



ს.ს.ი.პ გარდაბნის მუნიციპალიტეტის სოფელ ვაზიანის N2 საჯარო სკოლა

სახელმწიფო ბიუჯეტის სახსრებით სოფელ ვაზიანის N2 საჯარო სკოლის ექიმის კაბინეტის სარემონტო
სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვის ელექტრონული ტენდერის

სატენდერო დოკუმენტაცია

CPV კოდი - 45400000 - შენობის დასრულების სამუშაოები

სოფელი ვაზიანი
2016 წელი

სარჩევი

ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის.....	3
ტექნიკური დავალება.....	4
სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პროექტი.....	6
ინფორმაცია პრეტენდენტი კომპანიის რეკვიზიტებს შესახებ (დანართი N1).....	11

1. ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის

1.1 სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ და „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის N9 ბრძანების შესაბამისად.

1.2 ელექტრონულ ტენდერთან დაკავშირებული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილ უნდა იქნეს ორიგინალის სახით (ასლის შემთხვევაში ნოტარიულად დამოწმებული ასლი) ქართულენაზე. დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი.

1.3 დავის შემთხვევაში უცხოენოვან დოკუმენტსა და მის ქართულ ენაზე შესრულებულ თარგმანს შორის, პრიორიტეტის მინიჭების საკითხს წყვეტს სატენდერო კომისია.

1.4 სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) ატვირთული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია ხელმოწერილი ან/და ბეჭედ დასმული (ბეჭდის არსებობის შემთხვევაში) უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ (საჭიროების შემთხვევაში ატვირთულ უნდა იქნას მინდობილობა ან რწმუნებულობა).

1.5 სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების ფორმა და პირობები მოცემულია სატენდერო დოკუმენტაციაში, რომელიც ხელშეკრულების დადების მომენტისათვის დაზუსტდება სატენდერო წინადადების შესაბამისად.

1.6 პრედენდენტს არა აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული წინადადება.

1.7 შემსყიდველიო რგანიზაცია ვალდებულია, კანონმდებლობით დადგენილი წესით, ერთიანი ელექტრონული სისტემის კითხვა/პასუხის მოდულის მეშვეობით, მიმწოდებლის მოთხოვნის შემთხვევაში, განახორციელოს სატენდერო განცხადებასთან და დოკუმენტაციასთან დაკავშირებით შესაბამისი დაზუსტება/განმარტება ასევე პრეტენდენტს შეუძლია წერილობითი მიმართვის შემთხვევაში შემდეგი სამართზე: გარდაბნის მუნიციპალიტეტი სოფელი ვაზიანი

საკონტაქტო პირი სატენდერო კომისიის წევრი მზია დალაქიშვილი ტელ: 551530920.

2. ტექნიკური დავალება

2.1 **შესყიდვის ობიექტი:** შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პარამეტრები, აღწერილობა და ჩამონათვალი, იხილეთ მიმაგრებული მასალა (საპროექტო მოცემულობა და დეფექტური აქტი):

შენიშვნა: დეფექტურ აქტებში გაუთვალისწინებელი ხარჯებისათვის განსაზღვრული პროცენტული მაჩვენებლის შეცვლა დაუშვებელია ასევე დეფექტური აქტით განსაზღვრული სამუშაოების დასახელების, განზომილებისა და რაოდენობების ცვლილება.

2.2 სარემონტო სამუშაოების დასრულების ვადაა 30 კალენდარული დღის ვადაში.

სარემონტო ობიექტის მისამართი: გარდაბნის მუნიციპალიტეტის სოფელი ვაზიანი.

