



## ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტის სოფ. განძაში რიტუალების სახლის სამშენებლო სამუშაოები

45200000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის  
სამუშაოები

### სატენდერო დოკუმენტაცია

წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 121 მუხლის, „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის #9 ბრძანების საფუძველზე

ქ. ნინოწმინდა  
2016 წელი

### 1. ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის

1.1 სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ და „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის #9 ბრძანების შესაბამისად. (იხ.<http://procurement.gov.ge/>)

### 2. ტექნიკური დოკუმენტაცია

2.1. პრედენდენტს არა აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული წინადადება.

2.2. პრეტენდენტმა სისტემის მეშვეობით უნდა წარმოადგინონ:

ა) რეკვიზიტები. (დანართი #1).

ბ) ხარჯთაღრიცხვა (დანართი #2).

გ) სამუშაოების შესრულების გეგმა–გრაფიკი შევსებული (დანართი #3)

2.3. იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერში ყველაზე დაბალი ფასის წინადადების მქონე პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალია შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, შემსყიდველი პრეტენდენტისაგან მოითხოვს ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთებას. ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა ამ კონკრეტულ შემთხვევაში უნდა დასაბუთდეს ექსპერტიზის დასკვნით, რომლის ხარჯებსაც გაიღებს პრეტენდენტი.

2.4. სატენდერო წინადადების ფასი სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონულ სისტემაში მითითებული უნდა იქნას დღგ-ს გარეშე (იმის მიუხედავად არის თუ არა პრეტენდენტი დღგ-ს გადამხდელად რეგისტრირებული). თუ გამარჯვებული პრეტენდენტი ხელშეკრულების დადებისას იქნება რეგისტრირებული დღგ-ს გადამხდელად შესაბამისი ცნობის წარმოდგენის შემდეგ დღგ-ს ოდენობა გათვალისწინებული იქნება ხელშეკრულების ღირებულებაში.

### 3. ტექნიკური დავალება

3.1. ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტის (შემდგომში – მუნიციპალიტეტი) მიერ გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს: ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტის სოფ. განძაში რიტუალების სახლის სამშენებლო სახელმწიფო შესყიდვა.

3.2. შესასრულებელი სამუშაოები: პროექტის მიზანია მოსახლეობის უზრუნველყოფა სოფელ განძაში საქორწილო და სხვა ღონისძიებების ჩატარების საშუალება 3660 მოსახლესათვის პროექტით გათვალისწინებულია შენობის მშენებლობა დიდი დარბაზით 12\*36 მ ზომებით, და დამხმარე საჭირო ფართებით ( საპირფარეო, საწყობი, სამზარეულო 72 კვ/მ ფართობით. ხრეშოვანი ლენტეხის საძირკვლისათვის ძირიად იხმარება ბუტური ქვა 130 სმ სიღმეზე. საძირკველი და ცოკოლი გათვალისწინებულია მ-200 ბუტური ქვით 50%-მდე ორმხრიანი ოპალუპკით საშუალო 40 სმ სიმაღლით 50 სმ სისქით. კედლები გათვალისწინებულია პემზობლოკით რკინაბეტონური კარკასით 6 მ მანძილზე 40\*40 სმ ზომებით და რკინაბეტონური ქამრით 30\*40 სმ. ჩასადები დეტალების მოწყობით ყოველ 3 მეტრზე შემდგომი ფერმების მოწყობისათვის. კარის და ფანჯრის ღიობების ქვეშ გათვალისწინებულია; დამატებითი არმატურა  $d = 16 \text{ მმ}$  2 ფენა.

