



ი/მ აკაკი შუტკარაძე

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ჩხორიის ადმინისტრაციულ ერთეულში
(შინმოუსვლელთა მემორიალის) რეაბილიტაციის

პ რ ო ე ქ ტ ი

განმარტებითი ბარათი

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის გამგეობის მოთხოვნის საფუძველზე ჩატარდა საკვლევაძიებო სამუშაო, რომელიც ითვალისწინებს ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ჩხორიის ადმინისტრაციულ ერთეულში (შინმოუსვლელთა მემორიალის) რეაბილიტაციის სამუშაოებისათვის საჭირო საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენას.

ობიექტზე ჩატარდა ტოპოგრაფიული გადაღება და სხვა საკვლევაძიებო სამუშაოები.

სოფლის გამგებელთან შეთანხმებით მოხდა ჩასატარებელი სამუშაოების დაგეგმვა, რის შედეგადაც შემოთავაზებული პროექტი ითვალისწინებს (შინმოუსვლელთა მემორიალის) რეაბილიტაციას რომელიც მოიცავს შემდეგ სამუშაოებს:

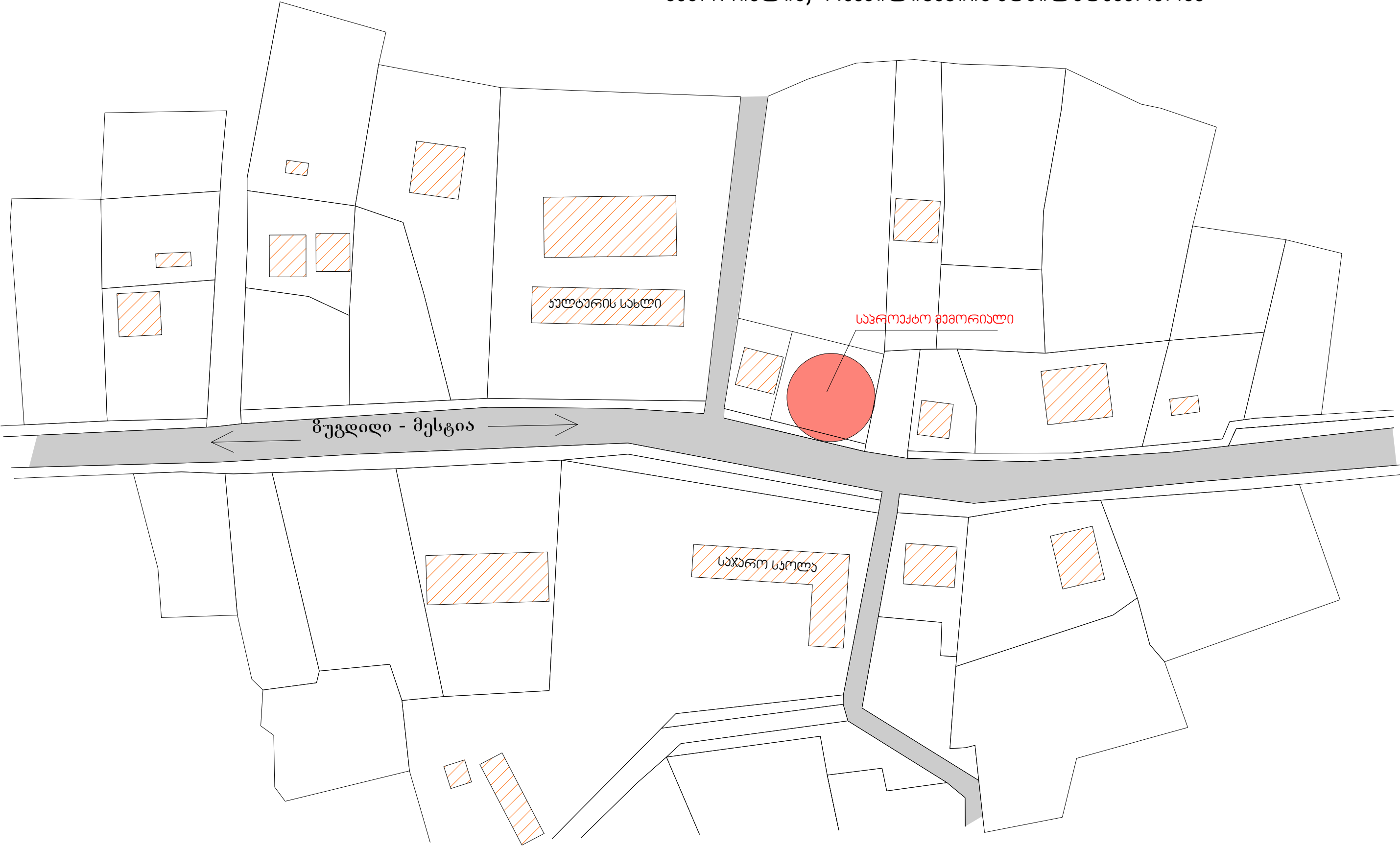
- 1) არსებული მონუმენტის წინა უკანა და გვერდითა მხარეების გაწმენდა კოროზიისაგან 70.8მ²
- 2) მემორიალის წინა, უკანა და გვერდიტა ფასადების შეღებვა ემალის საღებავით 2-ჯერადი შეღებვით 70.8მ²
- 3) მემორიალის წინა ფასადის მოხატვა (ალუმინის ასოების შენარჩუნებით) 26.1მ²
- 4) მონოლითური ბეტონის ბორდიურების მოწყობა ბილიკის ორ ზოლზე 12X25 50გ/მ
- 5) დეკორატიული ფილების მოწყობა სისქით 3სმ-ზე ქვიშა-ცემენტის ხსნარზე 73.20მ²
- 6) ლითონის ღობის შერემონტება და შეღებვა ღობის ორივე მხარეს ანტიკოროზიული საღებავით 2-ჯერადი შეღებვით სიგრძით 84.60გ/მ 97.3მ²
- 7) მავთულბადის ღობის მოწყობა ბეტონის ზეძირკველზე 40.6მ²
- 8) ჭალური ტიპის განათების ბოძების მოწყობა 4ც.
- 9) ეზოში საბაღე სკამების მოწყობა 6ც.
- 10) დეკორატიული მარადმწვანე ბუჩქების შევსება 15ც.

