

ქ. თბილისში, ძმ. კაკაბაძეების ქ. №22-ში ბრუნტის დამჭერი
კედლის მოწყობის პროექტი

საინჟინრო-გეოლოგიური
დასკვნა.

საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნა

ქ. თბილისში, ძმ. კაკაბაძეების ქ. №22-ში, გრუნტის დამჭერი
კედლის მოწყობის პროექტი

1. შესავალი

დაკვეთის საფუძველზე, შ.პ.ს. “LMC”-ის გეოლოგებმა ჩატარეს საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევები ქ. თბილისში, ძველ თბილისში, ძმ. კაკაბაძეების ქუჩა №22-ში. კვლევა-ძიების მიზანს წარმოადგენს გრუნტის დამჭერი კედლის დაფუძვნებისთვის გამოყოფილი მოედნის გეოლოგიური აგებულების, ჰიდროგეოლოგიური პირობებისა და გრუნტების ფიზიკურ-მექანიკური თვისებების შესწავლა.

დავალების თანახმად, აღნიშნულ მოედანზე უნდა მოეწოს გრუნტის დამჭერი კედელი. კედლის სავარაუდო ზომები: სიგრძე 9 მ, სიმაღლე 4 მ. ნაგებობის კლასი პასუხისმგებლობის მიხედვით – IV.

აღნიშნული გრუნტის დამჭერი კედლის დაფუძვნების პირობების განსაზღვრისათვის ჩატარებულია შემდეგი სახის და მოცულობის სამუშაოები: მოძიებულია და გამოყენებულია საფონდო მასალები, უბნის საინჟინრო-გეოლოგიური შეფასების მიზნით დათვალიერებულია მიმდებარე ტერიტორია, ლითოლოგიური ჭრილის დასადგენად გაყვანილია 1 შურფი სიღრმით 2,0 გრძ/მ. შურფის გეგმური და სიმაღლითი მიბმა განხორციელდა არსებული ტერიტორიის ტოპო-გეგმის მიხედვით. საველე სამუშაოების დამთავრების შემდეგ შურფი ამოივსო ამოღებული მასალით.

საველე სამუშაოების და საფონდო მასალების მონაცემების საფუძველზე შედგენილია წინამდებარე დასკვნა. კვლევები ჩატარებულია და დასკვნა შედგენილია საქართველოში ამჟამად მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტების (სამშენებელი წესების და ნორმები) მოთხოვნების შესაბამისად – ს.ნ. და წ. 1.02.07-87 (საინჟინრო გამოკვლევები მშენებლობისათვის), პნ 02.01-08 (შენობების და ნაგებობების ფუძეები), პნ 01.01-09 (სეისმომდევნო მშენებლობა), ს.ნ. და წ. IV-5-82 (მიწის სამუშაოები) ს.ნ. და წ. 3.02.01-87 (მიწის ნაგებობები, ნაგებობათა ფუძეები და საძირკვლები) ს.ნ. და წ. 2.03.11-85 (სამშენებლო კონსტრუქციების კოროზიისაგან დაცვა) სახსტანდარტი 25100-95(გრუნტები: კლასიფიკაცია). საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევები ჩატარდა 2016 წლის აგვისტოში.

გამოკვლეული უბანი მდებარეობს ქ. თბილისში, ქალაქის ცენტრალურ ნაწილში, მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე. ტერიტორიის რელიეფი ტექნოგენურია, რომელიც ხელოვნურად შექმნილია მასზე სახლების და ქუჩების მოწყობით. უშუალოდ, სამშენებლო მოედანს ჩრდილოეთიდან და სამხრეთიდან ეზოები ესაზღვრება, ხოლო დანარჩენი ორი მხრიდან საცხოვრებელი სახლები. მოედნის აბსოლუტური ნიშნულები 499,7 – 504,0 მ-ის ფარგლებში იცვლება.

ტერიტორია აგებულია ზედა ეოცენური ასაკის კლდოვანი და ნახევრადკლდოვანი ქანებით, რომლებიც ლითოლოგიურად წარმოდგენილია ქვიშაქვების და არგილიტების მორიგეობით. ქვიშაქვები უხეშმარცვლოვანია, თიხურ ცემენტზე, ტექსტურა უწყვეტი. არგილიტები მუქი-ყავისფერია, თხელშრეებრივი, ტექსტურა შრეებრივია. ზემოდან ეს ქანები გადაფარულია მცირე სიმძლავრის ნაყარი გრუნტით.

გრუნტის წყალი აღნიშნულ ტერიტორიაზე, ზედაპირიდან ღრმად, კლდოვან ქანებში არის გავრცელებული. წყალი ნაპრაღური ხასიათისაა.

