



ქ. თბილისში, სოსო წერეთლისა და ჭოროხის ქუჩებს შორის საფეხმავლო კავშირის გაჩენა აღმაშენებლის გამზ. N40 და N44-ის შიდა ეზოების გავლით, ასევე ამ საფეხმავლო კავშირის შესაბამისად აღმაშენებლის გამზირი N42-ის რეკონსტრუქციის პროექტი

### საკონკურსო დოკუმენტაცია

(CPV-71220000 - არქიტექტურულ დაპროექტებასთან დაკავშირებული მომსახურებები)

ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის 2016 წლის საბიუჯეტო სახსრებით

## 1. ინსტრუქცია კონკურსში მონაწილეთათვის

1.1 სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ და „კონკურსის მეშვეობით საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის წესისა და პირობების დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავჯდომარის 2015 წლის 22 მაისის №7 ბრძანების შესაბამისად.

1.2 კონკურსთან დაკავშირებული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილ უნდა იქნეს ქართულ ენაზე. დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი.

1.3 ტექნიკური დოკუმენტაციის განხილვისას უცხოენოვან დოკუმენტსა და მის ქართულ ენაზე შესრულებულ თარგმანს შორის, პრიორიტეტის მინიჭების საკითხს წყვეტს სატენდერო კომისია.

1.4 სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში–სისტემა) ატვირთული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია ხელმოწერილი ან/და ბეჭედდასმული (ბეჭდის არსებობის შემთხვევაში) უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.

1.5 სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ფორმა და პირობები მოცემულია საკონკურსო დოკუმენტაციაში.

1.6 კონკურსში საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტაციის წარმოდგენა არ მოითხოვება.

1.7 საკონკურსო წინადადების წარდგენა შესაძლებელია მხოლოდ სისტემის მეშვეობით, აფიდავიტის პირობებზე დათანხმების, ელექტრონული გარანტიის წარდგენისა და საფასურის გადახდის შემდეგ.

1.8 ტექნიკური დოკუმენტაციის სისტემაში ატვირთვის შემდეგ, პრეტენდენტმა სისტემის შესაბამის ველში უნდა მიუთითოს საკონკურსო წინადადების ფასი დღგ-ის გარეშე, რომელიც არ უნდა აღემატებოდეს შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებას.

1.9 პრეტენდენტი, რომელიც საკონკურსო წინადადების დოკუმენტაციაში მიუთითებს საკონკურსო წინადადების ფასს ექვემდებარება დისკვალიფიკაციას.

1.10 პრეტენდენტი წინადადების ფასში არ ითვალისწინებს დღგ-ს, მიუხედავად იმისა არის თუ არა იგი დღგ-ს გადამხდელი საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. იმ შემთხვევაში, თუ გამარჯვებული პრეტენდენტი ხელშეკრულების მომენტისათვის, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, არის დღგ-ს გადამხდელი, ხელშეკრულების ღირებულებაში გათვალისწინებული იქნება საკონკურსო წინადადების ფასის შესაბამისი დღგ-ის ოდენობა.

1.11 საკონკურსო წინადადების ფასის მითითების შემდეგ, პრეტენდენტს უფლება არ აქვს, შეცვალოს წარმოდგენილი ტექნიკური დოკუმენტაცია და საკონკურსო წინადადების ფასი.

1.12 პრეტენდენტს უფლება აქვს წარმოადგინოს მხოლოდ ერთი საკონკურსო წინადადება. ალტერნატიული წინადადებები არ განიხილება.

1.13 ხელშეკრულების დასადასტურებლად მოწვევამდე, პრეტენდენტს უფლება აქვს, უარი თქვას საკონკურსო წინადადებაზე.

1.14 საუკეთესო საკონკურსო წინადადებისა და გამარჯვებულის გამოვლენისათვის კონკურსში გამოიყენება საკონკურსო პირობებით დადგენილი კრიტერიუმები და მათი წონები.