ნახაზების ნუსხა

№	ფორმატი	დ ა ს ა ხ ე ლ ე ბ ა
1	1/3	განმარტებითი ბარათი. ნახაზების ნუსხა
2	1/3	ადგილმდებარეობა
3	1/3	სიტუაციური გეგმა
4	1/3	მემორიალის სქემატური ნახაზი და ადგილმდებარეობის ფოტომასალა
5	1/3	ჭრილი 1-1; სამუშაოთა მოცულობითი უწყისი
6	1/3	ჭალური განათების ბოძის ფრაგმენტი
7	1/3	მავთულბადის ღობე №1 და სამუშაოთა მოცულობის უწყისი
8	1/3	მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი
9	1/3	კალენდარული გრაფიკი

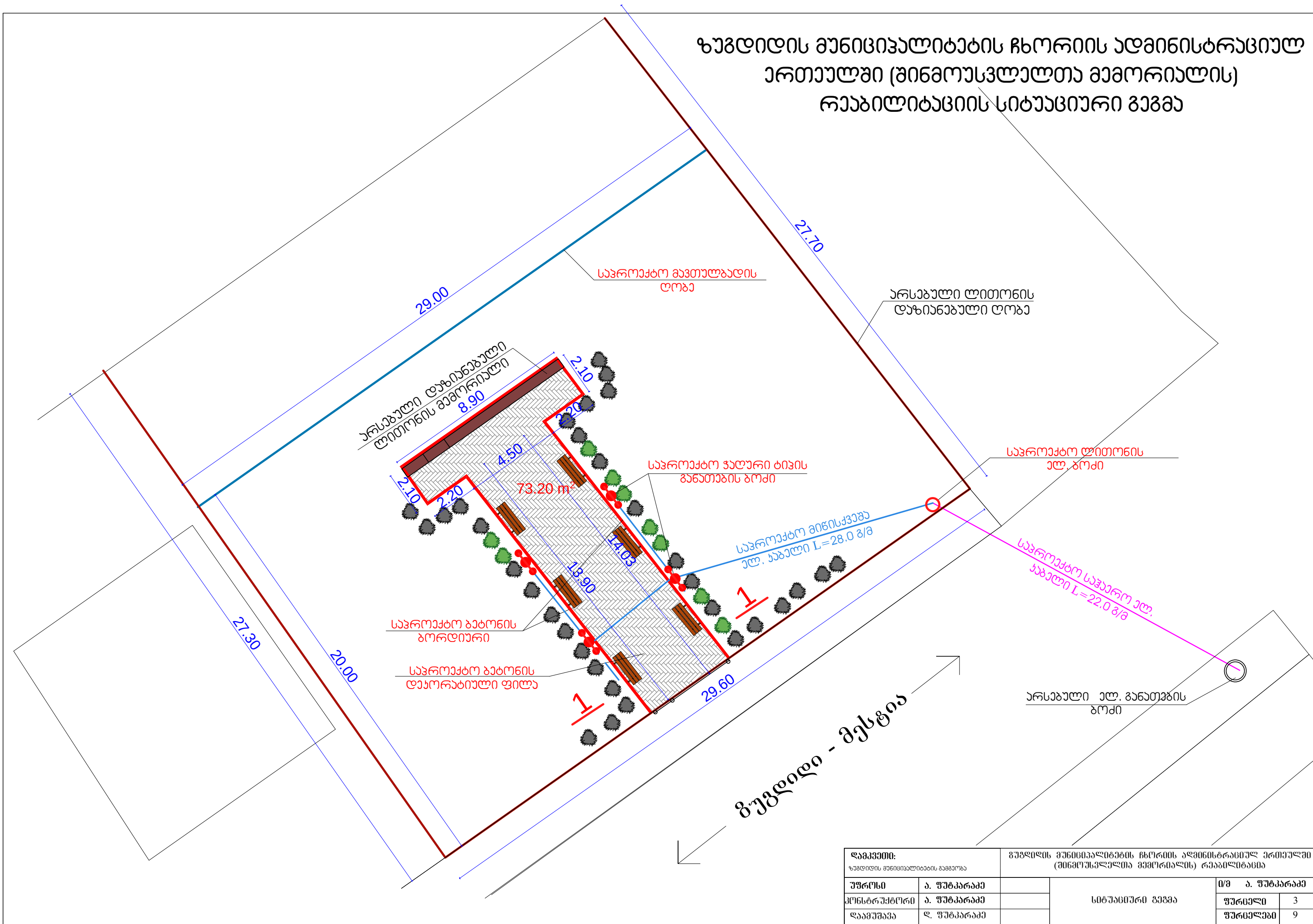
დამკვეთი:		გუგულის მუნიციპალიტეტის ჩხორიის ადმინისტრაციულ ერთეულში (შინმოუსვლელთა მემორიალის) რეაბილიტაცია			
უფროსი		ა. შუბარაძე	ბანმარტავითი პარტი და ნახაზების ნუსხა	მ/მ ა. შუბარაძე	
კონსტრუქტორი		ა. შუბარაძე		შურელი	1
დაამუშავა		დ. შუბარაძე		შურელი	9

