

**სსიპ ვასო აბაშიძის სახელობის მუსიკალური კომედიისა და დრამის პროფესიული
სახელმწიფო თეატრი**

**მრავალწლიანი ელექტრონული ტენდერის საშუალებით
სარემონტო-სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესყიდვა**

CPV: 45400000

სავარაუდო ღირებულება – 3 947 049 ლარი

დაფინანსების წყარო: [საკუთარი სახსრები](#)

წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების საფუძველზე

1. ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის

1.1 სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ და „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის #9 ბრძანების შესაბამისად.

1.2 ელექტრონულ ტენდერთან დაკავშირებული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილ უნდა იქნეს ორიგინალის სახით (ასლის შემთხვევაში ნოტარიულად დამოწმებული ასლი) ქართულ ენაზე. დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი.

1.3 დავის შემთხვევაში უცხოენოვან დოკუმენტსა და მის ქართულ ენაზე შესრულებულ თარგმანს შორის, პრიორიტეტის მინიჭების საკითხს წყვეტს სატენდერო კომისია.

1.4 სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) ატვირთული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია ხელმოწერილი ან/და ბეჭედდასმული (ბეჭდის არსებობის შემთხვევაში) უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ (საჭიროების შემთხვევაში ატვირთულ უნდა იქნას მინდობილობა ან რწმუნებულება).

1.5 სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების ფორმა და პირობები მოცემულია სატენდერო დოკუმენტაციაში, რომელიც ხელშეკრულების დადების მომენტისათვის დაზუსტდება სატენდერო წინადადების შესაბამისად.

1.6 პრეტენდენტს არა აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული სატენდერო წინადადება.

1.7 ტენდერი ცხადდება ელექტრონული ვაჭრობის დაფარული მონაცემებით, ელექტრონული ვაჭრობის დამატებითი რაუნდების გარეშე. ელექტრონული ვაჭრობა მიმდინარეობს მხოლოდ ელექტრონული ვაჭრობის ძირითად დროში.

1.8 სატენდერო წინადადების ფასის დაფიქსირების შემდეგ, პრეტენდენტს უფლება აქვს, ელექტრონული ვაჭრობის ძირითადი დროის დასრულებამდე, მხოლოდ ერთხელ, შეამციროს მის მიერ წარდგენილი სატენდერო წინადადების ფასი არანაკლებ ერთი ბიჯის ოდენობით.

1.9 თუ ყველაზე დაბალი ფასის წინადადების მქონე პრეტენდენტი მიიღებს დისკვალიფიკაციას, სატენდერო კომისია აფასებს სისტემის მიერ გამოვლენილ მომდევნო ყველაზე დაბალი ფასის წინადადების მქონე პრეტენდენტს (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), რომლის ვინაობა და სატენდერო წინადადება საჯარო ხდება ტენდერიდან წინა პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციისთანავე.

1.10 ამხანაგობის ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ, ამხანაგობა ვალდებულია დარეგისტრირდეს სისტემაში. სისტემაში რეგისტრაციისთვის აუცილებელია ამხანაგობის მონაწილე ყველა მიმწოდებელი იყოს რეგისტრირებული სისტემაში.

1.11 ტენდერში ამხანაგობა მონაწილეობას იღებს და სატენდერო წინადადებას წარადგენს, როგორც დამოუკიდებელი პრეტენდენტი. ამხანაგობასა და მის მონაწილეებს ეკრძალებათ ერთსა და იმავე ტენდერში ინდივიდუალურად მონაწილეობა. ასეთ შემთხვევაში, ამხანაგობა და მისი მონაწილეები ექვემდებარებიან დისკვალიფიკაციას.

2. საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

2.1 საკვალიფიკაციო მოთხოვნების თანახმად, პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს შემდეგი დოკუმენტები:

2.1.1 ფიზიკური პირებისათვის:

- ა) პირადობის მოწმობის (ან პასპორტის) ან/და გადასახადის გადამხდელის სარეგისტრაციო მოწმობის ასლები;
- ბ) ცნობა უფლებამოსილი ორგანოდან, რომ ფიზიკური პირის მიმართ არ მიმდინარეობს გადახდისუუნარობის საქმის წარმოება;

2.1.2 იურიდიული პირებისათვის:

- ა) ცნობა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან, რომ არ ხორციელდება იურიდიული პირის რეორგანიზაცია ან ლიკვიდაცია;
- ბ) ცნობა საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან, საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის არ არსებობის შესახებ;
- გ) ცნობა შემოსავლების სამსახურიდან ბიუჯეტის წინაშე დავალიანების არ არსებობის შესახებ.
- დ) არარეზიდენტი ან არარეზიდენტის ფილიალის შემთხვევაში იურიდიულმა პირმა უნდა წარმოადგინოს აპოსტილით დამოწმებული სადამფუძნებლო/სარეგისტრაციო დოკუმენტაცია.

2.1.3 ამხანაგობისთვის:

- ა) ცნობა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან, რომ არ ხორციელდება ამხანაგობის ან მისი მონაწილეების რეორგანიზაცია ან ლიკვიდაცია;
- ბ) ცნობა საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან, ამხანაგობის ან მისი მონაწილეების საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის არ არსებობის შესახებ;
- გ) ცნობა შემოსავლების სამსახურიდან ბიუჯეტის წინაშე ამხანაგობის ან მისი მონაწილეების დავალიანების არ არსებობის შესახებ.

2.2 ადმინისტრაციული ორგანოებიდან წარმოსადგენი საკვალიფიკაციო მონაცემ(ებ)ის დამადასტურებელი დოკუმენტ(ებ)ი გაცემული უნდა იყოს „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის N9 ბრძანების მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ლ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული ეტაპის დაწყების შემდეგ, ხოლო არარეზიდენტი პრეტენდენტის შემთხვევაში – საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტ(ებ)ი გაცემული უნდა იყოს ზემოხსენებული ბრძანების მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ლ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული ეტაპის დაწყებამდე არა უგვიანეს ოცდაათი დღისა.

