

დმანისის მუნიციპალიტეტი

დმანისის მუნიციპალიტეტის სოფლებში სარიტუალო დარბაზის, კლუბის და საპირფარეშოს
რემონტის/რეაბილიტაციის/მოწყობის სამუშაოების შესყიდვა

გამარტივებული ელექტრონული ტენდერი

შინაარსი

- ❖ ინფორმაცია ტენდერში მონაწილეთათვის;
- ❖ შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პარამეტრები და პირობები;
- ❖ სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პროექტი

ინფორმაცია ტენდერში მონაწილეთათვის

სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ და „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ 2011 წლის 7 აპრილის სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის №9 ბრძანების შესაბამისად (<http://procurement.gov.ge/>).

შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პარამეტრები და პირობები

1. შესყიდვის ობიექტი უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ მოთხოვნებს:

დმანისის მუნიციპალიტეტის სოფ. ამამლოს სარიტუალო დარბაზის რემონტი
(მაქს.ღირებულება შეადგენს 8388,08 ლარს)

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა
1	2	3	4
1	იატაკზე მეტლახის დაგება	მ2	200,00
2	ხის კარკასის მოწყობა სცენისათვის	მ2	30,00
3	ხის იატაკის მოწყობა სცენისათვის	მ2	30,00

დმანისის მუნიციპალიტეტის სოფ.ამამლოს სარიტუალო დარბაზთან საპირფარეშოს მოწყობა
(მაქს.ღირებულება შეადგენს 3349,48 ლარს)

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა
1	2	3	4
1	ქვაბულის მოჭრა III კატ გრუნტებში ხელით მიწის გვერდზე დაყრით	მ3	4
2	საპირფარეშოს ძირის რკ/ბეტონის ფილის მოწყობა	მ3	0,8
3	საპირფარეშოს ძირის არმირება	ტ	0,07
4	საპირფარეშოს ორმოს რკ/ბეტონის კედელის მოწყობა	მ3	1,5
5	საპირფარეშოს ორმოს გადახურვის რკ/ბეტონის ფილის მოწყობა	მ3	0,8
6	კედლების მოწყობა მ/ზომის ბლოკისაგან	მ3	5,44
7	ხის კარკასის მოწყობა სახურავისთვის	მ2	8,00
8	საპირფარეშოს სახურავის მოწყობა თუნუქით	მ2	8,00
9	კედლების ღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით		30
10	კედლების დაშხეფვა და შეღებვა წყალემულსიით	მ2	3,00
11	მეტალოპლასტმასის ერთფრთიანი კარის მოწყობა (2 ცალი 2.IX0.9)	მ2	3,78

დმანისის მუნიციპალიტეტის სოფ. ბაზაქლოს კლუბის სარემონტო სამუშაოები
(მაქს.ღირებულება შეადგენს 13 070,52 ლარს)

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა
1	2	3	4
	<u>სამუშაოები სახურავზე</u>		
1	კლუბის სახურავის მოწყობა ასბესტოცემენტის შიფერით	მ2	60,00
	<u>სამუშაოები იატაკზე</u>		
2	არსებული ხის იატაკის დემონტაჟი	მ2	110,00
3	ხის იატაკის მოწყობა დემონტირებული ხის მასალისაგან	მ2	110,00
	<u>სამუშაოები კედლებზე</u>		
4	კედლების შეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით მთელ პერიმეტრზე 0.3მ სიმაღლეზე	მ2	14,62
5	კედლების გაფითვნა და შეღებვა წყალემულსიით	მ2	140,00
	<u>სამუშაოები ჭერზე</u>		
6	ხის კარკასის მოწყობა პლასტიკატის ჭერისათვის	მ2	135,00
7	ჭერის ხის კარკასის მოჭედვა პლასტიკატით	მ2	135,00
8	ხის კიბის მოწყობა (3 საფეხური)	მ2	1,20
	<u>კარ-ფანჯრების მოწყობა</u>		
9	ლითონის ორფრთიანი კარის მოწყობა (1 ცალი)	მ2	3,25

