

**ა. (ა). ი. პ ქალაქ ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის „მოსწავლე-
ახალგაზრდობის სასახლე“**

სატენდერო დოკუმენტაცია

ერთგვარაბიანი გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის საშუალებით
ა. (ა). ი. პ ქალაქ ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის „მოსწავლე-
ახალგაზრდობის სასახლე“-ს დარბაზის იატაკის სარეაბილიტაციო
სამუშაოების შესყიდვა

CPV– 45400000

ზუგდიდი, 2016 წელი

1. ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის

1.1. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების საფუძველზე.

1.2. წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 12¹ მუხლისა და „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-9 მუხლის შესაბამისად.

2. შესყიდვის ობიექტის დასახელება, ტექნიკური დავალება, მიწოდების პირობები და სხვა დამატებითი მოთხოვნები

2.1. შესყიდვის ობიექტი

2.1.1 შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს: ა. (ა). ი. ჰ. ქალაქ ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის „მოსწავლე-ახალგაზრდობის სასახლე“-ს დარბაზის იატაკის სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესყიდვა (მისამართი. ქ. ზუგდიდი, ი. მენუარგიას ქ. №6, პირველი სართული).

2.2. ტექნიკური დავალება

2.2.1. შესასრულებელი სამუშაოების დეტალური ჩამონათვალი, აღწერილობა და საპროექტო მოცულობები მოცემულია ხარჯთაღრიცხვაში (იხ. დანართი №1).

2.2.2. სამუშაოები უნდა განხორციელდეს ტექნიკურ დავალებაში (ხარჯთაღრიცხვაში) ჩამოთვლილი სამუშაოების შესაბამისად.

2.3. სამუშაოს შესრულების პირობები და ვადები

2.3.1. ტენდერში გამარჯვებულმა სამუშაოების უნდა დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 5 კალენდარული დღისა და შესრულება უნდა უზრუნველყოს ხელშეკრულების დადებიდან 23 (ოცდასამი) კალენდარული დღის ვადაში.

2.3.2. განსაზღვრულ ვადებში სამუშაოების შეუსრულებლობა ან/და დავიანებით შესრულება გამოიწვევს ტენდერში გამარჯვებული პრეტენდენტის პასუხისმგებლობას, წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაციის ხელშეკრულების პროექტში განსაზღვრული წესის შესაბამისად.

2.4. სამუშაოთა შესრულების წესი

2.4.1. სამუშაოების შესრულების წესი განისაზღვრება ამ თავითა და ხელშეკრულების პირობებით.

2.4.2. შესასრულებელი სამუშაო უნდა შეესაბამებოდეს შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნებს, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ფარგლებში.

2.4.3. ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტმა უნდა იხელმძღვანელოს წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაციის დანართის სახით წარმოდგენილი სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით.

2.4.4. სამუშაოების შესრულების პროცესში ყველა გამოყენებული მასალა უნდა იყოს ახალი, მაღალი ხარისხის და უნდა შეესაბამებოდეს ამ სფეროში აღიარებულ სტანდარტებს.

2.4.5. სამუშაოს შესრულების ნიბისმიერ ეტაპზე, მოთხოვნის შემთხვევაში, დასამტკიცებლად უნდა იქნეს წარმოდგენილი და შეთანხმებული სამუშაოებისთვის განკუთვნილი გამოსაყენებელი მასალებისა და სხვა შესაბამისი საგნების ნიმუშები. იმ შემთხვევაში, თუ, წარმოდგენილი მასალა არ იქნება მოწოდებული შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ, ტენდერში გამარჯვებული ვალდებულია წარმოადგინოს სხვა, შემსყიდველისათვის მისაღები მასალა და სხვა შესაბამისი საგნები.

- 2.4.6. სამუშაოების წარმოება უნდა განხორციელდეს საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 27 მაისის №361 დადგენილების „...ტექნიკური რეგლამენტი მშენებლობის უსაფრთხოების შესახებ“ სრული დაცვით.
- 2.4.7. სამუშაოების ან მისი ნაწილის დასრულების შემდგომ, შესრულებული სამუშაოების სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით შემსყიდველი განახორციელებს სამუშაოების შემოწმებას.
- 2.4.8. შესასრულებელი სამუშაო ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ. ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების მოცულობა და ღირებულება აისახება სამუშაოების შესრულების აქტ(ებ)ში_ ფორმა №2-ში.
- 2.4.9. სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი ვალდებულია თავისი ძალებითა და სახსრებით, 10 (ათი) დღის განმავლობაში გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო ნარჩენებისაგან, მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ.
- 2.4.10. შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოების დაფიქსირების შემთხვევაში, ტენდერში გამარჯვებული ვალდებულია გონივრულ ვადაში, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

2.5. საგარანტიო პირობები და ვადები

- 2.5.1. შესრულებულ სამუშაოებზე უნდა ვრცელდებოდეს გარანტია. საგარანტიო ვადა უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 2 (ორი) წელს, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღიდან.
- 2.5.2. გარანტიის მოქმედების პერიოდში ტენდერში გამარჯვებული ვალდებულია, განახორციელოს შესაბამისი მომსახურება შესრულებული სამუშაოების ნორმალური ფუნქციონირების უზრუნველსაყოფად, შემსყიდველის მხრიდან, რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე.
- 2.5.3. საგარანტიო პირობები არ ვრცელდება შესრულებული სამუშაოების სრულფასოვანი ფუნქციონირებით გამოწვეული ცვეთის შემთხვევაში. ასევე, ექსპლუატაციის წესების დარღვევის შემთხვევაში.

2.6. სხვა დამატებითი პირობები

- 2.6.1. „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის N9 ბრძანების მე-11 მუხლის 21 პუნქტის საფუძველზე, იმ შემთხვევაში თუ ტენდერში ყველაზე დაბალი ფასის წინადადების მქონე პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალია შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, პრეტენდენტმა შემსყიდველი ორგანიზაციის წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე, 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში უნდა წარმოადგინოს (სისტემაში ატვირთოს) ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დამადასტურებელი დოკუმენტი. ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა, შესაძლებელია დასაბუთდეს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტირებული პირის მიერ გაცემული შესაბამისი დასკვნით (დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას დასკვნის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი). ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენილობა ან/და უარყოფითი დასკვნის წარმოდგენა გამოიწვევს შესაბამისი პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას.

3. საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

3.1. უფლებამოსილი ადმინისტრაციული ორგანოებიდან წარმოსადგენი საკვალიფიკაციო მონაცემები უნდა შეიცავდეს შემდეგ ცნობებსა და ინფორმაციას:

3.1.1. იურიდიული პირისათვის:

საკვალიფიკაციო მოთხოვნების გარეშე.

3.1.2. ფიზიკური პირისათვის:

საკვალიფიკაციო მოთხოვნების გარეშე.

3.1.3. როგორც იურიდიული, ასევე ფიზიკური პირებისათვის:

საკვალიფიკაციო მოთხოვნების გარეშე.

3.2. **ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტი უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ საკვალიფიკაციო მოთხოვნებს:**

საკვალიფიკაციო მოთხოვნების გარეშე.

4. სატენდერო დოკუმენტაციის შესახებ დამატებითი ინფორმაცია

4.1. **სახელმწიფო შესყიდვის განხორციელების დაფინანსების წყარო**

4.1.1. 2016 წლის ბიუჯეტი (ბიუჯეტის სახსრები – სუფილია 36,48% -ით) და საკუთარი სახსრები (63,52 %).

4.2. **სატენდერო წინადადების ფასი**

4.2.1. სატენდერო წინადადების ღირებულება შესყიდვის ობიექტის ღირებულების გარდა წარმოდგენილი უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადისა და სხვა ხარჯის გათვალისწინებით.

4.2.2. ხარჯები, რომლებიც სატენდერო წინადადების ფასში არ იქნება გათვალისწინებული, არ დაექვემდებარება ანაზღაურებას.

4.2.3. სატენდერო წინადადებაში საერთო და ერთეულის ფასი გამოსახული უნდა იყოს ეროვნულ ვალუტაში – ლარში.

4.3. **ანგარიშსწორების პირობები**

4.3.1. ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების წესით, თანხის გადარიცხვის ფორმით, შესრულებულ სამუშაოებზე გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტის (ფორმა #2), ექსპერტიზის დადებითი დასკვნისა (ექსპერტიზის ჩატარებას უზრუნველყოფს შემსყიდველი) და საგადასახადო ანგარიშგაქტურის (ან კანონმდებლობით დაშვებული სხვა დოკუმენტის) წარდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

4.3.2. შუალედური (ეტაპობრივი) ანგარიშსწორება არ განხორციელდება.

4.3.3. წინასწარი გადახდის მექანიზმი (აგანსი) არ გამოიყენება.

4.4. **პრეტენდენტის სატენდერო წინადადება და ტექნიკური დოკუმენტაცია**

4.4.1. პრეტენდენტის სატენდერო წინადადება უნდა შეიცავდეს შემდეგ დოკუმენტებსა და ინფორმაციას:

ა) ხარჯთაღიცხვის შევსებულ ფორმას (№1 დანართის შესაბამისად).

ბ) ინფორმაციას საგარანტიო პირობების შესახებ (დადასტურებული და წარმოდგენილი უნდა იქნეს №2 დანართის მიხედვით);

გ) პრეტენდენტის შესახებ ინფორმაციას (№3 დანართის შესაბამისად).

4.4.2. პუნქტით გათვალისწინებული ყველა დოკუმენტი და ინფორმაცია წარმოადგენს პრეტენდენტის სატენდერო წინადადებას, რომელიც უნდა აიტვირთოს სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში, პრეტენდენტის მიერ სატენდერო წინადადების შეთავაზებისას.

4.4.3. პრეტენდენტს უფლება არა აქვს წარმოადგინოს ალტერნატიული სატენდერო წინადადება.

