

სატენდერო დოკუმენტაცია

ელექტრონული ტენდერის საშუალებით ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის
ახალკახათის ადმინისტრაციულ ერთეულში საბავშვო ბაღის სამშენებლო
სამუშაოების (მეორე ეტაპი) შესყიდვაზე

ქ. ზუგდიდი, 2016 წელი

1. ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეობისთვის

- 1.1. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების საფუძველზე.
- 1.2. წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 12¹ მუხლისა და „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-9 მუხლის შესაბამისად.

2. შესყიდვის ობიექტის დასახელება, ტექნიკური დავალება და მიწოდების პირობები

2.1. შესყიდვის ობიექტის აღწერილობა

- 2.1.1. შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს: ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ახალკახათის ადმინისტრაციულ ერთეულში საბავშვო ბაღის სამშენებლო სამუშაოების (მეორე ეტაპი) შესყიდვა.

2.2. ტექნიკური დავალება

- 2.2.1. შესასრულებელი სამუშაოების დეტალური ჩამონათვალი, აღწერილობა და საპროექტო მოცულობები მოცემულია ხარჯთაღრიცხვაში (იხ. დანართი №1).
- 2.2.2. სამუშაოები უნდა განხორციელდეს ნახაზებისა და ტექნიკურ დავალებაში (ხარჯთაღრიცხვაში) ჩამოთვლილი სამუშაოების შესაბამისად.

2.3. სამუშაოს შესრულების პირობები და ვადები

- 2.3.1. ტენდერში გამარჯვებული ვალდებულია დაიწყოს სამუშაო ხელშეკრულების ხელმოწერის შემდეგ, სამუშაოს პირველი ეტაპის დასრულების შესახებ შეტყობინების მიღებიდან, არაუმეტეს 5 (ხუთი) კალენდარულ დღეში.
- 2.3.2. შემსრულებელი ვალდებულია სრულად დაასრულოს სამუშაო დაწყებიდან არაუმეტეს 150 (ასორმოცდაათი) კალენდარული დღის ვადაში.
- 2.3.3. სამუშაოები უნდა შესრულდეს წინამდებარე ხელშეკრულების დანართის სახით წარმოდგენილი სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის (დანართი №2) მიხედვით.
- 2.3.4. სამუშაოების შესრულების პროცესში ტენდერში გამარჯვებული პრეტენდენტი ხელმძღვანელობს მოცემული გრაფიკით განსაზღვრული ვადებიდან და სამუშაოების ეტაპების განხორციელების თანმიმდევრობით.
- 2.3.5. სამუშაოები უნდა შესრულდეს სამუშაოს ან მისი ნაწილის დასრულებისათვის დადგენილ დროში და უნდა შეესაბამებოდეს სამუშაოების განხორციელების გეგმა-გრაფიკში მოცემულ სამუშაოების ჩაბარებისა და დასრულების გეგმას.
- 2.3.6. შესასრულებელი სამუშაოები დაყოფილია სამ ეტაპად:

პირველი ეტაპისთვის – ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულების არანაკლებ 20%-ის ოდენობის სამუშაოები (შუალედური შესრულება) უნდა შესრულდეს ხელშეკრულების დადებიდან 50 (ორმოცდაათი) კალენდარული დღის ვადაში, რაზედაც წარმოდგენილი უნდა იქნეს სამუშაოების შესრულების შუალედური აქტი, ფორმა №2-ის (მოცულობებისა და ღირებულებების ჩამონათვალი) სახით.

მეორე ეტაპისთვის – ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულების არანაკლებ 53,95%-ის ოდენობის სამუშაოები (შუალედური შესრულება) უნდა შესრულდეს ხელშეკრულების დადებიდან 100 (ასი) კალენდარული დღის ვადაში, რაზედაც წარმოდგენილი უნდა იქნეს სამუშაოების შესრულების შუალედური აქტი, ფორმა №2-ის (მოცულობებისა და ღირებულებების ჩამონათვალი) სახით.

მესამე ეტაპისთვის – ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულების არანაკლებ 100%-ის ოდენობის სამუშაოები (საბოლოო შესრულება) უნდა შესრულდეს ხელშეკრულების დადებიდან 150 (ასორმოცდაათი) კალენდარული დღის ვადაში, რაზედაც წარმოდგენილი უნდა იქნეს სამუშაოების შესრულების საბოლოო აქტი, ფორმა №2-ის (მოცულობებისა და ღირებულებების ჩამონათვალი) სახით.