1.15 საკონკურსო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია სისტემის მოდულის – „კითხვა/პასუხის“ მეშვეობით, ან/და სატენდერო კომისიის აპარატში: ქ. თბილისი, ძმები ზუბალაშვილების ქუჩა N48, ა(ა)იპ თბილისის განვითარების ფონდი.

საკონტაქტო პირები:

- კონკურსის მიმდინარეობის საკითხებზე – გვანცა ბერუჩაშვილი, ტელ: +995 599 555 785, ელ-ფოსტა: [g.beruchashvili@tdf.ge](mailto:g.beruchashvili@tdf.ge)
- ტექნიკური დავალების საკითხებზე– ტექნიკური დავალების საკითხებზე – გიორგი მაღრაძე, ტელ: +995 599 471 886, ელ-ფოსტა: [g.magradze@tdf.ge](mailto:g.magradze@tdf.ge)

## 2. ტექნიკური დავალება სისტემაში ატვირთულია ცალკე.

- მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას საპროექტო დოკუმენტაციის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 1 (ერთი) წლის განმავლობაში დამატებითი ანაზღაურების გარეშე მშენებლობის პროცესში „შემსყიდველის“ მითითებების საფუძველზე, საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით გასწიოს კონსულტაცია, სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების დროს წარმოქმნილი დამატებითი სამუშაოების ან სხვა აუცილებლობის შემთხვევაში განახორციელოს საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება (თუ კორექტირება არ არის ძირეული ცვლილებისა და დიდი მოცულობითი სამუშაოების ხასიათის მატარებელი), პროექტისა და შესრულებული სამუშაოების იდენტურობის დადასტურება „შემსყიდველის“ მითითებების შესაბამისად გონივრულ ვადაში.
- მიწოდების ადგილს წარმოადგენს ქ. თბილისი, ძმები ზუბალაშვილების ქუჩა N48, ა(ა)იპ თბილისის განვითარების ფონდი.
- შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ფასი შეადგენს **15,000.00 (თხუთმეტი ათასი ლარი)** ლარს დღგ-ს გარეშე.
- შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადა: ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს **2016 წლის 15 მაისი**.
- გამარჯვებულმა პრეტენდენტმა ხელშეკრულების გაფორმებამდე უნდა წარმოადგინოს პროექტის ხარჯთაღრიცხვა.
- ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით, ეროვნულ ვალუტაში, მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე 10 საბანკო დღის განმავლობაში.
- მოთხოვნები, რომელსაც პრეტენდენტი უპირობოდ უნდა აკმაყოფილებდეს, რომლის დაუკმაყოფილებლობის შემთხვევაში გამოიწვევს პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას: წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება ვერ პასუხობს კონკურსის მიზანს - ისტორიულ გარემოში არსებული ავარიულ მდგომარეობაში მყოფი საცხოვრებელი სახლების რეკონსტრუქცია და საჭიროების შემთხვევაში მზიდი ან/და საყრდენი კონსტრუქციის მოწყობა მიმდებარე შენობების კონსტრუქციული მდგომარეობის გაუარესების გარეშე, ასევე მომიჯნავე მშენებლობის პროცესის შეუფერხებლად წარმართვისთვის.

## 3. სისტემაში ასატვირთი დოკუმენტები:

### 3.1. გამოცდილების დამადასტურებელი დოკუმენტები:

- 3.1.1. პრეტენდენტის პროფესიული გამოცდილება, ანალოგიური სახის პროექტებში მონაწილეობა, თანაავტორობა და ა.შ. (არა ნაკლებ სამი შესრულებული პროექტის დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები);
- 3.1.2. ინფორმაცია სავალდებულო ძირითადი მონაწილეების კვალიფიკაციისა და გამოცდილების შესახებ (არქიტექტორი, არქიტექტორ-რესტავრატორი, ხელოვნებათმცოდნე, კონსტრუქტორი და ა.შ.);

