

დმანისის მუნიციპალიტეტი

სოფელ გუგუთის საჯარო სკოლის სარეაბილიტაციო სამუშაოს შესყიდვა

გამარტივებული ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე

ქ. დმანისი - 2016 წელი

შინაარსი

- ❖ ინფორმაცია ტენდერში მონაწილეთათვის;
- ❖ შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პარამეტრები და პირობები;
- ❖ სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პროექტი

ინფორმაცია ტენდერში მონაწილეთათვის

სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ და „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ 2011 წლის 7 აპრილის სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის №9 ბრძანების შესაბამისად (<http://procurement.gov.ge/>).

შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პარამეტრები და პირობები

1. შესყიდვის ობიექტი უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ მოთხოვნებს:

№	ს ა მ უ შ ა ო თ ა	განზ.	ნორმატიული რესურსი	
			ერთ.-ზე	სულ
1	3	4	5	6
	1. დემონტაჟის სამუშაოები			
1	აგურის ტიხრების მონგრევა	მ2		28,71
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,8125	23,33
	სხვა მანქანა	ლარი	0,225	6,46
2	კედლებიდან საღებავის მოხსნა	მ2		1 272,15
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,16	203,54
3	კედლებიდან ნაღესის მოხსნა	მ2		150,00
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,186	27,90
	სხვა მანქანა	ლარი	0,0016	0,24
4	ლამინატის იატაკის დემონტაჟი	მ2		637,40
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,12	76,49
5	ჭერიდან საღებავის მოხსნა	მ2		680,00
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,16	108,80
6	კარის ბლოკის დემონტაჟი	მ2		27,36
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,887	24,27
	სხვა მანქანა	ლარი	0,0984	2,69
7	შენობის გასუფთავება სამშენებლო ნაგვისაგან	ტ		35,00
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1,85	64,75
8	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ხელით ავტოთვიმცლელზე	ტ		35,00
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,53	18,55
9	სამშენებლო ნაგვის გატანა 5 კმ-ზე	ტ		35,00
	2. სამშენებლო სამუშაოები			
	კედლები			
1	აგურის (თიხის, კერამიკული, 250×120×65 მმ) ტიხრის მოწყობა, სისქით 12.0 სმ	მ2		8,91
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1,15	10,25
	სხვა მანქანა	ლარი	0,0759	0,68
	მასალა:			
	კირ-ცემენტის ხსნარი მ50	მ3	0,023	0,20
	აგური თიხის (მეტეხის)	1000ც	0,0504	0,45
	სხვა მასალა	ლარი	0,0576	0,51
2	კედლების შელესვა გაჯით	მ2		272,25
	შრომის დანახარჯები	მ2	0,777	211,54
	სხვა მანქანა	ლარი	0,0383	10,43
	მასალა:			
	გაჯი	ტ	0,0333	9,07
	წყალი	მ3	0,006	1,63
	ლითონის ბადე	მ2	0,0528	14,37
	სხვა მასალა	ლარი	0,003	0,82
3	კარ-ფანჯრების ფერდობის შელესვა გაჯით	მ2		35,00
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	2,07	72,45
	სხვა მანქანა	ლარი	0,0782	2,74
	მასალა:			
	გაჯი	ტ	0,068	2,38
	წყალი	მ3	0,011	0,39