- 2.3.7. შესრულებული სამუშაოების შუალედური მიღება-ჩაბარება შესაძლებელია განხორციელდეს მოცემული ეტაპების გათვალისწინებით.
- 2.3.8. ტენდერში გამარჯვებული ვალდებულია, სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების დადებამდე, წარმოადგინოს სამუშაოების შესრულების ფინანსური გეგმა-გრაფიკი, პროცენტული მაჩვენებლებისა და თანხების მითითებით, №7 დანართის მიხედვით. აღნიშნული გრაფიკის წარმოდგენილობა, შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ

განხილული იქნება, როგორც ხელშეკრულების გაფორმებაზე უარის თქმა და გამოიწვევს პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას, სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-13 მუხლის მე-2 პუნქტის „ვ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე.

- 2.3.9. ზემოაღნიშნული ეტაპების მიხედვით განსაზღვრულ ვადებში სამუშაოების შესრულებლობა ან/და დაგვიანებით შესრულება გამოიწვევს ტენდერში გამარჯვებული პრეტენდენტის პასუხისმგებლობას, წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაციის ხელშეკრულების პროექტში განსაზღვრული წესის შესაბამისად.

2.4. სამუშაოთა შესრულების წესი

- 2.4.1. სამუშაოების შესრულების წესი განისაზღვრება ამ თავითა და ხელშეკრულების პირობებით.
- 2.4.2. შესასრულებელი სამუშაო უნდა შესაბამისობაშიდეს შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნებს, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ფარგლებში.
- 2.4.3. ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტმა უნდა იხელმძღვანელოს წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაციის დანართის სახით წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციით (განმარტებითი ბარათით, ნახაზებითა და ხარჯთაღრიცხვით).
- 2.4.4. სამუშაოების შესრულების პროცესში ყველა გამოყენებული მასალა და მოწყობილობა უნდა იყოს ახალი, ქარხნული წარმოების, მაღალი ხარისხის და უნდა შეესაბამებოდეს ამ სფეროში აღიარებულ სტანდარტებს.
- 2.4.5. სამუშაოს შესრულების ნიბისმიერ ეტაპზე, მოთხოვნის შემთხვევაში, დასამტკიცებლად უნდა იქნეს წარმოდგენილი და შეთანხმებული სამუშაოებისთვის განკუთვნილი გამოსაყენებელი მასალებისა და სხვა შესაბამისი საგნების ნიმუშები. იმ შემთხვევაში, თუ, წარმოდგენილი მასალა არ იქნება მოწონებული შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ, ტენდერში გამარჯვებული ვალდებულია წარმოადგინოს სხვა, შემსყიდველისათვის მისაღები მასალა და სხვა შესაბამისი საგნები.
- 2.4.6. სამუშაოების შესასრულებლად გამოყენებული უნდა იქნეს ხარისხის სერთიფიკატის ან პასპორტის მქონე მასალები და კონსტრუქციები. სამუშაოს შესრულებისას, შემსყიდველ ორგანიზაციას უფლება აქვს, სამუშაოს შესრულებაში გამოსაყენებელ მასალების ძირითად ნაწილზე მოითხოვოს ხარისხის შესაბამისობის სერთიფიკატები.
- 2.4.7. სამშენებლო ობიექტზე მასალები უნდა ინახებოდეს დახურული წესით, გარდა იმ მასალებისა, რომელიც ნორმების მიხედვით ინახება ღია ცის ქვეშ.
- 2.4.8. სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში წარმოდგენილი უნდა იქნეს ფოტო მასალა კონკრეტულ მონაკვეთზე, სამუშაოების დაწყებამდე და დასრულების შემდეგ.
- 2.4.9. სამუშაოების წარმოება უნდა განხორციელდეს საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 27 მაისის №361 დადგენილების – „ტექნიკური რეგლამენტი მშენებლობის უსაფრთხოების შესახებ“ სრული დაცვით.
- 2.4.10. სამუშაოების ან მისი ნაწილის დასრულების შემდგომ, შესრულებული სამუშაოების სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით შემსყიდველი განახორციელებს სამუშაოების შემოწმებას.
- 2.4.11. შესასრულებელი სამუშაო ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ. ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების მოცულობა და ღირებულება აისახება სამუშაოების შესრულების აქტ(ებ)ში _ ფორმა №2-ში.
- 2.4.12. საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე, შესრულებული სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით ტენდერში გამარჯვებულმა (საკუთარი ხარჯებით) უნდა უზრუნველყოს შესრულებული სამუშაოს ექსპერტიზის ჩატარება და ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის წარმოდგენა (ექსპერტიზის დასკვნა გაცემული უნდა იყოს სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ).
- 2.4.13. საექსპერტო მომსახურების შესრულების ვადები არ იქნება დაკავშირებული სამუშაოების შესრულების ვადებთან, ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის წარდგენა უნდა მოხდეს სამუშაოების დასრულებიდან არაუგვიანეს 30 (ოცდაათი) სამუშაო დღის ვადაში.
- 2.4.14. სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი ვალდებულია თავისი ძალებითა და სახსრებით, 10 (ათი) დღის განმავლობაში გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო ნარჩენებისაგან, მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ.
- 2.4.15. შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოების დაფიქსირების შემთხვევაში, ტენდერში გამარჯვებული ვალდებულია გონივრულ ვადაში, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

