

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია



პასპორტიზაციის შესყიდვის (საკადასტრო კვლევა,
ტოპოგრაფიული მომსახურებები)

ელექტრონული ტენდერის

სატენდერო დოკუმენტაცია

ქ. ბათუმი

2016



ს ა რ ზ ე ვ ი

1. <u>ტექნიკური დოკუმენტაცია</u>	3
2. <u>დანართი №1, ფასების ცხრილი</u>	7

წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 12¹ მუხლის, „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების საფუძველზე.



1. ტექნიკური დოკუმენტაცია

1.1. შესყიდვის ობიექტის მოცულობა:

ა) გასაწევი მომსახურების მოცულობა შეადგენს:

N	მომსახურების დასახელება	განზომილების ერთეული, მოცულობა	
შენობა-ნაგებობების აზომვითი ნახაზები			
1	შენობა-ნაგებობების აზომვითი ნახაზები	კვ.მ.	15 000
2	არსებული აზომვითი ნახაზების დაყოფა	ცალი	85
მიწის ნაკვეთების აზომვითი ნახაზები			
3	მიწის ნაკვეთების აზომვითი ნახაზები	კვ.მ.	11 500
4	არსებული ნახაზების დაყოფა	ცალი	70
5	არსებული ნახაზების გაერთიანება (ანაზღაურების გარეშე)	ცალი	25
6	არსებული ნახაზების კორექტირება	ცალი	12
7	რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების დაკვალვა	ცალი	5
ხაზობრივი ნაგებობების მიწისქვეშა და მიწისზედა აზომვითი ნახაზები			
8	ხაზობრივი ნაგებობების მიწისქვეშა და მიწისზედა აზომვითი ნახაზები	გრძ.მ.	15 000

1.2. ტექნიკური პირობები:

1. სამუშაოები შესრულებული უნდა იქნას საქართველოს იუსტიციის მინისტრის 2010 წლის 15 იანვრის N4 ბრძანებით დამტკიცებული „საჯარო რეესტრის შესახებ“ ინსტრუქციის მოთხოვნების შესაბამისად;

2. აზომვითი ნახაზები წარმოდგეილი უნდა იქნეს ნაბეჭდი ვერსიით 2 ეგზემპლარად და ელექტრონული ვერსიის CD დისკზე ჩაწერილი 1 ეგზემპლარად;

3. მიმწოდებელმა შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნის შემთხვევაში უნდა განახორციელოს რეგისტრირებული უძრავი ქონების გაერთიანების (რამდენიმე საკადასტრო ერთეულის ერთ საკადასტრო ერთეულად რეგისტრაცია) მიზნით აზომვითი ნახაზების მომზადება ანაზღაურების გარეშე;

4. მიმწოდებელმა შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნის შემთხვევაში უნდა განახორციელოს მითითებული ტერიტორიის ანალიტიკური რუკების მომზადება ანაზღაურების გარეშე.

1.3. ინფორმაცია პრეტენდენტის ტექნიკური შესაძლებლობების შესახებ:

ა) პრეტენდენტს უნდა გააჩნდეს GPS -ის საამზომველო ხელსაწყო, რომელიც უზრუნველყოფს მიწის ნაკვეთის არაუმეტეს 0.10 მ-მდე ცდომილებით აგეგმვითი სამუშაოების ჩატარებას;

ბ) პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს ინფორმაცია GPS -ის საამზომველო ხელსაწყო შესახებ (ფოტოსურათი, ტექნიკური პასპორტი, მის საკუთრებაში არსებობის დამადასტურებელი დოკუმენტი).



1.4. ფასების ცხრილი:

ა) ფასების ცხრილი წარმოდგენილ უნდა იქნეს **დანართი №1** შესაბამისად;

ბ) ფასში ასახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადი;

გ) თუ პრეტენდენტი არ არის დღგ-ს გადამხდელი, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, მისი სატენდერო წინადადება წარმოდგენილი უნდა იყოს დღგ-ს გარეშე (პრეტენდენტმა შენიშვნის სახით უნდა მიუთითოს გარემოება, რის საფუძველზეც არ ითვლება დღგ-ის გადამხდელად);

დ) თუ ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად, ერთიან ელექტრონულ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასიდან გამომდინარე, ერთეულის ფასები წარმოდგება მრავალნიშნა ათწილადის სახით, გამარჯვებული პრეტენდენტი ვალდებულია შეამციროს ერთეულის ფასი და დაამრგვალოს მეასედებამდე. შესა-ბამისად, შეამციროს საერთო ფასიც;

ე) სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-9 მუხლის 1¹ პუნქტის შესაბამისად, შესყიდვის თავისებურებიდან გამომდინარე (ინტელექტუალური მომსახურება) შემსყიდველი ორგანიზაცია არ ითვალისწინებს ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთების ვალდებულებას.