2.3 საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები შემსყიდველ ორგანიზაციას წარედგინება, როგორც ამხანაგობის, ასევე მისი მონაწილეების შესახებ.

2.4 საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები შემსყიდველ ორგანიზაციას წარედგინება სისტემის მეშვეობით.

შენიშვნა: სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თეთრ სიაში დარეგისტრირებული მიმწოდებელი თავისუფლდება ელექტრონულ ტენდერში საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტების წარდგენის ვალდებულებისაგან.

3. ტექნიკური დავალება

3.1. შესყიდვის ობიექტი:

3.1.1. ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის 127ა-ში მდებარე, (ყოფილი “რკინიგზელთა სახლი”) სსიპ თბილისის ვასო აბაშიძის სახელობის მუსიკალური კომედიისა და დრამის პროფესიული სახელმწიფო თეატრის შენობის სამშენებლო-სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესყიდვა (საკადასტრო კოდი 01.13.08.004.032).

3.1.2. **სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული სამუშაოები შესრულებული უნდა იქნას 12 თვეში**, საპროექტო დოკუმენტში გათვალისწინებული გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად, რომელიც წარმოადგენს სატენდერო დოკუმენტაციის ნაწილს და თან ერთვის მას.

3.1.3. აღნიშნული სამუშაოები უნდა შესრულდეს სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულ პროექტისა და დანართი N1-ში მოცემული კონკრეტული სამუშაოების და მოცულობების შესაბამისად (პროექტი და დანართი N1 ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ატვირთულია ცალკე ფაილებად და ითვლება სატენდერო დოკუმენტაციის განუყოფელ ნაწილად.)

3.1.4. **დანართ N1-ში გათვალისწინებული სამუშაოების განხორციელება ტენდერში გამარჯვებულმა კომპანიამ უნდა უზრუნველყოს საკუთარი მასალითა და ხარჯით.**

შენიშვნა I: ხარჯთაღრიცხვასა და პროექტში მითითებულ იმ საქონლის ნაცვლად, რომელზეც მითითებულია მწარმოებელი ქვეყანა, ბრენდი ან/და მოდელი, შესაძლებელია შემოთავაზებული იქნას მსგავსი ექვივალენტური ან/და უკეთესი მახასიათებლების მქონე საქონელი.

3.2. სამუშაო ადგილის მომზადება

3.2.1 სამუშაოების ჩატარებისას მიმწოდებელი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

3.2.2. მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სამშენებლო ადგილის შემოსაზღვრა და დამცავი გამაფრთხილებელი ნიშნების დაყენება. სამშენებლო მოედანზე დაცული უნდა იყოს უსაფრთხოების წესები;

3.2.3. მინიმუმამდე დაიყვანოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვერის გავლენა, ასევე საკუთარი სახსრებით უნდა მოაწყოს საჭირო დამცავი ბარიერები (სხვა სამუშაო სივრცის გამოსაყოფად) შემსყიდველთან შეთანხმებით.

3.2.4. მიმწოდებელმა სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე ტერიტორიაზე უნდა გადაამოწმოს საპროექტო ნიშნულები, ასევე სამშენებლო მოედანზე გადაამოწმოს საპროექტო ნახაზებში მითითებული ზომები და ნებისმიერი უზუსტობა აცნობოს შემსყიდველს;

3.2.5. მიმწოდებელმა უნდა დაამზადოს და სამშენებლო მოედნის მიმდებარე ადგილებზე განათავსოს საპროექტო ობიექტის შესახებ სათანადო ინფორმაციის შემცველი ბანერი;

3.2.6. სამუშაოების დასრულების თითოეულ ეტაპზე, საკუთარი სახსრებით უნდა უზრუნველყოს სამუშაო არეალის დასუფთავება და დალაგება.

3.2.7. სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმწოდებელი თავისი ძალებით და სახსრებით ვალდებულია გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ.

3.3. სამუშაოთა შესრულების წესი

3.3.1. შესრულებული სამუშაოების დროს გამოყენებული მასალები და შესრულებული სამუშაო უნდა იყოს მაღალი ხარისხის და უნდა შეესაბამებოდეს სატენდერო და საპროექტო დოკუმენტაციით მოთხოვნილ ნორმებსა და სტანდარტებს;

3.3.2. შენობის ინტერიერის და ექსტერიერის მოსაწყობად გამოსაყენებელი მასალები, მასალის ფერი, ასევე შენობაში დასამონტაჟებელი მოწყობილობები და დანადგარები **უნდა შეუთანხმდეს შემსყიდველს**, შენობა-ნაგებობის ფასადის ფერი რჩება უცვლელი (სამღებრო სამუშაოების დროს გამოყენებულ უნდა იქნას იგივე ფერის ანალოგიური საღებავი RAL-1013, RAL-7030), ამასთან, კონდიციონერებისა და გათბობის სისტემების შიდა და გარე აგრეგატების მწარმოებელი კომპანი(ებ)ის სახელზე გაცემული უნდა იყოს საერთაშორისო სტანდარტებთან შესაბამისობის (მაგ.: ISO) სერთიფიკატი;

3.3.3. სამუშაოს შესრულების პროცესში გამოყენებული ყველა ტექნიკური აღჭურვილობა, მასალა და დანადგარები უნდა იყოს ახალი და არ უნდა იყოს ექსპლუატაციაში ნამყოფი.

3.3.4. ფარული სამუშაოების წარმოებისას მიმწოდებელი ვალდებულია შეადგინოს ფარული სამუშაოების დამადასტურებელი ვიზუალური მასალა (**ფოტოსურათები**) და წერილობითი აქტები, ამასთან ფარული სამუშაოები წარმოებულ უნდა იქნეს შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ ინსპექტირების განმახორციელებელ პირებთან ერთად.

3.3.5. შესრულებული სამუშაოების ხარისხის შესაბამისობა მხარეების მიერ შეთანხმებულ ხარისხთან, ასევე შესრულებული სამუშაოს მოცულობა ყოველ კონკრეტულ შემთხვევაში დადგინდება **პროექტის ავტორის დასკვნით** და სსიპ „ლევან სამხარაულის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან შესაბამისი ლიცენზიის/აკრედიტაციის მქონე ექსპერტის მიერ მომზადებული საექსპერტო დასკვნით. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოს შესაბამისი საექსპერტო დასკვნის ღირებულების ანაზღაურება.

3.3.6. სამშენებლო-სარეაბილიტაციო სამუშაოებისას გამოყენებული ნებისმიერი მასალა ან/და მოწყობილობა უნდა შეესაბამებოდეს არსებულ საერთაშორისო სტანდარტებს. შემსყიდველი უფლებამოსილია კონკრეტულ შემთხვევებში ნებისმიერ დროს მოსთხოვოს მიმწოდებელს აღნიშნულის დამადასტურებელი დოკუმენტის გონივრულ ვადაში წარმოდგენა.

3.3.7. მშენებლობის პროცესში მოხმარებულ ენერგორესურსებსა და წყალზე კომუნალური გადასახადების გადახდა უნდა უზრუნველყოს მიმწოდებელმა;

3.3.8. განახორციელოს სამუშაოს შესრულება ტექნიკური დავალებით დადგენილი პირობებისა და წესების, ასევე მოქმედი სტანდარტების დაცვით;

3.3.9. სამუშაოს მასშტაბის შესაბამისად სამუშაოს შესრულება უზრუნველყოს შესაბამისი რაოდენობის, სანდო, სათანადო უნარ-ჩვევების მქონე პერსონალით;

3.3.10. სამშენებლო სამუშაოების დასრულების შემდეგ საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს როგორც შენობის, ასევე სამუშაო ფართის (მიმდებარე ტერიტორიის) დასუფთავება.

3.3.11. სამუშაოს შესრულების პროცესში უზრუნველყოს ხარისხისა და სამუშაოების მიმდინარეობის ზედამხედველობისა და კონტროლის განმახორციელებელ პირთა მიერ გაცემული, როგორც ზეპირი ასევე წერილობითი რეკომენდაციების და მითითებების შესრულება;

3.3.12 სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებული მასალების ვიზუალურ-ტექნიკური მახასიათებლები (ხარისხი, ფაქტურა, ფერი და სხვა) უნდა შეთანხმდეს შემსყიდველი მხარის ინსპექტირების წარმომადგენელთან/წარმომადგენლებთან.

3.3.13 ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული რომელიმე ვალდებულების დარღვევის შემთხვევაში, აღნიშნულის შედეგად წარმოშობილ ზიანზე სრული პასუხისმგებლობა დაეკისრება მიმწოდებელს.

3.4 სატენდერო წინადადების ფასი

3.4.1. სატენდერო წინადადების ფასი გამოსახული უნდა იყოს ეროვნულ ვალუტაში - ლარში.

3.4.2. სატენდერო წინადადების ფასი უნდა მოიცავდეს სამუშაოების სრულყოფილად შესრულებასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯს, მათ შორის კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს (დღგ-ს ჩათვლით). ხარჯები, რომლებიც სატენდერო წინადადების ფასში არ იქნება გათვალისწინებული, არ დაექვემდებარება ანაზღაურებას.

3.4.3. პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადების ფასი უნდა დაანგარიშდეს სატენდერო დოკუმენტაციის ხარჯთაღრიცხვების ფორმების შესაბამისად. სატენდერო წინადადების ფასი უნდა შეადგენდეს წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვების ჯამს. ამასთანავე, მიმწოდებელს უფლება აქვს წარმოდგენილ ხარჯთაღრიცხვებში შეამციროს გეგმიური დაგროვების და ზედნაღების ხარჯების ოდენობა მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

3.4.4. პრეტენდენტმა სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული ხარჯთაღრიცხვების წარმოდგენისას უნდა იხელმძღვანელოს საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის #55 დადგენილების შესაბამისად.

3.4.5 იმ შემთხვევაში თუ პრეტენდენტი არ მიუთითებს გაუთვალისწინებელ ხარჯს იმ პროცენტული ოდენობით, რა პროცენტული ოდენობაც მითითებულია სატენდერო დოკუმენტაციაში, მოხდება პრეტენდენტის დისკვალიფიკაცია.

3.5. მიღება-ჩაბარებისა და ანგარიშსწორების პირობები

3.5.1 ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით. შესაძლებელია გამოყენებულ იქნას წინასწარი გადახდის მექანიზმი, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 15%-ის ოდენობით. მიმწოდებელი ვალდებულია წარუდგინოს შემსყიდველს წინასწარ გადასახდელი თანხის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტია (ბანკის მიერ გაცემული), რომლის მოქმედების ვადა უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას არანაკლებ

3 (სამი) თვით. შემსყიდველი ვალდებულია უზრუნველყოს წინასწარი ანგარიშსწორება მიმწოდებლის მიერ საბანკო გარანტიის წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

3.5.2. წინასწარი ანგარიშსწორებით გადახდილ თანხას, შემსყიდველი გაქვითავს ეტაპობრივად. მხარეებს შორის გაფორმებული შესაბამისი აქტ(ებ)ის, მასზედ წარმოდგენილი საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის, ფორმა - N2-ის, ფორმა - N3-ის, პროექტის ავტორის დასკვნის, ინსპექტირების ჯგუფის დასკვნის წარმოდგენისა და სსიპ „ლევან სამხარაულის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან შესაბამისი ლიცენზიის/აკრედიტაციის მქონე ექსპერტის მიერ მომზადებული შესაბამისი საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე. მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის შემთხვევაში საავანსო გადახდის გარანტია დაბრუნდება მხოლოდ ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ნაწილში, დარჩენილ თანხაზე გარანტია არ დაბრუნდება.

3.5.3. წინასწარ გადახდილი თანხის გაქვითვის შემდეგ ანგარიშსწორება იწარმოებს ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს მიხედვით, შესაბამისი საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის, ფორმა - N2, ფორმა - N3-ის, პროექტის ავტორის დასკვნის, ინსპექტირების ჯგუფის დასკვნის წარმოდგენისა და სსიპ „ლევან სამხარაულის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან შესაბამისი ლიცენზიის/აკრედიტაციის მქონე ექსპერტის მიერ მომზადებული შესაბამისი საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

3.5.4 სატენდერო წინადადებაში საერთო ფასი გამოსახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით (მათ შორის დღე) გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით.