- 4.4.4. სატენდერო დოკუმენტაციის შესაბამისად მოთხოვნილი ინფორმაციის ან დოკუმენტაციის წარუდგენლობის შემთხვევაში მოხდეს ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტის დისკვალიფიკაცია.
- 4.4.5. ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტის სატენდერო წინადადება, აგრეთვე ამ წინადადებასთან დაკავშირებული შემსყიდველსა და პრეტენდენტს შორის გაცვლილი მთელი კორესპონდენცია და დოკუმენტაცია შედგენილი უნდა იქნეს ქართულ ენაზე. დოკუმენტისა/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი. ამ შემთხვევაში მოცემული სატენდერო წინადადების ინტერპრეტაციის დროს, უცხოენოვან დოკუმენტსა და მის ქართულ ენაზე შესრულებულ თარგმანს შორის უპირატესობის მინიჭების საკითხს წყვეტს სატენდერო კომისია.

4.5. სატენდერო წინადადების მომზადება და შევსების წესი

- 4.5.1. სატენდერო ფორმა და დანართები უნდა მომზადდეს შესაბამისი ფორმის გამოყენებით, რომელიც წარმოდგენილია სატენდერო დოკუმენტაციით. ფორმები უნდა შეივსოს ტექსტის გადაკეთების გარეშე, თითოეული ცარიელი ადგილი უნდა შეივსოს მოთხოვნილი ინფორმაციით.
- 4.5.2. პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი ყველა დოკუმენტი და ინფორმაცია უნდა იყოს სათანადოდ უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი და ბეჭედ დასმული (საჭიროების შემთხვევაში ატვირთული უნდა იქნეს მინდობილობა ან რწმუნებულება).
- 4.5.3. პრეტენდენტის სატენდერო წინადადება ძალაში რჩება სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „უ“, „რ“ ან „ტ“ ქვეპუნქტებით გათვალისწინებული ეტაპების დადგომამდე.
- 4.5.4. სხვა დამატებითი ინფორმაციისა და დოკუმენტაციის (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) შევსების წესი განისაზღვრება დამატებით მოთხოვნებისა და/ან შენიშვნ(ებ)ის სახით.
- 4.5.5. შემსყიდველი არ ჩაიბარებს უხარისხოდ, უსუფთაოდ, არააკურატულად, არაზუსტად (ვერტიკალური და ჰორიზონტალური ხაზების და სიბრტყეების გამრუდება, მრუდედ გამოყვანილი კუთხეები, კედლების დამუშავების დროს არასაკმარისი დაფარვების შესაბამისი მასალებით, მათ შორის გრუნტით, საღებავით და სხვა.) შესრულებულ სამუშაოს.

—**შენიშვნა(1):** პრეტენდენტი აღნიშნულ ტენდერში მონაწილეობით ავტომატურად ადასტურებს, რომ მისთვის ცნობილია წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაციით დადგენილი მოთხოვნები და ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეობისათვის.

—**შენიშვნა(2):** შესაძლებელია პრეტენდენტს სატენდერო კომისიის გადაწყვეტილების შესახებ და ასევე, გამარჯვების შემთხვევაში საჭირო შეტყობინებები (სათანადოდ უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი) გაეგზავნოს ელექტრონული ფოსტის საშუალებით.

5. სატენდერო კომისიის აპარატის იმ წევრის ვინაობა და საკონტაქტო ინფორმაცია, რომელსაც უფლება აქვს გასცეს ინფორმაცია და განმარტებები შესყიდვის პროცედურების შესახებ

- 5.1 სატენდერო დოკუმენტაციის შესახებ დამატებითი ინფორმაციისა და შესყიდვის პროცედურების შესახებ განმარტებების მისაღებად დაინტერესებულ პირებს შეუძლიათ მიიღონ შემდეგი პირისაგან: ნანა შენგელია, მისამართზე: ქ. ზუგდიდი, ი. მეუნარგიას ქ. №6, საკონტაქტო ტელეფონი: +995 592 34 07 27.

6. ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ (პროექტი)

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტს, რომელიც დაიდება ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად გამარჯვებულ პრეტენდენტთან, ხელშეკრულების პირობების საბოლოო ვარიანტი შეიძლება დაზუსტდეს და დაიხვეწოს გამარჯვებული პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების შესაბამისად.

ქ.ზუგდიდი

.....2016 წელი.