2.3 **შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულება:** 15212,00 (თხუთმეტი ათას ორას თორმეტი) **ლარი დღგ-ის გარეშე.**

2.3.1 სატენდერო განცხადება და სატენდერო დოკუმენტაციის ხარჯთაღრიცხვის ფორმა შედგენილია დ.ღ.გ-ს გარეშე (იმ შემთხვევაში, თუ გამარჯვებული პრეტენდენტი ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისათვის შემსყიდველ ორგანიზაციაში წარმოადგენს ცნობას შემოსავლების სამსახურიდან დ.ღ.გ გადამხდელად რეგისტრაციის შესახებ, ხელშეკრულების საერთო ღირებულებად განისაზღვრება სისტემაში დაფიქსირებულ საბოლოო ფასს +18%. შემოსავლების სამსახურიდან გაცემული ცნობა უნდა იყოს კონკრეტული ტენდერის „მიმდინარეობს ხელშეკრულების მომზადება“ სტატუსის მინიჭებიდან- ხელშეკრულების გაფორმების დღემდე.

2.4 სამუშაოების შესრულების პროცესში ყველა გამოყენებული მასალა და მოწყობილობა უნდა იყოს მაღალი ხარისხის და შეესაბამებოდეს ამ სფეროში აღიარებულ სტანდარტებს. მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს მოთხოვნის შემთხვევაში მიაწოდოს შესაბამისი სერტიფიკატები სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებულ მასალებსა და მოწყობილობებზე (მათი არსებობის შემთხვევაში).

2.5 სარეაბილიტაციო სამუშაოების წარმოებისათვის მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს კალენდარული გეგმა გრაფიკი რომელიც არ უნდა აღემატებოდეს 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღეს.

2.6 სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებული მასალებისა და მოწყობილობების ტიპი და ვიზუალურ-ტექნიკური მახასიათებლები (ხარისხი, ფაქტურა, ფერი და სხვა) თანხმდება შემსყიდველთან. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი მასალა ან მოწყობილობა ან შესრულებული სამუშაო არ შეესაბამება აღიარებულ სტანდარტებს და შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნებს, მიმწოდებელი ვალდებულია თავისი ხარჯებით გამოასწოროს, წარმოადგინოს სხვა, შემსყიდველისთვის მისაღები მასალა, მოწყობილობა ან/და სხვაგვარად შეასრულოს სამუშაო; სარემონტო სამუშაოების პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს მოქმედი სამშენებლო ნორმების მიხედვით;

2.7 მიმწოდებელი პასუხის მგებელია სამუშაოსათვის გამოყოფილი ადგილის გამოყენებაზე და სამუშაოს დასრულების შემდეგ გარემოს საჭირო და სათანადო აღდგენაზე; მიმწოდებელი პასუხის მგებელია შეასრულოს სამუშაო უსაფრთხო და ეკოლოგიურად მისაღები გზით და ვალდებულია დაიცვას შემდეგი პირობები:

- მინიმუმამდე დაიყვანოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვერის გავლენა და უზრუნველყოს უსაფრთხოების ნორმების დაცვა (საჭიროების შემთხვევაში შემოღობვა);

2.7.1 სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი თავისი ძალებით და სახსრებით 7 კალენდარული დღის განმავლობაში ვალდებულია გაანთავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან, სამშენებლო ნაგვისაგან/ნარჩენებისაგან დაა.შ;

2.8 მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს კომუნალური გადასახადების გადახდა.

2.9 შესრულებულ სამუშაოებზე ვრცელდებოდეს საგარანტიო ვადები არა ნაკლებ 1 (ერთი) წელი.

2.9.1 გარანტიის მოქმედების პერიოდში მიმწოდებელმა უნდა აღმოფხვრას გამოვლენილი ხარვეზები, შემსყიდველის მოთხოვნიდან ერთი კვირის განმავლობაში;

2.11 ინფორმაცია მასზედ, რომ 2014 წლიდან წინადადების წარდგენის დღემდე გააჩნია არანაკლებ 8000 ლარის საერთო ბრუნვა, რის შესახებაც უნდა წარმოადგინოს შესაბამისი დამადასტურებელი წერილობითი დოკუმენტაცია (მაგალითად: ამონაწერი საბანკო დაწესებულებიდან, მოგების დეკლარაცია დაა.შ.).