### 3.2. სადემონსტრაციო მასალა:

- 3.2.1. არსებული მდგომარეობის აღწერა, ფოტოფიქსაცია;
- 3.2.2. არსებული მდგომარეობის შეფასების შედეგად გამოვლენილი ვითარების ანალიზზე დაყრდნობით, სარეკონსტრუქციო სამუშაოების მეთოდოლოგიის განსაზღვრა და რეკომენდაციები;
- 3.2.3. საპროექტო და მომიჯნავე შენობების არსებული მდგომარეობიდან და დაზიანებებიდან გამომდინარე, კონკურსის ძირითადი პირობების გათვალისწინებით, კონკურსის მიზნის განხორციელებისთვის შესაბამისი კვლევითი-საპროექტო სამუშაოების ჩატარების ეტაპობრიობა;
- 3.2.4. საპროექტო კონცეფციის არქიტექტურულ-მხატვრული გადაწყვეტის ამსახველი ესკიზები, მათი მიმდებარე გარემოსთან თავსებადობა (განშლა, ფოტომონტაჟი) და ვიზუალური მასალა, ესკიზები, ასევე რენდერები, შესაძლოა რამოდენიმე ვარიანტი; გამოსაყენებელი სამშენებლო თუ მოსაპირკეთებელი მასალ(ებ)ის მითითებით;
- 3.2.5. საპროექტო სამუშაოების ვადა და კალენდარული გრაფიკი;

### 3.3. რეკვიზიტები დანართი №1.

#### 4 . საკონკურსო წინადადების შეფასების კრიტერიუმები:

4.1 ხარისხის ჯამური შეფასების კოეფიციენტი შეადგენს - 0,8;

4.2 საკონკურსო წინადადების ფასის კოეფიციენტი - 0,2

#### 5. საუკეთესო საკონკურსო წინადადების გამოვლენისათვის დადგენილი ხარისხის შეფასების კრიტერიუმები და მათი ხვედრითი წონები:

| # | შეფასების კრიტერიუმები                                                                                                                                                                                                                                                                          | კოეფიციენტი |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1 | პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი შენობის ესკიზი (შენიშვნა: არათვლადი კრიტერიუმი, სადაც უპირატესობა ენიჭება საკონკურსო კომისიის წევრების მიერ მინიჭებული ქულების მაღალ საშუალო არითმეტიკულ მაჩვენებელს).                                                                                           | 0,4         |
| 2 | პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი სარეკონსტრუქციო შენობის რეკონსტრუქციის მეთოდოლოგია (შენიშვნა: არათვლადი კრიტერიუმი, სადაც უპირატესობა ენიჭება საკონკურსო კომისიის წევრების მიერ მინიჭებული ქულების მაღალ საშუალო არითმეტიკულ მაჩვენებელს).                                                       | 0,2         |
| 3 | პროექტში მონაწილე სპეციალისტების კვალიფიკაცია, რომელიც შეფასდება მათი შესრულებრივი სამუშაოების ხარისხის მიხედვით და არა წლების ოდენობით (შენიშვნა: არათვლადი კრიტერიუმი, სადაც უპირატესობა ენიჭება საკონკურსო კომისიის წევრების მიერ მინიჭებული ქულების მაღალ საშუალო არითმეტიკულ მაჩვენებელს). | 0,2         |
| 4 | 3) მიწოდების ვადა (შენიშვნა: თვლადი კრიტერიუმი, სადაც უპირატესობა ენიჭება დაბალ ციფრობრივ მაჩვენებელს.)                                                                                                                                                                                         | 0,2         |

შენიშვნა:

- კრიტერიუმების შეფასებისას კომისიის ყოველი წევრი ცალ-ცალკე აფასებს კრიტერიუმს 0-10 ქულიან დიაპაზონში, ხოლო საბოლოო შეფასება განისაზღვრება კომისიის წევრების მიერ მინიჭებული ქულების საშუალო არითმეტიკული მაჩვენებლით.