3.5.5. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება ყოველ კონკრეტულ შემთხვევაში დადასტურდება სსიპ „ლევან სამხარაულის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან შესაბამისი ლიცენზიის/აკრედიტაციის მქონე ექსპერტის მიერ მომზადებული შესაბამისი საექსპერტო დასკვნისა და მხარეთა შორის შედგენილი შუალედური და საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების გზით. მიმწოდებელი ვალდებულია წარუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი სამუშაოს შესრულების დასადასტურებლად საჭირო ინფორმაცია და დოკუმენტაცია საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის, ფორმა N2, ფორმა N3, სსიპ ლევან სამხარაულის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან შესაბამისი ლიცენზიის/აკრედიტაციის მქონე ექსპერტის მიერ მომზადებული შესაბამისი საექსპერტო დასკვნა და პროექტის ავტორის დასკვნა.

3.6. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია.

3.6.1. მიმწოდებელი ვალდებულია, სახელმწიფო შესყიდვების მარეგულირებელი კანონმდებლობის მოთხოვნათა გათვალისწინებით, ხელშეკრულების გაფორმებამდე წარმოადგინოს საბანკო დაწესებულების მიერ გაცემული, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ის ოდენობით;

3.6.2. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის ვადა მინიმუმ 30 (ოცდაათი) დღით უნდა აღემატებოდეს **ხელშეკრულების მოქმედების ვადას;**

3.6.3. იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერში **ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად** გამარჯვებული მიმწოდებლის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ზე მეტით დაბალია შესაბამისი ტენდერის შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, შემსყიდველ ორგანიზაციას უფლება აქვს გამარჯვებულ მიმწოდებელს მოსთხოვოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია 10%-ის ოდენობით.

3.6.4 მიმწოდებელი ვალდებულია, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია წარუდგინოს შემსყიდველ ორგანიზაციას ხელშეკრულების დადებამდე.

3.7 სამუშაოს მიწოდება, საგარანტიო ვადები და პირობები

3.7.1 **ტენდერში გამარჯვებულმა კომპანიამ სამუშაოები უნდა დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმების დღიდან და დაასრულოს არაუგვიანეს სატენდერო დოკუმენტაციით/გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებული ვადების განმავლობაში.**

3.7.2 სამუშაოების შესრულება განხორციელდება პროექტის გეგმა-გრაფიკის ეტაპების მკაცრი დაცვით. გეგმა-გრაფიკის წარმოსადგენი დანართი 2 პრეტენდენტის მიერ უნდა შეივსოს სატენდერო დოკუმენტაციაზე თანდართული პროექტის გათვალისწინებით და ატვირთულ უნდა იქნას ერთიან ელექტრონულ სისტემაში;

3.7.3 შესრულებულ სამუშაოებზე უნდა ვრცელდებოდეს საგარანტიო პირობები სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულ დანართი N3-ში მოყვანილი პირობების შესაბამისად (დანართი N3 პრეტენდენტის მიერ ატვირთულ უნდა იქნას ერთიან ელექტრონულ სისტემაში);

3.7.4 ამხანაგობის მონაწილეები უფლებამოსილი არიან, შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სხვადასხვა ნაწილი, თუ შესაძლებელია მათი გამოცალკევება მთლიანი ვალდებულებიდან და დამოუკიდებლად შესრულება. ამხანაგობის მონაწილეებმა ტექნიკურ დოკუმენტაციაში მკაფიოდ უნდა განსაზღვრონ, თუ თითოეული მონაწილე კონკრეტულად რომელ ვალდებულებას შეასრულებს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ფარგლებში.

3.8 გამოცდილება

3.8.1 **ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტს უკანასკნელი სამი წლის განმავლობაში საჭიროა შესრულებული ჰქონდეს წელიწადში საშუალოდ 2 000 000 (ორი მილიონი) ლარის ოდენობის ანალოგიური ხასიათის, სირთულის და შინაარსის სამუშაოები (სამშენებლო სამუშაოები). მათ შორის ერთი ხელშეკრულების ფარგლებში შესრულებული უნდა ჰქონდეს არანაკლებ 2 500 000 (ორი მილიონ ხუთასი ათასი) ლარის ღირებულების ანალოგიური სამუშაო**

3.8.2 პრეტენდენტის მიერ 3.8.1 პუნქტით აღნიშნული ინფორმაცია მითითებული უნდა იქნას სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულ დანართ N4-ში და უნდა წარმოადგინოს აღნიშნულ სამუშაოებზე გაფორმებული ხელშეკრულებების და ამ სამუშაოების დასრულების დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები (სამუშაოების შესრულების აქტი, ან/ და

შესრულებული სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტი, ან/და დამკვეთის მიერ გაცემული შესრულებული სამუშაოების დამადასტურებელი ცნობა)

3.8.3. ტენდერში მონაწილე ამხანაგობის შემთხვევაში დასაშვებია ამხანაგობის მონაწილეთა ფინანსური და მატერიალურ-ტექნიკური შესაძლებლობების დაჯამება, ხოლო გამოცდილების შეკრება დაუშვებელია;

3.8.4. პრეტენდენტი არარეზიდენტი ან არარეზიდენტი იურიდიული პირის წარმომადგენლობის საქართველოში მიერ 3.8.1 პუნქტით აღნიშნული ინფორმაცია მითითებული უნდა იქნას სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულ დანართ N4-ში და უნდა წარმოადგინოს აღნიშნულ სამუშაოებზე უცხო ენაზე გაფორმებული ხელშეკრულებების და ამ სამუშაოების დასრულების დამადასტურებელი დოკუმენტების ქართულ ენაზე ნათარგმნი და სანოტარო წესით დამოწმებული ასლები (სამუშაოების შესრულების აქტი, ან/ და შესრულებული სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტი, ან/და დამკვეთის მიერ გაცემული შესრულებული სამუშაოების დამადასტურებელი ცნობა.)