10	მეტალოპლასტმასის ორფრთიანი კარის მოწყობა (1 ცალი)	მ2	3,25
11	მეტალოპლასტმასის ერთფრთიანი კარის მოწყობა (2 ცალი)	მ2	4,48
12	მეტალოპლასტმასის ფანჯრების მოწყობა (6 ცალი)	მ2	11,52
<u>სამუშაოები სამხარეულო ოთახში</u>			
13	იატაკზე ქვიშაცემენტის მოჭიმვის მოწყობა სისქით 20მმ	მ2	20,00
14	იატაკზე მეტლახის დაგება	მ2	20,00
15	კედლების დაშეფვა და შეღებვა წყალემულსიით	მ2	50,00
16	ხის კარკასის მოწყობა პლასტიკატის ჭერისათვის	მ2	20,00
17	ჭერის ხის კარკასის მოჭედვა პლასტიკატით	მ2	20,00
18	წყლის მიღგაყვანილობის მონტაჟი Ø15მმ-იანი პლასტმასის მილსადენით	მ	120
19	ხელსაბანი ნიჟარის და ონკანების დაყენება	ცალი	2
20	საკანალიზაციო მილის დ=50მმ მონტაჟი	მ	6,0
<u>სამუშაოები სათავსო ოთახში (№1)</u>			
21	კედლების გაფითხენა და შეღებვა წყალემულსიით	მ2	50,00
22	შენობაში ელექტროგაყვანილობის მონტაჟი	წერტილი	10,00
<u>ეზოში საპირფარეშოს მოწყობა</u>			
23	ქვებულის მოჭრა III კატ გრუნტებში ხელით მიწის გვერდზე დაყრით	მ3	4
24	საპირფარეშოს ძირის რკ/ბეტონის ფილის მოწყობა	მ3	0,8
25	საპირფარეშოს ძირის არმირება	ტ	0,07
26	საპირპარეშოს ორმოს რკ/ბეტონის კედელის მოწყობა	მ3	1

**სოფ.პანტიანში სარიტუალო დარბაზის რებილიტაცია(დასრულების)
(მაქს.ღირებულება შეადგენს 8721,84 ლარს)**

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა
1	2	3	4
<u>შესასვლელის გადახურვა</u>			
1	ლითონის კარკასის მოწყობა კარბოლუქსით გადახურვისთვის	ტნ	0,05
2	ლითონის კარკასის კარბოლუქსით (6მმ) გადახურვა	მ2	5,00
3	ლითონის მოაჯირის, კარისა და ბოძების შეღებვა	მ2	14,25
4	იატაკზე მეტლახის დაგება	მ2	200,00
<u>სამუშაოები კედლებზე</u>			
5	შიგა კედლების შეღესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით	მ2	200,00
6	შიგა კედლების გაფითხენა და შეღებვა წყალემულსიით	მ2	100,00
7	შიგა კედლების შეღესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით	მ2	200,00
8	შიგა კედლების გაფითხენა და შეღებვა წყალემულსიით	მ2	200,00
9	სანათების მოწყობა	ცალი	4,00

**დმანისის მუნიციპალიტეტის სოფ.პანტიანში საპირფარეშოების მოწყობა
(მაქს.ღირებულება შეადგენს 2448,83 ლარს)**

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა
1	2	3	4
1	ქვებულის მოჭრა III კატ გრუნტებში ხელით მიწის გვერდზე დაყრით	მ3	4
2	საპირპარეშოს ორმოს გადახურვის რკ/ბეტონის ფილის მოწყობა	მ3	0,8
3	კედლების მოწყობა მ/ზომის ბლოკისაგან	მ3	4,5
4	ხის კარკასის მოწყობა სახურავისთვის	მ2	8,00
5	საპირფარეშოს სახურავის მოწყობა თუნუქით	მ2	8,00
6	კედლების ღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით		30
7	კედლების დაშეფვა და შეღებვა წყალემულსიით	მ2	3,00