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ჩხორის ადმინისტრაციულ ერთეულში (შინამოსვლელთა
მემორიალის) რეაბილიტაციის ადგილმდებარეობა



დამკვეთი:		ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ჩხორის ადმინისტრაციულ ერთეულში (შინამოსვლელთა მემორიალის) რეაბილიტაცია			
უფროსი	ა. უშტარაძე	ადგილმდებარეობა	ი/მ	ა. უშტარაძე	
კონსტრუქტორი	ა. უშტარაძე			უფრელი	2
დამუშავა	დ. უშტარაძე			უფრელი	9

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ჩხორის ადმინისტრაციულ
ერთეულში (შიგნოსკალთან მემორიალის)
რეაბილიტაციის სიტუაციური გეგმა

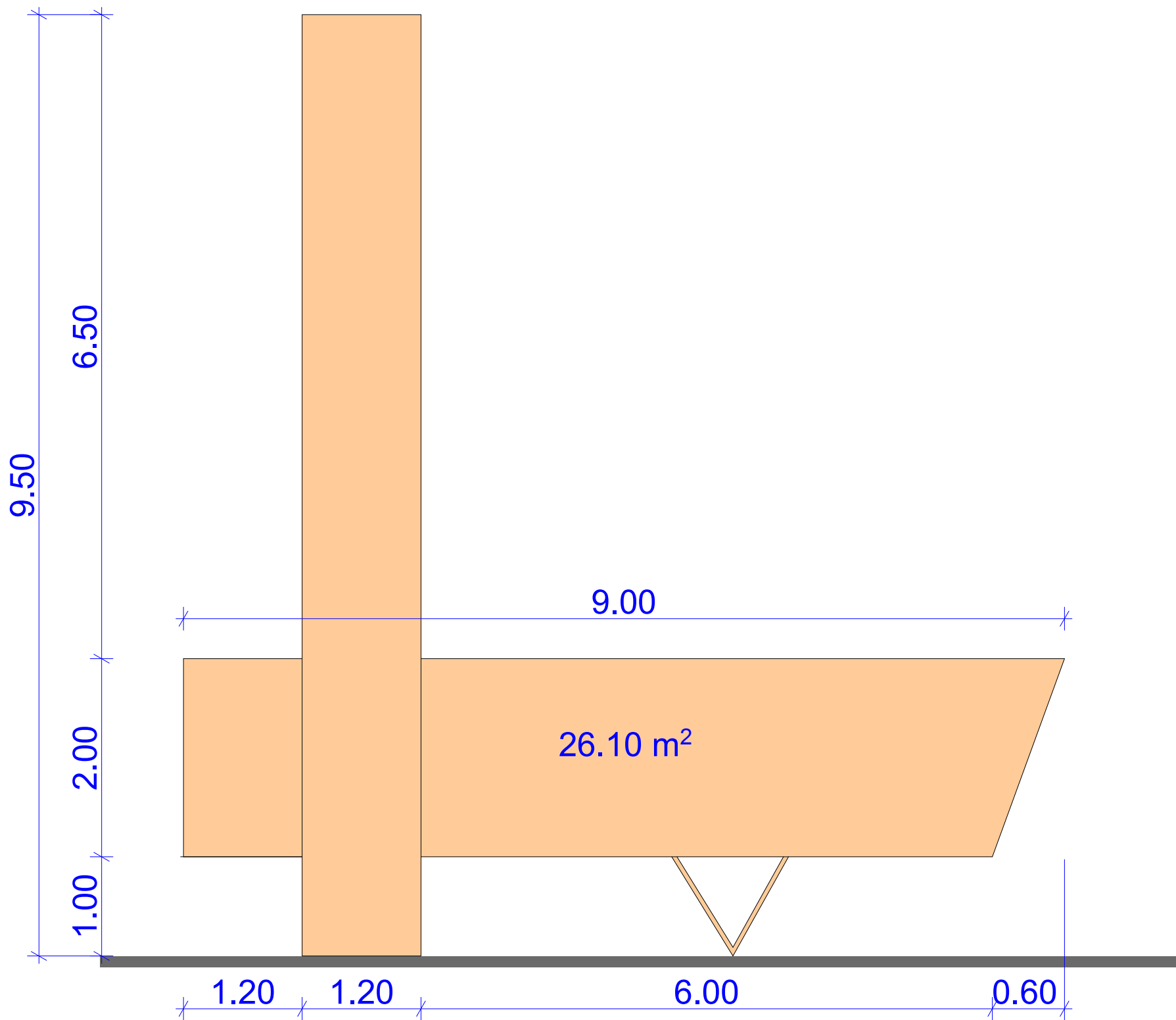


დამკვეთი:		ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ჩხორის ადმინისტრაციულ ერთეულში (შიგნოსკალთან მემორიალის) რეაბილიტაცია			
უფროსი	ა. ჯუბარაძე		სიტუაციური გეგმა	ი/მ ა. ჯუბარაძე	
კონსტრუქტორი	ა. ჯუბარაძე			ფურცელი	3
დამამუშავა	დ. ჯუბარაძე			ფურცელები	9