2.12 სატენდერო წინადადება, აგრეთვე ამ წინადადებასთან დაკავშირებული შემსყიდველსა და პრეტენდენტს შორის გაცვლილი მთელი კორესპონდენცია და დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნას ქართულ ენაზე.

2.13 მიმწოდებელი ვალდებულია გაეცნოს და დაეთანხმოს აფიდავიტის პირობებს, რა სახითაც იგი წარმოდგენილი იქნება სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში, სატენდერო წინადადების წარდგენამდე.

2.14ს ატენდერო დოკუმენტაციაში აღნიშნულ საქონელზე, სადაც მითითებულია კონკრეტული სასაქონლო ნიშანი, ან მარკა იგულისხმება „მსგავსი“ ან „ეკვივალენტური“.

2.15 თუ ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად ყველაზე დაბალი ფასის წარმომდგენი პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალია შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, პრეტენდენტმა ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა და ამ ფასად ტენდერით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების შესაძლებლობა

უნდა დაასაბუთოს სსიპ „ლეკან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტებული პირის დასკვნის საფუძველზე. ექსპერტიზის ხარჯებს გაიღებს „პრეტენდენტი“. ექსპერტიზის დასკვნა ატვირთული უნდა იქნეს სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში სატენდერო კომისიის მოთხოვნიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში. დასკვნის წარმოდგენლობა გამოიწვევს ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას.

2.16 პრეტენდენტმა ხარჯთაღრიცხვა უნდა შეადგინოს და მასში მოცემული პუნქტები განაფასოს საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების მინისტრის 2011 წლის 18 თებერვლის N1-1/251 ბრძანებით დამტკიცებული „საქართველოს ტერიტორიაზე ტექნიკური ზედამხედველობისა და სამშენებლოს სფეროში 1992 წლამდე მოქმედი ნორმების წესების და ტექნიკური რეგულირების სხვა დოკუმენტების გამოყენების შესახებ“ და საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის N55 დადგენილებით დამტკიცებული „ტექნიკური რეგლამენტის - „სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვისას ზედნადები ხარჯებისა და გეგმიური მოგების განსაზღვრის წესის“ შესაბამისად. ერთნაირი დასახელების სამუშაოზე გათვალისწინებული უნდა იყოს ერთნაირი ფასი.

3. ანგარიშსწორების პირობები:

3.1. ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში.

3.2. მიმწოდებლის მოთხოვნის შემთხვევაში, ხელშეკრულების მოქმედების ნებისმიერ ეტაპზე, განხორციელდება საავანსო ანგარიშსწორება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების არაუმეტეს 30%- ის ოდენობით, რაზეც წარმოდგენილი უნდა იქნას მხოლოდ საბანკო დაწესებულების მიერ გაცემული უპირობო და გამოუთხოვარი საბანკო გარანტია. გარანტიის მოქმედების ვადა 30 კალენდარული დღით უნდა აღმატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.

3.3. შესრულებულ სამუშაოზე საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება მხარეთა შორის მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არა უგვიანეს 30 კალენდარული დღის ვადაში, წინამდებარე სატენდერო წინადადების 3.5 პუნქტის გათვალისწინებით.

3.4. შუალედური ანგარიშსწორება მოხდება ეტაპობრივად, ფორმა N2, ფორმა N3 და დამატებითი ღირებულების ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში, მას შემდეგ, როდესაც გაიქვითება საავანსო თანხის სრული მოცულობა.

3.5. საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობისა და ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტის საფუძველზე, რომელიც გაცემული უნდა იყოს სსიპ ლეკან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ. დასკვნის წარმოდგენის ვალდებულება ეკისრება შემსყიდველს. შემსყიდველი უფლებამოსილია ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენამდე შესრულებულ სამუშაოზე შეაჩეროს საბოლოო ანგარიშსწორება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ის ოდენობით.

3.6. თუ პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილ ხარჯთაღრიცხვაში შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულება გადანაწილებული იქნება ტენდენციურად, რითაც აშკარადი კვეთება პრეტენდენტის სურვილი წინსწრებით მიიღოს შესრულებული სამუშაოების ღირებულების შეუსაბამო ოდენობა, შემსყიდველი უფლებამოსილია განახორციელოს პრეტენდენტის დისკვალიფიკაცია არა კეთილსინდისიერი ქმედების გამო.