4	კედლების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით შეღესვაზე ორჯერ	მ2		693,90
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,493	342,09
	სხვა მანქანა	ლარი	0,008	5,55
	მასალა:			
	ზეთოვანი საღებავი "ბეტეკი"-ს	კგ	0,1837	127,47
	საგრუნტი ზეთოვანი	კგ	0,075	52,04
	საფითხნი	კგ	0,51	353,89
	ოლიფა	კგ	0,113	78,41
	სხვა მასალა	ლარი	0,005	3,47
5	კედლების შეღებვა წყალემულსიური საღებავით ორჯერ	მ2		578,25
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,41	237,08
	სხვა მანქანა	ლარი	0,009	5,20
	მასალა:			
	საღებავი პვა "ბეტეკ პლუსი"	კგ	0,63	364,30
	საფითხნი	კგ	0,51	294,91
	სხვა მასალა	ლარი	0,007	4,05
	იატაკები			
1	გრუნტის დამუშავება ხელით	მ3		63,74
	შრომის დანახარჯები 3.37X0,8=	კაც/სთ	2,696	171,84
2	ხედმეტი გრუნტის დატვირთვა ხელით ავტოთვითმცლელზე	ტ		63,74
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,53	33,78
3	გრუნტის გატანა 5 კმ-ზე	ტ		63,74
4	ღორღის საფუძველის მოწყოლა	მ3		127,48
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	3,52	448,73
	სხვა მანქანა	ლარი	1,06	135,13
	მასალა:			
	ღორღი მ400 ფრ.20-40მმ	მ3	1,24	158,08
	სხვა მასალა	ლარი	0,02	2,55
5	იზოლაციის მოწყოლა 1 ფენა ლინოკრომით	მ2		669,27
	შრომის დანახარჯები	მ2	1	669,27
	სხვადასხვა მანქანები ნორმით	ლარი	0,22	147,24
	მასალა:			
	ლინოკრომი	მ2	1,15	769,66
	ბიტუმის ემულსია	კგ	0,5	334,64
	გაზი	კგ	0,035	23,42
6	ბეტონის არმირებული მოჭიმვის მოწყოლა მ250 ბეტონით	მ3		38,24
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	2,9	110,91
	მასალა:			
	ბეტონი მ250	მ3	1,02	39,01
	სხვა მასალა	ლარი	0,88	33,65
7	ბეტონის არმირება	ტ		3,50
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	12,3	43,05
	სხვა მანქანა	ლარი	1,4	4,90
	მასალა:			
	არმატურა ა-III	ტ	1	3,50
	სხვა მასალა	ლარი	7,15	25,03
8	შეწებებული ფანერის მოწყოლა სისქით 10მმ	მ2		265,60
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,0822	21,83
	სხვა მანქანა	ლარი	0,0176	4,67
	მასალა:			
	შეწებებული ფანერა 10მმ	მ2	1,02	270,91
9	ცემენტის მოჭიმვის მოწყოლა სისქით 40მმ	მ2		637,40

	შრომის დანახარჯები 0,188+0,0034X4=	0,2016	0,2016	128,50
	სხვადასხვა მანქანები ნორმით 0,0095+0,0023X4=	ლარი	0,0187	11,92
	მასალა:			
	ცემენტის ხსნარი მ150 0,0204+0,0051X4=	მ3	0,0408	26,01
	სხვადასხვა მასალა ნორმით	ლარი	0,0636	40,54
10	იატაკის ანტისეპტირებული ხის ლაგების 60X400 მმ მოწყობა (ღერძებს შორის 50სმ)	მ2		136,00
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,255	34,68
	სხვა მანქანა	ლარი	0,0099	1,35
	მასალა:			
	ხის ლაგები ანტისეპტირებული 200X100 სმ	მ3	0,0024	0,33
	სხვა მასალა	ლარი	0,0061	0,33
11	ხის იატაკის მოწყობა სისქით 60მმ პლინტუსის გათვალისწინებით (გემბანური)	მ2		136,00
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,851	115,74
	სხვა მანქანა	ლარი	0,0483	6,57
	მასალა:			
	ლურსმანი	კმ	0,233	31,69
	იატაკის ფიცარი სისქით 60მმ	მ3	0,0618	8,40
	ხის პლინტუსი	გრძ.მ	1,07	145,52
12	ხის იატაკის მოხვეწა და 2 პირი წასმა	მ2		136,00
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,749	101,86
	მასალა:			
	პარკეტის ლაქი	კმ	0,212	28,83
	სხვადასხვა მასალა ნორმით	ლარი	0,002	0,27
13	ლამინირებული პარკეტის იატაკის მოწყობა პლინტუსების გათვალისწინებით (გერმანული ან მისი ანალოგი)	მ2		265,60
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,994	264,01
	სხვა მანქანა	ლარი	0,0251	6,67
	მასალა:			
	წებო	კმ	0,5	132,80
	ლამინირებული პარკეტი გერმანული	მ2	1,02	270,91
	ლამინირებული პლინტუსი	გრძ.მ	1,07	284,19
	სხვა მასალა	ლარი	0,182	48,34
14	ხელოვნური გრანიტის იატაკის მოწყობა წებოცემენტზე	მ2		235,80
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	2,8	660,24
	სხვა მანქანა	ლარი	0,035	8,25
	მასალა:			
	ხელოვნური გრანიტის ფილები	მ2	1	235,80
	წებოცემენტი	კმ	5	№№№№№№
	სხვა მასალა	ლარი	0,043	10,14
	ჭერი			
1	ჭერის შეღესვა გაჯით	მ2		50,00
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,791	39,55
	სხვა მანქანა	ლარი	0,0397	1,99
	მასალა:			
	გაჯი	ტ	0,0345	1,73
	წყალი	მ3	0,006	0,30
	ლითონის ბადე	მ2	0,0528	2,64
	სხვა მასალა	ლარი	0,002	0,10
2	ჭერის დამუშავება ფითხით და შეღებვა წყალემულსიური საღებავით ორჯერ	მ2		680,00
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,516	350,88

	სხვა მანქანა	ლარი	0,01	6,80
	მასალა:			
	საღებავი პევა "ალპინა"	კგ	0,63	428,40
	საფითხნი	კგ	0,55	374,00
	სხვა მასალა	ლარი	0,007	4,76
	კარ-ფანჯრები			
1	მღვ-ის ყრუ კარის დაყენება (იხ. ნახაზი)	მ2		25,92
	შრომის დანახარჯები	მ2	1	25,92
	მასალა:			
	მღვ-ის ყრუ კარი მოწყობილობით	მ2	1	25,92
2	ხის კარის მოწყობა	მ2		3,60
	შრომის დანახარჯები 0,914X1,1=	კაც/სთ	1,0054	3,62
	სხვა მანქანა	ლარი	0,353	1,27
	მასალა:			
	ხის კარი	მ2	1	3,60
	ხის ფიცარი III ხ. 25-32მმ	მ3	0,0008	0,00
	ტოლი	მ2	0,89	3,20
	კარის მოწყობილობა	კომპლ		1,00
	სხვა მასალა	ლარი	0,276	0,99
	3. ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები			
1	პროექტორი 250 ვატიანი, სპორტული დარბაზისთვის, ლითონის დამცავი ბადით	ცალი		6,00
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,97	5,82
	სხვა მანქანა	ლარი	0,349	2,09
	მასალა:			
	პროექტორის ტიპის სანათი 250 ვატიანი	ცალი	1	6,00
	სხვა მასალა	ლარი	0,382	2,29
1	ლუმინესცენტური სანათი ორნათურიანი 2X36ვტ	ცალი		64,00
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,97	62,08
	სხვა მანქანა	ლარი	0,349	22,34
	მასალა:			
	სანათი ლუმინესცენტური	ცალი	1	64,00
	სხვა მასალა	ლარი	0,382	24,45
2	საშტეფსელო როზეტი მესამე დამამიწებელი კონტაქტით 220ვ	ცალი		28,00
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,34	9,52
	სხვა მანქანა	ლარი	0,013	0,36
	მასალა:			
	საშტეფსელო როზეტი მესამე დამამიწებელი კონტაქტით	ცალი	1	28,00
	სხვა მასალა	ლარი	0,094	2,63
4	ერთპოლუსიანი გამომრთველი 220ვ ძაბვაზე ორკლავიშიანი	ცალი		11,00
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,68	7,48
	სხვა მანქანა	ლარი	0,011	0,12
	მასალა:			
	გამომრთველი	ცალი	1	11,00
	სხვა მასალა	ლარი	0,103	1,13
5	სპილენძის კაბელის მონტაჟი ნაღესის ქვეშ	გრძ.მ		1 180,00
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,13	153,40
	სხვა მანქანა	ლარი	0,0371	43,78
	მასალა:			
	სპილენძის კაბელი კვეთით 3X1,5მმ2	გრძ.მ	1	750,00
	სპილენძის კაბელი კვეთით 3X2,5მმ2	გრძ.მ	1	430,00
	სხვა მასალა	ლარი	0,0144	16,99

2. სამუშაოების შესრულების სავალდებულო ვადაა ხელშეკრულების დადებიდან 60 (სამოცი) კალენდარული დღე.

3. ანგარიშსწორების პირობები:

- ❖ სატენდერო წინადადების საერთო ფასი უნდა მოიცავდეს სამუშაოს შესრულებასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.
- ❖ ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით, ეროვნულ ვალუტაში (ლარში).
- ❖ ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად მიღება-ჩაბარების აქტის შესაბამისად, აქტის გაფორმებიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში.
- ❖ შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 10% შეჩერდება ექსპერტიზის დასკვნის გაცემამდე.
- ❖ საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება ექსპერტიზის დასკვნის საფუძველზე დასკვნის გაცემიდან 30 დღის განმავლობაში. (საექსპერტო მოსახურების ხარჯებს დაფარავს მიმწოდებელი).

4. საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.

5. შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებაზე 20%-ით და მეტი ფასდაკლების შემთხვევაში:

5.1. იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად ყველაზე დაბალი ფასის მქონე პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით და მეტი დაბალი იქნება შესაბამისი ტენდერის შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე (101735 ლარი), შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნის შემთხვევაში, პრეტენდენტი ვალდებულია ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა და ხარჯთაღრიცხვის ხარისხთან შესაბამისობა დაასაბუთოს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის“ დასკვნით (საექსპერტო მომსახურების ხარჯებს დაფარავს პრეტენდენტი).

5.2 ტექნიკური დავალების 5.1 პუნქტში განხილული ფაქტის დადგომის შემთხვევაში, ტექნიკური დოკუმენტაციის დაზუსტების შემდეგ (ასეთი ფაქტის დადგომის შემთხვევაში) მაგრამ აუცილებლად ტენდერისათვის „გამარჯვებული გამოვლენილია“ სტატუსის მინიჭება-მდე, სატენდერო კომისიის მიერ პრეტენდენტს განესაზღვრება ვადა, (მაქსიმუმ 10 სამუშაო დღის ოდენობით - ზუსტ თარიღს განსაზღვრავს სატენდერო კომისია და აცნობებს პრეტენდენტს) ტექნიკური დავალების 5.1 პუნქტში მოთხოვნილი დასკვნის სისტემის მეშვეობით წარმოსადგენად.

5.3 დასკვნის დედნის წარმოდგენის ვალდებულება პრეტენდენტს დაუდგება ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისათვის (ასეთი ფაქტის დადგომის შემთხვევაში) , ხოლო დედანი რჩება შემსყიდველთ.

5.4 პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი დასკვნა დაზუსტებას არ ექვემდებარება.

5.5 დასკვნის წარმოდგენლობა ან/და უარყოფითი დასკვნის (შეუსაბამობა სატენდერო განცხადებასთან, სატენდერო დოკუმენტაციასთან ან/და სისტემის მეშვეობით პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილ ტექნიკურ/დაზუსტებულ ტექნიკურ დოკუმენტაციასთან), წარმოდგენა გამოიწვევს პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას.

პრეტენდენტს უნდა გააჩნდეს 2013 წლის 01 იანვრიდან დღემდე, შესრულებული ანალოგიური სამშენებლო-სარემონტო ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის სამუშაოების გამოცდილება . არანაკლებ 150 000 (ასორმოცდაათათასი) ლარის ღირებულებით. აღნიშნულის შესაბამისობის დამადასტურებელი დოკუმენტები (დანართი №4-ის შესაბამისად) - ხელშეკრულებ(ებ)ა სამუშაოთა შესრულების მიღება-ჩაბარების და ფორმა #2 აქტ(ებ)ით, უნდა აიტვირთოს სისტემაში.

6. საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება სამუშაოს დასრულების შემდეგ ექსპერტიზის დასკვნის საფუძველზე სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის“ დასკვნით (საექსპერტო მომსახურების ხარჯებს დაფარავს პრეტენდენტი)

7. დაფინანსების წყარო: სახელმწიფო ბიუჯეტი

8. სამუშაოების საგარანტო ვადა: შენობის შიდა მოპირკეთება 5 წელი, იატაკი-5 წელი, ჭერი-7 წელი, ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები- 5 წელი, კარ-ფანჯარა 7 წელი, სამღებრო სამუშაოები - 3 წელი. სხვა დანარჩენი -2 წელი ა (სეთის არსებობის შემთხვევაში) ამ პერიოდის განმავლობაში ყველა გამოვლენილ ხარვეზს ან ნაკლის აღმოფხვრა ევალება მიმწოდებელს

9. სატენდერო წინადადება უნდა მოქმედებდეს სტატუსის: „ხელშეკრულება დადებულია“, „დასრულებულია უარყოფითი შედეგით“ ან „ტენდერი შეწყვეტილია“ მინიჭებამდე

პრეტენდენტ(ებ)მა ტექნიკური დოკუმენტაციის სახით სისტემაში უნდა აიტვირთოს შემდეგი ინფორმაცია და დოკუმენტები (შევსებული სრულყოფილად ქართულ ენაზე და ხელმოწერილი უფლებამოსილი პირის მიერ):