არსებული აღმონათესაობის
ფოტომასალა

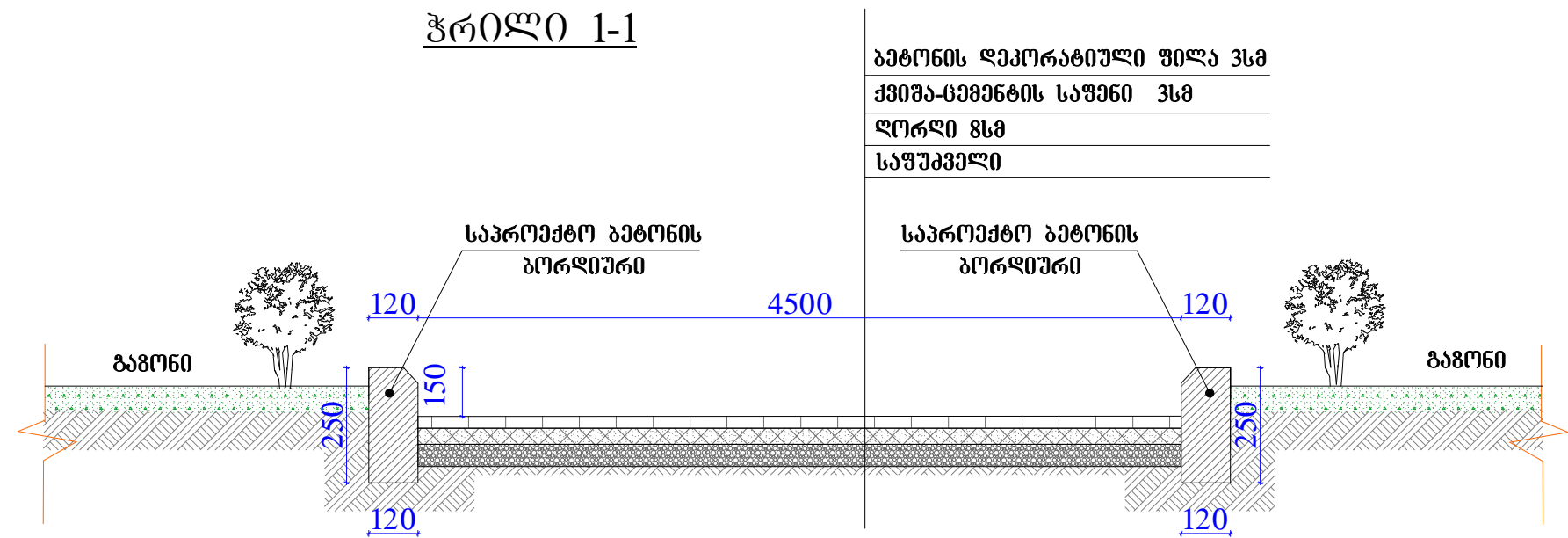


მემორიალის ესკიზური ნახაზი სისქით 50სმ



დაგეგვითი:		გუბლიის მუნიციპალიტეტის ჩხორის აღმონათესაობის პრეპროექტი (შენიშვნა: ესკიზური ნახაზი)			
უფროსი	ა. შუბარაძე	მემორიალის სკეპტური ნახაზი და აღმონათესაობის ფოტომასალა	0/მ	ა. შუბარაძე	
კონსტრუქტორი	ა. შუბარაძე			ფურცელი	4
დაამუშავა	ა. შუბარაძე			ფურცლები	9

ჭრილი 1-1

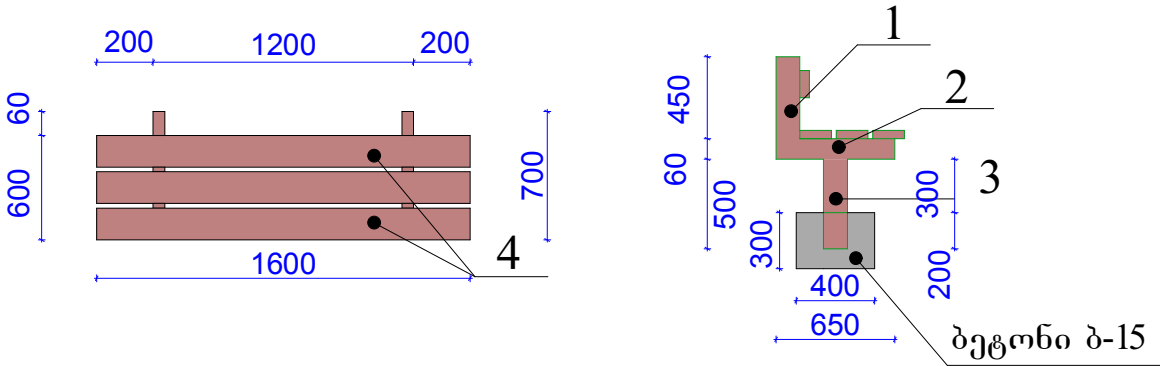


ბეტონის დეკორატიული ფილა 3სმ
ქვიშა-ცემენტის საფენი 3სმ
ღორღი 8სმ
საფუძველი

სამუშაოთა მოცულობითი უწყისი

№	სამუშაოთა დასახელება	ზომის ერთ.	რაოდ.
1	2	3	4
1	არსებული მონუმენტის წინა უკანა და გვერდითა მხარეების გაწმენდა კოროზიისაგან	მ²	70.8
2	მემორიალის წინა, უკანა და გვერდიტა ფასადების შეღებვა ემალის საღებავით 2-ჯერადი შეღებვით	მ²	70.8
3	მემორიალის წინა ფასადის მოხატვა (ალუმინის ასოების შენარჩუნებით)	მ²	26.1
4	მონოლითური ბეტონის ბორღიურების მოწყობა ბილიკის ორ ზოლზე 12X25	გ/მ	50
5	დეკორატიული ფილების მოწყობა სისქით 3სმ-ზე ქვიშა-ცემენტის ხსნარზე	მ²	73.20
6	ლითონის ღობის შერემონტება და შეღებვა ღობის ორივე მხარეს ანტიკოროზიული საღებავით 2-ჯერადი შეღებვით სიგრძით 84.60გ/მ	მ²	97.3
7	მავთულბადის ღობის მოწყობა ბეტონის ბეჭირკველზე	მ²	40.6
8	ჭალური გიპის განათების ბოძების მოწყობა	ც	4
9	ეზოში საბაღე სკამების მოწყობა	ც	6
10	დეკორატიული მარადმწვანე ბუჩქების შევსება	ც	15