2. გრუნტების ფიზიკურ-მექანიკური თვისებები

გეომორფოლოგიური, გეოლოგიური და ჰიდროგეოლოგიური პირობებიდან გამომდინარე, თანახმად ს.ნ. და წ. 1.02.07.-87-ის მიხედვით უბანი განეკუთვნება I (მარტივი) სირთულის საინჟინრო-გეოლოგიურ კატეგორიას.

სამშენებლო მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური სურათის მისაღებად აღნიშნულ მოედანზე გაყვანილია ერთი შურფი 2,0 მ-დე ჩაღრმავებით. ჩატარებული საველე სამუშაოების და საფონდო მასალების მონაცემების საფუძველზე უბანზე გამოყოფილია ორი ფენა. ქვემოთ მოყვანილია ამ ფენების დახასიათება.

- 1. ნაყარი გრუნტი:** —tQiv — თიხნარული მასა აგურის ნატეხების და ღორღის ჩანართებით, ფხვიერი. ფენის სიმძლავრე 0,2-0,3 მ-ია. გრუნტი დამუშავების სიძნელის მიხედვით მიეკუთვნება 24 —a— II კატეგორიას.
- 2. ქვიშაქვების და არგილიტების მორიგეობა:** — P2³ — ქვიშაქვები მკვერია, მდგრადი, თიხურ ცემენტზე, ხოლო არგილიტები არა მდგრადია და ადვილად იშლებიან. არგილიტები მუქი-ყავისფერია, ფენოვანი, შედგება თიხური არაერთგვაროვანი მასისაგან. სიღრმის მატებასთან ერთად არგილიტები ხდებიან უფრო მკვერევი, უფრო მდგრადები, ამიტომ ქვიშაქვებისა და არგილიტების მორიგეობა შეიძლება განვიხილოთ როგორც

ერთი მთლიანი, რადგან მათ შორის კავირი მტკიცეა. ქანები ძლიერ გამოფიტული და ძლიერ ნაპრაღიანია. გრუნტის სიმტკიცე სიღრმის მატებასთან ერთად მატულობს. გრუნტის სიმტკიცე ერთდერძა კუმშვაზე წყალნაჯერ მდგომარეობაში $R_c = 6,3$ მპა. (63 კგძ/სმ²)

გრუნტი დამუშავების სიძნელის მიხედვით მიეკუთვნება 28-a – VI კატეგორიას.

გრუნტი სეისმური თვისებების მიხედვით მიეკუთვნება II კატეგორიას.

4. დასკვნები და რეკომენდაციები

1. ქ. თბილისში, ძმ. კაკაბაძეების ქუჩა №22-ში, სამშენებლო მოედანი მდებარეობს ხელოვნურად დატერასებულ რელიეფზე, ნიშნულებით 499,7 – 504,0 მ. ტერიტორია მდგრადია, ამჟამად მასზე და მიმდებარე ტერიტორიაზე საშიში გეოლოგიური მოვლენები განვითარებული არ არის.
2. სამშენებლო მოედანზე გამოიყო ერთი ს.გ. ელემენტი (ნაყარი გრუნტი მხედველობაში არ მიიღება): I ს.გ.ე. — წარმოდგენილია მცირე სიმტკიცის ქვიშაქვების და არგილიტების თხელშრეებრივი მორიგეობით. იგი გავრცელებულია მიწის ზედაპირიდან 0,2-0,3 მ-ის სიღრმიდან. გრუნტი დამუშავების სიძნელის მიხედვით მიეკუთვნება 28-a-VI კატეგორიას. გრუნტი სეისმური თვისებების მიხედვით მიეკუთვნება II კატეგორიას. გრუნტის სიმტკიცე ერთდერძა კუმშვაზე წყალნაჯერ მდგომარეობაში $R_c = 63$ კგძ/სმ² (6,3 მპა).
3. გრუნტების ფიზიკურ-მექანიკური თვისებების გათვალისწინებით, ფუძის გრუნტებად რეკომენდებულია I ს.გ.ე. საძირკვლის ტიპი — ნებისმიერი ტიპის არაღრმა განლაგების საძირკველი.
4. გრუნტის წყალი აღნიშნულ ტერიტორიაზე, გამოკვლეული სიღრმის ფარგლებში გავრცელებული არ არის.
5. ქ. თბილისი, “სეისმომედები მშენებლობა” (პნ 01.01.-09)-ის სეისმური საშიშროების რუკის დანართის მიხედვით განეკუთვნება 8 ბალიანი სეისმური საშიშროების ზონას.

