



## დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი

### გამარტივებული ელექტრონული ტენდერი

დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ბალანსზე რიცხული უძრავ-მოძრავი ქონებისა და სამედიცინო ინვენტარის, აპარატურისა და მასალების ღირებულებითი შეფასების მომსახურების შესყიდვა

დედოფლისწყარო 2016 წ.

### ტექნიკური დოკუმენტაცია

პრეტენდენტის მიერ ელექტრონულ სისტემაში ასატვირთი დოკუმენტაცია:

- ა) რეკვიზიტები დანართი №1-ის შესაბამისად.
- ბ) ფასების ცხრილი დანართი №2-ის შესაბამისად.
- გ) ინფორმაცია პრეტენდენტის მიერ აუდიტორული მომსახურების გამოცდილების შესახებ დანართი №3-ის შესაბამისად.
- დ) შესაბამისი აუდიტორული სერთიფიკატი.

## ტექნიკური დავალება

### 1. შესყიდვის ობიექტი:

დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ბალანსზე რიცხული უძრავ-მოძრავი ქონების, ასევე დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტისათვის გადმოცემული სამედიცინო ინვენტარის ღირებულებითი შეფასება.

| № | დასახელება                                  | რაოდენობა   |
|---|---------------------------------------------|-------------|
| 1 | შენობა-ნაგებობები                           | 3657 მ2     |
| 2 | მიწის ნაკვეთები                             | 44268 მ2    |
| 3 | სამედიცინო ინვენტარი, აპარატურა და მასალები | 880 ერთეული |

### 2. მომსახურების გაწევის ვადები

მომსახურების გაწევის ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2016 წლის 31 დეკემბრამდე, ეტაპობრივად, შემსყიდველის მოთხოვნიდან (მოთხოვნა შესაძლოა გაგზავნილ იქნას მიმწოდებლის ელექტრონულ ფოსტაზე) გონივრულ ვადაში ორივე მხარის შეთანხმების საფუძველზე.

### 3. ანგარიშსწორების პირობები:

ა) სატენდერო წინადადებაში საერთო ფასი გამოსახული უნდა იყოს შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯისა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით, გარდა დამატებითი ღირებულების გადასახადისა. შემსყიდველი ორგანიზაცია ხელშეკრულების ღირებულებაში გაითვალისწინებს სატენდერო წინადადების ფასის შესაბამისი დღგ-ის ოდენობას, თუ ხელშეკრულების დადების მომენტისთვის პრეტენდენტი არის დღგ-ის გადამხდელი საქართველოს კანონმდებლობის მოთხოვნათა შესაბამისად („დ.დ.გ.“-ს გადამხდელმა მიმწოდებელმა ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისათვის უნდა წარმოადგინოს ცნობა, რომ არის დღგ-ის გადამხდელი საქართველოს კანონმდებლობის მოთხოვნათა შესაბამისად).

ბ) ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით.

გ) ანგარიშსწორება განხორციელდება ეროვნულ ვალუტაში (ლარში).

დ) ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად, ფაქტიურად გაწეული მომსახურების შესაბამისად, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და შესაბამისი სასაქონლო ზედნადების/ანგარიშ ფაქტურის წარმოდგენიდან 10 სამუშაო დღის განმავლობაში.

ე) საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.

ვ) იმ შემთხვევაში თუ ტენდერში ყველაზე დაბალი ფასის წინადადების მქონე პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალია შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთება არ იქნება მოთხოვნილი, გამომდინარე გასაწევი მომსახურების სპეციფიკიდან (აღნიშნული მომსახურების გაწევა დაკავშირებულია ინტელექტუალურ შრომასთან).

4. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში სატენდერო წინადადების წარდგენით პრეტენდენტი ავტომატურად გამოხატავს თანხმობას ტექნიკური დავალებით განსაზღვრულ მოთხოვნებზე.

|   |                                            |  |
|---|--------------------------------------------|--|
| 1 | პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება |  |
| 2 | ხელმძღვანელი პირის სახელი და გვარი         |  |
| 3 | პრეტენდენტის იურიდიული/ფაქტიური მისამართი  |  |
| 4 | საიდენტიფიკაციო კოდი                       |  |
| 5 | ტელეფონის ნომერი                           |  |
| 6 | ელექტრონული ფოსტის მისამართი               |  |
| 7 | მომსახურე ბანკი                            |  |
| 8 | ბანკის კოდი                                |  |
| 9 | ანგარიშის ნომერი                           |  |

-----  
პრეტენდენტი ორგანიზაცია

----- ბ.ა.  
ხელმოწერა

ფასების ცხრილი

| № | დასახელება                       | რაოდენობა      | ერთერთეულის<br>ღირებულება<br>(ლარი) | საერთო<br>ღირებულება<br>(ლარი) |
|---|----------------------------------|----------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| 1 | შენობა-ნაგებობები                | 3657 მ2        |                                     |                                |
| 2 | მიწის ნაკვეთები                  | 44268 მ2       |                                     |                                |
| 3 | სამედიცინო ინვენტარი             | 880<br>ერთეული |                                     |                                |
| 4 | მომსახურების სრული<br>ღირებულება |                |                                     |                                |