2.5. სამუშაოს შესრულების აღრიცხვა

- 2.5.1. ტენდერში გამარჯვებულმა ყოველდღიურად, სამუშაოების დაწყების მომენტიდან მათ დასრულებამდე უნდა აწარმოოს სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი _ შესრულებული სამუშაოს, ცალკეული სახეობების დაწყება-დამთავრების, მათი მოცულობების, დაქორავებული პერსონალის, გამოყენებული მასალების, ხარისხისა და სხვა პროცესის აღრიცხვა.

2.6. საგარანტიო პირობები და ვადები

- 2.6.1. შესრულებულ სამუშაოებზე და მიწოდებულ მასალებზე უნდა ვრცელდებოდეს გარანტია. საგარანტიო ვადა უნდა შეადგენდეს, სამუშაოების შემთხვევაში, არანაკლებ 5 (ხუთი) წელს, ხოლო ყველა სხვა შემთხვევაში 2 (ორი) წელს, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღიდან.

- 2.6.2. გარანტიის მოქმედების პერიოდში ტენდერში გამარჯვებული ვალდებულია, განახორციელოს შესაბამისი მომსახურება შესრულებული სამუშაოების ან/და მიწოდებული მასალების და სხვა მოწყობილობების ნორმალური ფუნქციონირების უზრუნველსაყოფად, შემსყიდველის მხრიდან, რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე.
- 2.6.3. საგარანტიო პირობები არ ვრცელდება შესრულებული სამუშაოების სრულფასოვანი ფუნქციონირებით გამოწვეული ცვეთის შემთხვევაში. ასევე, მიწოდებული მასალებისა და სხვა მოწყობილობების ექსპლუატაციის წესების დარღვევის შემთხვევაში.

2.7. სხვა დამატებითი პირობები

- 2.7.1. იმ შემთხვევაში თუ, ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალია შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული ხარისხის, მასალებისა და მოწყობილობების საბაზრო ღირებულებისაგან მკვეთრი განსხვავების გათვალისწინებით, პრეტენდენტმა უნდა დაასაბუთოს ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა ან/და ამ ფასად ტენდერით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების შესაძლებლობა. აღნიშნულის თაობაზე პრეტენდენტი ვალდებულია, მოთხოვნიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში უზრუნველყოს შესაბამისი ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენა. დასკვნა გაცემული უნდა იყოს სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ. თუ ექსპერტიზის დასკვნის გამცემი არ იქნება სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, დამატებით წარმოდგენილი უნდა იქნეს ექსპერტიზის განმარტებული პირის შესაბამისი აკრედიტაციის სერტიფიკატი (აკრედიტაციის სფერო უნდა მოიცავდეს მოთხოვნილ მომსახურებას).
- 2.7.2. ტენდერში გამოყენებული იქნება ხელშეკრულების უზრუნველყოფის მექანიზმი, ხელშეკრულების შესრულების საბანკო გარანტია 5%-ის ოდენობით, რომელიც წარმოდგენილი უნდა იქნეს ლიცენზირებული საბანკო ან სადაზღვევო დაწესებულებიდან (№6 დანართის მიხედვით). საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების დასრულების ვადას (თეთრ სიაში რეგისტრირებული პრეტენდენტისათვის გარანტიის მოცულობა განისაზღვრება ხელშეკრულების სავარაუდო ღირებულების 2,5%-ის ოდენობით). გარანტია უნდა იყოს უპირობო და გამოუთხოვადი და შემსყიდველს უნდა აძლევდეს უფლებას გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან, პირველი მოთხოვნისთანავე, ყოველგვარი დასაბუთების გარეშე მიიღოს შესაბამისი თანხა.
- 2.7.3. თუ, ტენდერში, ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად, გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალია ამ ტენდერის შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, შემსყიდველი ორგანიზაციას უფლება აქვს გამარჯვებულ პრეტენდენტს მოსთხოვოს ხელშეკრულების შესრულების საბანკო გარანტია 10%-ის ოდენობით, რომელიც წარმოდგენილი უნდა იყოს ლიცენზირებული საბანკო ან სადაზღვევო დაწესებულებიდან, რომლის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების დასრულების ვადას. გარანტია უნდა იყოს უპირობო და გამოუთხოვადი და შემსყიდველს უნდა აძლევდეს უფლებას გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან, პირველი მოთხოვნისთანავე, ყოველგვარი დასაბუთების გარეშე მიიღოს შესაბამისი თანხა.

3. საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

3.1. ზოგადი შენიშვნა

- 3.1.1. შესყიდვის ობიექტის სპეციფიკიდან და სავარაუდო ღირებულებიდან გამომდინარე, შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, მნიშვნელოვანია პრეტენდენტთა მდგომარეობის/საქმიანობის სამართლებრივ მხარესთან დაკავშირებით, ინფორმაციის მიღების მიზნით, საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტაციის მოთხოვნა.
- 3.1.2. ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტმა უნდა დააკმაყოფილოს კვალიფიკაციის მინიმალური მოთხოვნები, რომლებიც ჩამოთვლილია 3.2. და 3.3. პუნქტებში.

3.2. ადმინისტრაციული ორგანოებიდან წარმოსადგენი საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტაცია

- 3.2.1. უფლებამოსილი ადმინისტრაციული ორგანოებიდან წარმოსადგენი საკვალიფიკაციო მონაცემები უნდა შეიცავდეს შემდეგ ცნობებსა და დოკუმენტებს (როგორც იურიდიული, ასევე ფიზიკური პირებისათვის):

- 1) ამონაწერს, მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან;
- 2) ცნობას, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან, შესყიდვაში მონაწილეობის მსურველი პირის ქონებაზე საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის არარსებობის შესახებ;
- 3) ცნობას, სსიპ შემოსავლების სამსახურიდან ბიუჯეტის წინაშე დავალიანების არარსებობის შესახებ.

3.2.2. პრეტენდენტის მიერ წარმოსადგენი საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები გაცემულ უნდა იყოს სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ლ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული ეტაპის დაწყების შემდეგ, ხოლო არარეზიდენტი პრეტენდენტის შემთხვევაში – საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები გაცემული უნდა იყოს აღნიშნული წესის მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ლ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული ეტაპის დაწყებამდე არა უგვიანეს ოცდაათი დღისა.

3.3. საკვალიფიკაციო კრიტერიუმები და ტექნიკური მონაცემები

3.3.1. შესყიდვაში მონაწილეობის მსურველი პირის, უკანასკნელი 3 (სამი) წლის განმავლობაში უნდა ჰქონდეს არანაკლებ 1 000 000 (ერთი მილიონი) ლარის სამშენებლო სამუშაოების საერთო ბრუნვა, რის შესახებაც წარმოდგენილი უნდა იქნეს შესაბამისი დამადასტურებელი წერილობითი დოკუმენტაცია (ამონაწერი საბანკო დაწესებულებიდან, ცნობა საგადასახადო ორგანოდან, მოგების ან/და დღგ-ის დეკლარაცია და ა.შ.).

3.3.2. ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტს, უკანასკნელი 3 (სამი) წლის (2013 წლის 11 მარტიდან 2016 წლის 11 მარტამდე პერიოდში) განმავლობაში, ერთი ხელშეკრულების ფარგლებში შესრულებული უნდა ჰქონდეს შენობა-ნაგებობების მშენებლობის ან/და რეკონსტრუქციის ან/და რეაბილიტაციის სამუშაოები, ღირებულებით (დაფიქსირებული მიღება-ჩაბარების აქტით) არანაკლებ 400000 (ოთხასი ათასი) ლარის ოდენობით. აღნიშნულის დასტურად შესყიდვაში მონაწილეობის მსურველმა პირმა უნდა წარმოადგინოს შენობა-ნაგებობების მშენებლობის ან/და რეკონსტრუქციის ან/და რეაბილიტაციის სამუშაოების შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტები: ხელშეკრულებ(ებ)ის ასლ(ებ)ი, შესრულებული სამუშაოების საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის ან/და ფორმა №2-ის ასლები ან/და დამკვეთის მიერ გაცემული შესრულებული სამუშაოების დამადასტურებელი ცნობა. ასევე, ტენდერში მონაწილემ უნდა წარმოადგინოს დადებითი რეკომენდაცია დამკვეთი ორგანიზაციიდან, სადაც იქნება აღნიშნული, რომ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულება შესრულებული იყო დროულად, ხარისხისა და ვადების დაცვით.

