზე, შესაბამისი დოკუმენტების გაფორმებით, როგორც სამუშაოების წარმოების, ასევე მათი დასრულების დროს.

7.4.7. გამოიყენოს სამუშაოების შესასრულებლად ხარისხიანი მასალა, დეტალები და მოწყობილობები, იყოს პასუხისმგებელი მათ მიღებაზე, შენახვასა და გამოყენებაზე.

7.4.8. სამუშაოების წარმოების პროცესში ზედმიწევნით დაიცვას მოქმედი წესები და ნორმები, კანონები, დებულებები, ნორმატიული აქტები, ბრძანებები, სათანადოდ უფლებამოსილი სახელმწიფო ორგანოების ინსტრუქციები და ბრძანებები, უსაფრთხოების ტექნიკის, პროფესიონალური უსაფრთხოების წესები, ჯანმრთელობისა და გარემოს დაცვის წესების ჩათვლით, რომლებიც მოქმედებენ ხელშეკრულების დადების მომენტისათვის ან შეიძლება იქნან მიღებული

უფლებამოსილი ორგანოების მიერ ხელშეკრულების მოქმედების დროს. მიმწოდებელი პასუხს აგებს საკუთარი ქვეკონტრაქტორების მიერ ზემოთაღნიშნული მოთხოვნების დაცვაზე.

7.4.9. სამუშაოების დაწყებამდე წერილობით აცნობოს შემსყიდველს მიმწოდებლის უფლებამოსილი, კომპეტენტური წარმომადგენლის ვინაობის შესახებ, რომელსაც ექნება მისი სახელით მოქმედების უფლებამოსილება სამუშაოების შესრულებისას. აღნიშნულმა პირმა უნდა უხელმძღვანელოს სამუშაოთა შესრულების პროცესს.

7.4.10. უზრუნველყოს სამუშაოების წარმოება კვალიფიციური, სამუშაოს შესრულებისათვის საჭირო პრაქტიკული გამოცდილების მქონე პერსონალით. მიმწოდებლის მოთხოვნისას დაუყოვნებლივ წარუდგინოს დასაქმებულ პირთა ჩამონათვალი სამუშაო პროცესში მათი უშუალო ფუნქციისა და კვალიფიკაციის დამადასტურებელი დოკუმენტაციის მითითებით, რომლებიც შეასრულებენ სამუშაოებს.

7.4.11. მიმწოდებლის პასუხისმგებლობაში შედის - მისი დასაქმებულების/პერსონალის სამედიცინო დაზღვევა. ასევე მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს შრომის უსაფრთხოების წესების, უსაფრთხოების ტექნიკის სწავლება და დაცვა. შრომის უსაფრთხოების ინსტრუქტაჟით. შესაბამისად, მიმწოდებელი პასუხისმგებელია დასაქმებულის/პერსონალის ჯანმრთელობასა და შრომის უსაფრთხოების დაცვაზე. უზრუნველყოს სამუშაოების შესასრულებლად ყველა საჭირო ინსტრუმენტი და მოწყობილობა, პირადი უსაფრთხოების დაცვის საშუალებების ჩათვლით. აღნიშნული გარემოების შესაბამისად, მიმწოდებელი ვალდებულია სამშენებლო სამუშაოების ტერიტორიაზე გამოყოს შრომის უსაფრთხოებაზე პასუხისმგებელი პირი.

7.4.12. 48 საათის განმავლობაში დაითხოვოს სამშენებლო ობიექტიდან პირი, რომელიც წარმოადგენს მიმწოდებლის ან/და ქვეკონტრაქტორის დასაქმებულს, თუ ამას მოითხოვს შემსყიდველი მიზეზის მითითებით, რის შემდეგაც ამ პირს არ უნდა ჰქონდეს არანაირი კავშირი ხელშეკრულებით მითითებული სამუშაოების შესრულებასთან.

7.4.13. საკუთარი ძალებითა და ხარჯით უზრუნველყოს სამშენებლო ობიექტის, ამ ობიექტზე განთავსებული მის საკუთრებაში არსებული ქონების დაცვა.

7.4.14. მიმწოდებელი, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, სამუშაოების წარმოების პროცესში, პასუხისმგებელია დანაკლისთან, შემსყიდველის ქონების დაზიანებასთან დაკავშირებულ ყველა რისკზე; იგი პასუხისმგებელია აგრეთვე მისი და/ან შემსყიდველის დასაქმებული პირის/პერსონალის ჯანმრთელობის დაზიანებისა ან გარდაცვალებაზე, რომელიც გამოწვეული იქნება ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში დამდგარი შემთხვევების შედეგად.

7.4.15. იმის გათვალისწინებით, რომ სახელშეკრულებო ფასი განისაზღვრა მიმწოდებლის მიერ მოწოდებული სატენდერო წინადადებითა და შესაბამისი ხარჯთაღრიცხვით, მიმწოდებელი პასუხს აგებს სამუშაოს მსვლელობისას წარმოშობილ ყველა გარემოებასა და პირობებზე, რამაც შეიძლება გამოიწვიოს ღირებულების გაზრდა ან გაართულოს სამუშაო პროცესი უფრო მეტად, ვიდრე გათვალისწინებული იყო ხელშეკრულების დადების დროს. მიუხედავად ასეთი გარემოებების დადგომისა, მიმწოდებელი ვალდებულია დაასრულოს სამუშაო ხელშეკრულების შესაბამისად.

8. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლი და გარანტიები

8.1. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს განახორციელებს შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ განსაზღვრული პირთა ჯგუფი.

8.2. კონტროლი გულისხმობს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულების მიმდინარეობის კონტროლს.

8.3. გამოვლენილი ყველა ხარვეზის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

8.4. შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადები:

8.4.1. სახურავი - 15 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);

8.4.2. კარ-ფანჯრები - 10 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);

8.4.3. გამაგრება-გადლიერების სამუშაოები - 15 წელი(ასეთის არსებობის შემთხვევაში);

8.4.4. შენობის შიდა მოპირკეთება - 5 წელი(ასეთის არსებობის შემთხვევაში);

8.4.5. ფასადის და სარინელის სამუშაოები - 5 წელი(ასეთის არსებობის შემთხვევაში);

- 8.4.6. სამღებრო სამუშაოები - 3 წელი(ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
- 8.4.7. სანტექნიკა და ელექტრობა - 5 წელი(ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
- 8.4.8. გათბობის სისტემა - 5 წელი(ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
- 8.4.9. საქვაბე მეურნეობის აგრეგატები - 5 წელი(ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
- 8.4.10. იატაკი - 15 წელი(ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
- 8.4.11. კონსტრუქციები - 25 წელი(ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
- 8.4.12. წყალსადენისა და კანალიზაციის გარე ქსელი - 20 წელი(ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
- 8.4.13. ღობე - 25 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
- 8.4.14. დროებით შენობა-ნაგებობები - 25 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
- 8.4.15. სხვა დანარჩენი - 1 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
- 8.4.16. ამწე მოწყობილობა - 2 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);

8.5. საგარანტიო ვადის დენა იწყება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენიდან, ხოლო ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შეწყვეტის მომენტიდან.

8.6. მიმწოდებელი პასუხს აგებს საგარანტიო ვადის ფარგლებში ობიექტის შეუფერებელ ფუნქციონირებაზე. თუ საგარანტიო ვადის განმავლობაში აღმოჩნდება ობიექტის ნორმალური ექსპლუატაციისათვის ხელის შემშლელი ნაკლი, მიმწოდებელი ვალდებულია დაუყოვნებლივ დაუწყოს სამუშაოები ხარჯით აღმოფხვრას ნაკლი შემსყიდველის მიერ მითითებულ ვადაში.