შპრვის ბეოლოგიურ-ლიოლოგიური ჰრილი

შ-ფ. №1

მასშ: 1:50

აბს. ნიშნ

503.2

მეტრი	ბეოლოგიური ინდექსი	ლიოლოგიური ჰრილი	შრის სავების სიღრმე მ	შრის სიმძლავრე მ	აბს. ნიშნული მ	ბრუნტის აღწერა	წელის გამიწენა მ	დონის დამყარება მ	ნიმუშის აღების სიღრმე მ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	tQiv		0.3	0.3	502.9	ნაყარი გრუნტი: თიხნარი აგურის ნატეხების და ღორღის ჩანართებით, ფხვიერი.			
1	P ³ 2					ქვიშაქვების და არგილიტების მორიგეობა, ძლიერ გამოფიტული, მცირე სიმტკიცის.			
2			2.0	1.7	501.2				

ფოტოფიქსაცია

ფოტო №1



ფოტო №2

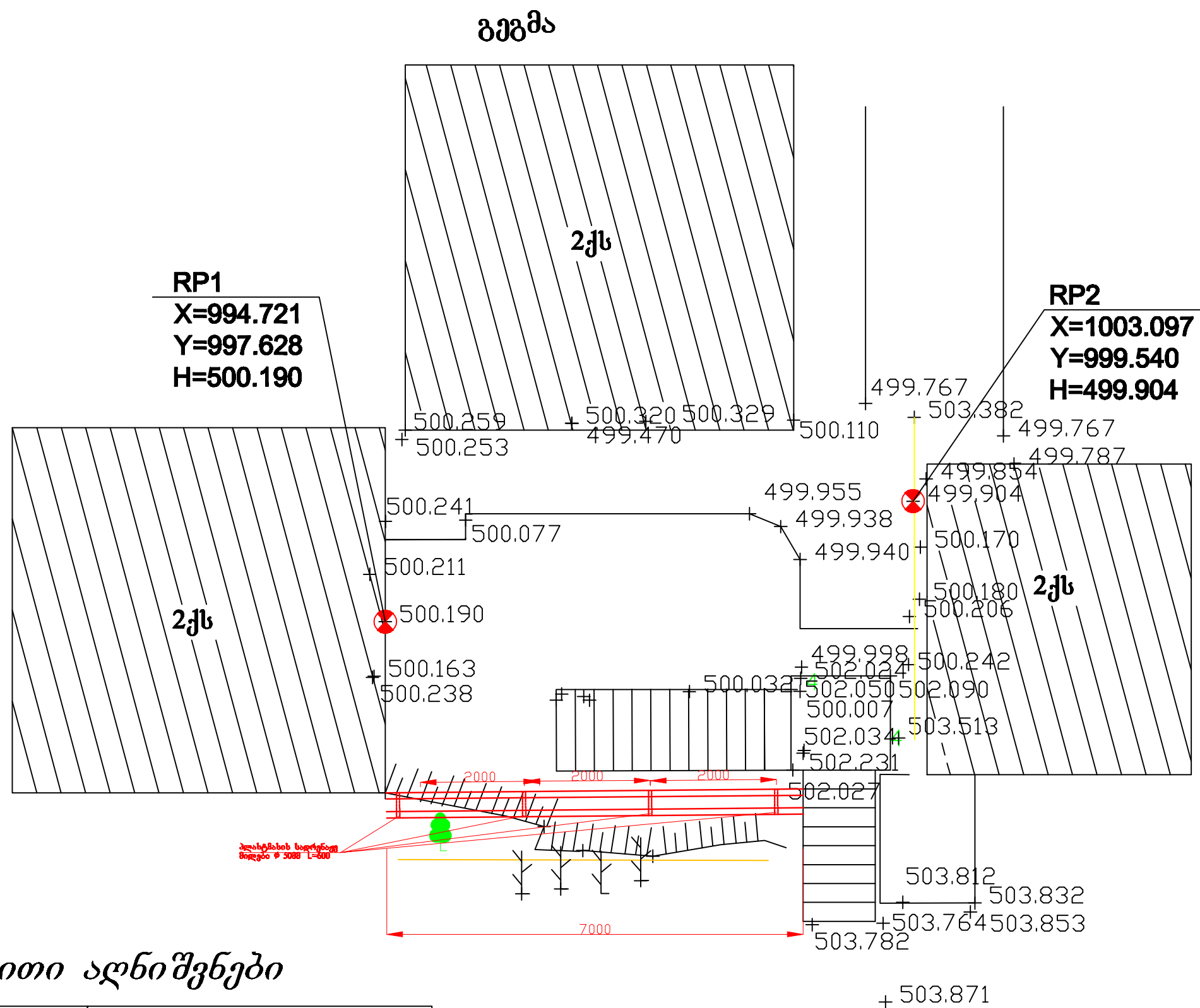


ფოტო №3



ფოტო №4





პირობითი აღნიშვნები

	შენობა		ფლატე
	ბეტონის კედელი		კიბე
	ბეტონის გზა		გაზის მილი
	ფოთლოვანი ხე		მყარი წერტილი (რეპერი)
	მოჭრილი ხე		სიმაღლური ნიშნული

