



მ/მ აკაკი შუტკარაძე

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ერგეტას ადმინისტრაციულ ერთეულში
სოფლის ცენტრის ეთილმონჟობის

პ რ ო ე ქ ტ ი

გუგლი 2016 წ.

განმარტებითი ბარათი

ნახაზების ნუსხა

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის გამგეობის მოთხოვნის საფუძველზე ჩატარდა საკვლევადიებო სამუშაო, რომელიც ითვალისწინებს ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ერგეტას ადმინისტრაციულ ერთეულში სოფლის ცენტრის კეთილმოწყობის სამუშაოებისათვის საჭირო საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენას.

ობიექტზე ჩატარდა გოპოგრაფიული გადაღება და სხვა საკვლევადიებო სამუშაოები.

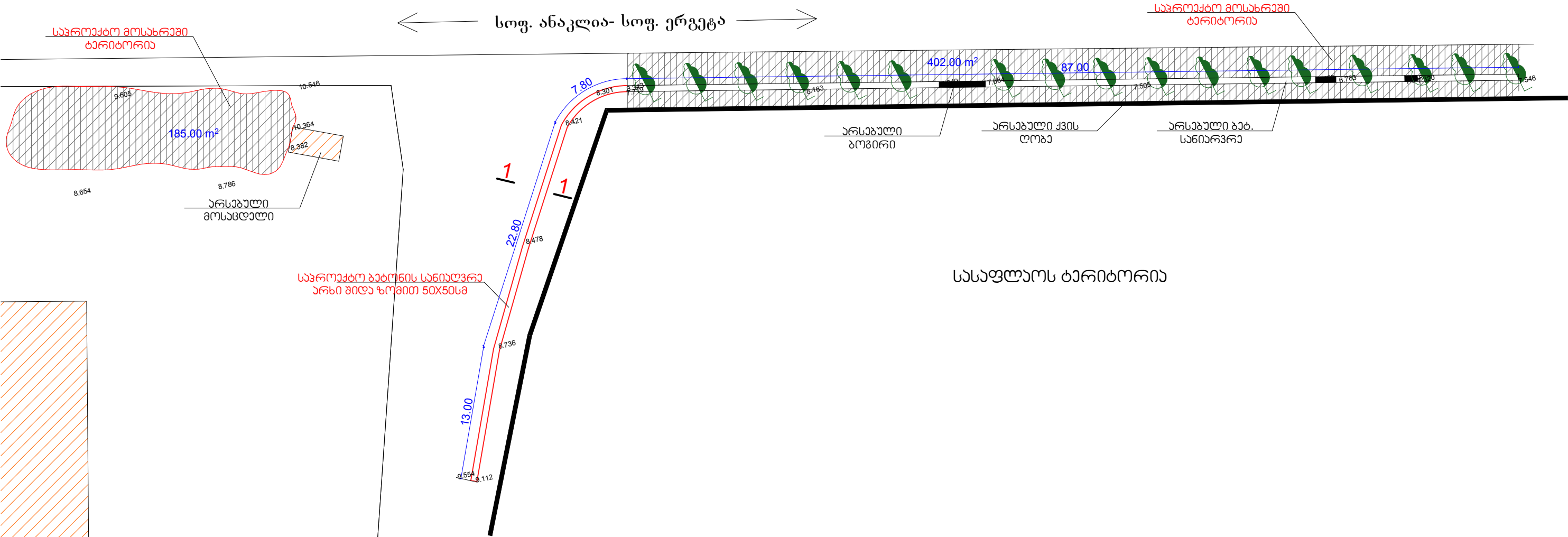
სოფლის გამგებელთან შეთანხმებით მოხდა ჩასატარებელი სამუშაოების დაგეგმვა, რის შედეგადაც შემოთავაზებული პროექტი ითვალისწინებს სოფლის ცენტრის კეთილმოწყობას, რომელიც მოიცავს შემდეგ სამუშაოებს:

- 1) არსებული არასწორად განლაგებული ბეგონის ღარის გასწორება ერთ სწორ მოღმერ ნაკერზე შორის ბეგონით შევსება 87-გ/მ
- 2) მოსაცდელის მიმდებარე ტერიტორიისა და არსებული ღარის ორივე მხარეს მოხრეშვა ფრ 0-60მმ 117-მ³
- 3) მონოლითური რკინა-ბეტონის არხის მოწყობა შიდა ზომით 50X50სმ სიგრძით 43.6მ 8.6მ³
- 4) არხის გვერდების შევსება ხრეშოვანი ბალასტით 8.0მ³