-----  
პრეტენდენტი ორგანიზაცია

----- ბ.ა.  
ხელმოწერა

ინფორმაცია გამოცდილების შესახებ

| №    | მომსახურების დამკვეთი<br>ორგანიზაცია | მომსახურების გაწევის დრო | შენიშვნა                                                                                                                                                                                                                           |
|------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    |                                      |                          | დამატებით<br>წარმოდგენილ<br>იქნას (სისტემაში<br>აიტვირთოს)<br>თითოეულ<br>ცხრილში<br>შეყვანილ<br>ორგანიზაციასთან<br>გაფორმებული<br>ხელშეკრულება<br>ჩაბარების<br>დოკუმენტაციით<br>(მიღება-<br>ჩაბარების<br>(შესრულების)<br>აქტ(ებ)ი) |
| 2    |                                      |                          |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3    |                                      |                          |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4    |                                      |                          |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5    |                                      |                          |                                                                                                                                                                                                                                    |
| .... |                                      |                          |                                                                                                                                                                                                                                    |

-----  
პრეტენდენტი ორგანიზაცია

----- ბ.ა.  
ხელმოწერა

## ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №

წინამდებარე ხელშეკრულება დადებულია „\_\_\_“ „\_\_\_“ 2016 წ.

### 1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

1.1 „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულება“ (შემდგომ – „ხელშეკრულება“) - „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „სახელმწიფო შესყიდვების განხორციელების წესის შესახებ“ დებულების საფუძველზე შემსყიდველ ორგანიზაციასა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.

1.2 „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

1.3 „მიმწოდებელი“ ნიშნავს იურიდიულ ან ფიზიკურ პირს, რომელმაც შემსყიდველთან გააფორმა ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ;

1.4 „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;

1.5 „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს, თუ ხელშეკრულებით სხვა პირობა არ არის გათვალისწინებული.

### 2. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

წინამდებარე ხელშეკრულება დადებულია:

ერთის მხრივ, დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის, ს/კ. 228542413, მისამართი ქ. დედოფლისწყარო, კოსტავას ქ. №44 (შემდგომში „შემსყიდველი“) და

მეორეს მხრივ,

(მიმწოდებლის დასახელება და რეკვიზიტები)

### 3. ხელშეკრულების საგანი

3.1 ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ბალანსზე რიცხული უძრავ-მოძრავი ქონებისა და სამედიცინო ინვენტარის, აპარატურისა და მასალების ღირებულებითი შეფასების მომსახურების შესყიდვა. SPA ..... გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის ტექნიკური დავალების შესაბამისად (კლასიფიკატორის კატეგორია-79200000) (გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის საშუალებით).

### 4. ხელშეკრულების ღირებულება

4.1 გასაწევი მომსახურების საერთო ღირებულება შეადგენს ----- ლარს.

4.2 გასაწევი მომსახურების ერთეულის ღირებულება შეადგენს ----- ლარს.

4.3 მომსახურება გაწეული იქნება შემდეგ მისამართზე:

დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე.

## 5. მხარეთა უფლება - მოვალეობანი

5.1 მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევაზე. იგი პასუხისმგებელია გაწეული მომსახურების ხარისხსა და ვარგისიანობაზე (დროულობაზე).

5.2 შემსყიდველი ორგანიზაცია იღებს ვალდებულებას მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში, აუნაზღაუროს მას გაწეული მომსახურების ღირებულება მიღება-ჩაბარების აქტის წარმოდგენის საფუძველზე.

5.3 შემსყიდველი არ აგებს პასუხს მიმწოდებლის მიერ მესამე პირებისათვის მიყენებულ ზიანზე ან ზარალზე.

5.4 შემსყიდველი არ აგებს პასუხს მიმწოდებლის მიერ მესამე პირის მიმართ ნაკისრ ვალდებულებებზე.

## 6. მომსახურების მიღება – ჩაბარების წესი

მომსახურება გაწეულად ჩაითვლება შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და შესაბამისი სასაქონლო ზედნადების/ანგარიშ ფაქტურის წარმოდგენის შემდეგ.

## 7. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

მიმწოდებლის მიერ სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულებისა და მასში შემავალი დოკუმენტების პირობების შესრულებაზე კონტროლს განახორციელებს -----

## 8. გასაწევი მომსახურების ხარისხი და გარანტია

8.1 მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ მის მიერ გაწეული მომსახურება არ გამოავლენს ხარვეზებს და შესრულებული იქნება მაღალხარისხოვნად, წინააღმდეგ შემთხვევაში, იგი ვალდებულია საკუთარი სახსრებით თავად უზრუნველყოს გამოვლენილი ხარვეზის გამოსწორება.

## 9. ანგარიშსწორება

9.1 ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ლარებში.