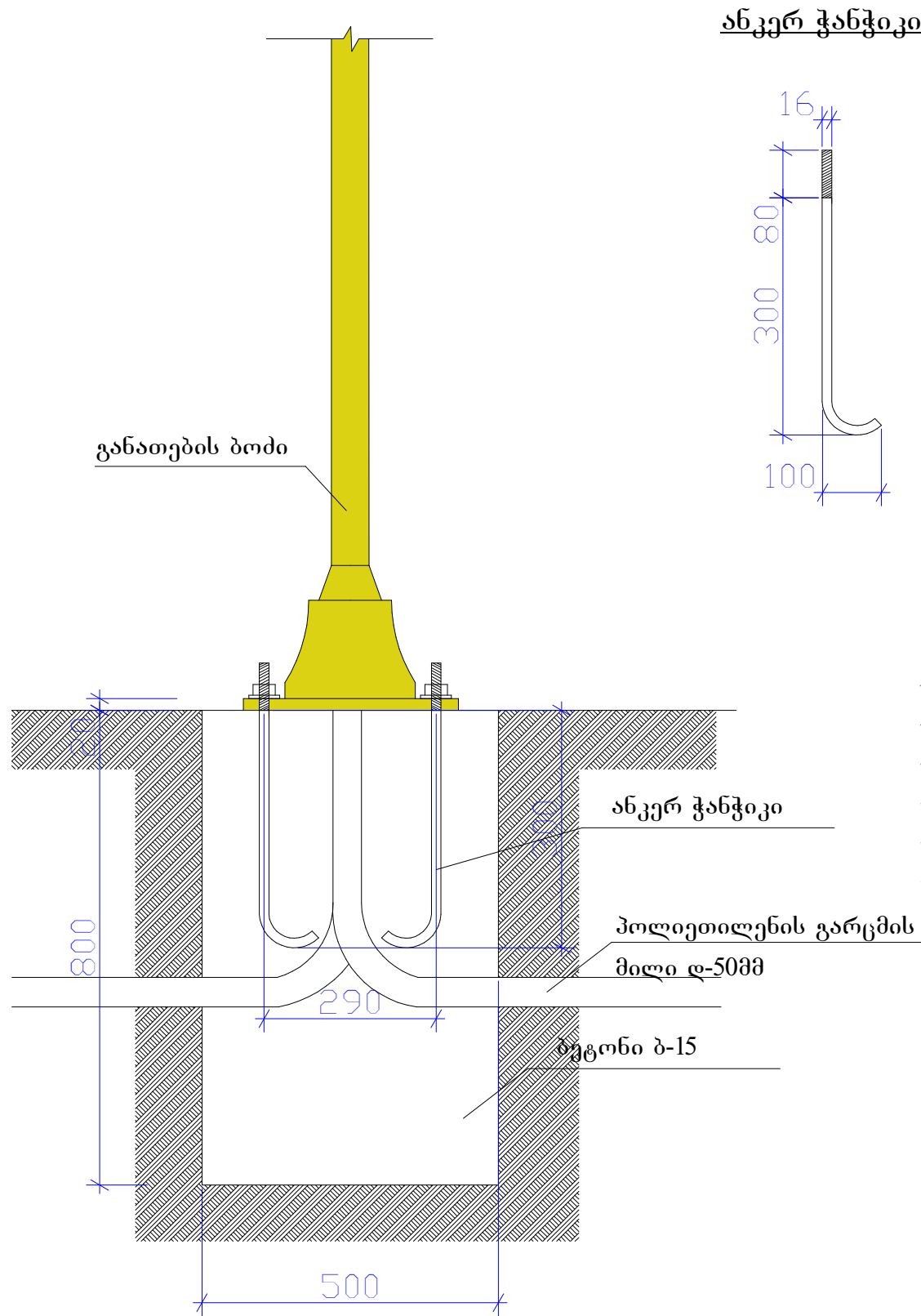
საბაღე სკამი 1 ცალზე სულ 4ც.



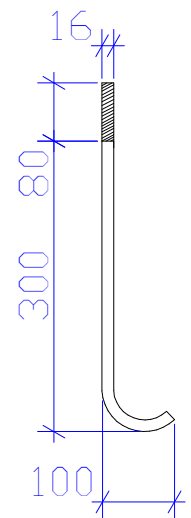
- 1. მილკვადრატი დ-60X40X3მმ - 0.45X2=0.90გ/მ
- 2. მილკვადრატი დ-60X40X2მმ - 0.65X2=1.30გ/მ
- 3. მილკვადრატი დ-60X40X2მმ - 0.50X2=1.00გ/მ
- 4. ფიცარი მაგარი ჯიშის 1.6X0.18X0.045 - 4ც

დამკვეთი:		გუბლიის მუნიციპალიტეტის ჩხორის ალმინისტრაციულ ერთეულში	
ჩაგლიდის მუნიციპალიტეტის ბაგაოლა		(მინერალური მემორიალის) რეაბილიტაცია	
უზრის	ა. შუბარაძე		ი/მ ა. შუბარაძე
კონსტრუქტორი	ა. შუბარაძე		ფურცელი 5
დაამუშავა	დ. შუბარაძე		ფურცელი 9