№	სამუშაოს დასახელება	ზომის ერთეული	რაოდენობა
ნაწილი პირველი–მიწის სამუშაოები			

1	ტერიტორიის პლანირება ბულდოზერით 80 ცხენის ძალა 650 კვ.მ	მოტო/საათი	8
2	ტრანშების გათხრა მესამე კატეგორიის გრუნტში ექსკავატორით, 60 სმ სიგანით 130 სმ სიღრმით	კუბ/მ	85
3	გრუნტის ხელით დამუშავება	კუბ/მ	8
4	ტრანშების გათხრა მესამე კატეგორიის გრუნტში ტიხრების ქვეშ, 40 სმ სიგანით 80 სმ სიღრმით ხელით	კუბ/მ	9
ნაწილი მეორე –სადირკველი და ცოკოლი			
1	ხრეშიანი მომზადება ლენტური სადირკველის ქვეშ $n=10$ სმ	კუბ/მ	6.5
2	ბუტობეტონური ლენტური სადირკველის მოწყობა გარე კედლების ქვეშ ბეტონზე მ-200 ბუტური ქვით 50 %-მდე	კუბ/მ	78
3	რკინაბეტონური წერტილოვანი სადირკველის მოწყობა კოლონების ქვეშ 18 ადგილას 60*60სმ ზომებით ბეტონზე მ-200	კუბ/მ	8
4	არმატურის ღირებულება $A III d=16\text{მმ } 12*18=216*1.03=222$	მ	222
5	ბუტობეტონური ცოკოლის მოწყობა ბეტონზე მ-200 ბუტური ქვით 50%-მდე ორმხრიანი ოპალუპკით საშუალო 40 სმ სიმაღლით 50 სმ სისქით	კუბ/მ	22
6	ფიცრების ღირებულება ოპალუპკისათვის 4 ჯერ ბრუნვის გათვალისწინებით 4 სმ $3.6/4=0.9*1.05=1$ კუბ/მ	კუბ/მ	1
7	ბუტობეტონური სადირკველის მოწყობა ტიხრების ქვეშ $0.4*0.8$ მ	კუბ/მ	9
8	იგივე ცოკოლისათვის 40 სმ სიმაღლით 30 სმ სიგანით და ორმხრივი ოპალუპკით	კუბ/მ	3.5
9	გარე კედლების გორიზონტალური გიდროიზოლაცია ცემენტის ხსნარით 2მმ სისქით	კვ/მ	54
ნაწილი მესამე –რკინაბეტონური კარკასი			
1	მონოლითური რკინაბეტონური კოლონების მოწყობა ბეტონზე მ-200 40*40 სმ კვებით 3.6 მსიმაღლით 18 ცალი	კუბ/მ	11
2	ფიცრების ღირებულება ოპალუპკისათვის 4 კუბ.მ/4=1 კუბ/მ	კუბ/მ	1
ნაწილი მეოთხე-კედლები			
1	კედლების ამოყვანა პემზობლოკით 20*20*40 სმ	კუბ/მ	120
2	რკინაბეტონური ქამარპერემიჩკის მოწყობა 30 სმ სისქით 40 სმ სიგანით	კუბ/მ	13
3	არმატურის ღირებულება $A III d=12\text{მმ } 432*1.03=445$	მ	445
4	იგივე პერემიჩკისათვის $A III d=16\text{მმ } 64*1.03=66$	მ	66
5	იგივე $A III d=6\text{მმ } 540*1.03=558$	მ	558
6	ფიცრების ღირებულება ოპალუპკისათვის $2.8/4=0.7$ კუბ/მ	კუბ/მ	0.7
7	ჩასადები დეტალების მოწყობა ფირფიტის ფოლადისაგან 10 მმ სისქით 30*30 სმ 34 ცალი $34*0.3*0.3=3.06*1.03=3.2$	კვ/მ	3.2
8	ჩასადები დეტალების ანკერების ღირებულება $d=16\text{მმ}$	მ	67
ნაწილი მეხუთე – ტიხრები			

1	ტიხრების მოწყობა 20 სმ სისქის პემზობლოკისაგან	კვ/მ	36
2	იგივე 10 სმ სისქის	კვ/მ	50

*\*ნებისმიერი საკითხის წარმოქმნის შემთხვევაში აუცილებელია შეთანხმება ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ინფრასტრუქტურის სივრცით მოწყობის მშენებლობის და არქიტექტურის სამსახურის სპეციალისტებთან.*

3.3. შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულება: **48501 (ორმოცდარვა ათას ხუთას ერთი) ლარი დღგ-ს გარეშე.**