8.7. მიმწოდებელი თავისი ხარჯითა და რისკით იძლევა გარანტიას:

– გამოყენებული მასალების, კონსტრუქციების, მოწყობილობების და სისტემების სათანადო ხარისხზე. მათ შესაბამისობაზე საპროექტო სპეციფიკაციებთან, სახელმწიფო სტანდარტებთან და ტექნიკურ პირობებთან, მათ უზრუნველყოფაზე შესაბამისი სერტიფიკატებით, ტექნიკური პასპორტებით და სხვა ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტებით.

– სამუშაოს ხარისხზე, მის შესაბამისობაზე საპროექტო დოკუმენტაციებთან, არსებულ ნორმებთან და ტექნიკურ პირობებთან;

– დამკვეთის მიერ მითითებულ ვადებში ნებისმიერ ნაკლის აღმოფხვრაზე.

9. პირგასამტეხლო ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

9.1. მიმწოდებელს 6.1. პუნქტით განსაზღვრული ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში, დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი სამუშაოების ღირებულების 0,02%-ის (ნული მთელი ორი მეასედი) ოდენობით.

9.2. მიმწოდებელს 6.2. პუნქტით გათვალისწინებული გეგმა-გრაფიკის დარღვევისათვის დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შესაბამისი ეტაპისათვის გათვალისწინებული დაუსრულებელი სამუშაოების ღირებულების 0,02%-ის (ნული მთელი ორი მეასედი) ოდენობით. იმ შემთხვევაში, თუ ერთი ეტაპის ვადის დარღვევა გრძელდება მეორე ეტაპზეც, მაშინ პირგასამტეხლო პირველი ეტაპის დარღვევისათვის გამოიანგარიშება მეორე ეტაპის დაწყებამდე. ყოველი შემდგომი ეტაპის პირგასამტეხლო მოიცავს წინა ეტაპის/ეტაპების შეუსრულებელი სამუშაოების დარიცხულ პირგასამტეხლოსაც შესაბამისი ეტაპის ვადის გათვალისწინებით.

9.3. ხელშეკრულების მე-2 თავით გათვალისწინებული ვალდებულების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების გამო მიმწოდებელთან ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო შეუსრულებელი სამუშაოების ღირებულების 10%-ის ოდენობით.

9.4. პირგასამტეხლოს გამოთვლისას არ გამოიანგარიშება 5.5. პუნქტებით გათვალისწინებული ხარვეზის გამოსასწორებლად მიცემული ვადა, 5.4. პუნქტით გათვალისწინებული საექსპერტო დასკვნის გასაცემად ექსპერტის მიერ გახარჯული დრო (მიმწოდებელს მიერ შემსყიდველისათვის ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელები პირის მიერ დადასტურებული შესრულებული სამუშაოების საბოლოო ინფორმაციის წარდგენის მომენტიდან) და შემსყიდველის მიერ გახარჯული სამუშაოების მიღების ვადა.

9.5. მიმწოდებელი ვალდებულია დარიცხული პირგასამტეხლოს თანხა პირგასამტეხლოს დარიცხვის შესახებ შეტყობინების მიღებიდან 5 (ხუთი) საბანკო დღის ვადაში ჩარიცხოს შეტყობინებაში მითითებულ საბანკო ანგარიშზე და წარუდგინოს შემსყიდველს აღნიშნულის დამადასტურებელი დოკუმენტი. შეტყობინება მიმწოდებელს გაეგზავნება ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენის შემდეგ, ხოლო ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შეწყვეტის შესახებ

შეტყობინების შემდეგ, პირგასამტეხლოს გადაუხდელობის შემთხვევაში შემსყიდველის მიერ სარჩელი წარდგენილი იქნება სასამართლოში.

9.6. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

9.7. შემსყიდველს უფლება აქვს პირგასამტეხლოს თანხა დაუკავოს მიმწოდებელს, ხელშეკრულებით კუთვნილი გადასახდელი თანხისაგან, თუ მიმწოდებელი უარს იტყვის მის გადახდაზე.