3.3.3. ტენდერში მონაწილეს, ტენდერით გათვალისწინებული სამუშაოების შესასრულებლად, უნდა ჰყავდეს გამოცდილი და კვალიფიცირებული ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალი, რომლებსაც გააჩნიათ შენობა-ნაგებობების მშენებლობის ან/და რეკონსტრუქციის ან/და რეაბილიტაციის სამუშაოების შესრულების არანაკლებ 2 (ორი) წლიანი გამოცდილება. ინფორმაცია პრეტენდენტის განკარგულებაში მყოფი ან მოსაწვევი პერსონალის გამოცდილებისა და კვალიფიკაციის შესახებ წარმოდგენილი უნდა იქნეს ქვემოთ მოცემული ცხრილის – №3 დანართის სახით.

4. სატენდერო დოკუმენტაციის შესახებ დამატებითი ინფორმაცია

4.1. სახელმწიფო შესყიდვის განხორციელების დაფინანსების წყარო

4.1.1. 95% – სახელმწიფო ბიუჯეტი (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 4 თებერვლის №175 განკარგულების თანახმად „საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან“ ზუგდიდის მუნიციპალიტეტისთვის გამოყოფილი სახსრები); 5% – ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის 2016 წლის ბიუჯეტი.

4.2. სატენდერო წინადადების ფასი

4.2.1. სატენდერო წინადადების ღირებულება წარმოდგენილი უნდა იყოს სამუშაოების სრულყოფილად შესრულებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯისა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადის გათვალისწინებით.

4.2.2. ხარჯები, რომლებიც სატენდერო წინადადების ფასში არ იქნება გათვალისწინებული, არ დაეკუთვნება ანაზღაურებას.

4.2.3. სატენდერო წინადადებაში საერთო და ერთეულის ფასი გამოსახული უნდა იყოს ეროვნულ ვალუტაში – ლარში.

4.3. ანგარიშსწორების პირობები

4.3.1. ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების წესით, თანხის გადარიცხვის ფორმით.

4.3.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების გათვალისწინებით შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის (ფორმა №2), ექსპერტის დადებითი დასკვნისა და საგადასახადო ანგარიშგაქტურის (ან კანონმდებლობით დაშვებული სხვა დოკუმენტის) წარდგენიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

4.3.3. საბოლოო ანგარიშსწორებამდე დაკავებული იქნება თანხა – სახელშეკრულებო ღირებულების 10%-ის ოდენობით, რომლის გადახდა მოხდება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის (ფორმა №2), ექსპერტის დადებითი დასკვნისა და საგადასახადო ანგარიშგაქტურის წარმოდგენის შემდეგ. უზარისხოდ შესრულებული სამუშაოების დაფიქსირების შემთხვევაში აღნიშნული ოდენობის თანხა არ ანაზღაურდება, გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრამდე.

4.3.4. ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს ეტაპობრივად (პერიოდულად), შუალედური ანგარიშსწორებით. ასეთ შემთხვევაში ანგარიშსწორება მოხდება სამუშაოების მომდევნო ეტაპის დასრულების შესახებ შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის (ფორმა №2) და საგადასახადო ანგარიშგაქტურის (ან კანონმდებლობით დაშვებული სხვა დოკუმენტის) წარდგენიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

4.3.5. მოთხოვნის შემთხვევაში შესაძლებელია განხორციელდეს საავანსო ანგარიშსწორება, ხელშეკრულების ღირებულების არაუმეტეს 30%-ის ოდენობით, რაზეც წარმოდგენილი უნდა იქნეს ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ან სადაზღვევო ორგანიზაციის მიერ გაცემული საბანკო გარანტია. აღნიშნული პირობა მოქმედებს სახელშეკრულებო ღირებულების ერთიანი ან ეტაპობრივი წესით გადახდის შემთხვევაშიც. წარმოდგენილი საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას.