3.4. დაფინანსების წყარო: **სახელმწიფო ბიუჯეტი** – სოფლის მხარდაჭერის პროგრამის ფარგლებში საქართველოს სახელმწიფო ბიუჯეტიდან ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულებისათვის თანხის გამოყოფის შესახებ - საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 19 თებერვლის №265 განკარგულება;

3.5. მოწოდების ვადა: **ხელშეკრულების გაფორმებიდან 11 კვირა.**

3.6. შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადა: **ექსპოლატაციაში მიღებიდან 3 წელი.**

3.7. მოწოდების ადგილი: **ნინოწმინდა – სოფ. განმა;**

3.8. დამატებითი ინფორმაცია შეგიძლიათ მიიღოთ შემდეგი საკონტაქტო პირისაგან: სატენდერო კომისიის აპარატის წევრი – ეკატერინე ოქრომელიძე, ტელ: 599-89-00-35, **ტექნიკურ საკითხებთან დაკავშირებით დაუკავშირდით: რუბენ ღაზარაიან ტელ: 595-900-478.** ელ. ფოსტა: [gninotsminda@gmail.com](mailto:gninotsminda@gmail.com). მის: ქ. ნინოწმინდა, პუშკინის ქ.43

#### 4. ანგარიშსწორების პირობები:

4.1. სატენდერო წინადადებაში საერთო ფასი გამოსახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით, ასევე სატენდერო წინადადების ღირებულებაში გათვალისწინებული უნდა იყოს ტრანსპორტირება, დაზღვევა და ა.შ. ხარჯები, რომლებიც არ იქნება გათვალისწინებული სატენდერო წინადადებაში, შემსყიდველის მიერ არ ანაზრაურდება.

4.2. ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარისწორებით ლარში.

4.3. საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.

4.4. მომწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს და დადასტურებული მოცულობების მიხედვით, მიღება- ჩაბარების აქტის, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების მიღების აქტის (ფორმა No2 - ს ) და შესაბამისი საგადახდო დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 10 სამუშაო დღის განმავლობაში.

4.5. მუნიციპალიტეტი უზრუნველყოფს: წარმომადგენლის გამოყოფას, რომელიც უშუალოდ გაუწევს ზედამხედველობას სამუშაოების შესრულების პროცესს და საჭიროების შემთხვევაში, მოახდენს სამუშაოების შესრულების პროცესზე რეაგირებას.

#### 5. სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პროექტი

##### ხელშეკრულება #

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პროექტს, რომელიც დაიდება გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად. ხელშეკრულების პირობების საბოლოო ვარიანტი დაზუსტდება და დაიხვეწება ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში.

ქ. ნინოწმინდა

2016 წლის \_\_\_\_\_

ერთის მხრივ ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი (შემდგომში „შემსყიდველი“) გამგებლის, გაგიკ კარსლიანის სახით და მეორეს მხრივ, \_\_\_\_\_ (შემდგომში მომწოდებელი), მისი დირექტორის \_\_\_\_\_ სახით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

#### 1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

1.1 “ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ” (შემდგომში – “ხელშეკრულება”) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით, ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.

1.2 “ხელშეკრულების ღირებულება” – ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;

1.3 “შემსყიდველი ორგანიზაცია” (შემდგომში “შემსყიდველი”) – ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

1.4 “მიმწოდებელი” – ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და ახორციელებს სამუშაოს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;

1.5 “დღე”, “კვირა”, “თვე” ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

1.6., „სამუშაო” – ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საგანი.

1.7. „ტექნიკური დავალება” – სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალება, რომელიც დაერთვება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

1.8. „ტექნიკური დოკუმენტაცია” – მომწოდებლის მიერ ელექტრონულ ტენდერში სატენდერო წინადადებით წარმოდგენილი ტექნიკური დოკუმენტაცია, რომელიც დაერთვება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

## 2. ხელშეკრულების საგანი

2.1. ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტის (შემდგომში – მუნიციპალიტეტი) მიერ გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის შესყიდვის საგანს წარმოადგენს: **ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტის სოფ. განძაში რიტუალების სახლის საშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვა.**

2.2. შესყიდვის ობიექტის აღწერა მოცემულია ტექნიკურ დავალებასა და პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილ ტექნიკურ დოკუმენტაციაში, რომლებიც ქმნიან მოცემულ ხელშეკრულებას და წარმოადგენენ მის განუყოფელ ნაწილს.

