



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

ბურჯაანის №1 საჯარო სკოლის
სასწავლო უნების ნნაწილობრივი
რეაბილიტაციის პროექტი

ტექნიკური დოკუმენტაცია
ბათუბა

დამკვეთი:

საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტრო

შეასრულა:

იოსებ ჯაშიაშვილი



მის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 51.01.10.581**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882015389427 - 13/07/2015 12:42:17

მომზადების თარიღი
17/07/2015 09:14:52

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გურჯაანი	ქალაქი გურჯაანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
51	01	10	581	დაზუსტებული ფართობი: 9630.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი გურჯაანი, გამზირი ნონეშვილი, N 18				ნაკვეთის წინა ნომერი: 51.01.24.213 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2
				შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 4350.70

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 512004002139 , თარიღი 30/08/2004

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მომართვა N1606 , დამოწმების თარიღი: 10/07/2008 , სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის კახეთის სამხარეო სამმართველო

მესაკუთრეები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015389427
თარიღი 13/07/2015
12:42:17

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/07/2015

მოსარგებლე: ქალაქ გურჯაანის N1 საჯარო სკოლა
მესაკუთრე: სახელმწიფო ;
საგანი: მიწის ნაკვეთი 9630 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობები N1 N2 4350.70 კვ.მ.;
არსებობის ვადით;

ბრძანება, რეესტრის ნომერი N1/5-351, დამოწმების თარიღი 08/07/2015, სსიპ სახელმწიფო
ქონების ეროვნული სააგენტო

ვაღიძურებ

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიძურების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

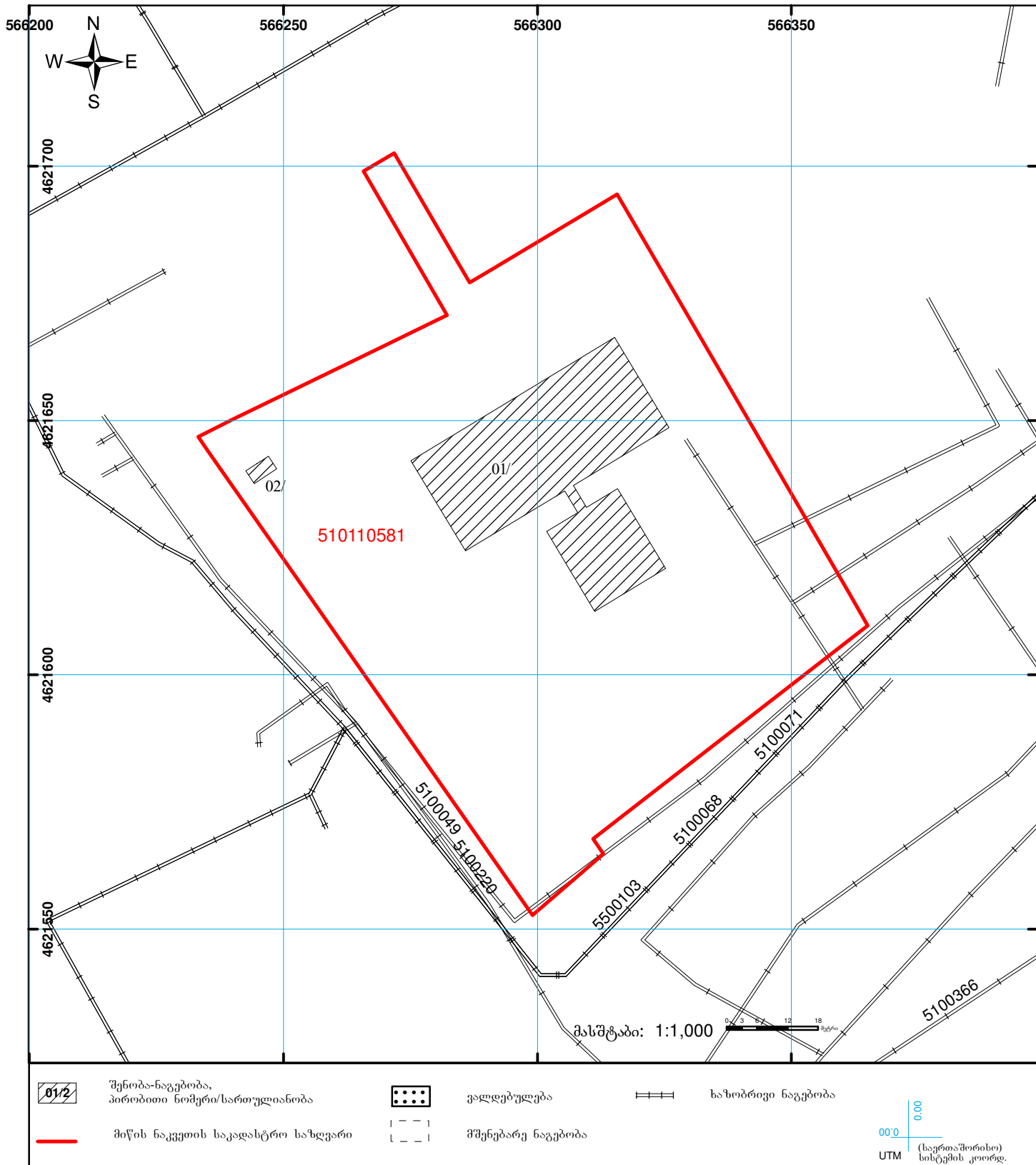
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 51 01 10 581
ბანცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882015219912
მიწის ნაკვეთის ფართობი: 9630 კვ.მ.
ღანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო

მოგზაურობის თარიღი: 24.04.15



ბანმარტებითი ბარათი

1

ობიექტი სდასახელება: გურჯაანის №1 საჯარო სკოლის სასწავლო კორპუსის
ნაწილობრივი რეაბილიტაცია.

წინამდებარე სამშენებლო ობიექტის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებულია საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს დაკვეთის საფუძველზე და შედგენილია საქართველოში მოქმედი “სამშენებლონორმების და წესების” და მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის “სამშენებლო რესურსების კავშირის” მიმდინარე წლის კვარტლის ფასების მიხედვით.

ობიექტის მოწყობის სამუშაოების ჩამონათვალი:

1. **დემონტაჟი** – სავალდებულოა სამუშაოები განხორციელდეს “შრომისდაცვა და უსაფრთხოება”-ს გათვალისწინებით..
2. **გათბობა** –მოწყობის სამუშაო განხორციელდეს დეფექტური აქტის და ნახაზის მიხედვით.
3. **შრომისდაცვა და უსაფრთხოება**–გათვალისწინება სავალდებულოა.

ფერები შეთანხმდეს დამკვეთთან.

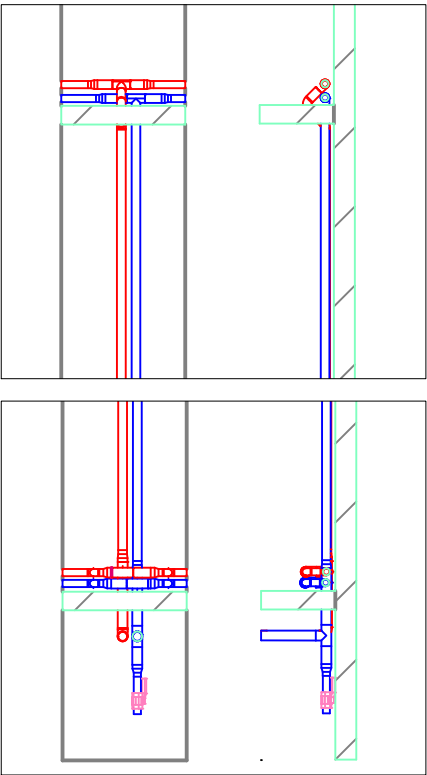
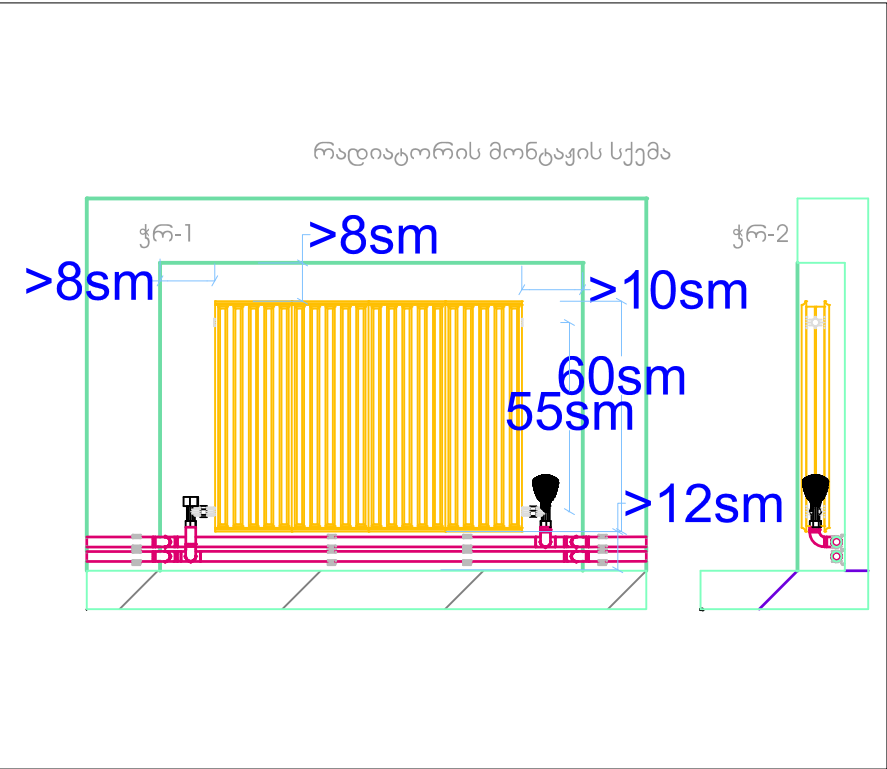
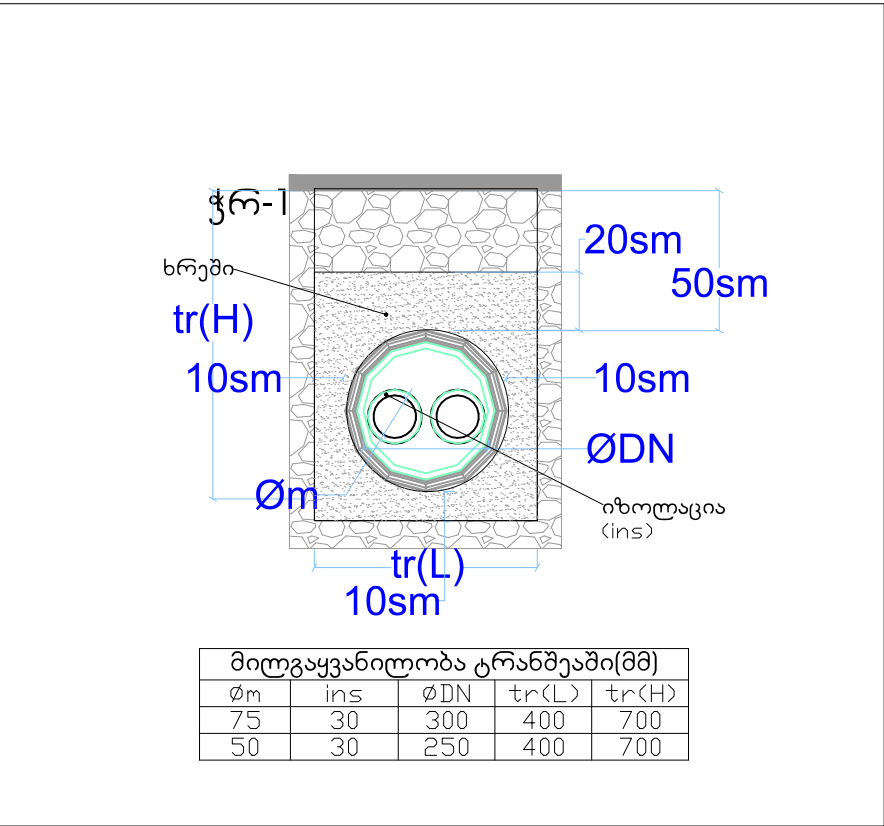
შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებს და წესებს.

საკონტაქტო პირები: არქიტექტორი მერაბ ხაჩატურიანი - 577178050

სამშენებლო მენეჯერი ზაზა ზარდიაშვილი 555071262

განმარტებები

შენობის გათბობა ხდება საქვაბე-რადიატორის პრონციპით, გათბობის მილგაყვანილობა დაპროექტებულია ორმილოვანი სისტემით გამოყენებულია პოლიპროპილენის სპეციალური დამცავი შრიანი მილები. შენობა საქვაბესთან 80სმ სიმაღლის ტრანშითაა დაკავშირებულ რომლის საშუალებითაც საქვაბიდან მილგაყვანილობა გადადის შენობის სარდაფის ჭერზე, შემდეგ კი იატაკის გავლით (შეფუთული) უერთდება მითითებული სტანდარტების დაცვით რადიატორებს. აუცილებელია ყველა დგარს ქონდეს ცალკე ვენტილები და დაცლის სისტემა ასევე რადიატორს ქონდეს შემავალი და გამომავალი ვენტილები და დამონტაჟდეს სტანდარტების დაცვით(იხილეთ მონტაჟის ნიმუშები). მილები ტრანშეაში და სარდაფში უნდა შეიფუთოს მითითებული პარამეტრების შესაფუთით. საქვაბეში დამონტაჟებული უნდა იყოს 190კვ/სთ ქვაბი საცირკულაციო ტუმბოთი. საქვაბე მუშაობს ბუნებრივ აირზე. საქვაბეში ქვაბები დუბლირებულია. რადიატორებად გამოყენებულია ანტიკოროზიულად დამუშავებული PKKP ტიპის პანელური 60სმ სიმაღლის ფოლადის რადიატორი.



ნახაზების ჩამონათვალი			
№	დასახელება	ინდექსი	ფორმატი
1	თავეურცელი	1	A3
2	განმარტებები და დეტალები	2	A3
3	სარდაფის გეგმა	3	A3
4	სარდაფის აქსონომეტრია	4	A3
5	I სართულის გათბობის გეგმა	5	A3
6	I სართულის გათბობის აქსონომეტრია	6	A3
7	II სართულის გათბობის გეგმა	7	A3
8	II სართულის გათბობის აქსონომეტრია	8	A3
9	III სართულის გათბობის გეგმა	9	A3
10	III სართულის გათბობის აქსონომეტრია	10	A3
11	IV სართულის გათბობის გეგმა	11	A3
12	IV სართულის გათბობის აქსონომეტრია	12	A3
13	საქვაბე	13	A3
14	ანგარიშები	14	A3

დასახელება		ნახაზის დასახელება	სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 0193 ტ: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	მთ. არქიტექტორი არქიტექტორი შეასრულა იოსებ ჯაშიაშვილი	
				SCALE მასშტაბი	1:250
				17.06.2016	DWG
				ფურც.	ISO full bleed A3 (4
გურჯაანის №1 საშუალო სკოლა	(გურჯაანის რაიონი), საქართველო	ნახაზის სტატუსი ცენტრალური გათბობის პროექტი		ფ-14/ბ-2	

მიწისქვეშა პირველი სართულის გეგმა

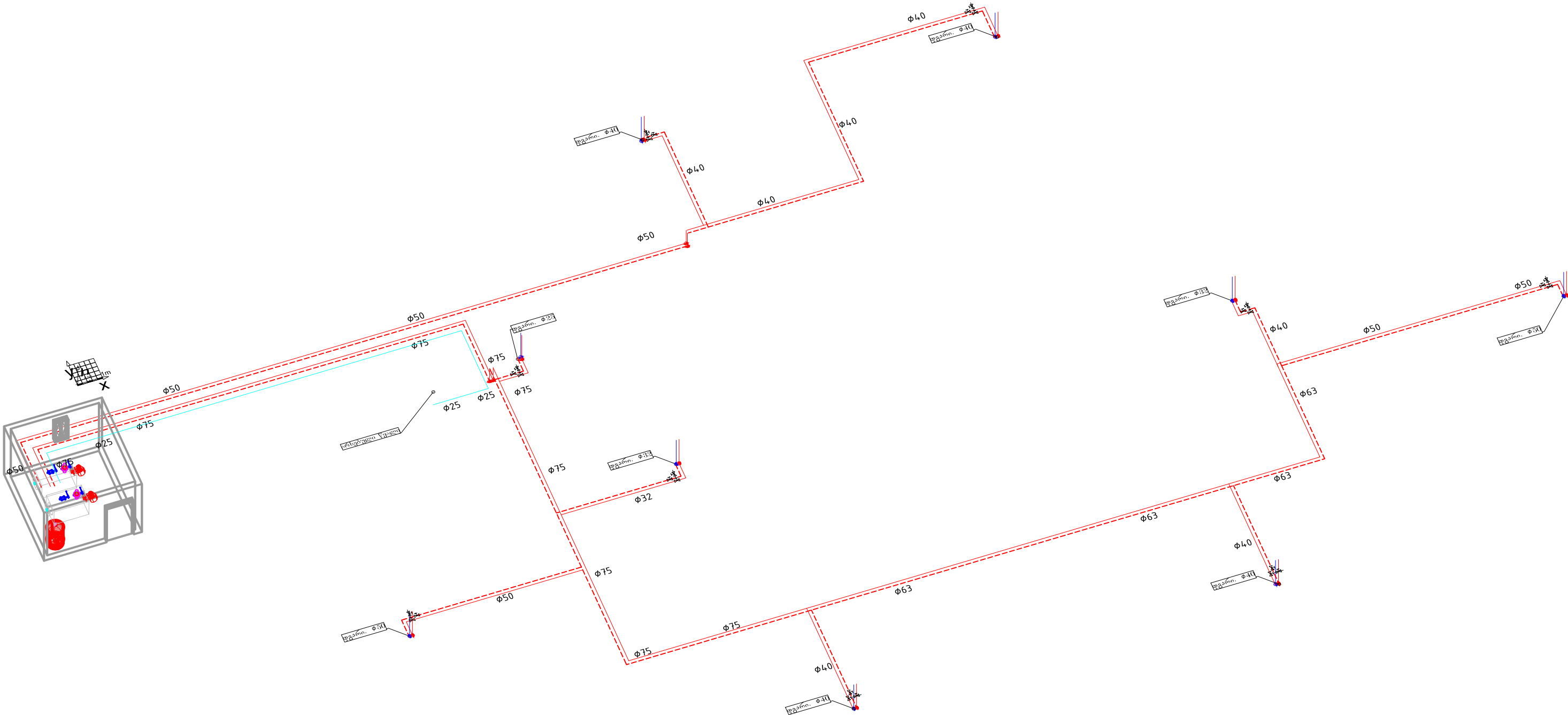
deni 3 faza

(გურჯაანის რაიონი), საქართველო

 **საარჩევნო ადმინისტრაციის
დეპარტამენტი**

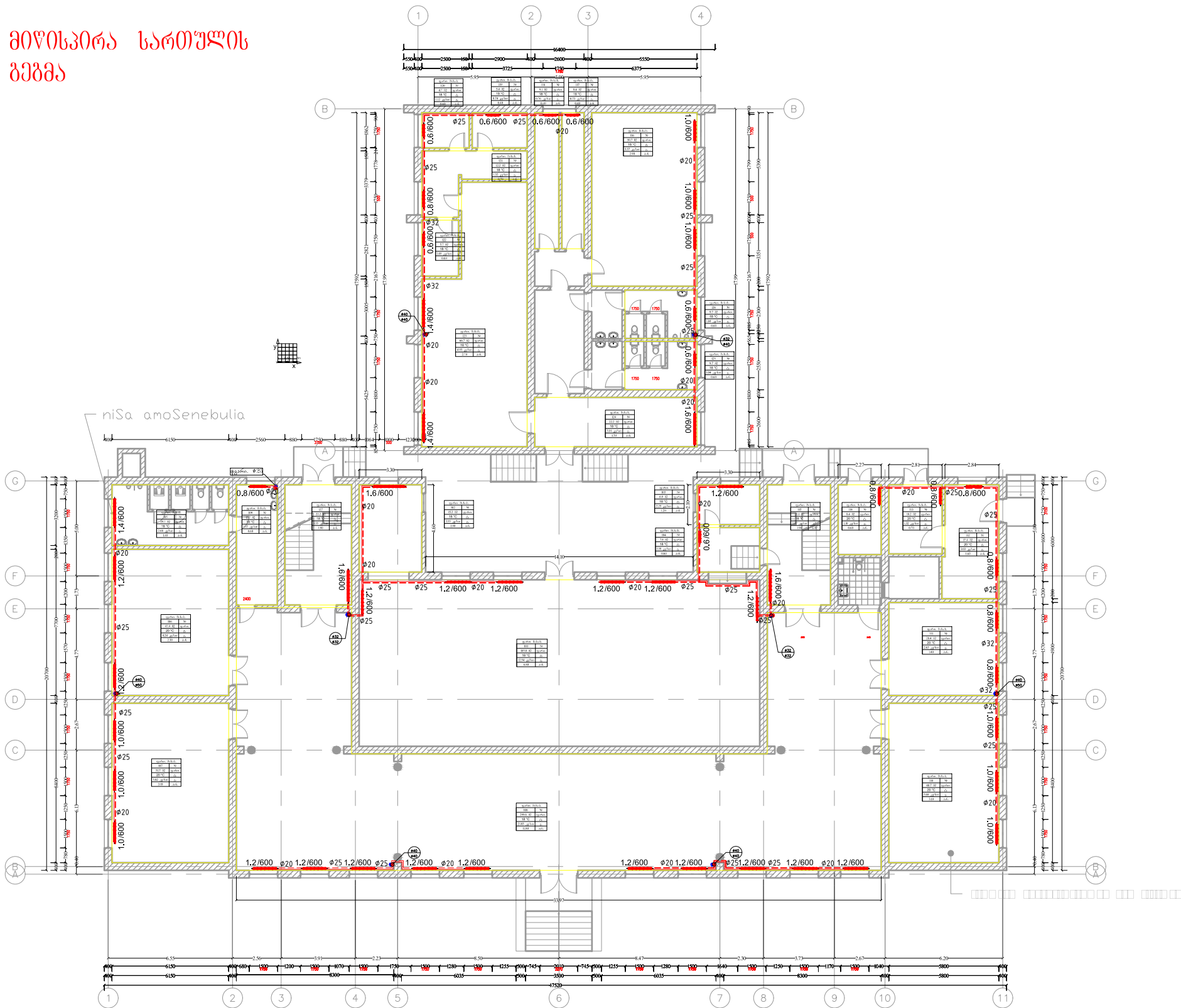
სართულების დამაკავშირებელი
დგარი

3-14/3-3



დასახელება გურჯაანის №1 საშუალო სკოლა (გურჯაანის რაიონი), საქართველო	0.6/600 101 პანელური რადიატორის პარამეტრები (LxHxW) სათოვლის ნიშნები მომწოდებელი მილი(გოთ) დამბრუნებული მილი (გოთ) რადიატორი ზომებით φ40 ცენტრ მიღგაყვანილობის დიამეტრები სართულების დამაკავშირებელი ფეხარი	-	ნახაზის დასახელება სარდაფის აქსონომეტრია	სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 0193 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	მთ. არქიტექტორი არქიტექტორი შეასრულა იოსებ ჯაშიაშვილი
				SCALE მასშტაბი 1:250	DWG
				17.06.2016	ISO full bleed A
				ფურც.	ფ-14/ბ-4

