



0/მ აკაკი შუტკარაძე

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის შამგონის ადმინისტრაციულ ერთეულში
(შინმოუსვლელთა მემორიალის) რეაბილიტაციის

პ რ ო ე ქ ტ ი

განმარტებითი ბარათი

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის გამგეობის მოთხოვნის საფუძველზე ჩატარდა საკვლევადიებო სამუშაო, რომელიც ითვალისწინებს ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის შამგონის ადმინისტრაციულ ერთეულში შინმოუსვლელთა მემორიალის რეაბილიტაციის სამუშაოებისათვის საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენას.

ობიექტზე ჩატარდა ამომვითი და სხვა საკვლევადიებო სამუშაოები.

სოფლის გამგებელთან შეთანხმებით მოხდა ჩასატარებელი სამუშაოების დაგეგმვა, რის შედეგადაც შემოთ ადნიშნული პროექტი ითვალისწინებს სოფლის ცენტრში არსებული შინმოუსვლელთა ლითონის ფურცლებისგან აწყობილი მემორიალის რეაბილიტაციას, რაც მოიცავს შემდეგ სამუშაოებს:

- 1. №2 და №3 დაფის შეცვლა ლითონის ფურცლოვანით სისქით 1.5მმ. 5.4 მ²
- 2. №1; №4 და №5 დაფების გაწმენდა კოროზიისაგან 17.5 მ².
- 3. მემორიალის წინა და უკანა ფასადის შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავის ორჯერადი შეღებვით 28 მ².
- 4. მემორიალის დაფების მოხატვა არსებულის შესაბამისად (ესკიზები შეთანხმებულ იქნას სოფლის გამგებელთან)
- 5. მონუმენტის ქვეშა მოედნის და წინა და გვერდითა მხარის მოპირკეთება ბეტონის დეკორატიული ფილებით სისქით 3 სმ. ქვიშა-ცემენტის ხსნარზე სისქით 3სმ. (დეკორატიული ფილების ფორმა და ფერი შეთანხმდეს სოფლის გამგეობასთან)

ნახაზების ნუსხა

№	ფორმატი	დ ა ს ა ხ ე ლ ე ბ ა
1	1/3	განმარტებითი ბარათი. ნახაზების ნუსხა
2	1/3	ფოტომონტაჟი
3	1/3	სამუშაოთა მოცულობითი უწყისი
4	1/3	მშენებლობის ორგანიზაცია
5	1/3	კალენდარული გრაფიკი

დამკვეთი: ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის გამგეობა		ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის შამგონის ადმინისტრაციულ ერთეულში (შინმოუსვლელთა მემორიალის) რეაბილიტაცია			
უფროსი	ა. შუბარაძე		განმარტებითი ბარათი და ნახაზების ნუსხა	ი/მ	ა. შუბარაძე
დამუშავა	ბ. შუბარაძე			ფურცელი	1
				ფურცელები	5

ფოტომონტაჟი



ღამკვეთი: ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ბაგვერა		გუგულის მუნიციპალიტეტის გავრცენის ადმინისტრაციულ ერთეულში (მინერალური მემორიალის) რეაბილიტაცია			
უფროსი	ა. შუბარაძე		ფოტომონტაჟი	ი/მ	ა. შუბარაძე
დაამუშავა	ა. შუბარაძე			ფურცელი	2
				ფურცელები	5

სამუშაოთა მოცულობითი უწყისი

№	სამუშაოთა დასახელება	ზომის ერთ.	რაოდ.
1	2	3	4
1	№2 და №3 დაფის მოხსნა და შეცვლა ლითონის ფურცლოვანით სისქით 1.5მმ.	მ²	5.4
2	№ 1; №4 და №5 დაფების გაწმენდა კოროზიისაგან	მ²	17.5
3	მემორიალის წინა და უკანა ფასადის შეღებვა ემალის საღებავის ორჯერადი შეღებვით	მ²	28
4	მემორიალის წინა ფასადის დაფების მოხატვა, წარწერების აღდგენა არსებულის შესაბამისად	მ²	14
5	მონუმენტის ქვეშა მოედნის გელაპირის, წინა და გვერდითა მხარის მოპირკეთება ბეტონის დეკორატიული ფილებით სისქით 3 სმ	მ²	23.8

დამკვეთი: ჯეორგიის მუნიციპალიტეტის გამგეობა		ჯუბილის მუნიციპალიტეტის ზაგორის ადმინისტრაციულ ერთეულში (ზინგოვსკელთა მემორიალის) რეაბილიტაცია			
უფროსი	ა. ჟუბარაძე		სამუშაოთა მოცულობითი უწყისი	ი/მ	ა. ჟუბარაძე
ლაგუშავა	ა. ჟუბარაძე			ფურცელი	3
				ფურცელები	5

მშენებლობის ორგანიზაცია

საწყისი მონაცემები მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის შესადგენად

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო დავალება პროექტირებაზე. სიტუაციური გეგმა და გამოყოფილი მიწის ნაკვეთის ტოპო გეგმა, საინჟინრო-გეოდეზიური დასკვნა. კონსტრუქციული გადაწყვეტილიერები. ობიექტისა და მიმდებარე ტერიტორიის დათვალიერება, მოქმედი სნ. და წ. 3.01.85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია" მოთხოვნების მშენებლობაზე ხანძარსაწინააღმდეგო და მშენებლობის უსაფრთხო წარმოების ღონისძიებათა გათვალისწინებით.
2. მშენებლობის დაწყება დაიშვება სათანადო ნებართვის მიღების შემდეგ. აუცილებელია სამშენებლო მოედნის შემოკავება დროებით, ხის ან მავთულის ღობით.
3. მშენებლობისათვის საჭირო ელექტროენერგიის წყაროს წარმოადგენს ახლო მდებარე ს/ქვესადგური. ელექტროენერგიით სამშენებლო სამუშაოების მომარაგების საკითხი შეთანხმებული უნდა იყოს შესაბამის „ტექზედამხედველობის" სამსახურთან.
4. ასევე, წყლით მომარაგების საკითხი უნდა შეთანხმდეს წყალკანალის შესაბამის სამსახურთან.
5. სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების წარმოების აუცილებელი პირობაა ხანძარსაწინააღმდეგო და შრომის უსაფრთხოების ზომების დაცვა.
6. სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშავოების წარმოებისას აუცილებელია შრომის საორგანიზაციო პირობების გაუმჯობესებაზე ზრუნვა, რაც გამოიხატება როგორც შრომის, ასევე მატერიალური რესურსების რაციონალური გამოყენებით. ამასთანავე საჭიროა მექანიზაციის საშუალებების მთლიანი გამოყენება. რაც საშუალებას მოგვცემს სისტემატიურად გავზარდოთ მწარმოებლობა და გავაუმჯობესოთ სამუშაოთა შესრულების ხარისხი.

მშენებლობის პირობები და ობიექტის დასახელება

საპროექტო ობიექტი მდებარეობს გუგდიდის მუნიციპალიტეტის შამგონის ადმინისტრაციულ ერთეულში და ითვალისწინებს შინმოუსვლელთა მემორიალის რეაბილიტაციის სამუშაოებისათვის საჭირო საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო ღოკუმენგაციის შედგენას.

პროექტი ითვალისწინებს სოფლის ცენტრში არსებული შინმოუსვლელთა ლითონის ფურცლებისგან აწყობილი მემორიალის რეაბილიტაციას, რაც მოიცავს შემდეგ სამუშაოებს:

1. №2 და №3 ღაფის შეცვლა ლითონის ფურცლოვანით სისქით 1.5მმ. 5.4 მ2
2. №1; №4 და №5 ღაფების გაწმენდა კოროზიისაგან 17.5 მ2.
3. მემორიალის წინა და უკანა ფასადის შეღება ანტიკოროზიული საღებავის ორჯერადი შეღებვით 28 მ2.
4. მემორიალის ღაფების მოხაგვა არსებულის შესაბამისად (ესკიზები შეთანხმებულ იქნას სოფლის გამგებელთან)
5. მონუმენტის ქვეშა მოედნის და წინა და გვერდითა მხარის მოპირკეთება ბეგონის ღეკორაგიული ფილებით სისქით 3 სმ. ქვიშა-ცემენტის ხსნარზე სისქით 3სმ. (ღეკორაგიული ფილების ფორმა და ფერი შეთანხმდეს სოფლის გამგეობასთან)

რეკომენდაციები საერთო სამშენებლო სამუშაოთა წარმოებაზე და წარ.ართვაზე

1. სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას გამოყენებული უნდა იყოს თანამედროვე ტექნოლოგიები და ასევე მექანიზაციის საშუალებები.
2. სამშენებლო მოედანი იზღუდება დროებითი ღობით.
3. მითითებები ყველა საპასუხისმგებლო და შრომატევად სამუშაოებზე, დაბეტონებაზე და არმატურის კარკასის მოწყობაზე მოცემულია წინა თავებში.

მშენებლობის ვადები

მშენებლობის განხორციელებისა და სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოებისთვის საჭიროა მშენებლობის ხანგრძლივობის განსაზღვრა.

მშენებლობის ხანგრძლივობის დასადგენად ვხელმძღვანელობთ სნ. და წ 04.03-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები".

1. სნ. და წ 04.03-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები"-თ მშენებლობის ხანგრძლივობა შეადგენს 18 სამუშაო დღეს.

ღამკვეთი: ჯუგდიდის მუნიციპალიტეტის ჯაგვიოზა		ჯუგდიდის მუნიციპალიტეტის ჯაგვიდის ადმინისტრაციულ ერთეულში (შინმოუსვლელთა მემორიალის) რეაბილიტაცია			
უშროსი	ა. ჟუტკარაძე		მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი	0/მ	ა. ჟუტკარაძე
ღამკვეთი	ა. ჟუტკარაძე			უშროელი	4
				უშროელში	5

კალენდარული ბრაჟიკი

#	სამუშაოს დასახელება	რაოდენობა	ზომის ერთეული	საათების რაოდენობა	მუშებისა და მექანიზმების რაოდ.	I თვე			II თვე		
						10	20	30	10	20	30
1	2	3	4	5	6	7			8		
1	№ 2 და № 3 დაფის მოხსნა და შეცვლა ლითონის ფურცლოვანით სისქით 1.5მმ.	მ²	5.4	18.43	2	=					
2	№ 1; № 4 და № 5 დაფების გაწმენდა კოროზიისაგან	მ²	17.5	18.6	1	=					
3	მემორიალის წინა და უკანა ფასადის შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავის ორჯერადი შეღებვით	მ²	28	39.7	2	=					
4	მემორიალის დაფების მოხატვა და წარწერების აღდგენა არსებულის შესაბამისად	მ²	14	167.2	2	=					
5	მონუმენტის ქვეშა მოედნის და წინა და გვერდითა მხარის მოპირკეთება ბეტონის დეკორატიული ფილებით სისქით 3 სმ	მ²	23.8	38.1	2		=				

მშენებლობის პერიოდი 18 სამუშაო დღე

დამკვეთი: ჯუღდილის მუნიციპალიტეტის გამგეობა		ჯუღდილის მუნიციპალიტეტის ზამგონის აღმინისტრაციულ ერთეულში (შინამოსვლელთა მემორიალის) რეაბილიტაცია			
უფროსი	ბ. უშტარაძე		კალენდარული ბრაჟიკი	ი/მ	ბ. უშტარაძე
დაამუშავა	ბ. უშტარაძე			ფურცელი	5
				ფურცელები	5