4.4. პრეტენდენტის სატენდერო წინადადება და ტექნიკური დოკუმენტაცია

4.4.1. პრეტენდენტის სატენდერო წინადადება უნდა შეიცავდეს შემდეგ დოკუმენტებსა და ინფორმაციას:

ა) ხარჯთაღრიცხვის შევსებულ ფორმას (№1 დანართის შესაბამისად, ხარჯთაღრიცხვის წარმოდგენლობა ან/და ხარჯთაღრიცხვაში არსებითი შეუსაბამობა გამოიწვევს პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას).

ბ) სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკს (დადასტურებული და წარმოდგენილი უნდა იქნეს №2 დანართის მხედვეთ).

გ) ინფორმაციას უკანასკნელი 3 (სამი) წლის განმავლობაში არანაკლებ 1 000 000 (ერთი მილიონი) ლარის შესრულებული სამუშაოების საერთო ზრუნვის შესახებ, აღნიშნულის დასტურად პრეტენდენტი ვალდებულია წარმოადგინოს შესაბამისი დამადასტურებელი წერილობითი დოკუმენტაცია (ამონაწერი საბანკო დაწესებულებიდან, ცნობა საგადასახადო ორგანოდან, მოგების ან/და დღგ-ის დეკლარაცია და ა.შ.).

დ) ინფორმაციას უკანასკნელი 3 (სამი) წლის (2013 წლის 11 მარტიდან 2016 წლის 11 მარტამდე პერიოდში) განმავლობაში, ერთი ხელშეკრულების ფარგლებში შესრულებული შენობა-ნაგებობების მშენებლობის ან/და რეკონსტრუქციის ან/და რეაბილიტაციის სამუშაოების შესახებ, ღირებულებით (დაფიქსირებული მიღება-ჩაბარების აქტით) არანაკლებ 400000 (ოთხასი ათასი) ლარის ოდენობით, აღნიშნულის დასტურად შესყიდვაში მონაწილეობის მსურველმა პირმა უნდა წარმოადგინოს შენობა-ნაგებობების მშენებლობის ან/და რეკონსტრუქციის ან/და რეაბილიტაციის სამუშაოების შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტები: ხელშეკრულებ(ებ)ის ასლ(ებ)ი, შესრულებული სამუშაოების საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის ან/და ფორმა №2-ის ასლები ან/და დამკვეთის მიერ გაცემული შესრულებული სამუშაოების დამადასტურებელი ცნობა, ასევე, დადებითი რეკომენდაცია დამკვეთი ორგანიზაციიდან (რეკომენდაციაში უნდა იყოს მითითებული, თუ რამდენად ხარისხიანად, სრულად და დროულად შეასრულა პრეტენდენტმა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულება.

ე) ინფორმაცია პერსონალის გამოცდილებისა და კვალიფიკაციის შესახებ (ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს №3 დანართის შესაბამისად).

ვ) ინფორმაციას საგარანტიო პირობების შესახებ (დადასტურებული და წარმოდგენილი უნდა იქნეს №4 დანართის მხედვეთ).

ზ) პრეტენდენტის შესახებ ინფორმაციას (№5 დანართის შესაბამისად).

4.4.2. 4.4.1. პუნქტით გათვალისწინებული ყველა დოკუმენტი და ინფორმაცია წარმოადგენს პრეტენდენტის სატენდერო წინადადებას, რომელიც უნდა აიტვირთოს სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში, პრეტენდენტის მიერ სატენდერო წინადადების შეთავაზებისას.

4.4.3. პრეტენდენტს უფლება არა აქვს წარმოადგინოს ალტერნატიული სატენდერო წინადადება.

4.4.4. სატენდერო დოკუმენტაციის შესაბამისად მოთხოვნილი ინფორმაციის ან დოკუმენტაციის წარუდგენლობის შემთხვევაში შესაძლოა მოხდეს ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტის დისკვალიფიკაცია.

4.4.5. ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტის სატენდერო წინადადება, აგრეთვე ამ წინადადებასთან დაკავშირებული შემსყიდველსა და პრეტენდენტს შორის გაცვლილი მთელი კორესპონდენცია და დოკუმენტაცია შედგენილი უნდა იქნეს ქართულ ენაზე. დოკუმენტის ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი. ამ შემთხვევაში მოცემული სატენდერო წინადადების

ინტერპრეტაციის დროს, უცხოენოვან დოკუმენტსა და მის ქართულ ენაზე შესრულებულ თარგმანს შორის უპირატესობის მინიჭების საკითხს წყვეტს სატენდერო კომისია.

