



*თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის
ა(ა)იპ „რუსთავის კორპუსი“*

*ქ. რუსთავი. მესხიშვილის №3ა
ელექტრონული ტენდერის საშუალებით ქ. რუსთავში, საცხოვრებელი კორპუსების
სადარბაზოებში რკინის კარების მოწყობის სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვის
სატენდერო დოკუმენტაცია*

*წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და
სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანებით დამტკიცებული
„გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ საფუძველზე*

ქ. რუსთავი, 2016 წ.

სარჩევი

1. ტექნიკური დავალება	3
2. ხელშეკრულების პროექტი	5
3. დანართი №1	9
4. დანართი №2	10

ტექნიკური დავალება

სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში სატენდერო წინადადების წარდგენით პრეტენდენტია ვტომატურად გამოხატავს თანხმობას სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრულ მოთხოვნებზე

1. შესყიდვის ობიექტი:

ქ. რუსთავში, საცხოვრებელი კორპუსების სადარბაზოებში რკინის კარების მოწყობის სამუშაოები (III ნაწილი).

2. შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პირობები:

- 2.1. შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პირობები და მოცულობები იხილეთ სატენდერო დოკუმენტაციის დანართში №1 და სატენდერო დოკუმენტაციასთან ერთად ატვირთულ ნახაზებში და დანართში №3;
- 2.2. სამუშაოები უნდა შესრულდეს საქართველოში დადგენილი შესაბამისი სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით ასევე დანართების №1; №3 და სატენდერო დოკუმენტაციასთან ერთად ატვირთული ნახაზების შესაბამისად;
- 2.3. სამუშაოების შესრულების პროცესში ყველა გამოყენებული მასალა უნდა იყოს მაღალი ხარისხის და შეესაბამებოდეს ამ სფეროში აღიარებულ სტანდარტებს;
- 2.4. მიმწოდებელმა სამუშაოების დაწყებამდე ტერიტორიაზე უნდა გადაამოწმოს საპროექტო ნიშნულები, ასევე გადაამოწმოს საპროექტო ნახაზებში მითითებული ზომები და ნებისმიერი უზუსტობა აცნობოს შემსყიდველს;
- 2.5. შესრულებულ სამუშაოზე საგარანტიო ვადა, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან, თითოეულ ობიექტზე შეადგენს 2 (ორი) წელს;
- 2.6. სამუშაოების დასრულების შემდეგ საგარანტიო პერიოდში, მიმწოდებელმა საკუთარი ხარჯებით უნდა აღმოფხვრას გამოვლენილი წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტები) თუ დადგინდება, რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტები) გამოწვეულია მიმწოდებლის მიზეზით;
- 2.7. მშენებლობის მიმდინარეობის პროცესში ყოველგვარი უსაფრთხოების წესების დაცვაზე სრული პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს;
- 2.8. ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული რომელიმე ვალდებულების დარღვევის შემთხვევაში, აღნიშნულის შედეგად წარმოშობილ ზიანზე სრული პასუხისმგებლობა დაეკისრება მიმწოდებელს;
- 2.9. სამუშაოების მიმდინარეობისას შემსყიდველის მხრიდან გამოყენებული იქნება ტექნიკური ზედამხედველის მომსახურება.

3. სატენდერო წინადადების ფასი და ანგარიშსწორების პირობები:

- 3.1. სატენდერო წინადადებაში საერთო და ერთეულის ფასი უნდა მოიცავდეს სამუშაოების სრულყოფილად შესრულებასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯსა და კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს;
- 3.2. განფასებული ხარჯთაღრიცხვა წარმოდგენილი უნდა იქნას საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილების გათვალისწინებით;
- 3.3. პრეტენდენტმა უცვლელად უნდა დატოვოს დანართი N3-ის (ხარჯთაღრიცხვები) განფასებისას გაუთვალისწინებელი ხარჯი 3%-ის ოდენობით;
- 3.4. ტექნიკური ზედამხედველის და სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ მომსახურების ხარჯებს ანაზღაურებს შემსყიდველი;
- 3.5. ანგარიშსწორება იწარმოებს უნაღდო ანგარიშსწორებით ეროვნულ ვალუტაში;