## 3. ხელშეკრულების ღირებულება

3.1 ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს \_\_\_\_\_ ლარს. მომწოდებლის მიერ გაწეული ყველა ხარჯისა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით.

3.2. წინმდებარე ხელშეკრულების ფასის შეცვლა დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

## 4. სტანდარტები

4.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესასყიდი სამუშაოები უნდა შესრულდეს ჯეროვნად საპროექტო დოკუმენტაციის, მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების, მსგავსი სამუშაოებისათვის უკვე არსებული სტანდარტებისა და შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნების შესაბამისად. წესებიდან და ნორმებიდან ნებისმიერი გადახვევის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია არ მიიღოს სამუშაო ან/და მიმწოდებლის მიმართ გამოიყენოს ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობის ზომები.

## 5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

5.1. შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი (ინსპექტირება) მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე, რომლის მიზანია მისი შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულების გათვალისწინებულ პირობებთან და შემსყიდველის მოთხოვნასთან.

5.2. შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს დაწუნებული სამუშაოს და წუნდების მიზეზის მითითებით.

5.3. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

5.4. ინსპექტირებას განახორციელებს სახელმწიფო შესყიდვებით გათვალისწინებული ფიზიკურად შესრულებული სამუშაოს, მომსახურების და საქონლის შესყიდვის ინსპექტირების სამუშაო ჯგუფი – რომელიც შექმნილია გამგებლის ბრძანების საფუძველზე.

## 6. შესასრულებელი სამუშაოების გაწევის პირობები

6.1 შესასრულებელი სამუშაოების დეტალური აღწერა მოცემულია ტექნიკურ დავალებაში.

6.2. სამუშაოს შესრულება განხორციელდება ხელშეკრულების გაფორმებიდან **11 კვირაში პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი გეგმა-გრაფიკის მიხედვით (დანართი #3)**

6.3. შემსყიდველი და მომწოდებელი ერთობლივად განიხილავენ გრაფიკის შესრულების მიმდინარეობის საკითხს და საჭიროების შემთხვევაში შეაქვთ გრაფიკში სათანადო ცვლილებები.

6.3. ხელშეკრულების დამდებ არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება შეიტანოს გრაფიკში ცვლილებები მეორე მხარესთან შეთანხმების გარეშე.

## 7. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

7.1. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება მოხდება ეტაპობრივად.

7.2. შესყიდვის ობიექტის ეტაპების მიღება-ჩაბარება მოხდება ინსპექტირების ჯგუფის მეშვეობით შესრულებული სამუშაოს აქტი ფორმა-2-სა და ფიზიკურად დამთავრებული სამუშაოების მიღების აქტის გაფორმებით.

7.3. შესყიდვის ობიექტზე შესასრულებელი სამუშაოების დასრულებამდე საორიენტაციოდ ერთი კვირით ადრე ინსპექტირების ჯგუფი ახდენს ობიექტისა და შესრულებული სამუშაოების შემოწმებას, გამოვლენილი ხარვეზების დაფიქსირებას და ადგენს ვადას მიმწოდებლის მიერ ამ ხარვეზების აღმოსაფხვრელად, რაზეც ფორმდება შესაბამისი აქტი.

7.4. შესყიდვის ობიექტის ბოლო ეტაპის მიღება-ჩაბარების გაფორმებისთანავე თუ ობიექტზე არ არის შენიშვნები ფორმდება ობიექტის დამთავრების საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტი, შენიშვნების არსებობის შემთხვევაში ობიექტის დამთავრების საბოლოო აქტი ფორმდება შენიშვნების აღმოფხვრის შემდეგ.

