



ლევან სამხარაულის სახელობის
სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
LEVAN SAMKHARAU LI NATIONAL FORENSICS BUREAU

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

№ 5005159316

20/09/2016 5



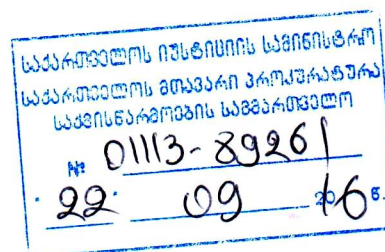
5005159316

საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საქართველოს
მთავარი პროკურატურის ეკონომიკური
დეპარტამენტის უფროსს ბატონ მერაბ მურდულიას

ბატონო მერაბ,
ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი N13/58155 მომართვის
(ბიუროს 2016 წლის 9 სექტემბრის რეგისტრაციის N1007060416) საფუძველზე, გიგზავნით ის N005628216
დასკვნას.
დანართი:
ექსპერტის დასკვნა 06 ფურცლად;

პატივისცემით,

გიორგი თვაური
ბიუროს უფროსი





005628216

ექსპერტის დასკვნა № 005628216

გაფრთხილება

დეპარტამენტების უფროსების მიერ განგვემარტა ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებულები ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა:

დამნიშნავი :

სტრუქტურა: საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო

ქვესტრუქტურა: საქართველოს მთავარი პროკურატურა

დასახელება: ეკონომიკური დეპარტამენტი

თანამდებობა: დეპარტამენტის უფროსი

მისამართი:

სახელი და გვარი: მერაბ მურდულია

საფუძველი: მომართვა

შემსრულებელი ექსპერტები :

ირაკლი კვერნაძე / სასაქონლო და ფინანსური ექსპერტიზის დეპარტამენტის სასაქონლო ექსპერტიზის სამმართველოს ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 2 წელზე მეტი სტაჟით. საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს სსიპ აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანოს-აკრედიტაციის ცენტრის აკრედიტაციის №GAC-PC-0002 ISO/IEC 17024:2010

გიორგი გიორგობიანი / სასაქონლო და ფინანსური ექსპერტიზის დეპარტამენტის სასაქონლო ექსპერტიზის სამმართველოს სპეციალისტი, სპეციალობით მუშაობის 1 წლამდე სტაჟით.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

გთხოვთ დაჩქარებული წესით დაგვიდგინოთ საქართველოს მთავარი პროკურატურის ბალანსზე არსებული ორი ერთეული ავტომობილის საბაზრო ღირებულება.

შემოსვლის თარიღი: 09.09.2016წ.

გასვლის თარიღი: 20.09.2016წ

დასკვნა

ექსპერტიზაზე გამოსაკვლევად წარმოდგენილი საქართველოს მთავარი პროკურატურის ბალანსზე არსებული ორი ერთეული ავტომობილის საერთო საბაზრო ღირებულება დღეის მდგომარეობით, საორენტაციოდ შეადგენს 41 000 ლარს. ერთეულის ღირებულებები იხილეთ კვლევით ნაწილში.

ირაკლი კვერნაძე



005628216

ექსპერტის დასკვნა № 005628216

გამოკვლევა

ექსპერტიზაზე გამოსაკვლევად წარმოდგენილია საქართველოს მთავარი პროკურატურის ბალანსზე არსებული ორი ერთეული ავტომობილი. ექსპერტიზის წინაშე დასმულია კითხვა ავტომობილის საბაზრო ღირებულების განსაზღვრის შესახებ. აღნიშნული ავტომობილის შეფასებისას გათვალისწინებულ იქნა ვიზუალური და ტექნიკური მდგომარეობა, გარბენი, მისი დამზადების წელი, ექსპლუატაციის ხანგრძლივობა, შენახვისა და ექსპლუატაციის პირობები. ასევე სატრანსპორტო საშუალების მარკა, მოდელი და სხვა ტექნიკური პარამეტრი, რომელიც საბაზრო ღირებულების განსაზღვრისას ფასის ჩამოყალიბებაზე ახდენს გარკვეულ კორექტირებას. შეფასებისას გათვალისწინებულია, შესაფასებელი სატრანსპორტო საშუალების იდენტური ან ზოგიერთ შემთხვევაში მსგავსი, სატრანსპორტო საშუალების საბაზრო ღირებულება.

