

0/მ აკაკი შუტკარაძე

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ნარაზენის ადმინისტრაციულ
ერთეულში (საბუჯვარიოს უბანში) ჰარჯის მონყოზის

პ რ ო ე ქ ტ ი

განმარტებითი ბარათი

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის გამგეობის მოთხოვნის საფუძველზე ჩატარდა საკვლევადიებო სამუშაო, რომელიც ითვალისწინებს ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ნარაზენის ადმინისტრაციულ ერთეულში (საბეჭვაიოს უნაბი) პარკის მოწყობის სამუშაოებისათვის საჭირო საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენას.

ობიექტზე ჩატარდა გეოგრაფიული გაღაღება და სხვა საკვლევადიებო სამუშაოები. საპროექტო ეზო მოიცავს 8200მ2 ეზოში არსებობს მისი სპორტული მოედანი 20X30მ. ეზოში მდებარეობს მიწის სანიაღვრე არხი მოუწესრიგებელ მდგომარეობაში სადაც წყალი გადმოდის და იფანტება ეზოს ტერიტორიაზე. ტერიტორიის შემოკავეების არ არსებობის გამო წვრილფეხა და მსხვილფეხა პირუტყვები იყენებენ საძოვრად.

ბემოთ აღნიშნული I ეტაპის პროექტი ითვალისწინებს პარკის კეთილმოწყობას, რომელიც შეიცავს შემდეგ სამუშაოებს:

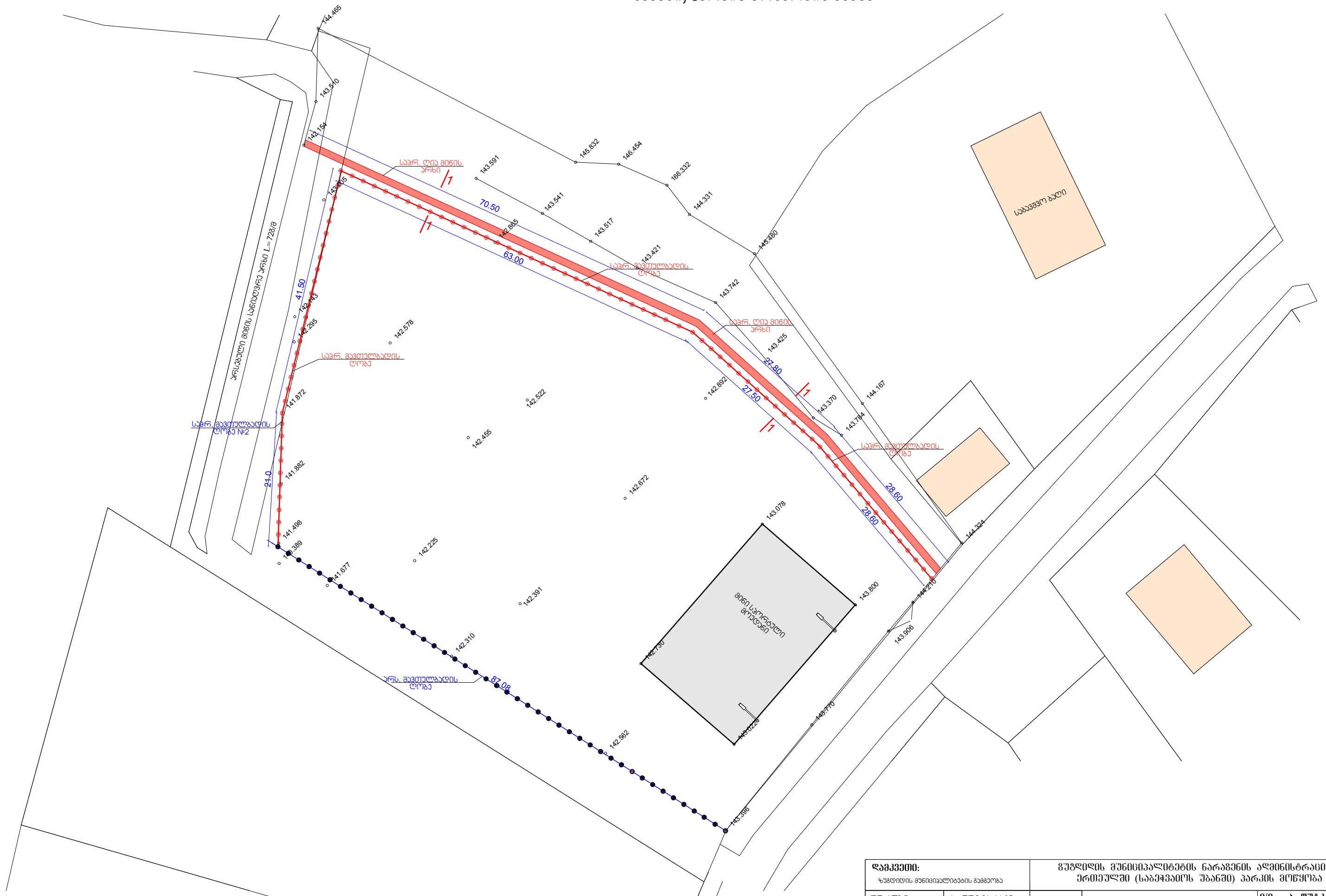
- 1) წინა არსებული ლითონის ღობის მაჯვენა მხარის ორი სექციის მოხსნა და მარცხენა მხარეზე გადატანა 2ც
- 2) არსებული მიწის გედაპირის მოხსნა მეორადი გამოყენებისათვის 45მ³
- 3) მთლიანი ტერიტორიის მოშანდაკებას ქანობის დაცვით 5600მ²
- 4) მიწის სანიაღვრე არხის მოწყობა 127ც/მ
- 5) ეზოს მავთულბადის ღობის მოწყობა სიმაღლით 1.4 181.6ც/მ

