



იუსტიციის უმაღლესი სკოლა

გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის საშუალებით სარემონტო სამუშაოების
(შენობის დასრულების სამუშაოები 45400000)

სახელმწიფო შესყიდვა

სატენდერო დოკუმენტაცია

სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ და „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების შესაბამისად.

ქ.თბილისი

2016 წ.

სარჩევი

1. ტექნიკური დოკუმენტაცია ----- 3 გვ.
2. ტექნიკური დოკუმენტაციის დანართი №2 ----- 8 გვ.
3. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტი --- 9 გვ.
4. სამშენებლო მასალების სურათები -----14გვ.

ტექნიკური დოკუმენტაცია:

1. შესყიდვის ობიექტი

- 1.1 სსიპ „იუსტიციის უმაღლესი სკოლის“ სარგებლობაში არსებული უძრავი ქონების, (მის: ქ.წყალტუბო, რუსთაველის ქ.N31) პირველი სართულის სარემონტო სამუშაოები;
- 1.2 შესყიდვის ობიექტის საგარეუდო ღირებულება: 98700,00 (ოთხმოცდათვრამეტი ათას შვიდასი) ლარი.

2. სამუშაოს შესრულების ხარისხი და სხვა პირობები:

- 2.1 სამუშაოს შესრულების პროცესში ყველა გამოყენებული მასალა და შესრულებული სამუშაო უნდა იყოს მაღალი ხარისხის და შეესაბამებოდეს ამ სფეროში არსებულ სტანდარტებს. შესრულებული სამუშაო უნდა იყოს აკურატული.
- 2.2 მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველს, მოთხოვნის შემთხვევაში, სამუშაოების შესასრულებლად გამოსაყენებელი მასალების მახასიათებლებზე მიაწოდოს მწარმოებლის მიერ გაცემული დოკუმენტი (სერტიფიკატი, ან სხვა, საჭიროების შემთხვევაში ნათარგმნი ქართულად და ნოტარიულად დამოწმებული).
- 2.3 მასალები, მათი ვიზუალურ-ტექნიკური მახასიათებლები (ხარისხი, ფაქტურა, ფერი და ხარჯთაღრიცხვის შემადგენელი სხვა ნებისმიერი კომპონენტი.) სამშენებლო მოედანზე მათ გამოყენებამდე, სავალდებულოდ, წინასწარ თანხმდება შემსყიდველთან. გამოსაყენებელი მასალების სურათები იხილეთ ქვემოთ.
- 2.4 თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი მასალა, როგორც შეთანხმების პროცესში, ასევე შემდგომ სამუშაოების მიმდინარეობისას, ან მის მიერ განხორციელებული სამუშაო უხარისხოა და არ შეესაბამება შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნებს, მიმწოდებელი ვალდებულია თავისი ხარჯებით გამოასწოროს და წარმოადგინოს სხვა, ხარისხიანი, შემსყიდველისათვის მისაღები მასალა და ხარისხიანად შეასრულოს სამუშაო;
- 2.5 მიმწოდებელმა სამუშაოების შესრულება უნდა უზრუნველყოს სამშენებლო ნორმების და წესების დაცვით.
- 2.6 მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველ ორგანიზაციას წარუდგინოს სამუშაოთა მწარმოებელი, რომელიც პასუხისმგებელი იქნება სამშენებლო მოედანზე მიმდინარე პროცესების მართვაზე და კონტროლზე (მასალების შემსყიდველთან შეთანხმება, ხელოსნების ზედამხედველობა და სხვა ნებისმიერი პროცესი, რაც ემსახურება აღნიშნული სამუშაოების კეთილსინდისიერად და ხარისხიანად განხორციელებას). სამუშაოთა მწარმოებელი ვალდებულია სრული სამუშაო დღე დაჰყოს სამშენებლო მოედანზე (მოვიდეს ხელოსნების მოსვლამდე და წავიდეს ხელოსნების წასვლის შემდეგ), რათა უზრუნველყოს სარემონტო სამუშაოების ხარისხიანი შესრულება.
- 2.7 მიმწოდებელი ვალდებულია ყოველდღიურად, ასევე სამშენებლო სამუშაოების დასრულების შემდგომ სამშენებლო-სარემონტო მოედანი გაათავისუფლოს სამშენებლო ნარჩენებისგან და დაასუფთაოს იგი.
- 2.8 გამარტივებულ ელექტრონულ ტენდერთან დაკავშირებული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია, აგრეთვე შემსყიდველსა და პრეტენდენტს შორის გაცვლილი კორესპონდენცია და დოკუმენტაცია წარმოებს მხოლოდ ქართულ ენაზე.
- 2.9 პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადების ღირებულება გაანგარიშებული უნდა იყოს ეროვნულ ვალუტაში-ლარში საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადების, შესყიდვის ობიექტის მაღალი ხარისხის უზრუნველყოფისთვის საჭირო და მის მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯის ჩათვლით.
- 2.10 სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში - სისტემა) ატვირთული დოკუმენტები ან/და ინფორმაცია ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული (ბეჭდის არქონის შემთხვევაში ხელმოწერილი) უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.
- 2.11 იმ შემთხვევაში, თუ პრეტენდენტის მიერ სისტემაში ატვირთული სატენდერო წინადადება ან ტექნიკური დოკუმენტაცია არ შეესაბამება სატენდერო განცხადებასა და სატენდერო

დოკუმენტაციაში მითითებულ მოთხოვნებს, სატენდერო კომისიის გადაწყვეტილებით ხდება პრეტენდენტის დისკვალიფიკაცია.

2.12 შემსყიდველ ორგანიზაციას უფლება აქვს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების დადებამდე ნებისმიერ დროს შეაჩეროს ან შეწყვიტოს შესყიდვის განხორციელება, როდესაც ამის აუცილებლობა წარმოიქმნება მისგან დამოუკიდებელი და წინასწარ გაუთვალისწინებელი ობიექტური მიზეზების გამო, აგრეთვე სახელმწიფო ან საზოგადოებრივი ინტერესებიდან გამომდინარე.

2.13 დამატებითი ინფორმაციისა და განმარტებების მისაღებად შეგიძლიათ დაუკავშირდეთ სატენდერო კომისიის აპარატის წევრს, ივანე რევიშვილს ტ: 238 11 61; irevishvili@hsoj.ge

3. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი

3.1 სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების წარმოებისას, სამუშაოებზე, რომელიც სამუშაოების დასრულების შემდგომ დაფარული იქნება და არ გამოჩნდება ან/და არ იქნება დათვლადი, შემსყიდველის წარმომადგენლის უშუალო მონაწილეობით უნდა შედგეს ფარული სამუშაოს შესრულების აქტები.

3.2 დაუშვებელია სამუშაოების გაგრძელება აუცილებელი და სავალდებულო ფარული სამუშაოს შესრულების აქტების შედგენის გარეშე.

3.3 მიმწოდებელმა უნდა გაითვალისწინოს, რომ აღნიშნული ფარული სამუშაოს აქტების შედგენა ვერ მოხდება უქმე და დასვენების დღეებში.

3.4 შემსყიდველი არ ჩაიბარებს უხარისხოდ, უსუფთაოდ, არაკურატულად, არაზუსტად (ვერტიკალური და ჰორიზონტალური ხაზების და სიბრტყეების გამრუდება, მრუდედ გამოყვანილი კუთხეები, კედლების დამუშავების დროს არასაკმარისი დაფარვები შესაბამისი მასალებით, მათ შორის გრუნტით, საღებავით და სხვა.) შესრულებულ სამუშაოს.

3.5 სამუშაოების დასრულებისას, მათი სრული მოცულობით შესრულების შესახებ გაფორმებული ფორმა №2-ის შესრულებულ სამუშაოებთან შესაბამისობის დასადგენად, შემსყიდველი გონივრულ ვადაში (არაუმეტეს 5 სამუშაო დღისა) მიმართავს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ მოთხოვნით: სამშენებლო, სარემონტო ან სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ღირებულების და შესრულებული სამუშაოების ხარისხის დადგენა.

3.6 შესყიდვის ობიექტის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება მოხდება, სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ დასკვნის საფუძველზე, მაგრამ არაუმეტეს ხელშეკრულებით და ხარჯთაღრიცხვით გათვალისწინებული სამუშაოს ღირებულებისა, დასკვნის გაცემიდან არაუმეტეს 5 სამუშაო დღეში.

3.7 ექსპერტიზის ხარჯებს გაიღებს შემსყიდველი.

4. ანგარიშსწორების პირობები:

4.1 შესყიდვა ხორციელდება 2016 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტის სახსრებიდან.

4.2 ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარში, უნაღდო ანგარიშსწორებით, მე-3 მუხლის დაცვით, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 სამუშაო დღეში.

5. სამუშაოს შესრულების ვადები და პირობები

5.1 პრეტენდენტმა უნდა დაიცვას სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკით განსაზღვრული ვადები.

5.2 გეგმა გრაფიკში გაწერილი სამუშაოების თანმიმდევრობა შეიძლება დაკორექტირდეს შემსყიდველის შეხედულებისამებრ.

5.3 აღნიშნული გეგმა-გრაფიკის ისეთი დარღვევის/ვადაგადაცილების შემთხვევაში, რომელიც აშკარას ხდის ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების დროულად შესრულების შეუძლებლობას, შემსყიდველს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის მოტივით;

5.4 სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების შესყიდვით გათვალისწინებული სამუშაო უნდა დასრულდეს ხელშეკრულების დადებიდან არაუგვიანეს 35 (ოცდათხუთმეტი) სამუშაო დღეში.

6. შესყიდვის ობიექტის საგარანტიო ვადა და პირობები

- 6.1 მიმწოდებელი ვალდებულია შესყიდვის ობიექტის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების თარიღისთვის შემსყიდველს წარმოუდგინოს საბანკო გარანტია, გაცემული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების მიერ, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის ღირებულების 3%-ის ოდენობით, რომლის მოქმედების ვადა 30 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს შესყიდვის ობიექტის საგარანტიო ვადას.
- 6.2 აღნიშნული გარანტია გამოიყენება შესრულებულ შესყიდვის ობიექტზე გამოვლენილი ნაკლის/დეფექტის (მათ შორის ფარული) აღმოფხვრის უზრუნველყოფის მიზნით.
- 6.3 შესყიდვის ობიექტის საგარანტიო ვადა განისაზღვრება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 1 (ერთი) წლის ვადით;
- 6.4 შემსყიდველი გარანტიის მოქმედების პერიოდში გამოვლენილი ნაკლის/დეფექტის (მათ შორის ფარული) შესახებ წერილობით ატყობინებს მიმწოდებელს.
- 6.5 მიმწოდებელი ვალდებულია გამოვლენილი ნაკლი/დეფექტი (მათ შორის ფარული) აღმოფხვრას გონივრულ ვადაში.

7. ნიმუშების წარმოდგენა და ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთება:

- 7.1 პრეტენდენტმა შემსყიდველის მოთხოვნიდან არაუგვიანეს 3(სამი) დღეში, როდესაც ტენდერს მინიჭებული აქვს სტატუსი „შერჩევა-შეფასება“, უნდა უზრუნველყოს შემსყიდველის ხელმოსაწვდომობა, სარემონტო-სამშენებლო სამუშაოების განსახორციელებლად საჭირო შემდეგი მასალების ნიმუშებზე:

N	მასალების დასახელება
1	კვარმო-გრანიტის ფილა
2	პლასტმასის პლინტუსი
3	პლასტმასის რაფა
4	ვერტიკალური ფარდა ჟალუზი
5	ალუმინის კარი
6	მდფ-ის კუთხოვანა
7	ალუმინის კუთხოვანა
8	პანელური რადიატორი
9	პანელური რადიატორის ვენტილი
10	ელ. ფარი 1 ცალი 12 უნიტიანი
11	ლედ სანათები სამივე სახის
12	ოთხიანი შტეფცელი
13	სამიანი შტეფცელი
14	ორიანი შტეფცელი
15	ერთიანი შტეფცელი
16	ჩამრთველი 2 კლავიშიანი
17	ჩამრთველი 1 კლავიშიანი
18	პლასტმასის შეკიდული ჭერი
19	კარის გადამყვანი ალუმინის
20	მდფ-ის კარი
21	სანათი დაკიდებული (სამსანათიანი)
22	ლამინირებული იატაკი
23	ნაჭრის ფარდები თხელი
24	ნაჭრის ფარდები სქელი
25	ფარდის საკიდი

26	კარის სახელური
27	რბილი იატაკი
28	გრუნტი
29	საღებავი
30	სამღებრო კუთხოვანა უჟანგავი

7.2 თუ ტენდერში პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალი იქნება შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, პრეტენდენტი ვალდებულია შემსყიდველის მოთხოვნიდან არაუგვიანეს 3 სამუშაო დღეში წარმოადგინოს მასალების შეძენასთან დაკავშირებული ანგარიშფაქტურები/სასაქონლო ზედნადებები, ხელფასების გაცემასთან დაკავშირებული დადებული ხელშეკრულებები, სახელფასო უწყისები და მკაცრი აღრიცხვის პირველადი დოკუმენტების ასლები, რომელზეც მისცემს შემსყიდველს საშუალებას დაადგინოს წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვის რეალურობა და ადასტურებს პრეტენდენტის მიერ დაფიქსირებულ ფასად ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შესაძლებლობას.

8. მიწოდების ადგილი

8.1 სამუშაოების განხორციელების ადგილია: ქ.წყალტუბო, რუსთაველის №31.

9. პრეტენდენტის მიერ სისტემაში ასატვირთი დოკუმენტაცია

- 9.1 შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა დანართი N1 ის მიხედვით, რომელიც შედგენილი უნდა იყოს ტექნიკური პირობებისა და საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის N55 დადგენილების მოთხოვნათა დაცვით, ხარჯთაღრიცხვა ასევე წარმოდგენილი უნდა იყოს Excel-ის ფორმატში;
- 9.2 რეკვიზიტები დანართი N2-ის შესაბამისად;
- 9.3 არანაკლებ ორი მისი დამკვეთი ორგანიზაციის რეკომენდაცია, გაცემული 2014-2016 წლის პერიოდში.
- 9.4 სამშენებლო-სარემონტო პროფილით მუშაობის არანაკლებ ბოლო 2 წლის, 2014 წლის აგვისტოდან 2016 წლის აგვისტომდე გამოცდილება (წარმოდგენილი უნდა იქნას აღნიშნულის დამადასტურებელი დოკუმენტაცია, ასევე განხორციელებული სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების ფოტომასალა (პორტფოლიო).
- 9.5 ამონაწერი საბანკო დაწესებულებიდან ან/და სხვა დოკუმენტები (ხელშეკრულებები, მიღება-ჩაბარების აქტები), რისი საშუალებითაც დადასტურდება, რომ ბოლო 2 წლის (2014 აგვისტოდან 2016 წლის აგვისტომდე პერიოდში პრეტენდენტის ფულადი სახსრების ბრუნვა სამშენებლო-სარემონტო პროფილით შესრულებულ სამუშაოებზე, თითოეული წლის მიხედვით შეადგენს არანაკლებ 200000 (ორასი ათასი) ლარს;
- 9.6 სარემონტო სამუშაოების წარმოების კალენდარი - გეგმა/გრაფიკი გაწერილი სამუშაო დღეების მიხედვით (შაბათ-კვირების და ოფიციალური უქმე დღეების გამოკლებით). განსახორციელებელი სამუშაოების დაგეგმილი ვადები და თანმიმდევრობა, შესასრულებელი სამუშაოების სპეციფიკისა და სირთულების გათვალისწინებით, შესაძლებელია დაზუსტდეს ხელშეკრულების გაფორმების დროს.
- 9.7 მიმწოდებელმა ქვემოთ მოყვანილი ცხრილის შესაბამისად უნდა წარმოადგინოს ცხრილში აღნიშნულ პოზიციებზე მომუშავე იმ პერსონალის შესახებ ინფორმაცია, რომელიც დაკავებული იქნება ამ ტენდერით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებაზე:

პერსონალის თანამდებობა/სპეციალიზაცია	სახელი, გვარი	მუშაობის საერთო გამოცდილება
სამუშაოთა მწარმოებელი		
ხელოსანი - მღესავი		
ხელოსანი - თაბაშირ-მუყაოს		

სპეციალისტი		
ხელოსანი - რბილი იატაკის, ლამინირებული იატაკის დამგები		
ხელოსანი - კერამო-გრანიტის იატაკის დამგები		
ხელოსანი - სანტექნიკი		
ხელოსანი - თუნუქის სპეციალისტი		
ხელოსანი - მღებავი		
ხელოსანი - ელ.გაყვანილობის სპეციალისტი		
ხელოსანი - სუსტი დენების სპეციალისტი		

პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილ სპეციალისტებს უნდა გააჩნდეთ შესაბამისი სპეციალობით სამუშაოების შესრულების არანაკლებ 2 წლიანი გამოცდილება, რაც დასტურდება სამუშაო გამოცდილების - (CV) წარმოდგენით. სამუშაოთა მწარმოებელს გარდა (CV) - სა, მოეთხოვება შესაბამისი პროფილის უმაღლესი საგანმანათლებლო დაწესებულების მიერ გაცემული დიპლომი. პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს სამუშაოთა მწარმოებლის მიერ ბოლო ორი წლის განმავლობაში განხორციელებული არანაკლებ 2 ანალოგიური სირთულის, ან უფრო რთული პროექტების ჩამონათვალი.

მიმწოდებელმა შესაბამის სპეციალისტებთან თანამშრომლობის დასადასტურებლად უნდა წარმოადგინოს გასული ორი წლის მანძილზე მათთან გაფორმებული ხელშეკრულებები ან სხვა.

ტექნიკური დოკუმენტაციის დანართი №2

რეკვიზიტები

გრაფა №1	გრაფა №2 (ივსება პრეტენდენტის მიერ)
პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება:	
ხელმძღვანელის სახელი და გვარი:	
პრეტენდენტის იურიდიული და ფაქტიური მისამართი:	
საიდენტიფიკაციო კოდი:	
პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი:	
ელ-ფოსტა:	
მომსახურე ბანკის დასახელება:	
მომსახურე ბანკის კოდი:	
ანგარიშსწორების ანგარიში:	

პრეტენდენტის ხელმოწერა: _____

(ხელმძღვანელი)

დამოწმება ბეჭდით:

(მისი არსებობის შემთხვევაში)

ხელშეკრულების პროექტი
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ
სატენდერო განცხადების ნომერი: SPA
ხელშეკრულების პირობების საბოლოო ვარიანტი შეიძლება დაზუსტდეს და დაიხვეწოს ტენდერში
გამარჯვებულ პრედენდენტთან ხელშეკრულების დადების პროცესში

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პროექტს, რომელიც დაიდება ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად. წინამდებარე ხელშეკრულების პროექტის პირობების დაზუსტება განხორციელდება გამარჯვებული პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების შესაბამისად, რომელიც ამავდროულად თანდართული ექნება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

ქ. თბილისი

„-----“, 2016 წელი

სსიპ „იუსტიციის უმაღლესი სკოლა“ (მის.: ქ.თბილისი, ნ.ბოხუას ქუჩა №19 ტელ. 2381161, საბანკო რეკვიზიტები: ანგ. №200122900 სახელმწიფო ხაზინა, კოდი 220101222, სკ- 205146493), შემდგომში წოდებული „შემსყიდველად“, წარმოდგენილი სსიპ „იუსტიციის უმაღლესი სკოლის“ დირექტორის ----- სახით და „-----“ შემდგომში წოდებული „მიმწოდებლად“, წარმოდგენილი მისი დირექტორის ----- სახით, ორივე ერთად წოდებული როგორც „მხარეები“, ვმოქმედებთ, რა საქართველოს კანონმდებლობის და „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას:

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ (შემდგომში_”ხელშეკრულება”) - შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2 „ხელშეკრულების ღირებულება“ - საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3 „დღე“ - სამუშაო დღე.
- 1.4 „შემსყიდველი“ - ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5 „მიმწოდებელი“- პირი, რომელიც ახორციელებს სამუშაოს ამ ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.6 „სამუშაო“- ხელშეკრულების მე-2 მუხლით განსაზღვრული ხელშეკრულების ობიექტი.
- 1.7 „ინსპექტირება“ - ხელშეკრულების პირობების შესრულების კონტროლი და ზედამხედველობა.
- 1.8 „ექსპერტიზა“ - სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო“

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1 ხელშეკრულების საგანია სახელმწიფო ბიუჯეტის სახსრებით გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის საშუალებით სარემონტო სამუშაოს (CPV45400000) სახელმწიფო შესყიდვა, წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.
- 2.2 ხელშეკრულების ობიექტია: სსიპ იუსტიციის უმაღლესი სკოლის ქ.წყალტუბოს სასწავლო ცენტრის პირველი სართულის სარემონტო სამუშაოები: (შესყიდვის ობიექტის აღწერილობა, მითითებულია დანართი №1 -ში, რომელიც წარმოადგენს წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს).

3. ხელშეკრულების ღირებულება

3.1 ხელშეკრულების ღირებულებაა ----- ლარი.

3.2 ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს, როგორც შესასრულებელი სამუშაოს ღირებულებას, ასევე წინამდებარე ხელშეკრულების შესრულებასთან დაკავშირებით მიმწოდებლის მიერ გაწეულ ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

3.3 წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა, საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

3.4 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში დაუშვებელია ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

4. მხარეთა ვალდებულებები

4.1 მიმწოდებელი ვალდებულია:

ა) უზრუნველყოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების დასრულება ხელშეკრულების დადებიდან **35 (ოცდათხუთმეტი) სამუშაო** დღის განმავლობაში.

ბ) განიხილოს შემსყიდველის პრეტენზიები და მიაწოდოს მოტივირებული პასუხი ყველა საკითხზე;

გ) უზრუნველყოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულება სამშენებლო ნორმების და წესების დაცვით თანდართული ხარჯთაღრიცხვის (შემდგომში “ხარჯთაღრიცხვა”) მიხედვით, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს;

დ) უზრუნველყოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების პროცესში ჩართული მუშამოსამსახურეების შემადგენლობა არანაკლებ 70% საქართველოს მოქალაქეებით;

ე) წარმოადგინოს სამუშაოთა შესრულების შესახებ შესაბამისი ფორმები, რომლებიც ასახავენ შესრულებული სამუშაოს მოცულობასა და ღირებულებას.

ვ) უზრუნველყოს უსაფრთხოების ზომების დაცვა;

ზ) სამუშაოების შესრულებამდე ხარჯთაღრიცხვით გათვალისწინებული მასალების გამოყენების საკითხი, მათ შორის, ფერი, ფორმა და სხვა შეათანხმოს შემსყიდველთან, აღნიშნული შეთანხმება შეიძლება განხორციელდეს როგორც წერილობით, ასევე მის გარეშე;

თ) სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესი უზრუნველყოს შესაბამისი რესურსით (მათ შორის – ადამიანური რესურსით, მოწყობილობებით და მასალით);

ი) შესრულებული სამუშაოების ამსახველი დოკუმენტაცია შესაბამისი ფორმით უნდა წარუდგინოს შემსყიდველს.

კ) ხელი შეუწყოს შემსყიდველს ინსპექტირების განხორციელებისას;

ლ) უზრუნველყოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებების განხორციელება.

4.2 შემსყიდველი ვალდებულია:

ა) უზრუნველყოს ხელშეკრულების ინსპექტირება;

ბ) უზრუნველყოს მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ფორმა N2-ის ექსპერტიზისათვის გაგზავნა და დასკვნის წარმოდგენისთანავე მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება;

გ) განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.

5. განხორციელებული სამუშაოების ხარისხი და გარანტია.

5.1 ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოები შესრულებული უნდა იყოს ტექნიკური დავალების და მითითებების სრული დაცვით, ამასთან სამუშაოების შესრულებისას გამოყენებული სხვადასხვა მასალები უნდა იყოს მაღალი ხარისხის და შეესაბამებოდეს დადგენილ სტანდარტებს.

5.2 მიმწოდებელი პასუხისმგებელია სამუშაოების წარმოებისას, ასევე სამუშაოების დასრულების შემდეგ გარემოს საჭირო და სათანადო აღდგენა-დასუფთავებაზე სამშენებლო ნაგვის გატანაზე.

5.3 მიმწოდებელი პასუხისმგებელია შეასრულოს სამუშაო უსაფრთხო და ეკოლოგიურად მისაღები გზით და მინიმუმამდე დაიყვანოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენა.

5.4 შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა ვრცელდება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 1 (ერთი) წლის განმავლობაში.

5.5 ამ მუხლის 5.4. პუნქტით განსაზღვრულ საგარანტიო ვადის განმავლობაში შემსყიდველის (წარმომადგენლები, მოწვეული ექსპერტი) მიერ ნაკლის/დეფექტის (მათ შორის ფარული) გამოვლენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის წერილობითი შეტყობინებით დადგენილ ვადებში მოახდინოს წუნის გამოსწორება.

5.6 მიმწოდებელი ვალდებულია შესყიდვის ობიექტის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების თარიღისთვის შემსყიდველს წარმოუდგინოს საბანკო გარანტია, გაცემული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების მიერ, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის ღირებულების 3%-ის ოდენობით, რომლის მოქმედების ვადა 30 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს შესყიდვის ობიექტის საგარანტიო ვადას.

5.7 აღნიშნული გარანტია გამოიყენება შესრულებულ შესყიდვის ობიექტზე გამოვლენილი ნაკლის/დეფექტის (მათ შორის ფარული) აღმოფხვრის უზრუნველყოფის მიზნით.

5.8 მიმწოდებელი ვალდებულია ნაკლი/დეფექტი (მათ შორის ფარული) აღმოფხვრას გონივრულ ვადაში.

6. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

6.1 შემსყიდველს ან მის წარმომადგენელს უფლება აქვს ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე, მათ შორის სამუშაოების ხარისხის პერიოდული კონტროლი.

6.2 შემსყიდველი უფლებამოსილია განახორციელოს ინსპექტირება ხელშეკრულების შესრულებაზე, რისთვისაც გამოყოფს უფლებამოსილ პირს: ნიკოლოზ ბუაჩიძე - მატერიალურ ტექნიკური უზრუნველყოფის სექტორის უფროსი.

6.3 შემსყიდველის შესაბამისი წარმომადგენელი (წარმომადგენლები, მოწვეული ექსპერტი) უფლებამოსილია ჩაატაროს ხარისხის კონტროლი და თუ აღმოჩნდება წუნით შესრულებული სამუშაო, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის წერილობითი შეტყობინებით დადგენილ ვადებში გამოასწოროს წუნი ან თუ მიმწოდებელი ვერ შეძლებს წუნის გამოსწორებას და შემსყიდველს გადახდილი აქვს ამ წუნდებული სამუშაოს ღირებულება, მიმწოდებელი ვალდებულია მოახდინოს წუნდებული სამუშაოს ღირებულების დაბრუნება.

6.4 თუ ხელშეკრულების 5.5 პუნქტით გათვალისწინებული წუნის აღმოფხვრისათვის დადგენილი ვადა სცილდება სამუშაოს საგარანტიო ვადას, მიმწოდებლის მიერ წუნის გამოსწორება, ხოლო წუნის გამოსწორების შეუძლებლობის შემთხვევაში თანხის დაბრუნება უნდა განხორციელდეს საგარანტიო ვადის გასვლამდე.

6.5 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

7. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი

7.1 სამუშაოს მიღებას აწარმოებს სსიპ „იუსტიციის უმაღლესი სკოლის“ წარმომადგენელი: ნიკოლოზ ბუაჩიძე მატერიალურ ტექნიკური უზრუნველყოფის სექტორის უფროსი.

7.2 სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების წარმოებისას, სამუშაოებზე, რომელიც ადარ გამოჩნდება, ან/და არ იქნება დათვლადი სამუშაოების დასრულების შემდგომ, შემსყიდველის წარმომადგენლის მონაწილეობით უნდა შედგეს ფარული სამუშაოების შესრულების აქტები.

7.3 დაუშვებელია სამუშაოების გაგრძელება აუცილებელი და სავალდებულო ფარული სამუშაოების შესრულების აქტების შედგენის გარეშე.

7.4 შემსყიდველი არ ჩაიბარებს უხარისხოდ, უსუფთაოდ, არააკურატულად, არაზუსტად (ვერტიკალური და ჰორიზონტალური ხაზების და სიბრტყეების გამრუდება, მრუდედ გამოყვანილი კუთხეები, კედლების დამუშავების დროს არასაკმარისი დაფარვები შესაბამისი მასალებით, მათ შორის გრუნტით და საღებავით) შესრულებული სამუშაოები.

- 7.5 სამუშაოების დასრულებისას, მათი სრული მოცულობით შესრულების შესახებ გაფორმებული ფორმა №2-ის შესრულებულ სამუშაოებთან შესაბამისობის დასადგენად, შემსყიდველი მიმართავს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ მოთხოვნით: სამშენებლო, სარემონტო ან სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ღირებულების და შესრულებული სამუშაოების ხარისხის დადგენა.
- 7.6 შესყიდვის ობიექტის საბოლოო მიღება და საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება მოხდება სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს დასკვნის საფუძველზე, მაგრამ არაუმეტეს ხელშეკრულებით და ხარჯთაღრიცხვით გათვალისწინებული სამუშაოების ღირებულებისა, დასკვნის გაცემიდან არაუმეტეს 5 სამუშაო დღეში.
- 7.7 ექსპერტიზის ხარჯებს გაიღებს შემსყიდველი.
- 7.8 თუ მიღება-ჩაბარების აქტი უნდა გაფორმდეს განსაზღვრულ დღეს და ეს დღე ემთხვევა არასამუშაო დღეს, მაშინ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება შესაძლებელია განხორციელდეს მომდევნო სამუშაო დღეს, რაც არ ჩაითვლება მიწოდების ვადის გადაცილებად.

8. ანგარიშსწორება

- 8.1 ანგარიშსწორების ვალუტა – ლარი; ანგარიშსწორების ფორმა – უნაღდო, წინამდებარე ხელშეკრულებაში მითითებული მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტების შესაბამისად.
- 8.2 ანგარიშსწორება განხორციელდება მე-7 მუხლის, „სამუშაოების მიღება-ჩაბარების წესი“, დაცვით საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 კალენდარულ დღეში.

9. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

- 9.1 თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუზიაროს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზის შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს მის მიერ მიღებული გადაწყვეტილება, აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.
- 9.2 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით, ხელშეკრულების მე-12 მუხლის შესაბამისად.

10. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

- 10.1 წინამდებარე ხელშეკრულების 4.1 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამუშაოთა დასრულების ვადების გადაცდენის შემთხვევაში ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო შეუსრულებელი სამუშაოს ღირებულების 0.07% ოდენობით.
- 10.4 იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელზე დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადაჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 5 (ხუთი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტამდე გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.
- 10.5 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

11. ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 11.1 შემსყიდველი უფლებამოსილია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს წინამდებარე ხელშეკრულება, თუ მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებას, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
- 11.2 ხელშეკრულება შეიძლება შეწყდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე.
- 11.3 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ანთავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

12.1 ნებისმიერი ცვლილება წინამდებარე ხელშეკრულებაში განხორციელდება წერილობით ორივე მხარის უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერით.

12.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზის გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

13. დავების გადაწყვეტა

13.1 ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეთა შორის წარმოქმნილი უთანხმოება წყდება მოლაპარაკების გზით.

13.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 5 (ხუთი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას,

ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის შესაბამისად მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

14. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

14.1 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის ამ დოკუმენტის თავში მითითებული თარიღიდან და მოქმედებს 2016 წლის ----- ჩათვლით.

14.2 წინამდებარე ხელშეკრულების 10.2 პუნქტი და მე-5 და მე-6 მუხლები ასევე მოქმედებენ ამ ხელშეკრულების 5.1 პუნქტით განსაზღვრული ვადებითა და პირობების შესაბამისად.

15. ფორს-მაჟორი

15.1 წინამდებარე ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია ფორსმაჟორული მდგომარეობით.

15.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებულნი შემსყიდველის ან/და მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან, და რომლებსაც გააჩნიათ წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით და სხვა.

15.3 მხარემ, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება, დაუყოვნებლივ წერილობით უნდა აცნობოს მეორე მხარეს შექმნილი გარემოების და მისი სავარაუდო აღმოფხვრის ვადის შესახებ, წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი არ თავისუფლდება ხელშეკრულების პირობების სრული ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისგან.

16. სხვა პირობები

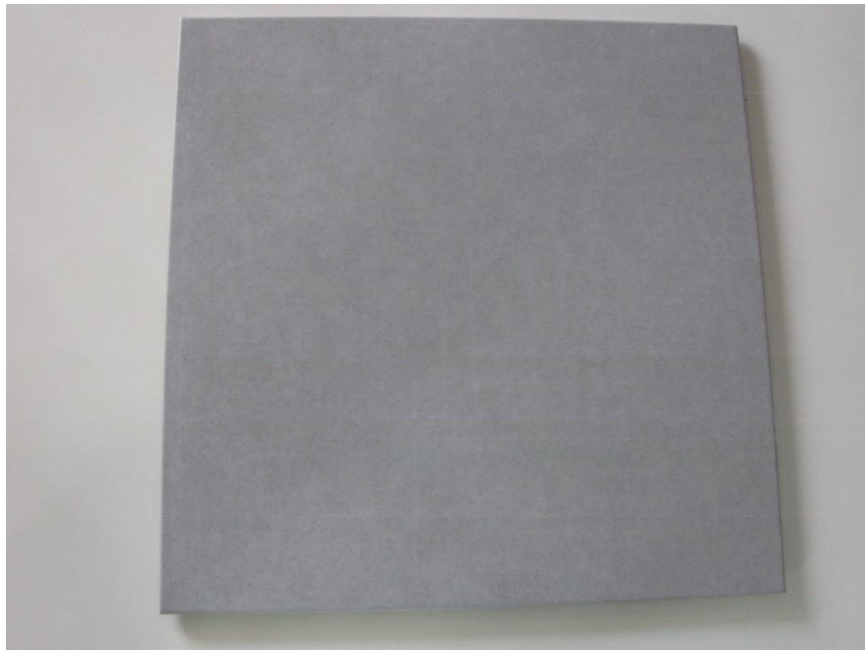
16.1 ხელშეკრულება შედგენილია ორი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად. ხელშეკრულების ერთი ეგზემპლარი გადაეცემა მიმწოდებელს, ხოლო მეორე შემსყიდველს.

17. მხარეთა რეკვიზიტები:

„შემსყიდველი“

„მიმწოდებელი“

სამშენებლო სამუშაოებისას გამოსაყენებელი მასალების სურათები
მასალები და მათი ტექნიკური მახასიათებლები თანხმდება შემსყიდველთან



კერამო-გრანიტის ფილა. სიგრძე/სიგანე 60*60სმ +/- 1სმ; სისქე 0,8 სმ +/- 0,2სმ



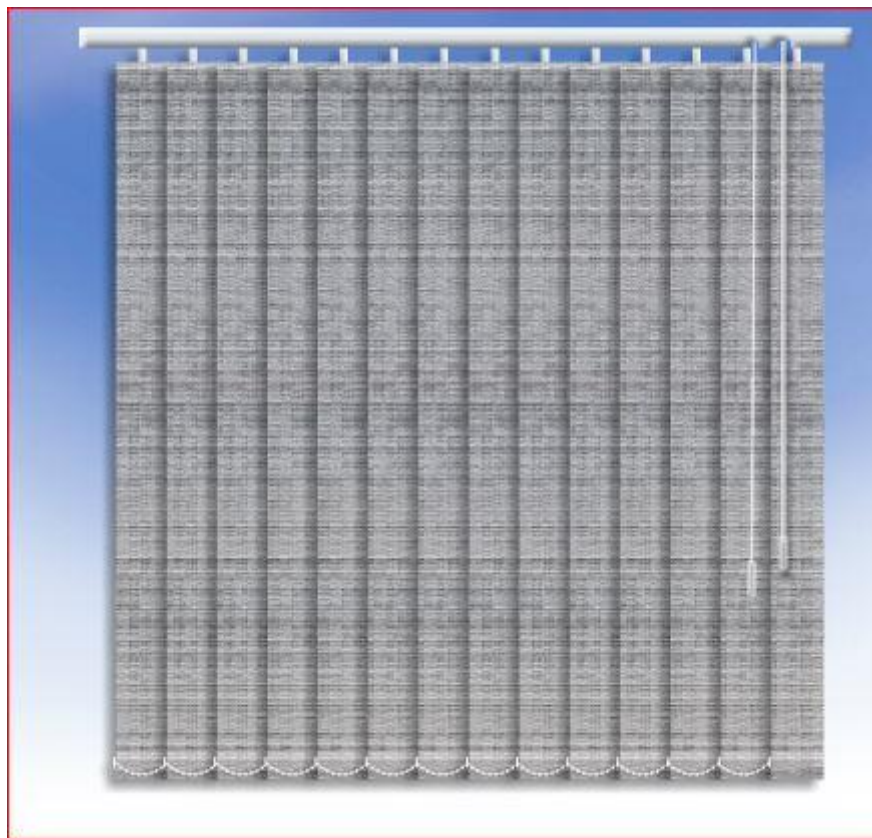
პლასტმასის პლინტუსი სიმაღლით არანაკლებ 5სმ.



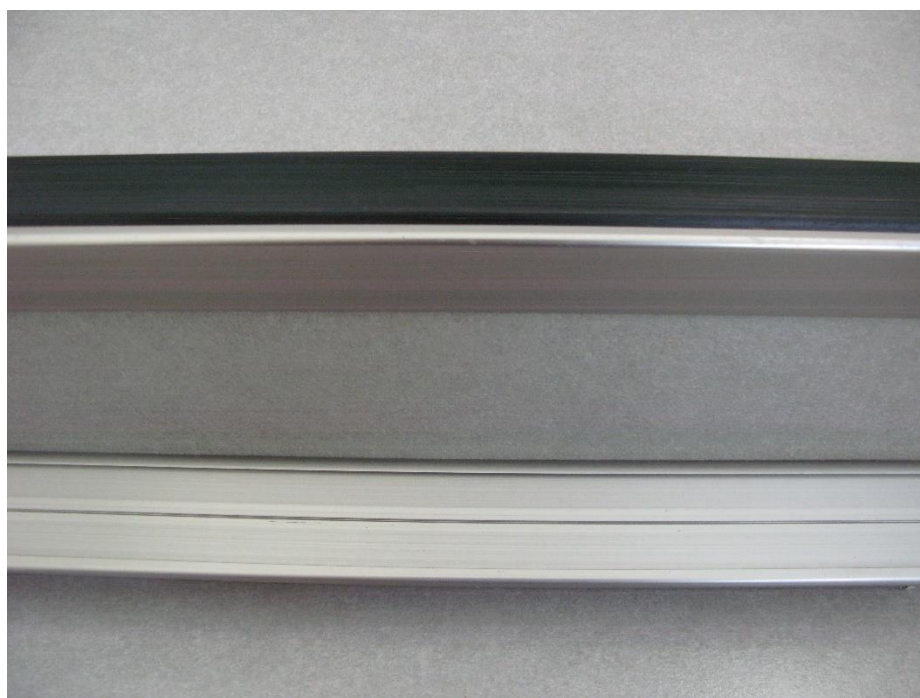
ფანჯრის რაფა პლასტმასის, პრიალა, შესაბამისი პლასტმასის დაბოლოებებით, სისქით არანაკლებ 3 სმ.



ალუმინის კარის სავარაუდო ნიმუში. (ამ ტენდერში გათვალისწინებულია მინა პაკეტის ბოლომდე ჩამოსვლა, კარის ქვედა ჩარჩომდე)



ვერტიკალური ფარდა-ქალუზი



ალუმინის კუთხოვანა, რეზინით, ზომები არანაკლებ 3,5*3 სმ



პანელური რადიატორი



პანელური რადიატორის ვენტილი



ელ-ფარი



ლედ სანათი ზომით 60*60სმ +/- 2სმ; სისქე 1,2სმ +/- 0,2სმ ნათება არანაკლებ 6400 კელ.



სანათი არაჩაფლული: ყვითელი LED ნათებით, ნათება არანაკლებ 18 ვატი, დიამეტრი არანაკლებ 22სმ, ნათება არანაკლებ 6400 კელ.



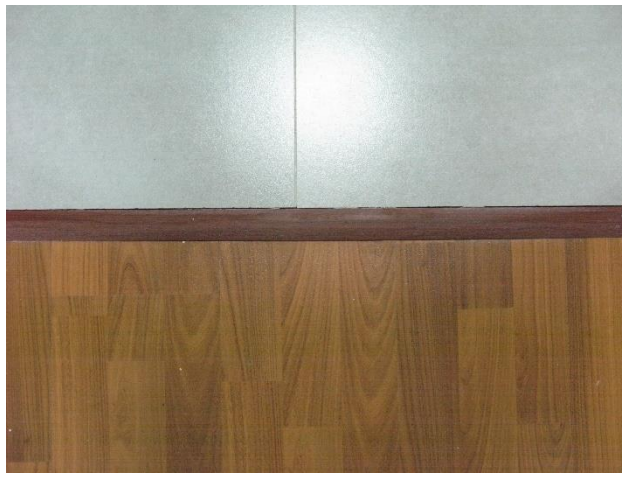
სანათი ჭერში ჩაფლული: თეთრი LED ნათებით, ნათება არანაკლებ 18 ვატი, ზომები არანაკლებ 22სმ*22სმ, ნათება არანაკლებ 6400 კელ.



ელ.ჩამრთველები და როზეტი, ინტერნეტ როზეტი მაღალი გამტარობის სპილენძით შესრულებული.



შეკიდული ჭერი: ფილის სიგანე არანაკლებ 25 სმ, სისქე არანაკლებ 7,5 მმ. არაგლუვი, დეკორირებული ზედაპირით.



კარის გადამყვანი ალუმინის, ლამინირებული. სიგანე 3,5დან, 4 სმ-დე.

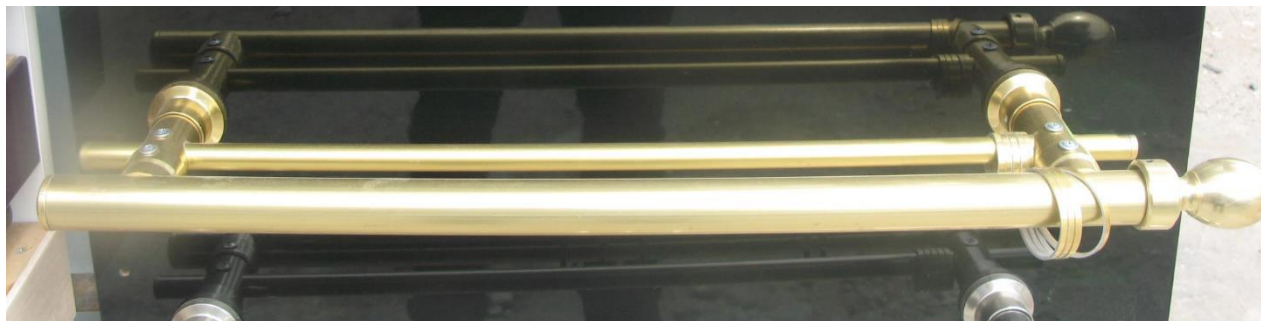


მდფ-ის კარი:

მდფ-ის სისქე არანაკლებ 8 მმ, საკეტი მაღალი ხარიხის. კარის ზომა ჩარჩოს გარეშე მინიმუმ 210*78 სმ და არაუმეტეს 212*80 სმ. ჩარჩო სტანდარტული ზომის.



სანათი ჭერზე დასაკიდი: ეკონომ ნათურით, ერთი ნათურის ნათება არანაკლებ 18 ვატი.



ფარდის სამაგრი: მილების დიამეტრები შესაბამისად: 3 სმ და 1,5 სმ +/- 0,5 სმ. სჭირდება ასევე დაბოლოებები, რგოლები და პლასტმასის სამაგრები ფარდის დასაკიდად.



ფარდების, როგორც თხელი ასევე სქელის ნაჭრის ნიმუშები და ფარდის კერვის ნიმუში.



კარის სახელური მაღალი ხარისხის ვერცხლისფერი, ზომა არსებული კარის მიხედვით



მდფ-ის კუთხოვანა. ჯამური სიგანე 5სმ +/- 0,5 სმ



რბილი იატაკი

ფილა – 50*50 +/- 1სმ

მასალა – PP

კლასი – 31 კომერციული

ნაქსოვი – ჯაგრისისებური

ფაქტურა – ერთგვაროვანი

ზედაპირის წონა არანაკლებ 850გრ/მ2

ჯამური წონა არანაკლებ 4500 გრ/მ2

სისქე 9-10მმ

ანტიაალებადი Cfl –S1