საერთაშორისო სტანდარტების მოთხოვნით, შესაფასებელი ობიექტის საბაზრო ღირებულების გაანგარიშებისას გამოიყენება სამი მეთოდი: შედარების, დანახარჯებისა და შემოსავლების, რაც ყოველთვის არ არის შესაძლებელი. ამიტომ ხშირ შემთხვევაში გამოიყენება შეფასების ერთი ან ორი მეთოდი. ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი ობიექტის შესაფასებლად, ექსპერტის მიერ გამოყენებულ იქნა შედარების მეთოდი. შედარების მეთოდის გამოყენებისას, საბაზრო ღირებულების შესახებ მოსაზრება ყალიბდება შესაფასებელი ქონების შედარებით ისეთ მსგავს ქონების ობიექტებთან, რომლებიც იქნენ გაყიდული ან გამზადებულია გასაყიდად (შეთავაზებულია გასაყიდად). ამ მიდგომის ძირითად დაშვებას წარმოადგენს ის, რომ ქონების საბაზრო ღირებულება ყალიბდება შესადარებელი ქონების (ანალოგების) გაყიდვის ან შეთავაზების ფასებთან.

ამრიგად, შედარების მეთოდის პრინციპია – ღირებულების განსაზღვრა ანალოგიური ობიექტების ფასების ანალიზის საფუძველზე.

ექსპერტის წინაშე დასმული საკითხის, გადაწყვეტის მიზნით ჩატარდა კვლევა მსგავსი ავტომობილების სარეალიზაციო ფასების დასადგენად. საქონლის საბაზრო ფასად ითვლება ფასი, რომელიც ყალიბდება აღნიშნული პერიოდისათვის მომსახურების ბაზარზე იდენტური (ხოლო მისი არ არსებობის შემთხვევაში მსგავსი) საქონლის მოთხოვნისა და მიწოდების ურთიერთხემოქმედების შედეგად დადებული გარიგების საფუძველზე. ქონების ბაზრად ითვლება მიმოქცევის სფერო, რომელიც განისაზღვრება გამყიდველის/მყიდველის შესაძლებლობებით, მნიშვნელოვანი დანახარჯის გარეშე გაყიდოს/შეიძინოს საქონელი გამყიდველისათვის/მყიდველისათვის უახლოეს ტერიტორიაზე საქართველოში. ყურადღება გამახვილებულია ანალოგიური ქონების ყიდვა-გაყიდვის საბაზრო ინფორმაციაზე, რომელიც განხორციელდა ტიპურ საბაზრო პირობებში და მაქსიმალურად მიახლოებულია შეფასების თარიღთან.

გათვალისწინებულია ექსპერტიზის დამნიშნავი მხარის მიერ მოწოდებული ინფორმაცია ავტომობილის ექსპლუატაციის, შენახვისა და მისი ტექნიკური მომსახურების შესახებ, ასევე გამოყენებულია ექსპერტის ხელთ არსებული და მოპოვებული ინფორმაცია მსგავსი ავტომობილის დღევანდელი საბაზრო ღირებულების შესახებ.