10. საავანსოდ გადასახდელი თანხის და საგარანტიო პერიოდში ნაკისრი ვალდებულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია

10.1. საგარანტიო პერიოდში ნაკისრი ვალდებულების შესრულების უზრუნველყოფისათვის გამოიყენება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული კომერციული ბანკის მიერ გაცემული უპირობო გარანტიები, ხოლო საავანსოდ გადასახდელი თანხის უზრუნველყოფისათვის კომერციული ბანკის მიერ გაცემული გარანტია.

10.2. ავანსის გადახდა შესაძლებელია მხოლოდ მიმწოდებლის მიერ ავანსად გადასახდელი თანხის იდენტური ოდენობის გარანტიის წარმოდგენის შემთხვევაში.

10.3. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია არ გამოიყენება.

10.4. მიმწოდებელი ვალდებულია საბოლოო ანგარიშსწორებამდე შემსყიდველის მოთხოვნიდან 5 (ხუთი) კალენდარული ვადაში წარმოადგინოს საგარანტიო პერიოდში ნაკისრი ვალდებულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია 4 000 ლარზე, რომლის მოქმედების ვადა უნდა იყოს მინიმუმ ერთი წელი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღიდან. წინააღმდეგ შემთხვევაში მიმწოდებელთან ხელშეკრულების მოქმედება ცალმხრივად შეწყდება და დარჩენილი ნაწილის ანგარიშსწორება აღარ განხორციელდება, რაზედაც მომწოდებელს შემდგომში არ ექნება პრეტენზია. საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის შემდეგ გამოვლენილი ხარვეზის მიმწოდებლის მიერ შესაბამის ვადაში გამოუსწორებლობის შემთხვევაში აღნიშნული გარანტიით გათვალისწინებული თანხა სრულად ჩაერიცხება შესაბამის სკოლას, მიუხედავად ხარვეზის აღნოფხვრისათვის საჭირო თანხის ოდენობისა. სკოლის მიერ თანხა სრულად იქნება გამოყენებული ხარვეზების აღნოფხვრისათვის. გარანტიის ამოქმედება არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს საგარანტიო ვადის ფარგლებში მის ვალდებულებებისაგან, რისი დაკმაყოფილებაც ვერ მოხერხდება საბანკო გარანტიის ფარგლებში.

10.5. ავანსად გადასახდელი თანხის უზრუნველყოფის გარანტიის მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.

11. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა, ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

11.1. ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან.

11.2. ხელშეკრულება მოქმედებს 2017 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

11.3. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების მოთხოვნის უფლება ძალაში რჩება ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გასვლის შემდეგაც.

11.4. ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.

11.5. ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის, ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

11.6. შემსყიდველს შეუძლია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება, მიმწოდებლისათვის ვალდებულების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ:

ა) თუ მიმწოდებელი არ ასრულებს ან/და არაჯეროვნად ასრულებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ რომელიმე ვალდებულებას, ან არღვევს გეგმა-გრაფიკს;

ბ) თუ მიმწოდებელმა სამუშაოები შეაჩერა 10 (ათი) კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით და ასეთი შეჩერება არ გამომდინარეობდა დაუძლეველი ძალის გარემოებიდან და არ იყო შეთანხმებული შემსყიდველთან;

გ) თუ მიმწოდებელი არ ახდენს ნაკლისა და ხარვეზების აღმოფხვრას შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ ვადაში;

დ) თუ მიმწოდებელი არღვევს ხელშეკრულებაში მითითებულ სამუშაოთა წარმოების წესებს, ინსტრუქციებს და დებულებებს