მიწისპირა სართულის
გეგმა



დასახელება

გურჯაანის №1 საშუალო
სკოლა

(გურჯაანის რაიონი), საქართველო

0.6/600

101

პანელური რადიატორის
პარამეტრები (LxHxH)
სათავისი ნომერი
მომწოდებელი მილი(ტაი)
დამზარებელი მილი (ტაი)
რადიატორი ზომებით

Φ40

ცენტრ მილდაკეანობის
ლომეტრები
სართულების დამაკავშირებელი
დგარი

ნახაზის დასახელება

I სართულის გეგმა

ნახაზის სტატუსი

ცენტრალური
გათბობის პროექტი

სსიპ

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული
თბილისი საქართველო 0193
ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი

შეასრულა

იოსებ ჯაშიაშვილი

SCALE

მასშტაბი

1:250

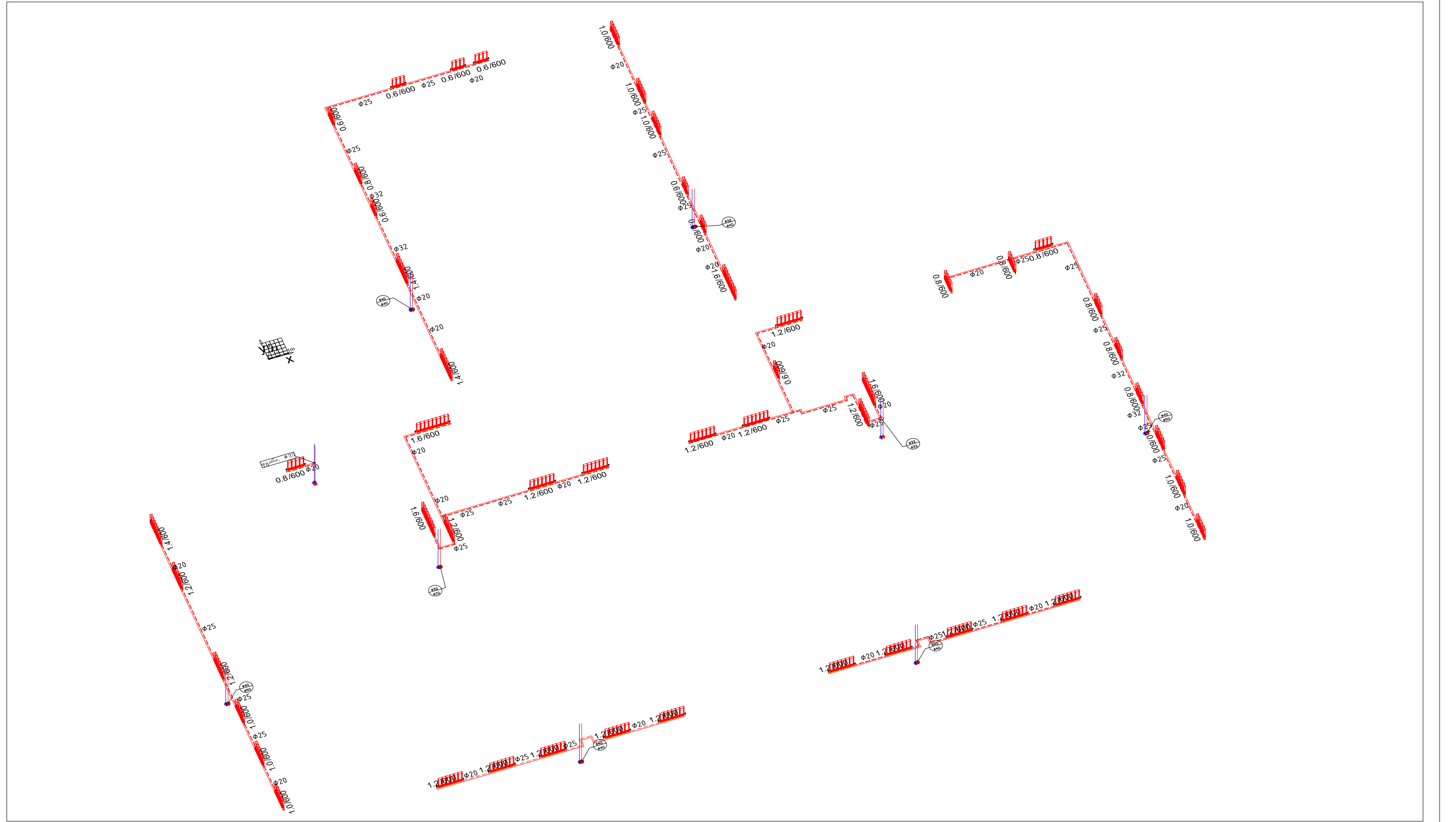
DWG

17.06.2016

ISO full bleed A3 (4

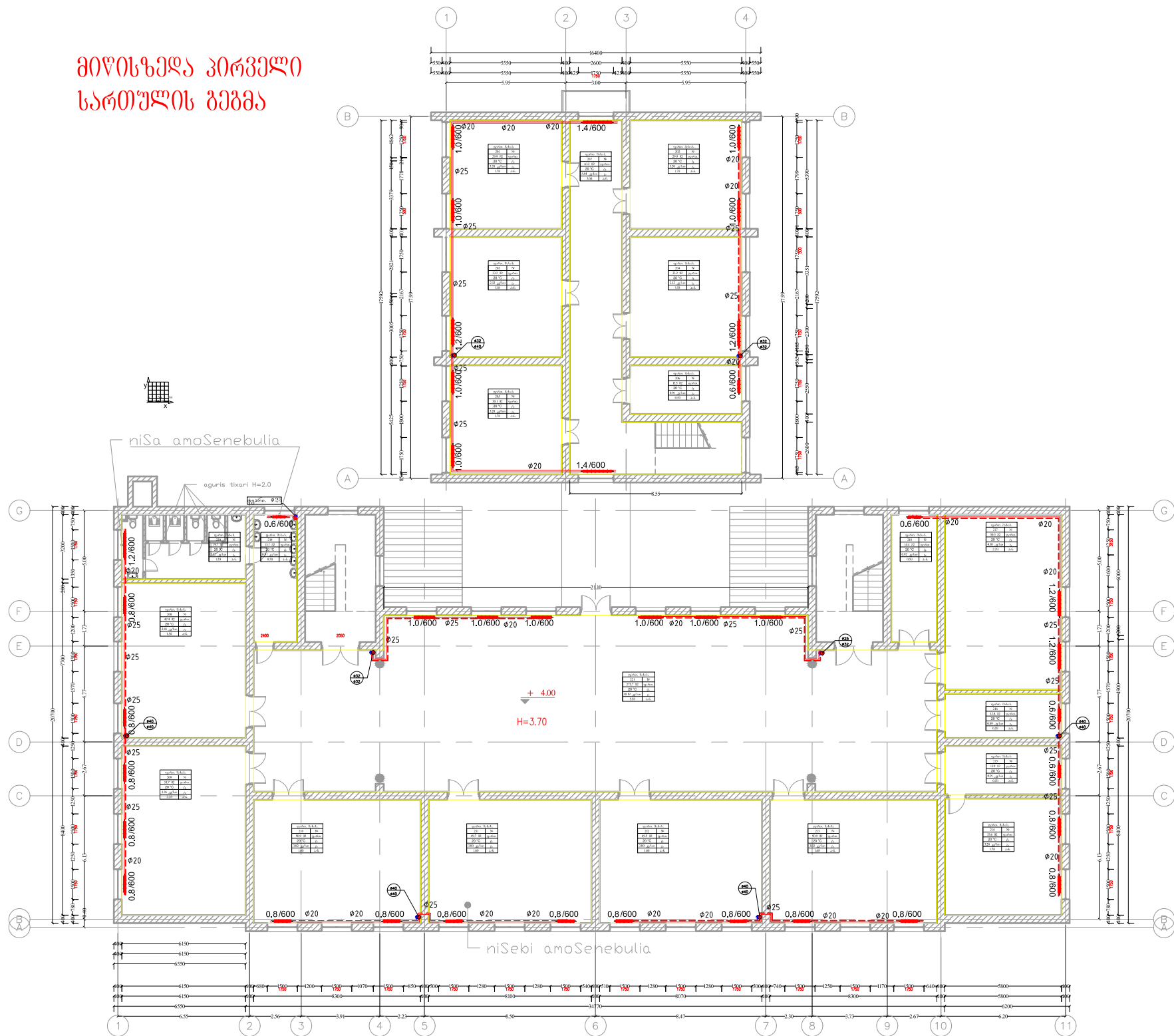
ფურც.

ფ-14/ბ-5

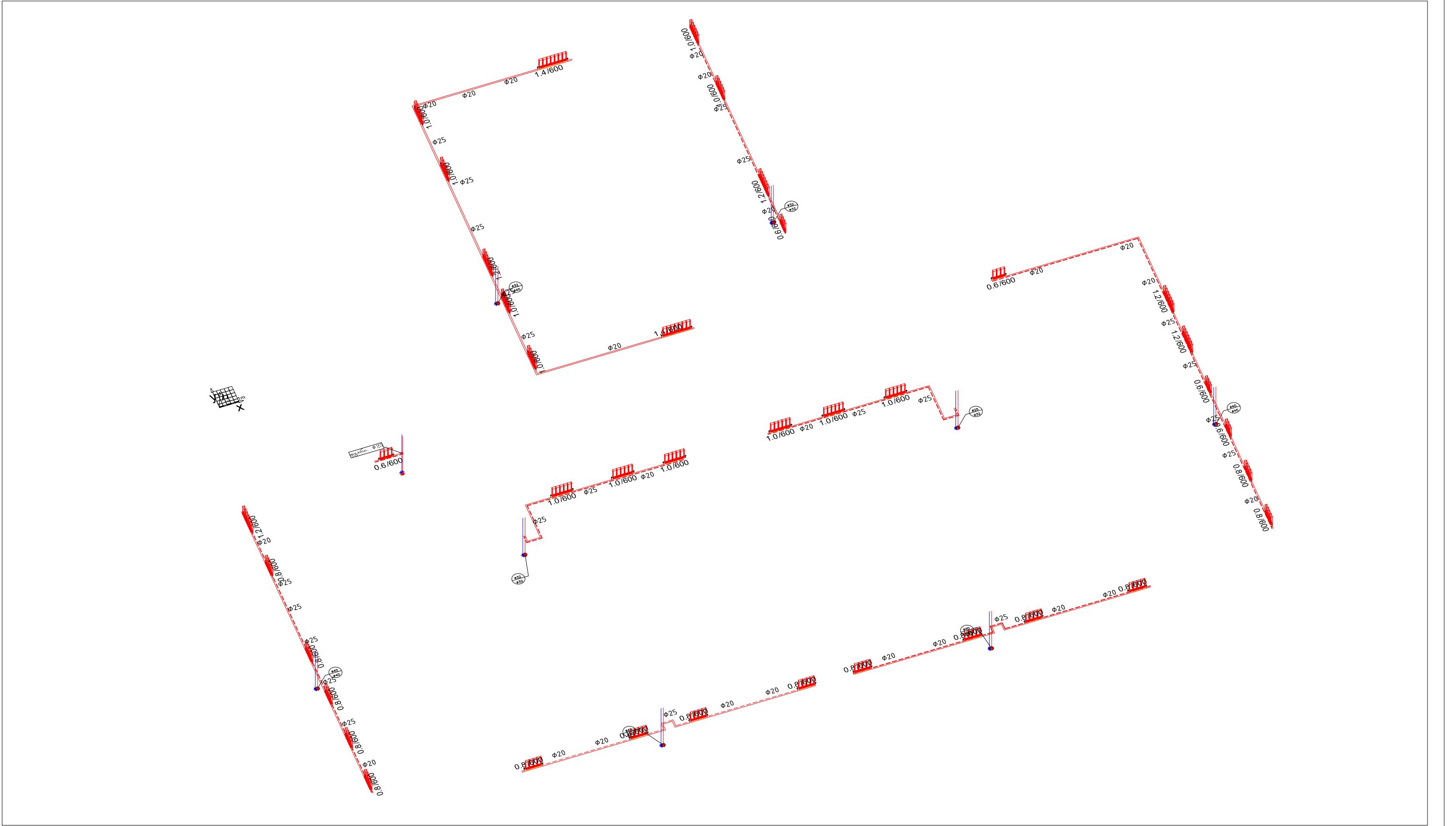


დასახელება გურჯაანის №1 საშუალო სკოლა (გურჯაანის რაიონი), საქართველო	0.6/600 101 პანდური რაიონის პარამეტრები (LPHB) საოჯახო ნომერი მომწოდებელი მიწის (გაო) დამზადებული მიწის (გაო) რადიაციური ზომებით ფ40 ცენტრ მიდგომის დიამეტრები სართულების დამაკავშირებელი ფეხი	ნახაზის დასახელება I სართულის აქსონომეტრია ნახაზის სტატუსი ცენტრალური გათბობის პროექტი	სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 0193 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	მთ. არქიტექტორი არქიტექტორი შეასრულა იოსებ ჯაშიაშვილი
			SCALE მასშტაბი 1:250	DWG
			17.06.2016	ISO full bleed A3
			შუპრც.	შ-14/შ-6

მიწისზედა პირველი
სართულის გეგმა

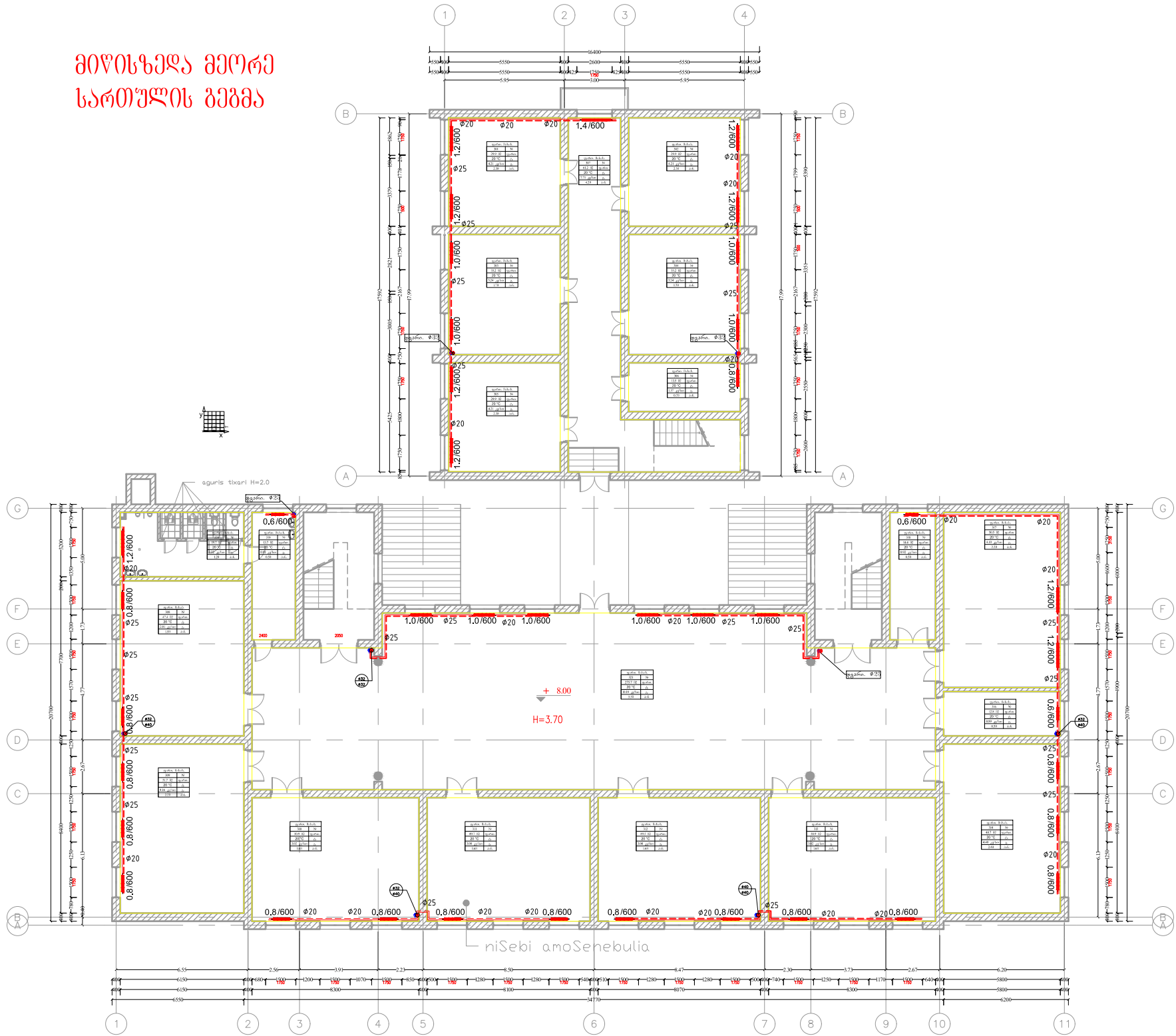


დასახელება გურჯაანის №1 საშუალო სკოლა (გურჯაანის რაიონი), საქართველო	0.6/600 101 პანელური რადიატორის პარამეტრები (LxHxW) სათიფის ნიშნები მომწოდებელი მილი(გათ) დამბრუნებელი მილი (გათ) რადიატორი ზომებით φ40 (ცენტრ მიღებულია დიამეტრები) სართულების დამაკავშირებელი დერე	ნახაზის დასახელება		სსიპ	მთ. არქიტექტორი		
		II სართულის გეგმა		საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო	არქიტექტორი		
		ნახაზის სტატუსი		მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 0193 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	შეასრულა	იოსებ ჯაშიაშვილი	
		ცენტრალური გათბობის პროექტი			SCALE მასშტაბი	1:250	DWG
					17.06.2016	ISO full bleed A3 (4	
			ფურც.	ფ-14/ბ-7			