## 6. ხელშეკრულების პროექტი:

სახელმწიფო შესყიდვების ხელშეკრულება №16-----

71220000 - არქიტექტურულ დაპროექტებასთან დაკავშირებული მომსახურებები

ქ. თბილისი

----- 2016 წელი

### 1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

ერთის მხრივ, ა(ა)იპ თბილისის განვითარების ფონდი (მის: ქ. თბილისი, ძმები ზუბალაშვილების ქ. №48, ს/კ 404384974, სახელმწიფო რეკვიზიტები: სახელმწიფო ხაზინა, TRESGE22, GE24NB0330100200165022, ტელ: 0322470014) შემდგომში „შემსყიდველი“, წარმოდგენილი მისი დირექტორის გიორგი ბაიდარაშვილის სახით და მეორეს მხრივ, -----, (მის: -----), ს/კ -----, საბანკო რეკვიზიტები: ს/ს -----, ბანკის კოდი -----GE22, ა/ა GE-----, ტელ: -----) შემდგომში „მიწოდებელი“, წარმოდგენილი დირექტორის ----- სახით, ორივე ერთად წოდებული როგორც „მხარეები“, ვმოქმედებთ რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობისა და „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

### 2. ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტი, შესყიდვის საშუალება, ხელშეკრულების ღირებულება და ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

2.1 ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტია: ქ. თბილისში, სოსო წერეთლისა და ჭოროხის ქუჩებს შორის საფეხმავლო კავშირის გაჩენა აღმაშენებლის გამზ. N40 და N44-ის შიდა ეზოების გავლით, ასევე ამ საფეხმავლო კავშირის შესაბამისად აღმაშენებლის გამზირი N42-ის რეკონსტრუქციის პროექტი.

2.2 შესყიდვის საშუალება: კონკურსი -----.

2.3 შესყიდვის საფუძველი: „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 10<sup>2</sup> მუხლისა და „კონკურსის მეშვეობით საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის წესისა და პირობების დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავჯდომარის 2015 წლის 22 მაისის #7 ბრძანება.

2.4 ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს ----- (-----) ლარს, რომელიც მოიცავს, როგორც შესასყიდი ობიექტის ღირებულებას, ასევე ხელშეკრულების შესრულებასთან დაკავშირებით მიმწოდებლის მიერ გაწეულ ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს.

2.5 დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

2.6 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დასაშვებია ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების მხოლოდ 10%-ის ოდენობით გაზრდა.

2.7 დაფინანსების წყარო: ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის 2016 წლის საბიუჯეტო სახსრები;

2.8 ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ ხელმოწერიდან ნაკისრი ვალდებულებების სრულ და ჯეროვან შესრულებამდე.

### 3. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების პირობები, ხარისხი და გარანტია

3.1 შესყიდვის ობიექტის მიწოდება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუმეტეს 2016 წლის 15 მაისისა.

3.2 შესყიდვის ობიექტი უნდა შეესაბამებოდეს საკონკურსო დოკუმენტაციის ტექნიკურ დავალებას.

3.3 შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ადგილია: ქ. თბილისი, ძმ. ზუბალაშვილების ქ. №48.

3.4 შესასყიდი ობიექტის ხარისხი უნდა იყოს მაღალი, ტექნიკური პარამეტრები შეესაბამებოდეს საკონკურსო მოთხოვნებს, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ და მოქმედ სტანდარტებს.

#### **4. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი**

4.1 შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.

##### **4.2 შემსყიდველი ვალდებულია:**

- ა) დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- ბ) ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს გაწეული მომსახურების ღირებულება.

##### **4.3 შემსყიდველი უფლებამოსილია:**

- ა) განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებების პირობების დაცვაზე;
- ბ) განახორციელოს კონტროლი საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენისას;
- გ) მიიღოს მიმწოდებლისგან სათანადო წესით გაფორმებული საპროექტო დოკუმენტაცია.