ე) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო ეს უკანასკნელი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ვ) თუ არსებობს კონკრეტული საფრთხე იმისა, რომ მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას, კერძოდ, თუკი გამოვლინდა, რომ ხელშეკრულების დადებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის განმავლობაში მიმწოდებელს არ აქვს დაწყებული ვალდებულების შესრულების პროცესი, მიმწოდებლის მიმართ დაიწყო გადახდისუუნარობის პროცესი, მიმწოდებლის ან/და მისი ხელმძღვანელობითი, წარმომადგენლობითი ან სპეციალური უფლებამოსილების მქონე პირის მიმართ წინასწარი გამოძიების დაწყება. ასეთ შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად, საკუთარი შეხედულებისამებრ, წინასწარი წერილობითი შეტყობინების გარეშე, ვადაზე ადრე შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

ზ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

11.7. ხელშეკრულება ასევე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

11.8. წინამდებარე ხელშეკრულების 11.6. პუნქტის „ა“, „ბ“, „გ“, „დ“ და „ვ“ ქვეპუნქტების საფუძველზე ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებლისათვის დარჩენილი თანხის ანაზღაურება აღარ განხორციელდება მიუხედავად იმისა, მასზე გაფორმებულია თუ არა მიღება/ჩაბარების აქტი. „ზ“ ქვეპუნქტის შემთხვევაში აღნიშნული პუნქტის მოქმედება გავრცელდება, თუ ხელშეკრულების შეწყვეტა გამოწვეულია მიმწოდებლის მიზეზით.

12. ფორს-მაჟორი

12.1. მხარეები არ არიან პასუხისმგებელნი თავიანთი ვალდებულებების სრულ ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობაზე, თუ ეს შეუსრულებლობა გამოწვეულია ისეთი გარემოებებით, როგორიცაა წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა და სხვა სტიქიური მოვლენები, აგრეთვე საომარი მოქმედებები, თუ ისინი უშუალო ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე. ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაიწევეს შესაბამისი დროით, გარემოებათა დასრულების შემდეგ.

12.2. თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდა ერთ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება, კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

12.3. მხარე, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება, დაუყოვნებლივ აცნობებს ამის შესახებ მეორე მხარეს.

13. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

მხარეთა შორის წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

მუხლი 14. ინსპექტირება და გამოცდა

14.1. შემსყიდველს უფლება აქვს უშუალოდ და/ან მესამე პირის (ტექნიკური ზედამხედველი და ა.შ.) მეშვეობით ნებისმიერ დროს განახორციელოს მოწყობილობების, მასალების სამუშაოების ინსპექტირება.

14.2. ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი, ყველა მასალა, მოწყობილობა და სამუშაო, რომლებიც არ დააკმაყოფილებს სახელშეკრულებო მოთხოვნებს, არ იქნება მიღებული შემსყიდველის მიერ.

14.3. ინსპექტირების შედეგად წუნდებული სამუშაო და მასალები ექვემდებარება რემონტს და/ან შეცვლას, შესაბამისად მიმწოდებელი ვალდებულია დაუყოვნებლივ გაახორციელოს წუნდებული

მასალების და მოწყობილობების გატანა ობიექტიდან და შეცვლა ახლით. მასალებისა და მოწყობილობების შეცვლა, რემონტი ხორციელდება შემყიდველის მიერ განსაზღვრულ ვადებში.

14.4. აუცილებელ შემთხვევასა და გამოცდას, მათ შორის შემსყიდველის მოთხოვნით, მიმწოდებელი თავის მხრივ ახორციელებს საყოველთაოდ აღიარებული პროცედურებისა და ტექნიკური მახასიათებლების შესაბამისად. მიმწოდებელი წინასწარ, 5 სამუშაო დღით ადრე, ატყობინებს შემსყიდველს დაგეგმილი ინსპექტირებისა და გამოცდის შესახებ, ვადების და საქმესთან დაკავშირებული სხვა ინფორმაციის მითითებით.

