

ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსი“



ქ. ბათუმში, სტიქიის შედეგების სალიკვიდაციო სამუშაოების შესყიდვის

გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის

სატენდერო დოკუმენტაცია

ქ. ბათუმი,
2016 წელი



სარჩევი

1. <u>ტექნიკური დოკუმენტაცია</u>	3
2. <u>დანართი №1, ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ</u>	8
3. <u>დანართი №2, ფასების ცხრილი</u>	9

წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-12¹ მუხლის, „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების საფუძველზე.



1. ტექნიკური დოკუმენტაცია

1.1 შესყიდვის ობიექტის მოცულობა:

ა) ქ. ბათუმში, სტიქიის შედეგების სალიკვიდაციო სამუშაოები.

ბ) ქ. ბათუმში, სტიქიის შედეგების სალიკვიდაციო სამუშაოების მისამართები იხილეთ დანართი N2. ცხრილში შესაძლებელია განხორციელდეს მისამართების კორექტირება-ამოღება ან ჩანაცვლება. ასეთი ცვლილების შემთხვევაში მიმწოდებელს გაეგზავნება წერილობითი შეტყობინება, რომლის საფუძველზე განხორციელდეს შესაბამისი ქმედებებს.

1.2 ტექნიკური პირობები:

1.2.1. სამუშაო ადგილის მომზადება, გარემოს დაცვა:

მიმწოდებელი პასუხისმგებელია:

ა) შეასრულოს სამუშაოები შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვით;

ბ) უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების მინიმუმამდე დაყვანა;

გ) უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში მდებარე ხეების და მცენარეების სიცოცხლისუნარიანობა;

დ) მინიმუმამდე დაიყვანოს სამუშაოებთან დაკავშირებული ხმაურის, ვიბრაციის დამტვრის გავლენა გარემოზე;

ე) ყველა სახის მოსამზადებელი სამუშაოების დაწყება შეთანხმებული უნდა იყოს ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსთან“, წარმოდგენილი გრაფიკის მიხედვით;

ვ) სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი თავისი ძალებით და სახსრებით სამი დღის განმავლობაში ვალდებულია გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ;

ზ) სამუშაოების წარმოების პირობები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით და დგენილ წესებსა და ნორმებს.

თ) მიმწოდებელმა სამუშაოების დაწყებამდე უნდა გადაამოწმოს საპროექტო ნიშნულები, ასევე უნდა გადაამოწმოს საპროექტო ნახაზებში მითითებული ზომები და ნებისმიერი უზუსტობა აცნობოს შემსყიდველს.

1.2.2. სამუშაოთა შესრულების წესი

ა) შემსრულებელი სამუშაოებს აწარმოებს ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ობიექტზე;

ბ) სამუშაოების შესრულების წესი განისაზღვრება ამ თავით და ხელშეკრულების პირობებით. შემსრულებელმა უნდა აწარმოოს ფარული სამუშაოების აქტები იმ სამუშაოებზე, რომლებზეც საჭიროა აღნიშნული დოკუმენტაციის წარმოება;

გ) შემსრულებელმა უნდა აწარმოოს საშემსრულებლო ტექნიკური დოკუმენტაცია. სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსყიდველს უნდა წარუდგინოს პროექტის შესრულების შესახებ საერთო ანგარიში (დასურათებული, ელექტრონული და ბეჭდური ფორმით). სამუშაოების შესრულების პროცესში უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის შემოფარგვლა და დამცავი გამაფრთხილებელი თვალსაჩინოების და შუქნიშნების დაყენება;

დ) მშენებლობის დროს აუცილებელია СНиП-ებით ხელმძღვანელობა, შესრულება და დაცვა მათი მოთხოვნებისა შრომის დაცვასა და უსაფრთხოების ტექნიკაში. მომუშავენი უზრუნველყოფილი უნდა იყვნენ ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით და ასევე უნდა სრულდებოდეს საერთო კოლექტიური დაცვის ღონისძიებებიც. აუცილებელია უსაფრთხო-



ების ტექნიკის, საწარმოო სანიტარიის და ხანძარსაწინააღმდეგო მოქმედი წესების, ნორმებისა და ინსტრუქციების დაცვა.