ერთი მხრივ, ა.ა.პ ქალაქ ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის „მოსწავლე - ახალგაზრდობის სასახლე“ (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – შემსყიდველი), მისი უფლებამოსილი წარმომადგენლის, დირექტორის ნინელი ჭითანავას სახით და მეორე მხრივ, (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – მიმწოდებელი), მისი უფლებამოსილი წარმომადგენლის, სახით, ორივე ერთად წოდებული როგორც – მხარეები, „სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ საქართველოს კანონისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თვზდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის შესახებ“ მოთხოვნათა შესაბამისად, განხორციელებული გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის (SPA.....) ფარგლებში მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადების გათვალისწინებით, ვდებთ ამ ხელშეკრულებას (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – ხელშეკრულება) შემდეგზე:

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3. „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ ნიშნავს ორგანიზაციას (დანესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.4. „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელიც ახორციელებს სამუშაოებს, სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.
- 1.6. „დასრულება“ ნიშნავს მიმწოდებლის მიერ სამუშაოს შესრულებას ხელშეკრულებაში მოცემული ვადებისა და პირობების შესაბამისად.
- 1.7. „ხარვეზი/დეფექტი“ ნიშნავს სამუშაოს ნებისმიერი იმ ნაწილის შეუსრულებლობას ან არაჯეროვნად შესრულებას, რომლის განხორციელებაც გათვალისწინებულია ხელშეკრულების, საპროექტო დოკუმენტაციის ან/და სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. ხელშეკრულების საგანი შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისაგან, „მოსწავლე-ახალგაზრდობის სასახლე“ - ს დარბაზის სარეაბილიტაციო სამუშაოების (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – სამუშაოები) შესყიდვა (CPV კოდი: 45400000 - შენობის დასრულების სამუშაოები).
- 2.2. მიმწოდებელი ვალდებულია კისრულობს შეუსრულოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული სამუშაოები თანდართული ხარჯთაღრიცხვის, საპროექტო დოკუმენტაციისა და ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, ხოლო შემსყიდველი ვალდებულია კისრულობს აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება, ხელშეკრულების

პირობებში ასახულ ვადებში და ფორმით.

- 2.3. სამუშაოს დასახელება, სახეობები (ჩამონათვალი), მოცულობა და ღირებულება გათვალისწინებულია ხარჯთაღრიცხვაში, რომელიც წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელი ნაწილია.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

- 3.1. შესასრულებელი სამუშაოს მთლიანი ღირებულება, სამუშაოების სრულყოფილად შესრულებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯისა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების გათვალისწინებით, შეადგენს:
(.....) ლარს (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – სახელშეკრულებო ღირებულება).

4. სამუშაოს შესრულების პირობები

- 4.1. სამუშაოების შესრულება მიმწოდებლის მიერ განხორციელდება წინამდებარე ხელშეკრულების დადებიდან
(.....) კალენდარული დღის განმავლობაში.
- 4.2. მიმწოდებელი ვალდებულია დაიწყოს სამუშაოები წინამდებარე ხელშეკრულებაზე ხელმოწერიდან და დაასრულოს არაუგვიანეს 2016 წლისმდე.
- 4.3. მიმწოდებელი უფლებამოსილია ვადამდე ადრე ჩააბაროს შემსყიდველს, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაო.
- 4.4. განსაზღვრულ ვადაში სამუშაოების შეუსრულებლობა ან/და დაგვიანებით შესრულება გამოიწვევს მიმწოდებლის პასუხისმგებლობას, წინამდებარე ხელშეკრულების მე-14 მუხლით განსაზღვრული წესის შესაბამისად.

5. მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1. სამუშაო ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.
- 5.2. სამუშაოს დასრულების შესახებ მიმწოდებელი შემსყიდველს აცნობებს წერილობით და წარუდგენს სამუშაოების შესრულების აქტს, ფორმა №2-ის (მოცულობებისა და ღირებულებების ჩამონათვალი) სახით.
- 5.3. შემსყიდველი მიმწოდებლისგან 5.2. პუნქტში აღწერილი დოკუმენტის მიღებიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის განმავლობაში, ვალდებულია შეამოწმოს წარმოდგენილი დოკუმენტ(ებ)ი, მიიღოს შესრულებული სამუშაოები და გაუგზავნოს ან გადასცეს მიმწოდებელს ხელმოწერილი აქტის ერთი ეგზემპლარი, ან წერილობითი მოტივირებული უარი სამუშაოების მიღებასა და აქტის ხელმოწერაზე, დაწვრილებული სამუშაოს მოცულობისა და წუნდების მიზნის მითითებით.
- 5.4. შემსყიდველის მიერ სამუშაოების მიღებაზე და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი აქტის (ფორმა №2-ის) ხელმოწერაზე მოტივირებული უარის შემთხვევაში, მხარეები ადგენენ აქტს, გამოვლენილი ნაკლოვანებების შესახებ (დეფექტური აქტი). შემსყიდველის მიერ გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.
- 5.5. მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველის ყველა წარმოდგენილი ხარვეზის აღმოფხვრის შემდეგ, შესრულებული სამუშაოების მიღება ხორციელდება ხელშეკრულების წინამდებარე მუხლით დადგენილი წესით.
- 5.6. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს მიღებას ახორციელებენ შემსყიდველისა და მიმწოდებლის მიერ საამისოდ უფლებამოსილი წარმომადგენლები, რომლებიც სამუშაოს მიღების შედეგების მიხედვით აფორმებენ მიღება-ჩაბარების აქტს.