14.5. ნებისმიერი ინსპექტირება და გამოცდა სრულდება იმგვარად, რომ არ გამოიწვიოს სამუშაოს არაგონივრული შეფერხება. შემსყიდველს უფლება აქვს განახორციელოს ნებისმიერი სახის ინსპექტირება ან გამოცდა უშუალოდ ან მესამე პირების მეშვეობით, ხოლო მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს ინსპექტირებისა და გამოცდების ჩასატარებლად საჭირო ყველა სათავსო, მოწყობილობა და მასალა.

14.6. მიმწოდებელი მოვალეა შემსყიდველს შეუქმნას ყველა პირობა სამუშაოების, მოწყობილობების, მასალების უსაფრთხო და ჯეროვანი ინსპექტირებისათვის ნებისმიერ დროს და ადგილას. მათ შორის, მაგრამ არა მხოლოდ, მიმწოდებელი მოვალეა ინსპექტირებისათვის დაუთმოს სათავსოები, მოწყობილობები, ტრანსპორტი და სამუშაო ძალები. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველის აზრით ინსპექციის ჩასატარებელი ესა თუ ის ადგილი არ არის უსაფრთხო, ეს უკანასკნელი, შეტყობინების გაგზავნით, უარს აცხადებს პირობების გამოსწორებამდე ამგვარი ადგილის ინსპექტირებაზე. მიმწოდებელი საკუთარ თავზე იღებს ინსპექტირების შეფერხების გამო გამოწვეულ დამატებით ხარჯებს.

14.7. შემსყიდველის მხრიდან განხორციელებული ინსპექტირება არ ნიშნავს და არ უზრუნველყოფს სამუშაოების მთლიანად ან ნაწილობრივ მიღებას. ნებისმიერი ინსპექტირება ან გამოცდა, ან მათზე უარის თქმა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად ვალდებულებების შესრულებისა და პასუხისმგებლობისაგან.

14.8. სამუშაოების საბოლოო დასრულებამდე მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით შემსყიდველის მხრიდან შეტყობინების მიღებისთანავე განახორციელოს:

– რემონტი, გაასწოროს შესრულებული სამუშაოები, შეცვალოს მასალები, მოწყობილობები და ნებისმიერი ხელშეკრულებიდან გამომდინარე მიღებული შედეგი, მიმწოდებლის მიერ ვალდებულების არაჯეროვანი შესრულების გამო; განახორციელოს აგრეთვე ნებისმიერი სხვა საქონლის, სამუშაოს და მომსახურების შეცვლა/გამოსწორება, რასაც მიაღმა ზიანი ზემოთ ხსენებული ნაკლის გამო.

14.9. თუ მიმწოდებელი გონივრულ ვადებში არ შეასრულებს 14.8. მუხლით გათვალისწინებულ მოვალეობებს, შემსყიდველს უფლება აქვს მიიღოს შემდეგ გადაწყვეტილებათაგან ერთ-ერთი:

– ნაკლის გამოსწორება, რემონტი, გადაკეთება, შეცვლა განახორციელოს თვითონ ან მესამე პირის მეშვეობით მიმწოდებლის ხარჯზე. ასეთი გადაწყვეტილების მიღების შემთხვევაში შემსყიდველი მოვალეა შეატყობინოს ამის შესახებ მიმწოდებელს და აცნობოს, რომ ხარჯები შესაძლებელია გამოიქვითოს ხელშეკრულების ღირებულების სახით გადასახდელი თანხიდან, ხოლო ღირებულების გადახდის შემდგომ პერიოდში, იმის აღნიშვნით, რომ მოხდება მოთხოვნის დაყენება მიმწოდებლის მიმართ.

– განახორციელოს ხელშეკრულების ფასის გონივრული შემცირება.

