



ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ურთის ადმინისტრაციულ ერთეულში (შინმოუსვლელთა
მემორიალის) რეაბილიტაციის

პ რ ო ე ქ ტ ი

გუგუილი 2016 წ.

განმარტებითი ბარათი

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის გამგეობის მოთხოვნის საფუძველზე ჩატარდა საკვლევადიებო სამუშაო, რომელიც ითვალისწინებს ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ურთის ადმინისტრაციულ ერთეულში შინმოუსვლელთა მემორიალის რეაბილიტაციის სამუშაოებისათვის საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენას.

ობიექტზე ჩატარდა ამომვითი და სხვა საკვლევადიებო სამუშაოები.

სოფლის გამგებელთან შეთანხმებით მოხდა ჩასატარებელი სამუშაოების დაგეგმვა, რის შედეგადაც შემოთ ალნიშნული პროექტი ითვალისწინებს სოფლის ცენტრში არსებული შინმოუსვლელთა ლითონის ფურცლებისგან აწყობილი მემორიალის რეაბილიტაციას, რაც მოიცავს შემდეგ სამუშაოებს:

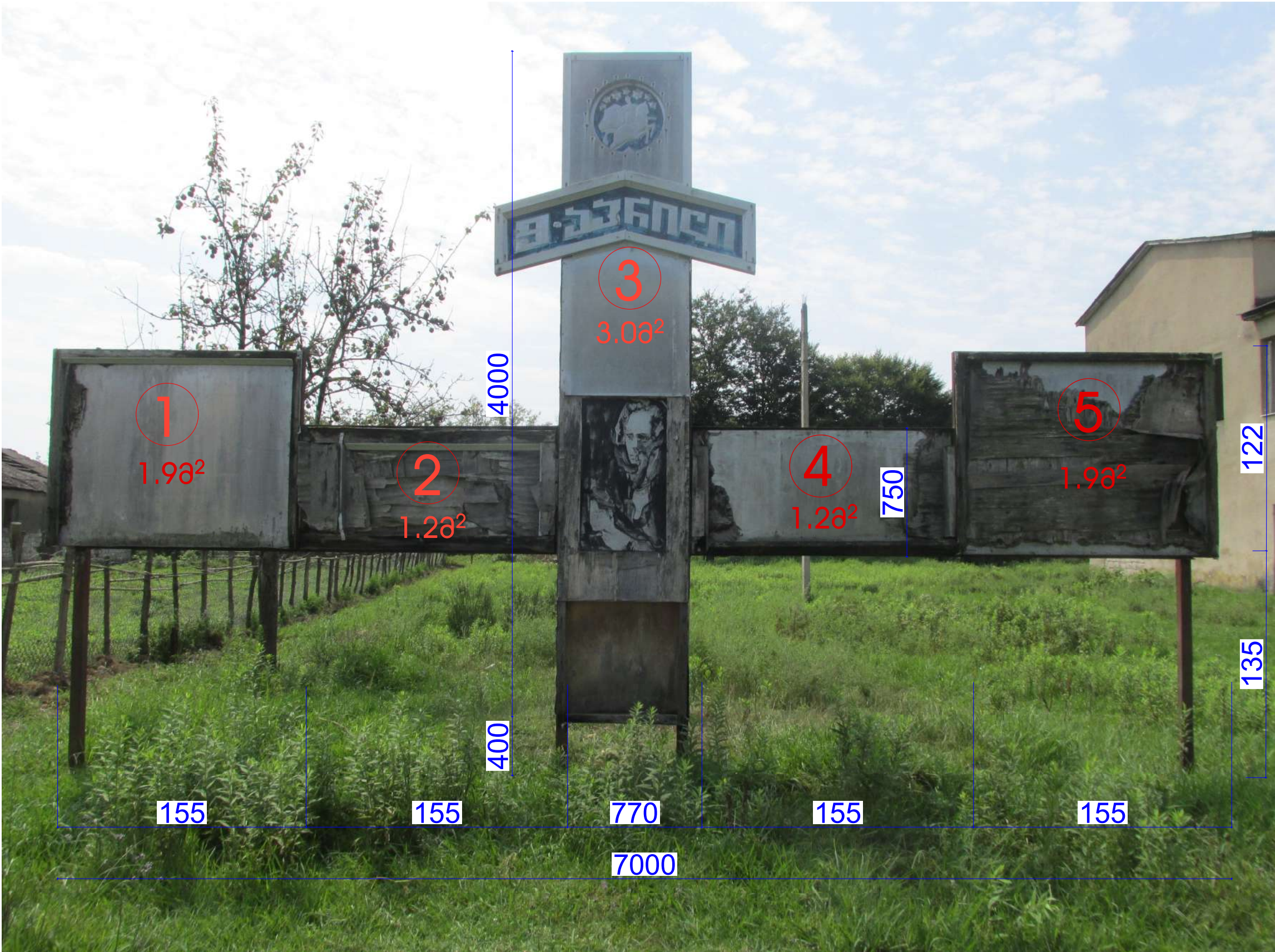
- 1. № 1; № 2; № 3; № 4 და № 5 არსებული დამიანებული დაფების მოხსნა 9 აპრილის კონსტრუქციის შენარჩუნებით. 9.6 მ²
- 2. № 1; № 2; № 3; № 4 და № 5 დაფების მოწყობა ლითონის ფურცლოვანასაგან სისქით 1.5მმ 19.6 მ².
- 3. მემორიალის ორივე მხარის დაფებისა და მილკვადრატი ღვარების შეღებვა ემალის საღებავის ორჯერადი შეღებვით 19.5 მ².
- 4. მემორიალის წინა ფასადის დაფების პლაკატური ტიპის მოხატვა 9.6 მ²

ნახაზების ნუსხა

№	ფორმატი	დ ა ს ა ხ ე ლ ე ბ ა
1	1/3	განმარტებითი ბარათი. ნახაზების ნუსხა
2	1/3	ფოტომონტაჟი
3	1/3	სამუშაოთა მოცულობითი უწყისი
4	1/3	მშენებლობის ორგანიზაცია
5	1/3	კალენდარული გრაფიკი

დამკვეთი:		გუგლიდის მუნიციპალიტეტის ურთის ადმინისტრაციულ ერთეულში			
ჯავლიდის მუნიციპალიტეტის გამგეობა		(შინმოუსვლელთა მემორიალის) რეაბილიტაცია			
ურთის	ა. შუბარაძე		განმარტებითი ბარათი და ნახაზების ნუსხა	მ/მ	ა. შუბარაძე
დაამუშავა	ა. შუბარაძე			ფურცელი	1
				ფურცლები	5

ფოტომონტაჟი



ღამკვეთი:		გუგულის მუნიციპალიტეტის ურთის ადმინისტრაციულ ერთეულში (მიმდევრულად მემორიალის) რეაბილიტაცია			
უფროსი	ა. შუბკარაძე		ფოტომონტაჟი	ი/მ	ა. შუბკარაძე
დაამუშავა	ა. შუბკარაძე			ფურცელი	2
				ფურცლები	5

სამუშაოთა მოცულობითი უწყისი

№	სამუშაოთა დასახელება	ზომის ერთ.	რაოდ.
1	2	3	4
1	№ 1; № 2; № 3; № 4 და № 5 არსებული დაზიანებული დაფების მოხსნა 9 აპრილის კონსტრუქციის შენარჩუნებით.	მ²	9.6
2	№ 1; № 2; № 3; № 4 და № 5 დაფების მოწყობა ლითონის ფურცლოვანასაგან სისტით 1.5მმ	მ²	9.6
3	მემორიალის ორივე მხარის დაფებისა და მილკვადრატი ღვარების შეღებვა ემალის საღებავის ორჯერადი შეღებვით	მ²	19.5
4	მემორიალის წინა ფასადის დაფების პლაკატური ტიპის მოხატვა	მ²	9.6

ღამკვეთი:		ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ურთის ადმინისტრაციულ ერთეულში (შინამრეწველთა მიმართების) რეაბილიტაცია			
უფროსი	ა. უბაძე		სამუშაოთა მოცულობითი უწყისი	ი/მ	ა. უბაძე
დაამუშავა	ა. უბაძე			ფურცელი	3
				ფურცლები	5

მშენებლობის ორგანიზაცია

საწყისი მონაცემები მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის შესადგენად

- მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო დავალება პროექტირებაზე. სიტუაციური გეგმა და გამოყოფილი მიწის ნაკვეთის ტოპო გეგმა, საინჟინრო-გეოდეზიური დასკვნა. კონსტრუქციული გადაწყვეტილიერები. ობიექტისა და მიმდებარე ტერიტორიის დათვალიერება, მოქმედი სნ. და წ. 3.01.85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია“ მოთხოვნების მშენებლობაზე ხანძარსაწინააღმდეგო და მშენებლობის უსაფრთხო წარმოების ღონისძიებათა გათვალისწინებით.
- მშენებლობის დაწყება დაიშვება სათანადო ნებართვის მიღების შემდეგ. აუცილებელია სამშენებლო მოედნის შემოკავება დროებით, ხის ან მავთულის ღობით.
- მშენებლობისათვის საჭირო ელექტროენერგიის წყაროს წარმოადგენს ახლო მდებარე ს/ქვესადგური. ელექტროენერგიით სამშენებლო სამუშაოების მომარაგების საკითხი შეთანხმებული უნდა იყოს შესაბამის „ტექნიკური დამხმელობის“ სამსახურთან.
- ასევე, წყლით მომარაგების საკითხი უნდა შეთანხმდეს წყალკანალის შესაბამის სამსახურთან.
- სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების წარმოების აუცილებელი პირობაა ხანძარსაწინააღმდეგო და შრომის უსაფრთხოების ზომების დაცვა.
- სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას აუცილებელია შრომის საორგანიზაციო პირობების გაუმჯობესებაზე ზრუნვა, რაც გამოიხატება როგორც შრომის, ასევე მატერიალური რესურსების რაციონალური გამოყენებით. ამასთანავე საჭიროა მექანიზაციის საშუალებების მთლიანი გამოყენება. რაც საშუალებას მოგვცემს სისტემატიურად გავზარდოთ მწარმოებლობა და გავაუმჯობესოთ სამუშაოთა შესრულების ხარისხი.

მშენებლობის პირობები და ობიექტის დასახელება

საპროექტო ობიექტი მდებარეობს მუგდიდის მუნიციპალიტეტის ურთის ადმინისტრაციულ ერთეულში და ითვალისწინებს შინმოუსვლელთა მემორიალის რეაბილიტაციის სამუშაოებისათვის საჭირო საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო ღოკუმენტიაციის შედგენას.

პროექტი ითვალისწინებს სოფლის ცენტრში არსებული შინმოუსვლელთა ლითონის ფურცლებისგან აწყობილი მემორიალის რეაბილიტაციას, რაც მოიცავს შემდეგ სამუშაოებს:

- № 1; № 2; № 3; № 4 და № 5 არსებული დაზიანებული დაფების მოხსნა. 9.6 მ²
- № 1; № 2; № 3; № 4 და № 5 დაფების მოწყობა ლითონის ფურცლოვანასაგან სისქით 1.5მმ 19.6 მ².
- მემორიალის ორივე მხარის დაფებისა და მილკვადრატი ღვარების შეღებვა ემალის საღებავის ორჯერადი შეღებვით 19.5 მ².
- მემორიალის წინა ფასადის დაფების პლაკატური გიჟის მოხატვა 9.6 მ²

რეკომენდაციები საერთო სამშენებლო სამუშაოთა წარმოებაზე და წარ.ართვაზე

- სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას გამოყენებული უნდა იყოს თანამედროვე ტექნოლოგიები და ასევე მექანიზაციის საშუალებები.
- სამშენებლო მოედანი იზღუდება დროებითი ღობით.
- მითითებები ყველა საპასუხისმგებლო და შრომატევად სამუშაოებზე, დაბეტონებაზე და არმატურის კარკასის მოწყობაზე მოცემულია წინა თავებში.

მშენებლობის ვადები

მშენებლობის განხორციელებისა და სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოებისთვის საჭიროა მშენებლობის ხანგრძლივობის განსაზღვრა. მშენებლობის ხანგრძლივობის დასადგენად ვხელმძღვანელობთ სნ. და წ 04.03-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები“. 1. სნ. და წ 04.03-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები“-თ მშენებლობის ხანგრძლივობა შეადგენს 16 სამუშაო დღეს.

ღამკვეთი:		ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ურთის ადმინისტრაციულ ერთეულში (შინმოუსვლელთა მემორიალის) რეაბილიტაცია			
უფროსი	ა. უშტარაძე		მშენებლობის ორგანიზაციის პრეზიდი	0/მ	ა. უშტარაძე
ღამკვეთი	ა. უშტარაძე			უფროსი	4
				უფროსი	5

კალენდარული ბრაჟიკი

#	სამუშაოს დასახელება	რაოდენობა	ზომის ერთეული	საათების რაოდენობა	მუშებისა და მოწყობის ხარჯების რაოდ.	I თვე			II თვე		
						10	20	30	10	20	30
1	2	3	4	5	6	7			8		
1	№ 1; № 2; № 3; № 4 და № 5 არსებული დაზიანებული დაფების მოხსნა 9 აპრილის კონსტრუქციის შენარჩუნებით.	მ²	9.6	17	1	==					
2	№ 1; № 2; № 3; № 4 და № 5 დაფების მოწყობა ლითონის ფურცლოვანასაგან სისქით 1.5მმ	მ²	9.6	15.7	1	==					
3	მემორიალის ორივე მხარის დაფებისა და მილკვადრატი ღვარების შეღებვა ემალის საღებავის ორჯერადი შეღებვით	მ²	19.5	15.6	1	==					
4	მემორიალის წინა ფასადის დაფების პლაკატური ტიპის მოხატვა	მ²	9.6	105	2	=====					

მშენებლობის პერიოდი 16 სამუშაო დღე

ღამკვეთი:		ჯუბილის მუნიციპალიტეტის ურთის ადმინისტრაციულ ერთეულში (შინამოსვლელთა მემორიალის) რეაბილიტაცია			
უფროსი	ა. შუბარაძე		კალენდარული ბრაჟიკი	ი/მ ა. შუბარაძე	
დაამუშავა	ა. შუბარაძე			ფურცელი	5
				ფურცელები	5