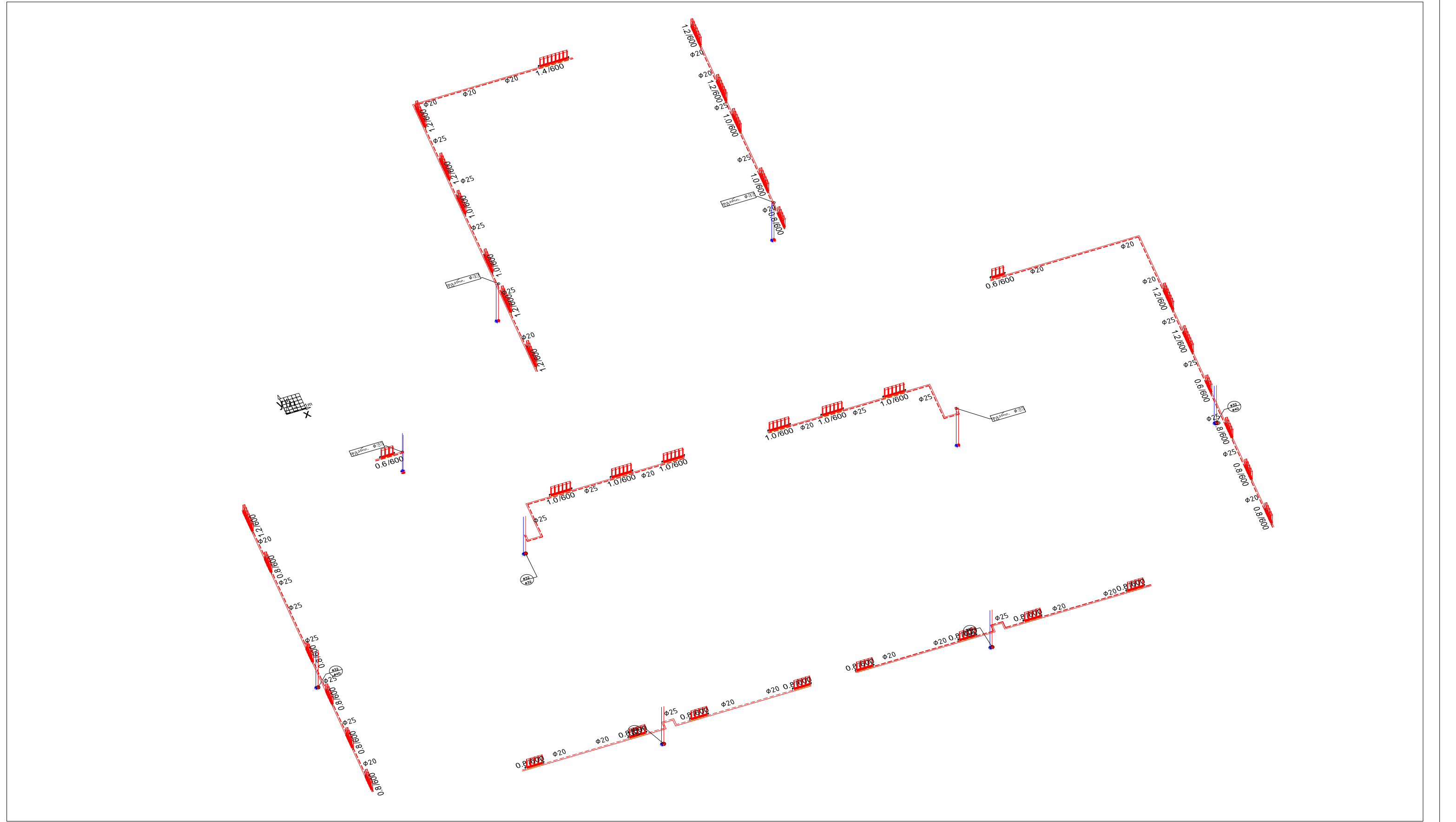


დასახელება გურჯაანის №1 საშუალო სკოლა (გურჯაანის რაიონი), საქართველო	0.6/600 101 <
---	---

მიწისზედა მეორე
სართულის გეგმა

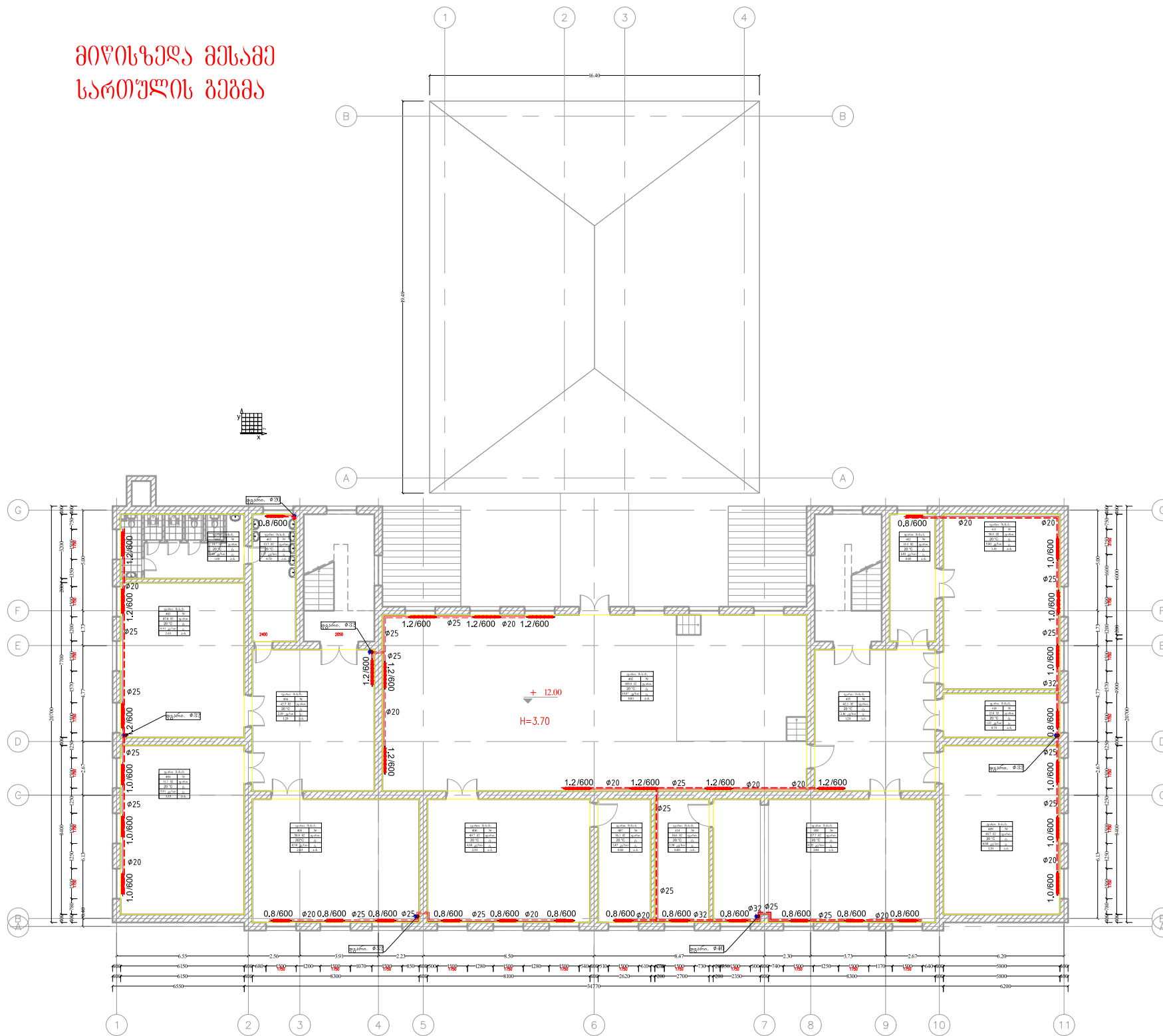


დასახელება გურჯაანის №1 საშუალო სკოლა (გურჯაანის რაიონი), საქართველო	0.6/600 101 საბუნების რაიონის პარამეტრები (L&H&R) საბუნების ნიშნები მიწოდებული მთლიანად დამზადებული მთლიანად რადიაციური ზომებით ფ40 ცენტრალური მთლიანობის დამატებითი სართულების დამატებითი	ნახაზის დასახელება II სართულის გეგმა ნახაზის სტატუსი ცენტრალური გათბობის პროექტი	სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 0193 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	მთ. არქიტექტორი არქიტექტორი შეასრულა იოსებ ჯაშიაშვილი	
				SCALE მასშტაბი 1:250	DWG
				17.06.2016	ISO full bleed A3 (4
				ფურც.	ფ-14/ბ-9



დასახელება გურჯაანის №1 საშუალო სკოლა (გურჯაანის რაიონი), საქართველო	0.6/600 101 პანელური რადიატორის პარამეტრები (LPHB) საოჯახო ნომერი მომწოდებელი მიღობი დამბრუნებელი მილი (გო) რადიატორი ზომებით Φ40 ცენტრ მიღგაყვანილობის ღიაშტრები სართულების დასაკავშირებელი ფარი	ნახაზის დასახელება III სართულის აქსონომეტრია ნახაზის სტატუსი ცენტრალური გათბობის პროექტი	სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 0193 ტ: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	მთ. არქიტექტორი არქიტექტორი შეასრულა იოსებ ჯაშიაშვილი
				SCALE მასშტაბი 1:250 DWG
				17.06.2016 ISO full bleed A3 (L)
				შპს. შ-14/ბ-10

მიწისზედა მესამე
სართულის გეგმა



დასახელება

გურჯაანის №1 საშუალო
სკოლა

(გურჯაანის რაიონი), საქართველო

0.6/600

101

პანელური რაღიატორის
პარამეტრები (L&H&B)
სათავსოს ნომერი
მომწოდებელი მიღები(ვათ)
დამზრუებული მიღი (ვათ)

Φ40

ცენტრ მიღუკეანილობის
ლიმეტრები
სართულების დამაკავშირებელი
ფეარი

ნახაზის დასახელება

II სართულის გეგმა

ნახაზის სტატუსი

ცენტრალური
გათბობის პროექტი

სსიპ

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. აღუქსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული
თბილისი საქართველო 0193
ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი

შეასრულა

იოსებ ჯაშიაშვილი

SCALE
მასშტაბი

1:250

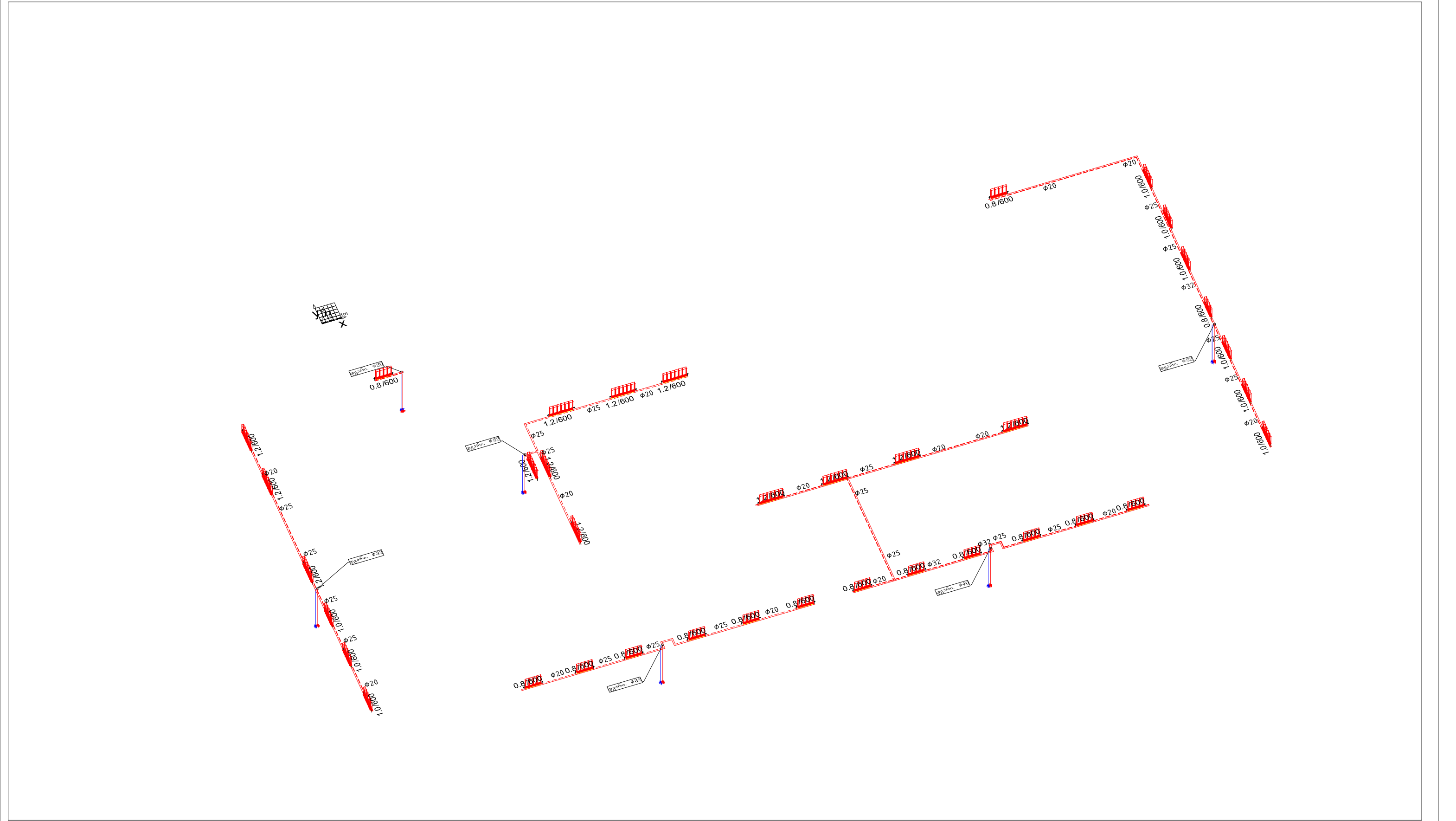
DWG

17.06.2016

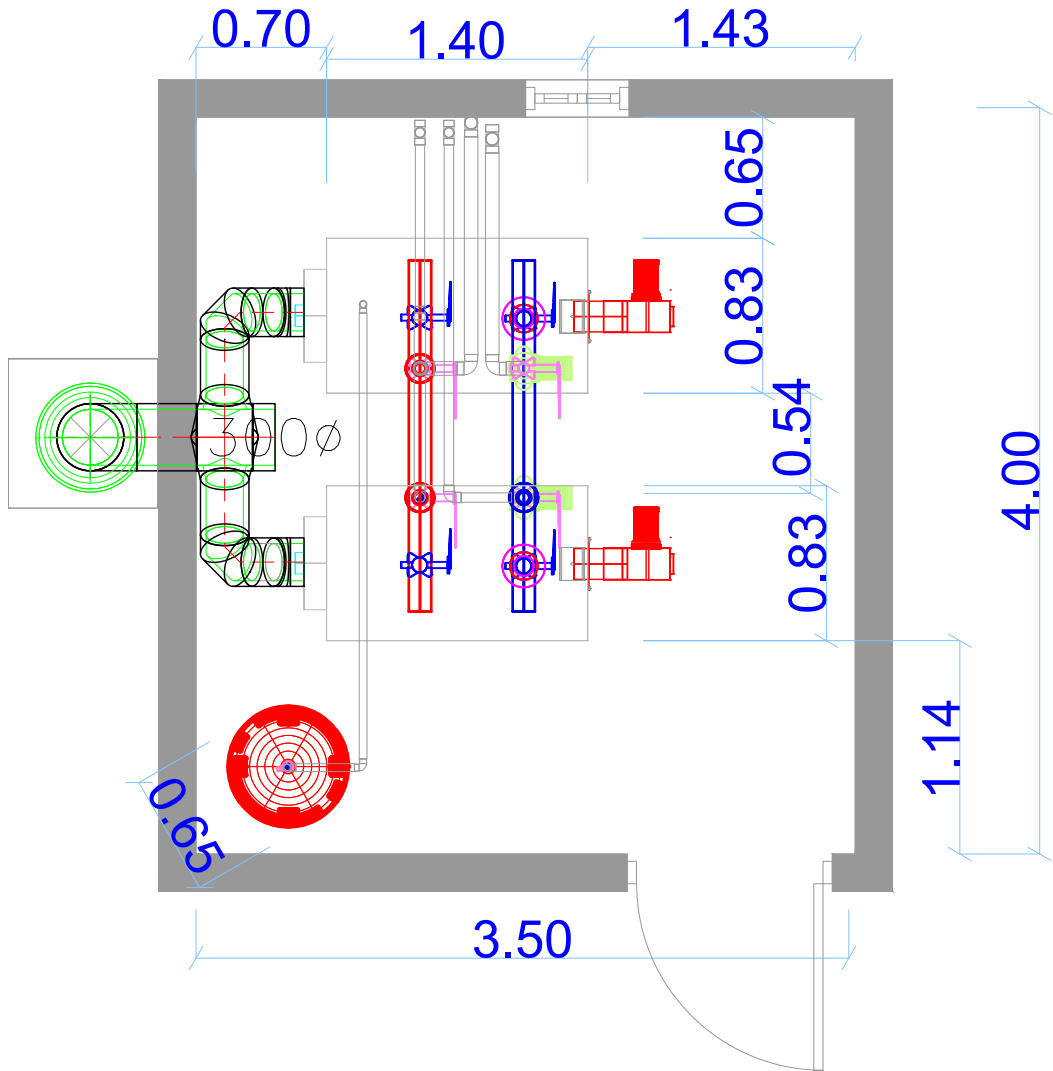
ISO full bleed A3 (4

ფურც.

ფ-14/ბ-9



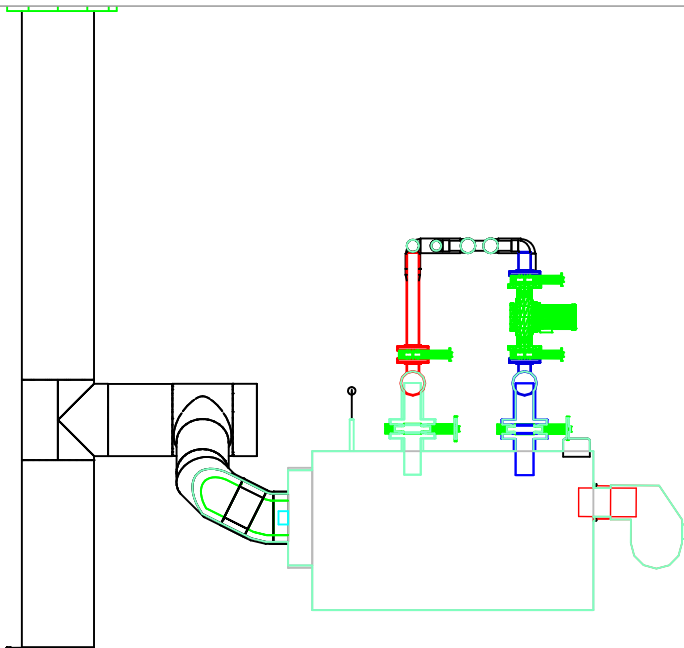
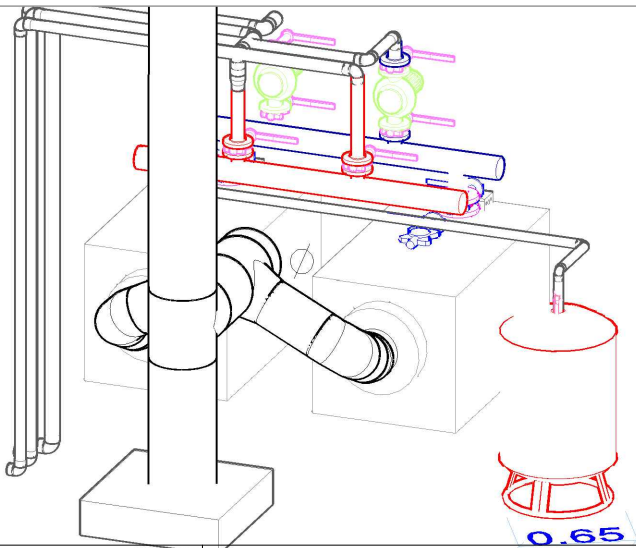
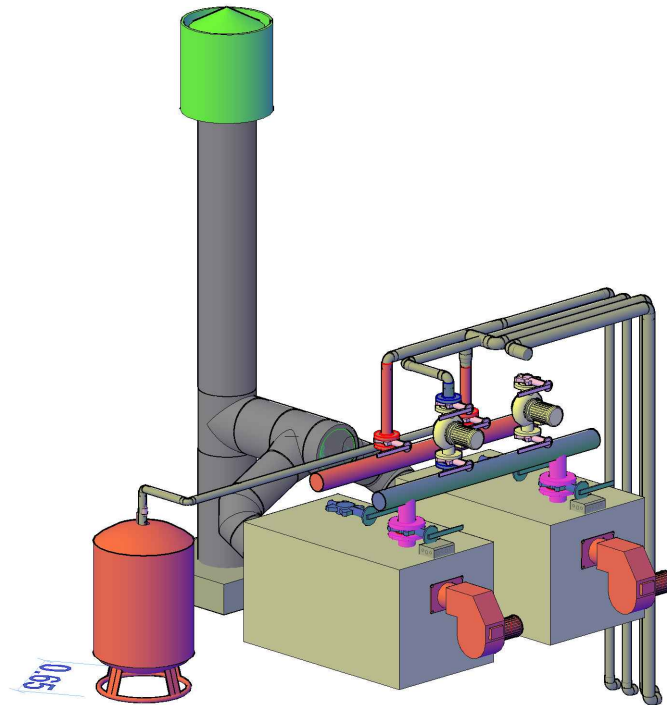
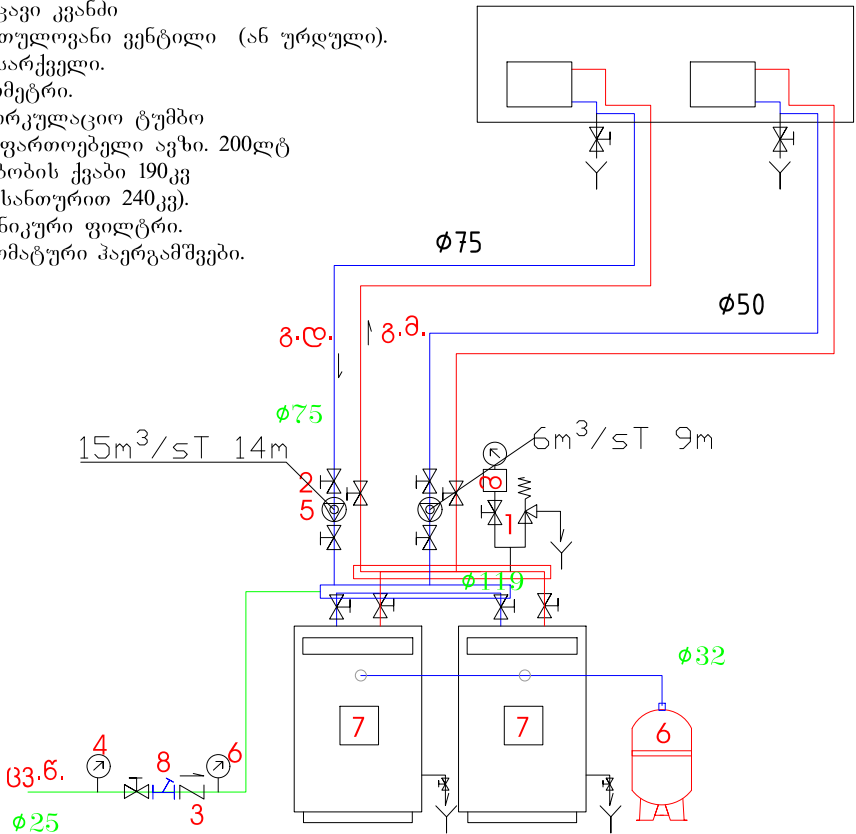
დასახელება	0.6/600 101 <
------------	--



საქვების მოწყობის პრინციპიალური გეგმა

სპეციფიკაცია

1. დამცავი კვანძი
2. ბურთულაგანი ვენტილი (ან ურდული).
3. უკუსარქველი.
4. მანომეტრი.
5. საცირკულაციო ტუმბო
6. გამაფართოებელი ავზი. 200ლტ
7. გათბობის ქვაბი 190კვ (გაზის სანთურით 240კვ).
8. მექანიკური ფილტრი.
9. ავტომატური ჰაერგამშვები.



