

შინაარსი

ა/ განმარტებითი ბარათი

ბ/ კალენდარული გეგმა

გ/ გრაფიკული ნაწილი:

სამშენებლო გენგეგმა-----მო-1

სამონტაჟო სქემა-----მო-2

ა/ განმარტებითი ბარათი

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია СНиП 3.01.01-85 თანახმად.
2. საპროექტო ობიექტი – სოფ. ლენჯერის საბავშვო ბაღი. ობიექტი ერთსართულიანია სარდაფით. კონსტრუქციული თვალსაზრისით საბავშვო ბაღი გადაწყვეტილია მონოლითური რკინაბეტონის ვარიანტში. ტერიტორიის რელიეფი რთულია. ეზოში გზასთან ახლოს მოსაწყობია სეპტიკი.

ტექნო-ეკონომიკური მაჩვენებელი

-საერთო ფართი-----178.40მ²

3. საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება СНиП 1.04.03-85 თანახმად. ანალოგი გვ. 525 პ. 1-ის $T=5.00$ თვე სადაც 1.00 თვე-მოსამზადებელი პერიოდის ხანგრძლივობა. გვ 2 პ 11-ის თანახმად $T=5.00+1.00=6.00$ თვე. გვ. 4 პ. 17-ის მიხედვით **$T=6.00 \times 1.15=7.0$ თვე.**

4. მოსამზადებელ პერიოდში უნდა განხორციელდეს შემდეგი სამუშაოები: ტერიტორიის გასუფთავება და შემოღობვა საპროექტო ღობით, დროებითი შენობების დაყენება ჯგუფურად უსაფრთხო ზონაში, საპროექტო ქსელების გაყვანა, სამშენებლო უბნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით საპროექტო ქსელებიდან.

5. გრუნტის დამუშავება გათვალისწინდეს ექსკავატორით და ხელით დამუშავებული ზედმეტი მოცულობის გატანით. უკუჩაყრისათვის მოცულობა შეიძლება დატოვებული იქნას სამშენებლო მოედანზე.

6. სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება მოხდეს სამშენებლო საწვეველის დახმარებით. საწვეველა დაყენდება ღერძი "I"-თან. პირველ რიგში მოხდეს მონოლითური რკინაბეტონის კარკასის მოწყობა. ბეტონის ნარევი გაკეთდეს ადგილზე ბეტონის მრევის საშუალებით. ადგილზე აგრეთვე გათვალისწინდეს ინერტული მასალების სასაწყობო მოედანი.

შემდეგ საწვევლის დაყენების შემდეგ მოხდება სამშენებლო მასალების მიწოდება გადახურვაზე. სამშენებლო საწვევლის ნაცვლად შეიძლება გამოყენებული იქნას ჯალამბარი, რომელიც დაყენდება ბოლო გადახურვის იატაკის ნიშნულზე.

7. ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდეს საქართველოს მთავრობის 2007წ 28 მარტის №62 დადგენილების – “მშენებლობის უსაფრთხოების წესები”-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

8. სამუშაოების დაწყებამდე დამუშავდეს სამუშაოთა წარმოების პროექტი სამშენებლო ორგანიზაციის მიერ.

ТП-3А-ის ტექნიკური დახასიათება

1	ტვირთამწეობა-----	320.00 კგ
2	აწვევის სიმაღლე-----	9.00 მ
3	აწვევის სიჩქარე-----	0.50 მ/წ
4	ზომა-----	1.50 მ-0.90 მ

ბ/ კალენდარული გეგმა T=7.0 თვე

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	1 თვე						2 თვე						3 თვე											
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30						
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																									
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება და საპროექტო ღირებულების მოწოდება	30																								
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																									
1	გრუნტის დამუშავება	20																								
2	საძირკვლის მოწოდება	20																								
3	მონოლითური კარკასის და გადახურვის მოწოდება	60																								
4	თუნუქის სახურავის მოწოდება	20																								
5	გარე და შიდა კედლების მოწოდება მსუბუქი ბლოკებისაგან	10																								
6	კარ-ფანჯრების დაყენება	20																								
7	მაღალხარისხიანი შეღესვა, შეღებვა მოპირკეთება: ხის მასალით და ალგილობრივი ქვით	60																								
8	სეპტიკის მშენებლობა	30																								
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა, სათამაშო მოედნის მოწყობა	20																								
	საერთო სამუშაოები																									
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																								
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																								

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	4 თვე						5 თვე						6 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება და საპროექტო ღირებულების მოწოდება ხისაგან	30																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშავება	20																		
2	საძირკვლის მოწოდება	20																		
3	მონოლითური კარკასის და გადახურვის მოწოდება	60																		
4	თუნუქის სახურავის მოწოდება	20																		
5	გარე და შიდა კედლების მოწოდება მსუბუქი ბლოკებისაგან	10																		
6	კარ-ფანჯრების დაყენება	20																		
7	მაღალხარისხიანი შეღესვა, შეღებვა მოპირკეთება: ხის მასალით და ადგილობრივი ქვით	60																		
8	სეპტიკის მშენებლობა	30																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა, სათამაშო მოედნის მოწყობა	20																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	7 თვე													
			5	10	15	20	25	30								
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები															
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება და საპროექტო ღირებულების მოწოდება ხისაგან	30														
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები															
1	გრუნტის დამუშავება	20														
2	საძირკვლის მოწოდება	20														
3	მონოლითური კარკასის და გადახურვის მოწოდება	60														
4	თუნუქის სახურავის მოწოდება	20														
5	გარე და შიდა კედლების მოწოდება მსუბუქი ბლოკებისაგან	10														
6	კარ-ფანჯრების დაყენება	20														
7	მაღალხარისხიანი შეღებვა, შეღებვა მოპირკეთება: ხის მასალით და ადგილობრივი ქვით	60														
8	სეპტიკის მშენებლობა	30														
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა, სათამაშო მოედნის მოწყობა	20														
	საერთო სამუშაოები															
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-														
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-														