4. პრეტენდენტ(ებ)მა ტექნიკური დოკუმენტაციის სახით ერთიანელექტრონულ სისტემაში უნდა ატვირთოს შემდეგი დოკუმენტები და ინფორმაცია:

4.1 რეკვიზიტები, დანართი N2 შესაბამისად.

4.2 შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა დანართი N1 დეფექტური აქტის მიხედვით.

4.3 ინფორმაცია ანგარიშსწორების პირობების შესახებ;

4.4 ინფორმაცია შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადების თაობაზე, რომელიც არ უნდა იყოს ტექნიკურ დავალებში მითითებულ ვადებზე ნაკლები.

4.5 შესასრულებელი სამუშაოს კალენდარული გეგმა გრაფიკი.

4.6 ინფორმაცია მასზედ, რომ 2014 წლიდან წინადადების წარდგენის დღემდე გააჩნია არა ნაკლებ 8000 ლარის საერთო ბრუნვა, რის შესახებაც უნდა წარმოადგინოს შესაბამისი დამადასტურებელი წერილობითი დოკუმენტაცია (მაგალითად: ამონაწერი საბანკო დაწესებულებიდან, მოგების დეკლარაცია და.შ.).

5. ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ N

წინამდებარე ხელშეკრულების პროექტის პირობების დაზუსტება შეიძლება განხორციელდეს ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების დადების პროცესში.

სოფელი ვაზიანი

----- 2016 წელი

ერთის მხრივ----- (შემდგომში „შემსყიდველი“), მისი ----- სახით და მეორეს მხრივ, ----- (შემდგომში „მიმწოდებელი“), მისი----- სახით, სახელმწიფო შესყიდვების კანონის და პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე: შემსყიდველმა ჩაატარა ელექტრონული ტენდერი (SPA-----) ----- სახელმწიფო

შესყიდვაზე, რომელშიც გამარჯვებულა დმიჩნეულ იქნა მიმწოდებლის სატენდერო წინადადება და მიმწოდებელმა აიღო ვალდებულება მიაწოდოს შემსყიდველს წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესყიდვის ობიექტი ----- (-----) ლარად. (შემდგომში “ხელშეკრულების ღირებულება”) წინამდებარე ხელშეკრულება ადასტურებს შემდეგს: ქვემოთ ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნიან მოცემულ ხელშეკრულებას და წარმოადგენენ მის განუყოფელ ნაწილს:

- ა) წინამდებარეხელშეკრულება;
- ბ) ტექნიკურიპირობები;
- გ) პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადება, სატენდერო წინადადებაზე თანდართული ყველა სხვა საჭირო დოკუმენტი;
- დ) დაზუსტებული ან/და კორექტირებული სატენდერო წინადადება ან/და ფასების ცხრილი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით.
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ – საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ – კალენდარულიდღე, კვირა, თვე.
- 1.4. „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5. „მიმწოდებელი“ – პირი, რომელიც ახორციელებს შესყიდვის ობიექტის მიწოდებას ხელშეკრულების ფარგლებში.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. წინამდებარე ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს ამავებელშეკრულების საფუძველზე და ფასის ფარგლებში — (თანხასიტყვიერად) ლარი----- (ადგილმდებარეობა: -----სარეაბილიტაციო სამუშაოების ელექტრონული ტენდერის საშუალებით შესყიდვა (CPV 45400000 - „შენობის დასრულების სამუშაოები“)
- 2.2 სახელმწიფო შესყიდვის დაფინანსების წყაროა 2016 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტი.
- 2.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს აღწერა მოცემულია ტექნიკურ დავალებასა და ხარჯთაღრიცხვაში (დანართიN1), რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

- 3.1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს ----- (თანხასიტყვიერად) ლარს.
- 3.2. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება საბოლოოა და მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების სრულყოფილად შესრულებასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯს მათ შორის სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემულ დასკვნაზე გაწეულხარჯს, რომლის წარმოდგენის ვალდებულება და ფინანსური ხარჯის გაწევა ეკისრება მიმწოდებელს და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადსა და მოსაკრებელს.

