

შინაარსი

ა/ განმარტებითი ბარათი

ბ/ კალენდარული გეგმა

გ/ გრაფიკული ნაწილი:

სამშენებლო გენგეგმა-----მო-1

სამონტაჟო სქემა-----მო-2

ა/ განმარტებითი ბარათი

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია СНиП 3.01.01-85 თანახმად.
2. საპროექტო ობიექტი – სოფ. ფარის საბავშვო ბაღი. ობიექტი ერთსართულიანია სარდაფით. კონსტრუქციული თვალსაზრისით საბავშვო ბაღი გადაწყვეტილია მონოლითური რკინაბეტონის ვარიანტში. ტერიტორიის რელიეფი რთულია. ეზოში გზასთან ახლოს მოსაწყობია სეპტიკი. ტერიტორიაზე დგას შენობის ნანგრევები.

ტექნო-ეკონომიკური მაჩვენებელი

-საერთო ფართი-----174.80მ²

3. საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება СНиП 1.04.03-85 თანახმად. ანალოგი გვ. 525 პ. 1-ის $T=5.00$ თვე სადაც 1.00 თვე-მოსამზადებელი პერიოდის ხანგრძლივობა. გვ 2 პ 11-ის თანახმად $T=5.00+1.00=6.00$ თვე. გვ. 4 პ. 17-ის მიხედვით $T=6.00 \times 1.15=7.00$ თვე. სადემონტაჟო სამუშაოების გათვალისწინებით საბოლოოდ მიღებულია

$T=7.00+1.00=8.00$ თვე

4. მოსამზადებელ პერიოდში უნდა განხორციელდეს შემდეგი სამუშაოები: ტერიტორიის გასუფთავება და შემოღობვა საპროექტო ღობით, დროებითი შენობების დაყენება ჯგუფურად უსაფრთხო ზონაში, საპროექტო ქსელების გაყვანა, სამშენებლო უბნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით საპროექტო ქსელებიდან.
5. გრუნტის დამუშავება გათვალისწინდეს ექსკავატორით და ხელით დამუშავებული ზედმეტი მოცულობის გატანით. უკუჩაყრისათვის მოცულობა შეიძლება დატოვებული იქნას სამშენებლო მოედანზე.
6. სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება მოხდეს ორ რიგად:

პირველი რიგის სამუშაოები:

სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება ანუ ნანგრევების აღება. ნანგრევების აღება, უსაფრთხოების თვალსაზრისით, მოხდეს ზედა ნიშნულიდან და მარტო ხელით. დემონტირებული ნაწილები უნდა შეგროვდეს ადგილზე და შემდეგ გატანილი იქნას.

მეორე რიგის სამუშაოები:

სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება სამშენებლო საწევრების დახმარებით. საწვევლა დაყენდება ღერძი “41”-თან. პირველ რიგში მოხდეს მონოლითური რკინაბეტონის კარკასის მოწყობა. ბეტონის ნარევი გაკეთდეს ადგილზე ბეტონის მრევის საშუალებით. ადგილზე აგრეთვე გათვალისწინდეს ინერტული მასალების სასაწყობო მოედანი. საწვევლის დაყენების შემდეგ მოხდება სამშენებლო მასალების მიწოდება გადახურვაზე. სამშენებლო საწვევლის ნაცვლად შეიძლება გამოყენებული იქნას ჯალამბარი, რომელიც დაყენდება ბოლო გადახურვის იატაკის ნიშნულზე.

7. ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდეს საქართველოს მთავრობის 2007წ 28 მარტის №62 დადგენილების – “მშენებლობის უსაფრთხოების წესები”-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

8. სამუშაოების დაწყებამდე დამუშავდეს სამუშაოთა წარმოების პროექტი სამშენებლო ორგანიზაციის მიერ.

ТП-3А-ის ტექნიკური დახასიათება

1	ტვირთამწეობა-----	320.00 კგ
2	აწვევის სიმაღლე-----	9.00მ
3	აწვევის სიჩქარე-----	0.50მ/წ
4	ზომა-----	1.50მ-0.90მ

ბ/ კალენდარული გეგმა T=8.0 თვე

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	1 თვე						2 თვე						3 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება და საპროექტო ღირებულების მოწეობა	30																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება-ნანგრევების აღება	30																		
2	გრუნტის დამუშავება	20																		
3	საძირკვლის მოწეობა	20																		
4	მონოლითური კარკასის და გადახურვის მოწეობა	60																		
5	თუნუქის სახურავის მოწეობა	20																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწეობა მსუბუქი ბლოკებისაგან	10																		
7	კარ-ფანჯრების დაყენება	20																		
8	მაღალხარისხიანი შეღესვა, შეღებვა მოპირკეთება: ხის მასალით და ადგილობრივი ქვით	60																		
9	სეპტიკის მშენებლობა	30																		
10	ტერიტორიის კეთილმოწყობა, სათამაშო მოედნის მოწყობა	20																		
	საერთო სამუშაოები																			

1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	4 თვე						5 თვე						6 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება და საპროექტო ღირებულების მოწეობა ხისაგან	30																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება-ნანგრევების აღება	30																		
2	გრუნტის დამუშავება	20																		
3	საძირკვლის მოწეობა	20																		
4	მონოლითური კარკასის და გადახურვის მოწეობა	60																		
5	თუნუქის სახურავის მოწეობა	20																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწეობა მსუბუქი ბლოკებისაგან	10																		
7	კარ-ფანჯრების დაყენება	20																		
8	მაღალხარისხიანი შეღესვა, შეღებვა მოპირკეთება: ხის მასალით და ადგილობრივი ქვით	60																		

9	სეპტიკის მშენებლობა	30																		
10	ტერიტორიის კეთილმოწყობა, სათამაშო მოედნის მოწყობა	20																		
საერთო სამუშაოები																				
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	7 თვე						8 თვე											
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30						
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება და საპროექტო ღირებულების მოწყობა ხისაგან	30																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება-ნანგრევების აღება	30																		
2	გრუნტის დამუშავება	20																		
3	საძირკვლის მოწყობა	20																		
4	მონოლითური კარკასის და გადახურვის მოწყობა	60																		

5	თუნუქის სახურავის მოწყობა	20																	
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა მსუბუქი ბლოკებისაგან	10																	
7	კარ-ფანჯრების დაყენება	20																	
8	მაღალხარისხიანი შელესვა, შეღებვა მოპირკეთება: ხის მასალით და ადგილობრივი ქვით	60																	
9	სექტიკის მშენებლობა	30																	
10	ტერიტორიის კეთილმოწყობა, სათამაშო მოედნის მოწყობა	20																	
	საერთო სამუშაოები																		
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																	
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																	