1.2.3. სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი

ა) სახელშეკრულებო ობიექტზე შემსრულებელმა უნდა აწარმოოს სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი, სადაც ყოველდღიურად ჩაწერს დღიური შესრულებული სამუშაოების მოცულობას, შემსრულებელი პერსონალის მონაცემებს, გამოყენებული მექანიზმების და მოწყობილობების ჩამონათვალს, რომელიც მონაწილეობდა სამუშაოს შესრულებაში, ხარისხის დაცვის პროცედურებს და სხვა. ამ ჟურნალში ტექნიკური დამხმარე სისტემატიურად აღნიშნავს თავის შენიშვნებს, დაკვირვებებს და რეკომენდაციებს სამუშაოს წარმოების შესახებ.

ჟურნალში ჩაიწერება განსაკუთრებული დავალებები, აღმოჩენილი დეფექტები და მათი აღმოფხვრის ვადები;

ბ) მიმწოდებელმა უნდა აწარმოოს ყველა სამშენებლო ტექნიკური დოკუმენტაცია, რომელიც განსაზღვრულია მოქმედი სამშენებლო ნორმებით და სტანდარტებით ობიექტის სპეციფიკის გათვალისწინებით.

1.2.4. ნორმატიული დოკუმენტები

მიმწოდებელმა უნდა იხელმძღვანელოს საქართველოს ტერიტორიაზე ტექნიკური ზედამხედველობისა და სამშენებლო სფეროში 1992 წლამდე მოქმედი ნორმების, წესების და ტექნიკური რეგულირების სხვა დოკუმენტების გამოყენების შესახებ საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების მინისტრის 2011 წლის 18 თებერვლის №1-1/251 ბრძანებით.

1.2.5. პრეტენდენტს უნდა გააჩნდეს მინიმუმ 3 (სამი) ბრიგადა, თითოეული 10 (ათი) კაცის შემადგენლობით.

2.3 ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ:

ა) ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტს უკანასკნელი 5 წლის განმავლობაში (2012, 2013, 2014, 2015, 2016 წ.წ.) შესრულებული უნდა ჰქონდეს ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის (საცხოვრებელი სახლების, შენობა-ნაგებობების სამშენებლო-სარემონტო, სარეკონსტრუქციო-სარეაბილიტაციო სამუშაოები) სამუშაოები საერთო ღირებულებით არანაკლებ 700 000 (შვიდასიათასი) ლარის ოდენობით, **იხ. დანართი 1.**

ბ) ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს **დანართი №1-ის** შესაბამისად;

გ) პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის სამუშაოს შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები (ხელშეკრულების ასლები, სამუშაოს შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტი (მიღება-ჩაბარების აქტის ასლები, ფორმა №2 ან/და სხვა დამადასტურებელი დო-



კუმენტი)). ეს მოთხოვნა არ ვრცელდება ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსის“ დაკვეთით შესრულებულ სამუშაოებზე.

2.4 ფასების ცხრილი:

ა) ფასების ცხრილი წარმოდგენილ უნდა იქნეს დანართი №2-ის შესაბამისად;

ბ) ფასში ასახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადი;

გ) თუ პრეტენდენტი არ არისდამატებული ღირებულების (დღგ-ს) გადამხდელი, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, მისი სატენდერო წინადადება წარმოდგენილი უნდა იყოს დამატებული ღირებულების (დღგ-ს) გარეშე, (პრეტენდენტმა სატენდერო წინადადებასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს შესაბამისი დოკუმენტი უფლებამოსილი ორგანოდან, რომ არ არის რეგისტრირებული დღგ-ს გადამხდელად);

დ) თუ ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად, ერთიან ელექტრონულ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასიდან გამომდინარე, ერთეულის ფასები წარმოდგება მრავალნიშნა ათწილადის სახით, გამარჯვებული პრეტენდენტი ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისთვის შეამციროს ერთეულის ფასი და დაამრგვალოს მეასედებამდე. შესაბამისად, შეამციროს საერთო ფასიც.

ე) იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერში ყველაზე დაბალი ფასის წინადადების მქონე პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალია შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, შემსყიდველი ორგანიზაცია პრეტენდენტი-საგან ითხოვს ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთებას, რაზეც პრეტენდენტის მიერ შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნიდან 6 (ექვსი) სამუშაო დღის განმავლობაში წარმოდგენილი უნდა იქნეს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტებული პირის დასკვნა (აკრედიტებული პირის მიერ გაცემულ დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას დასკვნის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი). ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთებაზე ვრცელდება სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის N9 ბრძანების მე-12 მუხლის მე-11-მე-14 პუნქტებით განსაზღვრული წესები.