4. სამუშაოების შესრულების ვადები

- 4.1. სარეაბილიტაციო სამუშაოები უნდა განხორციელდეს 2016 წლის ---- “-----“ 2016 წელი ---- “-----“ ჩათვლით.
- 4.2 სარეაბილიტაციო სამუშაოების მიღება-ჩაბარების დოკუმენტაციის სრულყოფილი სახით წარმოდგენა უნდა დასრულდეს სარეაბილიტაციო სამუშაოების დასრულების დღიდან გონივრულ ვადაში, მაგრამ არაუგვიანეს 1 (ერთი) თვისა;
- 4.3 ხელშეკრულების არცერთ მხარეს არა აქვს უფლება შეიტანოს რაიმე სახის ცვლილება მეორე მხარესთან შეუთანხმებლად;

5. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადები

- 5.1. მიმწოდებელი ანგარიშსწორებისას ვალდებულია წარმოადგინოს, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ჯამური (დამატებითი ღირებულების გათვალისწინებით) ღირებულება.
- 5.2. მიმწოდებელი ვალდებულია ანგარიშ-ფაქტურაზე მიუთითოს ხელშეკრულების ნომერი. წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს არ მიიღოს ანგარიშ-ფაქტურა.
- 5.3. შემსყიდველი საბოლოო ანგარიშსწორებას განხორციელებს მიღება-ჩაბარების დოკუმენტაციის გაფორმების (მიღება-ჩაბარებისაქტი ფორმა #2 და ფორმა #3) და დამატებითი ღირებულების ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში.
- 5.4. შემსყიდველი უფლებამოსილია ექსპერტიზის დასკვნის გაცემამდე შესრულებულ სამუშაოზე შეაჩეროს საბოლოო ანგარიშსწორება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 20%-ის ოდენობით.
- 5.5. შემსყიდველი ანგარიშსწორებას ახორციელებს ეტაპობრივად, ფორმა #2, ფორმა #3 და დამატებითი ღირებულების ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში;
- 5.6. შუალედური ანგარიშსწორება მოხდება ეტაპობრივად, ფორმა N2, ფორმა N3 და დამატებითი ღირებულების ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში, მას შემდეგ, როდესაც გაიქვითება საავანსოთანხის სრული მოცულობა;
- 5.7. საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობისა და ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტის, სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის საფუძველზე. დასკვნის წარმოდგენის ვალდებულება ეკისრება მიმწოდებელს;
- 5.8. მიმწოდებლის მოთხოვნის შემთხვევაში, ხელშეკრულების მოქმედების ნებისმიერ ეტაპზე, შესაძლებელია განხორციელდეს წინასწარი საავანსო ანგარიშსწორება ასათვისებელი თანხის არაუმეტეს 30% ოდენობით, მას შემდეგ, როდესაც სრული მოცულობით გაიქვითება ავანსის სახით მიცემული თანხა. საავანსო ანგარიშსწორების მოთხოვნის შემთხვევაში წარმოდგენილი უნდა იქნას მხოლოდ საბანკო დაწესებულების მიერ გაცემული საბანკო გარანტია. გარანტიის მოქმედების ვადა 30 დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.
- 5.9. თუ შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობების ღირებულებამ არ შეადგინა გამარჯვებულ ორგანიზაციასთან დადებული ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხა, ასეთ შემთხვევაში შემსყიდველი გადაუხდის მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების ღირებულებას. აღნიშნულიდან გამომდინარე, მიმწოდებელი კარგავს აუთვისებელ სამუშაოთა მოცულობების ანაზღაურების მოთხოვნის უფლებას.
- ## 6. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა
- 6.1. არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება, ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.
- 6.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.
- 6.3. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა "სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ" საქართველოს კანონის და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 07 აპრილის N9 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მოთხოვნათა გათვალისწინებით. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.
- ## 7. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი
- 7.1. შემსყიდველი ინსპექტირების ჯგუფის მეშვეობით ახდენს შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირებას. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლის განხორციელებაზე, სამუშაოს მიღება-ჩაბარებაზე შემსყიდველის უფლებამოსილი პირები არიან ინსპექტირების ჯგუფის წევრები: _____
- 7.2. მიმწოდებლის მიერ გასაწევ, ან უკვე გაწეულ სამუშაოებზე კონტროლი (ინსპექტირება) ხორციელდება სისტემატიურად შემსყიდველის შეხედულებისამებრ.
- 7.3. მიმწოდებელი უზრუნველყოფს ინსპექტირების ჩატარებას აუცილებელი პერსონალით და ტექნიკური საშუალებებით.
- 7.4. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.
- 7.5. შემსყიდველი მიმწოდებელთან ერთად აწარმოებს კონტროლს სამუშაოების მიმდინარეობაზე, თანახმად საქართველოში მოქმედი ყველა სამშენებლო ნორმების, სტანდარტების და წესებისა, 10 რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველს გააჩნია უფლება შეაჩეროს სამუშაოები და განხორციელოს კანონით გათვალისწინებული სანქციები.
- 7.6. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების შესრულების დროს გამოიყენოს მხოლოდ ის მასალები, რომელთა ხარისხი შეესაბამება საქართველოში და საერთაშორისო მოქმედ სტანდარტებსა და ნორმებს, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოიყენოს მიმწოდებლის მიმართ პასუხისმგებლობის ღონისძიებები.