6. ანგარიშსწორების ფორმა და წესი

- 6.1. ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების წესით, თანხის გადარიცხვის ფორმით მიმწოდებლის საბანკო ანგარიშზე, რომელიც მითითებულია წინამდებარე ხელშეკრულებაში.
- 6.2. ანგარიშსწორებას შემსყიდველი განახორციელებს შესრულებული სამუშაოების გათვალისწინებით შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის (ფორმა №2), ექსპერტიზის დადებითი დასკვნისა (ექსპერტიზას განახორციელებს შემსყიდველი) და საგადასახადო ანგარიშფაქტურის (ან კანონმდებლობით დაშვებული სხვა დოკუმენტის) წარდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

7. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

7.1. შემსყიდველი ვალდებულია:

- 7.1.1. უზრუნველყოს შესრულებული სამუშაოს მიღება და შესაბამისი ანაზღაურების გადახდა მიმწოდებლისათვის, წინამდებარე ხელშეკრულების პირობათა სრული დაცვით.
- 7.1.2. შეუქმნას მიმწოდებელს სამუშაო პირობები.
- 7.1.3. წინასწარ გაატარებლოს მიმწოდებელი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში შესატან ცვლილებებზე, რომლებმაც შეიძლება გავლენა იქონიოს შესასრულებელ სამუშაოებზე.

7.2. შემსყიდველი უფლებამოსილია:

- 7.2.1. მიმწოდებლისგან მოითხოვოს სამუშაოს შესრულება, ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებითა და განსაზღვრულ ვადაში.
- 7.2.2. შეუფერხებლად გაეცნოს ყველა სახის სამუშაოებს, მათი შესრულების მთელი პერიოდის განმავლობაში და მათი წარმოების ნებისიერ დროს.
- 7.2.3. სამუშაოების ან მისი ნაწილის დასრულების შემდგომ, განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს შემოწმება, შესრულებული სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით.
- 7.2.4. სამუშაოების წარმოების ნებისმიერ ეტაპზე შეცვალოს საპროექტო დოკუმენტაცია, სამუშაოების მოცულობის შემცირების გზით, რაც არ საჭიროებს მიმწოდებელთან დამატებით შეთანხმებას.
- 7.2.5. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობათა შეუსრულებლობის შემთხვევაში შეწყვიტოს ხელშეკრულება.
- 7.2.6. მიმწოდებლისგან მოითხოვოს შესრულებული სამუშაოს შესახებ დადგენილი ფორმის მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება.
- 7.2.7. უარი განაცხადოს წინამდებარე ხელშეკრულების შესრულებაზე, თუ მიმწოდებელი დროულად არ იწყებს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებას ან ისე ნელა ასრულებს სამუშაოებს, რომ მათი დადგენილ ვადაში დასრულება შეუძლებელი ხდება.
- 7.2.8 არ ჩაიბაროს უხარისხოდ, უსუფთაოდ, არააკურატულად, არაზუსტად (ვერტიკალური და ჰორიზონტალური ხაზების და სიბრტყეების გამრუდება, მრუდედ გამოყვანილი კუთხეები, კედლების დამუშავების დროს არასაკმარისი დაფარვების შესაბამისმასალებით, მათ შორის გრუნტით, საღებავით და სხვა.) შესრულებული სამუშაო.

7.3. მიმწოდებელი ვალდებულია:

- 7.3.1. ხელშეკრულებით დადგენილ ვადაში, ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით შეასრულოს სამუშაო.
- 7.3.2. უზრუნველყოს სამუშაოს შესრულება წინამდებარე ხელშეკრულების, საპროექტო დოკუმენტაციის, სამშენებლო ნორმებისა და წესების, აგრეთვე სამუშაოების შესრულების ადგილზე მიღებული მოთხოვნების გათვალისწინებით.
- 7.3.3. გადასცეს შემსყიდველს საკუთრების უფლება ხელშეკრულების ფარგლებში მის მიერ გამოყენებულ სამშენებლო მასალებზე.
- 7.3.4. საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველის მიერ გამოვლენილი ყველა ნაკლისა და დეფექტის აღმოფხვრა, რომელიც გამოწვეულია შესრულებული სამუშაოებიდან.
- 7.3.5. დაუყოვნებლივ აცნობოს შემსყიდველს იმ მოსალოდნელ მოვლენებთან და გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლებმაც შეიძლება უარყოფითად იმოქმედონ სამუშაოების მიმდინარეობაზე.
- 7.3.6. დაუყოვნებლივ აცნობოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობისა ან/და ხელისშემშლელ დაბრკოლებათა შესახებ.
- 7.3.7. ხელშეკრულების შესრულების პერიოდში სუბკონტრაქტების დადების აუცილებლობის წარმოშობის შემთხვევაში, წერილობით აცნობოს შემსყიდველს, შესაბამისი თანხმობის მისაღებად.