	შ. პ. ს. " LMC " საქართველო, თბილისი, ირ. აბაშიძის 50 TEL: (+995 32) 291 22 99 lmold2011@gmail.com	GEORGIA, TBILISI, IR. ABASHIDZE STR. 50 TEL: (+995 32) 291 22 99 lmold2011@gmail.com	ფურცელი	ფურცლები
ქ. თბილისი, ძმ.კაკაბაძეების ქ. №22				
გეგმა				
დირექტორი	დ. ჩახვაშვილი			
მთ. ინჟინერი	ზ. მიქატაძე			
შეასრულა	გ. თაბუკაშვილი			
2016 წ.				

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

სამშენებლო მოედნისა და ობიექტის დახასიათება

ქ. თბილისში, ძმები კაკაბაძეების ქ. №22-ში გრუნტის დამჭერი კედლის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია შედგენილია მთაწმინდის რაიონის გამგეობის მიერ გაცემული ტექნიკური დავალების, შპს „LMC“-ის სპეციალისტების მიერ გადაღებული ტოპომასალისა და საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე.

სამშენებლო უბანი შესწავლილ იქნა როგორც ვიზუალურად ასევე ინსტრუმენტალურად. მოედნის აბსოლიტური ნიშნულები მერყეობს 500,180მ–დან 503,80-მდე.

გრუნტის დამჭერი კედელი მდებარეობს ე.წ. „იტალიურ ეზოში“ რომელიც დაფარულია ბალახეულითა და ველური ლეღვის ხის ბუჩქით. საინჟინრო გეოლოგიური დასკვნით ტერიტორია აგებულია ზედა ეოცენური კლდოვანი და ნახევარკლდოვანი ქანებით. ქანები ძლიერ გამოფიტულია და ნაპრალიანია, გრუნტის სიმტკიცე ერთ-დერმა კუმშვაზე წყალნაჯერ მდგომარეობაში $R_0=6,3$ მპა გრუნტი დამუშავების სიღველის მიხედვით მიეკუთვნება 28-a-VI კატეგორიას, ხოლო სეისმური თვისებების მიხედვით მიეკუთვნება II კატეგორიას.

დასაპროექტებელი საყრდენი კედელი 7მ-სა და $3,5 \div 4,0$ მ. სიგრძისა და სიმაღლისაა.

საყრდენი კედლის მასალად გამოყენებულია B-25 მარკის ბეტონი და AIII და AI კლასის არმატურები.

ბეტონი ყინვამედეგობით F-50, წყალმედეგობით W-4, არმატურის დამცავი შრე შეადგენს 3,5სმ.

საყრდენი კედელი გათვლილია მის უკან არსებულ გრუნტის დაწოლაზე.

სამირკვლისათვის გათხრილი ტრანშეის მდგომარეობა უნდა დადასტურდეს აქტის შედგენით ინჟინერ-გეოლოგის მიერ.

საყრდენი კედლის დაბეტონებისას განსაკუთრებული ყურადღება უნდა მიექცეს ვიბრირების საკითხს.

არმატურის ხარისხი დადასტურებული უნდა იქნას შესაბამისი აქტის შედგენით. გრძივი არმატურის დაკავშირება შესრულდეს ერთიმეორეზე გადადებით.

მშენებლობის წარმოების წესები, მეთოდები და მითითებები

ქ. თბილისში, ძმები კაკაბაძეების ქ. №22-ში გრუნტის დამჭერი კედლის მშენებლობის ორგანიზაცია და სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოება უნდა მოხდეს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით.

საპროექტო ორგანიზაცია შპს. "LMC"-ის სახით უზრუნველყოფს სამშენებლო სამუშაოთა განხორციელების პროცესში მშენებლობისათვის კონსულტაციების გაწევას.

სამშენებლო სამონტაჟო სამუშაოები უნდა აკმაყოფილებდეს „სნ დ წ“-ის მოთხოვნებს.