დასახელება

გურჯაანის №1 საშუალო სკოლა

(გურჯაანის რაიონი), საქართველო

0.6/600

101

მაღალი წნევის მიწისქვეშა

დაბალი წნევის მიწისქვეშა

რადიაციული სისტემა

φ40

ცენტრალური მიწისქვეშა სისტემა

სართულების დამაკავშირებელი დერეფანი

ნახაზის დასახელება

საშუალო

ნახაზის სტატუსი

ცენტრალური გათბობის პროექტი

სსიპ

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. აღმაშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული

თბილისი საქართველო 0193

ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

ნახაზის სტატუსი

ცენტრალური გათბობის პროექტი

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი

შეასრულა

იოსებ ჯაშაშვილი

SCALE

მასშტაბი

1:250

DWG

17.06.2016

ISO full bleed A3 (

ფურც.

ფ-14/ბ-11

იატ.გათბ.																	
თბოღანა.კარგები ზამთარში																	
№	შიდა	გარე კედელი				კარ-ფანჯარა			იატაკის კონსტრუქცია				ჭერის კონსტრუქცია				გათბ.
		გარე(ტ)	ფართ.	კოეფ.	დანაკ.	ფართ.	კოეფ.	დანაკ.	გარე(ტ)	ფართ.	კოეფ.	დანაკ.	გარე(ტ)	ფართ.	კოეფ.	დანაკ.	
101	18 °C	-8 °C	72.6 მ2	1.53	3432 ვტ/სთ	25.2 მ2	1.47	1589 ვტ/სთ	-4 °C	185.0 მ2	1.59	6473 ვტ/სთ	15 °C	185.0 მ2	1.59	1049 ვტ/სთ	12.54 კვ/სთ
102	18 °C	-8 °C	40.7 მ2	1.53	1923 ვტ/სთ	5.6 მ2	1.47	353 ვტ/სთ	-4 °C	15.2 მ2	1.59	531 ვტ/სთ	-8 °C	15.2 მ2	1.59	746 ვტ/სთ	3.55 კვ/სთ
103	18 °C	-8 °C	27.8 მ2	1.53	1314 ვტ/სთ	5.6 მ2	1.47	353 ვტ/სთ	-4 °C	6.9 მ2	1.59	242 ვტ/სთ	-8 °C	6.9 მ2	1.59	340 ვტ/სთ	2.25 კვ/სთ
104	18 °C	-8 °C	11.3 მ2	1.53	535 ვტ/სთ	0.0 მ2	1.47	0 ვტ/სთ	-4 °C	7.8 მ2	1.59	271 ვტ/სთ	-8 °C	7.8 მ2	1.59	381 ვტ/სთ	1.19 კვ/სთ
105	18 °C	-8 °C	36.3 მ2	1.53	1714 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	166 ვტ/სთ	-4 °C	19.7 მ2	1.59	688 ვტ/სთ	15 °C	19.7 მ2	1.59	112 ვტ/სთ	2.68 კვ/სთ
106	20 °C	-8 °C	28.5 მ2	1.53	1450 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	-4 °C	47.4 მ2	1.59	1807 ვტ/სთ	15 °C	47.4 მ2	1.59	447 ვტ/სთ	4.24 კვ/სთ
107	20 °C	-8 °C	55.5 მ2	1.53	2825 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	-4 °C	51.7 მ2	1.59	1971 ვტ/სთ	15 °C	51.7 მ2	1.59	488 ვტ/სთ	5.82 კვ/სთ
108	18 °C	-8 °C	125.8 მ2	1.53	5945 ვტ/სთ	58.8 მ2	1.47	3708 ვტ/სთ	-4 °C	299.6 მ2	1.59	10482 ვტ/სთ	15 °C	299.6 მ2	1.59	1698 ვტ/სთ	21.83 კვ/სთ
109	18 °C	-8 °C	9.5 მ2	1.53	448 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	166 ვტ/სთ	-4 °C	13.7 მ2	1.59	478 ვტ/სთ	15 °C	13.7 მ2	1.59	77 ვტ/სთ	1.17 კვ/სთ
110	20 °C	-8 °C	55.5 მ2	1.53	2825 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	-4 °C	48.7 მ2	1.59	1859 ვტ/სთ	15 °C	48.7 მ2	1.59	460 ვტ/სთ	5.68 კვ/სთ
111	20 °C	-8 °C	18.1 მ2	1.53	923 ვტ/სთ	5.3 მ2	1.47	357 ვტ/სთ	-4 °C	28.4 მ2	1.59	1085 ვტ/სთ	15 °C	28.4 მ2	1.59	268 ვტ/სთ	2.63 კვ/სთ
112	20 °C	-8 °C	32.7 მ2	1.53	1665 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	-4 °C	17.4 მ2	1.59	664 ვტ/სთ	15 °C	17.4 მ2	1.59	164 ვტ/სთ	3.03 კვ/სთ
113	20 °C	-8 °C	10.4 მ2	1.53	527 ვტ/სთ	4.6 მ2	1.47	309 ვტ/სთ	-4 °C	10.2 მ2	1.59	390 ვტ/სთ	15 °C	10.2 მ2	1.59	97 ვტ/სთ	1.32 კვ/სთ
114	20 °C	-8 °C	8.5 მ2	1.53	433 ვტ/სთ	4.0 მ2	1.47	274 ვტ/სთ	-4 °C	8.4 მ2	1.59	319 ვტ/სთ	15 °C	8.4 მ2	1.59	79 ვტ/სთ	1.10 კვ/სთ
115	18 °C	-8 °C	23.0 მ2	1.53	1087 ვტ/სთ	12.6 მ2	1.47	795 ვტ/სთ	-4 °C	21.1 მ2	1.59	737 ვტ/სთ	-8 °C	21.1 მ2	1.30	846 ვტ/სთ	3.47 კვ/სთ
116	18 °C	-8 °C	55.5 მ2	1.53	2623 ვტ/სთ	10.8 მ2	1.47	681 ვტ/სთ	-4 °C	50.7 მ2	1.59	1775 ვტ/სთ	15 °C	50.7 მ2	1.59	288 ვტ/სთ	5.37 კვ/სთ
117	18 °C	-8 °C	5.6 მ2	1.53	262 ვტ/სთ	2.0 მ2	1.47	126 ვტ/სთ	-4 °C	8.4 მ2	1.59	295 ვტ/სთ	15 °C	8.4 მ2	1.59	48 ვტ/სთ	0.73 კვ/სთ
118	18 °C	-8 °C	5.6 მ2	1.53	262 ვტ/სთ	2.0 მ2	1.47	126 ვტ/სთ	-4 °C	9.1 მ2	1.59	320 ვტ/სთ	15 °C	9.1 მ2	1.59	52 ვტ/სთ	0.76 კვ/სთ
119	18 °C	-8 °C	11.1 მ2	1.53	525 ვტ/სთ	0.0 მ2	1.47	0 ვტ/სთ	-4 °C	5.4 მ2	1.59	189 ვტ/სთ	15 °C	5.4 მ2	1.59	31 ვტ/სთ	0.74 კვ/სთ
120	18 °C	-8 °C	14.8 მ2	1.53	699 ვტ/სთ	3.6 მ2	1.47	227 ვტ/სთ	-4 °C	4.7 მ2	1.59	163 ვტ/სთ	15 °C	4.7 მ2	1.59	26 ვტ/სთ	1.12 კვ/სთ
121	18 °C	-8 °C	12.6 მ2	1.53	595 ვტ/სთ	3.6 მ2	1.47	227 ვტ/სთ	-4 °C	12.2 მ2	1.59	426 ვტ/სთ	15 °C	12.2 მ2	1.59	69 ვტ/სთ	1.32 კვ/სთ
122	18 °C	-8 °C	12.6 მ2	1.53	595 ვტ/სთ	3.6 მ2	1.47	227 ვტ/სთ	-4 °C	5.7 მ2	1.59	200 ვტ/სთ	15 °C	5.7 მ2	1.59	32 ვტ/სთ	1.05 კვ/სთ
123	18 °C	-8 °C	32.6 მ2	1.53	1539 ვტ/სთ	10.8 მ2	1.47	681 ვტ/სთ	-4 °C	66.7 მ2	1.59	2331 ვტ/სთ	15 °C	66.7 მ2	1.59	378 ვტ/სთ	4.93 კვ/სთ
124	18 °C	-8 °C	22.0 მ2	1.53	1040 ვტ/სთ	3.6 მ2	1.47	227 ვტ/სთ	-4 °C	22.2 მ2	1.59	778 ვტ/სთ	-8 °C	22.2 მ2	1.59	1092 ვტ/სთ	3.14 კვ/სთ
125	18 °C	-8 °C	8.9 მ2	1.53	420 ვტ/სთ	3.6 მ2	1.47	227 ვტ/სთ	-4 °C	9.7 მ2	1.59	339 ვტ/სთ	15 °C	9.7 მ2	1.59	55 ვტ/სთ	1.04 კვ/სთ
126	18 °C	-8 °C	8.9 მ2	1.53	420 ვტ/სთ	3.6 მ2	1.47	227 ვტ/სთ	-4 °C	9.7 მ2	1.59	339 ვტ/სთ	15 °C	9.7 მ2	1.59	55 ვტ/სთ	1.04 კვ/სთ
127	18 °C	-8 °C	23.0 მ2	1.53	1087 ვტ/სთ	12.6 მ2	1.47	795 ვტ/სთ	-4 °C	22.2 მ2	1.59	777 ვტ/სთ	-8 °C	22.2 მ2	1.30	892 ვტ/სთ	3.55 კვ/სთ
201	20 °C	-8 °C	44.4 მ2	1.53	2260 ვტ/სთ	6.1 მ2	1.47	416 ვტ/სთ	15 °C	29.9 მ2	1.59	238 ვტ/სთ	15 °C	29.9 მ2	1.59	283 ვტ/სთ	3.20 კვ/სთ
202	20 °C	-8 °C	44.4 მ2	1.53	2260 ვტ/სთ	6.1 მ2	1.47	416 ვტ/სთ	15 °C	29.9 მ2	1.59	238 ვტ/სთ	15 °C	29.9 მ2	1.59	283 ვტ/სთ	3.20 კვ/სთ
203	20 °C	-8 °C	22.2 მ2	1.53	1130 ვტ/სთ	6.1 მ2	1.47	416 ვტ/სთ	15 °C	33.2 მ2	1.59	264 ვტ/სთ	15 °C	33.2 მ2	1.59	313 ვტ/სთ	2.12 კვ/სთ
204	20 °C	-8 °C	22.2 მ2	1.53	1130 ვტ/სთ	6.1 მ2	1.47	416 ვტ/სთ	15 °C	33.2 მ2	1.59	264 ვტ/სთ	15 °C	33.2 მ2	1.59	313 ვტ/სთ	2.12 კვ/სთ
205	20 °C	-8 °C	44.4 მ2	1.53	2260 ვტ/სთ	6.1 მ2	1.47	416 ვტ/სთ	15 °C	30.1 მ2	1.59	239 ვტ/სთ	15 °C	30.1 მ2	1.59	284 ვტ/სთ	3.20 კვ/სთ
206	20 °C	-8 °C	9.3 მ2	1.53	471 ვტ/სთ	3.1 მ2	1.47	208 ვტ/სთ	15 °C	13.5 მ2	1.59	107 ვტ/სთ	15 °C	13.5 მ2	1.59	127 ვტ/სთ	0.91 კვ/სთ
207	20 °C	-8 °C	77.7 მ2	1.53	3954 ვტ/სთ	9.2 მ2	1.47	624 ვტ/სთ	15 °C	61.2 მ2	1.59	487 ვტ/სთ	15 °C	61.2 მ2	1.59	578 ვტ/სთ	5.64 კვ/სთ
208	20 °C	-8 °C	28.5 მ2	1.53	1450 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	47.4 მ2	1.59	377 ვტ/სთ	15 °C	47.4 მ2	1.59	447 ვტ/სთ	2.81 კვ/სთ
209	20 °C	-8 °C	53.7 მ2	1.53	2730 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	51.7 მ2	1.59	411 ვტ/სთ	15 °C	51.7 მ2	1.59	488 ვტ/სთ	4.16 კვ/სთ
210	20 °C	-8 °C	31.5 მ2	1.53	1601 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	50.9 მ2	1.59	404 ვტ/სთ	15 °C	50.9 მ2	1.59	481 ვტ/სთ	3.02 კვ/სთ
211	20 °C	-8 °C	31.5 მ2	1.53	1601 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	49.7 მ2	1.59	395 ვტ/სთ	15 °C	49.7 მ2	1.59	469 ვტ/სთ	3.00 კვ/სთ
212	20 °C	-8 °C	31.5 მ2	1.53	1601 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	49.5 მ2	1.59	393 ვტ/სთ	15 °C	49.5 მ2	1.59	467 ვტ/სთ	3.00 კვ/სთ
213	20 °C	-8 °C	31.5 მ2	1.53	1601 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	50.9 მ2	1.59	404 ვტ/სთ	15 °C	50.9 მ2	1.59	481 ვტ/სთ	3.02 კვ/სთ
214	20 °C	-8 °C	44.4 მ2	1.53	2260 ვტ/სთ	5.3 მ2	1.47	357 ვტ/სთ	15 °C	33.6 მ2	1.59	267 ვტ/სთ	15 °C	33.6 მ2	1.59	318 ვტ/სთ	3.20 კვ/სთ
215	20 °C	-8 °C	9.6 მ2	1.53	490 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	179 ვტ/სთ	15 °C	13.9 მ2	1.59	111 ვტ/სთ	15 °C	13.9 მ2	1.59	131 ვტ/სთ	0.91 კვ/სთ
216	20 °C	-8 °C	9.6 მ2	1.53	490 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	179 ვტ/სთ	15 °C	12.8 მ2	1.59	101 ვტ/სთ	15 °C	12.8 მ2	1.59	121 ვტ/სთ	0.89 კვ/სთ

იატ.გათბ.																		
თბოღანა.კარგები ზამთარში																		
№	შიდა	გარე კედელი				კარ-ფანჯარა			იატაკის კონსტრუქცია				ჭერის კონსტრუქცია				გათბ.	№
		გარე(ტ)	ფართ.	კოეფ.	დანაკ.	ფართ.	კოეფ.	დანაკ.	გარე(ტ)	ფართ.	კოეფ.	დანაკ.	გარე(ტ)	ფართ.	კოეფ.	დანაკ.		
217	20 °C	-8 °C	56.2 მ2	1.53	2862 ვტ/სთ	5.3 მ2	1.47	357 ვტ/სთ	15 °C	50.5 მ2	1.59	401 ვტ/სთ	15 °C	50.5 მ2	1.59	477 ვტ/სთ	4.10 კვ/სთ	217
218	20 °C	-8 °C	9.6 მ2	1.53	490 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	179 ვტ/სთ	15 °C	14.4 მ2	1.59	114 ვტ/სთ	15 °C	14.4 მ2	1.59	136 ვტ/სთ	0.92 კვ/სთ	218
219	20 °C	-8 °C	9.6 მ2	1.53	490 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	179 ვტ/სთ	15 °C	13.7 მ2	1.59	109 ვტ/სთ	15 °C	13.7 მ2	1.59	129 ვტ/სთ	0.91 კვ/სთ	219
220	20 °C	-8 °C	33.3 მ2	1.53	1695 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	179 ვტ/სთ	15 °C	19.7 მ2	1.59	156 ვტ/სთ	15 °C	19.7 მ2	1.59	186 ვტ/სთ	2.22 კვ/სთ	220
221	20 °C	-8 °C	78.1 მ2	1.53	3973 ვტ/სთ	21.0 მ2	1.47	1426 ვტ/სთ	15 °C	275.7 მ2	1.59	2191 ვტ/სთ	15 °C	275.7 მ2	1.59	2603 ვტ/სთ	10.19 კვ/სთ	221
301	20 °C	-8 °C	44.4 მ2	1.53	2260 ვტ/სთ	6.1 მ2	1.47	416 ვტ/სთ	15 °C	29.9 მ2	1.59	238 ვტ/სთ	-8 °C	29.9 მ2	1.30	1294 ვტ/სთ	4.21 კვ/სთ	301
302	20 °C	-8 °C	44.4 მ2	1.53	2260 ვტ/სთ	6.1 მ2	1.47	416 ვტ/სთ	15 °C	29.9 მ2	1.59	238 ვტ/სთ	-8 °C	29.9 მ2	1.30	1294 ვტ/სთ	4.21 კვ/სთ	302
303	20 °C	-8 °C	22.2 მ2	1.53	1130 ვტ/სთ	6.1 მ2	1.47	416 ვტ/სთ	15 °C	33.2 მ2	1.59	264 ვტ/სთ	-8 °C	33.2 მ2	1.30	1434 ვტ/სთ	3.24 კვ/სთ	303
304	20 °C	-8 °C	22.2 მ2	1.53	1130 ვტ/სთ	6.1 მ2	1.47	416 ვტ/სთ	15 °C	33.2 მ2	1.59	264 ვტ/სთ	-8 °C	33.2 მ2	1.30	1434 ვტ/სთ	3.24 კვ/სთ	304
305	20 °C	-8 °C	44.4 მ2	1.53	2260 ვტ/სთ	6.1 მ2	1.47	416 ვტ/სთ	15 °C	29.9 მ2	1.59	238 ვტ/სთ	-8 °C	29.9 მ2	1.30	1294 ვტ/სთ	4.21 კვ/სთ	305
306	20 °C	-8 °C	9.3 მ2	1.53	471 ვტ/სთ	3.1 მ2	1.47	208 ვტ/სთ	15 °C	13.5 მ2	1.59	107 ვტ/სთ	-8 °C	13.5 მ2	1.30	582 ვტ/სთ	1.37 კვ/სთ	306
307	20 °C	-8 °C	77.7 მ2	1.53	3954 ვტ/სთ	9.2 მ2	1.47	624 ვტ/სთ	15 °C	61.2 მ2	1.59	487 ვტ/სთ	-8 °C	61.2 მ2	1.30	2647 ვტ/სთ	7.71 კვ/სთ	307
308	20 °C	-8 °C	28.5 მ2	1.53	1450 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	47.4 მ2	1.59	377 ვტ/სთ	15 °C	47.4 მ2	1.59	447 ვტ/სთ	2.81 კვ/სთ	308
309	20 °C	-8 °C	53.7 მ2	1.53	2730 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	51.7 მ2	1.59	411 ვტ/სთ	15 °C	51.7 მ2	1.59	488 ვტ/სთ	4.16 კვ/სთ	309
310	20 °C	-8 °C	31.5 მ2	1.53	1601 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	50.9 მ2	1.59	404 ვტ/სთ	15 °C	50.9 მ2	1.59	481 ვტ/სთ	3.02 კვ/სთ	310
311	20 °C	-8 °C	31.5 მ2	1.53	1601 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	49.7 მ2	1.59	395 ვტ/სთ	15 °C	49.7 მ2	1.59	469 ვტ/სთ	3.00 კვ/სთ	311
312	20 °C	-8 °C	31.5 მ2	1.53	1601 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	49.5 მ2	1.59	393 ვტ/სთ	15 °C	49.5 მ2	1.59	467 ვტ/სთ	3.00 კვ/სთ	312
313	20 °C	-8 °C	31.5 მ2	1.53	1601 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	50.9 მ2	1.59	404 ვტ/სთ	15 °C	50.9 მ2	1.59	481 ვტ/სთ	3.02 კვ/სთ	313
314	20 °C	-8 °C	59.2 მ2	1.53	3013 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	48.7 მ2	1.59	387 ვტ/სთ	15 °C	48.7 მ2	1.59	460 ვტ/სთ	4.40 კვ/სთ	314
316	20 °C	-8 °C	9.6 მ2	1.53	490 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	179 ვტ/სთ	15 °C	12.8 მ2	1.59	101 ვტ/სთ	15 °C	12.8 მ2	1.59	121 ვტ/სთ	0.89 კვ/სთ	316
317	20 °C	-8 °C	56.2 მ2	1.53	2862 ვტ/სთ	5.3 მ2	1.47	357 ვტ/სთ	15 °C	50.5 მ2	1.59	401 ვტ/სთ	15 °C	50.5 მ2	1.59	477 ვტ/სთ	4.10 კვ/სთ	317
318	20 °C	-8 °C	9.6 მ2	1.53	490 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	179 ვტ/სთ	15 °C	14.4 მ2	1.59	114 ვტ/სთ	15 °C	14.4 მ2	1.59	136 ვტ/სთ	0.92 კვ/სთ	318
319	20 °C	-8 °C	9.6 მ2	1.53	490 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	179 ვტ/სთ	15 °C	13.7 მ2	1.59	109 ვტ/სთ	15 °C	13.7 მ2	1.59	129 ვტ/სთ	0.91 კვ/სთ	319
320	20 °C	-8 °C	33.3 მ2	1.53	1695 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	179 ვტ/სთ	15 °C	19.7 მ2	1.59	156 ვტ/სთ	15 °C	19.7 მ2	1.59	186 ვტ/სთ	2.22 კვ/სთ	320
321	20 °C	-8 °C	78.1 მ2	1.53	3973 ვტ/სთ	21.0 მ2	1.47	1426 ვტ/სთ	15 °C	275.7 მ2	1.59	2191 ვტ/სთ	15 °C	275.7 მ2	1.59	2603 ვტ/სთ	10.19 კვ/სთ	321
401	20 °C	-8 °C	33.3 მ2	1.53	1695 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	179 ვტ/სთ	15 °C	19.7 მ2	1.59	156 ვტ/სთ	-8 °C	19.7 მ2	1.30	851 ვტ/სთ	2.88 კვ/სთ	401
402	20 °C	-8 °C	78.1 მ2	1.53	3973 ვტ/სთ	21.0 მ2	1.47	1426 ვტ/სთ	15 °C	185.0 მ2	1.59	1471 ვტ/სთ	-8 °C	185.0 მ2	1.30	8002 ვტ/სთ	14.87 კვ/სთ	402
403	20 °C	-8 °C	28.5 მ2	1.53	1450 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	47.4 მ2	1.59	377 ვტ/სთ	-8 °C	47.4 მ2	1.30	2048 ვტ/სთ	4.41 კვ/სთ	403
404	20 °C	-8 °C	53.7 მ2	1.53	2730 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	51.7 მ2	1.59	411 ვტ/სთ	-8 °C	51.7 მ2	1.30	2234 ვტ/სთ	5.91 კვ/სთ	404
405	20 °C	-8 °C	31.5 მ2	1.53	1601 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	50.9 მ2	1.59	404 ვტ/სთ	-8 °C	50.9 მ2	1.30	2200 ვტ/სთ	4.74 კვ/სთ	405
406	20 °C	-8 °C	31.5 მ2	1.53	1601 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	49.7 მ2	1.59	395 ვტ/სთ	-8 °C	49.7 მ2	1.30	2147 ვტ/სთ	4.68 კვ/სთ	406
407	20 °C	-8 °C	9.3 მ2	1.53	471 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	179 ვტ/სთ	15 °C	16.1 მ2	1.59	128 ვტ/სთ	-8 °C	16.1 მ2	1.30	694 ვტ/სთ	1.47 კვ/სთ	407
408	20 °C	-8 °C	42.6 მ2	1.53	2166 ვტ/სთ	10.5 მ2	1.47	713 ვტ/სთ	15 °C	67.7 მ2	1.59	539 ვტ/სთ	-8 °C	67.7 მ2	1.30	2929 ვტ/სთ	6.35 კვ/სთ	408
409	20 °C	-8 °C	59.2 მ2	1.53	3013 ვტ/სთ	7.9 მ2	1.47	535 ვტ/სთ	15 °C	48.7 მ2	1.59	387 ვტ/სთ	-8 °C	48.7 მ2	1.30	2107 ვტ/სთ	6.04 კვ/სთ	409
410	20 °C	-8 °C	9.6 მ2	1.53	490 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	179 ვტ/სთ	15 °C	12.8 მ2	1.59	101 ვტ/სთ	-8 °C	12.8 მ2	1.30	552 ვტ/სთ	1.32 კვ/სთ	410
411	20 °C	-8 °C	56.2 მ2	1.53	2862 ვტ/სთ	5.3 მ2	1.47	357 ვტ/სთ	15 °C	50.5 მ2	1.59	401 ვტ/სთ	-8 °C	50.5 მ2	1.30	2182 ვტ/სთ	5.80 კვ/სთ	411
412	20 °C	-8 °C	9.6 მ2	1.53	490 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	179 ვტ/სთ	15 °C	14.4 მ2	1.59	114 ვტ/სთ	-8 °C	14.4 მ2	1.30	621 ვტ/სთ	1.40 კვ/სთ	412
413	20 °C	-8 °C	9.6 მ2	1.53	490 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	179 ვტ/სთ	15 °C	13.7 მ2	1.59	109 ვტ/სთ	-8 °C	13.7 მ2	1.30	591 ვტ/სთ	1.37 კვ/სთ	413
414	20 °C	-8 °C	9.3 მ2	1.53	471 ვტ/სთ	2.6 მ2	1.47	179 ვტ/სთ	15 °C	16.6 მ2	1.59	132 ვტ/სთ	-8 °C	16.6 მ2	1.30	716 ვტ/სთ	1.50 კვ/სთ	414
415	20 °C	-8 °C	0.0 მ2	1.53	0 ვტ/სთ	0.0 მ2	1.47	0 ვტ/სთ	15 °C	42.2 მ2	1.59	336 ვტ/სთ	-8 °C	42.2 მ2	1.30	1827 ვტ/სთ	2.16 კვ/სთ	415
416	20 °C	-8 °C	0.0 მ2	1.53	0 ვტ/სთ	0.0 მ2	1.47	0 ვტ/სთ	15 °C	42.7 მ2	1.59	340 ვტ/სთ	-8 °C	42.7 მ2	1.30	1848 ვტ/სთ	2.19 კვ/სთ	416
																	297.94 კვ/სთ	



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის
განვითარების სააგენტო

საქვამე უნოვის ტიპური პროექტი (ორქვამიანი)

თბილისი 2014

ბანმარტები ბარათი

საპროექტო ობიექტი წარმოადგენს ტიპური საშენობის შენობას, რის გამოც არ არის დატანილი აბსოლუტური ნიშნული. შესაძლებელია საშენობის შენობის მდებარეობის ან მაბისტრალური მიმართულებების წანაცვლება სახარჯთაღრიცხვო ან ეკონომიური ფაქტორებიდან გამომდინარე, ან მდებარეობის ოპტიმალურობის გათვალისწინებით. საპროექტო შენობის საძირკველი მონოლითურია, გარე კედლები ბლოკისაა. გადახურვის მოწყობა გათვალისწინებულია პროფილირებულ მოთუთიგებულ თუნუქის ფურცლით 0.70მმ. ფასადი შეიღეს და შეიღებოს. ფერი შეთანხმდეს დამკვეთთან.

ნახაზების სია

№	დასახელება
---	------------

1	თავფურცელი
2	ნახაზების სია, ბანმარტები ბარათი
3	ტექნიკური ღოკუმენტაცია /არქიტექტურა/
4	გეგმა 0.00, გადახურვის გეგმა
5	ჭრილი 1-1, 2-20, კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია
6	ფასადი 1-2, ბ-ა, 2-1, ა-ბ
7	კონსტრუქციები
8	ბანმარტები ბარათი, მასალის სპეციფიკაცია
9	ქვაბულის გეგმა, ჭრილი 1-1
10	საძირკვლის გეგმა და იატაკი -0.10 მ ნიშნულზე; კვეთი 1-1, კვეთი 2-2
11	მონოლითური რკპ.-ის სარტყლების და სვეტების მარკირების გეგმა; სვეტი ჭრილი 1-1; მაშერლათის დამაბრების კვანძი.
12	შენობის ბანივი ჭრილი. სახურავის ხის კოჭების ბანლაგების გეგმა.
13	საკვამურის, საძირკვლის გეგმა, ჭრილი 1-1, გაღე 1, სვეტის ბაზა, ანკერი-1, საკვამურის საძირკვლის სპეციფიკაცია და ანკერის სპეციფიკა
14	ლითონის საკვამლე მილი, მისი სამონტაჟო გეგმა და საკვამური მილის სპეციფიკაცია



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

საქვამე შენობის ტიპური პროექტი
(ორქვებიანი)

ტექნიკური დოკუმენტაცია
/არქიტექტურა/

დამკვეთი:

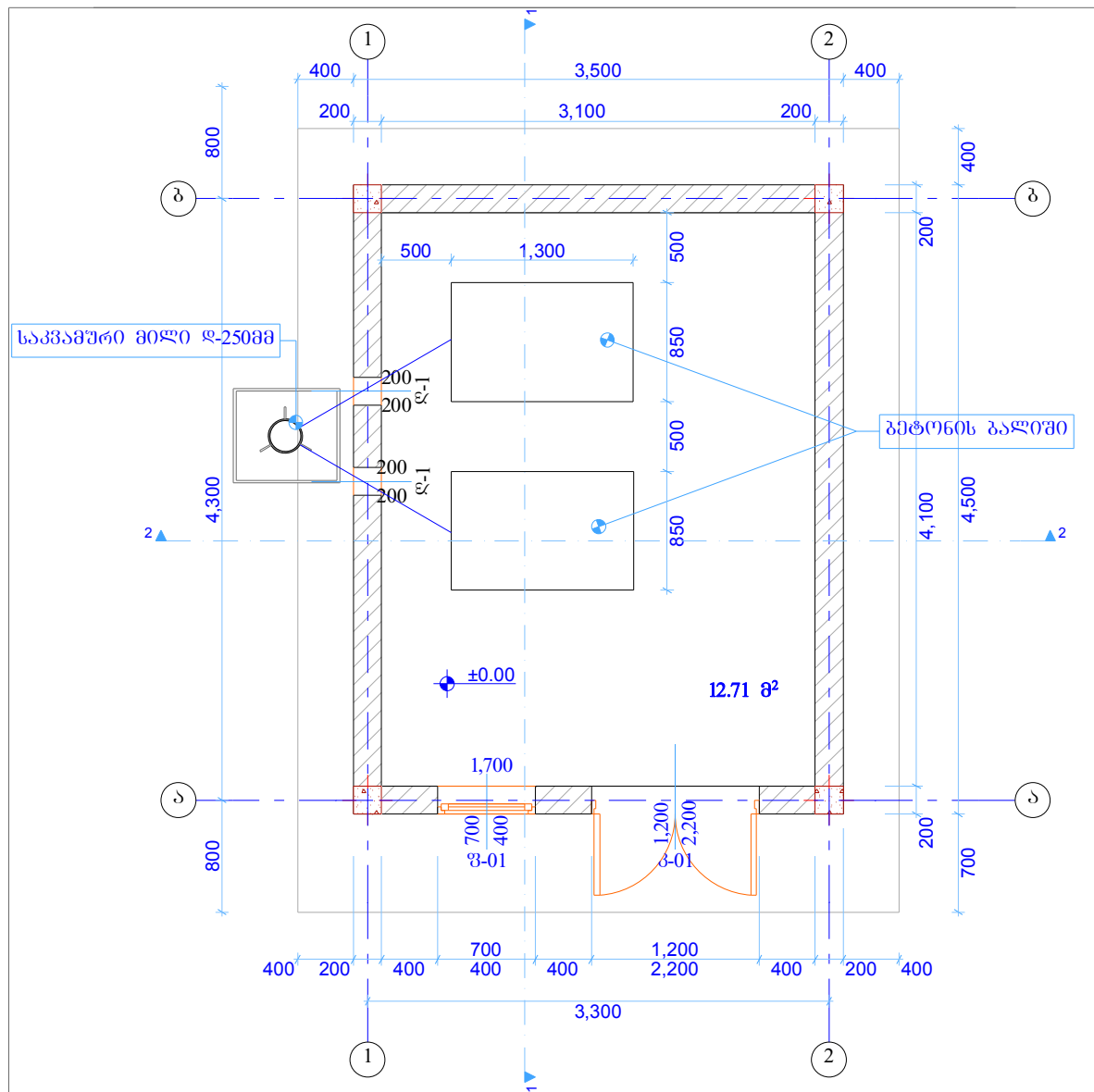
საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტრო

შეასრულა:

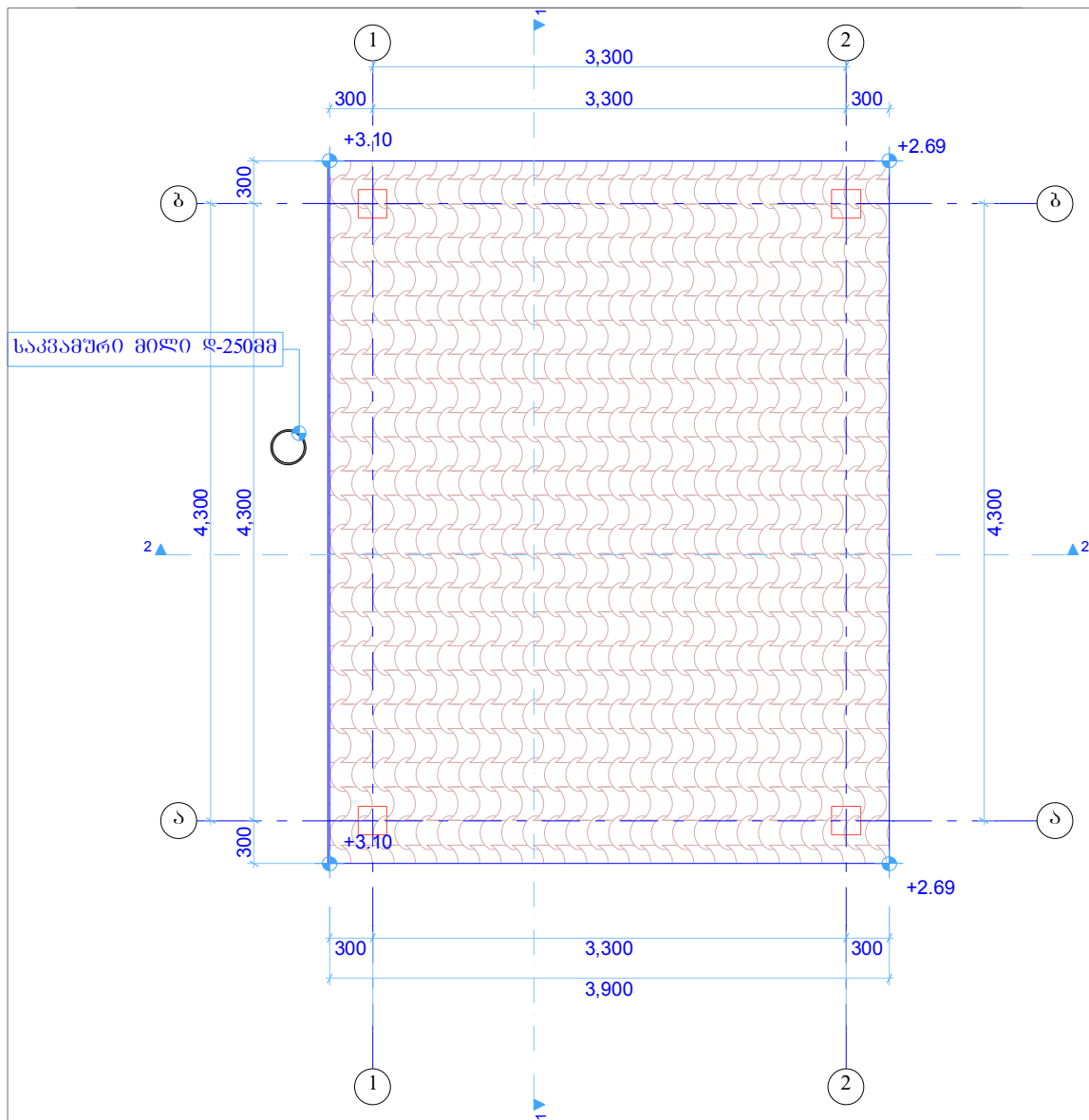
ე. სუთიძე

თბილისი 2014

0. გეგმა ნიშნულზე 0.00 1:50



1. სახურავის გეგმა 1:50



დასახელება
საქვანძუ შენობის ტიპური პროექტი
(ორბინიანი)



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. აღმშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული
თბილისი
საქართველო
2600
ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

შენიშვნა:

შესაძლებელია საქვანძუ შენობის
მდებარეობის ან მანქანათმშენებელი
მიმართულებების წინადადება
სახარჯთაღრიცხვო ან ეკონომიკური
შეძლებისგან გამომდინარე, ან
მდებარეობის ოპტიმიზაციის
პოტენციალის მიხედვით

სსიპ



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. აღმშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული
თბილისი
საქართველო
2600
ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 0.00, სახურავის
გეგმა

ნახაზის სტატუსი

ტექნიკური დოკუმენტაცია
(არქიტექტურა)

არქიტექტურის სამსახურის უფროსი
ზურაბ ნიკოლაიშვილი
პრ. ავტორი
ეკატერინე სუთიძე
შეასრულა
ეკატერინე სუთიძე
შეამოწმა
ლევან კახიძე

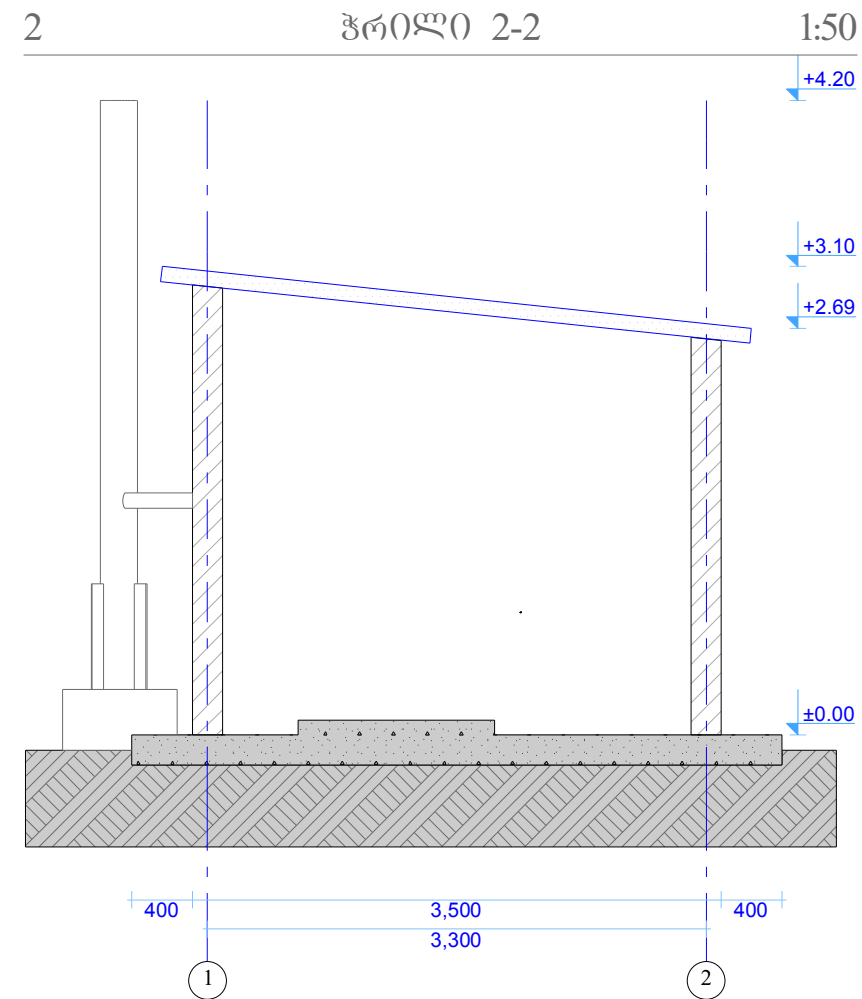
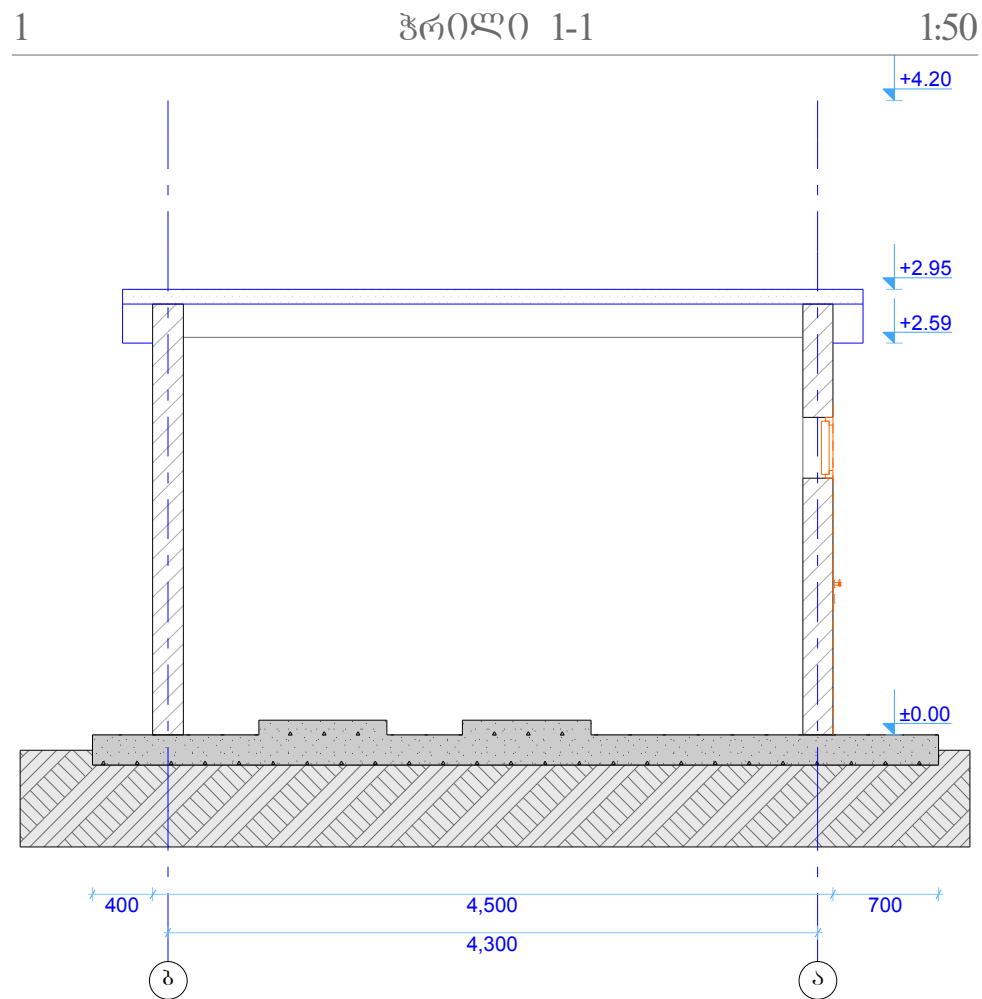
მასშტაბი

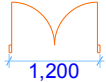
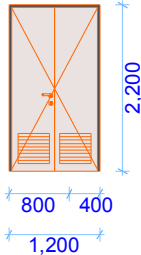
1:50

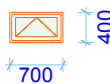
ფურც. №

სტატუსი რევიზია

4



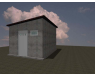
პარების ექსპლიკაცია	
დასახელება	პ-01
რეოგნოზა	1
სიმაღლე	220
სიგანე	120
ზედხედი	
წინხედი	
მასალა	ლითონი
შართი	2.64

შანჴრის ექსპლიკაცია		
ღასახელეპა	შ-01	ღ-1
ტაოღენოპა	1	2
სიმაღლე	400	200
სიბანე	700	200
ზეღზედი		
წინედი		
მასალა	მატალოპლასტმასი	---
შართი	0.28	0.03

დასახელება

საქვამე შენობის ტიპიური პროექტი
(ორსართულიანი)

6603



 **საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო**

მ. აღმაშენებლის 1. შინეობა-ნაგებობა №1. II სართული
 ობიექტი
 საქარტეველი
 2600

☎: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

შპს-ს სახელი:

შესაძლებელია საქვავაბე შენობის
მდგარეობის ან გაბინტრალური
მიმართულებების წანავიწვავა
სახარჯთაღრიცხვო ან ეპონომიკური
ფაქტორებიდან გამომდინარე, ან
მდგარეობის ოპტიმალური
ბაღვალიწვინაობა

6603



 **საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო**

პ. აღმშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული
თბილისი
საქართველო
2600

☎.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

ნახაზის დასახელება

პრილი 1-1, პრილი 2-2, კარმის
მქალიპაცია, ზანჯრის
მქალიპაცია

ნახაზის სტატუსი

ტექნიკური დოკუმენტაცია
(სრული ტექსტით)

არქიტექტურის სამსახურის უფროსი
ზურაბ ნიკოლაიშვილი
 პრ. ავტორი
მეატეირინე სუთიძე
 შპს-რეალა
მეატეირინე სუთიძე
 შპს-მოწვა
ლევან ბახნიძე

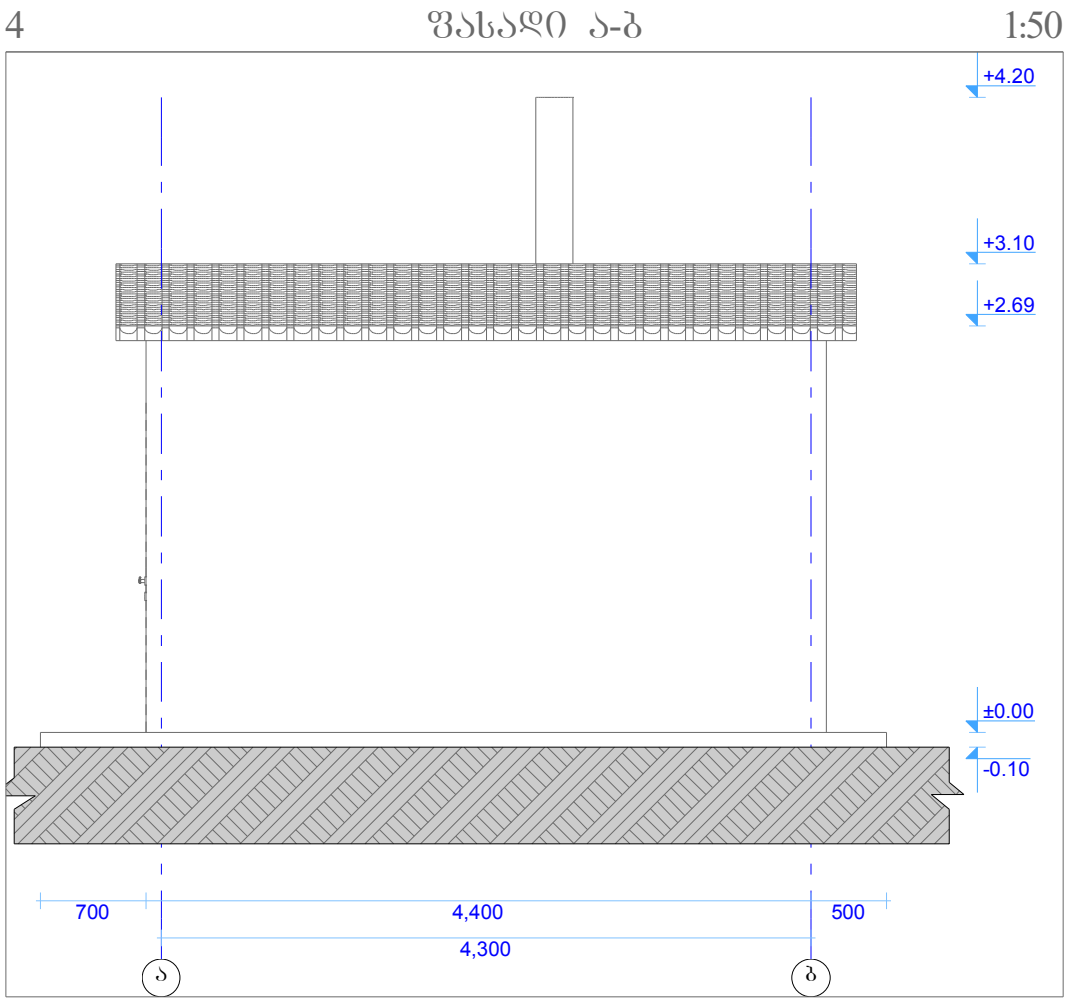
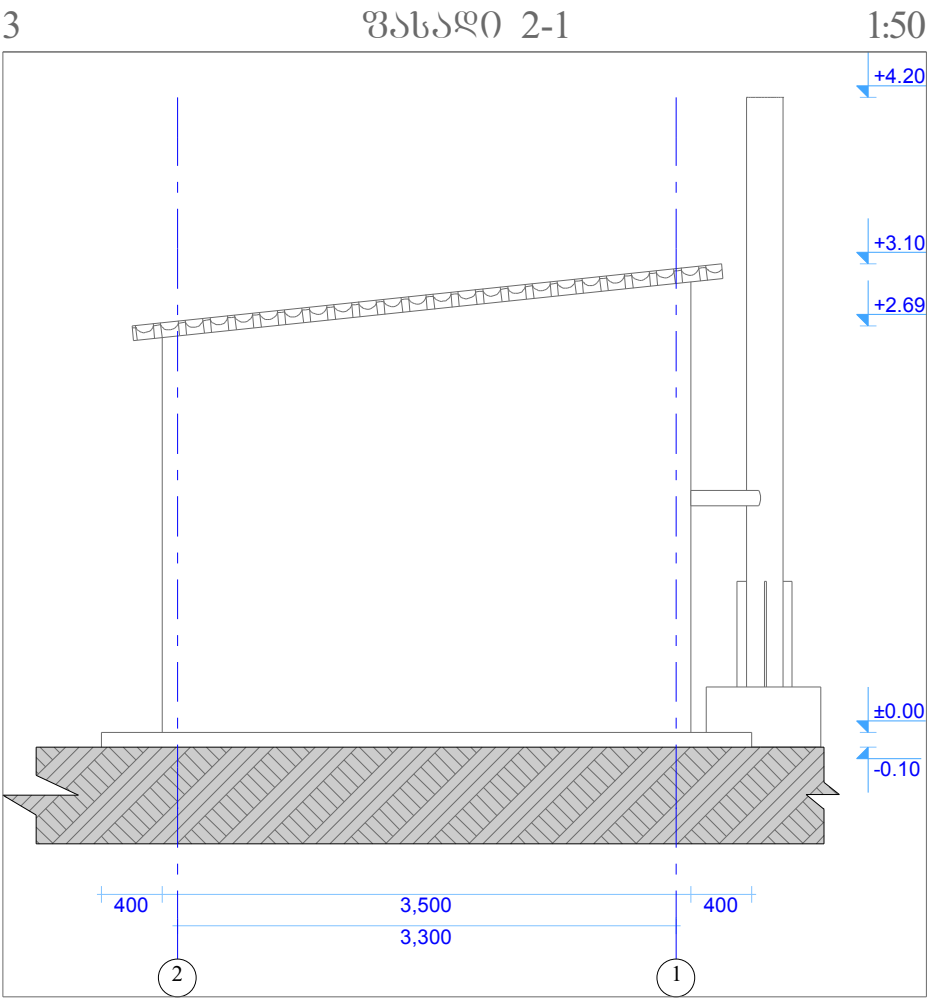
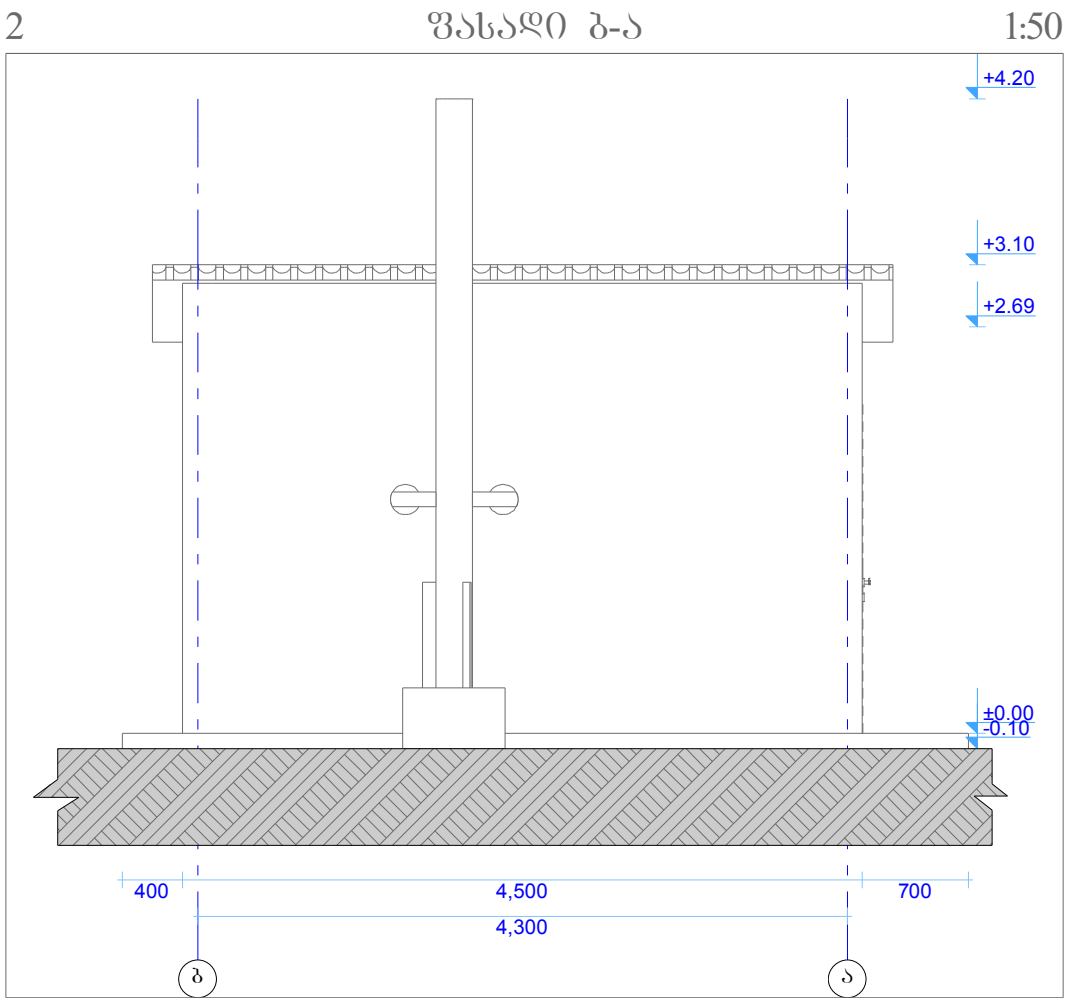
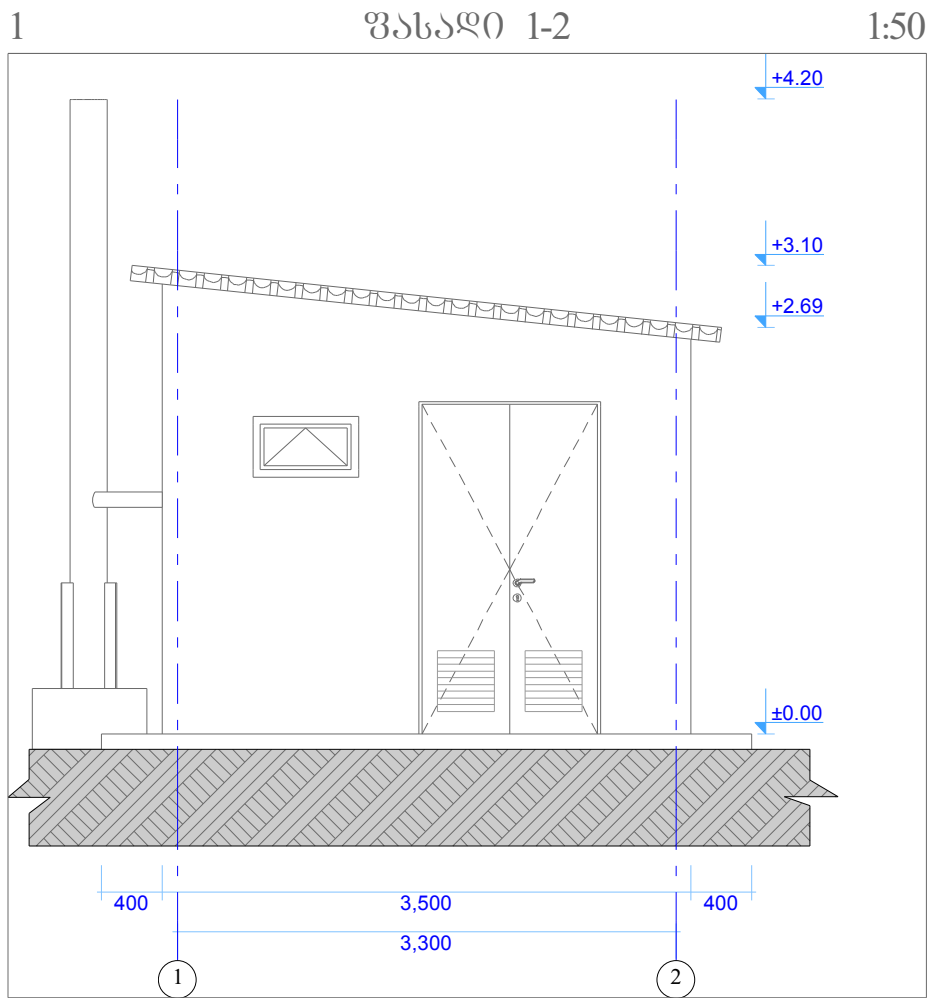
მასშტაბი

1:50, 1:1

ფურც. №

სტატუსი რევიზიბია

5



დასახელება

საქვავე შენობის ტიპური პროექტი
(ორმსახიანი)

სსიპ

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. აღმშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული
თბილისი
საქართველო
2600
ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

შენიშვნა:

შესაძლებელია საქვავე შენობის
გადაკეთების ან გადართმევის
მიმართულებების წინადადება
სახარჯთაღრიცხვო ან ეკონომიკური
შედეგების განმარტებით, ან
გადაკეთების ოპერაციების
გადახედვისთვის

სსიპ

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. აღმშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული
თბილისი
საქართველო
2600
ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-2, ფასადი ბ-ა, ფასადი 2-1,
ფასადი ა-ბ

ნახაზის სტატუსი

ტიპიური დოკუმენტაცია
(არქიტექტურა)

არქიტექტურის სამსახურის უფროსი
ზურაბ ნიკოლაიშვილი
პრ. ავტორი
ეკატერინე სუთიძე
შეასრულა
ეკატერინე სუთიძე
შეამოწმა
ლევან კახიძე

მასშტაბი

1:50

ფურც. №

სტატუსი რევიზია

6



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

საქვამე უნოვის ტიპური პროექტი
(ორქვამიანი)

ტექნიკური დოკუმენტაცია /კონსტრუქცია/

დამკვეთი:

საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტრო

შეასრულა:

ს. ნემსაძე

თბილისი 2014

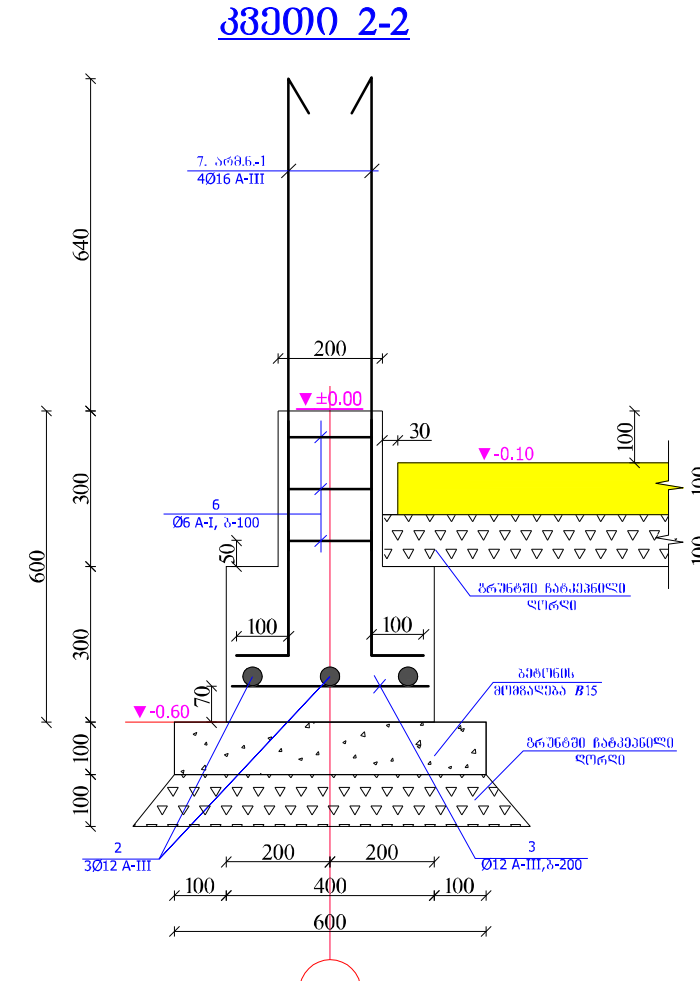
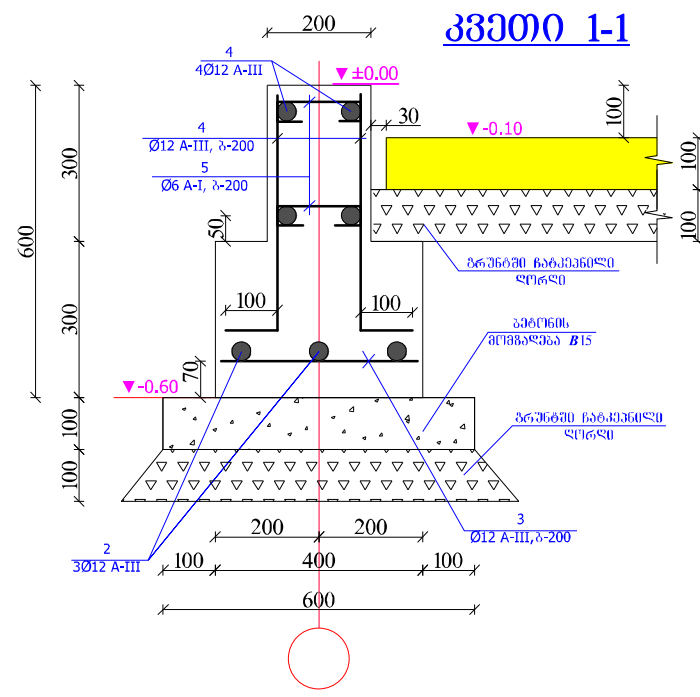
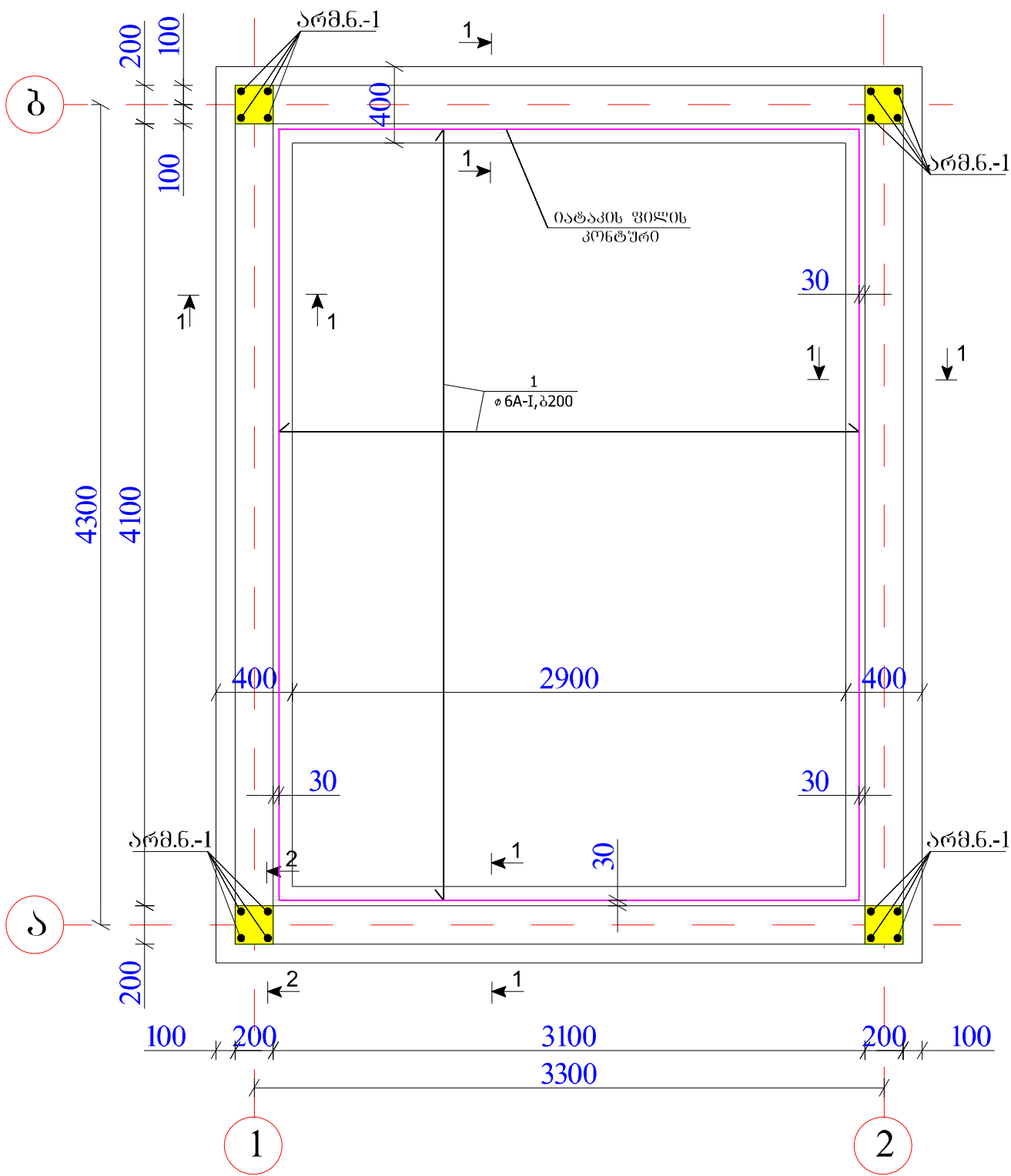
ტიპური საქვების კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია პროექტის არქიტექტურული ნაწილის მიხედვით. ნაგებობის პროექტირებისას გამოყენებულია დღეისათვის საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმები და წესები. კერძოდ: 1) პნ 02.01-08 „შენობებისა და ნაგებობების საძირკვლები“. 2) სნ-წ-2.01.07-85 „დატვირთვები და ზემოქმედებანი“. 3) პნ-01-01-09 „სეისმომდეგი მშენებლობა“. 4) პნ 03.01-09 „ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“ 5) სნ-წ-II-28-73* და სნ-წ-2.03.11.85 „სამშენებლო კონსტრუქციების დაცვა კოროზიისაგან.“ 6) სნ-წ-II-2-80 „შენობებისა და ნაგებობების პროექტირებისას ს ა ნ ძ ა რ ს ა წ ი ნ ა ა ლ მ დ ე გ ო ნ ო რ ი მ ე ზ ი“. შენობის მზიდი კარკასის კონსტრუქციები გაანგარიშებულია როგორც ერთიანი სივრცითი სისტემა. გაანგარიშებები ჩატარებულია როგორც საანგარიშო (პირველი ზღვრული მდგომარეობა) ასევე ნორმატიულ დატვირთვებზე (მეორე ზღვრული მდგომარეობა). გამოყენებულია სამშენებლო კონსტრუქციების საანგარიშო ტიპური პროგრამა „LiRA“, ვერსია-9.6. მუდმივი დატვირთვები განსაზღვრულია არქიტექტურული ნაწილის მიხედვით. მზიდი კარკასის კონსტრუქციებისაგან გადაცემული დატვირთვების მნიშვნელობები გაანგარიშებაში შედის, ავტომატურად, საანგარიშო პროგრამის მეშვეობით. ბ ე ტ ო ნ ი ს კ ლ ა ს ი ს ი მ ტ კ ი ც ი ს მ ი ხ ე დ ვ ი თ $B=25$, ა რ მ ა ტ უ რ ა $A-I$ და $A-III$ კ ლ ა ს ი ს ა ა , საძირკვლების მინიმალური ჩაღრმავების სიმაღლე განისაზღვროს ჩაყინვის პირობიდან: $H=(h_{\text{საშ}}+10 \text{ სმ})$. საძირკვლების პროექტირებისას პირობითად აღებულია თიხნარი საანგარიშო წინაღობით: $R_0=2.0 \text{ კგ/სმ}^2$. საძირკვლების მოწვობამდე გახსნილი ფუქე-ყამირი მიღებულ იქნას ინჟინერ-გეოლოგის მიერ, გრუნტის ფიზიკურ-მექანიკური მაჩასიათებლები შედარებულ იქნას პროექტში აღებული მონაცემებთან და განსხვავების შემთხვევაში ცვლილობის ინჟინერ-კონსტრუქტორს, მზიდი კარკასის ხელახალი გაანგარიშებისათვის და პროექტში სათანადო ცვლილებების შესატანად. პროექტის ავტორი პასუხისმგებლობას იხსნის აღნიშნული კონსტრუქციული გადაწყვეტების ცვლილებისა მშენებლობის პ რ ო ო ც ე ს ი

არმატურის სპეციფიკაცია ერთ ელემენტზე										
ელემენტი	პოზ. №	ესკიზი მმ.	დიამეტრი და კლასი	L მმ.	n ცალი	nXL მ.	არმატურის ამოკრეფა			
							დიამეტრი და კლასი	ΣnXL მ.	მასა კგ.	
									A-I	A-III
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
მონოლითური რკპ-ის სვეტი-1 (n=2 ც)	1	დაიჭრას აღბეღზე	16A-III	2480	4	9.92	6A-I	14.4	3.20	
	2	160 160 80	6A-I	800	18	14.40	16A-III	9.9		15.65
							ჯამი		18.85	
							ბეტონის კლასი სიმტკიცის მინიმუმით B-25 V=0,1 მ3			

არმატურის სპეციფიკაცია ერთ ელემენტზე										
ელემენტი	პოზ.№	ესკიზი მმ.	დიამეტრი და კლასი	L მმ.	n ცალი	nXL მ.	არმატურის ამოკრეფა			
							დიამეტრი და კლასი	ΣnXL მ.	მასა კგ.	
									A-I	A-III
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
მონოლითური რკა-ის სვეტი-2 (რ=2 ც)	1	<u>დანიჭრას აღბინოვნა</u>	16A-III	2880	4	11.52	6A-I	16.0	3.55	
	2	160 160 ⁸⁰	6A-I	800	20	16.00	16A-III	11.5		18.18
							ჯამი		21.73	
						ბიტონის კლასი სიმტკიცის მიხედვით B-25 V=0,12 მ3				

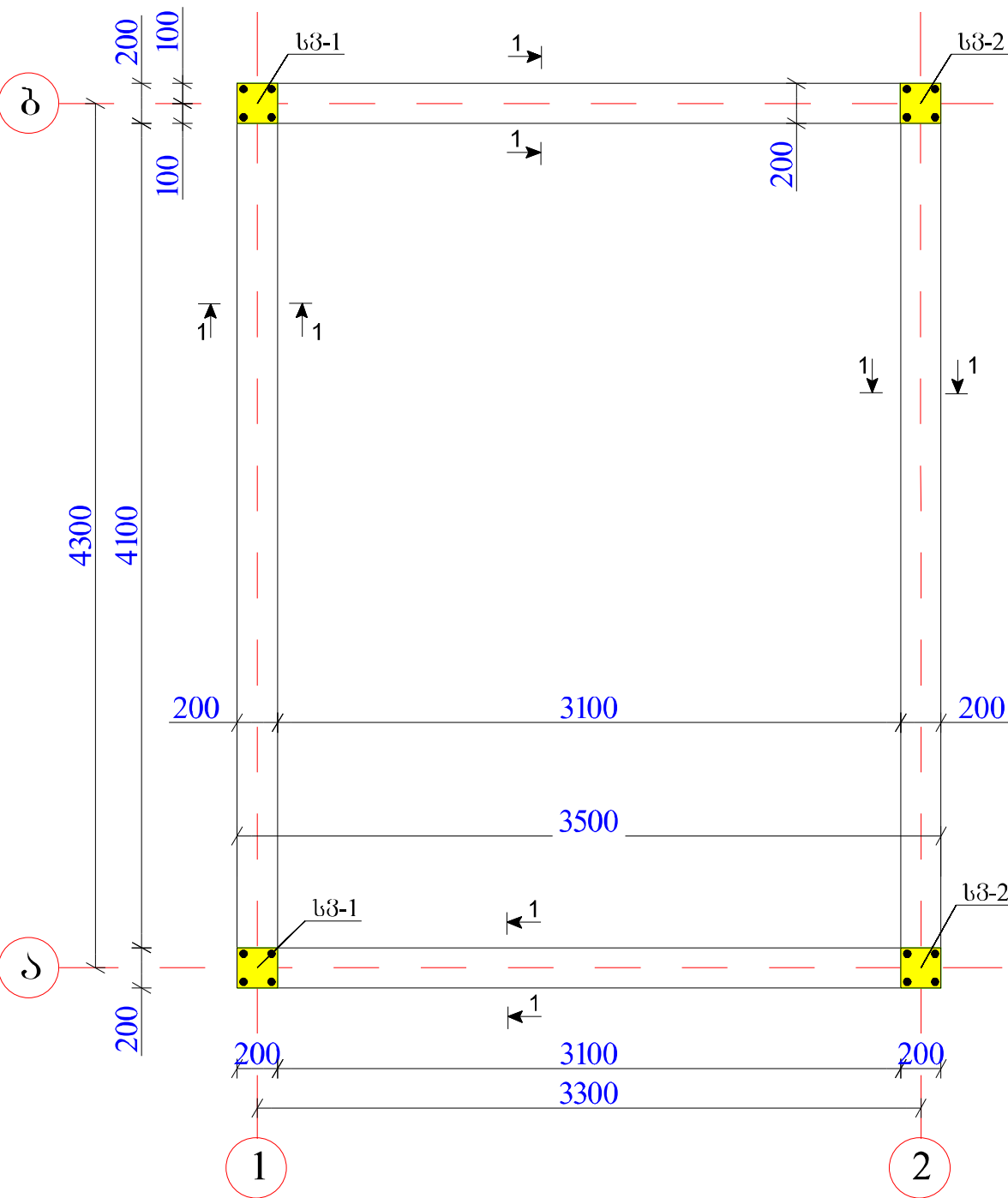
დასახელება საქვავა შენობის ტიპიური პროექტი (ორბინიანი) სსიპ  საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	შენიშვნა:	სსიპ  საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	ნახაზის დასახელება ბანმართებითი გარეთი და მასალის სპეციფიკაცია ნახაზის სტატუსი ტექნიკური დოკუმენტაცია (კონსტრუქცია)	არქიტექტურის სამსახურის უფროსი ზურაბ ნიკოლაიშვილი პრ. ავტორი ეკატერინე სუთიძე შეასრულა სიმონ ნემსაძე შეამოწმა ლევან კახიძე მასშტაბი სხვადასხვა ფურც. № სტატუსი რევიზია კ-8
---	----------------------	--	---	---

ლენტური საძირკვლის გეგმა და იატაკი -0.10 მ ნიშნულზე

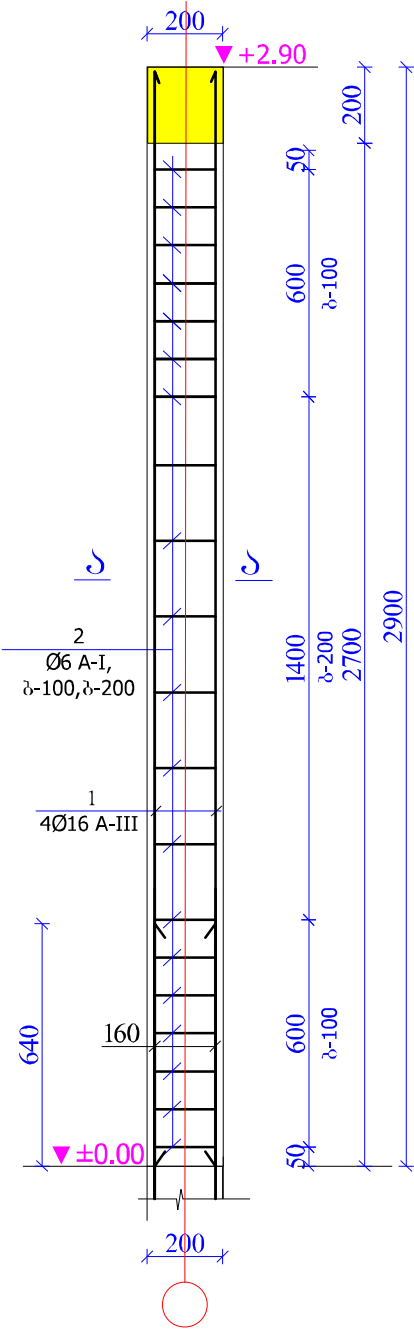


დასახელება სამშენებლო შენობის ტიპური პროექტი (ორმსახიანო) სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	შენიშვნა: 1. მოცემული ნახაზი განიხილეთ კ-11 და კ-12 ფურცლებთან და არქიტექტურულ ნახაზებთან ერთად. 2. მასალის სპეციფიკაცია იხილეთ კ-8 ფურცელზე	სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	ნახაზის დასახელება საძირკვლის გეგმა და იატაკი -0.10 მ ნიშნულზე; კვეთი 1-1, კვეთი 2-2	არქიტექტურის სამსახურის უფროსი ზურაბ ნიკოლაიშვილი პრ. ავტორი ეკატერინე ხუთიბა შეასრულა სიმონ ნემსაძე შეამოწმა ლევან კახიძე მასშტაბი სხვადასხვა ფურც. № კ-10 სტატუსი რევიზია
			ნახაზის სტატუსი ტექნიკური დოკუმენტაცია (კონსტრუქცია)	

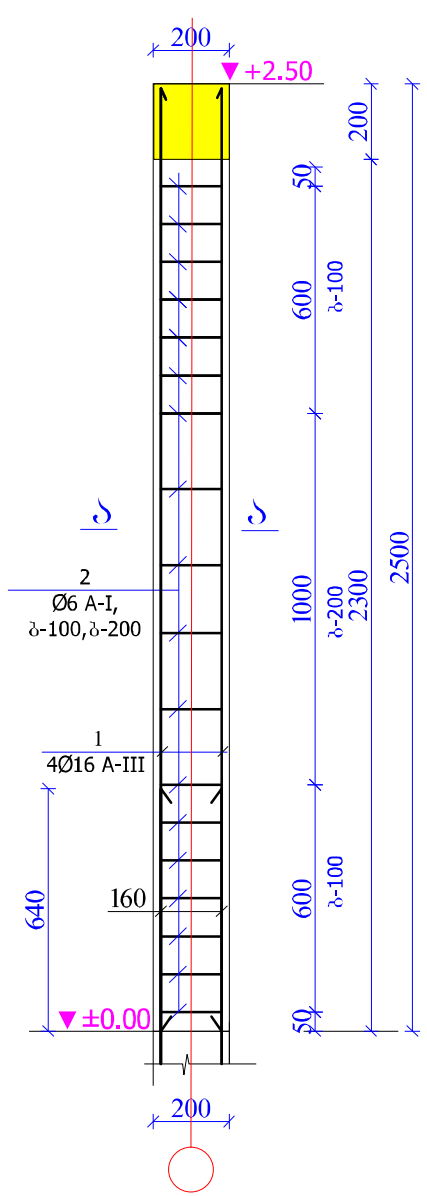
მონოლითური რკ.ბ.-ის სარტყლების და სვეტების მარკირების გეგმა



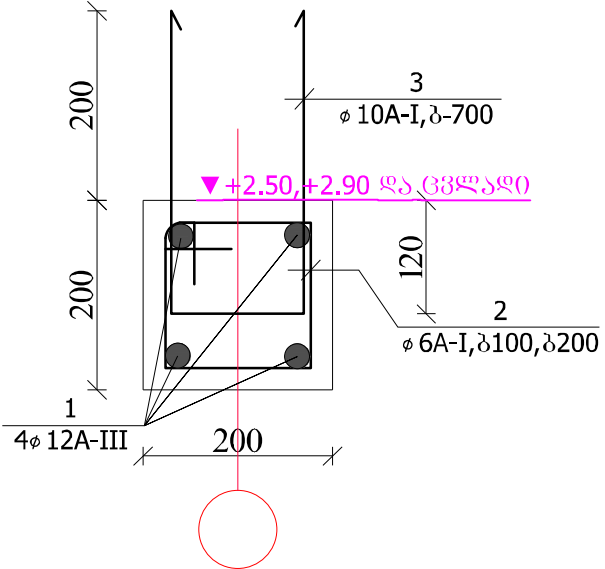
სვეტი-2
(n=2 ც)
მ. 1:20



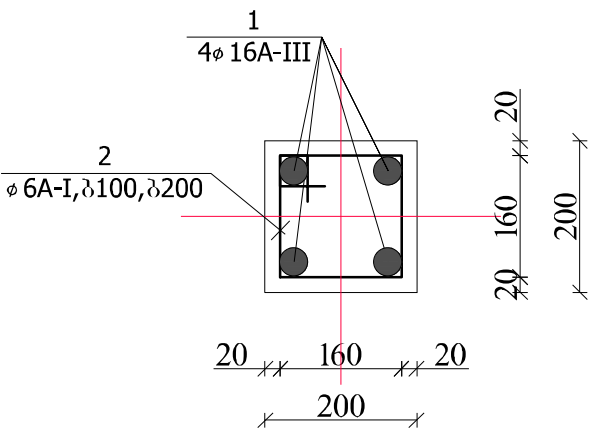
სვეტი-1
(n=2 ც)
მ. 1:20



მაშენებლის დამატების კვანძი და სარტყელის არმირება კვეთი „I-I“-ის მიხედვით
მ. 1:15

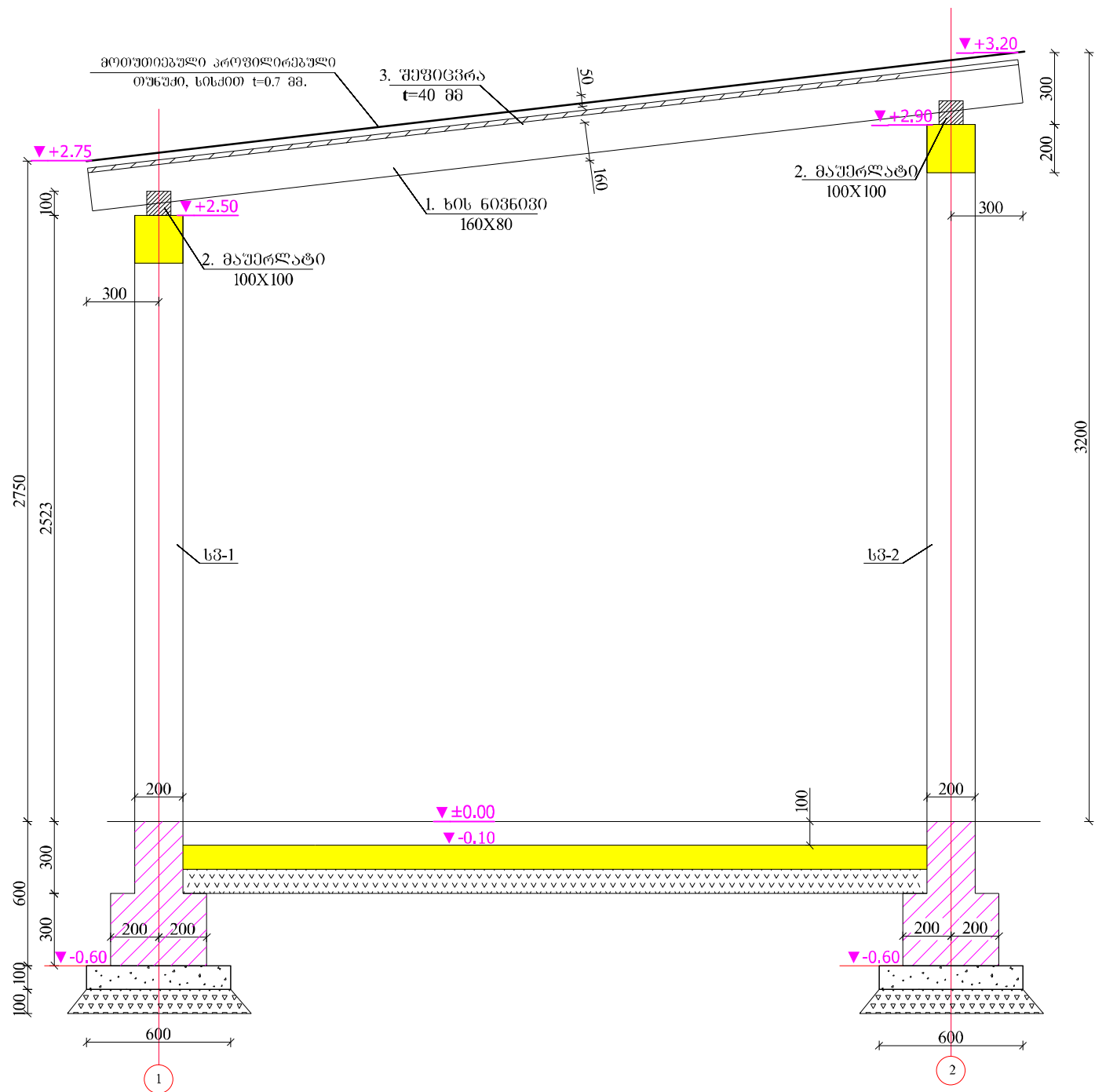


სვეტის კვეთი ა-ა
მ. 1:10

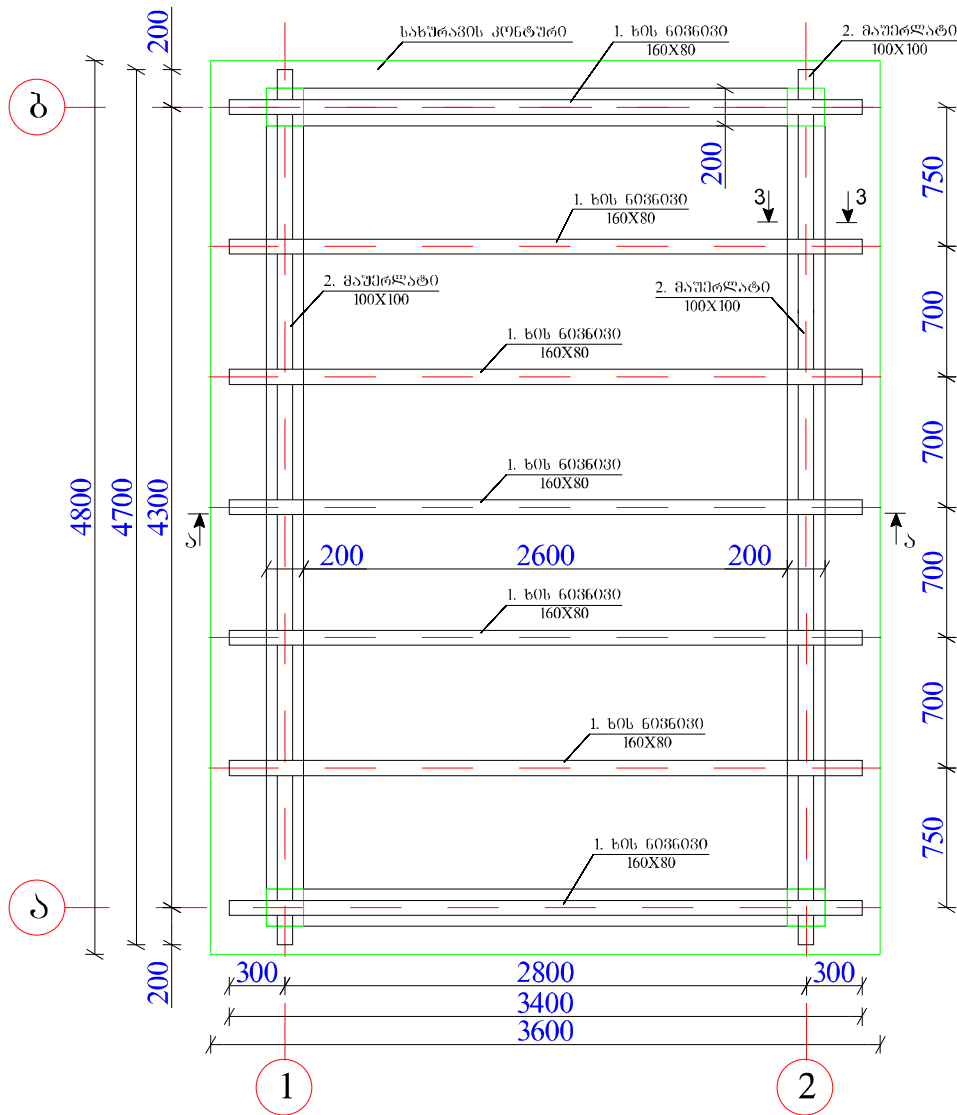


დასახელება საქვანა შენობის ტიპიური პროექტი (ორმსახიანი) სსიპ  საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. აღმშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	შენიშვნა: 1. მოცემული ნახაზი განიხილეთ კ-10 ფურცელთან და არქიტექტურულ ნახაზებთან ერთად. 2. მასალის სპეციფიკაცია იხილეთ კ-8 ფურცელზე	სსიპ  საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. აღმშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	ნახაზის დასახელება მონოლითური რკ.ბ.-ის სარტყლების და სვეტების მარკირების გეგმა; სვეტი 1, 2; ზრილი 1-1; მაშენებლის დამატების კვანძი.	არქიტექტურის სამსახურის უფროსი ზურაბ ნიკოლაიშვილი პრ. ავტორი ეკატერინე ხუთიძე შეასრულა სიმონ ნემსაძე შეამოწმა ლევან კახიძე მასშტაბი სხვადასხვა ფურც. № კ-11 სტატუსი რევიზია
--	--	--	--	--

შენიშვნა: გეგმა



სახურავის ხის კოჭების განლაგების გეგმა



მასალის სპეციფიკაცია სახურავის ხის კარკასზე, ნიშნ. 2.50-დან 2.90-მდე.						
№	დასახელება	განიგებული მმ.	სიგრძე მმ.	რაოდენ. ც.	მოცულობა მ3.	შენიშვნა
1	ნიშნები	160X80	3400.00	7	0.305	
2	მაშინალი	100X100	4700.00	2	0.094	
3	ფილა	150X40	—	—	0.200	
	სულ	—	—	—	0.599	
	დურსმანი, მათრახები, კაფი, ჭანჭიკი, ქანჩი	10 ^ა -I			17.00	წონა-მგ.
	სახურავის ფარული					17.5 მ2

დასახელება

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

სსიპ

მ. აღმოსავლეთი 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული

თბილისი

საქართველო

2600

ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

შენიშვნა:

1. მოცემული ნახაზი განიხილეთ კ-10 და კ-11 ფურცლებთან და არქიტექტურულ ნახაზებთან ერთად.

სსიპ

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. აღმოსავლეთი 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული

თბილისი

საქართველო

2600

ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა: გეგმა

სახურავის ხის კოჭების განლაგების გეგმა.

ნახაზის სტატუსი

ტექნიკური დოკუმენტაცია (კონსტრუქცია)

არქიტექტურის სამსახურის უფროსი

ზურაბ ნიკოლაიშვილი

პრ. ავტორი

მედიკალიზაცია

სივრცე ნიშნები

შეამოწმა

ლევან კახიძე

მასშტაბი

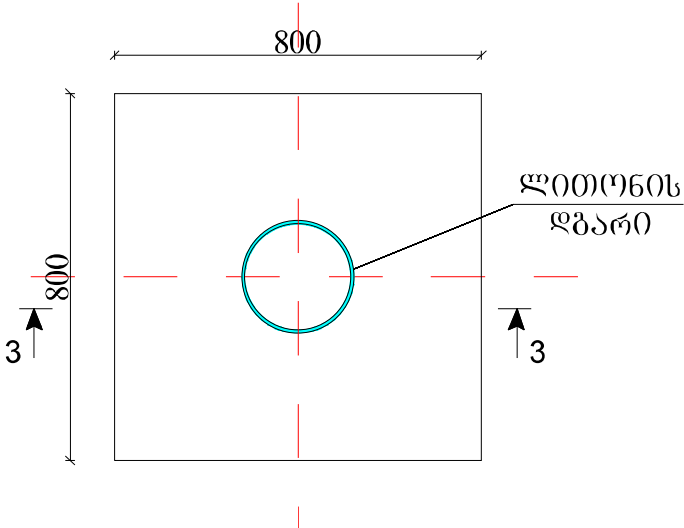
სხვადასხვა

ფურც. №

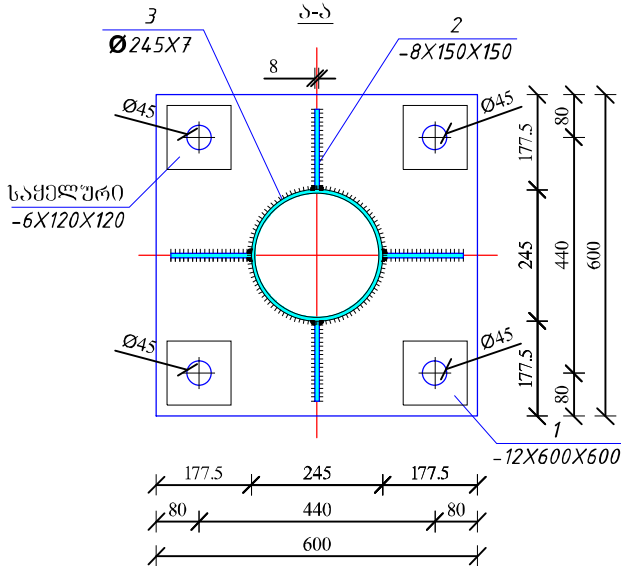
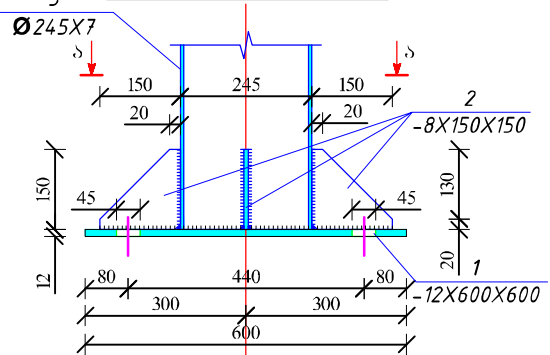
კ-12

სტატუსი რევიზია

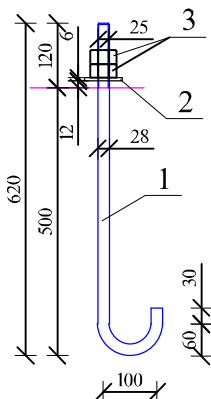
საკვამური მილის სამირკვლის გეგმა



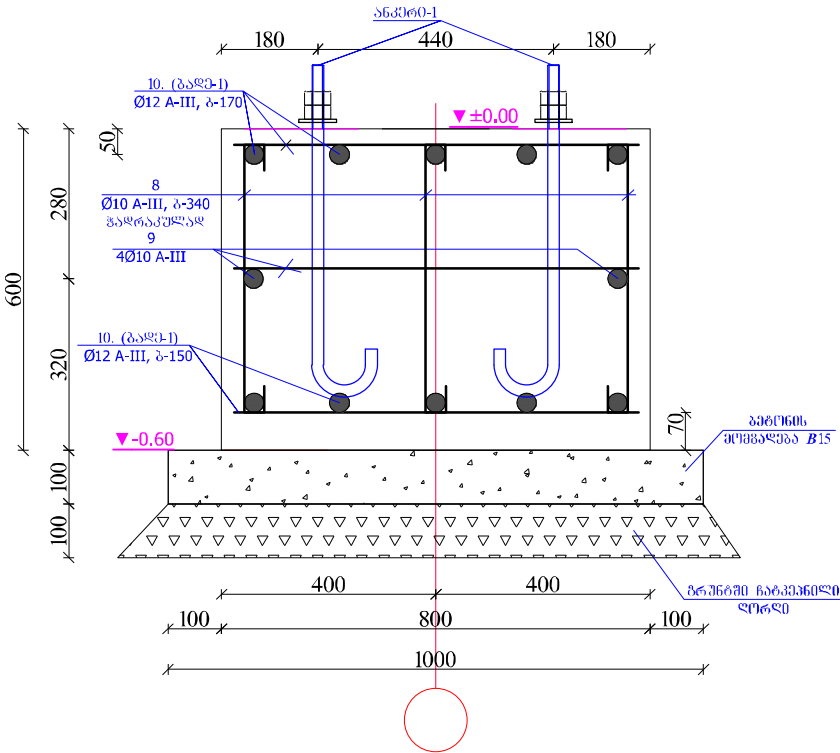
ლითონის ღებარის (საკვამური მილის) გაზა



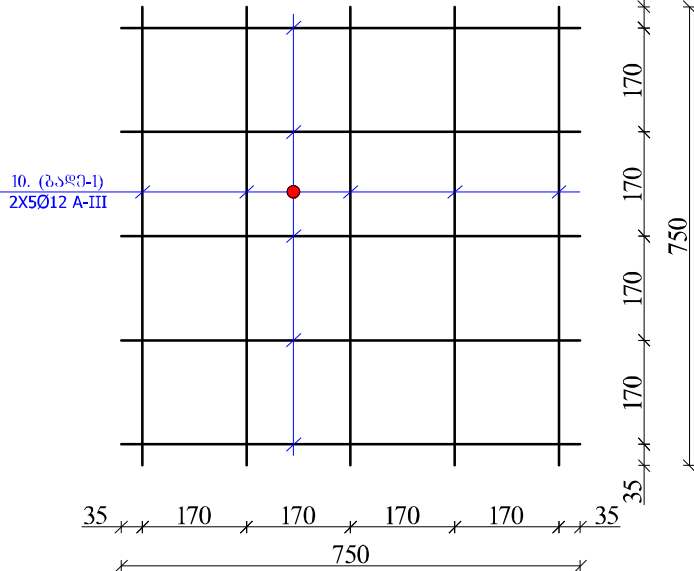
ანკერი-1 (მასალა-09 Г2С, Ø28, М25) n=4 ც

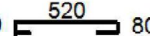
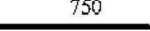
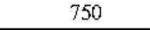


კვეთი 3-3



გადე-1 (n=2 ც)



მასალის სპეციფიკაცია ყველა ელემენტზე										
ელემ. დასახელება	პოზ. №	მსპიტი მმ.	პრმატ ურის სპეციფიკაცია				პრმატ ურის ამოკრეფა			
			Ø მმ და კლ.	L (მმ)	n ც.	nxL მ- ში	Ø მმ და კლ.	ΣnxL მ- ში	მასა კგ	
									A-I	A-III
საკვამლე მილის გონივრ. რ. ბ-ის წიგნითი მონაცემები	8	80 	10 AIII	680	13	8.84	10 AIII	11.84		7.3
	9		10 AIII	750	4	3	12 AIII	15		13.3
	10		12 AIII	750	20	15	ჯამი		20.7	
							ბეტონის მომზადება B15 V=0.15 მ3; ბეტონის კლასი სიმტკიცის მიხედვით B25 V=0.62 მ3			

მასალის სპეციფიკაცია ერთ ელემენტზე									
ელემ. ნიშანი	პოზ. №	დასახელება, მსპიტი მმ.	პროფილი მმ	L მმ.	n ცალი	მასა კგ.			შენიშვნა
						ერთი პოზ.	ყველა პოზ.	ყველა ანკერი	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
საკვამური ჯანჯარი (n=4 ც)	1	ჯანჯარი	M25	750	4	3.62	14.49	17.8	09Г2С
	2	საკვამური	-120X6	120	4	0.68	2.71		
	3	ქანჩი	კუთხე. Ø25	-	8	0.08	0.62		
სულ							17.82		

დასახელება

საკვამური შენობის ტიპური პროექტი (ორმსახიანი)

სსიპ

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული

თბილისი

საქართველო

2600

ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

შენიშვნა:

- მოცემული ნახაზი განიხილეთ მომზადებამ ნახაზებთან ერთად.
- ლითონის კონსტრუქციები შენაგებულია და შედგენის ნაპირის სიმაღლეზე მიღებულია შენაგებული ელემენტების სისქეებიდან უმცირესის ტოლი.
- ლითონის ღებარის მასალის სპეციფიკაცია იხ. კ-7 ნახაზზე.
- მიწის მოჭრა V= 3მ3; მიწის უკუწყობა V= 2მ3; ჩატკეპნილი ღორღის გაღობის მოწყობა V= 0.2მ3

სსიპ

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული

თბილისი

საქართველო

2600

ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

ნახაზის დასახელება

საკვამურის, საპირკვლის გეგმა, ჭრილი 1-1, გადე 1, სვეტის გაზა, ანკერი-1, საკვამურის საპირკვლის სპეციფიკაცია და ანკერის სპეციფიკაცია

ნახაზის სტატუსი

ტექნიკური დოკუმენტაცია (კონსტრუქცია)

არქიტექტურის სამსახურის უფროსი

ზურაბ ნიკოლაიშვილი

პრ. ავტორი

ეკატერინე სუთიძე

შეასრულა

სიმონ ნემსაძე

შეამოწმა

ლევან კახიძე

მასშტაბი

სხვადასხვა

ფურც. №

სტატუსი რევიზია

კ-13