– თუ ნაკლი ისეთია, რომ შემსყიდველისათვის არსებითად დაკარგა მნიშვნელობა მთლიანად სამუშაოებმა ან მისმა შედეგებმა ან მათმა ნაწილმა, მას უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოითხოვოს აღნიშნული სამუშაოების შესრულებისათვის გაწეული ნებისმიერი ხარჯის ანაზღაურება.

მუხლი 15 უსაფრთხოების ტექნიკის პირობები

15.1. მიმწოდებელი მთელი სამუშაო პერიოდის მანძილზე პასუხისმგებელია ობიექტზე უსაფრთხოების ტექნიკის ყველა წესების დაცვაზე.

15.2. მიმწოდებელი ვალდებულია პერსონალს ჩაუტაროს პირველადი ინსტრუქტაჟი უსაფრთხოების ტექნიკის საკითხებში.

15.3. მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს პერსონალი ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით, ისეთებით, როგორიცაა ჩაჩქანი, დამცველი სათვალეები, ხელთათმანები, წაღები, სპეც. ტანსაცმელი და უზრუნველყოს სამუშაო პერიოდში მათი სწორად გამოყენება.

15.4. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია ობიექტზე პერსონალის მიერ შრომის დაცვის და უსაფრთხოების ტექნიკის ინსტრუქციების დაცვაზე.

16. სხვა პირობები

14.1. ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენს პროექტი, რომელიც სრული სახით მიმწოდებელს გადაეცა ხელშეკრულების გაფორმების შემდგომ. პროექტის გადაცემის შესახებ მხარეებს შორის ფორმდება მიღება-ჩაბარების აქტი.

14.2. მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები განახორციელოს ხელშეკრულების პირობათა შესაბამისად, აგრეთვე მოქმედი კანონმდებლობით ასეთი სამუშაოებისათვის დადგენილი ნორმებისა და სტანდარტების სრული დაცვით.

14.3. შემსყიდველი უფლებამოსილია კანონმდებლობის მოთხოვნათა დაცვით მიმწოდებელთან შეთანხმებით შეიტანოს ცვლილებები პროექტში (ხარჯთაღრიცხვაში) ჩამოთვლილ სამუშაოთა აღწერილობაში. ამ შემთხვევაში, მხარეთა ურთიერთშეთანხმებით შედგება დამატებითი სამუშაოების წარმოების ვადა, განიხილება ამ სამუშაოების საფასური და მხარეთა შორის გაფორმდება დამატებითი შეთანხმება.

14.4. შემსყიდველი იტოვებს უფლებას გაზარდოს ან შეამციროს შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობა. ასეთი ცვლილებების თაობაზე მხარეები შეთანხმდებიან დამატებით.

14.5. მიმწოდებელი ვალდებულია გადაიხადოს სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში სკოლის სარგებლობაში არსებული დენის წყაროდან მის მიერ მოხმარებული (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ელექტრო-ენერგიის ღირებულება.

14.6. სახელშეკრულებო ობიექტზე მიმწოდებელმა უნდა აწარმოოს სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი, სადაც ყოველდღიურად ჩაწერს დღიური შესრულებული სამუშაოების მოცულობას, შემსრულებელი პერსონალის მონაცემებს, მექანიზმების ჩამონათვალს, რომელიც მონაწილეობდა სამუშაოს შესრულებაში, ხარისხის დაცვის პროცედურებს და სხვა.

14.7. ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჟურნალში აღნიშნავს თავის შენიშვნებს (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), დაკვირვებებს და რეკომენდაციებს სამუშაოს წარმოების შესახებ.

14.8. ჟურნალში ჩაიწერება დეფექტების შესწორების, დავალებების და გაფრთხილებების ვადები და ინფორმაცია მათი აღმოფხვრის შესახებ.