- 3.6. ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად, თითოეულ ობიექტზე მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს დამადასტურებელი, ტექ. ზედამხედველისა და შესაბამისი ბმა-ს თავმჯდომარის მიერ დამოწმებული ფორმა №2-ისა და შესაბამისი ფინანსური დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 20(ოცი) სამუშაო დღის განმავლობაში, შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 80%-ის ოდენობით. ხოლო საბოლოო ანგარიშსწორება — დარჩენილი 20%-ის ანაზღაურება მოხდება სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ დასკვნის და საბოლოო მ/ჩ აქტის საფუძველზე;
- 3.7. შესყიდვის ობიექტის მთლიანი ღირებულების 10%-ს ანაზღაურებს ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა, რომელიც მიმწოდებელს ჩაერიცხება წინასწარ, არაუგვიანეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში, ხოლო 90%-ს ანაზღაურებს ა(ა)იპ „რუსთავის კორპუსი“ ;
- 3.8. ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის მიერ შესყიდვის ობიექტის მთლიანი ღირებულების 10%-ს, ტექ. დავალების მე-3 მუხლის 3.7. პუნქტით განსაზღვრულ ვადაში, გადაუხდელობის შემთხვევაში შესაბამის მისამართზე სარეაბილიტაციო სამუშაოები არ შესრულდება
- 3.9. წინასწარი ანგარიშსწორება არ განიხილება.

4. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი:

- 4.1. შესყიდვის ობიექტის ეტაპობრივი მიღება მოხდება ტექ. ზედამხედველისა და შესაბამისი ბმა-ს თავმჯდომარის მიერ დამოწმებული, შესრულებულ სამუშაოებზე წარმოდგენილი ფორმა №2-ის საფუძველზე, ხოლო საბოლოო მიღება მოხდება, შესრულებულ სამუშაოებზე წარმოდგენილი ფორმა №2-ის და სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ შესაბამისი დასკვნის საფუძველზე, მხარეებს შორის გაფორმებული საბოლოო მ/ჩ აქტით;
- 4.2. საჭიროების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, უზრუნველყოს, სამუშაოების შესრულებასთან დაკავშირებული დამატებითი ინფორმაციისა და დოკუმენტაციის შემსყიდველისთვის მიწოდება.

5. სამუშაოს შესრულების ვადა და ადგილი:

- 5.1. სამუშაოების შესრულების ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 20 (ოცი) სამუშაო დღე;
- 5.2. სამუშაოების შესრულების ადგილი: ქ. რუსთავი, დანართი №1-ში მითითებული მისამართები.

6. სხვა მოთხოვნები:

- 6.1. პრეტენდენტს 2013-2014-2015 წლების განმავლობაში უნდა გააჩნდეს სამშენებლო-სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესრულების არანაკლებ 15800.00 (თხუთმეტი ათას რვაასი) ლარის ოდენობის გამოცდილება;
- 6.2. გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებულ საბოლოო ფასსა და სავარაუდო ღირებულებას შორის 20%-იანი და მეტი სხვაობისას პრეტენდენტმა უნდა დაასაბუთოს ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა და ამ ფასად სამუშაოების სრულფასოვნად შესრულების შესაძლებლობა, კერძოდ, პრეტენდენტი ვალდებულია უზრუნველყოს ხარჯთაღრიცხვების ექსპერტიზის ჩატარება, რაზედაც უნდა წარმოადგინოს ლიცენზირებული ექსპერტის (სერტიფიცირებული აუდიტის) შესაბამისი დასკვნა, შემსყიდველის მოთხოვნიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში. ზემოაღნიშნული მოთხოვნების შეუსრულებლობა გამოიწვევს პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას;
- 6.3. პრეტენდენტის მიერ, „წინადადების მიღება დასრულებულია“ ეტაპზე, სატენდერო დოკუმენტაციის დანართების №1 (ფასების ცხრილი) და №3 (ხარჯთაღრიცხვები) წარმოუდგენლობა ან არსებითად შეუსაბამო დანართების №1 (ფასების ცხრილი) და №3 (ხარჯთაღრიცხვები) წარმოდგენა, გამოიწვევს პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას აღნიშნულ ტენდერში;
- 6.4. პრეტენდენტს არ აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული წინადადება.