- ❖ რეკვიზიტები - დანართი №1 შესაბამისად;
- ❖ შესყიდვის ობიექტის ხარჯთაღრიცხვა - დანართი №2 შესაბამისად;
- ❖ სამუშაოთა შესრულების კალენდარული გეგმა-გრაფიკი - დანართი №3 შესაბამისად;
- ❖ პრეტენდენტს უნდა გააჩნდეს 2013 წლის 01 იანვრიდან დღემდე, შესრულებული ანალოგიური სამშენებლო-სარემონტო ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის სამუშაოების გამოცდილება . არანაკლებ 150 000 (ასორმოცდაათიათასი) ლარის ღირებულებით. - დანართი №4 შესაბამისად;
- ❖ პრეტენდენტის გამოცდილების დამადასტურებელი დოკუმენტები (ხელშეკრულებ(ებ)ა სამუშაოთა შესრულების მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ით) დანართი №4 შესაბამისად (ან დანართი №4 მითითებული უნდა იქნეს SPA/NAT/CMR ნომრები.
- ❖ რეკომენდაცია შემსყიდველი ორგანიზაციიდან ბოლო შესრულებული სამუშაოს შესახებ.

პროექტი

ხელშეკრულების საბოლოო ვარიანტი დაზუსტდება ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში, სატენდერო წინადადების შესაბამისად, რომელიც ამავედროულად თანდართული ექნება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №

სოფ გუგუთი

----- 2016 წელი

ერთის მხრივ დმანისის მუნიციპალიტეტის სოფელ გუგუთის საჯარო სკოლის (შემდგომში "შემსყიდველი") წარმოდგენილის მისი დირექტორის -----სახით და მეორეს მხრივ ----- (შემდგომში "მიმწოდებელი") წარმოდგენილი ----- სახით, სახელმწიფო შესყიდვების კანონმდებლობისა და მიმწოდებლის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, SPA----- გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებული ტერმინთა განმარტებები

1.1. "ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ" (შემდგომში - "ხელშეკრულება") - შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით. ხელშეკრულება შედგენილია ორი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად ქართულ ენაზე. აქედან ერთი ეგზემპლარი გადაეცემა მიმწოდებელს, ერთი-შემსყიდველს.

1.2. "ხელშეკრულების ღირებულება" - ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულების სანაცვლოდ.

1.3. "დღე", "კვირა", "თვე" - კალენდარული დღე, კვირა, თვე.

1.4. "შემსყიდველი" - ორგანიზაცია რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.

1.5. "მიმწოდებელი" - პირი, რომელიც ახორციელებს სამუშაოს შესრულებას ხელშეკრულების ფარგლებში.

1.6. "სამუშაო" - ხელშეკრულების მე-2.1 პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.

1.7. „შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პარამეტრები და პირობები“ - SPA----- ელექტრონული ტენდერის სატენდერო დოკუმენტაციის შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პარამეტრები და პირობები, რომელიც დაერთვება ხელშეკრულებას როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

2. ხელშეკრულების საგანი

2.1 სოფელ გუგუთის საჯარო სკოლის სარეაბილიტაციო შესყიდვა

2.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სამუშაოს აღწერა მოცემულია შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პარამეტრებში და პირობებში.

3. სტანდარტები და ხარისხი

3.1 ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი სამშენებლო სამუშაოების ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს სამშენებლო ნორმებითა და წესებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებსა და სტანდარტებს.

4. ხელშეკრულების ღირებულება

4.1. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს ----- (-----) ლარს, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.

4.2. დაფინანსების წყარო: ადგილობრივი ბიუჯეტი

4.3. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულებასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

5. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადები

5.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება შემსყიდველის მიერ განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, ეროვნულ ვალუტაში.

5.2. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება იწარმოებს ეტაპობრივად ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესრულებული სამუშაოს შესაბამისად, მიღება-ჩაბარების აქტისა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარმოდგენის საფუძველზე.

5.3. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება 5.2 პუნქტის შესრულებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში.

5.4. შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 10% შეჩერდება ექსპერტიზის დასკვნის გაცემამდე.

5.5. საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება ექსპერტიზის დასკვნის საფუძველზე დასკვნის გაცემიდან 30 დღის განმავლობაში. (საექსპერტო მოსახურების ხარჯებს დაფარავს მიმწოდებელი).

6. მიღება-ჩაბარების წესი

6.1. შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი (ეტაპი) ჩაითვლება მიღებულად მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

6.2 შესრულებული სამუშაოების საბოლოო მიღება-ჩაბარებისას, "მიმწოდებელი" ვალდებულია წარმოადგინოს ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ან სხვა უფლებამოსილი პირის მიერ გაცემული ექსპერტიზის დასკვნა შესრულებული სამუშაოების ხარისხზე, მოცულობასა და ფასებზე;

6.3 სამუშაოს დასრულების ვადად ითვლება „შემსყიდველი“ ორგანიზაციის მიერ შექმნილი ინსპექტირების ჯგუფის მიერ სანუშაოს დასრულების დადასტურების დღე

6.4. შესყიდვის ობიექტის ან მისი ეტაპის მიღების ან/და საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6.5. შემსყიდველის მხრიდან ნაწილობრივ (ეტაპობრივ) მიღება-ჩაბარების აქტის ხელმოწერაზე უფლებამოსილი პირია -----.

7. სამუშაოს შესრულების პირობები

7.1. სამუშაოს დასრულების ვადაა ხელშეკრულების დადებიდან 30(ოცდაათი) კალენდარულ დღეში.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

8.1. შემსყიდველი ვალდებულია:

- 8.1.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- 8.1.2. სამუშაოების შესრულების პროცესში აცნობოს მიმწოდებელს ყველა განსაკუთრებული გარემოების წარმოშობის შესახებ;
- 8.1.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება;
- 8.1.4. წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს რაიმე დეფექტის ან ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.
- 8.2 შემსყიდველს უფლება აქვს:
- 8.2.1. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე;
- 8.2.2. ხელი მოაწეროს სამუშაოების შესრულების აქტს.
- 8.3. მიმწოდებელი ვალდებულია:
- 8.3.1. დროულად და ხარისხიანად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- 8.3.2. სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით უზრუნველყოს სამუშაოთა მაღალი ხარისხით შესრულება და მათი დამთავრება დადგენილ ვადებში;
- 8.3.3. სამუშაოების შესრულების პროცესში შეტყობინების მიღებისთანავე აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაო შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე.
- 8.3.4. სამუშაოს განხორციელების პროცესში მის ჩაბარებამდე მოქმედი კანონმდებლობისა და ნორმების შესაბამისად მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოებისა და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად.
- 8.4. მიმწოდებელს უფლება აქვს:
- 8.4.1. მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ანაზღაურება.

9. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ინსპექტირება

- 9.1 ხელშეკრულების ნაკისრი ვალდებულებების ინსპექტირებას განახორციელებს ----- .
- 9.2. ინსპექტირება გულისხმობს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულებისა და გაწეული სამუშაოს ხარისხის პროცესის კონტროლს.
- 9.3. ყველა გამოვლენილი ხარვეზის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

10. პირგასამტეხლო ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

- 10.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობის, ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით.
- 10.2. იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 5 (ხუთი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისთვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.
- 10.3. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

11. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 11.1. ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.
- 11.2. ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 11.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების გაზრდა დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით.
- 11.4. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ.

11.5. მხარე ვალდებულია არანაკლებ 5 (ხუთი) დღით ადრე წერილობით ან კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალებების გამოყენებით შეატყობინოს მეორე მხარეს 12.4 პუნქტით გათვალისწინებულ გადაწყვეტილების მიღების განზრახვის თაობაზე.

11.6. ხელშეკრულება ასევე შესაძლებელია შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

12. ფორს-მაჟორი

12.1. ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

12.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ ან მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველსა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნიაწინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეულ იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით, და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოსდაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

12.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმამხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთიგარემოებებისა და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არმიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობების და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

12.4. თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გრძელდება ერთ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონხელშეკრულების მოქმედება კომპენსაციის მოთხოვნის უფლების გარეშე.

13. გარანტია

13.1 სამუშაოების საგარანტიო ვადაა 5 წელი.

13.2 სამუშაოების დასრულების შემდეგ საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება, რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) გამოწვეულია უხარისხო ან/და არაჯეროვანი შესრულებით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით არაუგვიანეს შემსყიდველი მოთხოვნიდან 10(ათი)კალენდარული დღის განმავლობაში.

14. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

14.1. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

15. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

15.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების თავში მითითებული თარიღიდან დამოქმედებს 2016 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით. (გარდა მე-13 პუნქტისა).

16. სხვა პირობები

16.1. ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით;

16.2. მიმწოდებელს არ აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

16.3. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მხარეთა მხრიდან მისი ხელმოწერის შემდეგ.

17. რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

„მიმწოდებელი“

----- მის.: ----- საიდენტიფიკაციო კოდი: ----- საბანკო რეკვიზიტები: ----- ----- ბანკის კოდი: ----- ანგარიშის ნომერი: ----- ტელ.: -----	----- მის.: ----- საიდენტიფიკაციო კოდი: ----- საბანკო რეკვიზიტები: ----- ----- ბანკის კოდი: ----- ანგარიშის ნომერი: ----- ტელ.: -----
---	---