ნახაზების ნუსხა

№	ფორმატი	დ ა ს ა ხ ე ლ ე ბ ა
1	1/3	განმარტებითი ბარათი. ნახაზების ნუსხა
2	1/3	გვერდი
3	1/3	მავთულბადის ღობე და სამუშაოთა მოცულობითი უწყისი
4	1/3	მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი
5	1/3	კალენდარული გრაფიკი

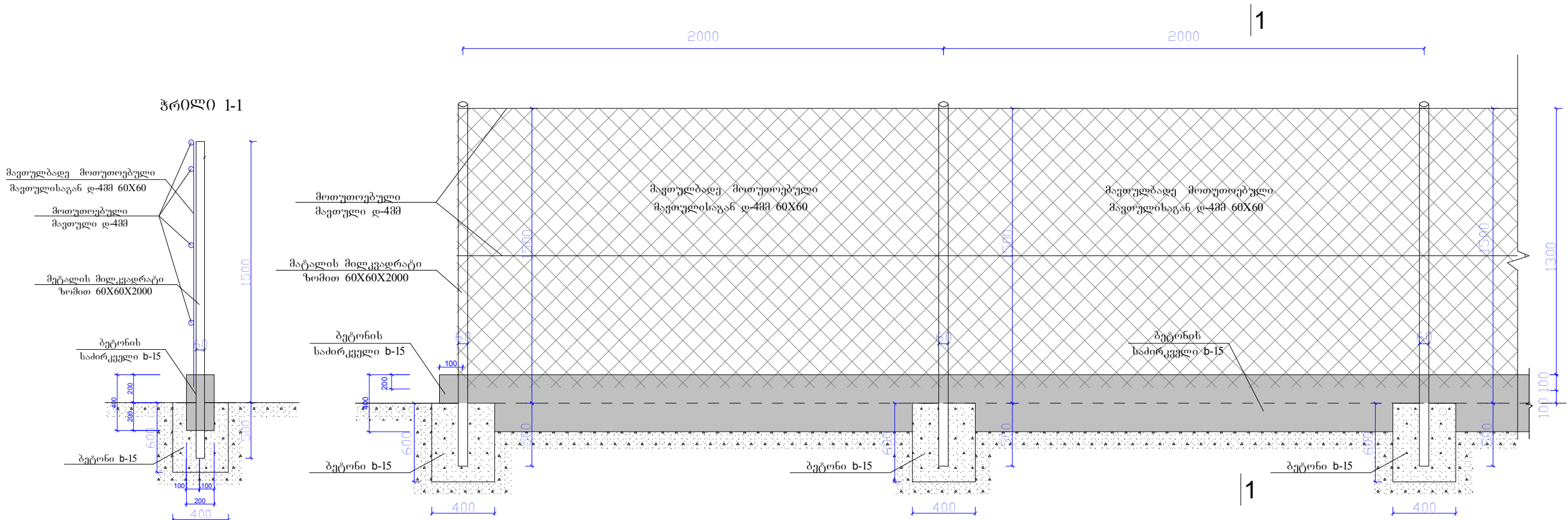
დამკვეთი:		გუგლიდის მუნიციპალიტეტის ნარაზენის ადმინისტრაციულ ერთეულში (საბეჭვაიოს უნაბი) პარკის მოწყობა			
პროექტის დამკვეთი	პ. უშტარაძე		განმარტებითი ბარათი და ნახაზების ნუსხა	მ/მ	პ. უშტარაძე
	პ. უშტარაძე			ფურცელი	1
	დ. უშტარაძე			ფურცლები	5

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ნარაზენის აღმინისტრაციულ ერთეულში (საბაჟკაიოს უბანში) ჰარკის მოწყობის გეგმა



ღამიკვეთი: ჯამლიონის მენივიკიკლიბიბიის ბაგველი		გველივის მენივიკიკლიბიბიის ნარაგველის ალიბიბიბიბიბიკლი ერეიკლიში (საბეკვეილის ვეანში) კარკის მენივიკი			
პერონი	ა. ვეტიკარაკე		გვეტი	მ/მ ა. ვეტიკარაკე	
კონსტრუქტორი	ბ. ვეტიკარაკე			ვერეკლი	2
ღამვეტიკე	ვ. ვეტიკარაკე			ვერეკლიბი	5

ლოგე №2 მავთულბადის ქვეშა გეგმის საპირკველისა და ღობის ფრაგმენტი
L=150.0მ/მ

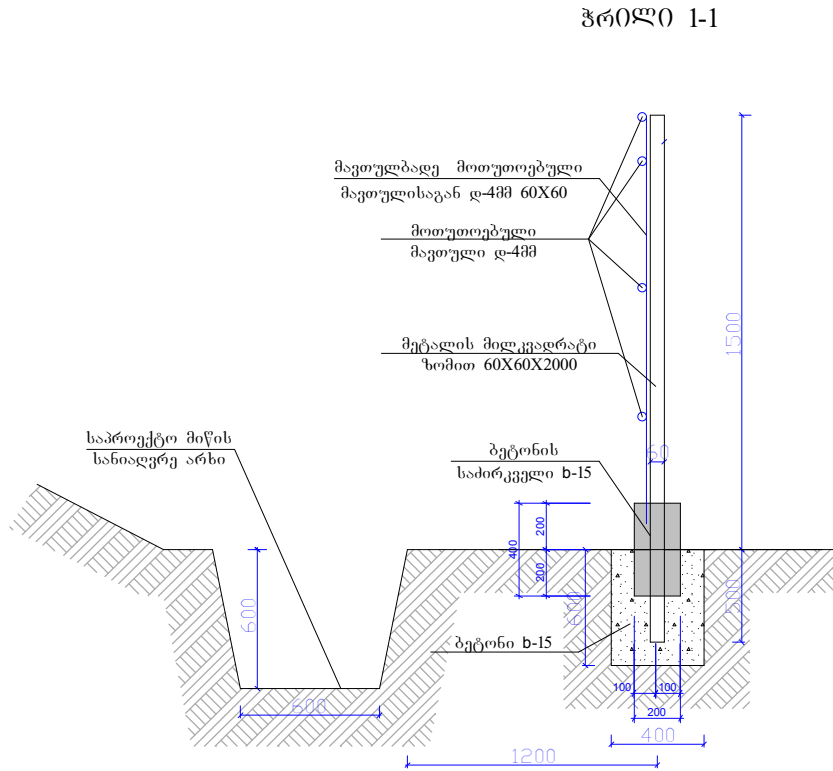


სამუშაოთა მოცულობითი უწყისი

№	სამუშაოთა დასახელება	ზომის ერთ.	რაოდ.
1	2	3	4
1	წინა არსებული ლითონის ღობის მაჯვენა მხარის ორი სექციის მოხსნა და მარცხენა მხარეზე გაღატანა	ც	2
2	არსებული მიწის ზედაპირის მოხსნა მეორადი გამოყენებისათვის	მ³	45
3	ტერიტორიის მოშანდაკება ბულდოზერით ქანობის დაცვით	მ²	5600
4	მიწის სანიაღვრე არხის მოწყობა	ც/მ	127
5	ეგოს მავთულბადის ღობის მოწყობა სიმაღლით 1.4	ც/მ	181.6

მანქანა მექანიზმების მოთხოვნის უწყისი

№	სამუშაოთა დასახელება	ზომის ერთ.	რაოდ.	მექან. რაოდ.	სამუშ. დღე.
1	2	3	4	5	6
1	არსებული მიწის ზედაპირის მოხსნა მეორადი გამოყენებისათვის	მ³	45		
	1. ბულდოზერი 79კვტ.	მ	—	1	4
	2. ექსკავატორი ჩაზრ. ტევ. 25 მ³	მ	—	1	3
	3. ავტო თვითმცველი	მ	—	2	3
2	ტერიტორიის მოშანდაკება ბულდოზერით ქანობის დაცვით	მ²	5600		
	1. ბულდოზერი 79კვტ.	მ	—	1	6
	2. ავტო თვითმცველი	მ	—	1	6
	3. ავტო გრეიდერი	მ	—	1	3



დაამუშავა:		გეგმის მუშაობის ნარკვევის აღმნიშვნელი პერიოდში (საპროექტო პერიოდში) პირის მოწყობა			
უფროსი	ა. შუბარაძე		მავთულბადის ღობე და საფუძვლიანი მოწყობის უწყისი		მ/მ ა. შუბარაძე
პროექტორი	ა. შუბარაძე				უფროსი
