

საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

საქართველოს ეროვნული არქივი



საქართველოს ეროვნული არქივის ადმინისტრაციული შენობის პირველ სართულზე არსებული ძველი კინოდარბაზისა და მეორე სართულზე მისთვის განკუთვნილი დამხმარე ფართის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის საპროექტო და დეტალური სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა-მიწოდების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის

საკონკურსო დოკუმენტაცია
(CPV- 71300000)

წინამდებარე საკონკურსო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „კონკურსის მეშვეობით საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის წესისა და პირობების დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2015 წლის 22 მაისის N7 ბრძანების საფუძველზე.

2016წ.
ქ. თბილისი

საკონკურსო დოკუმენტაცია

1. შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური დავალება:

შესყიდვის ობიექტის დასახელება, აღწერილობა და პირობები განისაზღვრება საკონკურსო დოკუმენტაციის დანართი N1-ის შესაბამისად.

2. შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულება: 41,000.00 (ორმოცდაერთი ათასი) ლარი დღგ-ს გარეშე.

3. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადა და ადგილი:

მიწოდების ვადები და ადგილი განისაზღვრება საკონკურსო დოკუმენტაციის დანართი N1-ის შესაბამისად.

4. საკონკურსო წინადადების ფასის გაანგარიშება:

4.1. საკონკურსო წინადადების ფასი გამოსახული უნდა იყოს ეროვნულ ვალუტაში - ლარში, შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებული მიმწოდებლის ყველა ხარჯის გათვალისწინებით, გარდა დღგ-სა. პრეტენდენტი წინადადების ფასში არ ითვალისწინებს დღგ-ს, მიუხედავად იმისა, არის თუ არა იგი დღგ-ის გადამხდელი საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. იმ შემთხვევაში, თუ გამარჯვებული პრეტენდენტი ხელშეკრულების დადების მომენტისთვის, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, არის დღგ-ის გადამხდელი, ხელშეკრულების ღირებულებაში გათვალისწინებული იქნება საკონკურსო წინადადების ფასის შესაბამისი დღგ-ის ოდენობა.

4.2. საკონკურსო წინადადების ფასი არ უნდა აღემატებოდეს შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებას. საკონკურსო წინადადების ფასს პრეტენდენტი უთითებს მხოლოდ სისტემის შესაბამის ველში. დაუშვებელია ტექნიკურ დოკუმენტაციაში საკონკურსო წინადადების ფასის მითითება. პრეტენდენტი, რომელიც ტექნიკურ დოკუმენტაციაში მითითებს საკონკურსო წინადადების ფასს, ექვემდებარება დისკვალიფიკაციას.

4.3. პრეტენდენტს საკონკურსო წინადადების ფასის გაანგარიშების წარმოდგენა არ მოეთხოვება.

5. ანგარიშსწორების ვადები და პირობები:

5.1 ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში, ხელშეკრულების ღირებულების ფარგლებში, მხარეთა შორის გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტის და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ანგარიშ-ფაქტურის (კანონმდებლობით გათვალისწინებულ შემთხვევაში) საფუძველზე, დოკუმენტების სრულყოფილად გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

5.2 მომსახურების გაწევა დასტურდება მხარეთა შორის გაფორმებული მიღება-ჩაბარება აქტით. მიღება- ჩაბარების აქტი გაფორმდება მიმწოდებლის მიერ საბოლოო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის წარმოდგენის, სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან/და შესაბამის სფეროში საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული აკრედიტაციის მქონე პირის მიერ მომზადებული საექსპერტო დასკვნისა და შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული ინსპექტირების ჯგუფის დასკვნის საფუძველზე.

5.3 დაფინანსების წყარო: სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივის 2017 წლის საკუთარი შემოსავლები.

6. საკონკურსო წინადადების ხარისხის ჯამური შეფასებისა და საკონკურსო წინადადების ფასის ხვედრითი წონები:

6.1. ხარისხის ჯამური შეფასების კოეფიციენტი - 0,7;

6.2. საკონკურსო წინადადების ფასის კოეფიციენტი - 0,3.

7. ხარისხის შეფასების კრიტერიუმები:

7.1. საუკეთესო საკონკურსო წინადადების გამოვლენისთვის დადგენილი ხარისხის შეფასების კრიტერიუმები და მათი ხვედრითი წონები:

N	ხარისხის შეფასების კრიტერიუმი	კოეფიციენტი
1	ფუნქციური სივრცეების გადანაწილება და დიზაინი (შენიშვნა: არათვლადი კრიტერიუმი, სადაც უპირატესობა ენიჭება საკონკურსო კომისიის წევრების მიერ მინიჭებული ქულების მაღალ საშუალო არითმეტიკულ მაჩვენებელს).	0,7
2	დასრულებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მიწოდების ვადა (არაუმეტეს 75 კალენდარული დღე) (შენიშვნა: თვლადი კრიტერიუმი, სადაც უპირატესობა ენიჭება დაბალ ციფრობრივ მაჩვენებელს).	0,1
3	გამოცდილება (შენიშვნა: თვლადი კრიტერიუმი, სადაც უპირატესობა ენიჭება მაღალ ციფრობრივ მაჩვენებელს).	0,2
სულ:		1

8.1 კონკურსის მიმდინარეობისას, „წინადადებების მიღება დასრულებულია“ ეტაპზე, საკონკურსო დოკუმენტაციის 9.3. პუნქტით მოთხოვნილი დოკუმენტების წარმოდგენლობა გამოიწვევს პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას.

9. პრეტენდენტმა ტექნიკური დოკუმენტაციის სახით სისტემაში უნდა ატვირთოს შემდეგი დოკუმენტები და ინფორმაცია:

9.1. პრეტენდენტის რეკვიზიტები დანართი N2-ის შესაბამისად;

9.2 საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოწოდების ვადა საკონკურსო დოკუმენტაციის დანართი N1-ის შესაბამისად და საკონკურსო დოკუმენტაციის მოთხოვნების გათვალისწინებით;

9.3 გასაწევი მომსახურების აღწერილობა საკონკურსო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალების - დანართი N1-ის მოთხოვნების გათვალისწინებით, შემდეგი სახით:

ა) არქიტექტურულ-კონსტრუქციული კონცეფცია - ესკიზური პროექტი ავტორისეული ხედვით, (3D ვიზუალიზაცია) შესაბამისი კონსტრუქციული გაანგარიშებით საიმედოობის, მდგრადობისა და მედეგობის თვალსაზრისით;

ბ) საპროექტო სივრცის ათვისება შესაბამისი სასარგებლო ფართის მითითებით;

გ) განმარტებითი ბარათი პროექტის დახასიათებით;

დ) სქემატური ნახაზები - გეგმები, ჭრილები.

9.4 პრეტენდენტს უნდა გააჩნდეს ანალოგიური მომსახურების გამოცდილება ბოლო ორი წლის განმავლობაში, კერძოდ, შენობის ინტერიერის რეკონსტრუქციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შემუშავების თაობაზე, რის დასტურადაც უნდა წარმოადგინოს შესაბამისი ხელშეკრულებები და მათი შესრულების დამადასტურებელი მიღება-ჩაბარების აქტები (ან/და ექსპერტიზის დასკვნები ან/და ნებისმიერი სახის დოკუმენტი, რომელიც დაადასტურებს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო მომსახურების შესრულების ფაქტს).

შენიშვნა: კონკურსანტმა უნდა გაითვალისწინოს, რომ გამარჯვების შემთხვევაში, მეორე ეტაპზე წარმოსადგენი ექნება სრულყოფილი საინჟინრო ნაწილი - შენობა-ნაგებობის გათბობა-გაგრილების სისტემის, დაცვის სისტემების (მათ შორის სათვალთვალო კამერების), ელექტროობის, სუსტი დენების მუშა პროექტები შესაბამისი ხარჯთაღრიცხვის ჩვენებით. სასურველია მაქსიმალურად მოხდეს არსებულ სისტემებზე დაერთება.

შენიშვნა: მუშა პროექტის დამუშავების სტადიაზე, კინო-საკონფერენციო დანადგარები და ყველა სახის ავეჯი, უნდა შეირჩეს შემსყიდველთან შეთანხმების საფუძველზე.

10. დამატებითი ინფორმაცია:

10.1. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ატვირთული ყველა დოკუმენტი და ინფორმაცია ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული (არსებობის შემთხვევაში) უნდა იყოს უნდა იყოს პრეტენდენტის შესაბამისად უფლებამოსილი პირის მიერ (საჭიროების შემთხვევაში, წარმოდგენილი უნდა იქნას წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი).

10.2. კონკურსთან დაკავშირებული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იქნას ქართულ ენაზე. დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი.

10.3. დავის შემთხვევაში უცხოენოვან დოკუმენტსა და მის ქართულ ენაზე შესრულებულ თარგმანს შორის, პრიორიტეტის მინიჭების საკითხს წყვეტს საკონკურსო კომისია.

10.4. პრეტენდენტს არ აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული საკონკურსო წინადადება.

10.5. კონკურსში საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტაციის წარმოდგენა არ მოითხოვება.

10.6. დაინტერესებულ პირს აქვს შესაძლებლობა ადგილზე გაეცნოს არსებულ დასაპროექტებელ ტერიტორიას, აზომოს, სურათები გადაიღოს და გააკეთოს ჩანახატები.

10.7 სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების ფორმა და პირობები მოცემულია ხელშეკრულების პროექტში, რომელიც თან ერთვის საკონკურსო დოკუმენტაციას. ხელშეკრულების პროექტის პირობების დაზუსტება განხორციელდება გამარჯვებული პრეტენდენტის საკონკურსო წინადადების შესაბამისად.

10.8 საკონკურსო პირობების განმარტების/დაზუსტების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია სისტემის მოდულის - “კითხვა/პასუხი“ მეშვეობით;

10.9 საკონკურსო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემის შესაბამისი მოდულის მეშვეობით. საკონტაქტო პირი: **ნინო დემეტრაძე**, ტელ: **238 14 25**; ელ ფოსტა: **ndemetradze@archives.gov.ge**

ტექნიკური დავალება

შესყიდვის ობიექტი: საქართველოს ეროვნული არქივის ადმინისტრაციული შენობის (მის: ქ. თბილისი, ვაჟა ფშაველას გამზ. N1) პირველ სართულზე არსებული ძველი კინოდარბაზისა და მეორე სართულზე, მისთვის განკუთვნილი დამხმარე ფართის, რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის საპროექტო და დეტალური სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა-მიწოდების მომსახურება.

შესასყიდი მომსახურება მოიცავს:

1. საპროექტო - სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადებას/დამუშავებას "მუშა პროექტის" დონეზე, რომელიც მინიმუმ უნდა მოიცავდეს (ქვემოთმოყვანილი მონაცემები სავარაუდოა და პროექტის მომზადების პროცესში შესაძლებელია მათი კორექტირება შემსყიდველთან შეთანხმებით):

1.1 არქიტექტურული ნაწილი, რომელშიც დამუშავდება მინიმუმ შემდეგი დოკუმენტაცია:

- არქიტექტურული ნაწილის საერთო განმარტებითი ბარათი, რომელიც უნდა მოიცავდეს ინფორმაციას, პროექტში არსებული სივრცეების მოწყობის შესახებ;
- საპროექტო სივრცემდე არსებული ცენტრალური შესასვლელის რეაბილიტაციას;
- კინოდარბაზის სივრცის/ვესტიბიულის რეაბილიტაციას;
- საპროექტო ტექნიკური ოთახის რეაბილიტაციას;
- სალაროების რეაბილიტაციას;
- სველი წერტილების რეაბილიტაციას;
- კინოდარბაზის მიმდებარე არქივის შიდა ეზოს რეაბილიტაციას;
- საპროექტო სივრცის ფუნქციონალური გეგმები შესაბამისი დანიშნულების და ფართობების მითითებით, (მასშტაბი 1:50 ან 1:100).
- საპროექტო სივრცის გეგმები, დეტალური ზომების დატანით, (მასშტაბი 1:50 ან 1:100).
- საპროექტო სივრცის კედლებისა და ტიხრების ტიპები (მასშტაბი 1:50 ან 1:100).
- საპროექტო სივრცის იატაკებისა და ჭერების მოპირკეთების ტიპები (მასშტაბი 1:50 ან 1:100).
- საპროექტო სივრცის კედლების შიდა მოპირკეთების ტიპები (მასშტაბი 1:50 ან 1:100), ცალკეული ტიპების დეტალური აღწერა (საჭიროების შემთხვევაში განშლები).
- საჭიროების შემთხვევაში საპროექტო სივრცის ღიობებისა და კარ-ფანჯრების ცალკეული ტიპების დეტალური ნახაზები (მასშტაბი 1:2, 1:5, 1:10, 1:20).
- საპროექტო სივრცის არქიტექტურული დეტალებისა და კვანძების მუშა ნახაზები (კიბეები, მოაჯირები, და სხვა დეტალები, (მასშტაბი 1:2, 1:5, 1:10, 1:20).
- საპროექტო სივრცის სამ-განზომილებიანი ვიზუალიზაცია (რენდერები) მაღალი რეზოლუციით. მინიმუმ სამ-სამი თვალსაჩინო გამოსახულება სახვადასხვა რაკურსით.

1.2 ტექნოლოგიური ნაწილი, რომელშიც დამუშავდება მინიმუმ შემდეგი დოკუმენტაცია:

- ტექნოლოგიური ნაწილის განმარტებითი ბარათი.

საპროექტო ოთახის ტექნიკური მოთხოვნები:

- 3X380 დენის წყაროს შეყვანა (მინიმუმ 20 კვა);
- პროექტორებისათვის სავენტილაციო გამწოვი სისტემის უზრუნველყოფა;
- ციფრული კინოსაპროექტო აპარატურა 3D მხარდაჭერით და 3-5 კვა სიმძლავრის ნათურით, წამკითხველებისა და სხვა საჭირო ტექნიკური აღჭურვილობის უზრუნველყოფით;
- არსებული 2 (ორი) 35 მმ ანალოგური სისტემის კინოპროექტორის მონტაჟი;
- კინოსაპროექტო აუდიო სისტემა 7.1 მხარდაჭერით;
- ხმის პულტი და ხმის ჩამწერი მოწყობილობა;
- უსადენო მიკროფონების სისტემის უზრუნველყოფა;

- თარჯიმნის უსადენო მოწყობილობის მონტაჟი;
- სცენასთან სადენებით დაკავშირებული მულტიკოლორის უზრუნველვა;
- დარბაზის განათების მართვის სისტემის უზრუნველყოფა.

კინოდარბაზის აკუსტიკური და საპროექციო სისტემით უზრუნველყოფა:

- კედლებისა და ჭერის აკუსტიკური იზოლაცია;
- კინოპროექციისთვის საჭირო 7.1 დოლბის აკუსტიკური სისტემის მოწყობა (200-250 ვატი);
- საკონფერენციო ფრონტალური აკუსტიკური სისტემის მოწყობა;
- არსებული ეკრანის ახლით გამოცვლა;
- დარბაზისა და სცენის სპეციფიური განათების მოწყობა.

ვესტიბულის ტექნიკური მოთხოვნები:

- სათანადო განათების სისტემის უზრუნველყოფა;
- საგამოფენო პროექტორის უზრუნველყოფა;
- გათბობისა და კონდენცირება-ვენტილაციის სისტემის უზრუნველყოფა.
- საპროექტო სივრცის გეგმები ავეჯის და ინვენტარის განთავსების ადგილების ჩვენებით, სართულების მიხედვით.
- ავეჯის, ინვენტარის სპეციფიკაცია. სპეციფიკაციაში მითითებული უნდა იყოს ავეჯის და ინვენტარის გაბარიტული ზომები.
- საპროექტო სივრცის საევაკუაციო გეგმები შესაბამისი მაჩვენებლების განთავსების ადგილების ჩვენებით.

1.3 კონსტრუქციული ნაწილი, რომელშიც დამუშავდება მინიმუმ შემდეგი დოკუმენტაცია:

- კონსტრუქციული ნაწილის საერთო განმარტებითი ბარათი, რომელიც უნდა მოიცავდეს ინფორმაციას კონსტრუქციებზე მოქმედი მოსალოდნელი/გაზრდილი დატვირთვების შესახებ.

1.4 ელექტრული ნაწილი, რომელშიც დამუშავდება მინიმუმ შემდეგი დოკუმენტაცია:

- ელექტრული ნაწილის საერთო განმარტებითი ბარათი, რომელიც უნდა მოიცავდეს ინფორმაციას ელექტრული ქსელების შესახებ. განმარტებით ბარათში მითითებული უნდა იყოს დადგმული და მოთხოვნილი სიმძლავრეები, ასევე მათი უზრუნველყოფის გზები.
- საპროექტო სივრცის შიდა ქსელების ნახაზები, მასალებისა და ნაკეთობების სპეციფიკაციები.
- საპროექტო სივრცის შიდა განათების ქსელების ნახაზები, მასალებისა და ნაკეთობების სპეციფიკაციები.
- საპროექტო სივრცის მთავარ ელ.ფარზე დაერთების სქემა (საჭიროების შემთხვევაში) მასალების სპეციფიკაცია.

1.5 სუსტდენიანი სისტემების ნაწილი, რომელშიც დამუშავდება მინიმუმ შემდეგი დოკუმენტაცია:

- სუსტი დენების ნაწილის საერთო განმარტებითი ბარათი, რომელიც უნდა მოიცავდეს ინფორმაციას, სუსტდენიანი ქსელების შესახებ.
- საპროექტო სივრცის შიდა სახანძრო სიგნალიზაციის და დეტექტორების ქსელის სქემები სართულების მიხედვით და საერთო ბლოკ-სქემა, მასალებისა და მოწყობილობების სპეციფიკაცია.
- შიდა კომპიუტერული ქსელის სქემები სართულების მიხედვით და საერთო ბლოკ სქემა, მასალებისა და მოწყობილობების სპეციფიკაცია.

1.6 გათბობა და კონდიცირება-ვენტილაციის ნაწილი, რომელშიც დამუშავდება მინიმუმ შემდეგი დოკუმენტაცია:

- გათბობა და კონდიცირება-ვენტილაციის ნაწილის საერთო განმარტებითი ბარათი, რომელიც უნდა მოიცავდეს ინფორმაციას, საპროექტო სივრცის სითბო-სიცივით მომარაგების უზრუნველყოფის გზებზე.
- საპროექტო სივრცის სითბო-სიცივით მომარაგების კვანძის სქემები, მასალებისა და ნაკეთობების სპეციფიკაციები.
- საპროექტო სივრცის გათბობა-გაგრილების სქემები და ნახაზები (სამგანზომილებიანი სქემების ჩათვლით), მასალებისა და ნაკეთობების სპეციფიკაციები.

1.7 სახარჯთაღრიცხვო ნაწილი, რომელშიც დამუშავდება მინიმუმ შემდეგი დოკუმენტაცია:

- სახარჯთაღრიცხვო ნაწილის საერთო განმარტებითი ბარათი, რომელიც უნდა მოიცავდეს ინფორმაციას დანარიცხების გაანგარიშების წესის შესახებ (გაუთვალისწინებელი ხარჯები, ზედნადები ხარჯები, გეგმიური დაგროვება და სხვა).
- მშენებლობის შენაკრები ხარჯთაღრიცხვა.
- საობიექტო ხარჯთაღრიცხვები.

- ლოკალური ხარჯთაღრიცხვები შესრულებული რესურსული მეთოდით.
- ლოკალურ ხარჯთაღრიცხვებში ცალ-ცალკე გამოყოფილი უნდა იყოს სამშენებლო მასალების ღირებულება, მუშათა ხელფასი, სამშენებლო მანქანების ექსპლოატაციის ხარჯები, ზედნადები ხარჯები და გეგმიური მოგება.

1.8 მომსახურება, პროექტის შესაბამისად სამშენებლო სამუშაოების შესყიდვის პროცედურების მიმდინარეობის დროს, რაც მოიცავს შემდეგს:

- სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური ნაწილის მომზადებას.
- საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდვის პროცედურის მსვლელობისას, სატენდერო კომისიისათვის ახსნა განმარტებების, დასკვნების და რეკომენდაციების გაცემას ტექნიკურ საკითხებში.
- სამშენებლო ორგანიზაციის მიერ მოწოდებული სამშენებლო ნახაზების (დოკუმენტაციის) გადამოწმება და შესაბამისი რეკომენდაციების გაცემა შემსყიდველისთვის.

2. დასაგეგმარებელი სივრცის აღწერა:

2.1. მდებარეობა: საქართველო, ქ. თბილისი, საქართველოს ეროვნული არქივის ადმინისტრაციული შენობის პირველ და მეორე სართულებზე გადანაწილებული, მდებარე: ვაჟა ფშაველას გამზ. N1.

2.2 კონკურსანტმა უნდა გაითვალისწინოს, რომ გამარჯვების შემთხვევაში, წარმოსადგენი ექნება სრულყოფილი საინჟინრო ნაწილი - შენობა-ნაგებობის გათბობისა და კონდიციონერ-ვენტილაციის სისტემის, დაცვის სისტემების (მათ შორის სათვალთვალო კამერების), ელექტროობის, სუსტი დენების მუშა პროექტები, შესაბამისი ხარჯთაღრიცხვის ჩვენებით. სასურველია, მაქსიმალურად მოხდეს არსებულ სისტემებზე დაერთება. ასევე, საჭიროების შემთხვევაში, კონკურსანტს მოეთხოვება პროექტის შეთანხმება თბილისის არქიტექტურის სამსახურში ყველა სავალდებულო ნებართვის მოსაპოვებლად. აუცილებელი მოთხოვნა - მიმწოდებელი ადგილზე გაეცნოს დასაპროექტებელ ტერიტორიას, აზომოს, სურვილის შემთხვევაში გადაიღოს სურათები, გააკეთოს ჩანახატები. ასევე, სასურველია და აუცილებელიც, მიიღოს დამატებითი ინფორმაცია შემსყიდველის შეხედულებებზე და პროექტის წარმოდგენამდე მიაწოდოს ავტორისეული ხელდა ამოცანის გადაჭრის გზების თაობაზე.

3.პროექტირების ძირითადი პრინციპები, რითაც უნდა იხელმძღვანელოს მიმწოდებელმა მომსახურების გაწევისას:

- 3.1** ამოცანის გადაჭრისათვის მაქსიმალურად შემოქმედებითი მიდგომა;
- 3.2** ტერიტორიის ოპტიმალურად გამოყენება;
- 3.3** დახვეწილი, კრეატიული, თავისუფალი და თანამედროვე გეგმარება-დიზაინი;
- 3.4** პროექტირების სტადიაზე, აუცილებლად უნდა იყოს წარმოდგენილი თანამედროვე განათების სისტემები შესაბამისი ტექნიკური თუ სპეციფიური მოთხოვნების გათვალისწინებით;
- 3.5** მაქსიმალურად უნდა იყოს გათვალისწინებული შშმპ-სათვის თავისუფლად გადაადგილების შესაძლებლობა;
- 3.6** ინტერიერის დაგეგმარება დიზაინისა და ავეჯის სრულყოფილად ჩვენებით;
- 3.7** სამგანზომილებიანი ვიზუალიზაცია - კედლების განშლების ჩვენება (სასურველია რამდენიმე დიზაინერული ელემენტის სრულყოფილი დამუშავება) გამოყენებული მასალის სპეციფიკაციის მითითებით;
- 3.8** კინოდარბაზის და მასთან არსებული ინფრასტრუქტურის სარემონტო სამუშაოების დაგეგმვისას გათვალისწინებული უნდა იყოს;

- კინოდარბაზის ძირითადი ფუნქციები (ფილმების პროექცია, საკონფერენციო მომსახურება, სხვადასხვა ტიპის ღონისძიებების მომსახურება).
- პანდუსის მოწყობა მყარ კონსტრუქციაზე, დაახლოებით 170 სავარძლისთვის;
- არსებული ფანჯრების ამოშენება და კედლების რემონტი;
- კედლების აკუსტიკური საფარის უზრუნველყოფა (შოთა რუსთაველის პანოს შენარჩუნებითა და რესტავრაციით);
- ჭერის რეაბილიტაცია აკუსტიკური მოთხოვნების შესაბამისად;
- მაღალი ხარისხის რბილი იატაკის მონტაჟი;
- სცენის სრული რეაბილიტაცია;
- დარბაზში შესასვლელი ერთი კარის სათანადოდ შემცირება და მეორე კარის დამატება, სავარძლებთან მისასვლელი ვიწრო დერეფნების მოწყობის მიზნით;
- უსაფრთხოების გასასვლელის უზრუნველყოფა;
- ევრანის უკან არსებული სივრცის რეაბილიტაცია;

3.9 საპროექტო სივრცის არსებული ცენტრალური შესასვლელის რეაბილიტაცია მოითხოვს:

- ფასადის რეაბილიტაციას;
- შესასვლელი კარის განახლებას;
- შესაბამისი გარე განათების უზრუნველყოფას;
- სააფეთხე სტენდის მოწყობას;
- კინოდარბაზის აღმნიშვნელი წარწერ(ებ)ის და სხვა საჭირო მაიდენტიფიცირებელი ნიშნების უზრუნველყოფას.

3.10 ნებისმიერი სხვა სახის სადემონსტრაციო მასალა, რაც ავტორის აზრით უკეთ წარმოაჩენს პროექტს;

3.11 საპროექტო სივრცე უნდა იყოს მაქსიმალურად ენერგო დამზოგი, მინიმუმამდე უნდა იყოს დაყვანილი თბო დანაკარგები (თბო შენაკადები).

3.12 პროექტირება უნდა განხორციელდეს ალტერნატიული ვარიანტების ტექნიკურ-ეკონომიკური შეფასების საფუძველზე.

3.13 გამოყენებული მასალები უნდა იყოს ეკოლოგიურად სუფთა, სასურველია პრიორიტეტი მიენიჭოს ბუნებრივი და ადგილობრივი მასალების გამოყენებას.

3.14 საპროექტო გადაწყვეტილებებმა უნდა უზრუნველყონ მინიმალური საექსპლუატაციო და მოვლა-პატრონობის ხარჯები.

3.15 გამოყენებული სამშენებლო მასალები და ტექნოლოგიები საშუალებას უნდა იძლეოდნენ მინიმუმამდე იქნეს დაყვანილი მათი მიმდინარე და კაპიტალური შეკეთების (რემონტის) ხარჯები.

3.16 ძირითადი მოსაპირკეთებელი მასალების და ნაკეთობების შერჩევა უნდა განხორციელდეს დამკვეთთან შეთანხმების საფუძველზე;

3.17 პროექტირების დროს ყველა დეტალი შეთანხმებულ იქნას შემსყიდველთან.

3.18 მომსახურების გაწევა განხორციელდეს საქართველოში მოქმედი შესაბამისი ნორმატიულ-ტექნიკური დოკუმენტაციისა და წინამდებარე ტექნიკური დავალებით განსაზღვრულ მოთხოვნათა სრული დაცვით.

4. საპროექტო მომსახურების დასრულების შემდეგ მიმწოდებელი ვალდებულია წარუდგინოს შემსყიდველს საპროექტო - სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტები, რომლებიც უნდა მოიცავდეს შემდეგს:

4.1 საპროექტო სივრცის აზომვით ნახაზს.

4.2 სამგანზომილებიან ვიზუალიზაციას.

4.3 არქიტექტურულ ნაწილს სრულად - მოსაპირკეთებელი მასალების, ავეჯის, სანათების, ყველა აქსესუარისა და დანადგარის სპეციფიკაციების ჩვენებით.

4.4 კონსტრუქციული ნაწილს (საჭიროების შემთხვევაში).

4.5 ელექტრულ ნაწილს.

4.6 სუსტი დენების ნაწილს.

4.7 გათბობა, კონდიცირება-ვენტილაციის ნაწილს.

4.8 სამუშაოთა შესრულების გეგმა-გრაფიკს.

4.9 პროექტირების სტადიაზე, აუცილებლად უნდა იყოს წარმოდგენილი თანამედროვე განათების სისტემები, მათ შორის კინოდარბაზის ტექნიკური თუ სპეციფიკური მოთხოვნების გათვალისწინებით; მაქსიმალურად უნდა იყოს გათვალისწინებული შშმ-სათვის თავისუფლად გადაადგილების შესაძლებლობა პირველი სართულის აღნიშნულ სივრცეში ავტოპარკინგიდან დაწყებული, პროექტში დამუშავებული უნდა იყოს ცენტრალური შესასვლელის გარე ფასადი/ექსტერიერი.

4.10 ინტერიერის გეგმარება დიზაინისა და ავეჯის სრულყოფილად ჩვენებით;

4.11 ნებისმიერი სხვა სახის სადემონსტრაციო მასალა, რაც ავტორის აზრით, უკეთ წარმოაჩენს პროექტს;

4.12 განმარტებითი ბარათი;

4.13 ხარჯთაღრიცხვას (შედგენილი მოქმედი კანონმდებლობის, მათ შორის საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის N55 დადგენილებით დამტკიცებული „ტექნიკური რეგლამენტის - სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვისას ზედნადები ხარჯებისა და გეგმიური მოგების განსაზღვრის წესის“ შესაბამისად).

სავალდებულო მოთხოვნა: აღნიშნული საპროექტო - სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია (ნახაზები, პროექტი, ხარჯთაღრიცხვა და სხვა დოკუმენტები) წარმოდგენილი უნდა იქნას 3 ეგზემპლარად - A3 ფორმატის ნაბეჭდი

მასალის (ალბომის) სახით, ასევე ელექტრონულად - CD დისკზე ჩაწერილი, pdf და dwg ფაილების სახით.

5. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადები და პირობები:

5.1. დანართი N1-ით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევა და წარმოდგენა უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 75 (სამოცდათხუთმეტი) კალენდარული დღის ვადაში. აღნიშნულ ვადაში პრეტენდენტმა ასევე უნდა უზრუნველყოს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან/და შესაბამის სფეროში საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული აკრედიტაციის მქონე პირის მიერ მომზადებული დადებითი საექსპერტო დასკვნის წარმოდგენა შემდეგზე:

- კონსტრუქციულ, ელექტრო, სუსტი დენების, გათბობა-კონდიციონერ-ვენტილაციის და აკუსტიკის ნაწილებზე.
- მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოს საექსპერტო დასკვნის ღირებულების ანაზღაურება;

5.2. მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს შესყიდვის ობიექტის ინსპექტირების შედეგად ან მომსახურების გაწევისას გამოვლენილი წუნის აღმოფხვრა შემსყიდველი ორგანიზაციის მხრიდან რაიმე დანახარჯის გაწევის გარეშე, ასეთი ხარვეზის/წუნის გამოვლენიდან და შესაბამისი შეტყობინების მიღებიდან შემსყიდველთან შეთანხმებულ გონივრულ ვადებში. მომსახურების გაწევა იწარმოებს საჭიროებისამებრ, შემსყიდველის ან/და მიმწოდებლის მისამართზე.

5.3. საჭიროების შემთხვევაში, წინამდებარე კონკურსის ფარგლებში შემუშავებული პროექტის განხორციელების (სამუშაოთა წარმოების) პერიოდში, მიმწოდებელმა საკუთარი ხარჯით უნდა უზრუნველყოს პროექტში შემსყიდველის მიერ მითითებული ცვლილებების შეტანა შემსყიდველთან შეთანხმებულ გონივრულ ვადაში. ამ პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, შეცვლილი საპროექტო დოკუმენტაციის ექსპერტიზის აუცილებლობისას, ექსპერტიზის ხარჯებს გაიღებს შემსყიდველი.

6. „საავტორო და მომიჯნავე უფლებების შესახებ“ საქართველოს კანონის 43-ე მუხლის თანახმად, მიმწოდებლის მიერ, შესყიდვის ხელშეკრულების საფუძველზე შექმნილ ნაწარმოებზე (კერძოდ, პროექტზე) ქონებრივი საავტორო უფლებები ეკუთვნის შემსყიდველს.

დანართი №2

1. რეკვიზიტები:

პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება: _____
ხელმძღვანელის/უფლებამოსილი პირის სახელი და გვარი: _____ პრეტენდენტის იურიდიული ან/და
ფაქტიური მისამართი: _____ პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი: _____
_____ საიდენტიფიკაციო კოდი: _____
_____ - ბანკი და ბანკის კოდი: _____
_____ ანგარიშსწორების ანგარიში: _____

პრეტენდენტი:-----

ხელმოწერა:-----

ინფორმაცია ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული (არსებობის შემთხვევაში) უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ

პროექტი

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ #-----

ქ. თბილისი

“-----“ “-----“, 2016 წელი

ჩვენ, ქვემოთ ხელის მომწერნი, ერთის მხრივ, სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი (შემდგომში – “შემსყიდველი”), წარმოდგენილი ----- სახით, და მეორეს მხრივ, ----- (შემდგომში – მიმწოდებელი), წარმოდგენილი ----- სახით, ვხელმძღვანელობთ რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით, “სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ” საქართველოს კანონისა და “კონკურსის მეშვეობით საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის პირობებისა და წესის დამტკიცების შესახებ” სახელმწიფო შესყიდვების საგენტოს თავმჯდომარის 2015 წლის 22 მაისის N7 ბრძანების საფუძველზე, კონკურსის (N -----) ჩატარების შედეგად, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით, ასევე ყველა იმ დოკუმენტით, რომელზედაც წინამდებარე ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ – საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ – კალენდარული დღე, კვირა, თვე, თუ ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.
- 1.4. „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5. „მიმწოდებელი“ – პირი, რომელიც ახორციელებს შესყიდვის ობიექტის მიწოდებას ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.6. „ექსპერტიზის დასკვნა“ – სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან/და შესაბამის სფეროში საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული აკრედიტაციის მქონე პირი გაცემული ექსპერტიზის დასკვნა.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. ხელშეკრულების საგანია, სსიპ „საქართველოს ეროვნული არქივი“-ს საკუთარი შემოსავლების ფარგლებში, საინჟინრო-საპროექტო მომსახურების (შემდგომში-მომსახურება) შესყიდვა (CPV 71300000).
- 2.2. ხელშეკრულების ობიექტია საქართველოს ეროვნული არქივის ადმინისტრაციული შენობის (მის: ქ. თბილისი, ვაჟა ფშაველას გამზ. N1) პირველ სართულზე არსებული ძველი კინოდარბაზისა და მეორე სართულზე, მისთვის განკუთვნილი დამხმარე ფართის, რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის საპროექტო და დეტალური სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა-მიწოდების მომსახურების გაწევის სახელმწიფო შესყიდვა დანართი N1-ის (ტექნიკური დავალება) შესაბამისად, რომელიც თან ერთვის წინამდებარე ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

- 3.1. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს ----- (-----) ლარს.
- 3.2. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს მიმწოდებლის მიერ მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებულ ყველა სახის ხარჯს, მათ შორის, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

4. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადები და ადგილი

- 4.1. საკონკურსო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევა და საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვოდოკუმენტაციის წარმოდგენა განხორციელდება ხელშეკრულების გაფორმებიდან ----- დღის ვადაში. აღნიშნულ ვადაში პრეტენდენტმა ასევე უნდა უზრუნველყოს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან/და შესაბამის სფეროში საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული აკრედიტაციის მქონე პირის მიერ მომზადებული დადებითი საექსპერტო დასკვნის წარმოდგენა. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოს საექსპერტო დასკვნის ღირებულების ანაზღაურება;
- 4.2. მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს შესყიდვის ობიექტის ინსპექტირების შედეგად ან მომსახურების გაწევისას გამოვლენილი წუნის აღმოფხვრა შემსყიდველი ორგანიზაციის მხრიდან რაიმე დანახარჯის გაწევის გარეშე, ასეთი ხარვეზის/წუნის გამოვლენიდან და შესაბამისი შეტყობინების მიღებიდან შემსყიდველთან შეთანხმებულ გონივრულ ვადებში.

4.3. მომსახურების გაწევა იწარმოებს საჭიროებისამებრ, შემსყიდველის ან/და მომწოდებლის მისამართზე.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

შესყიდვის ობიექტი ჩაითვლება მიღებულად მხარეთა შორის შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ. მიღება-ჩაბარების აქტი გაფორმდება მიმწოდებლის მიერ საბოლოო საპროექტო - სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის წარმოდგენის, სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან/და შესაბამის სფეროში საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული აკრედიტაციის მქონე პირის მიერ მომზადებული საექსპერტო დასკვნის და შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული ინსპექტირების ჯგუფის შედგენილი ინსპექტირების დასკვნის საფუძველზე.

6. ანგარიშსწორების ფორმა, ვადა და ადგილი

6.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარებში, უნაღდო ანგარიშსწორებით.

6.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება მხარეთა შორის გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტის და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ანგარიშ-ფაქტურის (კანონმდებლობით გათვალისწინებულ შემთხვევაში) საფუძველზე, დოკუმენტების სრულყოფილად გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

6.3. შემსყიდველი უფლებამოსილია, ხოლო მიმწოდებელი თანახმაა ხელშეკრულების პირობების დარღვევის გამო დაკისრებული პირგასამტეხლოს თანხა (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), გამოქვითოს ყოველი მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე, მიმწოდებელზე გადასარიცხი თანხიდან და გადარიცხოს მიმწოდებლის სახელით სახელმწიფო ხაზინის შესაბამის სახაზინო კოდეზე.

7. მხარეთა ვალდებულებანი

7.1. შემსყიდველი ორგანიზაცია და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.

7.2. შემსყიდველი ორგანიზაცია ვალდებულია:

7.2.1. აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესყიდვის ობიექტის ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად;

7.2.2. განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.

7.3. შემსყიდველ ორგანიზაციას უფლება აქვს:

7.3.1. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე.

7.3.2. მოსთხოვოს მიმწოდებელს მიწოდებული შესყიდვის ობიექტის ინსპექტირების შედეგად ან მომსახურების გაწევისას გამოვლენილი წუნის აღმოფხვრა შემსყიდველი ორგანიზაციის მხრიდან რაიმე დანახარჯის გაწევის გარეშე.

7.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:

7.4.1. მომსახურების გაწევა განახორციელოს საქართველოში მოქმედი შესაბამისი ნორმატიულ-ტექნიკური დოკუმენტაციისა და წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრულ მოთხოვნათა სრული დაცვით.

7.4.2. უზრუნველყოს შესყიდვის ობიექტის ინსპექტირების შედეგად ან მომსახურების გაწევისას გამოვლენილი წუნის აღმოფხვრა შემსყიდველი ორგანიზაციის მხრიდან რაიმე დანახარჯის გაწევის გარეშე, ასეთი ხარვეზის/წუნის გამოვლენიდან და შესაბამისი შეტყობინების მიღებიდან შემსყიდველთან შეთანხმებულ გონივრულ ვადებში.

7.4.3. საჭიროების შემთხვევაში, წინამდებარე ხელშეკრულების ფარგლებში შემუშავებული პროექტის განხორციელების (სამუშაოთა წარმოების) პერიოდში, საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს პროექტში შემსყიდველის მიერ მითითებული ცვლილებების შეტანა შემსყიდველთან შეთანხმებულ გონივრულ ვადაში. ამ პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, შეცვლილი საპროექტო დოკუმენტაციის ექსპერტიზის აუცილებლობისას, ექსპერტიზის ხარჯებს გაიღებს შემსყიდველი.

8. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

8.1. გაწეული მომსახურების ხარისხისა და ხელშეკრულების შესრულებასთან დაკავშირებული საკითხების შემოწმების მიზნით ხელშეკრულების ინსპექტირებას განახორციელებს საქართველოს ეროვნული არქივის სამეურნეო და ინფრასტრუქტურის განვითარების სამსახურების უფლებამოსილი პირები. შემსყიდველს უფლება აქვს ჩართოს ინსპექტირების პროცესში სხვა პირები, რომელთა ჩართვასაც ის ჩათვლის მიზანშეწონილად.

8.2. ინსპექტირების პერიოდულობა და მოცულობა განისაზღვრება შემსყიდველის შეხედულებისამებრ და დაუშვებელია მისი რაიმე სახით შეზღუდვა.

9. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების დარღვევისას

9.1. წინამდებარე ხელშეკრულების 4.1 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით, ან/და 7.4.2 პუნქტით განსაზღვრული ვადებისა და პირობების დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო შესაბამისად ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების **0.02%**-ის ოდენობით.

9.2. წინამდებარე ხელშეკრულების 6.2 პუნქტით განსაზღვრული პირობების დარღვევის შემთხვევაში, შემსყიდველს ეკისრება პირგასამტეხლო შესაბამისად ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების **0.02%**-ის ოდენობით.

9.3. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელზე დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 10 (ათი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს

მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისათვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.
9.4 პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10. ფორს-მაჟორი

10.1. მხარეები პასუხისმგებელნი არ არიან თავიანთ ვალდებულებათა შეუსრულებლობაზე, თუ ის გამოწვეულია ისეთი გარემოებით, როგორიცაა: სამომხმარებლო მოქმედებები, წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა, სხვა სტიქიური მოვლენები, აგრეთვე სხვა წინასწარ გაუთვალისწინებელი, აუცდენელი, მხარეების ნებისგან დამოუკიდებელი ობიექტური გარემოებები, რომლებიც უშუალო ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე.

10.2. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ.

10.3. თუ ფორს-მაჟორული გარემოებების გამო სახეზეა მხარის მიერ ვალდებულების შესრულების დროებითი შეუძლებლობა, იგი უგზავნის წერილობით შეტყობინებას მეორე მხარეს ასეთი გარემოებების და ვალდებულების შესრულების შეუძლებლობის ხანგრძლივობის შესახებ. თუ მეორე მხარე არ დათანხმდა ვალდებულების შესრულების ვადის გაგრძელებაზე, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულება.

11. ხელშეკრულების პირობების გადახედვა

11.1. ხელშეკრულების პირობების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ცვლილებების შედეგად იზრდება შესყიდვის ობიექტის საერთო ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ამ შემთხვევებში ხელშეკრულების თავდაპირველი ჯამური ღირებულების გაზრდა დასაშვებია მისი 10 პროცენტის ფარგლებში.

11.2. ხელშეკრულებაში ცვლილებების და დამატებების შეტანა შესაძლებელია მხარეთა თანხმობის შემთხვევაში. ნებისმიერი ცვლილება და დამატება ხელშეკრულებაში შეიძლება შეტანილ იქნეს მხოლოდ წერილობითი ფორმით. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერ ცვლილებაზე უნდა გაფორმდეს შეთანხმება, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

12. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაშია ხელმოწერიდან და მოქმედებს ----- წლის ----- ჩათვლით, გარდა იმ შემთხვევებისა, რისთვისაც, წინამდებარე ხელშეკრულებით დადგენილია მხარეთა მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების განსხვავებული ვადები.

13. ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტა

13.1. ხელშეკრულება შესაძლებელია შეწყდეს მხარეთა შეთანხმებით.

13.2. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყდეს ერთი მხარის მიერ ცალმხრივად:

13.3. თუ მხარე, დამატებით ვადაშიც, არ ასრულებს ან არსებითად არღვევს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებას.

13.4. სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომისას, როცა მეორე მხარე უარს ამბობს ხელშეკრულების მისადაგებაზე შეცვლილ გარემოებებთან, ან შეუძლებელია შეცვლილ გარემოებებთან ხელშეკრულების მისადაგება.

13.5. თუ მის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულება შეუძლებელია ფორს-მაჟორული გარემოებების გამო ან თუ მის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულება ფორს-მაჟორული გარემოებების გამო შეუძლებელია დროებით და მეორე მხარე უარს ამბობს ვალდებულების შესრულების ვადის გაგრძელებაზე შესაბამისი ხანგრძლივობით.

14. დავა და მისი გადაწყვეტის წესი

14.1. წარმოშობილი დავა ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყდეს მხარეთა ურთიერთმოლაპარაკებით.

14.2. თუ მხარეები მოლაპარაკებების დაწყებიდან 15 (თხუთმეტი) დღის განმავლობაში ვერ შეძლებენ შეთანხმებით გადაწყვეტონ დავა, მაშინ ნებისმიერ მხარეს შეუძლია მიმართოს სასამართლოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

15. სხვა პირობები

15.1. ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით.

15.2. არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

15.3. მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

15.4. „საავტორო და მომიჯნავე უფლებების შესახებ“ საქართველოს კანონის 43-ე მუხლის თანახმად, მიმწოდებლის მიერ, შესყიდვის ხელშეკრულების საფუძველზე შექმნილ ნაწარმოებზე (კერძოდ პროექტზე) ქონებრივი საავტორო უფლებები ეკუთვნის შემსყიდველს.

15.5. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე სამ ეგზემპლარად, ერთი

ეგზემპლარი ინახება მომწოდებელთან, ორი-შემსყიდველთან. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

16. მხარეთა რეკვიზიტები