3.8.5. **დანართი N4-ი და 3.8.2 პუნქტით მოთხოვნილი დოკუმენტაცია პრეტენდენტის მიერ ატვირთულ უნდა იქნას ერთიან ელექტრონულ სისტემაში**

4 საჯარიმო სანქციები:

4.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმწოდებლის მიზეზით ხელშეკრულებით დადგენილი სამუშაოების დაწყების/ჩაბარების ვადის, ასევე გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებული თითოეული სამუშაოების დაწყების/დასრულების ვადის დარღვევის შემთხვევაში, დააკისროს საურავი ყოველ გადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,5%-ის ოდენობით, ხოლო თუკი ადგილი აქვს ვალდებულების ნაწილის შეუსრულებლობას, ვალდებულების შეუსრულებელი ნაწილის 0,5%-ის ოდენობით ყოველ გადაცილებულ დღეზე.

4.2. შემსყიდველი უფლებამოსილია მოშალოს ხელშეკრულება უპირობოდ და დაუყოვნებლივ, თუ მიმწოდებელი წერილობითი გაფრთხილების მიღების შემდეგაც დადგენილი გეგმა-გრაფიკის დაცვით/ ხელშეკრულებითა და სატენდერო დოკუმენტაციით დადგენილი პირობების შესაბამისად არ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებას. ყოველგვარი ეჭვის გამოსარიცხად, შემსყიდველს მოშლის უფლება აქვს მაშინაც, თუ მიმწოდებელი ხელშეკრულებით/სატენდერო დოკუმენტაციით/დადგენილი გეგმა-გრაფიკით განსაზღვრულ ვადებში არ დაიწყებს სამუშაოების შესრულებას.

4.3 ამხანაგობის მონაწილეები შემსყიდველი ორგანიზაციის წინაშე პასუხს აგებენ სოლიდარულად.

5 პრეტენდენტის მიერ სისტემაში სავალდებულოდ ასატვირთი დოკუმენტებია:

5.1 სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული დანართი N1 (სატენდერო წინადადების ფასი და ხარჯთაღრიცხვა. როგორც "PDF" ასევე "Excel" ფორმატში) აღნიშნულ დანართში პრეტენდენტის მიერ მითითებულ უნდა იქნას შესასრულებელი სამუშაოების საერთო და ერთეულის ღირებულებები, ამავე დანართით გათვალისწინებული რაოდენობებისა და მოცულობების შესაბამისად, ამავე დანართით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად. **პრეტენდენტის მიერ ხარჯთაღრიცხვის წარმოდგენლობა ან/და წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვის სატენდერო დოკუმენტაციის დანართი N1-თან არსებითი შეუსაბამობა გამოიწვევს მის დისკვალიფიკაციას;**

5.2 სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული დანართი N2 (სამუშაოების შესრულების ვადები) აღნიშნულ დანართში პრეტენდენტის მიერ მითითებული უნდა იყოს შესასრულებელი სამუშაოების კონკრეტული ვადები, **საპროექტო დოკუმენტაციის გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.**

5.3. სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული დანართი N3 (საგარანტიო ვადა და პირობები.) აღნიშნულ დანართში პრეტენდენტის მიერ მითითებულ უნდა იქნას ინფორმაცია შესრულებული სამუშაოების გარანტიების ვადებისა და პირობების შესახებ, ამავე დანართით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

5.4. სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული დანართი N4 (**ანალოგიური განხორციელებული პროექტები.**) აღნიშნულ დანართში პრეტენდენტის მიერ მითითებულ უნდა იქნას ინფორმაცია მსგავსი ტიპის განხორციელებული პროექტების შესახებ. ინფორმაცია წარმოდგენილ იქნას **სატენდერო დოკუმენტაციის 3.8.2. პუნქტის შესაბამისად.**

5.5. სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული დანართი N5 (**რეკვიზიტები.**) აღნიშნულ დანართში პრეტენდენტის მიერ მითითებულ უნდა იქნას ინფორმაცია ორგანიზაციის რეკვიზიტების შესახებ, ამავე დანართით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

5.6. **ინფორმაცია სამუშაოების პერიოდში გამოსაყენებელი მასალის და დასამონტაჟებელი ძირითადი აგრეგატების მწარმოებელი ქვეყნის, კომპანიის, მარკის და მოდელის შესახებ (რომელიც შესაბამისობაში იქნება პროექტით მოცემულ პარამეტრებთან) ატვირთული უნდა იქნას ცალკე დანართის სახით, რომელიც მოიცავს ამ პუნქტის გათვალისწინებულ ყველა ინფორმაციას.**

5.7 მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს ინფორმაცია (საკუთარი ან საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით ნებადართული ან აუკრძალავი ნებისმიერი ფორმით (ქირა, თხოვება, და ა.შ.) მანქანა-მექანიზმებისა და დანადგარების ფლობის შესახებ, თანდართული ცხრილის შესაბამისად (შემსყიდველს უფლება აქვს წარმოდგენილი ინფორმაციის გადამოწმების მიზნით მოითხოვოს შესაბამისი დოკუმენტები). (ცხრილი #1 შესაბამისად)

ცხრილი N1 - ინფორმაცია სამუშაოებში გამოსაყენებელი აღჭურვილობის შესახებ					
N	მანქანა-მექანიზმების და დანადგარების დასახელება	აღწერილობა, მოდელი, ტიპი, მარკა და გამოშვების წელი	რაოდენობა	მდგომარეობა (ახალი, ნახმარი, მოძველებული)	ფლობის ფორმა (საკუთარი, იჯარით აღებული, გამარჯვების შემთხვევაში დაგეგმილი იჯარა და ა.შ.)

5.8 ამხანაგობის შემთხვევაში პრეტენდენტი დამატებით ვალდებულია წარმოადგინოს სანოტარო წესით დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის ანუ ამხანაგობის შესახებ, რომელიც უნდა პასუხობდეს კანონმდებლობით დადგენილ მოთხოვნებს და რომელსაც ხელს უნდა აწერდეს მისი ყველა მონაწილე.

აუცილებელი პირობა:

ტექნიკური დოკუმენტაციის შედგენისას პრეტენდენტის მიერ გათვალისწინებული უნდა იყოს (არ უნდა იყოს დარღვეული) სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული დანართების ფორმები (მათ შორის ნუმერაცია) და არსებობის შემთხვევაში მათში მითითებული აუცილებელი პირობები

6. დამატებითი ინფორმაცია

6.1 სატენდერო წინადადება, აგრეთვე ამ წინადადებასთან დაკავშირებული შემსყიდველსა და პრეტენდენტს შორის გაცვლილი მთელი კორესპონდენცია და დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნას ქართულ ენაზე.

6.2 იმ შემთხვევაში თუ, ტენდერში ყველაზე დაბალი ფასის წინადადების მქონე პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალია შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, პრეტენდენტმა უნდა დაასაბუთოს ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა. ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა, ყოველი კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე, შესაძლებელია დადასტურდეს ექსპერტიზის დასკვნით, შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებით პრეტენდენტის მიერ გაფორმებული ხელშეკრულებით, ანგარიშგაქტურით (ინვოისით) ან/და სხვა ისეთი დოკუმენტაციით, რომელიც ადასტურებს პრეტენდენტის მიერ დაფიქსირებულ ფასად ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შესაძლებლობას. შემსყიდველი ორგანიზაცია უფლებამოსილია, დასაბუთებული გადაწყვეტილებით, უარი თქვას ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთების მოთხოვნაზე.

6.2 მიმწოდებელმა სარემონტო სამუშაოების შედეგად მიღებული, დემონტირებული გამოყენებადი და ბალანსზე არსებული მასალა უნდა დაასაწყობოს შემსყიდველის მიერ მითითებულ ტერიტორიაზე.

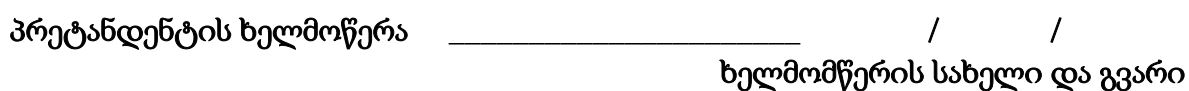
6.3 ხარჯთაღრიცხვისა და პროექტში მოცემული ძირითადი მოწყობილობებისა და დანადგარების ტექნიკური და ხარისხობრივი მაჩვენებლები უნდა იყოს პროექტში მოცემული მახასიათებლების მსგავსი, ეკვივალენტური.

6.4. დამატებითი ინფორმაცია შეგიძლიათ მიიღოთ შემდეგი საკონტაქტო პირებისაგან:

ლევან აბულაძე – 597212212,

კახაბერ მაზანიშვილი – 599904444

(პრეტენდენტის დასახელება)



მთლიანად შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა და პირობები

(პრეტენდენტის დასახელება)

შესრულებული სამუშაოს დასახელება	საგარანტიო პერიოდი (ვადა)	გარანტიის პირობები	გარანტიის პერიოდში აღმოჩენილი დეფექტების აღმოფხვრის ოპერატიულობა (ვადა)
ბეტონის სამუშაოები	საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 30 წლის განმავლობაში	საგარანტიო პერიოდში აღმოჩენილი ნებისმიერი ხარვეზის აღმოფხვრა (შეკეთება და/ან შეცვლა ახლით), ასევე აღნიშნული სამუშაოების შესრულების პროცესში და საგარანტიო პერიოდში უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოს შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი სხვა ზიანის აღმოფხვრა	შეტყობილების მიღებიდან აღნიშნულ ფაქტთან დაკავშირებით შედგენილ დეფექტურ აქტში მითითებული გონივრული ვადების შესაბამისად
სამშენებლო, სარემონტო, მოსაპირკეთებელი და სხვა სამუშაოები	საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 წლის განმავლობაში		
ელ. გაყვანილობის მოწყობაში გამოყენებული სადენები	საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 წლის განმავლობაში		
ექსტერიერის მოპირკეთების სამუშაოები	საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 7 წლის განმავლობაში		
ინტერიერის მოწყობის სამუშაოებზე, ელექტრობაზე, გათბობა, ლიფტები და ვენტილაცია-კონდიციონერების სისტემაზე(ასევე გამოყენებულ აგრეგატებზე და მასალებზე), წყალსადენი და კანალიზაციაზე	საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 7 წლის განმავლობაში		
ყველა სხვა სახის სამუშაოსა და გამოყენებულ მასალაზე	საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 5 წლის განმავლობაში		
აუცილებელი პირობა: საგარანტიო პერიოდში ხარვეზების გამოვლენის შემთხვევაში, ყოველ კონკრეტულ ფაქტზე მხარეები ადგენენ დეფექტურ აქტს. აღნიშნულ აქტში გამოვლენილ ხარვეზებთან (დაზიანებებთან) ერთად მითითებულ უნდა იქნას შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის ურთიერთმოლაპარაკების საფუძველზე დადგენილი ზიანის აღმოფხვრისთვის საჭირო გონივრული ვადები.			

შენიშვნა: პრეტენდენტის მიერ მოცემული საგარანტიო პერიოდების გაზრდის შემთხვევაში შესაძლებელია მისი შეცვლა.

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____

/

/

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი

ბ.ა

ანალოგიური განხორციელებული პროექტები.

(პრეტენდენტის დასახელება)

#	ორგანიზაციის დასახელება სადაც განხორციელდა ანალოგიური პროექტები	შესრულებული სამუშაოს დასახელება	შესრულებული სამუშაოს პერიოდი	აღნიშნული პროექტის ღირებულება
1	2	3	4	5

შენიშვნა:

მე-3 გრაფაში, შესრულებული სამუშაოების დასახელებებთან ერთად მითითებულ უნდა იქნას SPA კოდები თუკი შესყიდვის პროცედურა განხორციელებულია ტენდერის საშუალებით, შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემის გამოყენებით.

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ /
ხელმოწერის სახელი და გვარი

დანართი N5

რეკვიზიტები:

პრეტენდენტის დასახელება	
საინდეფიკაციო კოდი	
იურიდიული მისამართი	
ფაქტობრივი მისამართი	
ოფისის ტელეფონი	
მობილური ტელეფონი	
ფაქსი	
E-მაილ	
ხელმძღვანელის თანამდებობა სახელი გვარი	
მომსახურე ბანკის დასახელება, ბანკის კოდი	
ანგარიშის ნომერი	

ხელის მოწერა და ბეჭედი _____

(მიმწოდებლის უფლებამოსილი პირის სახელი, გვარი)

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პროექტს, რომელიც დაიდება ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შემდეგ. წინამდებარე ხელშეკრულების პროექტის პირობების დაზუსტება განხორციელდება გამარჯვებული პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების შესაბამისად, რომელიც ამავედროულად თანდართული ექნება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი. წინამდებარე დოკუმენტსა და სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრულ მოთხოვნებს შორის შეუსაბამობის არსებობის შემთხვევაში უპირატესობა ენიჭება სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალებით განსაზღვრულ მოთხოვნებს.

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ N -----

ქ. თბილისი

----- 2016 წ.

ერთის მხრივ, სსიპ - თბილისის ვასო აბაშიძის სახელობის მუსიკალური კომედიისა და დრამის პროფესიული სახელმწიფო თეატრი „შემსყიდველი“, ----- სახით, რომელიც მოქმედებს საქართველოს კანონმდებლობის საფუძველზე და მეორეს მხრივ ----- შემდგომში „მიმწოდებელი“, ----- სახით, რომელიც ასევე მოქმედებს საქართველოს კანონმდებლობის საფუძველზე, ელექტრონული შესყიდვის საშუალებით დებენ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე;

1. ხელშეკრულების საგანი

1.1 მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას ამ ხელშეკრულების პირობების თანახმად გაუწიოს შემსყიდველს სამშენებლო-სარეაბილიტაციო სამუშაოები (სარემონტო, სარეკონსტრუქციო, სამონტაჟო) ამ ხელშეკრულების N1 დანართის (სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ატვირთული ხარჯთაღრიცხვა და პროექტი) შესაბამისად.

1.2 შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ფასი ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვადებში და ფორმით.

2. ფასი და გადახდის პირობები

2.1 წინამდებარე ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს: -----ლარს;

2.2 მომსახურების ერთეულის ფასი და ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეიცავს მიმწოდებლის ყველა ხარჯს, დაკავშირებულს მომსახურების მიწოდებასთან, ასევე კანონით გათვალისწინებულ გადასახადებს;

2.3 ხელშეკრულების საერთო ღირებულება უცვლელია ხელშეკრულების მოქმედების მთელ პერიოდში;

2.4 მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება მოხდება მიღება-ჩაბარების აქტის, ანგარიშფაქტურის საფუძველზე მომსახურების მიწოდების შემდეგ.

3. ხარისხი

3.1 მომსახურების ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს ამ ხელშეკრულების **1.1 პუნქტით გათვალისწინებულ და სატენდერო პირობებით** განსაზღვრულ მაჩვენებლებს;

3.2 მიმწოდებელი პასუხს აგებს მიწოდებული მომსახურების ხარისხზე, ხოლო შემსყიდველი უფლებამოსილია ჩაატაროს ხარისხის კონტროლი მომსახურების მიწოდებიდან ----- (-----) სამუშაო დღის განმავლობაში, თუ ამ პერიოდში აღმოჩნდება უხარისხო (წუნდებული) მომსახურება მიმწოდებელი ვალდებულია არაუმეტეს 5 სამუშაო დღეში გამოასწოროს წუნდებული მომსახურება;

4. მიწოდების წესი

4.1 მომსახურების მიწოდებას უზრუნველყოფს მიმწოდებელი საკუთარი ხარჯებით არაუგვიანეს _____.

4.2 მიმწოდებელი ვალდებულია მომსახურების მიწოდებისას უზრუნველყოს თანმხლები დოკუმენტაციის წარმოდგენა, მათ შორის: ანგარიშ-ფაქტურა;

4.3 შემსყიდველი უფლებამოსილია მომსახურების მიწოდების დროს ჩაატაროს მომსახურების ხარისხის შემოწმება კონტროლი, რისთვისაც გამოყოფს უფლებამოსილ პირ(ებ)ს ----- რომელიც აგრეთვე უფლებამოსილია ჩაატაროს ხელშეკრულების პირობების შესრულების ინსპექტირება, ხოლო მიმწოდებელი ვალდებულია ხელი შეუწყოს ინსპექტირების ჩატარებას;

4.4 შემსყიდველი უფლებამოსილია განაცხადოს უარი დაგვიანებით მიწოდებული, ან უხარისხო (წუნდებული), ან არასათანადო ან არასრული თანმხლები დოკუმენტაციის მქონე მომსახურების მიღებაზე და მის ანაზღაურებაზე;

4.5 მომსახურების მიწოდება დასტურდება ორივე მხრის მიერ ხელმოწერილი მიღება-ჩაბარების აქტით;

5. ანგარიშსწორების წესი

5.1 შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას გადაუხადოს მიმწოდებელს ამ ხელშეკრულებით განსაზღვრული ანაზღაურება მომსახურების მიწოდების შემდეგ ----- სამუშაო დღის განმავლობაში მიღება-ჩაბარების აქტის, ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე, მასში აღნიშნული ოდენობის შესაბამისად; **შესაძლებელია წინასწარი ანგარიშსწორება საბანკო გარანტიის წარმოდგენის საფუძველზე;**

5.2 ანგარიშსწორების ვალუტა - ლარი;

5.3 **გადახდის ფორმა - უნაღდო ანგარიშსწორება.**

5.4 **შესრულებული სამუშაოს მიღების** თარიღად ითვლება მიღება-ჩაბარების/შუალედური აქტის ხელმოწერის თარიღი.