1.5. ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები:

1.5.1 ანგარიშსწორების პირობა:

ა) ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, ვალუტა - ლარი;

ბ) ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ეტაპობრივად, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და დღგ-ს ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის შემდეგ 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში;

გ) საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება;

დ) თუ პრეტენდენტი არის ფიზიკური პირი, რომელსაც არ აქვს გადასახადის გადამხდელის მოწმობა, შემსყიდველი მოახდენს გადახდის წყაროსთან გადასახადის დაკავებას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის შესაბამისად.

1.5.2 ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა:

ა) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში, ყოველ დაგვიანებულ დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ფასის 0,5% პროცენტის ოდენობით;

ბ) საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;



გ) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროდ შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

1.5.3 მომსახურების ვადა და პირობები:

ა) მომსახურება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2016 წლის 25 დეკემბრამდე, ეტაპობრივად, შემსყიდველის მოთხოვნის შესაბამისად;

ბ) მომსახურება უნდა განხორციელდეს შემდეგი ვადების შესაბამისად:

N	მომსახურების დასახელება	ვადა
შენობა-ნაგებობების აზომვითი ნახაზები		
1	შენობა-ნაგებობების აზომვითი ნახაზები	არაუმეტეს 7 სამუშაო დღე
2	არსებული აზომვითი ნახაზების დაყოფა	არაუმეტეს 7 სამუშაო დღე
მიწის ნაკვეთების აზომვითი ნახაზები		
3	მიწის ნაკვეთების აზომვითი ნახაზები	არაუმეტეს 7 სამუშაო დღე
4	არსებული ნახაზების დაყოფა	არაუმეტეს 7 სამუშაო დღე
5	არსებული ნახაზების გაერთიანება	არაუმეტეს 7 სამუშაო დღე
6	არსებული ნახაზების კორექტირება	არაუმეტეს 7 სამუშაო დღე
7	რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების დაკვალვა	არაუმეტეს 7 სამუშაო დღე
ხაზობრივი ნაგებობების მიწისქვეშა და მიწისზედა აზომვითი ნახაზები		
8	ხაზობრივი ნაგებობების მიწისქვეშა და მიწისზედა აზომვითი ნახაზები	არაუმეტეს 7 სამუშაო დღე

1.6. ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ:

ა) ხელშეკრულების საბოლოო ვარიანტი დაზუსტდება ელექტრონულ ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში, გარდა სატენდერო დოკუმენტაციის 1.5 პუნქტით განსაზღვრული მოთხოვნებისა.

1.7. პრეტენდენტი პირის რეკვიზიტები:

- პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება
- საიდენტიფიკაციო კოდი/ ნომერი
- პრეტენდენტის იურიდიული და ფაქტიური მისამართი:
- ხელმძღვანელის სახელი, გვარი



- პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი: ☎ ტელ.: ; 📠 ფაქსი.: ; 📱 მობ.: ;
- ელექტრონული მისამართი, E-mail:
- ბანკის დასახელება
- ბანკის კოდი
- ანგარიშსწორების ანგარიში

1.8. პრეტენდენტმა უნდა უზრუნველყოს:

ა) სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული დოკუმენტების ატვირთვა სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში, შემდეგი თანმიმდევრობით:

- ფასების ცხრილი;
- ტექნიკური პირობები;
- ინფორმაცია პრეტენდენტის ტექნიკური შესაძლებლობის შესახებ;
- ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები;
- პრეტენდენტი პირის რეკვიზიტები;

ბ) ყველა დოკუმენტი ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.

1.9. საკონტაქტო ინფორმაცია:

ა) სატენდერო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია სატენდერო კომისიის აპარატში, წერილობითი მიმართვის შემთხვევაში. ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ. №25; პირველი სართული, მე-21 ოთახი; E mail: tender@batumi.ge; საკონტაქტო პირი: იამზე ზოსიძე, ტელეფონი: (0422) 27 26 18, ტექნიკურ საკითხებთან დაკავშირებით - ეგარსლან ლომაძე, ტელეფონი: (0422) 24 63 15.



5. დანართი N3

ფასების ცხრილი

პრეტენდენტის დასახელება _____

სატენდერო წინადადების ფასი _____

N	მომსახურების დასახელება	განზომილების ერთეული, მოცულობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	საერთო ფასი (ლარი)
შენობა-ნაგებობების აზომვითი ნახაზები					
1	შენობა-ნაგებობების აზომვითი ნახაზები	კვ.მ.	15 000		
2	არსებული აზომვითი ნახაზების დაყოფა	ცალი	85		
მიწის ნაკვეთების აზომვითი ნახაზები					
3	მიწის ნაკვეთების აზომვითი ნახაზები	კვ.მ.	11 500		
4	არსებული ნახაზების დაყოფა	ცალი	70		
5	არსებული ნახაზების გაერთიანება (ანაზღაურების გარეშე)	ცალი	25	-	-
6	არსებული ნახაზების კორექტირება	ცალი	12		
7	რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების დაკვაღვა	ცალი	5		
ხაზობრივი ნაგებობების მიწისქვეშა და მიწისზედა აზომვითი ნახაზები					
8	ხაზობრივი ნაგებობების მიწისქვეშა და მიწისზედა აზომვითი ნახაზები	გრძ.მ.	15 000		
სულ ჯამი					

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა.