

სატენდერო განცხადება

ტენდერის ტიპი	ერთეტაპიანი ელექტრონული ტენდერი
შემსყიდველი	სსიპ „აღსრულების ეროვნული ბიურო“
დაფინანსების წყარო	2016 წლის საკუთარი შემოსავლები
შესყიდვის სავარაუდო ღირებულება	<u>394 505 ლარი</u>
სატენდერო წინადადება წარმოდგენილი უნდა იყოს	დღგ-ის გათვალისწინებით
კლასიფიკატორის (CPV) კოდი და კლასიფიკატორის დანაყოფი 45200000	
კლასიფიკატორის (CPV) კოდი და შესყიდვის კონკრეტული ობიექტი 45210000	
შეთავაზების ფასის კლების ბიჯი	3945 ლარი



ადსრულების ეროვნული ბიურო National Bureau of Enforcement

სატენდერო დოკუმენტაცია

ბაკურიანის "საზოგადოებრივი ცენტრის" სამშენებლო სამუშაოების შესყიდვა ელექტრონული ტენდერის საშუალებით

CPV – 45200000; 45210000.

დაფინანსების წყარო - სსიპ „ადსრულების ეროვნული ბიურო“-ს საკუთარი შემოსავლები
შესყიდვის სავარაუდო ღირებულება შეადგენს - **394 505 ლარი**

ქ. თბილისი
2016 წელი

ს ა რ ჩ ე ვ ი

1. ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის.
2. ტექნიკური დოკუმენტაცია.
3. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტი.
4. დანართი №1- სამუშაოთა ჩამონათვალი და ფასების ცხრილი.
5. დანართი №2- რეკვიზიტები.
6. დანართი №3 – პროექტი.
7. დანართი №4 - ზედნადები ხარჯებისა და გეგმიური მოგების განსაზღვრის წესი, 2014 წლის 14 იანვრის საქართველოს მთავრობის დადგენილება №55.

1. ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის

1.1. ელექტრონული სახელმწიფო შესყიდვა ტარდება სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონული სისტემაში (შემდგომში - სისტემა).

1.2. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ და „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ შესაბამისად.

1.3. ელექტრონულ ტენდერთან დაკავშირებული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იქნას ქართულ ენაზე. დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი.

1.4. განსხვავების არსებობის შემთხვევაში უცხოენოვან დოკუმენტსა და მის ქართულ ენაზე შესრულებულ თარგმანს შორის, პრიორიტეტის მინიჭების საკითხს წყვეტს სატენდერო კომისია.

1.5. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) ატვირთული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია ხელმოწერილი ან/და ბეჭედდასმული უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.

1.6. ხელშეკრულების ფორმა და პირობები მოცემულია სატენდერო დოკუმენტაციაში, რომელიც ხელშეკრულების დადების მომენტისათვის დაზუსტდება სატენდერო წინადადების შესაბამისად.

1.7. პრედენდენტს არა აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული წინადადება.

1.8 სატენდერო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია სისტემის მოდულის – „კითხვა/პასუხის“ მეშვეობით, ან/და სატენდერო კომისიის აპარატში, ქ. თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი მე-10 კმ. საკონტაქტო პირი: ინგა ხვედელიძე +99532 2721118 (შიდა 2307) .

2. ტექნიკური დოკუმენტაცია

2.1 საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები:

2.1.1 ამონაწერი სამეწარმეო და არასამეწარმეო იურიდიულ პირთა რეესტრიდან, საიდანაც უნდა დასტურდებოდეს, რომ მის მიმართ არ მიმდინარეობს ლიკვიდაციის/რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის საქმისწარმოების პროცესი;

შენიშვნა: საკვალიფიკაციო მოთხოვნა ვრცელდება სუბკონტრაქტორებზეც (მათი არსებობის შემთხვევაში).

2.2. ანგარიშსწორების პირობები:

2.2.1. სატენდერო წინადადებაში საერთო ფასი უნდა მოიცავდეს სამშენებლო სამუშაოების სრულყოფილად შესრულებასთან დაკავშირებულ ხარჯს, მათ შორის კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს.

2.2.2. ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში.

2.2.3 წინასწარი ანგარიშსწორება უნდა განხორციელდეს შემდეგი ფორმით: **მიმწოდებელი ვალდებულია წარუდგინოს შემსყიდველს**, მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულების 30-დან 50%-მდე ინტერვალის (მოცემულ საპროცენტო ინტერვალში კონკრეტულ საპროცენტო განაკვეთს ირჩევს მიმწოდებელი) შესაბამისი, საავანსოდ გადასარიცხი თანხის იდენტური ოდენობის საბანკო დაწესებულების მიერ გაცემული საავანსო საბანკო გარანტია. აღნიშნული საბანკო გარანტია მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი უნდა იქნას ხელშეკრულებაზე ხელის მოწერის დღიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღეში, რომლის მოქმედების ვადა არანაკლებ 1 (ერთი) თვით უნდა აღმატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას. საავანსო საბანკო გარანტიით გათვალისწინებულ თანხას შემსყიდველი გადაიხდის საავანსო საბანკო

გარანტიის წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღეში. ფაქტობრივად მიწოდებული სამუშაოების ღირებულების 50% მიმართული იქნება გაცემული ავანსის დასაფარად, ხოლო დანარჩენი 50% – ანაზღაურდება 10(ათი) სამუშაო დღის ვადაში. თეთრ სიაში რეგისტრირებულ მიმწოდებლის მიერ საშეღავათო წინასწარი ანგარიშსწორების საბანკო გარანტიით (თეთრ სიაში დარეგისტრირებულ დაინტერესებულ პირს უნახევრდება გარანტიის ოდენობა (საშეღავათო წინასწარი ანგარიშსწორების საბანკო გარანტია)) განხორციელებული ანგარიშსწორების შემთხვევაში გაცემული ავანსის დაფარვა განხორციელდება შემდეგი წესით: 1) შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან 25%-ი იფარება საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის გარეშე შეღავათით გაცემული ავანსი (არაგარანტიით უზრუნველყოფილი ავანსი), 2) შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან 25%-ი იფარება საბანკო გარანტიის ფარგლებში გაცემული ავანსი, ხოლო 3) შესრულებული სამუშაოების დარჩენილი 50%-ი ერიცხება მიმწოდებელს.

2.2.4 იმ შემთხვევაში, როცა ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება სამუშაოების შესაბამისი ეტაპების მიხედვით, შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტის, ფორმა #2-ის (რომელიც წარმოდგენილი იქნება სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან შესაბამის სფეროში აკრედიტებული ნებისმიერი პირის (წამოდგენილი უნდა იქნას უფლებამოსილების შესაბამისი დამადასტურებელი დოკუმენტი) მიერ გაცემული დასკვნის საფუძველზე, წარდგენიდან არაუგვიანეს 20 (ოცი) სამუშაო დღისა.

2.3. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადები და ადგილი:

სამშენებლო სამუშაოების დასრულების ვადაა „შემსყიდველსა“ და „მიმწოდებელს“ შორის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 4 (ოთხი) თვე, შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ადგილია ბორჯომის მუნიციპალიტეტში, სოფელი ბაკურიანი (საკადასტრო კოდი: 64.30.02.006).

2.4 პრეტენდენტის მიერ სისტემაში ასატვირთი მონაცემები და ინფორმაცია:

2.4.1 იურიდიული და საბანკო რეკვიზიტები (დანართი #2);

2.4.2 შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა მოცემული ფორმის შესაბამისად (დანართი #1);

2.4.3 მინიმუმ ორი დადებითი რეკომენდაცია (რომელიც გაცემული უნდა იყოს 2015 წლის 1 ნოემბრის შემდგომ) შემსყიდველი/დამკვეთი ორგანიზაციისაგან მიმწოდებლის მიერ 2011-2016 წლების განმავლობაში ანალოგიური სამშენებლო სამუშაოების შესრულების შესახებ (ანალოგიური სამუშაოების დაწყება და დასრულება უნდა იყოს მითითებულ წლებში). ამასთან თითოეული შესრულებული სამუშაოს ღირებულება ერთი რეკომენდაციის ფარგლებში უნდა იყოს არანაკლებ 400000,00 (ოთხასი ათასი) ლარისა, ხოლო მეორე რეკომენდაციის ფარგლებში - არანაკლებ 200000,00 (ორასი ათასი) ლარისა. რეკომენდაციაში ასევე უნდა იყოს მითითებული, თუ რამდენად ხარისხიანად, სრულად და დროულად შეასრულა მიმწოდებელმა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულება.

2.4.4 2011-2016 წლებში ანალოგიური შესრულებული სამუშაოს შესახებ (ანალოგიური სამუშაოების დაწყება და დასრულება უნდა იყოს მითითებულ წლებში) დამადასტურებელი დოკუმენტაციის ასლები (ხელშეკრულება და მიღება-ჩაბარების აქტი, ასევე ექსპერტიზის დასკვნა მისი არსებობის შემთხვევაში), რომელთა ჯამური ღირებულება არ უდნა იყოს 1,000,000.00 (ერთი მილიონი) ლარზე ნაკლები.

2.4.5 პრეტენდენტის სპეციალისტთა (იმ ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალის, რომლებიც დაკავებული იქნებიან აღნიშნული ტენდერით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებით) კვალიფიკაციის და გამოცდილების შესახებ ინფორმაცია CV-ს სახით.

2.4.6 სამშენებლო სამუშაოების გეგმა-გრაფიკი თვეების მიხედვით;

2.4.7 სახელშეკრულებო ღირებულების 30-დან 50%-ის ინტერვალში კონკრეტული საავანსოდ გადასარიცხი თანხის შესაბამისი საპროცენტო განაკვეთი (*მოცემულ საპროცენტო ინტერვალში კონკრეტულ საპროცენტო განაკვეთს ირჩევს პრეტენდენტი*).

2.4.8 სატენდერო წინადადებასთან ერთად წარმოდგენილი იქნეს ინფორმაცია (იურიდიული რეკვიზიტები) სუბკონტრაქტორებზე (მათი არსებობის შემთხვევაში), რომელნიც სატენდერო წინადადების მიღების დამთავრების დღისთვის არ უნდა იყვნენ შეყვანილნი სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს მიერ შავ სიაში.

2.5 ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთება

„გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესი შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანებით დამტკიცებული წესის მე-11 მუხლის 2¹ პუნქტის საფუძველზე, იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერში ყველაზე დაბალი ფასის

წინადადების მქონე პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალია შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, პრეტენდენტმა შემსყიდველი ორგანიზაციის წერილობითი მოთხოვნის შემდეგ, არაუმეტეს 7 (შვიდი) სამუშაო დღის ვადაში უნდა წარმოადგინოს/ატვირთოს ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთება. ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა შესაძლებელია დასაბუთდეს სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან შესაბამის სფეროში აკრედიტებული ნებისმიერი პირის (წამოდგენილი უნდა იქნას უფლებამოსილების შესაბამისი დამადასტურებელი დოკუმენტი) მიერ გაცემული დასკვნის საფუძველზე. წარმოდგენილი ინფორმაცია და დოკუმენტ(ებ)ი უნდა ადასტურდეს პრეტენდენტის მიერ დაფიქსირებულ ფასად ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შესაძლებლობას.

2.6 დაფინანსების წყარო:

ანგარიშსწორება განხორციელდება 2016 წლის საკუთარი შემოსავლებით.

2.7 ტენდერში გამარჯვების შემთხვევაში პრეტენდენტმა ხელშეკრულების გაფორმებამდე შემსყიდველს უნდა წარუდგინოს საბანკო დაწესებულების მერ გაცემული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ის ოდენობით. მისი მოქმედების ვადა მინიმუმ 1 (ერთი) წლით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას. იმ შემთხვევაში თუ პრეტენდენტი, ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად, საბოლოო ფასად შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე 20%-ზე მეტით დაბალ ფასს დააფიქსირებს, გამარჯვებულ მიმწოდებელს მოეთხოვება ხელშეკრულების შესრულების გარანტია 5%-ის ოდენობით. თეთრ სიაში დარეგისტრირებულ პრეტენდენტს უნახევრდება გარანტიის ოდენობა

2.8 ტექნიკური დავალება

2.8.1 შესყიდვის ობიექტი: „საზოგადოებრივი ცენტრის“ (სოფლის სახლის) შენობის სამშენებლო სამუშაოები (შემდგომში – სამუშაოები). სამშენებლო მოედანი მდებარეობს ბორჯომის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ბაკურიანში (საკადასტრო კოდი: 64.30.02.006).

2.8.2 სამუშაოების ჩატარების ტექნიკური პირობები:

ა) სამუშაოების შესრულების პროცესში ყველა გამოყენებული მასალა და მოწყობილობა უნდა იყოს მაღალი ხარისხის და შეესაბამებოდეს ამ სფეროში აღიარებულ სტანდარტებს. მიმწოდებელი ვალდებულია მოთხოვნის შემთხვევაში შემსყიდველს მიაწოდოს შესაბამისი სერტიფიკატები სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებულ მასალებსა და მოწყობილობებზე (მათი არსებობის შემთხვევაში).

ბ) სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებული მასალებისა და მოწყობილობების ტიპი და ვიზუალურ-ტექნიკური მახასიათებლები (ხარისხი, ფაქტურა, ფერი და სხვა) თანხმდება შემსყიდველთან. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი მასალა ან მოწყობილობა ან შესრულებული სამუშაო არ შეესაბამება აღიარებულ სტანდარტებს და შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნებს, მიმწოდებელი ვალდებულია თავისი ხარჯებით გამოსწოროს, წარმოადგინოს სხვა, შემსყიდველისთვის მისაღები მასალა, მოწყობილობა ან/და სხვაგვარად შეასრულოს სამუშაო;

გ) მუშაობის პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს მოქმედი სამშენებლო ნორმების მიხედვით;

დ) ფარული სამუშაოების შესრულების შემთხვევაში, შედგენილი უნდა იქნეს შესაბამისი ფარული სამუშაოების აქტები. ფარული სამუშაოები წარმოებული უნდა იქნეს შემსყიდველი ორგანიზაციის ტექნიკური ზედამხედველის უშუალო ზედამხედველობის ქვეშ. ტექნიკური ზედამხედველის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს შემსყიდველი.

ე) მშენებლობის დასრულების შემდგომ გაათავისუფლოს სამშენებლო მოედანი და მიმდებარე ტერიტორია სამშენებლო ნარჩენებისაგან;

ვ) სატენდერო დოკუმენტაციის დანართში (სამუშაოთა ჩამონათვალში) ჩამოთვლილ საქონელზე, სადაც მითითებულია კონკრეტული სასაქონლო ნიშანი, მოდელი, წარმოშობის წყარო ან მწარმოებელი იგლუსხმება „მსგავსი“ ან ექვივალენტური“;

ზ) სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან შესაბამის სფეროში აკრედიტებული ნებისმიერი პირის (წამოდგენილი უნდა იქნას უფლებამოსილების შესაბამისი დამადასტურებელი დოკუმენტი) მიერ გაცემული დასკვნის საფუძველზე მომსახურებას უზრუნველყოფს მიმწოდებელი (საკუთრათი ხარჯებით).

თ) სამუშაოების წარმოების პროცესში მოხმარებული კომუნალური მომსახურების გადასახადებს ანაზღაურებს მიმწოდებელი.

ი) განხორციელებულ სამუშაოზე უნდა გავრცელდეს შემდეგი საგარანტიო ვადები:

1) სამშენებლო სამუშაოებზე (გარდა სანტექნიკური, ელექტრო-ტექნიკური და გათბობა-გაგრილების ნაწილებისა) – მინიმუმ 2 წელი;

2) სანტექნიკური ნაწილი, ელექტრო-ტექნიკური ნაწილი, გათბობა-გაგრილების ნაწილი – მინიმუმ 1 წელი.

კ) თეთრ სიაში რეგისტრირებული მიმწოდებლის შემთხვევაში ვრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შედავათები.

2.8.3 ვიდეოსამეთვალყურეო სისტემის შემოთავაზებისას პრეტენდენტი ვალდებულია გაითვალისწინოს შემდეგი პარამეტრები:

1. ვიდეოდაკვირვების სისტემის მონტაჟი, კონფიგურაცია;
2. ვიდეო კამარებთან გაყვანილობის უზრუნველყოფა, მინიმუმ UTP 5e კატეგორიის მაღალი ხარისხის კაბელის საშუალებით.
3. კაბელი გაყვანილი უნდა იყოს კედლების შიგნით.

გარე გამოყენების კამერა

კამერის მატრიცის ზომა	1/3" progressive scan CMOS
მინიმალური მგძნობელობა	0. 1Lux/F1.2
ელექტრონული ჩამკეტის სიჩქარე	1/3 ~1/10000
რეზოლუცია	1080P(1920×1080)
ხედვის კუთხე	არანაკლებ 68°
ვიდეო კომპრესია	H.264/MJPEG
განგაშები	Motion detection, tampering alarm,
ქსელური ინტერფეისი	TCP/ IP/HTTP/ HTTPS,FTP,DHCP,DNS
ოპერირების გარემო	-20°C ~ +50°C
კამერას უნდა ქონდეს სერვერზე (NVR – network video recorder) რეალურ დროში ვიდეო გამოსახურების ჩაწერის საშუალება	
კამერაში უნდა იყოს ჩაშენებული WebServer, ვიდეო გამოსახულების ჩვენებისათვის. სისტემა თავსებადი უნდა იყოს MS IE 6.0 და ზედა ვერსიების ბრაუზერებთან. ბრაუზერიდან შესაძლებელი უნდა იყოს ფერების, ნათების და კონტრასტის რეგულირება	
კამერას უნდა ჰქონდეს PoE კვების მხარდაჭერა;	
კამერას უნდა გააჩნდეს გერმეტიული (Waterproof) კორპუსი , IP 66	
კამერას უნდა იყოს აღჭურვილი დაბნელების ავტომატური ჩართვით და გათენების გამორთვით ფუნქციით	
კამერა უზრუნველყოფილი უნდა იყვნენ ღამის ხედვის საშუალებით,	
კამერას უნდა გააჩნდეს ციფრული ხმაურის ჩახშობის შესაძლებლობა	
კამერა უნდა იყოს ციფრული და გააჩნდეს IP პროტოკოლის მხარდაჭერა	
კამერას უნდა გააჩნდეს ავტომატურად მართვადი ინფრაწითელი დიაპაზონის ფილტრი	

შიდა გამოყენების კამერა

კამერის მატრიცის ზომა	1/3" progressive scan CMOS
მინიმალური მგძნობელობა	0. 1Lux/F1.2
ელექტრონული ჩამკეტის სიჩქარე	1/3 ~1/10000

ხედვის კუთხე	არანაკლებ 68°
რეზოლუცია	1080P(1920×1080)
ვიდეო კომპრესია	H.264/MJPEG
განგაშები	Motion detection, tampering alarm
ქსელური ინტერფეისი	TCP/ IP/HTTP/ HTTPS,FTP,DHCP,DNS
ოპერირების გარემო	-20°C ~ +50°C
კამერას უნდა ქონდეს სერვერზე (NVR – network video recorder) რეალურ დროში ვიდეო გამოსახულების ჩაწერის საშუალება	
კამერაში უნდა იყოს ჩაშენებული WebServer, ვიდეო გამოსახულების ჩვენებისათვის. სისტემა თავსებადი უნდა იყოს MS IE 6.0 და ზედა ვერსიების ბრაუზერებთან. ბრაუზერიდან შესაძლებელი უნდა იყოს ფერების, ნათების და კონტრასტის რეგულირება	
კამერას უნდა ჰქონდეს PoE კვების მხარდაჭერა;	
კამერას უნდა იყოს აღჭურვილი დაბნელების ავტომატური ჩართვით და გათენების გამორთვით ფუნქციით	
კამერა უზრუნველყოფილი უნდა იყვნენ ღამის ხედვის საშუალებით	
კამერას უნდა გააჩნდეს ციფრული ხმაურის ჩახშობის შესაძლებლობა	
კამერა უნდა იყოს ციფრული და გააჩნდეს IP პროტოკოლის მხარდაჭერა	
კამერას უნდა გააჩნდეს ავტომატურად მართვადი ინფრაწითელი დიაპაზონის ფილტრი	

NVR-ის ტექნიკური პარამეტრები	
1. NVR-ს დისკური მოცულობა უნდა შეადგენდეს 4TB; 2. NVR-ს სისტემა სრულად თავსებადი უნდა იყოს მოწოდებულ ვიდეო კამერებთან; 3. NVR-ს უნდა შეეძლოს სხვადასხვა მწარმოებლების კამერების მიერთების საშუალება; 4. NVR-ს უნდა ქონდეს ერთდროულად არანაკლებ 16 IP ვიდეო კამერის ჩაწერის და ვიდეო გამოსახულების დამუშავების საშუალება; 5. ერთ ფანჯარაში არანაკლებ 9 ვიდეო გამოსახულების ნახვის და მართვის საშუალება; 6. შერჩეულ კამერაზე ვიდეო გამოსახულების ნახვის, ჩანაწერის ძიების დროს სისტემამ არ უნდა შეწყვიტოს შერჩეული ვიდეო გამოსახულების ჩაწერა ; 7. NVR ვიდეო არქივში ძიების საშუალება; 8. NVR ვიდეო არქივიდან მონაცემების ექსპორტის საშუალება; 9. NVR -ს უნდა გააჩნდეს არანაკლებ 16 პორტი (RJ 45) , POE -ს მხარდაჭერით კამერების ფუნქციონირებისათვის; 10. NVR უნდა იყოს 100% თავსებადი და უნდა ინტეგრირდებოდეს ვიდეო დაკვირვების პროგრამული უზრუნველყოფის შემდეგ სისტემებში: SmartPSS ან iVMS-4200	

2.8.4. ელექტროგაყვანილობისა და გენერატორის შემოთავაზებისას პრეტენდენტი ვალდებულია გაითვალისწინოს შემდეგი პარამეტრები:

ელექტროგაყვანილობა გაკეთებული უნდა იყოს 2 სხვადასხვა კონტურით: ქალაქის და რეზერვირებული. ეს ორი წრედი უნდა იყოს ერთმანეთისგან დამოუკიდებელი და შესაბამის როზეტებს უნდა გააჩნდეს განმასხვავებელი ნიშანი (ფერით ან მარკირებით). რეზერვირებული კვების როზეტებში ელ.კვება უნდა

მიეწოდებოდეს საერთო ქსელიდან და სარეზერვო კვების ელექტროგენერატორიდანაც, ხოლო მხოლოდ ქალაქის როზეტებში - მხოლოდ საერთო ქსელიდან.

ელექტროგენერატორი უნდა მუშაობდეს დიზელის საწვავზე და უზრუნველყოფდეს 12 kVA სიმძლავრეს. გენერატორს უნდა მოყვებოდეს ქარხნული ავტომატური ჩართვა-გამორთვის ფუნქცია და ხმაურის დახშობის სისტემა (ე.წ. Silent cover). ავტომატური ჩართვა-გამორთვის ფუნქცია ნიშნავს, რომ საერთო ქსელის ელექტრომომარაგების გათიშვისას უნდა მოხდეს დიზელ-გენერატორის ავტომატური დაქოქვა (ადამიანის ჩარევის გარეშე), ხოლო საერთო ქსელიდან ელექტრომომარაგების აღდგენისას - ასევე ავტომატური გათიშვა. დიზელ-გენერატორი აღჭურვილი უნდა იყოს ზამთრის პირობებში, დაბალი ტემპერატურისას, საიმედო სტარტის ფუნქციით (შემფრქვევების გათბობა).

დიზელ გენერატორის სიმძლავრე - 12კვა ერთფაზიანი

ხმის ჩახშობის სისტემა (silent cover)

ავტომატური ჩართვა/გამორთვის კონტროლერით

გამათბობელი ყინვის დროს საიმედო დაქოქვის უზრუნველსაყოფად

შენიშვნა: საგარანტიო პერიოდის ვადის ათვლა დაიწყება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების თარიღიდან.

3. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტი

ქ. თბილისი

-----, 2016 წ.

ერთი მხრივ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ „აღსრულების ეროვნული ბიურო“ ფინანსების, სტატისტიკისა და შესყიდვების სამსახურის უფროსის ----- სახით (შემდგომში „შემსყიდველი“) იურიდიული მისამართი ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის ხეივანი მე-10 კმ.; ს/კ 205263873; მიმღები ბანკი - სახელმწიფო ხაზიანა; მიმღების დასახელება - ხაზინის ერთიანი ანგარიში; ბანკის კოდი - TRESGE22; მიმღების ანგარიში/სახაზინო კოდი - 707453459

და მეორეს მხრივ, ----- (მდებარე ქ. -----) წარმოდგენილი ----- სახით, შემდგომში წოდებული, როგორც „მიმწოდებელი“, ყველანი ერთად წოდებული როგორც „მხარეები“, ვმოქმედებთ, რა საქართველოს კანონმდებლობისა და „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად, ამავე კანონის მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ჟ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე (SPA-----), ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას:

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.

1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ – საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.

1.3. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ – კალენდარული დღე, კვირა, თვე, თუ ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

1.4. „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.

1.5. „მიმწოდებელი“ – პირი, ან ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს სამუშაოს ამ ხელშეკრულების ფარგლებში.

1.6. „სამუშაო“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით განსაზღვრული ხელშეკრულების საგანი;

1.7. „ექსპერტი“ – სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან შესაბამის სფეროში აკრედიტებული ნებისმიერი პირი (წამოდგენილი უნდა იქნას უფლებამოსილების შესაბამისი დამადასტურებელი დოკუმენტი);

1.8. „ეტაპი“ - წინამდებარე ხელშეკრულების გეგმა-გრაფიკით განსაზღვრული თვე (კალენდარული თვე);

1.8 თუ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადის უკანასკნელი დღე ემთხვევა უქმე ან დასვენების დღეს, ვადის დამთავრების დღედ ჩაითვლება მისი მომდევნო პირველი სამუშაო დღე.

2. ხელშეკრულების საგანი

2.1. „საზოგადოებრივი ცენტრის“ (სოფლის სახლის) შენობის სამშენებლო სამუშაოები (შემდგომში – სამუშაოები). სამშენებლო მოედანი მდებარეობს ბორჯომის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ბაკურიანში (საკადასტრო კოდი: 64.30.02.006) (CPV- 45210000);

2.2 დეტალური სამუშაოთა ჩამონათვალი და ხარჯთაღრიცხვა მოცემულია ხელშეკრულების დანართი #1-ში და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

3.1. ხელშეკრულების სავარაუდო ღირებულება შეადგენს არაუმეტეს -----(-----) ლარს, ხელშეკრულების დანართი #1-ის შესაბამისად.

3.2. ხელშეკრულების ღირებულება შეიძლება შემცირდეს ფაქტიურად გაწეული სამუშაოების მიხედვით, ექსპერტიზის დასკვნის შესაბამისად;

3.3. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს, როგორც შესასრულებელი სამუშაოს ღირებულებას, ისე ხელშეკრულების შესრულებასთან დაკავშირებით მიმწოდებლის მიერ გაწეულ ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

3.4. წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება, ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

3.5 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების გაზრდა დასაშვებია მხოლოდ 10%-ის ოდენობით.

3.6. შემსყიდველის მიერ დაფინანსების წყარო: 2016 წლის საკუთარი შემოსავლები.

4. მიმწოდებლის ვალდებულება და უფლებამოსილება

4.1 მიმწოდებელი ვალდებულია:

ა) უზრუნველყოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულება დაიწყოს ხელშეკრულების ხელმოწერის დღიდან და დაასრულოს არაუგვიანეს 4 (ოთხი) თვის ვადაში, სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით.

ბ) უზრუნველყოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულება შენობის პროექტისა და დანართი №1-ის შესაბამისად, რომელიც წარმოადგენს ამ ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს;

გ) მშენებლობის მიმდინარეობის პროცესში წარმოშობილი აუცილებელი საჭიროების შემთხვევაში შენობის პროექტში შესატანი ნებისმიერი ცვლილება წინასწარ (ასეთი ცვლილებით გამოწვეული სამუშაოების დაწყებამდე) უნდა შეთანხმდეს შემსყიდველთან.

დ) განიხილოს შემსყიდველის საფუძვლიანი პრეტენზიები და მიაწოდოს მოტივირებული პასუხი ყველა საკითხზე;

ე) მოთხოვნის შემთხვევაში წარმოადგინოს და შემსყიდველს შეუთანხმოს სამუშაოების დროს გამოსაყენებელი მასალების ან/და მოწყობილობის ნიმუშები და შესაბამისი ხარისხის სერთიფიკატები;

ვ) სამუშაოების მიმდინარეობისას მოსალოდნელი ნეგატიური შედეგების თავიდან აცილების მიზნით მიმართოს ინსპექტირების ჯგუფს, რათა ერთობლივად შეიმუშაონ შესაბამისი მოქმედების ინსტრუქცია;

ზ) ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა აწარმოოს წერილობით „შემსყიდველთან“;

თ) ხელი შეუწყოს შემსყიდველს ინსპექტირების განხორციელებისას;

ი) წინასწარი ანგარიშსწორების შედეგად მიღებული თანხები (ასეთის არსებობისას), გამოიყენოს მხოლოდ ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესასრულებლად;

კ) ფარული სამუშაოების შესრულების შემთხვევაში, შედგენილი იქნას შესაბამისი ფარული სამუშაოების აქტები შემსყიდველი ორგანიზაციის ტექნიკური ზედამხედველის უშუალო ზედამხედველობის ქვეშ.

ლ) განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.

მ) უზრუნველყოს ეტაპობრივად შესრულებული სამუშაოების ფორმა #2-ის წარმოდგენა სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან შესაბამის სფეროში აკრედიტებული ნებისმიერი პირის (წამოდგენილი უნდა იქნას უფლებამოსილების შესაბამისი დამადასტურებელი დოკუმენტი) მიერ გაცემული შესაბამისი დასკვნის სახით (ექსპერტიზის მომსახურების ხარჯს უზრუნველყოფს მიმწოდებელი).

ნ) აანაზღაუროს სამუშაოების წარმოების პროცესში მოხმარებული კომუნალური მომსახურების გადასახადები.

ო) მშენებლობის დასრულების შემდგომ გაათავისუფლოს სამშენებლო მოედანი და მიმდებარე ტერიტორია სამშენებლო ნარჩენებისაგან;

პ) წარმოადგინოს ყოველკვირეული ანგარიში შესრულებულ სამუშაოთა შესახებ;

ჟ) აწარმოოს ყოველდღიური სამუშაოების აღრიცხვის ყოველდღიური ჟურნალი.

რ) წარუდგინოს შემსყიდველს წინასწარი ანგარიშსწორების საბანკო დაწესებულების მიერ გაცემული გარანტია არაუმეტეს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების ---% ოდენობით, ამ ხელშეკრულებაზე ხელის მოწერის დღიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღეში, რომლის მოქმედების ვადაც არანაკლებ 1 (ერთი) თვით უნდა აღემატებოდეს სამშენებლო სამუშაოების დასრულების ვადას.

5. შემსყიდველის ვალდებულება და უფლებამოსილება

5.1 შემსყიდველი ვალდებულია:

- ა) უზრუნველყოს შესრულებული სამუშაოს ინსპექტირება;
- ბ) უზრუნველყოს მიმწოდებლისათვის შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ანაზღაურება ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების და ვადების შესაბამისად;
- გ) განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.

5.2 შემსყიდველი უფლებამოსილია:

მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის გამო დაკისრებული პირგასამტეხლოს გადახდევინება უზრუნველყოს საავანსო საბანკო გარანტიის ამოქმედებით ან/და ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის ამოქმედებით ან/და მიმწოდებლისგან თანხის გადახდევინებით.

6. განხორციელებული სამუშაოების ხარისხი და გარანტია:

6.1 შესრულებულ სამუშაოთა ხარისხი სრულად უნდა პასუხობდეს ამ სფეროში არსებულ მოთხოვნებს და სტანდარტებს.

6.2. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა შეადგენს: 1) სამშენებლო სამუშაოებზე (გარდა სანტექნიკური, ელექტრო-ტექნიკური და გათბობა-გაგრილების ნაწილებისა) - 2 (ორი) წელი; 2) სანტექნიკური ნაწილი, ელექტრო-ტექნიკური ნაწილი, გათბობა-გაგრილების ნაწილზე - 1 წელი. საგარანტიო ვადის ათვლა იწყება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან.

6.3. ხელშეკრულების 6.2 პუნქტით განსაზღვრული საგარანტიო ვადის განმავლობაში, მიმწოდებლის მიერ შესრულებულ სამუშაოს (ხელშეკრულების დანართი #1-ით გათვალისწინებული სამუშაოები) ხარვეზის აღმოჩენის ან/და დაზიანების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით გამოასწოროს ხარვეზი ან/და შეცვალოს იგი. აღნიშნულის შესახებ წერილობითი ფორმით ეცნობება მიმწოდებელს. შემსყიდველი მიმწოდებელს განუსაზღვრავს გონივრულ ვადას (არაუმეტეს 20 დღე) დეფექტების აღმოსაფხვრელად.

7. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

7.1. შემსყიდველს ან მის წარმომადგენელს უფლება აქვს ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე, მათ შორის სამუშაოების ხარისხის პერიოდული კონტროლი.

7.2. შემსყიდველის შესაბამისი წარმომადგენელი (წარმომადგენლები, მოწვეული ექსპერტი) უფლებამოსილია ჩაატაროს ხარისხის კონტროლი და თუ აღმოჩნდება წუნით შესრულებული სამუშაო, შედგება შესაბამისი დეფექტური აქტი და მიმწოდებელს განესაზღვრება გონივრული ვადა (არაუმეტეს 20 დღე) დეფექტების აღმოსაფხვრელად. მიმწოდებელი ვალდებულია გამოასწოროს წუნი თუ წუნი გამოწვეულია მიმწოდებლის ბრალით ან თუ მიმწოდებელი ვერ შეძლებს წუნის გამოსწორებას შეთანხმებულ ვადაში და შემსყიდველს გადახდილი აქვს ამ წუნდებული სამუშაოს ღირებულება, მიმწოდებელი ვალდებულია მოახდინოს წუნდებული სამუშაოს ღირებულების შემსყიდველისთვის შეთანხმებული ვადის დასრულებიდან არაუმეტეს 5 დღის ვადაში დაბრუნება.

7.3 შემსყიდველის მხრიდან ხელშეკრულების მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელმოწერა, შესყიდვის ობიექტის შესაბამისობაზე პასუხისმგებელ და აგრეთვე, ხელშეკრულების პირობების შესრულების კონტროლის განმახორციელებელ პირს წარმოადგენს: სსიპ „აღსრულების ეროვნული ბიურო“-ს ლოჯისტიკის სამსახურის უფროსი ან მოვალეობის შემსრულებელი.

7.4. იმ შემთხვევაში თუ შემსყიდველი ორგანიზაცია ინსპექტირების ჩატარების მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურება უზრუნველყოფს შემსყიდველი ორგანიზაცია.

8. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი

8.1. შესრულებული სამუშაოს მიღება შესაძლებელია განხორციელდეს ეტაპობრივად მიღება-ჩაბარების აქტის წერილობითი გაფორმებით, მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლის/წარმომადგენლების ხელის მოწერით და შესრულებული სამუშაოების ფორმა №-2-ის საფუძველზე (რომელიც წარმოდგენილი იქნება სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან შესაბამის სფეროში აკრედიტებული ნებისმიერი პირის (წამოდგენილი უნდა იქნას უფლებამოსილების შესაბამისი დამადასტურებელი დოკუმენტი) მიერ გაცემული დასკვნის საფუძველზე).

9. ანგარიშსწორება

9.1. ანგარიშსწორების ვალუტა – ლარი.

9.2. ანგარიშსწორების ფორმა – უნაღდო, შემსყიდველი ახორციელებს ანგარიშსწორებას მიმწოდებელთან წინამდებარე ხელშეკრულებაში მითითებული მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტების შესაბამისად.

9.3. წინასწარი ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს შემდეგი ფორმით: შემსყიდველის მიერ მოხდება ხელშეკრულების ღირებულების ---% წინასწარ გადარიცხვა მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი საავანსოდ გადასარიცხი თანხის იდენტური ოდენობის საავანსო გარანტიის საფუძველზე.

საავანსო საბანკო გარანტიით გათვალისწინებულ თანხას შემსყიდველი გადაიხდის საავანსო საბანკო გარანტიის წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღეში. ფაქტობრივად მიწოდებული სამუშაოების ღირებულების 50% მიმართული იქნება გაცემული ავანსის დასაფარად, ხოლო დანარჩენი 50% – ანაზღაურდება 10 სამუშაო დღის ვადაში. თეთრ სიაში რეგისტრირებულ მიმწოდებლის მიერ საშელავათო წინასწარი ანგარიშსწორების საბანკო გარანტიით (თეთრ სიაში დარეგისტრირებულ დაინტერესებულ პირს უნახევრდება გარანტიის ოდენობა (საშელავათო წინასწარი ანგარიშსწორების საბანკო გარანტია)) განხორციელებული ანგარიშსწორების შემთხვევაში გაცემული ავანსის დაფარვა განხორციელდება შემდეგი წესით: 1) შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან 25%-ი იფარება საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის გარეშე შეღავათით გაცემული ავანსი (არაგარანტიით უზრუნველყოფილი ავანსი), 2) შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან 25%-ი იფარება საბანკო გარანტიის ფარგლებში გაცემული ავანსი, ხოლო 3) შესრულებული სამუშაოების დარჩენილი 50%-ი ერიცხება მიმწოდებელს.

9.4 იმ შემთხვევაში, როცა ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება სამუშაოების შესაბამისი ეტაპების მიხედვით, შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტის, ფორმა #2 (რომელიც წარმოდგენილი იქნება სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან შესაბამის სფეროში აკრედიტებული ნებისმიერი პირის (წამოდგენილი უნდა იქნას უფლებამოსილების შესაბამისი დამადასტურებელი დოკუმენტი) მიერ გაცემული დასკვნის სახით), ამ ფორმაში გათვალისწინებული მასალებისა და მოწყობილობების საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის საფუძველზე, მათი წარდგენიდან არაუგვიანეს 20 (ოცი) სამუშაო დღისა.

10. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

10.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზის შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს მის მიერ მიღებული გადაწყვეტილება, აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით არაუმეტეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში.

10.2. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით, ხელშეკრულების მე-15 მუხლის შესაბამისად.

11. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

11.1. ხელშეკრულებით 4.1 „ა“ პუნქტით გათვალისწინებული სამუშაოების დასრულების ვადის გადაცდენის შემთხვევაში (მათ შორის თითოეული ეტაპის დასრულების ვადის გადაცდენის შემთხვევაში), ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე, მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0.1%-ის ოდენობით, მაგრამ პირგასამტეხლოს საერთო ოდენობა არ შეიძლება აღემატებოდეს ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ს, ხოლო მისი გადაჭარბების შემთხვევაში ამოქმედდება ხელშეკრულების 14.1 პუნქტით გათვალისწინებული პირობები.

11.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ანგარიშსწორების ვადების დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველს ეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ასანაზღაურებელი თანხის 0.1%-ის ოდენობით.

11.3. ხელშეკრულების 7.2 პუნქტით გათვალისწინებული ვადების და 6.3 პუნქტით გათვალისწინებული გონივრული ვადის დარღვევის შემთხვევაში ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით.

11.4. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

11.5. პირგასამტეხლოს გამოთვლისას არ გამოიანგარიშება ხელშეკრულების 7.2 პუნქტებით გათვალისწინებული ხარვეზის აღმოსაფხვრელად მიცემული ვადა და 8.1 პუნქტით გათვალისწინებული ექსპერტის მიერ გახარჯული დრო (მიწოდებული ვალდებულება ეტაპობრივი სამუშაოების შესრულების ფორმა #2-ების ექსპერტიზის გავლის მიზნით, ექსპერტიზაში მიმართვის წერილობითი ასლები წარმოადგინოს შემსყიდველ ორგანიზაციაში დაუყოვნებლივ), გარდა იმ შემთხვევისა, თუ საექსპერტო კვლევა შეფერხდება მიმწოდებლის ბრალეულობით (ასეთ შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო შეფერხებით გამოწვეულ ვადაზე).

11.6. სამუშაოების შესრულების საბოლოო ფორმა #2-ების ექსპერტიზის მიზნით, ექსპერტიზაში მიმართვა უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების 4.1 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ ვადაში, ხოლო ექსპერტიზის მიერ გაცემული დასკვნის წარმოდგენა შემსყიდველ ორგანიზაციაში უნდა მოხდეს არაუგვიანეს 2 (ორი) სამუშაო დღისა, წინააღმდეგ შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0.1%-ის ოდენობით.

12. საავანსო საბანკო გარანტია

12.1. საბანკო დაწესებულების მიერ გაცემული საავანსო საბანკო გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნას ხელშეკრულებაზე ხელის მოწერის დღიდან არაუგვიანეს 15 სამუშაო დღეში, რომლის მოქმედების ვადა არანაკლებ 1 (ერთი) თვით უნდა აღემატებოდეს სამშენებლო სამუშაოების დასრულების ვადას.

12.2. მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი საავანსო გარანტია შემსყიდველის მიერ შეიძლება გამოყენებულ იქნეს იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს საავანსო საბანკო გარანტიის თანხის ღირებულების სამუშაოს შესრულებას საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადის გასვლამდე.

13. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია

13.1. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით წარმოდგენილი ბანკის მიერ გაცემული საბანკო გარანტია მიმწოდებელს არ დაუბრუნდება მის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არასრული შესრულების შემთხვევაში.

13.2. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით, მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის ---%-იანი საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა მინიმუმ

ერთი წლით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას, რომელიც გამოიყენება ნებისმიერი ზარალის ანაზღაურების მიზნით, რომელიც მიადგება შემსყიდველს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არასრული შესრულების გამო.

13.3 იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შესრულებას ან ხელშეკრულების მოქმედება შეწყდება მიმწოდებლისაგან დამოუკიდებელი მიზეზებით, შემსყიდველი ვალდებულია მიმწოდებლის წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე უზრუნველყოს გარანტიის დაუყოვნებლივ დაბრუნება.

14. ხელშეკრულების შეწყვეტა

14.1. თითოეული მხარე უფლებამოსილია შეწყვიტოს წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედება, თუ მეორე მხარე ვერ უზრუნველყოფს თავისი ვალდებულებების შესრულებას, ან მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილ სხვა შემთხვევებში და მოითხოვოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული ზიანის ანაზღაურება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

14.2. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს რომელიმე მხარეს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

14.3. ხელშეკრულება აგრეთვე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე.

14.4 შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად მოშალოს ხელშეკრულება თუ:

- ა) მიმწოდებელი გაკოტრდა;
- ბ) მიმწოდებლის მიერ სამშენებლო გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებული ნებისმიერი ეტაპის ვადის 20 დღეზე მეტი დაგვიანების შემთხვევაში;
- გ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში;
- დ) წინამდებარე ხელშეკრულების მე-12 მუხლით გათვალისწინებული საბანკო გარანტიის ამვე მუხლით დადგენილ ვადაში წარმოუდგენლობის შემთხვევაში.

15. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა.

15.1. ნებისმიერი ცვლილება წინამდებარე ხელშეკრულებაში განხორციელდება წერილობით ორივე მხარის უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერით.

15.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზის გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

16. ფასები

16.1 ხელშეკრულებაში დაფიქსირებული ფასები შეიძლება გადაისინჯოს და მოხდეს ფასების შეცვლა მხარეებს შორის გაფორმებული ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე შემდეგ შემთხვევებში:

- ა) საგადასახადო რეჟიმის შეცვლა;
- ბ) ინფლაციის მაღალი დონე;
- გ) საქონლის საბაზრო ღირებულების არსებითი ცვლილება.

ეს მუხლი მოქმედებს იმ შემთხვევაში, თუ კონკრეტული შესასრულებელი სამუშაოს ფასის ცვლილება აჭარბებს 5%-ს და ცვლილების ჯამური ღირებულება არ აღემატება ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ს.

17. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

17.1 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების ხელმოწერიდან და მოქმედებს 2017 წლის ----- ჩათვლით, გარდა მე-6 მუხლის, 11.3 და 7.2 პუნქტებისა.

17.2 წინამდებარე ხელშეკრულების მე-6 მუხლი, 11.3 და 7.2 პუნქტები მოქმედებს 6.2 პუნქტით გათვალისწინებული ვადით.

18. ფორს-მაჟორი

18.1. წინამდებარე ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების

გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია ფორს-მაჟორული მდგომარეობით.

18.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებულნი შემსყიდველის ან/და მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან, და რომლებსაც გააჩნიათ წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს:

ა) ომით, დაპირისპირებით (იმის მიუხედავად, ომი იქნება გაცხადებული, თუ გამოუცხადებელი), ინტერვენციით, უცხოელ მტერთა ქმედებით;

ბ) აჯანყებით, ტერორიზმით, რევოლუციით, სამხედრო ან უზურპირებული ძალაუფლებით, ან სამოქალაქო ომით;

გ) სამხედრო აღჭურვილობით, ასაფეთქებელი მასალებით, იონური რადიაციით ან რადიაციული დაბინძურებით, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც თავად მიმწოდებელი იყენებს ასეთ აღჭურვილობას, ასაფეთქებელ მასალებს, რადიაციას ან რადიო-აქტიურობას;

დ) ბუნებრივი კატასტროფებით;

ე) ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით და სხვა.

18.3. მხარემ, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება, დაუყოვნებლივ წერილობით უნდა აცნობოს მეორე მხარეს შექმნილი გარემოების და მისი სავარაუდო აღმოფხვრის ვადის შესახებ, წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი არ თავისუფლდება ხელშეკრულების პირობების სრული ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისგან.

19. სხვა პირობები

19.1. ხელშეკრულება შედგენილია სამ ქართულ ენოვან ეგზემპლარად.

19.2. ერთი ეგზემპლარი გადაეცემა მიმწოდებელსა, ხოლო ორი – შემსყიდველს.

19.3. მხარეთა შორის წამოჭრილი ნებისმიერი დავა წყდება მხარეთა ურთიერთშეთანხმებით, შეუთანხმებლობის შემთხვევაში კი - საქართველოს შესაბამისი სასამართლოს მეშვეობით საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

20. ხელშეკრულების დანართები:

20.1. ხარჯთაღრიცხვა

20.2. სამშენებლო სამუშაოების გეგმა-გრაფიკი

20.3. პროექტი დანართი.

21. მხარეთა რეკვიზიტები:

„შემსყიდველი“

„მიმწოდებელი“

რეკვიზიტები:

პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება:

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი:

პრეტენდენტის იურიდიული ან/და ფაქტიური მისამართი:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი:

ელექტრონული მისამართი:

ბანკის კოდი:

ანგარიშსწორების ანგარიში:

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____