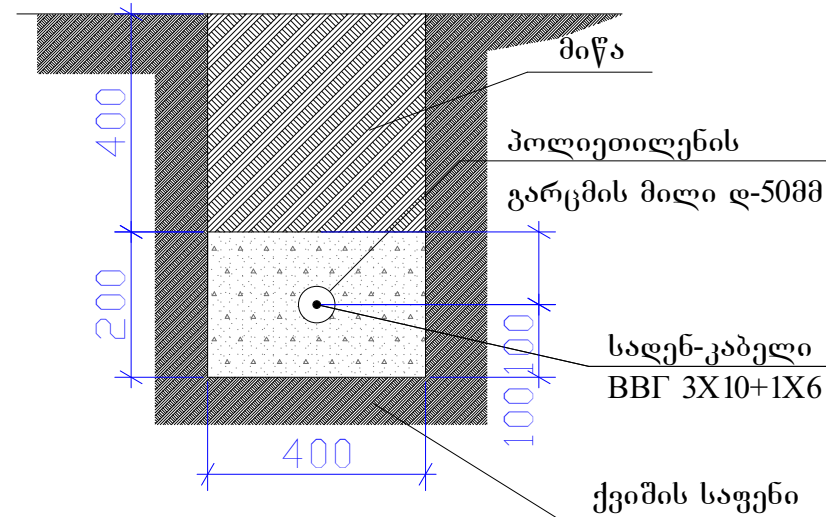
განათების ბოძის საძირკველი და ფუძის დეტალების ფრაგმენტები