№	ფორმატი	დ ა ს ა ხ ე ლ ე ბ ა
1	1/3	განმარტებითი ბარათი. ნახაზების ნუსხა
2	1/3	სიგუაციური გეგმა
3	1/3	ჭრილი-1-1 და სამუშაოეთა მოცულობითი უწყისი
4	1/3	მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი
5	1/3	კალენდარული გრაფიკი

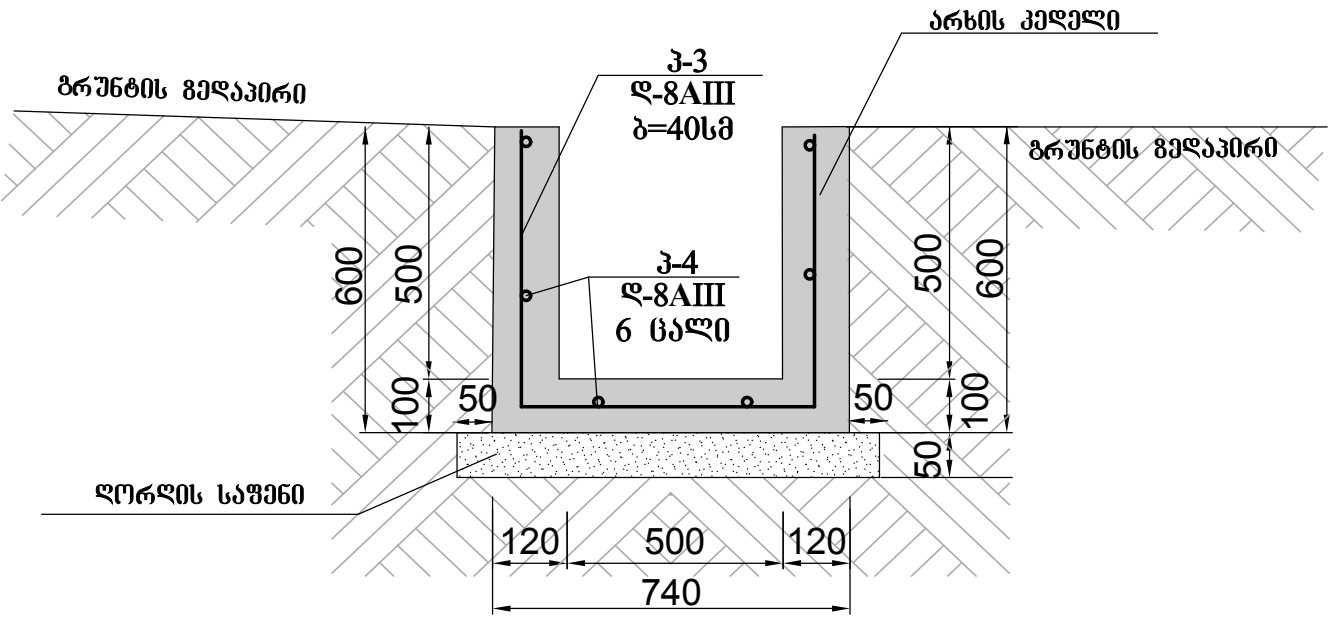
დამკვეთი:		გუგულის მუნიციპალიტეტის ერგეტას ადმინისტრაციულ ერთეულში სოფლის ცენტრის კეთილმოწყობა			
უფროსი კონსტრუქტორი და ლაშქარაძე	ა. შატაშვილი		განმარტებითი ბარათი და ნახაზების ნუსხა	მ/მ	ა. შატაშვილი
	ა. შატაშვილი			შურსელი	1
	ლ. შატაშვილი			შურსელი	5

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ერგებას ადმინისტრაციულ ერთეულში სოფლის
ცენტრის ავთილმოწყობის სიბუცეური გეგმა



დამკვეთი:		ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ერგებას ადმინისტრაციულ ერთეულში სოფლის ცენტრის კომპლექსური გეგმა			
უფროსი	ა. ჭაბუკაძე		სიბუცეური გეგმა	ი/მ	ა. ჭაბუკაძე
კონსტრუქტორი	ა. ჭაბუკაძე			ფურცელი	2
დამამუშავებელი	დ. ჭაბუკაძე			ფურცლები	5

ბეტ. ღია არხის ჭრილი 1-1



არმატურის სპეციფიკაცია									
დასახ	პოზ №	ესკიზი			დიაგნოტიკური კლასი	სიგრძე მმ	რაოდენ მ	საერთო სიგრძე მ	არმატ. წონა კგ
ბეტ. არხი	1	550	600	550	8AIII	1700	110	187	0.4
	2	43600			8AIII	43600	6	261.6	0.4

არმატ. 8AIII - 0.180ტ
ბეტ. B-20 (მ-260) V=8.6მ³

სამუშაოთა მოცულობითი უწყისი

№	სამუშაოთა დასახელება	ზომის ერთ.	რაოდ.
1	2	3	4
1	არსებული არასწორად განლაგებული ბეტონის ღარის გასწორება ერთ სწორ ზოლზე ნაკერებ შორის ბეტონით შევსება	ც/მ	87
2	მოსაცდელის მიმდებარე ტერიტორიისა და არსებული ღარის ორივე მხარეს მოხრეშვა ფრ 0-60მმ	მ³	117
3	მონოლითური რკინა-ბეტონის არხის მოწყობა შიდა ზომით 50X50სმ სიგრძით 43.6მ	მ³	8.6
4	არმატურა D-8AIII	ტ	0.180
5	არხის გვერდების შევსება ხრეშოვანი ბალასტით	მ³	8.0

ღამჯუმი:		გუგულის მუნიციპალიტეტის მუშაობის ადმინისტრაციულ ერთეულში სოფლის ტერიტორიის კომუნიკაციები			
უფროსი	ა. შუბარაძე		ჭრილი 1-1; სამუშაოთა მოცულობითი უწყისი		მ/მ ა. შუბარაძე
კონსტრუქტორი	ა. შუბარაძე				შუბარაძე 3
დაამუშავა	ა. შუბარაძე				შუბარაძე 5

მშენებლობის ორგანიზაცია

საწყისი მონაცემები მშენებლობის ორგანიზაციის
პროექტის შესადგენად

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო დავალება პროექტირებაზე. სიტუაციური გეგმა და გამოყოფილი მიწის ნაკვეთის ტოპო გეგმა, საინჟინრო-გეოდეზიური დასკვნა. კონსტრუქციული გადაწყვეტილიეები. ობიექტისა და მიმდებარე ტერიტორიის დათვალიერება, მოქმედი სნ. და წ. 3.01.85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია" მოთხოვნების მშენებლობაზე ხანძარსაწინააღმდეგო და მშენებლობის უსაფრთხო წარმოების ღონისძიებათა გათვალისწინებით.
2. მშენებლობის დაწყება დაიშვება სათანადო ნებართვის მიღების შემდეგ. აუცილებელია სამშენებლო მოედნის შემოკავება დროებით, ხის ან მავთულის ღობით.
3. მშენებლობისათვის საჭირო ელექტროენერგიის წყაროს წარმოადგენს ახლო მდებარე ს/ქვესადგური. ელექტროენერგიით სამშენებლო სამუშაოების მომარაგების საკითხი შეთანხმებული უნდა იყოს შესაბამის „ტექზედამხედველობის" სამსახურთან.
4. ასევე, წყლით მომარაგების საკითხი უნდა შეთანხმდეს წყალკანალის შესაბამის სამსახურთან.
5. სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების წარმოების აუცილებელი პირობაა ხანძარსაწინააღმდეგო და შრომის უსაფრთხოების ზომების დაცვა.
6. სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას აუცილებელია შრომის საორგანიზაციო პირობების გაუმჯობესებაზე ზრუნვა, რაც გამოიხატება როგორც შრომის, ასევე მატერიალური რესურსების რაციონალური გამოყენებით. ამასთანავე საჭიროა მექანიზაციის საშუალებების მთლიანი გამოყენება. რაც საშუალებას მოგვცემს სისტემატიურად გავზარდოთ მწარმოებლობა და გავაუმჯობესოთ სამუშაოთა შესრულების ხარისხი.

მშენებლობის პირობები და ობიექტის
დასახელება

საპროექტო ობიექტი მდებარეობს გუგლიდის მუნიციპალიტეტის ერგეტას აღმინისგრაციულ ერთეულში და ითვალისწინებს სოფლის ცენტრის კეთილმოწყობის სამუშაოებისათვის საჭირო საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო ღოკუმენტაციის შედგენას.

პროექტი გათვალისწინებულია:

- 1) არსებული არასწორად განლაგებული ბეტონის ღარის გასწორება ერთ სწორ მოღმე ნაკერებ შორის ბეტონით შევსება 87-გ/მ
- 2) მოსაცდელის მიმდებარე ტერიტორიისა და არსებული ღარის ორივე მხარეს მოხრეშვა ფრ 0-60მმ 117-მ³
- 3) მონოლითური რკინა-ბეტონის არხის მოწყობა შიდა ზომით 50X50სმ სიგრძით 43.6მ 8.6მ³
- 4) არხის გვერდების შევსება ხრეშოვანი ბალასტით 8.0მ³

რეკომენდაციები საერთო სამშენებლო სამუშაოთა
წარმოებაზე და წარ.ართვაზე

1. სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას გამოყენებული უნდა იყოს თანამედროვე ტექნოლოგიები და ასევე მექანიზაციის საშუალებები.
2. სამშენებლო მოედანი იზღუდება დროებითი ღობით.
3. მითითებები ყველა საპასუხისმგებლო და შრომატევად სამუშაოებზე, დაბეტონებაზე და არმატურის კარკასის მოწყობაზე მოცემულია წინა თავებში.

მშენებლობის ვადები

მშენებლობის განხორციელებისა და სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოებისთვის საჭიროა მშენებლობის ხანგრძლივობის განსაზღვრა.

მშენებლობის ხანგრძლივობის დასადგენად ვხელმძღვანელობთ სნ. და წ 04.03-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები".

1. სნ. და წ 04.03-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები"-თ მშენებლობის ხანგრძლივობა შეადგენს 12 სამუშაო დღეს.

ღამკვეთი: ჯაფარიძის მუნიციპალიტეტის ჯაფარიძის		გუგლიდის მუნიციპალიტეტის ერგეტას აღმინისგრაციულ ერთეულში სოფლის ცენტრის კეთილმოწყობა			
უფროსი	ა. შუბარაძე		მშენებლობის ორგანიზაციის პრეზიტი	მ/მ	ა. შუბარაძე
კონსტრუქტორი	ა. შუბარაძე			ფურცელი	4
ღამკვეთი	დ. შუბარაძე			ფურცელი	5

კალენდარული ბრაზიკი

#	სამუშაოს დასახელება	რაოდენობა	ჯამის ერთეული	საათების რაოდენობა	მუშებისა და მექანიზმების რაოდ.	I თვე			II თვე		
						10	20	30	10	20	30
1	2	3	4	5	6	7			8		
1	არსებული არასწორად განლაგებული ბეტონის ღარის გასწორება ერთ სწორ ბოლზე ნაკერებ შორის ბეტონით შევსება	ც/მ	87	45.3	2	==					
2	მოსაცდელის მიმდებარე ტერიტორიისა და არსებული ღარის ორივე მხარეს მოხრეშვა ფრ 0-60მმ	ც³	117	6	1	=					
3	მონოლითური რკინა-ბეტონის არხის მოწყობა შიდა ზომით 50X50სმ სიგრძით 43.6მ	ც³	8.6	78.9	3	==					
4	არხის გვერდების შევსება ხრეშოვანი ბალასტით	მ³	8.0	2.2	1		=				

მშენებლობის პერიოდი 12 სამუშაო დღე

ღამკვეთი:		გუბილის მუნიციპალიტეტის ერგებას ადმინისტრაციულ პრემიულში სოფლის ცენტრის კეთილმოწყობა			
უფროსი	ა. ფუტკარაძე		კალენდარული ბრაზიკი	0/მ ა. ფუტკარაძე	
კონსტრუქტორი	ა. ფუტკარაძე			ფურცელი	5
ღამკვეთი	დ. ფუტკარაძე			ფურცელები	5