7.6 შესყიდვის ობიექტზე შესრულებული სამუშაოების დასრულებით და ხარვეზების აღმოსაფხვრელად საჭირო ვადის გასვლის შემდეგ სახელმწიფო შესყიდვების კონტროლის მიზნით შექმნილი ინსპექტირების ჯგუფი დაინტერესებულ მხარეთა წამომადგენლების შემადგენლობით, ობიექტის დამთავრების საბოლოო აქტის გაფორმებით ახდენს შესრულებული სამუშაოების საბოლოო მიღება-ჩაბარებას.

## 8. გარანტია

8.1. მომწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ აღნიშნული სამუშაოები შესრულებული იქნება ხარისხიანად, საქართველოში მოქმედი სტანდარტებისა და ნორმატივების შესაბამისად და დააკმაყოფილებს ხელშეკრულების მოთხოვნებს.

8.2. შესყიდვის ობიექტის საგარანტიო ვადა ექსპლუატაციაში მიღებიდან **-3 წელი**, რომლის განმავლობაშიც მიმწოდებელი ვალდებულია შეტყობინების მიღებისთანავე განახორციელოს უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოს ან მისი ნაწილის გამოსწორება შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯის გაწევის გარეშე.

8.3. მიმწოდებლის მიერ ამ ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს თვითონ მიიღოს ზომები წარმოქმნილი დეფექტების გამოსწორებისთვის და მოსთხოვოს მიმწოდებელს შესაბამისი ხარჯების ანაზრაურება ან გამოქვითოს ეს თანხა ხელშეკრულების მიხედვით მიმწოდებლისთვის გადასახდელი თანხიდან.

## 9. ანგარიშსწორება

9.1. ანგარიშსწორება ხორციელდება შემდეგი პირობებით:

ა) ანგარიშსწორების ვალუტა – ლარი.

ბ) ანგარიშსწორების ფორმა – უნაღდო, წინამდებარე ხელშეკრულებაში მითითებული მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტების შესაბამისად.

გ) სატენდერო წინადადებაში საერთო ფასი გამოსახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული

შესასრულებელ სამუშაოებთან დაკავშირებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით.

დ) მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს და დადასტურებული მოცულობების მიხედვით, მიღება- ჩაბარების აქტის, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების მიღების აქტის (ფორმა No2 - ს ) და შესაბამისი საგადახდო დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 10 სამუშაო დღის განმავლობაში.

9.4. საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება სამუშაოების დასრულების აქტისა და სხვა შესაბამისი დოკუმენტაციის წარმოდგენის საფუძველზე.

### **10. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა**

10.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება, ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.

10.2 თუ რაიმე წინასწარ გათვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

10.3 ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა, რაც არ უნდა აღემეტებოდეს ხელშეკრულების ჯამური რირებულების 10%-ს.

10.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

### **11. უფლებების გადაცემა**

11.1. მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები.

### **12. სუბკონტრაქტორები**

12.1. მიმწოდებელმა წერილობით უნდა აცნობოს შემსყიდველს მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული ყველა სუბკონტრაქტორის შესახებ, თუ ეს უკვე არ არის მითითებული სატენდერო წინადადებაში.

12.2. ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული ყველა სუბკონტრაქტორის ასლი უნდა წარედგინოს შემსყიდველს.

12.3. ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული არც ერთი სუბკონტრაქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით არსებული მატერიალური ან სხვა ვალდებულებებისგან.

### **13. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება**

13.1 თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

13.2 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით.

### **14. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა**

14.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისა ან/და არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები.

14.2. თუ მიმწოდებელი:

ა) არ დაიწყებს წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას სატენდერო წინადადებით გათვალისწინებულ ვადაში;

ბ) არ ასრულებს ან არაჯეროვნად ასრულებს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებებს;

გ) სისტემატიურად ან/და უხეშად არღვევს ხელშეკრულების პირობებს, შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების მოქმედება; ასევე დააკისროს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული ზიანის ანაზღაურება საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესის შესაბამისად.

14.3. შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების მოქმედება აგრეთვე:

ა) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ბ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

გ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევაში;

14.4. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადების გადაცდენის შემთხვევაში ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე მხარეებს ეკისრებათ პირგასამტეხლო ხელშეკრულებით გათვალისწინებული **0,02 %-ის** ოდენობით.

