

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტი დამუშავებულია 26.01.2016 წ-ის #07 ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ, რომელიც დადებულია ერთის მხრივ მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობასა და მეორე მხრივ ი/მ „ვახტანგ ლონდარიძე“-ს შორის და ითვალისწინებს სოფელ გალავანში სასმელი წყლის სისტემის რეაბილიტაციას. კერძოდ სასმელი წყლის მიღება გათვალისწინებულია სოფლის სიახლოვეს (ე.წ. სოფ. წინამძღვართკარის უბანში) არსებული გრუნტის წყლებით მილიანი ჭის (ჭაბურღილის) საშუალებით. პროექტი ასევე ითვალისწინებს სოფელში არსებული სამარაგო რეზერვუარის რემონტს .

აქედან გამომდინარე ი/მ „ვახტანგ ლონდარიძე“-ს საპროექტო სამუშაო ჯგუფმა მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობის და სოფ. გალავნის ხელმძღვანელობასთან ერთად მოახდინა ობიექტის დათვალიერება ვიზუალურად და მდგომარეობის შესწავლის შემდეგ ასევე ხელმძღვანელობასთან შეთანხმებით მიიღო გადაწყვეტილება არსებული დაფინანსების ფარგლებში მოახდინოს სოფლის სასმელი წყლის სისტემის მოწყობის სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩასატარებლად სათანადო საპროექტი-საბარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება.

2016 წლის თებერვლის თვეში, ი/მ „ვახტანგ ლონდარიძე“-ს საპროექტო სამუშაო ჯგუფმა, შემადგენლობით: ჰიდროგეოლოგი ვ. მაღლაფერიძე, ინჟინერ ჰიდროტექნიკოსი ვ. ლონდარიძე, სპეციალისტები მ. მეკოვიშვილი და გ. ლონდარიძე მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ კოტორაანთკარში სოფლის არსებული სამარაგო რეზერვუარისა მის მიმდებარე ტერიტორიებზე ჩატარა თემატური და ვიზუალური ჰიდროგეოლოგიური კვლევები, რომელთა მიზანს წარმოადგენდა:

- საპროექტო ჭაბურღილის სამშენებლო მოედნის ჰიდროგეოლოგიური პირობების შესწავლა;
- საპროექტო ჭაბურღილის მშენებლობის გეოლოგიურ-ტექნიკური პირობების დადგენა.

სამშენებლო მოედნის ფარგლებში გათვალისწინებულია ერთი ჭაბურღილის მშენებლობა, სასმელ-საყოფაცხოვრებო და სამეურნეო წყლის მიღების პირობებით.

დასახული ამოცანის გადასაწყვეტად, პირველ რიგში ჩატარდა საკვლევი ტერიტორიისა და მოსაზღვრე უბნების რეკოგნოსცირებითი სამუშაოები; მოძიებული და შესწავლილ იქნა სამშენებლო მოედნისა და მიმდებარე ტერიტორიების ჰიდროგეოლოგიური პირობების ამსახველი ფონდური გეოლოგიური და ლიტერატურული მასალები.

ქვემოთ მოცემულია შესრულებული სამუშაოების სახეები:

-სამშენებლო მოედნისა და მიმდებარე ტერიტორიების ვიზუალური დათვალიერება-რეკონსტრუქცია;

-ფონდური გეოლოგიური, მეტეოროლოგიური და ჰიდროგეოლოგიური მასალების მოძიება და დამუშავება;

-ჰიდროგეოლოგიური დასკვნისა და საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა.

საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია შედგენილია ქვეყანაში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად და სავსეა საკვლევ-საძიებო მასალების საფუძველზე

საპროექტო ორგანიზაციის მიერ კონკრეტულ რაიონში მოძიებული იქნა არსებული სამშენებლო მასალების სავაჭრო პუნქტები, სადაც დადგინდა ყველა იმ სამშენებლო მასალების სავარაუდო ფასები, რომლებიც საჭიროა აღნიშნული წყალსადენის სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩასატარებლად. ასევე დაზუსტდა სამშენებლო მასალების ზიდვის მანძილები და გაირკვა არსებული ერთჯერადი მომსახურების შრომითი ანაზღაურების საბაზრო ფასები.

სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია საბაზრო ურთიერთობების პირობებში არის წინასწარი საორიენტაციო ღირებულება და არ წარმოადგენს დამკვეთსა და შემსრულებელს შორის ანგარიშსწორების დოკუმენტს, მათ შორის ანგარიშსწორება უნდა მოხდეს ფაქტიური დანახარჯების მიხედვით სათანადო დოკუმენტაციის წარდგენით.

ხარჯთაღრიცხვაში მიღებულია შემდეგი დარიცხვები:

1. ზედნადები ხარჯები 8%
2. გეგმიური დაგროვება 6%
3. დღგ 18%

საპროექტო დოკუმენტაცია დაპროექტებულია ავტომატიზირებული საპროექტო პროგრამების დახმარებით და გამოყენებულია აგრეთვე სხვადასხვა ტექნიკური ლიტერატურა და წინა წლების საპროექტო მასალები.

გამოყენებული ლიტერატურა:

1. СНиП IV-2-82 სამშენებლო სამუშაოებზე სახარჯთაღრიცხვო ნორმების და ფასების კრებული
2. სამშენებლო ნორმების ფასები 2016 წლის I-კვარტლის დონეზე
3. მეთოდური მითითებები
4. არსებული საბაზრო ფასები

შესასრულებელი სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩამონათვალი და მოცულობები იხ. სამუშაოს მოცულობათა უწყისში