ქვემოთ ჩამოთვლილია მოქმედი სამშენებლო ნორმები და წესები, დადგენილებები და სხვა ნორმატიული დოკუმენტაცია, რომლებითაც უნდა იხელმძღვანელოს სამშენებლო ორგანიზაციამ სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების წარმოების დროს:

- „სნ დ წ“ 3.01.03-84 - „გეოდეზიური სამუშაოები მშენებლობაში“;
- სნ დ წ - „შენობების და ნაგებობების ფუძეები (პნ 02.01-08);
- სნ დ წ - „ბეტონისა და რკ. ბეტონის კონსტრუქციები (პნ 03.01-09);
- სნ დ წ - „სეისმომედეგი მშენებლობა“ (პნ 01.01-09);
- საქართველოს შინაგან საქმეთა მინისტრის 2007 წლის 27 მარტის N449 ბრძანება „საქართველოში მოქმედი სახანძრო უსაფრთხოების წესების დამტკიცების შესახებ“;
- საქართველოს მთავრობის 2007 წლის 28 მარტის დადგენილება N 62 „მშენებლობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების შესახებ“;
- სნ დ წ - „ფუძეები და საძირკვლები“ 3.02.01-83;
- სნ დ წ - 3.03.01-87 - „მზიდი და შემომფარგვლელი კონსტრუქციები“;
- სნ დ წ - 3.03.21-79 - „სამშენებლო კონსტრუქციების მოსაპირკეთებელი სამუშაოები“;
- სნ დ წ - 3.04.03-85 - „კოროზიისგან სამშენებლო კონსტრუქციებისა და ნაგებობების დაცვა“

მშენებლობის საინჟინრო მომზადება და მშენებლობის წარმართვის ცალკეული ეტაპები

წარმოდგენილი მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი (მოპ) დამუშავებულია სნ დ წ 3.01.01-85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაციისა“ და „მშენებლობის ნებართვის გაცემის და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N57 დადგენილების საფუძველზე.

პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო შემდეგი დოკუმენტაცია;

- ქ. თბილისის მთაწმინდის რაიონის გამგეობსათან გაფორმებული ხელშეკრულება;
- დამკვეთის საპროექტო დავალება პროექტირებაზე;
- პროექტით მიღებული კონსტრუქციული გადაწყვეტა;
- სამშენებლო მოედნის სიტუაციური გეგმა;
- გეოდეზიური, საინჟინრო-გეოლოგიური და სხვა მონაცემები.

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესების და სახელმწიფო სტანდარტების შესაბამისად. მიიღებს თუ არა დამკვეთისაგან დამტკიცებულ საპროექტო დოკუმენტაციას, სამშენებლო ორგანიზაცია ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს, რომლის შედგენა ხდება მშენებლობის ორგანიზების პროექტში მიღებულ გადაწყვეტილებებთან შესაბამისობაში.

მშენებლობის დაწყება დაიშვება სათანადო ორგანოებიდან მშენებლობის ნებართვის მიღების შემდეგ. მშენებლობა უნდა მიმდინარეობდეს კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად.

ობიექტის მშენებლობის სამშაოების დაწყება შეიძლება მხოლოდ ნატურაში მშენებლობისათვის მოედნის აუცილებელი შემოღობვის მოწყობისა და დაკვალვითი გეოდეზიური საფუძვლის შექმნის შემდეგ.

ობიექტის მშენებლობის პროცესში უზრუნველყოფილია სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სტანდარტების, მუშა პროექტის განსაკუთრებული მითითებებისა და ტექნიკური პირობების დაცვა. აკრძალულია სამშენებლო-სამონტაჟო სამშაოების განხორციელება მშენებლობის ორგანიზების პროექტისა და სამუშაოთა წარმოების პროექტის გარეშე. დაუშვებელია დამტკიცებული პროექტიდან გადახვევა მათი საპროექტო და დამამტკიცებელი ორგანიზაციებთან შეთანხმების გარეშე.

მშენებლობის პროცესში სავალდებულოა ტიპური ფორმების მიხედვით შედგეს შემდეგი დოკუმენტაცია:

- ტერიტორიის დაკვალვის აქტი;
- სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი;
- მშენებლობის უსაფრთხოების წესების შესახებ ინსტრუქტაჟის ჟურნალი;
- ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალი.

სამშენებლო მოედანი თავის დროზე უნდა გათავისუფლდეს დროებითი შენობებისა და ნაგებობებისაგან. ამასთან განსაკუთრებული ყურადღება უნდა მიექცეს დროებითი ქსელების დროულად გამორთვას და დაშლას.

მშენებლობის ხანგრძლივობა და მშებლობის განხორციელების ტექნიკური ნორმალი

მშენებლობის ხანგრძლივობის დასადგენ „სნ დ წ“ 1.04-03-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმებზე დაყრდნობით, სამუშაოთა წარმოების სირთულისა და განაშენიანების ფართის სიდიდიდან გამომდინარე, ადგილობრივი კლიმატური პირობების გათვალისწინებით მშენებლობის ნორმატიულ ხანგრძლივობად განისაზღვრება 45 (ორმოცდახუთი) დღე.

„მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N57 დადგენილების 67-ე მუხლის მიხედვით საპროექტო ობიექტი მიეკუთვნება საშუალო კლასის მშენებლობას, რომლებიც ხასიათდებიან საშუალო რისკის ფაქტორით. ამავე დადგენილების 86-ე; 87-ე და 88-ე მუხლების საფუძველზე მშენებლობის განხორციელების პროცესი იყოფა რიგებად, ხოლო რიგები კი ეტაპებად. მშენებლობის გეგმიური ხანგრძლივობიდან გამომდინარე მშენებლობის განხორციელების რიგები, ეტაპები და მისი შესრულების ვადები შემდეგია:

მშენებლობის განხორციელების პროცესის რიგითობა და ეტაპები

ობიექტის მშენებლობის განხორციელების პროცესი:

- I ეტაპი --არსებული კლდოვან კედელზე გარეული ლედვის ხის ბუჩქის მოჭრა;
- II ეტაპი -- კედლის გაწმენდა ბალახებისაგან;
- III ეტაპი --კედლის ჩამოწმენდა--ჩამოსწორება პერფორატორით;
- IV ეტაპი -- ახალი საყრდენი კედლის საძირკვლისათვის ბეტონის მონგრევა და ტრანშეის გათხრა;
- V ეტაპი --საძირკვლის ძირში ქვიშა--ხრეშოვანი ფენის მოწყობა;
- VI ეტაპი -- ყალიბის დაყენება;
- VII ეტაპი -- -B-25 მარკის ბეტონის ჩასხმა
- VIII ეტაპი -- -არმატურისა და პლასტმასის სადრენაჟე მილების ჩალაგება;
- IX ეტაპი -- -ლითონის მოაჯირის დაყენება;
- X ეტაპი -- -ყალიბის მოხსნა;
- XI ეტაპი -- -დრენაჟის (დატკეპნილი თიხა, მსხვილი და საშუალო ზომის რიყე ქვების) მოწყობა;
- XII ეტაპი --დრენირებული გრუნტის უკუჩაყრა;
- XIII ეტაპი -- -მონგრეული ასფალტობეტონის აღდგენა;
- XIV ეტაპი -- -ლითონის მოაჯირის შეღებვა ანტიკოროზიული ლაქით 2-ჯერ;
- XV ეტაპი -- -სამშენებლო ნარჩენებისა და მოჭრილი ხე-ბუჩქების გატანა ნაგავსაყრელზე;

მითითებები სახანძრო უსაფრთხოების შესახებ

სამშენებლო–სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე დაცული უნდა იყოს სახანძრო უსაფრთხოების ღონისძიება, საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს 2007 წლის 27 მარტის N449 ბრძანების შესაბამისად.

ზოგადი მოთხოვნები:

1. მშენებლობის დაწყებამდე სამშენებლო მოედნიდან აღებული უნდა იყოს ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილებში ყველა შენობა–ნაგებობა. წინააღმდეგ შემთხვევაში მათთვის შემუშავებული უნდა იყოს ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები.

2. მშენებლობის ტერიტორიაზე საწყობების, საწარმოო და დამხმარე შენობა–ნაგებობების განლაგება უნდა შეესაბამებოდეს დადგენილი წესით დამტკიცებულ გენერალურ გეგმას, ამ წესებს და დაპროექტების ნორმების მოთხოვნებს. დაუშვებელია სამშენებლო მოედანზე ნაგებობების განლაგება ნორმების, წესების და დამტკიცებული გენერალური გეგმის დარღვევით.

3. სამშენებლო მოედნის შესასვლელთან გამოკრული უნდა იყოს მშენებლობისა და ხანძრისაგან დაცვის გეგმები, მშენებარე და დამხმარე შენობებისა და ნაგებობების, შესასვლელების, მისასვლელების, წყლის წყაროების, ხანძრის ჩაქრობის და კავშირგაბმულობის საშუალებათა ადგილმდებარეობის აღნიშვნით.

4. ყველა მშენებარე და მოქმედ (მათ შორის დროებით) შენობასთან, სამშენებლო მასალების, კონსტრუქციებისა და დანადგარების ღიად შენახვის ადგილებამდე უნდა იყოს უზრუნველყოფილი თავისუფალი მისასვლელები.

5. წვადი მასალების ღია საწყობების, აგრეთვე წვადი და ძნელად წვადი მასალებით ნაგები საწყობების, საწარმოთა და დამხმარე სათავსოებით დაკავებული ტერიტორია უნდა იყოს გაწმენდილი ხმელი ბალახის, შამხნარის, ქერქისა და ნაფოტებისაგან. ღია მოედნებზე შესანახად განკუთვნილი წვადი სამშენებლო მასალები (დახერხილი ხე–ტყე, ტოლი, რუბუროიდი და სხვა), წვადი მასალების გამოყენებით დამზადებული ნაკეთობები და კონსტრუქციები, აგრეთვე წვად შეფუთვაში მოათავსებული მოწყობილობები და ტვირთები უნდა დაეწყოს შტაბელურად ან ჯგუფებად არაუმეტეს 100 მ² ფართობზე.