1. ექსპერტიზაზე გამოსაკვლევად წარმოდგენილი 2007 წელს დამზადებული ავტომობილის „TOYOTA LANDCRUISER LC150“-ის, სახ. №:AD-011-AB, საიდენტიფიკაციო №(VIN): JTEBL29J205083906, ავტომობილი აღჭურვილია ავტომატური გადაცემათა კოლოფით და 2693 სმ³ ბენზინის ძრავით, საჭე მარცხენა. ექსპერტიზის ჩატარების მომენტისათვის გარბენი ელ. ოდომეტრის მიხედვით შედგენს: 258666 კმ.-ს. კრიმინალისტიკური ექსპერტიზის დეპარტამენტის სატრანსპორტო ტექნიკურ-ტრასოლოგიური, რადიაციული და სახანძრო ექსპერტიზის სამმართველოს მიერ გაცემული დასკვნის (№ 005618716) მიხედვით: ვიზუალური დათვალიერებითა და ტექნიკურად შემოწმებით დადგინდა, რომ მარის სხვადასხვა ნაწილზე აღენიშნება წარსულში ჩატარებული აღდგენითი სამუშაოების კვლები, სათუნუქე, საპლასტმასე, საფითხი და სამღებრო სამუშაოების სახით, კერძოდ: წინა ფრთებზე, წინა მარცხენა გვერდულზე, ძრავის სახურავზე, წინა კარებზე, უკანა მარცხენა კარზე, საბარგულის კარზე, წინა და უკანა ბამპერებზე, მარის გვერდების მოსაპირკეთებელ პანელებზე, ჩარჩოს მარცხენა წინა ნაწილზე, უკანა მარჯვენა ფრთაზე აღენიშნება მექანიკური სახის დაზიანება, დეფორმაციის სახით. ავტომობილის ძარაზე ასევე აღინიშნება ხანგრძლივი ექსპლუატაციის შედეგად განვითარებული სხვადასხვა სახის დაზიანებები. ძრავის მუშაობის პროცესში ხარვეზები შეინიშნება საჭის მართვის მექანიზმში, კერძოდ ჰიდრო გამაძლიერებლის ტუმბო გამოსცემს არადამახასიათებელ ხმას, ხოლო საჭის ბორბალი ბრუნავს მძიმედ, ძალდატანების მეშვეობით. სავალი ნაწილის წინა დაკიდებაში აღინიშნება რიგი ხარვეზები, კერძოდ არადამახასიათებელ ხმას გამოსცემს წინა მარჯვენა მორგვის საკისარი, წინა მარცხენა და მარჯვენა ნახევარ ღერძების შიდა სახსრების ჯვარას აღენიშნება ხანგრძლივი ექსპლუატაციის პირობებში წარმოქმნილი ფოლხვა. უკანა ამორტიზატორებს აღენიშნებათ სითხის გამოჟონვის კვლები.



005628216

ექსპერტის დასკვნა № 005628216

ყოველივე ზ/აღნიშნულის, ასევე ავტომობილის დამზადების წლის, მისი ექსპლუატაციაში ყოფნის ხანგრძლივობის, გარბენის, მსგავსი, ავტომობილების დღევანდელი საბაზრო ფასების გათვალისწინებითა და კორექტირებით, ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი 2007 წელს დამზადებული ავტომობილის „TOYOTA LANDCRUISER LC150“-ის, სახ. №:AD-011-AB, საიდენტიფიკაციო №(VIN): JTEBL29J205083906, საბაზრო ღირებულება, დღევანდელი დღის მდგომარეობით საორიენტაციოდ განისაზღვრა 19 500 (ცხრამეტიათას ხუთასი) ლარით.

2. ექსპერტიზაზე გამოსაკვლევად წარმოდგენილი 2008 წელს დამზადებული ავტომობილის „TOYOTA PRADO“-ის, სახ. №:AC-747-AD საიდენტიფიკაციო №(VIN): JTEBL29J505134038, ავტომობილი აღჭურვილია ავტომატური გადაცემითა კოლოფით და 2693 სმ ბენზინის ძრავით, საჭე მარცხენა. ექსპერტიზის ჩატარების მომენტისათვის გარბენი ელ. ოდომეტრის მიხედვით შედგენს: 182880 კმ.-ს. კრიმინალისტიკური ექსპერტიზის დეპარტამენტის სატრანსპორტო ტექნიკურ-ტრასოლოგიური, რადიაციული და სახანძრო ექსპერტიზის სამმართველოს მიერ გაცემული დასკვნის (№ 005618716) მიხედვით: ვიზუალური დათვალიერებითა და ტექნიკურად შემოწმებით დადგინდა, რომ ავტომობილს დაზიანებული აქვს ლაქ-საღებავის საფარი წინა ბამპერსა და ძარის გვერდების მოსაპირკეთებელ პანელებზე, დაზიანებულია უკანა ბამპერის მარჯვენა მხარე და მარჯვენა ამრეკლი მაშუქი. ავტომობილის ძარაზე ასევე აღინიშნება ხანგრძლივი ექსპლუატაციის შედეგად განვითარებული სხვადასხვა სახის დაზიანებები. სავალი ნაწილის წინა დაკიდებაში აღინიშნება რიგი ხარვეზები, კერძოდ არადაზიანებულ ხმას გამოსცემს წინა მარცხენა მორგვის საკისარი, წინა მარჯვენა ნახევარ ღერძის შიდა სახსრის ჯვარას აღენიშნება ხანგრძლივი ექსპლუატაციის პირობებში წარმოქმნილი ფოლხვა.