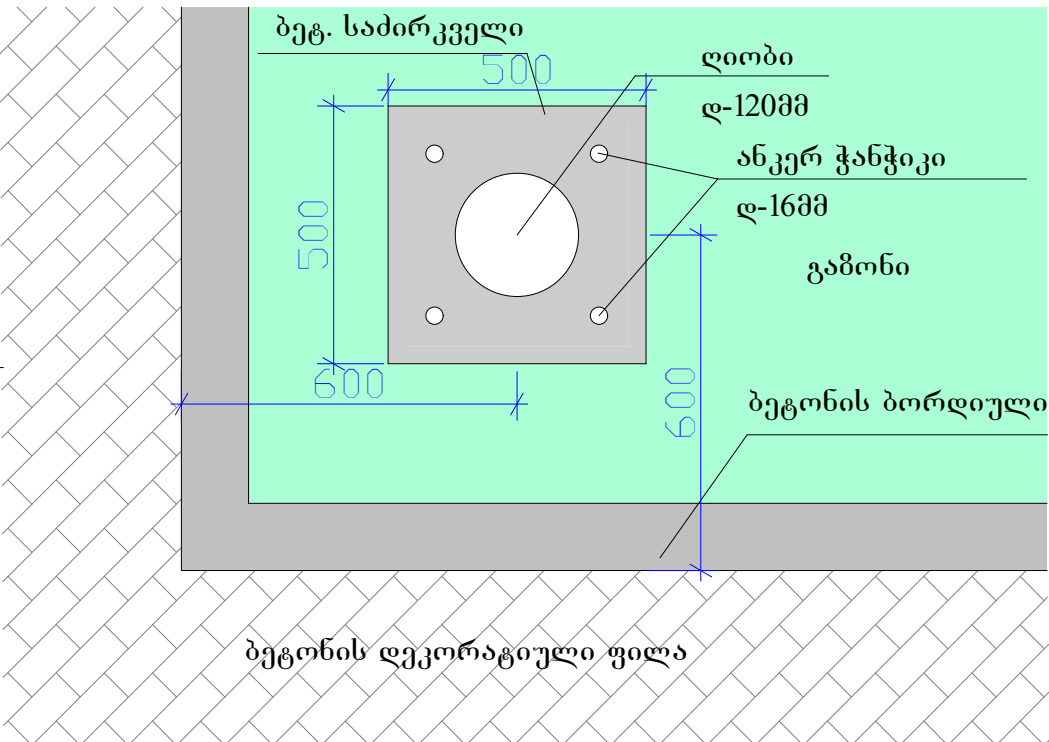
ანკერ ჭანჭიკი



თხრილის ტრანშეას მოწყობის ფრაგმენტი



ფრაგმენტი 1



31231F4

3xE27 max 60w

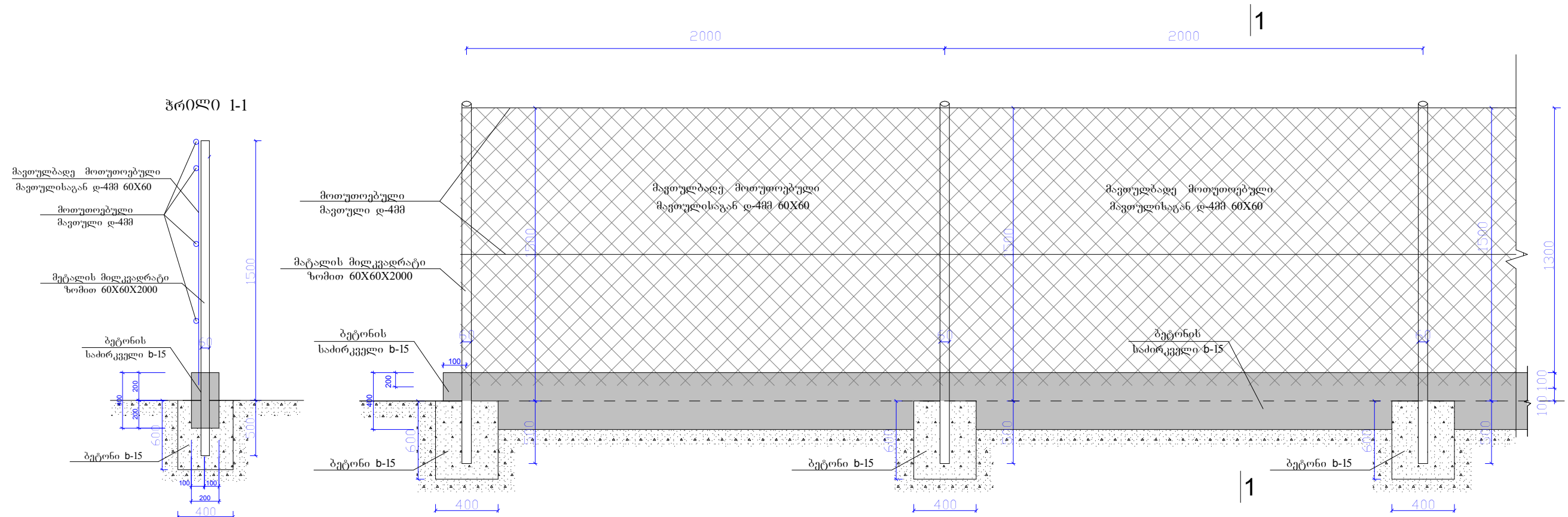
IP44

2380

ფასი: 310.00 GEL

დამკვეთი:		ზუბაილის მუნიციპალიტეტის ჩხორის ადმინისტრაციულ ერთეულში (შინამოსმელთა მემორიალის) რეაბილიტაცია			
უფროსი	ა. ფუტყარაძე	ჯალური ბანათების პოლის ფრაგმენტი	ი/მ		ა.ფუტყარაძე
კონსტრუქტორი	ა. ფუტყარაძე		ფურცელი	6	
დაამუშავა	დ. ფუტყარაძე		ფურცლები	9	

მავთულგადის ქვეშა ბეტონის საძირკვლისა და ღობის ფრაგმენტი



სამუშაოთა მოცულობითი უწყისი

№	სამუშაოთა დასახელება	ზომის ერთ.	რაოდ.
1	2	3	4
1	მავთულბადის ღობის მოსაწყობად თხრილის გათხრა და 10ც ორმოს ამოღება ხელით	მ³	2.6
2	ლითონის მილკეადრატის 60X60X2000 მოწყობა ორმოში 15 ცალი	გ/მ	30
3	ორმოების შევსება ბეტონით ბ-20	მ³	1.4
4	სადირკელისა და გეძირკელის მოწყობა ბეტონი ბ-20	მ³	2.30
5	მავთულბადის მოწყობა სიმაღლით 1.4მ უჯრედი 60X60მმ 4მმ მოთიებული მავთულისაგან	მ²	40.6
6	მოთუთიებული მავთულის მოწყობა ღობის მთლიანი სიგრძის 2 ზოლზე	გ/მ	58
7	ლითონის ბოძების შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავის ორჯერადი შეღებვით	ტ	0.2

ღამიკვეთი:		გუგლიდის მენიგიალიზაციის ჩსრრის აღმინსტრანდულ პრეპულში (მინიგუგლივლა გეგორილის) რეაბილიტაცი		
ურსი	ა. უტარაბე	გავიულაბდის ლოგა №1 და სანკუატი	მ/მ ა. უტარაბე	
ქრსტრუტორი	ა. უტარაბე		ურნელი	7
ღამუგავა	ღ. უტარაბე		ურნელევი	9

მშენებლობის ორგანიზაცია

საწყისი მონაცემები მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის შესადგენად

- მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო დავალება პროექტირებაზე. სიტუაციური გეგმა და გამოყოფილი მიწის ნაკვეთის ტოპო გეგმა, საინჟინრო-გეოდეზიური დასკვნა. კონსტრუქციული გადაწყვეტილებები. ობიექტისა და მიმდებარე ტერიტორიის დათვალიერება, მოქმედი სნ. და წ. 3.01.85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია“ მოთხოვნების მშენებლობაზე ხანძარსაწინააღმდეგო და მშენებლობის უსაფრთხო წარმოების ღონისძიებათა გათვალისწინებით.
- მშენებლობის დაწყება დაიშვება სათანადო ნებართვის მიღების შემდეგ. აუცილებელია სამშენებლო მოედნის შემოკავება დროებით, ხის ან მავთულის ღობით.
- მშენებლობისათვის საჭირო ელექტროენერგიის წყაროს წარმოადგენს ახლო მდებარე ს/ქვესადგური. ელექტროენერგიით სამშენებლო სამუშაოების მომარაგების საკითხი შეთანხმებული უნდა იყოს შესაბამის „ტექნიკური დამხმელობის“ სამსახურთან.
- ასევე, წყლით მომარაგების საკითხი უნდა შეთანხმდეს წყალკანალის შესაბამის სამსახურთან.
- სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების წარმოების აუცილებელი პირობაა ხანძარსაწინააღმდეგო და შრომის უსაფრთხოების ზომების დაცვა.
- სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას აუცილებელია შრომის საორგანიზაციო პირობების გაუმჯობესებაზე ზრუნვა, რაც გამოიხატება როგორც შრომის, ასევე მატერიალური რესურსების რაციონალური გამოყენებით. ამასთანავე საჭიროა მექანიზაციის საშუალებების მთლიანი გამოყენება. რაც საშუალებას მოგვცემს სისტემატიურად გავზარდოთ მწარმოებლობა და გავაუმჯობესოთ სამუშაოთა შესრულების ხარისხი.