2.5 ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები:

2.5.1 ანგარიშსწორების პირობა:

ა) ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, ვალუტა - ლარი;

ბ) საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.

გ) შესრულებული სამუშაოების ანაზღაურება (ანგარიშსწორება) მიმწოდებელთან განხორციელდება ეტაპობრივად შემდეგი წესით:

გ.ა) შესრულებული სამუშაოების (თითოეული ეტაპის) ღირებულების 85 % - მიღება-ჩაბარების აქტის, გადახდის სერთიფიკატის გაფორმებისა და შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში;

გ.ბ) შესრულებული სამუშაოების ღირებულების დარჩენილი 15 % - სამუშაოების სრულად დასრულების შემდეგ, სსიპ - „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის წარმო-



დგენის შემდეგ. იმ შემთხვევაში თუკი ექსპერტიზის დასკვნის საფუძველზე მოხდება შესრულებული სამუშაოების ღირებულების კორექტირება, კორექტირებული მიღება- ჩაბარების აქტების, გადახდის სერთიფიკატების გაფორმებისა და შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის კორექტირებიდან) 10(ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში;

2.5.2 ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია:

ა) გამარჯვებულმა პრეტენდენტმა ხელშეკრულების დადებამდე უნდა წარმოადგინოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5% პროცენტის ოდენობით, **დანართი №3**-ის მიხედვით;

ბ) იმ შემთხვევაში თუ ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად გამარჯვებული მიმწოდებლის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ზე მეტით დაბალია შესაბამისი ტენდერის შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, შემსყიდველ ორგანიზაციას უფლება აქვს გამარჯვებულ მიმწოდებელს მოსთხოვოს ხელშეკრულების შესრულების გარანტია 10%-მდე ოდენობით;

გ) ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების დასრულები ვადას.

2.5.3 ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა:

ა) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში, გარდა 2.5.2 პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტისა, ყოველ დაგვიანებულ დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ფასის 0,02 %-ის ოდენობით;

ბ) იმ შემთხვევაში, თუ ვადის გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ფასის 5%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება;

გ) საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;

დ) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

ე) მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი გეგმა-გრაფიკის დარღვევა, თუ ის არ სცდება საბოლოო მიწოდების ვადას, არ ექვემდებარება თანხობრის საჯარიმოს სანქციას და შემოიფარგლება გაფრთხილებით, შენიშვნით ან სხვა შეტყობინებით.

2.5.4 შესრულების ვადა და გეგმა-გრაფიკი:

ა) სამუშაოს შესრულების ვადაა - ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2016 წლის 25 დეკემბრამდე.

ბ) პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი;



2.5.5. გარანტია-დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი:

ა) საგარანტიო პერიოდი შეადგენს 12 თვეს სამუშაოების დასრულებიდან.

2.6 ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ:

ა) ხელშეკრულების საბოლოო ვარიანტი დაზუსტდება ელექტრონულ ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში, გარდა სატენდერო დოკუმენტაციის 2.5. პუნქტისა განსაზღვრული მოთხოვნებისა.

2.7 პრეტენდენტი პირის რეკვიზიტები:

- პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება
- საიდენტიფიკაციო კოდი/ ნომერი
- პრეტენდენტის იურიდიული და ფაქტიური მისამართი:
- ხელმძღვანელის სახელი, გვარი
- პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი: ☎ ტელ.;; 📠 ფაქსი.;; 📞 მობ.;;
- ელექტრონული მისამართი, E-mail:
- ბანკის დასახელება
- ბანკის კოდი
- ანგარიშსწორების რეკვიზიტის ანგარიში.

2.8 პრეტენდენტმა უნდა უზრუნველყოს:

ა) სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული დოკუმენტების ატვირთვა სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში, შემდეგი თანმიმდევრობით:

- ფასების ცხრილი;
- ტექნიკური პირობები;
- სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი;
- ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ;
- ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები;
- პრეტენდენტი პირის რეკვიზიტები;

ბ) ყველა დოკუმენტი ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.