14.9. მიმწოდებელი ვალდებულია დადგენილი წესით აწარმოოს ფარული სამუშაოების აქტები და წარუდგინოს შემსყიდველს შესრულებული სამუშაოების შესახებ ინფორმაციასთან ერთად. აქტების წარუდგენლობის ან ნაწილობრივ წარდგენის გამო ექსპერტიზის დასკვნით გარკვეული სამუშაოების არ ჩათვლის/არ მიღების გამო მიმწოდებელს პრეტენზია შემსყიდველთან ვერ ექნება.

14.10. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები სრულდება მიმწოდებლის მასალით, რომელიც იქნება ახალი (არა მეორადი), მაღალი ხარისხის და დააკმაყოფილებს თანამედროვე ტექნოლოგიების მოთხოვნებს.

14.11. შემსყიდველი ვალდებულია სამუშაოების პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია მინიმუმამდე დაიყვანოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციისა და მტვრის გავლენა.

14.12. მხარეები აუნაზღაურებენ ერთმანეთს მიყენებულ ზარალს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

14.13. არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

14.14. მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

14.16. მხარეებს წინამდებარე ხელშეკრულების ფარგლებში ნებისმიერი შეტოვინება შეიძლება გაეგზავნოთ მათ ელექტრონულ მისამართზე, რომელიც დაფიქსირებულია სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ან/და სამეწარმეო რეესტრში. შეტყობინება ჩაბარებულად ითვლება შეტყობინების გაგზავნიდან მეორე სამუშაო დღეს.

14.18. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, სამ ეგზემპლარად, რომელთაც აქვთ თანაბარი იურიდიული ძალა და ორი ეგზემპლარი ინახება შემსყიდველთან, ხოლო ერთი მიმწოდებელთან. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

15. მხარეთა რეკვიზიტები

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:

პრეტენდენტის მიერ წარმოსადგენი რეკვიზიტების ჩამონათვალი

სამართლებრივი ფორმა:

საფირმო სახელწოდება:

იურიდიული მისამართი:

ფაქტობრივი მისამართი:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

ელექტრონული ფოსტის მისამართი:

ტელეფონის ნომერი:

მომსახურე ბანკის დასახელება:

მომსახურე ბანკის მფო:

ანგარიშსწორების ანგარიშის ნომერი:

ხელმძღვანელობაზე უფლებამოსილი პირი
(სახელი და გვარი)

ხელმძღვანელობაზე უფლებამოსილი პირის
მობილური ტელეფონის ნომერი:

ქობულეთის N3 სკოლის ნაწილობრივი რეაბილიტაცია
გეგმა-გრაფიკი სამუშაოების დასახელებების მიხედვით

N	სამუშაოთა დასახელება	1-10 დღე	11-20 დღე	21-30 დღე	31-40 დღე	41-50 დღე	51-60 დღე
1	სახურავის დემონტაჟი	X					
2	სახურავის მოწყობა		X	X	X		
3	წყალსადინარი სისტემის მოწყობა			X	X		
4	ცეცხლდაცვა და ანტისეპტირება					X	
5	ფასადის ზედაპირების დამუშავება		X	X			
6	ფასადის ზედაპირების შეღებვა				X	X	X
7	სპორტდარბაზის სამუშაოები		X	X	X		
8	ელექტრო-სამუშაოები (გაყვანილობა)	X	X				
9	აივნის სამუშაოები			X	X		
10	შემონაკირწყლის სამუშაოები		X	X	X	X	
11	ჭიშკრის მოწყობის სამუშაოები			X	X		
12	ელექტრო-სამუშაოები (ჩამრთველები, სანათები)					X	X
	დასუფთავება					X	X

შენიშვნა: გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებული სამუშაოები უნდა დაიწყოს აუცილებლად გრაფიკით გათვალისწინებული ვადის პირველივე დღეს და სამუშაოები უნდა მიმდინარეობდეს ყოველდღიურად მის დასრულებამდე.

მიმწოდებელს უფლება აქვს გრაფიკით გათვალისწინებულ ვადებზე უფრო ადრე დაიწყოს და შეასრულოს სამუშაოები.

პრეტენდენტი: