

სსიპ დაცული ტერიტორიების სააგენტო



გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის

დოკუმენტაცია

ბაღდადის მუნიციპალიტეტის აჯამეთის აღკვეთილი ტერიტორიის ტყის აღდგენა გაშენების და სანერგის დაქვემდერებაში მყოფი ფართობების ეკლიანი მავთულით შემოღობვის

სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

(CPV-45200000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები)

ქ. თბილისი
2016 წელი

სარჩევი

1. ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის
2. ტექნიკური დავალება
3. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტი
4. დანართი #1 წინადადების ფასი, ფასების ცხრილი (ხარჯთაღრიცხვა)
5. დანართი #2 განმარტებითი ბარათი
6. დანართი #3 ანგარიშსწორების პირობები
7. დანართი #4 რეკვიზიტები
8. დანართი #5 ინფორმაცია გამოცდილების შესახებ
9. დანართი #6 შესრულებულ სამუშაოების საგარანტიო ვადებზე თანხმობა
10. დანართი #7 - გეგმა გრაფიკი

1. ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეობის

- 1.1 იხ., „სახელმწიფო შესყიდვის ერთიანი ელექტრონული სისტემის მომხმარებელთა სახელმძღვანელო“ და „სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანება „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე www.procurement.gov.ge
- 1.2 საკონტაქტო ტელეფონის ნომრები:
დავით კოპალიანი 577 33 30 30; გიგა მენაბდიშვილი 577 92 57 57; 995 32 2723074;
- 1.3 სატენდერო დოკუმენტაციის შესახებ დამატებითი ინფორმაციისა და განმარტებების მოთხოვნის საშუალებები და პროცედურა:
„გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „კ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული „კ“ ქვეპუნქტის მინიჭებიდან ამავე პუნქტის „მ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სტატუსის მინიჭებამდე არაუგვიანეს 24 საათისა, ნებისმიერ მიმწოდებელს უფლება აქვს სისტემის მოდულის - „კითხვა/პასუხის“ მეშვეობით მოითხოვოს სატენდერო განცხადებისა და სატენდერო დოკუმენტაციის დაზუსტება.

3. ტექნიკური დავალება

3.1 გასაწევი სამუშაოების ჩამონათვალი განსაზღვრულია დანართი #1-ით, ხოლო სამუშაოთა შესრულების პირობები და ვადები (ტექნიკური დავალება) განსაზღვრულია დანართი #2-ით (განმარტებითი ბარათი), რომლებიც თანდართულია სატენდერო დოკუმენტაციაზე.

3.2 ანგარიშსწორების პირობები:

ანგარიშსწორების პირობები და ვადები განსაზღვრულია დანართი #3-ის მიხედვით.

3.3 პრეტენდენტის მიერ სისტემაში ასატვირთი დოკუმენტები:

3.3.1 სატენდერო წინადადების ფასი და ფასების ცხრილი დანართი #1-ის მიხედვით,

3.3.2 თანხმობა სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულ ანგარიშსწორების პირობაზე (დანართი #3).

3.3.3 რეკვიზიტები დანართი #4-ის მიხედვით.

3.3.4 სამშენებლო/სარემონტო სამუშაოებზე გამოცდილების შესახებ ინფორმაცია, სადაც შესრულებული სამუშაოების საერთო ღირებულება 2012 წლის 1 იანვრიდან 2016 წლის 10 ნოემბრამდე პერიოდში უნდა იყოს არანაკლებ 30 000 (სამოციათასი) ლარისა. (გამოცდილების შესახებ აღნიშნულის დადასტურება უნდა მოხდეს დანართი #5-ის შესაბამისად, შესყიდვაში მონაწილეობის მსურველმა პირმა უნდა წარმოადგინოს სამშენებლო/სარემონტო სამუშაოებზე გაფორმებული ხელშეკრულებების და ამ სამუშაოების დასრულების დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლები ან/და შესრულებული სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტი, ან/და დამკვეთის მიერ გაცემული შესრულებული სამუშაოების დამადასტურებელი ცნობა, ან/და საბანკო დაწესებულების მიერ გაცემული, პრეტენდენტის თანხების ბრუნვის დამადასტურებელი დოკუმენტის (ამონაწერი)) სისტემაში წარდგენის გზით).

3.3.6 თანხმობა სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული სარემონტო სამუშაოების საგარანტიო ვადებისა და პირობების შესახებ (დანართი #6).

3.3.7 შესასრულებელი სამუშაოების გეგმა-გრაფიკი დანართი #7-ის მიხედვით რომელიც არ უნდა აღემატებოდეს 20 კალენდარულ დღეს.

3.3.8 სატენდერო წინადადების ხელის მოწერისათვის უფლებამოსილი პირის მიერ გაცემული მინდობილობა (საჭიროების შემთხვევაში).

3.4 ელექტრონულ სისტემაში უნდა აიტვირთოს 3.3 პუნქტში ჩამოთვლილი ინფორმაცია, რომელიც ხელმოწერილი უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.

3.5 დამატებითი მოთხოვნები

3.5.1 სატენდერო წინადადებაში საერთო და ერთეულის ფასი გამოსახული უნდა იყოს ლარში, შემსრულებლისთვის საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით. ხარჯები უნდა მოიცავდეს ტრანსპორტირების, სამშენებლო ნარჩენებისა და მასალებისაგან სამშენებლო ობიექტის განთავისუფლებისა და დასუფთავების ხარჯებსაც. ხარჯები, რომლებიც არ იქნება გათვალისწინებული სატენდერო წინადადების ფასში, არ იქნება ანაზღაურებული.

3.5.2 სატენდერო წინადადება, აგრეთვე ამ წინადადებასთან დაკავშირებული შემსყიდველსა და პრეტენდენტს შორის გაცვლილი მთელი კორესპონდენცია და დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნას ქართულ ენაზე.

3.5.3 პრეტენდენტს უფლება აქვს წარმოადგინოს მხოლოდ ერთი სატენდერო წინადადება, ალტერნატიული წინადადება არ განიხილება.

3.5.4 სატენდერო წინადადების საერთო და თითოეული ერთეულის ფასის წარმოდგენა დასაშვებია მხოლოდ ეროვნულ ვალუტაში - ლარი.

3.6 დაფინანსების წყარო - სააგენტოს საკუთარი შემოსავლები.

3.7 შესყიდვის სავარაუდო ღირებულება შეადგენს 28 300 ლარს (ოცდარვაათას სამასი) ლარი დღგ-ს გარეშე.

3.8 შემსყიდველი ორგანიზაცია ვალდებულია ხელშეკრულების ღირებულებაში გაითვალისწინოს სატენდერო წინადადების ფასის შესაბამისი დღგ-ის ოდენობა, თუ ხელშეკრულების დადების მომენტისთვის პრეტენდენტი არის დღგ-ის გადამხდელი საქართველოს კანონმდებლობის მოთხოვნათა შესაბამისად, რისთვისაც პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს შესაბამისი დამადასტურებელი დოკუმენტი.

3.9 პრეტენდენტმა სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული დანართი #1-ის (შესასრულებელი სამუშაოების ჩამონათვალი, სატენდერო წინადადების ფასი, ფასების ცხრილი) წარმოდგენისას უნდა იხელმძღვანელოს საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების მინისტრის 2012 წლის 12 ივლისის #1-1/1463 ბრძანებისა და საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის #55 დადგენილების შესაბამისად.

3.10 იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერში ყველაზე დაბალი ფასის წინადადების მქონე პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალია შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე,

პრეტენდენტი ვალდებულია შემსყიდველის მოთხოვნის შესაბამისად უზრუნველყოს ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთება (დასაბუთება შესაძლებელია განხორციელდეს სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლოს ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან დამოუკიდებელი ექსპერტის მიერ გაცემული დასკვნით) რომელიც ადასტურებს პრეტენდენტის მიერ დაფიქსირებულ ფასად სატენდერო წინადადებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შესაძლებლობას). იმ შემთხვევაში, თუ პრეტენდენტის მიერ არ იქნა წარმოდგენილი ან წარმოდგენილი დასაბუთება შემსყიდველის მიერ არ ჩაითვლება დამაკმაყოფილებლად, მოხდება პრეტენდენტის დისკვალიფიკაცია; პრეტენდენტის მიერ წარდგენილი ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთება დაზუსტებას არ ექვემდებარება.

შესყიდვის მონაწილე ვალდებულია, შემსყიდველ ორგანიზაციას, მისი მოთხოვნის შემთხვევაში, წარუდგინოს შესყიდვასთან დაკავშირებული შესაბამისი დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია.

სამუშაოების შესრულების პროცესში ყველა გამოყენებული მასალა და მოწყობილობა უნდა იყოს მაღალი ხარისხის და შეესაბამებოდეს ამ სფეროში აღიარებულ სტანდარტებს.

შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს მიაწოდოს შესაბამისი სერტიფიკატები სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებულ მასალებსა და მოწყობილობებზე (მათი არსებობის შემთხვევაში).

სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებული მასალებისა და მოწყობილობების ტიპი და ვიზუალურ-ტექნიკური მახასიათებლები (ხარისხი, ფაქტურა, ფერი და სხვა) თანხმდება შემსყიდველთან.

სასურველია პრეტენდენტი ადგილზე გაეცნოს არსებულ მდგომარეობას,

ადგილმდებარეობის შესახებ და ასევე სხვა ინფორმაციის მიღება პრეტენდენტს შეუძლია აჯამეთის ადკვეთილის ადმინისტრაციაში ტელ - 599 10 18 02 გოჩა ღიბრაძე;

ტენდერში მონაწილეობით პრეტენდენტი ადასტურებს, რომ ეთანხმება ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებულ პირობებს.

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ (პროექტი)

ქ. თბილისი

2016 წ.

1. ტერმინთა განმარტება

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ – „ხელშეკრულება“) – „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების საფუძველზე შემსყიდველ ორგანიზაციასა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2. „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.3. „მიმწოდებელი“ ნიშნავს იურიდიულ ან ფიზიკურ პირს, რომელმაც შემსყიდველთან გააფორმა ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ;
- 1.4. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.
- 1.6. „ეტაპი“ ნიშნავს სამუშაოთა გარკვეულ ნაწილს, რომელიც გათვალისწინებულია სამუშაოთა შესრულების გეგმა-გრაფიკით.

2. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

ხელშეკრულების მხარეები არიან ერთი მხრივ **ს.ს.ი.პ. „დაცული ტერიტორიების სააგენტო“** (შემდგომში „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი მისი ----- სახით

მდებარე: ქ. თბილისი, გულუას ქ. 6
(შემსყიდველის დასახელება და რეკვიზიტები)

და მეორეს მხრივ — (შემდგომში „მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი მისი ----- სახით, დებენ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

მდებარე: -----
(მიმწოდებლის დასახელება და რეკვიზიტები)

3. შესყიდვის ობიექტის დასახელება და ღირებულება

- 3.1. ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს ბაღდადის მუნიციპალიტეტის აჯამეთის აღკვეთილი ტერიტორიის ტყის აღდგენა გაშენების და სანერგის დაქვემდებარებაში მყოფი ფართობების ეკლიანი მავთულით შემოღობვის სამშენებლო სამუშაოების შესყიდვა (**CPV45200000 – მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები**) ელექტრონული ტენდერის საშუალებით (**SPA-----**).
- 3.2. მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის ჩათვლით შეადგენს ----- ლარს.
- 3.5. სამუშაოების ჩამონათვალი, ერთეულის და საერთო ღირებულება გაწერილია შესასრულებელი სამუშაოების დეტალურ ხარჯთაღრიცხვაში, რომელიც დაერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს (დანართი №1 – შესასრულებელი სამუშაოების დეტალური ხარჯთაღრიცხვა).
- 3.6. შესყიდვა ხორციელდება სააგენტოს საკუთარი შემოსავლების ფარგლებში.

4. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 4.1. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება) განხორციელდება ტექნიკური ზედამხედველობის ფორმით. ტექნიკურ ზედამხედველობას „შემსყიდველის“ მხრიდან განხორციელებს სააგენტოს თავმჯდომარის ბრძანებით შექმნილი კონტროლის განმახორციელებელი ჯგუფი.
- 4.2. „შემსყიდველს“ ან მის წარმომადგენელს უფლება აქვთ განხორციელონ ტექნიკური კონტროლი და/ან გამოცადონ შესყიდვის ობიექტი, რათა დარწმუნდნენ მათ შესაბამისობაში ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ტექნიკურ პირობებთან.
- 4.3. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია დაემორჩილოს კონტროლის განმახორციელებელი ჯგუფის ყველა კანონიერ მოთხოვნას, ხელი შეუწყოს თავისი საქმიანობის განხორციელებისას და შეუქმნას ჯგუფს ყველა პირობა ნორმალური მუშაობისათვის.
- 4.4. შემსყიდველი ვალდებულია ოპერატიულად, წერილობითი სახით, აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოო შემოწმების შედეგები დაწუნებული შესყიდვის ობიექტის წუნდების მიზეზების მითითებით.
- 4.5. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით, „შემსყიდველის“ მიერ (ან მხარეთა შეთანხმების აქტით) დადგენილ გონივრულ ვადაში უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.
- 4.6. შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობისა და ღირებულების დადგენა მოხდება შესრულებულ სამუშაოთა ჩამონათვალის (ფორმა №2) და შესაბამისი ექსპერტიზის დასკვნის საფუძველზე.

5. სამუშაოთა შესრულების პირობები

- 5.1. სამუშაოს შესრულება ხორციელდება „მიმწოდებლის“ მიერ წარმოდგენილი, მხარეთა შეთანხმებით დამტკიცებული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად (სამუშაოების შესრულების გრაფიკი).
- 5.2. სამუშაოს შესრულების გრაფიკში ცვლილებების შეტანა შესაძლებელია ურთიერთშეთანხმებით, წერილობითი ფორმით, ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მოტივირებული წერილობითი ინიციატივის საფუძველზე.
- 5.3. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია ფარული სამუშაოები აწარმოოს ტექნიკური კონტროლის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრის (წევრების) უშუალო ზედამხედველობის ქვეშ.
- 5.4. „შემსყიდველი“ „მიმწოდებლის“ მიერ წარმოდგენილ შესრულებულ სამუშაოთა ხარჯთაღრიცხვას (ჩამონათვალი, მოცულობა, ღირებულება) საკუთარი სახსრებით ჩაუტარებს ექსპერტიზას შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობისა და ღირებულების დადგენის მიზნით. ექსპერტის დასკვნის საფუძველზე განხორციელდება შესაბამის სამუშაოთა საბოლოო მიღება-ჩაბარება.
- 5.5. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილ და შემსყიდველის მიერ შეთანხმებულ შესრულებულ სამუშაოთა ჩამონათვალში (ფორმა №2) მითითებული შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობა და ღირებულება განსხვავდება ექსპერტიზის დასკვნაში დაფიქსირებულ სამუშაოთა მოცულობასა და ღირებულებისაგან, ანგარიშსწორება განხორციელდება უმცირესი ფასის თანახმად წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად.
- 5.6. „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია მოსთხოვოს „მიმწოდებელს“ სამუშაოთა წარმოების შეჩერება გარკვეული დროით (აღნიშნული დროის სავარაუდო ან ზუსტი მითითებით), რისი მიზეზიც შეიძლება იყოს წინამდებარე ხელშეკრულების ფინანსური უზრუნველყოფის საორგანიზაციო საკითხები. ასეთ შემთხვევაში განაცდური დრო არ ჩაითვლება ვადაგადაცილებაში.
- 5.7. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია მოიპოვოს „შემსყიდველის“ თანხმობა ნებისმიერ გადახვევაზე მასთან შეთანხმებული გეგმიებიდან, ნახაზებიდან და მასალებიდან, რომელთა ნიმუშები უკვე წარედგინა „შემსყიდველს“. ამასთან, „მიმწოდებელი“ არ არის უფლებამოსილი დამატებით საზღაურსა და გრაფიკის გაგრძელებაზე, თუ არ განხორციელდა შესაბამისი დამატება ან არ იქნა მიღებული დამკვეთის წერილობითი თანხმობა (განკარგულება ან შესაბამისი წესით გაფორმებული შეთანხმების აქტი) აღნიშნული სამუშაოების შესრულებაზე.
- 5.8. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია, „შემსყიდველის“ მოთხოვნის შემთხვევაში, წარუდგინოს მას სამუშაოების შესასრულებლად გამოსაყენებელი მასალის ნიმუში, აღნიშნული მასალის გამოსაყენებლად თანხმობის მიღების მიზნით.

6. სამუშაოს შესრულების აღბილის მომზადება და გარემოს დაცვა

- 6.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია მოახადოს სამუშაოების შესასრულებლად გამოყოფილი ადგილი შესაბამისი წესით და უზრუნველყოს გარემოს დაცვისთვის საჭირო ღონისძიებების განხორციელება. კერძოდ:
- ა) შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები „მიმწოდებლის“ მიერ ამისათვის გამოყოფილ ტერიტორიაზე და სამუშაოთა დასრულების შემდეგ უზრუნველყოს გარემოს საჭირო და სათანადო აღდგენა;
 - ბ) პასუხისმგებელია შეასრულოს სამუშაო უსაფრთხო და ეკოლოგიურად მისაღები გზით, ვალდებულია უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში მდებარე ხეების და მცენარეების სიცოცხლისუნარიანობა;
 - გ) მინიმუმამდე დაიყვანოს სამუშაოებით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენა;
 - დ) სამუშაოების დასრულების შემდეგ, საბოლოო ცდების პროცედურების დასრულებამდე, საკუთარი ძალებით და სახსრებით გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი (მიმწოდებლის ტერიტორია) სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, სამშენებლო ნარჩენებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა. შ.

7. სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი

- 7.1. სახელშეკრულებო ობიექტზე „მიმწოდებელმა“ უნდა აწარმოოს სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი, სადაც ყოველდღიურად ჩაწერს დღიური შესრულებული სამუშაოების მოცულობას, შემსრულებელი პერსონალის მონაცემებს, მექანიზმების ჩამონათვალს, რომელიც მონაწილეობდა სამუშაოს შესრულებაში, ხარისხის დაცვის პროცესებს და სხვა.
- 7.2. „მიმწოდებელი“ და „შემსყიდველი“ ჟურნალში აღნიშნავენ თავის შენიშვნებს, დაკვირვებებს და რეკომენდაციებს სამუშაოს წარმოების შესახებ.
- 7.3. ჟურნალში ჩაიწერება დეფექტების შესწორების, დავალებების და გაფრთხილებების ვადები და ინფორმაცია მათი აღმოფხვრის შესახებ.

8. სამუშაოს შესრულების აღბილი და ვადა

- 8.1. სარემონტო სამუშაოები უნდა განხორციელდეს ბაღდათის მუნიციპალიტეტში აჯამეთის ადკვეთილი ტერიტორიაზე;
- 8.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან წარმოდგენილი (ხელშეკრულებაზე თანდართული) გეგმა-გრაფიკის (შესასრულებელი სამუშაოების (საათობრივი განაწილება თანხმდება შემსყიდველთან) შესაბამისად.
- 8.3. იმ შემთხვევაში თუ „მიმწოდებელი“ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სამუშაოებს შეასრულებს დადგენილ ვადაზე ადრე „შემსყიდველი“ ვალდებულია მიიღოს აღნიშნული სამუშაო.

9. შესყიდვის მიღება-ჩაბარების წესი

- 9.1. შესყიდვის ობიექტი ჩაითვლება მიღებულად შესრულებული სამუშაოს შესახებ შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.
- 9.2. სამუშაოთა დასრულება დასტურდება მხარეთა შორის გაფორმებული სამუშაოთა დასრულების აქტით.
- 9.3. ინფორმაცია სამუშაოების დასრულების შესახებ დადასტურებული (დამოწმებული) უნდა იქნეს კონტროლის განმახორციელებელი ჯგუფის ხელმძღვანელის მიერ.
- 9.4. „შემსყიდველი“ „მიმწოდებლის“ მიერ წარმოდგენილ შესრულებულ სამუშაოთა ხარჯთაღრიცხვას (ჩამონათვალი, მოცულობა, ღირებულება) საკუთარი სახსრებით ჩაუტარებს ექსპერტიზას შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობისა და ღირებულების დადგენის მიზნით. ექსპერტის დასკვნის საფუძველზე განხორციელდება შესაბამის სამუშაოთა საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენა.
- 9.5. მიმწოდებელს ხარვეზების ან ნაკლოვანებების აღმოფხვრისათვის შემსყიდველის მიერ განესაზღვრება გონივრული ვადა, რომლის უშედეგოდ გასვლის შემთხვევაში, „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია გამოიყენოს „მიმწოდებლის“ მიმართ ხელშეკრულების მე-13 მუხლით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობის ზომები.
- 9.6. შესრულებულ სამუშაოთა საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტს შემსყიდველის მხრიდან ხელმოწერით დადასტურებს ობიექტის მიმღები კომისია.

10. გარანტია

- 10.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია შესრულებულ სამუშაოთა საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისას წარმოადგინოს შესრულებული სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირების საბანკო გარანტია, არანაკლებ ხელშეკრულების ღირებულების 3%-ის ოდენობით, რომელიც ძალაში უნდა იყოს მინიმუმ ობიექტის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღიდან მინიმუმ ერთი წლის განმავლობაში.
- 10.2. „შემსრულებელი“ ვალდებულია საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში, ექსპლუატაციის პროცესში წარმოქმნილი ხარვეზები აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით, შემსყიდველის წერილობითი შეტყობინების შესაბამისად (გონივრულ ვადაში).
- 10.3. იმ შემთხვევაში თუ აღმოჩენილი დეფექტის აღმოფხვრის შეტყობინების მიუხედავად, „შემსრულებელმა“ არ უზრუნველყო დეფექტის გამოსწორება, „დამკვეთი“ უფლებამოსილია გამოითხოვოს დეფექტების აღმოფხვრის შესახებ წარმოდგენილი საბანკო გარანტია და აღმოფხვრას დეფექტი მესამე პირების საშუალებით „მიმწოდებლის“ ხარჯით.

11. ანგარიშსწორება

- 11.1. ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, მიმწოდებლის საბანკო ანგარიშზე.
- 11.2. ანგარიშსწორება „შემსრულებელთან“ განხორციელდება ლარებში, უნაღდო ანგარიშსწორების გზით „შემსრულებლის“ საბანკო ანგარიშზე, სამუშაოების დასრულების შესახებ შედგენილი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის, სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ გაცემული შესაბამისი დასკვნის (ექსპერტიზის ხარჯებს დაფარავს შემსყიდველი), შესრულებული სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირების საბანკო გარანტიისა და ანგარიშსწორებისათვის საჭირო სხვა დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.
- 11.3. ანგარიშსწორების განხორციელებისათვის სავალდებულოა შემდეგი საანგარიშსწორებო დოკუმენტაცია: (სასქონლო ზედნადები, ანგარიშ-ფაქტურა და სხვა), შესრულებული სამუშაოების საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტი, რომლის გაფორმების საფუძველია საექსპერტო დაწესებულების მიერ (სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო) გაცემული შესაბამისი დასკვნა და შესრულებული სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირების საბანკო გარანტია.
- 11.4. ანგარიშსწორება განხორციელდება შესრულებულ სამუშაოზე ხელშეკრულებით დადგენილი წესითა და პროცედურების დაცვით გაფორმებული საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტისა და ანგარიშსწორებისათვის საჭირო სხვა დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

12. ფასები

- 12.1. ფასების შეცვლა შესაძლებელია მხოლოდ მხარეთა წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398 მუხლის საფუძველზე ხელშეკრულების ღირებულების არაუმეტეს 10% ოდენობით;
- 12.2. ფასების ცვლილების შესახებ ამ ხელშეკრულების მხარემ (ინიციატორმა) უნდა შეატყობინოს მეორე მხარეს წერილობით 10 დღით ადრე. თუ მხარეები არ შეატყობინებენ ერთმანეთს ფასების ცვლილების შესახებ, ფასი რჩება უცვლელი, მიუხედავად ამ ხელშეკრულების 12.1. პუნქტით და მისი ქვეპუნქტებით განსაზღვრული პირობების დადგომისა.

13. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

- 13.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისათვის დადგენილი ვადების დარღვევის შემთხვევაში, ყოველი ვადაგადაცილებული დღისათვის მხარეს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0.02 %-ის ოდენობით.
- 13.2. წარმოდგენილი გეგმა-გრაფიკის დარღვევის შემთხვევაში, „მიმწოდებელი“ ვალდებულია ორი კვირის ვადაში გაასწოროს არსებული ჩამორჩენა გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებული ვადებიდან, წინააღმდეგ შემთხვევაში, „მიმწოდებელი“ დარღვეულ (სამი კვირა) და შემდგომ პერიოდზე, 13.1 პუნქტის გარდა დამატებით გადაიხდის პირგასამტეხლოს ყოველ გადაცდენილ დღეზე 50 (ორმოცდაათი) ლარის ოდენობით, გარდა იმ შემთხვევისა თუ ჩამორჩენა ან მისი გამოსწორების ვადის უშედეგოდ გასვლა არ არის გამოწვეული „შემსყიდველის“ მიზეზით.
- 13.3. მხარეების მიერ ხარვეზების არსებობის შესახებ შეუთანხმებლობის შემთხვევაში „დამკვეთი“ იტოვებს უფლებას მოიწვიოს დამოუკიდებელი ექსპერტი და განახორციელონ ხარვეზის შეფასება (ექსპერტიზის ხარჯს ხარვეზის დადასტურების შემთხვევაში დაფარავს მიმწოდებელი).

- 13.4. ექსპერტის დასკვნის საფუძველზე და ხარვეზის აღმოფხვრის შესახებ „მიმწოდებლის“ მიერ უარის თქმის შემთხვევაში „დამკვეთი“ იტოვებს უფლებას ხარვეზის აღმოფხვრის მიზნით მოიწვიოს მესამე მხარე და ხარვეზის აღმოფხვრისათვის საჭირო თანხის ოდენობა დაუქვითოს „მიმწოდებელს“ საბოლოო შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან.
- 13.5. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს „მიმწოდებელს“ ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.
- 13.6. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის მას დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 20 %-ის ოდენობით.
- 13.7. იმ შემთხვევაში თუ მიმწოდებლისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოების საერთო რაოდენობა გადააჭარბებს 2 %-ს შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

14. ფორს-მაჟორი

- 14.1. ხელშეკრულების საფუძველზე არც ერთი მხარე არ აგებს პასუხს მეორე მხარის წინაშე და თავისუფლდება პასუხისმგებლობისაგან საკუთარი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არასათანადოდ (ნაწილობრივ) შესრულების გამო, თუ ამის მიზეზი გახდა საგანგებო ხასიათის მქონე გადაულახავი ძალა, რომლის წარმოშობაზე ხელშეკრულების მონაწილე მხარეები პასუხს არ აგებენ და რომლის არსებობის ან წარმოშობის შესახებ ხელშეკრულების დადების მომენტში არ შეეძლოთ სცოდნოდათ.
- 14.2. გადაულახავ ძალად ჩაითვლება სტიქიური უბედურებანი (ხანძარი, წყალდიდობა, მიწისძვრა, შტორმი და სხვა);
- 14.3. ფორს-მაჟორული მოვლენების წარმოშობის შესახებ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა აცნობოს მეორე მხარეს მის ხელთ არსებული საკომუნიკაციო საშუალებით (ტელეფონი, ფოსტა, ფაქსი, ელექტრონული ფოსტა, კურიერი და სხვა).
- 14.4. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობა ავტომატურად არ იწვევს ხელშეკრულების გაუქმებას. მხარეები ვალდებული არიან განსაზღვრონ წინამდებარე ხელშეკრულების ფორს-მაჟორულ მოვლენებთან მისადაგების საკითხი.
- 14.5. ფორს-მაჟორული გარემოებების შეწყვეტისთანავე მხარეები დაუყოვნებლივ აგრძელებენ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას.
- 14.6. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობის პირობებში, ვალდებულებების შესრულების პერიოდი შეჩერდება იმ დროით, რა დროსაც გასტანა ასეთმა გარემოებებმა თუ მხარეთა შორის არ იქნა მიღწეული სხვაგვარი შეთანხმება.
- 14.7. მხარე არ თავისუფლდება პასუხისმგებლობიდან, თუ კი ფორს-მაჟორული მოვლენის დადგომა გამოწვეულია მისი ბრალით, ან ნაკისრ ვალდებულებათა შესრულება შესაძლებელი იყო ასეთ გარემოებათა დადგომამდეც გონივრულ ვადებში.

15. საღაო საპიტიხების ბადაწყვეტა

- 15.1. მხარეთა შორის წამოტრილი დაეები შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნეს ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.
- 15.2. თუ მხარეები ვერ შეძლებენ მოლაპარაკების საფუძველზე გადაწყვეტონ დავა, მაშინ ნებისმიერ მხარეს შეუძლია მიმართოს სასამართლოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

16. ხელშეკრულების დამატებითი პირობები

- 16.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია სამუშაოების შესრულების პერიოდში მის მიერ მოხმარებული კომუნალური მომსახურების (წყალი, ელ. ნერგია და სხვა) საფასური დაფაროს საკუთარი ხარჯებით.
- 16.2. სამუშაოების შესრულების პროცესში ყველა გამოყენებული მასალა და მოწყობილობა უნდა იყოს მაღალი ხარისხის და შეესაბამებოდეს ამ სფეროში აღიარებულ სტანდარტებს.
- 16.3. შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს მიაწოდოს შესაბამისი სერტიფიკატები სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებულ მასალებსა და მოწყობილობებზე (მათი არსებობის შემთხვევაში).
- 16.4. სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებული მასალებისა და მოწყობილობების ტიპი და ვიზუალურ-ტექნიკური მახასიათებლები (ხარისხი, ფაქტურა, ფერი და სხვა), ასევე მიმწოდებლის მიერ

წარმოდგენილი გეგმა გრაფიკის შესაბამისად შესასრულებელი სამუშაოების საათობრივი განაწილება თანხმდება შემსყიდველთან.

17. სხვა პირობები

- 17.1 მხარეები ხელმძღვანელობენ ურთიერთპატივისცემის პრინციპით და თანამშრომლობის გაღრმავების სურვილით.
- 17.2 ხელშეკრულების მხარეები ვალდებული არიან გაუფრთხილდნენ ერთმანეთის სახელს, საქმიან რეპუტაციას და ღირსებას.
- 17.3 მხარეები ვალდებული არიან დაიცვან ერთობლივი საქმიანობის შედეგად მათთვის ცნობილი მეორე მხარის კონფიდენციალური ინფორმაცია.
- 17.4 ხელშეკრულების მხარეებს არა აქვთ უფლება გააკეთონ განცხადება მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულების ვერ ან არ შესრულების, მისი შესრულებისას დარღვევების და ა. შ. თუ წინასწარ არ მოხდა შესაბამისი საკითხის ერთობლივი შესწავლა და შესაბამისი ფაქტების დადასტურება.
- 17.5 კონფიდენციალობის დარღვევად არ ჩაითვლება შემთხვევა, როდესაც ინფორმაციის გამჟღავნება წარმოადგენს კანონის ან კანონის საფუძველზე ხელისუფლების რომელიმე ორგანოს მიერ გამოცემული აქტის მოთხოვნას.
- 17.6. ხელშეკრულებას დანართის სახით ახლავს და მის განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენს შემდეგი დოკუმენტები:
 1. სამუშაოს შესრულების გეგმა-გრაფიკი
 2. შესასრულებელი სამუშაოების დეტალური ხარჯთაღრიცხვა
- 17.7. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ორ ეგზემპლარად ქართულ ენაზე, რომელთაგან თითოეულს გააჩნია თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება „შემსყიდველთან“ და „მიმწოდებელთან“.
- 17.8. წინამდებარე ხელშეკრულების ყველა ცვლილება და დამატება ძალაშია მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ ისინი შეტანილია წერილობითი სახით და ხელმოწერილია ორივე მხარის სრულუფლებიანი წარმომადგენლის მიერ.
- 17.9. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის მომენტიდან და მოქმედებს 2017 წლის 31 იანვრამდე.
- 17.10 სატენდერო დოკუმენტაციის დანართი №6 (გარანტია შესრულებულ სამუშაოებზე) ძალაშია საბოლოო მიღება ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან ერთი წლის განმავლობაში.

18. მხარეთა რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

ს.ს.ი.პ „დაცული ტერიტორიების სააგენტო“

ქ. თბილისი, გულუას ქ. №6

ტელ: 995 32 2752352

ს/კ: 204911337

სახელმწიფო ხაზინა

სახაზინო კოდი: 220101222

ა/ა 200122900

ლაშა მოისწრაფიშვილი
სააგენტოს თავმჯდომარე

ანგარიშსწორების პირობები და ვადები

(პრეტენდენტის დასახელება)

(შევსების თარიღი)

- 1.4 ანგარიშსწორება „შემსრულებელთან“ განხორციელდება ლარებში, უნაღდო ანგარიშსწორების გზით „შემსრულებლის“ საბანკო ანგარიშზე, სამუშაოების დასრულების შესახებ შედგენილი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის, სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ გაცემული შესაბამისი დასკვნის (ექსპერტიზის ხარჯებს დაფარავს შემსყიდველი), შესრულებელი სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირების საბანკო გარანტიისა და ანგარიშსწორებისათვის საჭირო სხვა დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

(ხელმოწერა)

(ბეჭდის ადგილი, არსებობის შემთხვევაში)

რეკვიზიტები

პრეტენდენტის სამართლებრივი ფორმა და დასახელება:

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი:

პრეტენდენტის იურიდიული და ფაქტიური მისამართი:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი:

ელექტრონული ფოსტის მისამართი:

ბანკის დასახელება:

ბანკი კოდი:

ანგარიშსწორების ანგარიში:

(ხელმოწერა)

(ბეჭდის ადგილი, არსებობის შემთხვევაში)

ინფორმაცია ხის კოტეჯების სამშენებლო სამუშაოების მიწოდების
არანაკლებ 30 000 ლარიანი გამოცდილების შესახებ შემდეგი პირობებით:

2012 წლის 1 იანვრიდან 2016 წლის 10 ნოემბრამდე პერიოდში

[illegible]

შენიშვნა: პრეტენდენტმა სისტემის მეშვეობით უნდა წარმოადგინოს გამოცდილების შესახებ ინფორმაციის (სამუშაოების შესრულების აქტი, ან/და შესრულებული სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტი, ან/და დამკვეთის მიერ გაცემული შესრულებული სამუშაოების დამადასტურებელი ცნობა) დამადასტურებელი დოკუმენტაცია.

(ხელმოწერა)

(ბეჭდის ადგილი, არსებობის შემთხვევაში)

თანხმობა სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადებისა და პირობების შესახებ

- (1) შესრულებული სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირების გარანტიის ვადა განისაზღვრება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების თარიღიდან მინიმუმ 1 (ერთი) წლის განმავლობაში.
- (2) „შემსრულებელი“ ვალდებულია საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში, ექსპლუატაციის პროცესში წარმოქმნილი ხარვეზები შემსყიდველის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ, მაქსიმალურად მოკლე დროში აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით.
- (3) იმ შემთხვევაში თუ აღმოჩენილი დეფექტის აღმოფხვრის შეტყობინების მიუხედავად, „შემსრულებელმა“ არ უზრუნველყო დეფექტის გამოსწორება, „დამკვეთი“ უფლებამოსილია აღმოფხვრას დეფექტი მესამე პირების საშუალებით „შემსრულებლის“ ხარჯით.
- (4) „შემსრულებელი“ ვალდებულია შესრულებულ სამუშაოთა საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისას წარმოადგინოს შესრულებული სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირების საბანკო გარანტია ხელშეკრულების ღირებულების არანაკლებ 3%-ის ოდენობით.

(ხელმოწერა)

(ბეჭდის ადგილი, არსებობის შემთხვევაში)