7.4. მიმწოდებელი უფლებამოსილია:

- 7.4.1. შემსყიდველისგან მოითხოვოს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრულად და დროულად შესრულება.
- 7.4.2. მოსთხოვოს შემსყიდველს სამუშაოების განსახორციელებლად ყველა საჭირო დოკუმენტაციისა და ინფორმაციის მიწოდება.

8. უფლებების გადაცემა

- 8.1. მიმწოდებელს არა აქვს უფლება შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს მესამე პირს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობანი.

9. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვის შესაძლებლობა

- 9.1. წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების საერთო ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდასაქართველოსსამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.
- 9.2. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე (ათი პროცენტი) მეტი ოდენობით გაზრდა.

10. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

- 10.1. ხელშეკრულების დამდებ არც ერთი მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები.
- 10.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლის გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.
- 10.3. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

11. შეტყობინება

- 11.1. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, ფაქსის ან ელექტრონული სახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, მეორე მხარის ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე.
- 11.2. შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

12. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

- 12.1. ხელშეკრულების შესრულების პროცესში, მხარეთა წინაშე წარმოშობილი დაბრკოლების გამო, ნაკისრი ვალდებულებების ვერ ან არაჯეროდან შესრულებლობის საფრთხის შესახებ, მხარე ვალდებულია წერილობით აცნობოს მეორე მხარეს შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობისა და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. ხოლო შეტყობინების მიმღები მხარე კი ასევე, დაუყოვნებლივ აცნობებს თავის გადანაცვეტილებას, აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.
- 12.2. იმ შემთხვევაში, თუკი ხელშეკრულების პირობების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელებაზე, ეს გადანაცვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის გზით.

13. გარანტია

- 13.1. შესრულებული სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირების საგარანტიო ვადა შეადგენს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 2 (ორი) წელს, რომლის განმავლობაში რაიმე წუნის, დეფექტის, ნაკლოვანების წარმოშობისან/და აღმოჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია შეტყობინების მიღებიდან, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში შეასრულოს და გამოასწოროს წარმოშობილი ან/და აღმოჩენილი ნაკლოვანება/დეფექტი, შემსყიდველის მხრიდან, რაიმე დამატებითი დანახარჯების განვიცხადებ.

14. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა (პასუხისმგებლობა)

- 14.1. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია მის მიერ განხორციელებულ სამუშაოებზე, ასევე პასუხისმგებელია სამუშაოების მსვლელობის მთელი პერიოდის განმავლობაში უსაფრთხოების დაცვაზე. უსაფრთხოების წესების დარღვევის შემთხვევაში, შემსყიდველისათვის ან მესამე პირ(ებ)ისათვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულება ეკისრება მიმწოდებელს.
- 14.2. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია სამუშაოების დასრულების შემდეგ დარჩენილი მასალის, ნარჩენების გათავისუფლება/უტილიზაციის წესების დაცვაზე და ვალდებულია აანაზღაუროს ის ზიანი, რაც შემსყიდველს ან მესამე პირს მიადგება, შესაბამისი წესების დარღვევის შედეგად.
- 14.3. შემსყიდველი არ არის პასუხისმგებელი იმ ვალდებულებებისათვის, რომლებიც სამუშაოთა წარმოების დროს მიმწოდებელს წარმოეშობა მესამე პირ(ებ)ის წინაშე.
- 14.4. სამუშაოების დასრულების ვადების დარღვევის შემთხვევაში, თუ სხვა ვადებს მხარეები არ შეთანხმებენ წერილობით, ყოველი დაგვიანებული დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით.
- 14.5. იმ შემთხვევაში, თუ ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადაჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ს შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება.
- 14.6. თუ, მიმწოდებელი ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვადის ფარგლებში ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, შემსყიდველი უფლებამოსილია: ა) შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მიმწოდებელი, ხელშეკრულების არაჯეროდან შესრულებისათვის დააჭარიოს, ხელშეკრულების საერთო თანხის 5%-ის ოდენობით; ბ) განესაზღვროს სამუშაოს დასრულებისათვის დამატებითი ვადა, არაუმეტეს 5 (ხუთი) კალენდარული დღისა, რა ვადაშიც მიმწოდებელი ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე იხდის, პირგასამტეხლოს ხელშეკრულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით.
- 14.7. ხარვეზით შესრულებული სამუშაოს შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია ნაკლოვანების აღმოჩენიდან, საამისოდ აუცილებელ გონივრულ ვადაში, მიიღოს საჭირო ზომები ხარვეზის გამოსასწორებლად, ხოლო აღნიშნულის

შეუსრულებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია არ გადაუხადოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ღირებულება და მოითხოვოს, ხოლო მიმწოდებელი ვალდებულია გადაუხადოს შემსყიდველს ჯარიმა, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