7. პრეტენდენტის მიერ სისტემაში ასატვირთი დოკუმენტები და ინფორმაცია:

- 7.1. განფასებული დანართი №1 (ფასების ცხრილი);
- 7.2. დანართი №2 (რეკვიზიტები);
- 7.3. განფასებული დანართი №3 (ხარჯთაღრიცხვები);
- 7.4. ტექ. დავალების მე-6 მუხლის 6.1. პუნქტით მოთხოვნილი გამოცდილების დამადასტურებელი დოკუმენტაცია. (წარმოდგენილი უნდა იყოს შესრულებული სამუშაოების დამადასტურებელი დოკუმენტაცია, ხელშეკრულებები მ/ჩ აქტებით და სხვ.)

სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ატვირთული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული (ბეჭედის არსებობის შემთხვევაში) უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ (საჭიროების შემთხვევაში ატვირთულ უნდა იქნას მინდობილობა ან რწმუნებულება) და დასკანერებული „PDF“ ფაილში.

8. საკვალიფიკაციო მოთხოვნები:

8.1. საკვალიფიკაციო მოთხოვნების თანახმად, პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს შემდეგი დოკუმენტები:

8.1.1. იურიდიული პირისათვის და ინდივიდუალური მეწარმისათვის:

- ა) ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) პირების რეესტრიდან;
- ბ) ცნობა შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოდან, რომ არ მიმდინარეობს გადახდისუუნარობის საქმის წარმოება;
- გ) ცნობა შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოდან ბიუჯეტის წინაშე დავალიანების არქონის შესახებ.

8.1.2. ფიზიკური პირისათვის:

- ა) პირადობის დამადასტურებელი მოწმობის ასლი;
- ბ) ცნობა შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოდან, რომ არ მიმდინარეობს გადახდისუუნარობის საქმის წარმოება;
- გ) ცნობა შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოდან ბიუჯეტის წინაშე დავალიანების არქონის შესახებ.

8.2. ადმინისტრაციული ორგანოდან წარმოსადგენი საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტაცია გაცემული უნდა იყოს ტენდერისათვის სტატუსის - „წინადადებების მიღება დაწყებულია“ შემდეგ, ხოლო არარეზიდენტი პრეტენდენტის შემთხვევაში - აღნიშნული სტატუსის მინიჭებამდე არაუგვიანეს ოცდაათი დღისა:

9. დამატებითი ინფორმაცია შეგიძლიათ მიიღოთ შემდეგი საკონტაქტო პირისაგან

თემური მჭედლიშვილი ტელ: (+995) 341 22 47 25; მობ: (+995) 597 12 26 90

კახაბერ გოშაძე: მობ: (+995) 59594 56 85

ხელშეკრულება სახელმწიფო შეყიდვის შესახებ № (პროექტი)

ქ. რუსთავი

----- 2016 წ.

ერთის მხრივ, ა(ა)იპ „რუსთავის კორპუსი“ (შემდგომში შემსყიდველი) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ირმა მესხის სახით და მეორეს მხრივ ----- (შემდგომში მიმწოდებელი) წარმოდგენილი ----- -- სახით, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობისა და მიმწოდებლის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, SPA ----- ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას (შემდგომში ხელშეკრულება) შემდეგზე:

1. შესყიდვის ობიექტი

შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს ქ. რუსთავში, საცხოვრებელ კორპუსების სადარბაზოებში რკინის კარების მოწყობის სამუშაოები (შემდგომში სამუშაო) - (CPV45400000) წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად. სატენდერო დოკუმენტაციისა და სატენდერო დოკუმენტაციის დანართების მიხედვით, რომლებიც წარმოადგენენ ამ ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

2. ხელშეკრულების ღირებულება

- 2.1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს ----- ლარს;
- 2.2. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულყოფილად შესრულებასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯსა და კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