6. დაუშვებელია დროებით საწყობების (საკუჭნაოების), სახელოსნოების და ადმინისტრაციულ–საყოფაცხოვრებო სათავსების მოწყობა იმ ნაგებობებში, რომელიც შენდება ცეცხლისაგან დაუცველ მზიდი ლითონის კონსტრუქციებისა და წვადი პოლიმერული მათბუნებლიანი პანელის გამოყენებით.

7. წვადი და ძნელად წვადი მასალების ყალიბები ბეტონის საჭირო სიმტკიცისა შემდეგ გატანილ უნდა იქნას ტერიტორიიდან.

8. ძირითადი სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე მშენებლობა უზრუნველყოფილი უნდა იყოს ხანძარსაწინააღმდეგო წყალმომარაგებით წყალსადენის ქსელზე დაყენებული სახანძრო ჰიდრანტებიდან ან რეზერვუარებიდან.

მითითებები ბუნების დაცვის ღონისძიებებზე

სამშენებლო მოედანზე წარმოების პროცესში აუცილებელია გარემომცველ ბუნებრივ გარემოს დაცვის ღონისძიებებისა და სამუშაოების განხორციელება ბუნების დაცვითი და ჰაერის დაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებების მოქმედი საკანონმდებლო აქტებისა და ნორმატიული დოკუმენტების შესაბამისობით.

ზოგადი მოთხოვნები:

სამშენებლო მოედანზე გამოყოფილი უნდა იყოს პასუხისმგებელი ინჟინერი, რომელიც პასუხს აგებს უსაფრთხოების წესების დაცვაზე. მუშებსა და ინჟინერ-ტექნიკურ პერსონალს სამშენებლო მოედანზე ყოფნისას უნდა ეხუროთ ჩაფხუტები, ხოლო სპეციალური სამუშაოები უნდა შესრულდეს სათანადო აღჭურვილობის გამოყენებით.

მშენებლობის ყველა ობიექტზე უნდა იყოს პირველადი სამედიცინო დახმარების გასაწევი საშუალებები.

სამშენებლო სამუშაოთა წარმოების უბანი და ადგილი ისე უნდა იყოს მოწყობილი, რომ თავიდან იქნას აცილებული ტრავმატიზმის შესაძლებლობა.

სამშენებლო მოედანი და მშენებლობის პროცესის უსაფრთხოება

1. ძირითადი სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე უნდა მოეწყოს სამშენებლო მოედანი და მისი მიმდებარე ტერიტორია;

2. სამშენებლო მოედნის ტერიტორია და მისი საზღვრები განისაზღვრება მშენებლობის განხორციელების დოკუმენტით;

3. სამშენებლო მოედნის საზღვრები, როგორც წესი უნდა მოექცეს მიწის ნაკვეთის საზღვრებში;

4. იმ შემთხვევაში, როდესაც სამშენებლო მოედნის საზღვრები არ არის საკმარისი სამშენებლო საქმიანობის განსახორციელებლად და ამისათვის არსებობს დასაბუთებული აუცილებლობა, მაშინ იმ მოსაზრებე მიწის ნაკვეთების ანდა საზოგადოებრივი ტერიტორიის სივრცის გამოყენება, რომელსაც არ ფლობს საკუთრებაში მშენებლობის ნებართვის მფლობელი, განისაზღვრება ხელშეკრულებით, რომელიც მშენებლობის ნებართვის მფლობელისა და ამ მიწის ნაკვეთების ანდა საზოგადოებრივი სივრცეების, ტერიტორიების, მესაკუთრეებს შორის არის გაფორმებული, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოები ადგენენ საზოგადოებრივი ტერიტორიის სივრცის დროებით სარგებლობის წესს;

5. დასაბუთებული აუცილებლობის შემთხვევაში მოსაზრებე მიწის მესაკუთრეებს არა აქვთ უფლება შეზღუდონ მშენებლობის ნებართვის მფლობელის სამშენებლო საქმიანობის განხორციელება;

6. სამშენებლო მოედნის მოწყობა უნდა განხორციელდეს სამშენებლო საქმიანობის სამშენებლო რეგლამენტის მოთხოვნათა დაცვით;

7. სამშენებლო მოედანზე ყველა ის ადგილი, სადაც მესამე პირები შეიძლება სამშენებლო საქმიანობისგან დაზიანდნენ, უნდა შემოისაზღვროს და აღინიშნოს გამაფრთხილებელი ნიშნებით;

8. სამშენებლო მოედანზე განხორციელებული ღონისძიებები უნდა უზრუნველყოფდეს შესაბამისი სამშენებლო საქმიანობის სამშენებლო რეგლამენტის მოთხოვნებს, მათ შორის:

ა) მის სისუთავეს და არ დაუშვებენ მიმდებარე მიწის ნაკვეთების და ქუჩები დაბინძურებას, აგრეთვე ამ ქუჩების გზის საფრთხის დაზიანებას;

ბ) სამშენებლო მოედანზე არსებული ძირითადი და საერთო სარგებლობის საინჟინრო კომუნიკაციების ნაგებობების დაცვას;

გ) ხანძარსაწინააღმდეგო უსაფრთხოებას;

დ) სათანადო სამუშაო ჰიგიენური პირობების დაცვას;

ე) სამუშაოების წარმოების უსაფრთხოებას;

ვ) საწარმოო ნარჩენებით, ჩამდინარე წყლებითა და ჰაერის დამტვერიანებით მიმდებარე გარემოს, მათ შორის ქუჩებისა და საზოგადოებრივი სივრცეების დაბინძურების თავიდან აცილებას;

ზ) სამშენებლო მოედანზე უნდა დამაგრდეს საზოგადოებრივი სივრცეებიდან აღქმითი საინფორმაციო დაფა ამ დადგენილების მოთხოვნათა შესაბამისად.

ტექნიკური აღჭურვილობისა და ინსტრუმენტის ექსპლოატაცია

1. მშენებლობის დროს გამოყენებული ყველა ტექნიკური აღჭურვილობა და ინსტრუმენტი უნდა იყოს მუშა მდგომარეობაში, მათი ექსპლოატაცია უნდა ხდებოდეს მწარმოებლის მიერ განსაზღვრული წესით;

2. ტექნიკური აღჭურვილობისა და ინსტრუმენტის ექსპლოატაციისას დაუშვებელია არაქარხნული (კუსტარული) წესით დამზადებული დეტალის ანდა სათადარიგო ნაწილის გამოყენება;

3. დისკოიანი სამშენებლო ინსტრუმენტები აღჭურვილი უნდა იყოს დამცავი გარსაცმით.

დატვირთვა–გადმოტვირთვის სამუშაოები

ტვირთის ჩაბმა ასაწევად არ უნდა მოხდეს თვითნაკეთი ჩასაბმელით ან ტვირთის ჩასაბმელი სპეციალური მოწყობილობით. ჩაბმის ხერხი უნდა გამორიცხავდეს ტვირთის ვარდნის ან სრიალის შესაძლებლობას.

სამონტაჟო სამუშაოები

1. ტექ. პერსონალის ან მუშების ყოფნა კონსტრუქციისა და დანადგარის ელემენტებზე მათი გადაადგილების დროს სასტიკად აკრძალულია;
2. საპროექტო მდგომარეობაში დაყენებული ელემენტების ჩახსნა უნდა განხორციელდეს მათი დროებითი ან მუდმივად საიმედო დამაგრების შემდეგ;
3. დაუშვებელია სამონტაჟო სამუშაოთა შესრულება სიმაღლეზე ღია ადგილებში ქარის 15 მ/წმ და მეტი სიჩქარისას, ჭექაქუხილისა და ნისლის დროს, როდესაც სამუშაო ფრონტის ფარგლებში მხედველობა შეზღუდულია. პანელებისა და ლითონის მზიდი კონსტრუქციებია და მათი მსგავსი კონსტრუქციების გადაადგილება და მოტაჟი 10 მ/წმ და მეტი სიჩქარის ქარის დროს უნდა შეწყდეს;
4. სამუშაოთა შეწყვეტისას სამშენებლო მასალების და დანადგარების დატოვება დაკიდებულ მდგომარეობაში დაუშვებელია;
5. თუ მომუშავეთა ყოფნა დანადგარების ქვეშ მათი დაყენების დროს აუცილებელია, მაშინ უნდა განხორციელდეს სოციალური ღონისძიებები მომუშავეთა უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად.
6. სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას ექსპლუატაციაში მყოფი ელექტროქსელი უნდა გამოირთოს.

ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები

1. ნებისმიერ ელექტროსამონტაჟო სამუშაოთა შესრულების დროს უნდა განხორციელდეს გაუთვალისწინებელი ჩართვის (წრედის დამცველები უნდა მოიხსნას) ან გამორთვის თავიდან აცილების მიზნით;
2. ელექტრულ წრედსა და აპარატურის გამოსაცდელად დენის მიწოდებისას საჭიროა დაცული იქნას შესაბამისი წესები;
3. კაბელური ხაზების გაყვანისას საჭიროა დაცული იქნას კაბელების გაყვანისათვის გათვალისწინებული წესები.