8	მეტალოპლასტმასის ერთფრთიანი კარის მოწყობა (2 ცალი 2.1X0.9)	მ2	3,78
---	--	----	------

**სოფ. ზემო ოროზმანში სარიტუალო დარბაზის სარეაბილიტაციო სამუშაოები
(დასრულების)(მაქს.ღირებულება შეადგენს 12759,73 ლარს)**

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა
1	2	3	4
1	ფანჯრის ღიობების ამოშენება მ/ზომის ბლოკისაგან	მ3	6,4
2	იატაკზე ქვიშაცემენტის მოჭიმვის მოწყობა სისქით 20მმ	მ2	220,00
3	ხის კარკასის მოწყობა პლასტიკატის ჭერისათვის	მ2	220,00
4	ჭერის ხის კარკასის მოჭედვა პლასტიკატით	მ2	220,00
5	კიბის საფეხურების საყრდენი კედლების ამოშენება მ/ზომის ბლოკისაგან	მ3	0,1
6	მოზაიკის კიბის საფეხურების მონტაჟი (სიგრძით 1.2მ)	ცალი	2
7	ლითონის კარკასის მოწყობა კარბოლუქსით კიბის ბაქნის გადახურვისთვის	ტნ	0,02
8	კიბის ბაქნის კარბოლუქსით (6მმ) გადახურვა	მ2	2,00
9	ლითონის მოაჯირის მოწყობა ნგრძ.მ	მ2	5,40
10	ლითონის კარების მოწყობა სარკმლით (2 ცალი)	მ2	6,60

**სოფ.ვაკეში სარიტუალო დარბაზის სარეაბილიტაციო სამუშაოები
(მაქს.ღირებულება შეადგენს 6766,52 ლარს)**

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა
1	2	3	4
1	კლუბის სახურავის კარკასის მოწყობა	მ3	2,88
2	კლუბის სახურავის მოწყობა ასბესტოცემენტის შიფერით	მ2	240,00

2. სამუშაოების შესრულების სავალდებულო ვადაა ხელშეკრულების დადებიდან 90 (ოთხმოცდაათი) კალენდარული დღე.

3. ანგარიშსწორების პირობები:

❖ სატენდერო წინადადების საერთო ფასი უნდა მოიცავდეს სამუშაოს შესრულებასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს (დღგ- გარდა)

❖ ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით, ეროვნულ ვალუტაში (ლარში).

❖ ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად მიღება-ჩაბარების აქტის შესაბამისად, აქტის გაფორმებიდან 10 სამუშაო დღის განმავლობაში.

4. საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.

5. შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებაზე 20 %-ტი და მეტი ფასდაკლების შემთხვევაში:

5.1. იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად ყველაზე დაბალი ფასის მქონე პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით და მეტი დაბალი იქნება შესაბამისი ტენდერის შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე (55 505 ლარი), შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნის შემთხვევაში, პრეტენდენტი ვალდებულია ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა და ხარჯთაღრიცხვის ხარისხთან შესაბამისობა დაასაბუთოს სსიპ „ლეკან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის“ დასკვნით (საექსპერტო მომსახურების ხარჯებს დაფარავს პრეტენდენტი).

5.2 ტექნიკური დავალების 5.1 პუნქტში განხილული ფაქტის დადგომის შემთხვევაში, ტექნიკური დოკუმენტაციის დაზუსტების შემდეგ (ასეთი ფაქტის დადგომის შემთხვევაში) მაგრამ აუცილებლად ტენდერისათვის „გამარჯვებული გამოვლენილია“ სტატუსის მინიჭება-მდე, სატენდერო კომისიის მიერ პრეტენდენტს განესაზღვრება ვადა, (მაქსიმუმ 10 სამუშაო დღის ოდენობით - ზუსტ თარიღს განსაზღვრავს სატენდერო კომისია და აცნობებს პრეტენდენტს) ტექნიკური დავალების 5.1 პუნქტში მოთხოვნილი დასკვნის სისტემის მეშვეობით წარმოსადგენად.