2.9 საკონტაქტო ინფორმაცია:

სატენდერო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული ინფორმაციის მიღება პრეტენდენტს შეუძლია სატენდერო კომისიის აპარატში, ფაქტ. მის.: ლერმონტოვის ქ. №90; E-mail: batumi-skorpusi@gmail.com; საკონტაქტო პირი: თორნიკე ბერიძე, ტელეფონი: (0422) 29 30 89.



3. დანართი №1

ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ

N	სამუშაოს დასახელება (თითოეული ობიექტის მიხედვით)	შემსყიდველის დასახელება	ხელშეკრულების ღირებულება	გაწეული სამუშაოების ღირებულება
1				
...				
ჯამი (2012 წელი)				
1				
...				
ჯამი (2013 წელი)				
1				
...				
ჯამი (2014 – 2015-2016 წ.წ.)				
სულ ჯამი:				

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა

4. დანართი №2

ხარჯთაღრიცხვის ცხრილი

პრეტენდენტის დასახელება _____

სატენდერო წინადადების ფასი _____

№	მისამართი	საპროექტო ღირებულება (ლარი)	ღირებულება (ლარი)
1	შაშიკაშვილის ქ. N43	9543,24	
2	მირიან მეფის ქ. III ჩიხი N13	24927,35	
3	მატათა მოციქულის ქ. N9	6053,09	
4	მატათა მოციქულის II ჩიხი N4	16603,63	
5	პეტრე იბერის ქ. N65	35367,17	
6	იოანე ლაზის III ჩიხი N1	12881,89	
7	ახალგაზრდობის ქ. N17	7362,66	
8	თბილისის ქ. V შესახვევი N6	6222,48	
9	მაგნოლიას ქ. I შესახვევი N2	18778,77	
10	კვიპაროსის ქ. N18	19185,90	
11	სათნოების ქ. I შესახვევი N21	12321,5	
12	თბილისის ქ. N72	21118,98	
13	სათნოების ქ. N3	13145,75	
14	თბილისის ქ. V შესახვევი შესახვევი N3	18532,54	
15	ბადის ქუჩის I შესახვევი N16	13356,69	
16	გაზაფხულის ქ. N22	21931,09	
17	გაზაფხულის ქ. I შესახვევი N6	20397,95	
18	კვიპაროსის ქ. N48	16797,54	
	ჯამი	294528,22	

*შენიშვნა:

1. გაუთვალისწინებელი სამუშაოების თანხის გამოყენება მოხდება მხოლოდ შემსყიდველი ორგანიზაციის ნებართვით, მისივე ინიციატივით და/ან მიმწოდებლის მიერ დასაბუთებული და არგუმენტირებული წინადადებების განხილვისა და შეთანხმების საფუძველზე შემსყიდველი ორგანიზაციის სათანადო გადაწყვეტილებების მიღების შემდეგ.

2. ხარჯთაღრიცხვის შედგენისას იხელმძღვანელებთ 2014 წლის 14 იანვრის საქართველოს მთავრობის №55 დადგენილებით.

3. ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების განვითარების ხელშეწყობის პროგრამის გათვალისწინებით მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადების ფასი არ უნდა აღემატებოდეს შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო (საპროექტო) ფასს.

ფასების ცხრილი იხილეთ დანართში (EXEL)

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა

5. დანართი №3

ხელშეკრულების შესრულების საგარანტიო უზრუნველყოფა (საბანკო გარანტია)

ვის: ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსს“
(შემსყიდველის დასახელება)

მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ _____
(მიმწოდებლის დასახელება)

შემდგომში „მიმწოდებელმა“ _____ ტენდერში წარდგენილი თავისი
(ტენდერის დასახელება)

სატენდერო წინადადების შესაბამისად იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს საბანკო გარანტია მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით ხელშეკრულებაში მითითებულ თანხაზე, ჩვენ თანახმა ვართ გავცეთ მიმწოდებლის სახელზე ზემოთ აღნიშნული გარანტია.

ამასთან დაკავშირებით, ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენს წინაშე მიმწოდებლის სახელით საერთო თანხაზე

(თანხა ციფრებით) _____ (თანხა
სიტყვებით)

და ვკისრულობთ ზემო აღნიშნული თანხის გადახდას მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დარღვევის საფუძველზე თქვენი პირველივე მოთხოვნისთანავე.

წინამდებარე გარანტია ძალაშია -----

გარანტების ხელმოწერა და ბეჭედი

(თარიღი)

(მისამართი)