- 14.8. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი განახორციელებს სამუშაოებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან შეუსაბამოდ, რის გამოც შემსყიდველს მიადგება ზიანი, მიმწოდებელი ვალდებულია სრულად აუნაზღაუროს შემსყიდველს აღნიშნული ზიანი, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.
- 14.9. საჯარიმო სანქციების გადახდა უნდა მოხდეს შემსყიდველის წერილობითი მოთხოვნის მიღებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
- 14.10. შემსყიდველი უფლებას ითვებს მოახდინოს პირგასამტეხლოს გამოქვითვა მიმწოდებლისათვის ასანაზღაურებელი თანხიდან ან სახელშეკრულებო ღირებულებიდან დაუკავოს თანხა, გადასახდელი პირგასამტეხლოს ორმაგ ოდენობამდე, დაკისრებული ჯარიმის სრულ დაფარვამდე.
- 14.11. წინამდებარე ხელშეკრულების მოცემული მუხლებით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისგან.
- 14.12. პასუხისმგებლობის სხვა ფორმები, რაც არ არის გათვალისწინებული ამ ხელშეკრულებაში, განისაზღვრება მოქმედი კანონმდებლობით.

15. ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტა

- 15.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების სრული ან ცალკეული პირობების მოქმედება, მიმწოდებლისათვის ვალდებულებების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ:
- 15.1.1. თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია შესრულოს სამუშაო ან მისი ნაწილი;
- 15.1.2. თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შესრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება;
- 15.1.3. თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
- 15.1.4. მიმწოდებლის გადახდისუუნარობის ან გაკოტრების შემთხვევაში;
- 15.1.5. თუ მიმწოდებლის მიერ გადასახდელი პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ს;
- 15.1.6. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
- 15.2. ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ მხარეს ეცნობება წერილობით ხელშეკრულების (ან მისი ნაწილის) შეწყვეტამდე 3 (სამი) დღით ადრე მაინც, ამასთან უნდა მიეთითოს მიღებული გადაწყვეტილების საფუძველი და მისი ამოქმედების თარიღი.
- 15.3. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა, არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისგან.
- 15.4. ამ მუხლის 15.1. პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად გაწეული მომსახურების ღირებულება.
- 15.5. მხარეთა შორის გაფორმებული მიღება-ჩაბარების საბოლოო აქტი წარმოადგენს ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტის საფუძველს.

16. ფორს-მაჟორი

- 16.1. ხელშეკრულების დამდები, რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.
- 16.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა ან/და მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან ან/და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და ტვირთის მინოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.
- 16.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებებისა და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელნი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.
- 16.4. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობა ავტომატურად არიწვევს ხელშეკრულების გაუქმებას. მხარეები ვალდებული არიან განსაზღვრონ წინამდებარე ხელშეკრულების ფორს-მაჟორულ მოვლენებთან მისადაგების საკითხი.

- 16.5. ფორს-მაჟორული გარემოებების შეწყვეტისთანავე მხარეები დაუყოვნებლივ აგრძელებენ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას.
- 16.6. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობის პირობებში, ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაიწევა შესაბამისი დროით, თუ მხარეთა შორის არ იქნა მიღწეული სხვაგვარი შეთანხმება.
- 16.7. თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდება სამ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება, კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

17. დავების გადაწყვეტის წესი

- 17.1. ხელშეკრულების შესრულებისას მხარეთა შორის წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.
- 17.2. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში მხარეები მიმართვენ სასამართლოს, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

18. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

- 18.1. შემსყიდველს ან მის წარმომადგენელს უფლება აქვთ ხელშეკრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელონ კონტროლი (ინსპექტირება) მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე.
- 18.2. ხელშეკრულების კონტროლს ახორციელებს შემსყიდველის მიერ გამოყოფილი სპეციალური ინსპექტირების ჯგუფი, შემდეგი შემადგენლობით:
- 18.3. შემსყიდველის მიერ გამოყოფილი ინსპექტირების ჯგუფი უფლებამოსილია განახორციელოს შესრულებული ან/და შესასრულებელი სამუშაოს მოცულობის, ხარისხისა და მიწოდების ვადების კონტროლი.
- 18.4. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებითა და სხვა სამუშაო პირობებით.
- 18.5. ინსპექტირების ჯგუფი სამუშაოების აღვიდას, პერიოდულად, სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე ჩაატარებს შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირებას, რომელიც გულისხმობს შესრულებული სამუშაოს მოცულობისა და ხარისხის კონტროლს.
- 18.6. ხელშეკრულების ფარგლებში ანაზღაურებული იქნება მხოლოდ იმ სამუშაოს ღირებულება, რომლის მოცულობასა და ხარისხზე არსებობს შემსყიდველის მიერ დადასტურებული აქტი.