5.3 დასკვნის დედნის წარმოდგენის ვალდებულება პრეტენდენტს დაუდგება ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისათვის (ასეთი ფაქტის დადგომის შემთხვევაში) , ხოლო დედანი რჩება შემსყიდველთან.

5.4 პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი დასკვნა დაზუსტებას არ ექვემდებარება.

5.5 დასკვნის წარმოდგენილობა ან/და უარყოფითი დასკვნის (შეუსაბამობა სატენდერო განცხადებასთან, სატენდერო დოკუმენტაციასთან ან/და სისტემის მეშვეობით პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილ ტექნიკურ/დაზუსტებულ ტექნიკურ დოკუმენტაციასთან), წარმოდგენა გამოიწვევს პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას.

- ❖ შესყიდვის ობიექტის საბოლოო მიღება განხორციელდება დმანისის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი თვითმმართველობის დაკვეთით განხორციელებული სარემონტო (სარეაბილიტაციო) სამუშაოების მიღების მიზნით დმანისის მუნიციპალიტეტის გამგებლის 2016 წლის 22 მარტის №317 ბრძანებით შექმნილ კომისიასთან გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტით.

6. პრეტენდენტს უნდა გააჩნდეს 2013 წლიდან დღემდე შესრულებულ ანალოგიური ხასიათის, სირთულის და შინაარსის სამუშაო გამოცდილება არანაკლებ 30 000 (ოცდაათი ათასი) ლარისა. აღნიშნულის შესაბამისობის დამადასტურებელი დოკუმენტები (დანართი №4-ის შესაბამისად) - ხელშეკრულებ(ებ)ი სამუშაოთა შესრულების მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ით, უნდა აიტვირთოს სისტემაში.

7. დაფინანსების წყარო: სახელმწიფო ბიუჯეტი (მთავრობის განკარგულება #265 19.02.2016წ, სოფლის მხარდაჭერის ფროგრამა)

8. სამუშაოების საგარანტიო ვადაა ობიექტის ჩაბარებიდან 1 (ერთი) კალენდრული წელი. ამ პერიოდის განმავლობაში ყველა გამოვლენილ ხარვეზს ან ნაკლის აღმოფხვრა ევალება მიმწოდებელს.

9. სატენდერო წინადადება უნდა მოქმედებდეს სტატუსის: „ხელშეკრულება დადებულია“, „დასრულებულია უარყოფითი შედეგით“ ან „ტენდერი შეწყვეტილია“ მინიჭებამდე.

10. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში სატენდერო წინადადების (ტექნიკური დოკუმენტაციისა და სატენდერო წინადადების ფასი) წარდგენით პრეტენდენტი ავტომატურად გამოხატავს თანხმობას “შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პარამეტრები და პირობები“-ს 2-9 პუნქტებით განსაზღვრულ მოთხოვნებზე.

პრეტენდენტ(ებ)მა ტექნიკური დოკუმენტაციის სახით სისტემაში უნდა ატვირთოს შემდეგი ინფორმაცია და დოკუმენტები (შევსებული სრულყოფილად ქართულ ენაზე და ხელმოწერილი უფლებამოსილი პირის მიერ):

- ❖ რეკვიზიტები - დანართი №1 შესაბამისად;
- ❖ შესყიდვის ობიექტის ხარჯთაღრიცხვა - დანართი №2 შესაბამისად;
- ❖ სამუშაოთა შესრულების კალენდარული გეგმა-გრაფიკი - დანართი №3 შესაბამისად;
- ❖ ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ, რომელიც უნდა მოიცავდეს 2013 წლიდან დღემდე შესრულებულ ანალოგიური ხასიათის, სირთულის და შინაარსის სამუშაო გამოცდილებას არანაკლებ 30 000 (ოცდაათი ათასი) ლარისა - დანართი №4 შესაბამისად;
- ❖ პრეტენდენტის გამოცდილების დამადასტურებელი დოკუმენტები (ხელშეკრულებ(ებ)ი) სამუშაოთა შესრულების მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ით) დანართი №4 შესაბამისად (ან დანართი №4 მითითებული უნდა იქნეს SPA/CMR ნომრები.