14.5. მიმწოდებლის მიერ ტექნიკურ დოკუმენტაციით განსაზღვრული სამუშაოს შესრულების გეგმა- გრაფიკის უხეში დარღვევის შემთხვევაში, როდესაც სამუშაოების მიმდინარეობა ხელშეკრულებას თანდართული სამუშაოების შესრულების გრაფიკს ჩამორჩება 30%-ის ოდენობით, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ცალმხრივად წერილობითი შეტყობინების საფუძველზე შეწყვიტოს ხელშეკრულება

14.6. იმ შემთხვევაში თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების **ღირებულების 5 %-ს**, ან/და მიმწოდებლის მიერ **7 სამუშაო დღის განმავლობაში** გაგრძელდება გეგმა- გრაფიკის დარღვევა, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისთვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.

14.6. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო **ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5 % ოდენობით**.

14.7. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

### 15. ხელშეკრულების შეწყვეტა

15.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს წინამდებარე ხელშეკრულება თუ მეორე მხარე ვერ უზრუნველყოფს თავისი ვალდებულებების ჯეროვნად შესრულებას, ან მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილ სხვა შემთხვევებში.

15.2. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

### 16. ფორს-მაჟორი

16.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

16.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის “ფორს-მაჟორი” ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

16.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისდა მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

### 17. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

17.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოავარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

17.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

### 18. გამოყენებული სამართალი

18.1. ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.



## 19. ხელშეკრულების ენა

19.1 ხელშეკრულება დაწერილ უნდა იქნეს ქართულ ენაზე. იმ შემთხვევაში თუ ხელშეკრულების მეორე მხარე არის უცხო ქვეყნის წარმომადგენელი მაშინ მეორე ეგზემპლარი ითარგმნება მიმწოდებლისათვის მისაღებ ენაზე. ინტერპრეტაციისას ქართულ ენაზე დაწერილი ხელშეკრულება წარმოადგენს გადამწყვეტს. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის, უნდა შეესაბამებოდეს აღნიშნულ პირობებს.

## 20. გადასახადები და დაბეგვრა

20.1. მიმწოდებელი პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელის გადახდაზე.

## 21. შეტყობინება

21.1. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, დეპეშის, ტელექსის ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე.

21.2. შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან, რომელი უფრო გვიან დგება.

## 22. შესყიდვის ობიექტის ხარისხი

22.1. მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ სამუშაოები შესრულებული იქნება ხარისხიანად, საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და და სტანდარტების შესაბამისად და დააკმაყოფილებს შემსყიდველის მოთხოვნას.

## 23. შესყიდვის ობიექტის მოწოდების ვადა და ადგილი

23.1. შესყიდვის ობიექტის მოწოდების ვადა: **ხელშეკრულების გაფორმებიდან 11 კვირა.**

23.2. შესყიდვის ობიექტის მოწოდების ადგილია – **ნინოწმინდა – სოფ. განძა.**

## 24. სხვა პირობები

24.1. ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი სხვა საკითხები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

24.2. მხარეთა შორის მიმოწერა ხორციელდება ქართულ ენაზე.

24.3. ხელშეკრულება შედგენილია 3 ეგზემპლარად და სამივე ეგზემპლარს აქვს თანაბარი იურიდიულ ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან.

24.4. ხელშეკრულება ძალაშია \_\_\_\_\_.

## 25. მხარეთა რეკვიზიტები

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:

ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი

მის: ქ. ნინოწმინდა, პუშკინის ქ 43

ს/ს „ლიბერთი ბანკის“ ნინოწმინდის ფილიალი

ბანკის კოდი LBRTGE22

ა/ნ GE51LB0120146252122000

ს/კოდი 236689669

\_\_\_\_\_

გ. კარსლიან

რეკვიზიტები:

პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება:

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი:

პრეტენდენტის იურიდიული ან/და ფაქტიური მისამართი:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი:

ელექტრონული მისამართი:

ბანკის კოდი:

ანგარიშის ნომერი:

ხელმოწერა, ბეჭედი \_\_\_\_\_