3. ანგარიშსწორება

- 3.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება ხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით ეროვნულ ვალუტაში;
- 3.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად, თითოეულ ობიექტზე მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს დამადასტურებელი, ტექ. ზედამხედველისა და შესაბამისი ბმა-ს თავმჯდომარის მიერ დამოწმებული ფორმა №2-ისა და შესაბამისი ფინანსური დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 20 (ოცი) სამუშაო დღის განმავლობაში, შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 80%-ის ოდენობით. ხოლო საბოლოო ანგარიშსწორება — დარჩენილი 20%-ის ანაზღაურება მოხდება სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ დასკვნის და საბოლოო მ/ჩ აქტის საფუძველზე;
- 3.3. შესყიდვის ობიექტის მთლიანი ღირებულების 10%-ს ანაზღაურებს ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა, რომელიც მიმწოდებელს ჩაერიცხება წინასწარ, არაუგვიანეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში, ხოლო 90%-ს ანაზღაურებს ა(ა)იპ „რუსთავის კორპუსი“
- 3.4. ტექნიკური ზედამხედველის და სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ მომსახურების ხარჯებს ანაზღაურებს შემსყიდველი;
- 3.5. წინასწარი ანგარიშსწორება არ განიხილება.

4. სამუშაოს შესრულების ვადა და ადგილი

- 4.1. სამუშაოს შესრულების ადგილი - ქ. რუსთავი, დანართი №1-ის შესაბამისად;
- 4.2. ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის მიერ შესყიდვის ობიექტის მთლიანი ღირებულების 10%-ს, ხელშეკრულების მე-3 მუხლის 3.3. პუნქტით განსაზღვრულ ვადაში, გადაუხდელობის შემთხვევაში შესაბამის მისამართზე სარეაბილიტაციო სამუშაოები არ შესრულდება
- 4.3. სამუშაოს შესრულების ვადაა არაუგვიანეს 2016 წლის -----.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1. შესყიდვის ობიექტის ეტაპობრივი მიღება მოხდება ტექ. ზედამხედველისა და შესაბამისი ბმა-ს თავმჯდომარის მიერ დამოწმებული, შესრულებულ სამუშაოებზე წარმოდგენილი ფორმა №2-ის საფუძველზე, ხოლო საბოლოო მიღება მოხდება, შესრულებულ სამუშაოებზე წარმოდგენილი ფორმა №2-ის და სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ შესაბამისი დასკვნის საფუძველზე, მხარეებს შორის გაფორმებული საბოლოო მ/ჩ აქტით;
- 5.2. შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტის ხელმოწერაზე უფლებამოსილი პირი განისაზღვრება ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისათვის.

6. მხარეთა უფლება-მოვალეობები

- 6.1. შემსყიდველი ვალდებულია:
 - ა) დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები,
 - ბ) ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებისას საქმისკურსში დროულად ჩააყენოს მიმწოდებელი ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობისას.
 - გ) ხელშეკრულების პირობების გათვალისწინებით აუნაზრაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.
- 6.2. შემსყიდველი უფლებამოსილია:
 - ა) ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე.
 - ბ) მიმწოდებლისაგან მოითხოვოს სამუშაოების შესრულებასთან დაკავშირებული დამატებითი ინფორმაცია და დოკუმენტაცია.
- 6.3. მიმწოდებელი ვალდებულია:
 - ა) დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულება,
 - ბ) სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით უზრუნველყოს სამუშაოების მაღალი ხარისხით შესრულება ხელშეკრულების 4.2. პუნქტში მითითებულ ვადებში;
 - გ) საჭიროების შემთხვევაში უზრუნველყოს სამუშაოების შესრულებასთან დაკავშირებული დამატებითი ინფორმაციისა და დოკუმენტაციის შემსყიდველისთვის მიწოდება;
 - დ) დროულად და საკუთარი სახსრებით აღმოფხვრას სამუშაოების შესრულებისას გამოვლენილი ყველა ხარვეზი;
 - ე) სამუშაოების დასრულების შემდეგ საგარანტიო პერიოდში, საკუთარი ხარჯებით აღმოფხვრას გამოვლენილი წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტები) თუ დადგინდება, რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტები) გამოწვეულია მიმწოდებლის მიზეზით.
- 6.4. მიმწოდებელი უფლებამოსილია:
 - ა) მოსთხოვოს შემსყიდველს შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დაცვით.

7. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლი

- 7.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს (ინსპექტირება) განახორციელებს ხელშეკრულების დადების მომენტისათვის შემსყიდველის მხრიდან განსაზღვრული პირები;
- 7.2. ინსპექტირების გამწევის ფუნქციები:
 - ა) მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოების ხელშეკრულების პირობებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით სათანადო კონტროლისა და ზედამხედველობის განხორციელება და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება,
 - ბ) მიმწოდებელთან ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება,
 - გ) ინსპექტირების გამწევი პირი გამოვლენილ ხარვეზებსა და ნაკლოვანებებს აფიქსირებს ოქმით.
- 7.3. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისას გამოვლენილი ყველა ხარვეზისა და ნაკლოვანებების გამოსწორება ხდება მიმწოდებლის მიერ საკუთარი ხარჯებით.

8. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

- 8.1. მხარეთა მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის გადაცილებისათვის მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0,5%-ს ოდენობით;
- 8.2. იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური ღირებულება გადააჭარბებს ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 5%-ს შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მიმწოდებელს მოსთხოვოს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისათვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზრაურება;
- 8.3. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულების შესრულებისაგან.

9. დაუძლეველი ძალა

- 9.1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის ზეგავლენით. აღნიშნულის არსებობის შემთხვევაში, მხარე ვალდებულია აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობის შესახებ;
- 9.2. თუ ერთ-ერთი მხარე დაუძლეველი ძალის გამო ვერ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, იგი ვალდებული დაუყონებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს მომდევნო კალენდარული დღისა აცნობოს მეორე მხარეს მათი დადგომის ან/და დასრულების შესახებ. წინააღმდეგ შემთხვევაში, შესაბამისი მხარე არ გათავისუფლდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისაგან.
- 9.3. მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება დაუძლეველი ძალის მოქმედების დასრულებისთანავე.

10. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 10.1. ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე;
- 10.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზის გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილების შეტანის ინიციატორი მხარე ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს ამის თაობაზე შესაბამისი მიზეზების მითითებით;
- 10.3. დაუშვებელია ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველის პირობების გაუარესება, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა;
- 10.4. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.
- 10.5. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ;
- 10.6. მხარე ვალდებულია 10.5. პუნქტით გათვალისწინებული გადაწყვეტილების მიღების განზრახვის შესახებ არანაკლებ 3 კალენდარული დღით ადრე წერილობით, ან კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალების გამოყენებით აცნობოს მეორე მხარეს;
- 10.7. ხელშეკრულება ასევე შესაძლებელია შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

11. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

- 11.1. წამოჭრილი დავები შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.
- 11.2. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავების გადასაწყვეტათ მხარეებს უფლება აქვთ მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის წესით.

12. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს -----

ფასების ცხრილი

პრეტენდენტის დასახელება -----

სატენდერო წინადადების ფასი -----

№	მისამართი	ღირებულება
1	2	3
1	სააკადის ქ. კორპ 6	
2	ლერმონტოვის ქ. კორპ 10	
3	ვ.ფშაველას მე-2 გას N4	
4	მე-8 მკრ N18	
5	მე-7 მკრ N 2	
6	მე-7 მკრ N 12	
7	მე-7 მკრ N5	
ჯამი		

(თანამდებობა, სახელი, გვარი)

(ხელმოწერა)

რეკვიზიტები

პრეტენდენტის დასახელება

ხელმძღვანელის/უფლებამოსილი პირის სახელი და გვარი

იურიდიული/ფაქტიური მისამართი

საიდენტიფიკაციო კოდი

ტელეფონის ნომერი

ელექტრონული მისამართი

მომსახურე ბანკი

ბანკის კოდი

ანგარიშსწორების ანგარიში

პრეტენდენტის ხელმოწერა ბეჭედი