სატენდერო წინადადების ფასი სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში მითითებული უნდა იქნეს დღგ-ს გარეშე იმის მიუხედავად არის თუ არა პრეტენდენტი დღგ-ს გადამხდელად რეგისტრირებული.იმ შემთხვევაში, თუ გამარჯვებული პრეტენდენტი ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისათვის შემსყიდველ ორგანიზაციაში წარმოადგენს ცნობას შემოსავლების სამსახურიდან დ.ღ.გ-ს გადამხდელად რეგისტრაციის შესახებ, ხელშეკრულების საერთო ღირებულებაში განისაზღვრება ხარჯთაღრიცხვით/დაზუსტებული ხარჯთაღრიცხვით დაფიქსირებული საბოლოო ჯამური ფასის შესაბამისი დ.ღ.გ. (შემოსავლების სამსახურიდან გაცემული ზემოაღნიშნული ცნობა გაცემული უნდა იყოს -- კონკრეტული ტენდერის „მიმდინარეობს ხელშეკრულების მომზადება“ სტატუსის მინიჭებიდან -- ხელშეკრულების გაფორმების დღის ჩათვლით პერიოდში).

1.	ხელმძღვანელი პირის სახელი, გვარი და თანამდებობა	
2.	მომსახურე ბანკი	
3.	ბანკის კოდი	
4.	ანგარიშის ნომერი	

(თანამდებობა, სახელი, გვარი)

(ხელმოწერა)

დანართი №4

№	დამკვეთი ორგანიზაციის დასახელება	სამუშაოთა შესრულების ვადა (დაწყება - დასრულება)	ხელშეკრულების ღირებულება	SPA/CMR
1				
2				
3				
4				
...				

* დანართი №4 წარმოდგენილი ინფორმაცია უნდა მოიცავდეს პრეტენდენტის მიერ შესრულებულ 2013 წლიდან დღემდე არანაკლებ 30 000(ოცდაათი ათასი) ანალოგიური ხასიათის, სირთულის და შინაარსის სამუშაო გამოცდილებას. აღნიშნულის შესაბამისობის დამადასტურებელი დოკუმენტები (დანართი №4-ის შესაბამისად) - ხელშეკრულებ(ებ)ი სამუშაოთა შესრულების მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ით, უნდა აიტვირთოს სისტემაში. (ან დანართი №4 მითითებული უნდა იქნეს SPA/CMR ნომრები)

(თანამდებობა, სახელი, გვარი)

(ხელმოწერა)

პროექტი

ხელშეკრულების საბოლოო ვარიანტი დაზუსტდება ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში, სატენდერო წინადადების შესაბამისად, რომელიც

**ხელშეკრულება
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №**

ქ. დმანისი

-----2016 წელი

ერთი მხრივ **დმანისის მუნიციპალიტეტი** (შემდგომში "შემსყიდველი") წარმოდგენილი მისი გამგებელის გოგი ბარბაქაძის სახით და მეორეს მხრივ ----- (შემდგომში "მიმწოდებელი") წარმოდგენილი ----- სახით, სახელმწიფო შესყიდვების კანონმდებლობისა და მიმწოდებლის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, **NAT----- გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის** ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებული ტერმინთა განმარტებები