მშენებლობის პირობები და ობიექტის დასახელება

საპროექტო ობიექტი მდებარეობს ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ჩხორიას აღმინისკრაიულ ერთეულში და ითვალისწინებს (შინმოუსვლელთა მემორიალის) რეაბილიტაციის სამუშაოებისათვის საჭირო საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენას.

პროექტში გათვალისწინებულია:

1) არსებული მონუმენტის წინა უკანა და გვერდითა მხარეების გაწმენდა კოროზიისაგან 70.8მ²

2) მემორიალის წინა, უკანა და გვერდითა ფასადების შეღებვა ემაღის საღებავით 2-ჯერადი შეღებვით 70.8მ²

3) მემორიალის წინა ფასადის მოხატვა (ალუმინის ასოების შენარჩუნებით) 26.1მ²

4) მონოლითური ბეტონის ბორდიურების მოწყობა ბილიკის ორ გოლზე 12X25 50გ/მ

5) დეკორატიული ფილების მოწყობა სისქით 3სმ-ზე ქვიშა-ცემენტის ხსნარზე 73.20მ²

6) ლითონის ღობის შერემონტება და შეღებვა ღობის ორივე მხარეს ანგიკორობიული საღებავით 2-ჯერადი შეღებვით სიგრძით 84.60გ/მ 194.6მ²

7) მავთულბადის ღობის მოწყობა ბეტონის გეპირკველზე 40.6მ²

8) ჭალური გიპის განათების ბოძების მოწყობა 4ც.

9) ეზოში საბაღე სკამების მოწყობა 6ც.

10) დეკორატიული მარადმწვანე ბუჩქების შეესება 15ც.

რეკომენდაციები საერთო სამშენებლო სამუშაოთა წარმოებაზე და წარართვაზე

- სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას გამოყენებული უნდა იყოს თანამედროვე ტექნოლოგიები და ასევე მექანიზაციის საშუალებები.
- სამშენებლო მოედანი იზღუდება დროებითი ღობით.
- მითითებები ყველა საპასუხისმგებლო და შრომატევად სამუშაოებზე, დაბეჭოვნებაზე და არმატურის კარკასის მოწყობაზე მოცემულია წინა თავებში.

მშენებლობის ვადები

მშენებლობის განხორციელებისა და სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოებისთვის საჭიროა მშენებლობის ხანგრძლივობის განსაზღვრა.

მშენებლობის ხანგრძლივობის დასადგენად ვხელმძღვანელობთ სნ. და წ 04.03-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები“.

1. სნ. და წ 04.03-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები“-თ მშენებლობის ხანგრძლივობა შეადგენს 29 სამუშაო დღეს.

დამკვეთი:		ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ჩხორიას აღმინისკრაიულ ერთეულში (შინმოუსვლელთა მემორიალის) რეაბილიტაცია			
უფროსი	ა. შუბარაძე		მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი	0/0	ა. შუბარაძე
კონსტრუქტორი	ა. შუბარაძე			შუბარაძე	8
დაამუშავა	დ. შუბარაძე			შუბარაძე	9

კალენდარული ბრაჟიკი

#	სამუშაოს დასახელება	რაოდენობა	ზომის ერთეული	საათების რაოდენობა	მუშებისა და მექანიზმების რაოდ.	I თვე			II თვე		
						10	20	30	10	20	30
1	2	3	4	5	6	7			8		
1	არსებული მონუმენტის წინა უკანა და გვერდითა მხარეების გაწმენდა კოროზიისაგან	მ²	70.8	55.2	2	==					
2	მემორიალის წინა, უკანა და გვერდითა ფასადების შეღებვა ემალის საღებავით 2-ჯერადი შეღებვით	მ²	70.8	56.6	2	==					
3	მემორიალის წინა ფასადის მოხატვა (ალუმინის ასოების შენარჩუნებით)	მ²	26.1	208.8	2	=====					
4	მონოლითური ბეტონის ბორდიურების მოწყობა ბილიკის ორ ზოლზე 12X25	გ/მ	50	8.9	1		=				
5	დეკორატიული ფილების მოწყობა სისქით 3სმ-ზე ქვიშა-ცემენტის ხსნარზე	მ²	73.20	133.8	2		=====				
6	ლითონის ღობის შერემონტება და შეღებვა ღობის ორივე მხარეს ანტიკოროზიული საღებავით 2-ჯერადი შეღებვით სიგრძით 84.60გ/მ	მ²	194.6	84.6	2		=====				
7	მავეთულბადის ღობის მოწყობა ბეტონის გეძირკველზე	მ²	40.6	85.5	2			==			
8	ჭადური ტიპის განათების ბოძების მოწყობა	ც	4	65.4	2			=====			
9	ეზოში საბაღე სკამების მოწყობა	ც	6	39.2	2			=			
10	დეკორატიული მარადმწვანე ბუჩქების შევსება	ც	15	7.8	1			=			

მშენებლობის პერიოდი 29სამუშაო დღე

დამკვეთი: ჯავდილის მუნიციპალიტეტის გამგეობა		ჯავდილის მუნიციპალიტეტის ჩხორიის ადმინისტრაციულ ერთეულში (შინამოსვლაზე მემორიალის) რეაბილიტაცია			
უფროსი	ა. შუბკარაძე		კალენდარული ბრაჟიკი	ი/მ ა. შუბკარაძე	
კონსტრუქტორი	ა. შუბკარაძე			ფურცელი	9
დაამუშავა	დ. შუბკარაძე			ფურცლები	9