6. გარანტია

6.1 შესრულებულ სარემონტო-სარეაბილიტაციო სამუშაოებზე **ვრცელდება გარანტია დანართი -- ის შესაბამისად**, სამუშაოების დროს მიმწოდებლის მიერ დაშვებული შეცდომების ან/და სამუშაოების დროს გამოყენებული უხარისხო მასალის გამო დაზიანების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს აღნიშნული ხარვეზის საკუთარი სახსრებით აღმოფხვრა.

7. ექსპერტიზა

7.1 მიმწოდებელი ვალდებულია **სამშენებლო-სარეაბილიტაციო** სამუშაოების დასრულების შემდეგ, ასევე შუალედური აქტების წარმოდგენის დროს საკუთარი სახსრებით წარმოადგინოს სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტირებული პირის მიერ გაცემული ექსპერტიზის დასკვნა, შესრულებული სამუშაოების ხარისხისა და მოცულობის სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან შესაბამისობაზე.

8. მხარეთა პასუხისმგებლობა

8.1 თავიანთი ვალდებულებების არასათანადოდ შესრულების შემთხვევაში მხარეები პასუხს აგებენ ამ ხელშეკრულებითა და მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით;

8.2 შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმწოდებლის მიზეზით ხელშეკრულებით დადგენილი სამუშაოების დაწყების/ჩაბარების ვადის, ასევე გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებული თითოეული სამუშაოების დაწყების/დასრულების ვადის დარღვევის შემთხვევაში, დააკისროს საურავი ყოველ გადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,5%-ის ოდენობით, ხოლო თუკი ადგილი აქვს ვალდებულების ნაწილის შეუსრულებლობას, ვალდებულების შეუსრულებელი ნაწილის 0,5%-ის ოდენობით ყოველ გადაცილებულ დღეზე.

8.3 გადახდის ვადის გადაცილების შემთხვევაში მიმწოდებელი უფლებამოსილია დააკისროს შემსყიდველს საურავი ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე გადაუხდელი თანხის **0,5%-ის** ოდენობით;

8.4 მხარეები გამოიყენებენ ყველა შესაძლებლობას წარმოქმნილი უთანხმოების მოლაპარაკების გზით აღმოსაფხვრელად. უთანხმოების მოლაპარაკების გზით აღმოფხვრის შეუძლებლობის შემთხვევაში მხარეები მიმართავენ სასამართლოს;

8.5 მხარეები არ აგებენ პასუხს ხელშეკრულების პირობების შესრულებაზე მხოლოდ მათგან დამოუკიდებელი სტიქიური უბედურების ან სხვა ფორს-მაჟორულ შემთხვევაში.

9. ფორს-მაჟორი

9.1 ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული, როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას;

9.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული

შემსყიდველის ან/და მიმწოდებლის შეცდომებსა თუ დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნიათ წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეულ იქნას ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა;

9.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებებისა და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობების მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელნი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

10. სხვა უფლებები და ვალდებულებები

10.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია არ მიიღოს მიწოდებული მომსახურება იმ შემთხვევაში, თუ აღმოჩნდება ნაკლოვანებები, რომლებიც გამორიცხავენ მომსახურების გამოყენებას დანიშნულებისამებრ;

10.2. ორივე მხარე უფლებამოსილია მოშალოს ეს ხელშეკრულება ცალმხრივად, თუ მეორე მხარე ვერ უზრუნველყოფს თავის ვალდებულებების ჯეროვან შესრულებას ან მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევაში;

10.3. შემსყიდველის მიერ იმ შემთხვევაში, როდესაც მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს თავისი მიზეზით ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ხარისხიანი მომსახურების დადგენილ ვადებში მიწოდებას;

10.4. მიმწოდებლის მიერ იმ შემთხვევაში, როდესაც შემსყიდველი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების შესრულებას.

10.5. შემსყიდველი უფლებამოსილია მოშალოს ხელშეკრულება უპირობოდ და დაუყოვნებლივ, თუ მიმწოდებელი წერილობითი გაფრთხილების მიღების შემდეგაც დადგენილი გეგმა-გრაფიკის დაცვით/ ხელშეკრულებითა და სატენდერო დოკუმენტაციით დადგენილი პირობების შესაბამისად არ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებას. ყოველგვარი ეჭვის გამოსარიცხად, შემსყიდველს მოშლის უფლება აქვს მაშინაც, თუ მიმწოდებელი ხელშეკრულებით/სატენდერო დოკუმენტაციით/დადგენილი გეგმა-გრაფიკით განსაზღვრულ ვადებში არ დაიწყებს სამუშაოების შესრულებას.

11. სხვა პირობები

11.1 ეს ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერის

დღიდან და მოქმედებს _____

11.2 მხარეთა შორის სადაო საკითხები წყდება მხარეთა მოლაპარაკების გზით. 10 სამუშაო დღისგანმავლობაში შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში მხარეები მიმართავენ სასამართლოს;

11.3 ხელშეკრულებაში დამატებების ან/ და ცვლილებების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერით;

11.4 ხელშეკრულების პირობები დაზუსტდება/შეივსება სატენდერო პირობებში მოცემული და გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ შემოთავაზებული პირობების შესაბამისად;

11.5 წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია 2 (ორი) თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად. ერთი ეგზემპლარი ინახება შემსყიდველთან, ხოლო მეორე მიმწოდებელთან.

12. მხარეთა იურიდიული მისამართები და ხელმოწერები

„შემსყიდველები“

საიდენტიფიკაციო კოდი:

მისამართი:

ტელეფონი:

ბანკი:

ბანკის კოდი:

ანგარიშის N

„მიმწოდებელი“

საიდენტიფიკაციო კოდი:

მისამართი:

ტელეფონი:

ბანკი:

ბანკის კოდი :

ანგარიშის N:

იურიდიული მისამართის ან/და საბანკო რეკვიზიტების შეცვლის შემთხვევაში მხარეები ვალდებული არიან

3 დღის ვადაში წერილობით აცნობონ ერთმანეთს ამის შესახებ.