- 1.1. "ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ" (შემდგომში - "ხელშეკრულება") - შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით. ხელშეკრულება შედგენილია ორი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად ქართულ ენაზე. აქედან ერთი ეგზემპლარი გადაეცემა მიმწოდებელს, ერთი - შემსყიდველს.
- 1.2. "ხელშეკრულების ღირებულება" - ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულების სანაცვლოდ.
- 1.3. "დღე", "კვირა", "თვე" - კალენდარული დღე, კვირა, თვე.
- 1.4. "შემსყიდველი" - ორგანიზაცია რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5. "მიმწოდებელი" - პირი, რომელიც ახორციელებს სამუშაოს შესრულებას ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.6. "სამუშაო" - ხელშეკრულების მე-2.1 პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.
- 1.7. „შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პარამეტრები და პირობები“ - **NAT-----** გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის სატენდერო დოკუმენტაციის შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პარამეტრები და პირობები, რომელიც დაერთვება ხელშეკრულებას როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. დმანისის მუნიციპალიტეტის სოფ. ამამლოს სარიტუალო დარბაზის რემონტისა და სარიტუალო დარბაზთან საპირფარეშოს მოწყობის, სოფ. ბაზაქლოს კლუბის სარემონტო, სოფ. პანტიანში სარიტუალო დარბაზის რეაბილიტაციისა (დასრულების) და საპირფარეშოების მოწყობის, სოფ. ვაკეში სარიტუალო დარბაზის სარეაბილიტაციო და სოფ. ზემო ოროზმანში სარიტუალო დარბაზის სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესყიდვა (CPV - 45200000).
- 2.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სამუშაოს აღწერა მოცემულია შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პარამეტრებში და პირობებში.

3. სტანდარტები და ხარისხი

- 3.1 ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი სამშენებლო სამუშაოების ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს სამშენებლო ნორმებითა და წესებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებსა და სტანდარტებს.

4. ხელშეკრულების ღირებულება

- 4.1. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს ----- (-----) ლარს, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით/გარეშე.
- 4.2. დაფინანსების წყარო: სახელმწიფო ბიუჯეტი (მთავრობის განკარგულება #265 19.02.2016წ)
- 4.3. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულებასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

5. ანგარიშწორების ფორმა და ვადები

- 5.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება შემსყიდველის მიერ განხორციელდება უნადო ანგარიშსწორების ფორმით, ეროვნულ ვალუტაში.

5.2. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება იწარმოებს ეტაპობრივად ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესრულებული სამუშაოს შესაბამისად, მიღება-ჩაბარების აქტისა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარმოდგენის საფუძველზე.

5.3. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება 5.2 პუნქტის შესრულებიდან 10 (ათი)სამუშაო დღის განმავლობაში.

6. მიღება-ჩაბარების წესი

6.1. შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი (ეტაპი) ჩაითვლება მიღებულად მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

6.2. შესყიდვის ობიექტის ან მისი ეტაპის მიღების ან/და საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6.3. შემსყიდველის მხრიდან ნაწილობრივ (ეტაპობრივ) მიღება-ჩაბარების აქტის ხელმოწერაზე **უფლებამოსილი პირია** შესაბამისი ტერიტორიული ერთეულის გამგებლის წარმომადგენელი.

6.4. შესყიდვის ობიექტის საბოლოო მიღება განხორციელდება დმანისის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი თვითმმართველობის დაკვეთით განხორციელებული სარემონტო (სარეაბილიტაციო) სამუშაოების მიღების მიზნით გამგებლის 2016 წლის 22 მარტის №317 ბრძანებით შექმნილ კომისიასთან გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტით.

7. სამუშაოს შესრულების პირობები

7.1. სამუშაოს დასრულების ვადაა ხელშეკრულების დადებიდან 90 (ოთხმოცდაათი) კალენდარული დღე.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

8.1. შემსყიდველი ვალდებულია:

8.1.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

8.1.2. სამუშაოების შესრულების პროცესში აცნობოს მიმწოდებელს ყველა განსაკუთრებული გარემოების წარმოშობის შესახებ;

8.1.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება;

8.1.4. წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს რაიმე დეფექტის ან ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.