##### **4.4 მიმწოდებელი ვალდებულია:**

- ა) დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- ბ) დააკმაყოფილოს შემსყიდველის მოთხოვნა დამატებითი მონაცემების წარმოდგენის შესახებ კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- გ) განახორციელოს საავტორო ზედამხედველობა მის მიერ წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციის მშენებლობის ორგანიზების პროექტით განსაზღვრული ვადის დასრულებამდე.
- დ) მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას საპროექტო დოკუმენტაციის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 1 (ერთი) წლის განმავლობაში დამატებითი ანაზღაურების გარეშე მშენებლობის პროცესში „შემსყიდველის“ მითითებების საფუძველზე, საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით გასწიოს კონსულტაცია, სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების დროს წარმოქმნილი დამატებითი სამუშაოების ან სხვა აუცილებლობის შემთხვევაში განახორციელოს საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება (თუ კორექტირება არ არის ძირეული ცვლილებისა და დიდი მოცულობითი სამუშაოების ხასიათის მატარებელი), პროექტისა და შესრულებული სამუშაოების იდენტურობის დადასტურება „შემსყიდველის“ მითითებების შესაბამისად გონივრულ ვადაში.
- ე) პროექტის შედგენამდე მოახდინოს იმ არსებულ შენობა-ნაგებობებზე ზემოქმედების შეფასება, რომლის მომიჯნავედაც დაგეგმილია მშენებლობა. იმ შემთხვევაში, თუ დაგეგმილმა სამშენებლო სამუშაოებმა შესაძლოა გავლენა მოახდინოს მათ მდგრადობაზე, მაშინ მიმწოდებელი ვალდებულია განახორციელოს ამ შენობა-ნაგებობის მდგრადობის გამოკვლევა.
- ვ) მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმებამდე წარმოადგინოს საპროექტო სამუშაოების შესრულების დაზუსტებული გეგმა-გრაფიკი.
- ზ) მიმწოდებელი ვალდებულია საპროექტო სამუშაოები განახორციელოს შეთანხმებული გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.

##### **4.5 მიმწოდებელი უფლებამოსილია:**

- ა) მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება.

4.6 პროექტი და თანდართული მასალები გადადის შემსყიდველის საკუთრებაში. შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოიყენოს ისინი თავისი შეხედულებისამებრ, საავტორო უფლებების შესახებ კანონმდებლობის დაცვით.

#### **5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება)**

5.1 შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე და განახორციელოს მომსახურების ხარისხის პერიოდული ინსპექტირება.

5.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი ინსპექტირების მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თავით შემსყიდველი.

- 5.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.
- 5.4 ამ მუხლის არც ერთი პუნქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს მოცემული ხელშეკრულების სხვა ვალდებულებებისაგან.
- 5.5 შემსყიდველი უფლებამოსილია ხელშეკრულების შესრულებაზე ინსპექტირების განხორციელების მიზნით გამოყოს უფლებამოსილი პირები.
- 5.6 შემსყიდველის შესაბამისი წარმომადგენელი უფლებამოსილია ჩაატაროს ხარისხის კონტროლი და თუ აღმოჩნდება შესასყიდი ობიექტი უხარისხო, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის წერილობითი შეტყობინებით დადგენილ ვადაში შემსყიდველს მიაწოდოს ხარისხიანი შესასყიდი ობიექტი ან თუ მიმწოდებელი ვერ შეძლებს ხარისხიანი შესასყიდი ობიექტის მიწოდებას და შემსყიდველს გადახდილი აქვს ამ უხარისხო შესასყიდი ობიექტის ღირებულება, მიმწოდებელი ვალდებულია დააბრუნოს აღნიშნული უხარისხო ობიექტის ღირებულება.