8. სამუშაოს შესრულების პირობები

8.1. მიმწოდებელი ვალდებულია შეასრულოს სამუშაოები, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში, საქართველოში მოქმედი ყველა საჭირო ნორმების, სტანდარტებისა და წესების მოთხოვნების დაცვით.

8.2. მხარეები პერიოდულად განიხილავენ გრაფიკის შესრულების მიმდინარეობის საკითხებს და დასაბუთებული მიზეზის შემთხვევაში შეაქვთ გრაფიკში სათანადო ცვლილებები.

8.3. თუ მიმწოდებელი გეგმა-გრაფიკით განსაზღვრულ ვადებში დაუსაბუთებლად, (შემსყიდველის გაფრთხილების მიუხედავად) ვერ ასრულებს სამუშაოებს, შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, რა შემთხვევაშიც მიმწოდებელი ხელშეკრულების არაჯეროვანი შესრულებისათვის დაჯარიმდება ხელშეკრულების საერთო თანხის 10%-ის ოდენობით.

8.4. შემსყიდველი ვალდებულია აანაზღაუროს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში და პირობებით.

8.5. მიმწოდებელი ვალდებულია ობიექტზე აწარმოოს საშემსრულებლო დოკუმენტაცია (მათ შორის ფარულ და სხვა სამუშაოთა აქტები).

9. თანმდევი მომსახურება

9.1. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოს დასრულებისთანავე გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა დანადგარებისაგან და სხვადასხვა ნარჩენებისაგან.

9.2. სამუშაოების პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია მინიმუმამდე დაიყვანოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციისა და მტვრის გავლენა.

9.3. მიმწოდებელი ვალდებულია სახურავის გადახურვის სამუშაოების წარმოებისას უზრუნველყოს ნალექის შედეგად შესაძლო დაზიანებების პრევენცია. ხოლო გაუფრთხილებლობის შედეგად ზიანის დადგომის შემთხვევაში იგი ვალდებულია, სრულად აანაზღაუროს შესაბამისი ზარალი.