19. დასკვნითი დებულებანი

- 19.1. საკითხები, რომლებიც არ არის რეგულირებული წინამდებარე ხელშეკრულებით, წყდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის საფუძველზე.
- 19.2. ხელშეკრულების დებულებებში ცვლილებების ან/და დამატებების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ მხარეთა შორის ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე, წერილობითი გაფორმების შედეგად.
- 19.3. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე უფლების გამოყენებლობა არ წარმოადგენს ამ უფლებაზე უარის თქმას.
- 19.4. ამ ხელშეკრულების რომელიმე პუნქტის (ან მისი ნაწილის) გაუქმება არ იწვევს დანარჩენი პუნქტების გაუქმებას.
- 19.5. მხარეთა შორის ნებისმიერი შეტყობინება საჭიროებს წერილობით ფორმას. მხარეთა შორის ზეპირი შეტყობინებები ან/და შეთანხმებები სადალობის, ურწმონეობის ან უზუსტობების შემთხვევაში იურიდიული ძალის არმქონეა.
- 19.6. მხარეები ვალდებული არიან გაუფრთხილდნენ თითოეულის სახელს, საქმიან რეპუტაციას და ღირსებას, დაიცვან ერთობლივი საქმიანობის შედეგად მათთვის ცნობილი მეორე მხარის კონფიდენციალური ინფორმაცია.
- 19.7. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეების მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2016 წლის მდე. თუ, ამ თარიღისათვის არ არის შესრულებული რომელიმე ვალდებულება ხელშეკრულება ავტომატურად გაგრძელდება მხარეთა მიერ ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულების მომენტამდე.
- 19.8. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ოთხი თანაბარუფლებიანი ძალის მქონე ეგზემპლარად და ინახება მხარეებთან (სამი ეგზემპლარი შემსყიდველთან, ხოლო ერთი პირი მიმწოდებელთან).

20. მხარეთა მისამართები, საბანკო რეკვიზიტები და ხელმოწერები

შემსყიდველი

მიმწოდებელი

ხარჯთაღრიცხვა

(წარმოდგენილი უნდა იქნეს №1 დანართის მიხედვით)

შენიშვნა (3):

- 1) შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვის შედგენისას და სახარჯთაღრიცხვო ღირებულების განსაზღვრისას პრეტენდენტმა უნდა იხელოდებოდეს ტექნიკური რეგლამენტის – „სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვისას ზედნადები ხარჯებისა და გვემიური მოგების განსაზღვრის წესის დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილებითა და საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების, აგრეთვე, სხვა ნორმატიული აქტებით.
- 2) ერთნაირი დასახელების სამუშაოებზე უნდა დაფიქსირდეს ერთნაირი ფასი.
- 3) პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილ ხარჯთაღრიცხვაში დაუშვებელია სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული სამუშაოების დასახელების, განზომილებისა და რაოდენობების ცვლილება.
- 4) გაუთვალისწინებელი ხარჯებისათვის თანხის გამოყენება მოხდება შემსყიდველ ორგანიზაციასთან შეთანხმებით.
- 5) ხარჯთაღრიცხვაში გაუთვალისწინებელი ხარჯებისათვის განსაზღვრული პროცენტული მაჩვენებლის შეცვლა დაუშვებელია.
- 6) პრეტენდენტის მიერ მექანიკური შეცდომის დაშვების შემთხვევაში, როგორცაა: „არასწორი ჯამის ან ნამრავლის მითითება; სიტყვიერი და ციფრობრივი გამოსახულების შეუსაბამობა; შესაძლებელია შესწორდეს დამატების გარეშე, ერთეულის ღირებულების უპირატესობის მინიჭებით, მხოლოდ იმ პირობით თუ აღნიშნული არ აღემატება ვაჭრობის დამატებით რაუნდების შედეგად დაფიქსირებულ საბოლოო ფასს.
- 7) გამარჯვებულ პრეტენდენტს დამატებით მოეთხოვება მის მიერ ვაჭრობის დამატებით რაუნდების შედეგად დაფიქსირებული საბოლოო ფასის შესაბამისი განფასება, თანდართული ფორმის შესაბამისად.

საგარანტიო პირობები
საქესპლუატაციო პერიოდში

შესრულებულ სამუშაოებზე სრულფასოვანი ფუნქციონირების საგარანტიო პერიოდი, საბოლოო მიღება-

ჩაბარების აქტის ხელმოწერიდან შეადგენს: წელს.

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____

(ხელმოწერის თანამდებობა, სახელი,
გვარი)

შენიშვნა (4): შესრულებულ სამუშაოებზე უნდა ვრცელდებოდეს გარანტია. საგარანტიო ვადა უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 2 (ორი) წელს.

ინფორმაცია პრეტენდენტის
შესახებ

პრეტენდენტის (ფიზიკური და იურიდიული პირის) სახელწოდება/დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი (ფიზიკური პირის შემთხვევაში პირადი ნომერი):	
პრეტენდენტის იურიდიული და ფაქტიური მისამართი:	
მომსახურე ბანკის დასახელება, ბანკის კოდი და ანგარიშსწორების ანგარიში:	
პრეტენდენტის უფლებამოსილი წარმომადგენელი (სახელი, გვარი, მისამართი, ოფისის ტელეფონის ნომერი, მობილური, ელ. ფოსტის მისამართი):	

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____

(ხელმოწერის თანამდებობა, სახელი, გვარი)