## **6. მიღება - ჩაბარების წესი**

- 6.1 შესასყიდი ობიექტის მიღება წარმოებს ეტაპობრივად მომსახურების გაწევის შემდეგ, მხარეთა მიერ შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე, მიმწოდებლის მიერ შესასყიდი ობიექტის წარმოდგენიდან 14 კალენდარული დღის ვადაში.
- 6.2 მიღება-ჩაბარების აქტი ფორმდება წერილობითი ფორმით, მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლის ხელის მოწერით და ბეჭდით.
- 6.3 შესყიდვის ობიექტი მიღებულად ჩაითვლება, მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდგომ.
- 6.4 შესასყიდი ობიექტის მიღებას აწარმოებს ფონდის უფლებამოსილი პირ(ებ)ი.
- 6.5 თუ მიღება - ჩაბარების აქტის გაფორმების თარიღი დაემთხვევა არასამუშაო დღეს, მაშინ მიღება - ჩაბარების აქტის გაფორმება შესაძლოა განხორციელდეს მომდევნო სამუშაო დღეს, რაც არ ჩაითვლება მიწოდების ვადის გადაცილებად.
- 6.6 თუ პროექტი არ შეესაბამება წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებს, შემსყიდველი დადგენილი წესის შესაბამისად მიმწოდებელთან ერთად ან მის გარეშე ადგენს აქტს.
- 6.7 შემსყიდველს უფლება აქვს ინსპექტირების დასკვნის საფუძველზე დაუბრუნოს მიმწოდებელს ხარვეზიანი საპროექტო დოკუმენტაცია.
- 6.8 თუ შემსყიდველმა წარმოდგენილი დოკუმენტაცია შეაფასა წუნით, დასრულებულად ჩაითვლება სამუშაოები დეფექტების აღმოფხვრის შემდეგ.
- 6.9 შემსყიდველი უფლებამოსილია განაცხადოს უარი დაგვიანებით მიწოდებული, ან უხარისხო (წუნებული), ან არასრული თანმხლები დოკუმენტაციის მქონე შესყიდვის ობიექტის მიღებაზე და მის ანაზღაურებაზე.

## **7. ანგარიშსწორება**

- 7.1 ანგარიშსწორების ვალუტაა ქართული ლარი.
- 7.2 ანგარიშსწორების ფორმაა უნაღდო, მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტების შესაბამისად.
- 7.3 შემსყიდველი ვალდებულია ანგარიშსწორება მოახდინოს მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში.
- 7.4 თუ ანგარიშსწორება უნდა შესრულდეს არასამუშაო დღეს, მაშინ ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს მომდევნო სამუშაო დღეს, რაც არ ჩაითვლება გადახდის ვადის გადაცილებად.

## **8. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა**

- 8.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, თავიანთი ვალდებულებების არასათანადოდ შესრულების შემთხვევაში მხარეები პასუხს აგებენ ამ ხელშეკრულებითა და მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით.

8.2 თითოეული მხარე უფლებამოსილია მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით დადგენილი პირობების ვადის დარღვევის შემთხვევაში, დააკისროს პირგასამტეხლო დამრღვევ მხარეს ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით, ხოლო თუკი ადგილი აქვს ვალდებულების ნაწილის შეუსრულებლობას, ვალდებულების შეუსრულებელი ნაწილის 0,5%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

8.3 მიმწოდებლის მიერ ვალდებულებების შეუსრულებლობის შემთხვევაში, მიმწოდებელს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ჩამოერთმევა სრულად.

8.4 საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა გადახდილ უნდა იქნას გადაწყვეტილების გაცნობიდან (წერილი ჯარიმის დაკისრების თაობაზე) არაუგვიანეს 1 (ერთი) თვის ვადაში.

8.5 იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 10 (ათი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

8.6 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს ხელშეკრულების მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

## **9. ფორს-მაჟორი**

9.1 ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული, როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას.

9.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველის ან/და მიმწოდებლის შეცდომებსა თუ დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნიათ წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეულ იქნას ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით, ნორმატიული და კანონქვემდებარე აქტებით ან/და სხვა განსაკუთრებული გარემოებებით, თუ ისინი უშუალოდ ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე.