10. მიღება-ჩაბარების წესი

10.1. შესყიდვის ობიექტი ჩაითვლება მიღებულად, მხოლოდ მიღება ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

10.2. შესყიდვის ობიექტის მიღება და შემოწმება ხდება გაწეული სამუშაოების შესრულების ადგილზე. 10.3. საბოლოო სამუშაოების შესრულებამდე „მიმწოდებელი“ უფლებამოსილია შემსყიდველს ეტაპობრივად წარუდგინოს სამუშაოს შესრულების აქტი (ფორმა #2 და ფორმა #3) და შესაბამისი ანგარიშგაქტურა, რომლის საფუძველზეც განხორციელდება ანაზღაურება.

10.4. შემსყიდველის მხრიდან სამუშაოს შესრულების აქტზე (ფორმა #2 და ფორმა #3) ხელმოწერის უფლება მიეცეს შემსყიდველის უფლებამოსილ წარმომადგენელს – ტექნიკურ ზედამხედველს;

10.5. შემსყიდველი ვალდებულია ოპერატიულად, წერილობითი სახით აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოო შემოწმების შედეგები დაწუნებული მომსახურების ნაწილის (ეტაპის) და წუნდების მიზეზის მითითებით.

10.6. შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ხარვეზების აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

11. ხელშეკრულების შეწყვეტა

11.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი თქვა სწინამდებარე ხელშეკრულებაზე დამოითხოვოს გაწეული ხარჯების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ხარისხის მნიშვნელოვანი დარღვევის (გამოუსწორებელი ნაკლის, ან/და ისეთი ნაკლის, რომლის გამოსწორება შეუძლებელია განსაზღვრული მატერიალური და დროის დანახარჯების გარეშე, ან რომელიც კვლავ აღმოჩნდება ნაკლის გამოსწორების შემდეგ) შემთხვევაში.

11.2. შემსყიდველი უფლებამოსილია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება მიმწოდებლისათვის ვალდებულების შესრულების შეუძლებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგათუ:

11.2.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში მიმწოდებელს არ შეუძლია სამუშაოების სრულად ან ნაწილობრივ შესრულება;

11.2.2. მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე ვალდებულება;

11.2.3. შემსყიდველისათვის სცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო, იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

11.2.4. მიმწოდებლის მიმართ დაიწყო გაკოტრების საქმის წარმოება;

11.2.5. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

12. ფასები

12.1. ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შემცირება დასაშვებია თუ: სარემონტო და კეთილმოწყობასთან დაკავშირებული სამუშაოების გაწევის გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებული სამუშაო არ არის შესრულებული სრული მოცულობით.

12.2. ფასის გაზრდა შესაძლებელია საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების გაზრდა დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ზე მეტით დენობით.

13. მხარეთა პასუხისმგებლობა და გარანტია

13.1. მხარეებმა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებები უნდა შეასრულონ ჯეროვანად, კეთილსინდისიერად ხელშეკრულებით დათქმულ დროსა და ადგილას. მხარეები პასუხსაგებენ ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების შეუსრულებლობის ან არა ჯეროვანი შესრულებისათვის ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით;

13.2. ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები, რომელთა ფორმა, ოდენობა, ამოქმედების პირობები და გადახდის ვადები განსაზღვრება ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით;

13.3. თუ მიმწოდებელი ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვადის ფარგლებში ვერ შეასრულებს ნაკისრი ვალდებულებებს, შემსყიდველი უფლებამოსილია:

13.3.1. შეწყვიტოს წინამდებარე ხელშეკრულება და მიმწოდებელი ხელშეკრულების არა ჯეროვანი შესრულებისათვის დააჯარიმოს ხელშეკრულების საერთო თანხის 10%-ის ოდენობით

13.3.2. ან განუსაზღვროს სამუშაოს დასრულებისათვის დამატებითი ვადა არა უმეტეს 20 (ოცი) დღისა, რავადაშიც მიმწოდებელი ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე იხდის, პირგასამტეხლოს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,01%-ის ოდენობით.

13.4. თუ შემსყიდველი დარწმუნდება, რომ შეუძლებელია შესასრულებელი სამუშაოს მოცულობის დასრულება ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვადების ამოწურვამდე, იგი უფლებამოსილია ცალმხრივად, ვადაზეადრე, შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მიმწოდებელი დააჯარიმოს ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ს ოდენობით.