9.2 ანგარიშსწორება მოხდება შესაბამისი „მიღება-ჩაბარების“ აქტის გაფორმებიდან და შესაბამისი სასაქონლო ზედნადების/ ანგარიშ ფაქტურის წარმოდგენიდან 20 სამუშაო დღის განმავლობაში:

9.3 ანგარიშსწორების ფორმა იქნება უნაღდო (ნაღდი). გადარიცხვა მოხდება მიმწოდებლის საბანკო ანგარიშზე.

## 10. ფასები

10.1 წინამდებარე ხელშეკრულების მე-4 პუნქტში დაფიქსირებული გასაწევი მომსახურების ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებით პარამეტრს.

**10.2** ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრის შეცვლა ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში დასაშვებია საცალო ფასის (გასაწევი მომსახურების განსაზღვრული ფასის) გაზრდის ან შემცირების, ინფლაციის მაღალი დონის, სავალუტო კურსის მნიშვნელოვანი ცვლილების, საგადასახადო რეჟიმის შეცვლისა და საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის - 398 -ე მუხლში გათვალისწინებული პირობების შემთხვევაში, თუ აღნიშნული ცვლილებები არ გამოიწვევს ხელშეკრულების პირობების გაუარესებას შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის.

**10.3** ხელშეკრულებაში დაფიქსირებული ღირებულების გაზრდის შემთხვევაში მისმა ოდენობამ არ უნდა გადააჭარბოს ხელშეკრულების ღირებულების 10 % -ს.

## **11. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა**

**11.1** ხელშეკრულების დამდებ არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები.

**11.2** თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს, შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლების გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

**11.3** ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

## **12. უფლებების გადაცემა**

მიმწოდებელს არა აქვს უფლება შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს მესამე პირს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობანი.

## **13. სუბ-კონტრაქტორები**

**13.1** იმ შემთხვევაში, თუ სუბ-კონტრაქტორის დადების ან სუბ-კონტრაქტორის შეცვლის აუცილებლობა წარმოიშობა ხელშეკრულების შესრულების პროცესში, მიმწოდებელმა წერილობით უნდა აცნობოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნულის შესახებ და მიიღოს მისგან წერილობითი თანხმობა.

**13.2** ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული ყველა სუბ-კონტრაქტორის ასლი უნდა წარედგინოს შემსყიდველს მისი გაფორმებიდან ერთი კვირის ვადაში.

**13.3** ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული არცერთი სუბ-კონტრაქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებებისაგან.

## **14. ფორს-მაჟორი**

**14.1** ხელშეკრულებების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და მიმწოდებლისათვის ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას.

**14.2** ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

**14.3** ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოინახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებლები იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

## **15. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების დარღვევისათვის**

**15.1** სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში მხარეთა მხრიდან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების დარღვევის შემთხვევაში მათ დაეკისრებათ პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.1 % -ის ოდენობით.

**15.2** საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

## **16. ხელშეკრულების შეწყვეტა**

**16.1** ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.

**16.2** ხელშეკრულების დამდები მხარე, რომელიც მიიღებს ასეთ გადაწყვეტილებას ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი.

**16.3** ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

**16.4** ხელშეკრულების შეწყვეტა პირობების დარღვევის გამო არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან.

**16.5** შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:

ა) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ბ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

**16.6** ამ მუხლის მე-5 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აღნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად გაწეული მომსახურების ღირებულება

## **17. დავების გადაწყვეტის წესი**

**17.1** ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზედ, რომ ყველა ღონეს იხმარენ, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების მეშვეობით შეთანხმებით მოაგვარონ ნებისმიერი უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული საკითხების ირგვლივ.

**17.2** თუ შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შესძლებენ სადაო საკითხების შეთანხმებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

## **18. სხვა პირობები**

**18.1** წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს

-----  
(რიცხვი, თვე, წელი)

**18.2** მიმწოდებლის მიერ მომსახურების გაწევის ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2016 წლის 31 დეკემბრამდე პერიოდი. ეტაპობრივად, შემსყიდველის მოთხოვნიდან (მოთხოვნა შესაძლოა გაგზავნილ იქნას მიმწოდებლის ელექტრონულ ფოსტაზე) გონივრულ ვადაში ორივე მხარის შეთანხმების საფუძველზე.

**18.3** ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე 2 ეგზემპლარად და ორივეს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა.

შემსყიდველი ორგანიზაცია:

მიმწოდებელი:

დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი

უფლებამოსილი წარმომადგენელი

(ბ.ა.)

(ბ.ა.)

**შენიშვნა:** ხელშეკრულების პირობების საბოლოო ვარიანტი შეიძლება დაზუსტდეს და დაიხვეწოს ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში.

სატენდერო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის სატენდერო კომისიის აპარატში, ქ. დედოფლისწყარო, კოსტავას ქ. №44, მე-3 სართული. საკონტაქტო პირი: ილია ზურიკაშვილი, ტელ: 5 99 85 58 74; ელ. ფოსტა: izurikashvili@yahoo.com