8.2 შემსყიდველს უფლება აქვს:

8.2.1. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე;

8.2.2 ხელი მოაწეროს სამუშაოების შესრულების აქტს.

8.3. მიმწოდებელი ვალდებულია:

8.3.1. დროულად და ხარისხიანად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

8.3.2. სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით უზრუნველყოს სამუშაოთა მაღალი ხარისხით შესრულება და მათი დამთავრება დადგენილ ვადებში;

8.3.3. სამუშაოების შესრულების პროცესში შეტყობინების მიღებისთანავე აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაო შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე.

8.3.4. სამუშაოს განხორციელების პროცესში მის ჩაბარებამდე მოქმედი კანონმდებლობისა და ნორმების შესაბამისად მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოებისა და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად.

8.4. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

8.4.1. მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ანაზღაურება.

10. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ინსპექტირება

10.1. ხელშეკრულების ნაკისრი ვალდებულებების ინსპექტირებას განახორციელებს ----- .

10.2. ინსპექტირება გულისხმობს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულებისა და გაწეული სამუშაოს ხარისხის პროცესის კონტროლს.

10.3. ყველა გამოვლენილი ხარვეზის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

11. პირგასამტეხლო ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

11.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობის, ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით.

11.2. იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 5 (ხუთი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისთვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.

11.3. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

12.1. ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.

12.2. ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

12.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების გაზრდა დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით.

12.4. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ.

12.5. მხარე ვალდებულია არანაკლებ 5 (ხუთი) დღით ადრე წერილობით ან კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალებების გამოყენებით შეატყობინოს მეორე მხარეს 12.4 პუნქტით გათვალისწინებულ გადაწყვეტილების მიღების განზრახვის თაობაზე.

12.6. ხელშეკრულება ასევე შესაძლებელია შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

13. ფორს-მაჟორი

13.1. ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

13.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ ან მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველსა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნიაწინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეულ იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით, და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოსდაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

13.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებამხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთიგარემოებებისა და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არმიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობების და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

13.4. თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გრძელდება ერთ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონხელშეკრულების მოქმედება კომპენსაციის მოთხოვნის უფლების გარეშე.

14. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

14.1. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

15. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

15.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების თავში მითითებული თარიღიდან დამოქმედებს 2016 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

16. სხვა პირობები

16.1. ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით;

16.2. მიმწოდებელს არ აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

16.3. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მხარეთა მხრიდან მისი ხელმოწერის შემდეგ.

17. რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“	„მიმწოდებელი“
დმანისის მუნიციპალიტეტი მის.: ქ. დმანისი, წმ. ნინოს №41 საიდენტიფიკაციო კოდი: 228928391 საბანკო რეკვიზიტები: სახელმწიფო ხაზინა TRSGE22 ერთიანი ანგარიში: GE24NB0330100200165022 ტელ.: 0(360) 22-11-53	----- მის.: ----- საიდენტიფიკაციო კოდი: ----- საბანკო რეკვიზიტები: ----- ----- ბანკის კოდი: ----- ანგარიშის ნომერი: ----- ტელ.: -----

დმანისის მუნიციპალიტეტის
გამგებელი

_____ გოგი ბარბაქაძე

დამატებითი ინფორმაცია შეგიძლიათ მიიღოთ სატენდერო კომისიის აპარატში.

კომისიის აპარატის წევრები: საფინანსო-საბიუჯეტო სამსახურის მთავარი სპეციალისტი
შესყიდვების საკითხებში-თამუნა ნინიაშვილი: ტელ. 599 85-67-97 და საფინანსო-საბიუჯეტო
სამსახურის წამყვანი სპეციალისტი შესყიდვების საკითხებში

-ეკა ციხელაშვილი: ტელ. 599 89-88-90.

ელ.ფოსტა: tenderidmanisi@gmail.com