დაამუშავა	ა. შუბარაძე				უფროსი

მშენებლობის ორგანიზაცია

საწყისი მონაცემები მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის შესადგენად

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო დავალება პროექტირებაზე. სიტუაციური გეგმა და გამოყოფილი მიწის ნაკვეთის ტოპო გეგმა, საინჟინრო-გეოდეზიური დასკვნა. კონსტრუქციული გადაწყვეტილებები. ობიექტისა და მიმდებარე ტერიტორიის დათვალიერება, მოქმედი სნ. და წ. 3.01.85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია“ მოთხოვნების მშენებლობაზე ხანძარსაწინააღმდეგო და მშენებლობის უსაფრთხო წარმოების ღონისძიებათა გათვალისწინებით.
2. მშენებლობის დაწყება დაიშვება სათანადო ნებართვის მიღების შემდეგ. აუცილებელია სამშენებლო მოედნის შემოკავება დროებით, ხის ან მავთულის ღობით.
3. მშენებლობისათვის საჭირო ელექტროენერგიის წყაროს წარმოადგენს ახლო მდებარე ს/ქვესადგური. ელექტროენერგიით სამშენებლო სამუშაოების მომარაგების საკითხი შეთანხმებული უნდა იყოს შესაბამის „ტექნიკურ დამხმელელობის“ სამსახურთან.
4. ასევე, წყლით მომარაგების საკითხი უნდა შეთანხმდეს წყალკანალის შესაბამის სამსახურთან.
5. სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების წარმოების აუცილებელი პირობაა ხანძარსაწინააღმდეგო და შრომის უსაფრთხოების ზომების დაცვა.
6. სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას აუცილებელია შრომის საორგანიზაციო პირობების გაუმჯობესებაზე ზრუნვა, რაც გამოიხატება როგორც შრომის, ასევე მატერიალური რესურსების რაციონალური გამოყენებით. ამასთანავე საჭიროა მექანიზაციის საშუალებების მთლიანი გამოყენება. რაც საშუალებას მოგვცემს სისტემატიურად გავზარდოთ მწარმოებლობა და გავაუმჯობესოთ სამუშაოთა შესრულების ხარისხი.

მშენებლობის პირობები და ობიექტის დასახელება

პროექტი ითვალისწინებს ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ნარაშენის ადმინისტრაციულ ერთეულში (საბეჭდვაიოს უნაბი) პარკის მოწყობის სამუშაოებისათვის საჭირო საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო ღოკუმენტაციის შედგენას.

გემოთ აღნიშნული I ეტაპის პროექტი ითვალისწინებს პარკის კეთილმოწყობას, რომელიც შეიცავს შემდეგ სამუშაოებს:

- 1) წინა არსებული ლითონის ღობის მაჯვენა მხარის ორი სექციის მოხსნა ღა მარცხენა მხარეზე გადატანა 2ც
- 2) არსებული მიწის ზედაპირის მოხსნა მეორადი გამოყენებისათვის 45მ³
- 3) მთლიანი ტერიტორიის მოშანდაკებას ქანობის ღაცვით 5600მ²
- 4) მიწის სანიღვრე არხის მოწყობა 127ც/მ
- 5) ეზოს მავთულბადის ღობის მოწყობა სიმაღლით 1.4 181.6გ/მ

რეკომენდაციები საერთო სამშენებლო სამუშაოთა წარმოებაზე და წარართვაზე

1. სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას გამოყენებული უნდა იყოს თანამედროვე ტექნოლოგიები და ასევე მექანიზაციის საშუალებები.
2. სამშენებლო მოედანი იზღუდება დროებითი ღობით.
3. მითითებები ყველა საპასუხისმგებლო და შრომატევად სამუშაოებზე, დაბეტონებაზე და არმატურის კარკასის მოწყობაზე მოცემულია წინა თავებში.

მშენებლობის ვადები

მშენებლობის განხორციელებისა და სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოებისთვის საჭიროა მშენებლობის ხანგრძლივობის განსაზღვრა. მშენებლობის ხანგრძლივობის დასადგენად ვხელმძღვანელობთ სნ. და წ 04.03-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები“.

1. სნ. და წ 04.03-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები“-თ მშენებლობის ხანგრძლივობა შეადგენს 19 სამუშაო დღეს.

ღამკვეთი:		გუგლიდის მუნიციპალიტეტის ნარაშენის ადმინისტრაციულ ერთეულში (საბეჭდვაიოს უნაბში) პარკის მოწყობა			
უროსი	ა. უშტარაძე		მშენებლობის ორგანიზაცია	0/მ	ა. უშტარაძე
კონსტრუქტორი	ა. უშტარაძე			უპრევი	4
ღამუშავა	ღ. უშტარაძე			უპრევიები	5

კალენდარული ბრაზიკი

#	სამუშაოს დასახელება	ზომის ერთეული	რაოდენობა	საათების რაოდენობა	მუშებისა და მექანიზმების რაოდ.	I თვე			II თვე		
						10	20	30	10	20	30
1	2	3	4	5	6	7			8		
1	წინა არსებული ლითონის ღირებულება მხარის ორი სექციის მოხსნა და მარცხენა მხარეზე გადატანა	ც	2	3.9	1	=					
2	არსებული მიწის ზედაპირის მოხსნა მეორადი გამოყენებისათვის	მ²	45	4.0	1	=					
3	მთლიანი ტერიტორიის მოშენება ქანობის დაცვით	მ²	5600	57	2	=					
4	მიწის სანიაღვრე არხის მოწყობა	ც/მ	127	13.7	2	=					
5	ეზოს მავთულბადის ღირებულება სიმაღლით 1.4	ც/მ	181.6	187.7	3	=					

მშენებლობის პერიოდი 19 სამუშაო დღე

დამკვეთი:		გუგულის მუნიციპალიტეტის ნარაგუნის ადმინისტრაციულ ერთეულში (საბუღალტრო უბანში) კარკის მოწყობა			
უფროსი	ა. უბაძე		კალენდარული ბრაზიკი	0/მ ა. უბაძე	
კონსტრუქტორი	ა. უბაძე			უბაძე	5
დამუშავა	დ. უბაძე			უბაძე	5