ყოველივე ზ/აღნიშნულის, ასევე ავტომობილის დამზადების წლის, მისი ექსპლუატაციაში ყოფნის ხანგრძლივობის, გარბენის, მსგავსი, ავტომობილების დღევანდელი საბაზრო ფასების გათვალისწინებითა და კორექტირებით, ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი 2008 წელს დამზადებული ავტომობილის „TOYOTA PRADO“-ის, სახ. №:AC-747-AD საიდენტიფიკაციო №(VIN): JTEBL29J505134038, საბაზრო ღირებულება, დღევანდელი დღის მდგომარეობით საორიენტაციოდ განისაზღვრა 21 500 (ოცდაერთათას ხუთასი) ლარით.

ექსპერტიზაზე გამოსაკვლევად წარმოდგენილი საქართველოს მთავარი პროკურატურის ბალანსზე არსებული ორი ერთეული ავტომობილის საერთო საბაზრო ღირებულება დღეის მდგომარეობით, საორიენტაციოდ შეადგენს 41 000 ლარს. ერთეულის ღირებულებები იხილეთ კვლევით ნაწილში.

ირაკლი კვერნაძე

გიორგი გიორგობიანი



005628216

ექსპერტის დასკვნა № 005628216

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა: დავით ამაშუკელი

ექსპერტის დასკვნა ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა: დავით ამაშუკელი



005628216

ექსპერტის დასკვნა № 005628216

ფოტოილუსტრაცია



ფოტო 1



ფოტო 2



ფოტო 3



ფოტო 4



ფოტო 5



ფოტო 6



005628216

ექსპერტის დასკვნა № 005628216



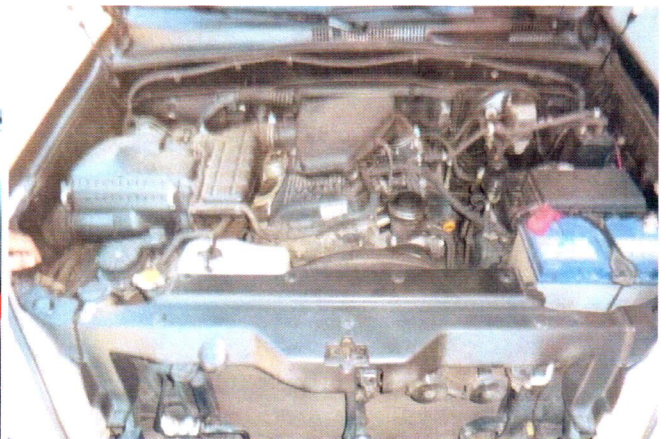
ფოტო 7



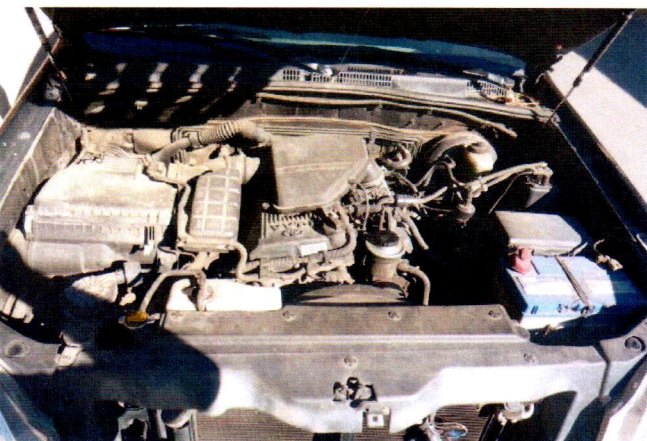
ფოტო 8



ფოტო 9



ფოტო 10



ფოტო 11



ფოტო 12