9.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებებისა და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდა ერთ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ მისი მოქმედება, კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

## **10. უფლებების გადაცემა**

10.1 მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები მესამე პირს.

## **11. სუბკონტრაქტორები**

11.1 ხელშეკრულების გაფორმების შემდგომ მიმწოდებელმა წერილობით უნდა აცნობოს შემსყიდველს სუბ-კონტრაქტორების აყვანის ან შეცვლის შესახებ (სუბ-კონტრაქტორის აყვანის აუცილებლობის მიზეზების დასაბუთებით). სუბ-კონტრაქტორების დასაშვებობის საკითხს წყვეტს შემსყიდველი და მიმწოდებელი ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე, რომელიც გაფორმდება წერილობითი ფორმით წინამდებარე ხელშეკრულების დამატების სახით.

11.2 ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული ყველა სუბკონტრაქტის ასლი უნდა წარედგინოს შემსყიდველს.

11.3 ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული არც ერთი სუბკონტრაქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებებიდან.

## **12. სხვა პირობები (ხელშეკრულების შეწყვეტა, ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა)**

12.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში, მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობების მოქმედების ცალმხრივად შეწყვეტის თაობაზე.

12.2 ხელშეკრულების დამდები მხარე, რომელიც მიიღებს ასეთ გადაწყვეტილებას ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს გადაწყვეტილების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი, მისი მიღებიდან 10 (ათი) კალენდარულ დღეში.

12.3 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12.4 ხელშეკრულების შეწყვეტა პირობების დარღვევის გამო არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან.

12.5 ხელშეკრულება შეიძლება შეწყდეს:

ა) მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით;

ბ) ხელშეკრულების ვადის გასვლის გამო;

გ) საქართველოს კანონმდებლობით ან/და ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

12.6 შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება (მთლიანად ან ნაწილობრივ), თუ:

ა) მიმწოდებელი არ ასრულებს ან არაჯეროვნად ასრულებს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებებს;

ბ) მიმწოდებელი შემსყიდველის გაფრთხილების მიუხედავად არღვევს ხელშეკრულების პირობებს;

გ) მიმწოდებელი მხარეთა შეთანხმებით გაგრძელებულ ვადებში ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებას;

დ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

ე) მიწოდების ვადის 15 კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში;

ვ) თუ შემსყიდველი მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას.

ზ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

12.7 ხელშეკრულებაში დამატებების ან/და ცვლილებების შეტანა მხარეთა ურთიერთშეთანხმების გზით შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერით.

12.8 წინამდებარე ხელშეკრულების დანართები წარმოადგენს ხელშეკრულების არსებით შემადგენელ ნაწილს.

12.9 მხარეები გამოიყენებენ ყველა შესაძლებლობას წარმოქმნილი უთანხმოების აღმოსაფხვრელად მოლაპარაკების გზით. უთანხმოების მოლაპარაკების გზით აღმოფხვრის შეუძლებლობის შემთხვევაში ნებისმიერ მხარეს უფლება აქვს მიმართოს საერთო სასამართლოს.

12.10 წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია 2 (ორი) თანაბარ იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად. ერთი ეგზემპლარი ინახება შემსყიდველთან, ხოლო ერთი მიმწოდებელთან.

## **13. მხარეთა ხელმოწერები**

შემსყიდველი

ა(ა)იპ თბილისის განვითარების ფონდი

დირექტორი

გიორგი ბაიდარაშვილი

მიმწოდებელი

დირექტორი

**რეკვიზიტები:**

პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება:

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი:

პრეტენდენტის იურიდიული ან/და ფაქტიური მისამართი:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი:

ელექტრონული ფოსტა:

ბანკის დასახელება და კოდი:

ანგარიშის ნომერი:

არის თუ არა პრეტენდენტი დღგ-ს გადამხდელი: კი/არა

ხელმოწერა-----

ბ.ა.