13.5. თუ კი მიმწოდებელი 13.3.2. პუნქტით გათვალისწინებულ დამატებით ვადაში ვერ განახორციელებს სამუშაოს სრულად დამთავრებას, შემსყიდველი წყვეტს წინამდებარე ხელშეკრულებას და მიმწოდებელი ხელშეკრულების არაჯეროვანი შესრულებისათვის დააჯარიმდება ხელშეკრულების საერთო თანხის 10%-ის ოდენობით.

13.6. შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:

13.6.1. თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

13.6.2. მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

13.6.3. თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;

13.6.4. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

13.7. ამ მუხლის 13.6. პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

13.8. მხარეებს უფლება აქვთ მოითხოვონ ხელშეკრულების შეუსრულებლობით ან/და არა ჯეროვანი შესრულებით მიყენებული ზიანის ანაზღაურება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით;

13.9. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისაგან;

13.10. მიმწოდებელი პასუხს აგებს სამუშაოებთან დაკავშირებული ყველა იმ გადასახადის, დაბეგვრის თანხის, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გადახდაზე, რომელთა გადახდა სავალდებულოა საქართველოში.

13.11. ექსპლუატაციის სწორების დაცვის შემთხვევაში შესრულებული სამუშაოს ხარისხზე მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას.

13.12. შესრულებულ სამუშაოებზე ვრცელდება არა ნაკლებ შემდეგი საგარანტიოვადაა:

13.12.1 კარ - ფანჯარა - 10 წელი.

13.12.2 სამღებრო სამუშაოები სამუშაოები - 3 წელი.

13.13 საგარანტიო ვადის განმავლობაში მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით (ტრანსპორტირების ჩათვლით) უზრუნველყოს ექსპლუატაციის პროცესში წარმოქმნილი ხარვეზების აღმოფხვრა. გარანტია არ ვრცელდება მექანიკურ დაზიანებებზე.

14. დაუძლეველი ძალა

14.1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხის მგებლობისაგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია და უძლეველი ძალის ზეგავლენით.

14.2 აღნიშნულის არსებობის შემთხვევაში, მხარე ვალდებულია აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობის შესახებ.

14.3. თუ ერთ-ერთი მხარე დაუძლეველი ძალის გამო ვერ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, იგი ვალდებულია დაუყოვნებლივ, მაგრამ არა უგვიანეს მომდევნო კალენდარული დღისა აცნობოს მეორე მხარეს მათი დადგომის ან/და დასრულების შესახებ. წინააღმდეგ შემთხვევაში, შესაბამისი მხარე არ განთავისუფლდება ნაკისრი ვალდებულებებისაგან;

14.4. მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება დაუძლეველი ძალის მოქმედების დასრულებისთანავე.

15. დაგები და მათი გადაწყვეტის წესი

15.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოავგარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

15.2. თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს სასამართლოს.

16. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

16.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა უფლებამოსილი პირების ხელმოწერის დღიდან ხელშეკრულების თავში მითითებული თარიღიდან და მოქმედებს 2016 წლის ----- ჩათვლით.

16.2. ამასთან ხელშეკრულება ინარჩუნებს იურიდიულ ძალას მხარეებისათვის 13.12 პუნქტში მითითებულ პერიოდამდე.

17. სხვა პირობები

17.1 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

17.2 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

17.3 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმოწერ მხარეებთან (ერთი პირი მიმწოდებელთან და ორი პირი შემსყიდველთან). ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

17.4 გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადება და დანართები თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

17.5 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

18. მხარეთა რეკვიზიტები

შემსყიდველი

მიმწოდებელი

1. რეკვიზიტები:

პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი:

პრეტენდენტის იურიდიული ან/და ფაქტიური მისამართი:

პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი:

ელექტრონული მისამართი:

მომსახურე ბანკის დასახელება:

ბანკისკოდი:

ანგარიშსწორების ანგარიში:

პრეტენდენტის ხელმოწერა_____