4.5. სატენდერო წინადადების მომზადება და შევსების წესი

- 4.5.1. სატენდერო ფორმა და დანართები უნდა მომზადდეს შესაბამისი ფორმის გამოყენებით, რომელიც წარმოდგენილია სატენდერო დოკუმენტაციით. ფორმები უნდა შეივსოს ტექსტის გადაკეთების გარეშე, თითოეული ცარიელი ადგილი უნდა შეივსოს მოთხოვნილი ინფორმაციით.
- 4.5.2. პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი ყველა დოკუმენტი და ინფორმაცია უნდა იყოს სათანადოდ უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი და ბეჭედ დასმული (საჭიროების შემთხვევაში ატვირთული უნდა იქნეს მინდობილობა ან რწმუნებულება).
- 4.5.3. პრეტენდენტის სატენდერო წინადადება ძალაში რჩება სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თვმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ჟ.“ „რ“ ან „ტ“ ქვეპუნქტებით გათვალისწინებული ეტაპების დადგომამდე.
- 4.5.4. სხვა დამატებითი ინფორმაციისა და დოკუმენტაციის (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) შევსების წესი განისაზღვრება დამატებით მოთხოვნებისა და/ან შენიშვნ(ებ)ის სახით.

შენიშვნა (1): პრეტენდენტი აღნიშნულ ტენდერში მონაწილეობით ავტომატურად ადასტურებს, რომ მისთვის ცნობილია წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაციით დადგენილი მოთხოვნები და ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეობისათვის.

შენიშვნა (2): შესაძლებელია პრეტენდენტს სატენდერო კომისიის გადაწყვეტილების შესახებ და ასევე, გამარჯვების შემთხვევაში საჭირო შეტყობინებები (სათანადოდ უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი) გაეგზავნოს ელექტრონული ფოსტის საშუალებით.

5. სატენდერო კომისიის აპარატის იმ წევრის ვინაობა და საკონტაქტო ინფორმაცია, რომელსაც უფლება აქვს გასცეს ინფორმაცია და განმარტებები შესყიდვის პროცედურების შესახებ

- 5.1. სატენდერო დოკუმენტაციის შესახებ დამატებითი ინფორმაციისა და შესყიდვის პროცედურების შესახებ განმარტებების მისაღებად დაინტერესებულ პირებს შეუძლიათ მიიღონ შემდეგი პირისაგან: ბესიკ ქარდავა – სატენდერო კომისიის აპარატის წევრი, მისამართზე: ქ. ზუგდიდი, რუსთაველის ქ. №90, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციული შენობა, მე-3 სართული, ოთახი №15, საკონტაქტო ტელეფონი: +995 595 22 27 88.

6. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულება (პ რ ო ე კ ტ ი)

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტს, რომელიც დაიდება ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად გამარჯვებულ პრეტენდენტთან, ხელშეკრულების პირობების საბოლოო ვარიანტი შეიძლება დაზუსტდეს და დაიხვეწოს გამარჯვებული პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების შესაბამისად.

ქ.ზუგდიდი

..... 2016 წელი.

ერთი მხრივ, **ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი** (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – შემსყიდველი), მისი უფლებამოსილი წარმომადგენლის, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის გამგებლის ედიშერ თოლორაიას სახით და მეორე მხრივ, (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – მიმწოდებელი), მისი უფლებამოსილი წარმომადგენლის, სახით, ორივე ერთად წოდებული როგორც – მხარეები, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თვმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის შესახებ“ მოთხოვნათა შესაბამისად, განხორციელებული ელექტრონული ტენდერის (SPA.....) ფარგლებში მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადების გათვალისწინებით, ვდებთ ამ ხელშეკრულებას (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – ხელშეკრულება) შემდეგზე:

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3. „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.4. „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელიც ახორციელებს სამუშაოებს, სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.
- 1.6. „დასრულება“ ნიშნავს მიმწოდებლის მიერ სამუშაოს შესრულებას ხელშეკრულებაში მოცემული ვადებისა და პირობების შესაბამისად.
- 1.7. „ხარჯები/დევექტი“ ნიშნავს სამუშაოს ნებისმიერი იმ ნაწილის შეუსრულებლობას ან არაჯეროვნად შესრულებას, რომლის განხორციელებაც გათვალისწინებულია ხელშეკრულების, საპროექტო დოკუმენტაციის ან/და სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. ხელშეკრულების საგანია შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისაგან, სამუშაოების (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – სამუშაოები) შესყიდვა (CPV კოდი:).
- 2.2. მიმწოდებელი ვალდებულია კისრულობს შეუსრულოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული სამუშაოები თანდართული ხარჯთაღრიცხვის, საპროექტო დოკუმენტაციისა და ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, ხოლო შემსყიდველი ვალდებულია კისრულობს აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება, ხელშეკრულების პირობებში ასახულ ვადებში და ფორმით.
- 2.3. სამუშაოს დასახელება, სახეობები (ჩამონათვალი), მოცულობა და ღირებულება გათვალისწინებულია ხარჯთაღრიცხვაში, რომელიც წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელი ნაწილია.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

- 3.1. შესასრულებელი სამუშაოს მთლიანი ღირებულება, სამუშაოების სრულყოფილად შესრულებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯისა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების გათვალისწინებით, შეადგენს: (.....) ლარს (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – სახელშეკრულებო ღირებულება).

4. სამუშაოს შესრულების პირობები

- 4.1. სამუშაოების შესრულება მიმწოდებლის მიერ განხორციელდება წინამდებარე ხელშეკრულების დადებიდან (.....) კალენდარული დღის განმავლობაში.
- 4.2. მიმწოდებელი ვალდებულია დაიწყოს სამუშაოები წინამდებარე ხელშეკრულებაზე ხელმოწერიდან და დაასრულოს არაუგვიანეს 2016 წლის მდე.
- 4.3. სამუშაოების შესრულების პროცესში მიმწოდებელი ხელმძღვანელობს საპროექტო დოკუმენტაციით განსაზღვრული ვადებითა და სამუშაოების ეტაპების განხორციელების თანმიმდევრობით.

- 4.4. სამუშაოები უნდა შესრულდეს სამუშაოს ან მისი ნაწილის დასრულებისათვის დადგენილ დროში და უნდა შეესაბამებოდეს სამუშაოების განხორციელების გეგმა-გრაფიკში მოცემულ სამუშაოების ჩაბარებისა და დასრულების გეგმას.
- 4.5. მიმწოდებელი უფლებამოსილია ვადამდე ადრე ჩააბაროს შემსყიდველს, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაო.
- 4.6. განსაზღვრულ ვადაში სამუშაოების შესრულებლობა ან/და დაგვიანებით შესრულება გამოიწვევს მიმწოდებლის პასუხისმგებლობას, წინამდებარე ხელშეკრულების მე-13 მუხლით განსაზღვრული წესის შესაბამისად.

5. მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1. სამუშაო ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის (ფაქტურად შესრულებული სამუშაოების მიღების აქტი) გაფორმების შემდეგ.
- 5.2. სამუშაოს ან მისი ნაწილის (ეტაპის) დასრულების შესახებ მიმწოდებელი შემსყიდველს აცნობებს წერილობით და წარუდგენს სამუშაოების შესრულების აქტს, ფორმა №2-ის (მოცულობებისა და ღირებულებების ჩამონათვალი) სახით.
- 5.3. შემსყიდველი მიმწოდებლისგან 4.2. პუნქტში აღწერილი დოკუმენტის მიღებიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის განმავლობაში, ვალდებულია შეამოწმოს წარმოდგენილი დოკუმენტ(ებ)ი, მიიღოს შესრულებული სამუშაოები და გაუგზავნოს ან გადასცეს მიმწოდებელს ხელმოწერილი აქტის ერთი ეგზემპლარი, ან წერილობითი მოტივირებული უარი სამუშაოების მიღებასა და აქტის ხელმოწერაზე, დაწუნებული სამუშაოს მოცულობისა და წუნდების მიზეზის მითითებით.
- 5.4. შემსყიდველის მიერ სამუშაოების მიღებაზე და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი აქტის (ფორმა №2-ის) ხელმოწერაზე მოტივირებული უარის შემთხვევაში, მხარეები ადგენენ აქტს, გამოვლენილი ნაკლოვანებების შესახებ (დეფექტური აქტი). შემსყიდველის მიერ გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.
- 5.5. მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველის ყველა წარმოდგენილი ხარვეზის აღმოფხვრის შემდეგ, შესრულებული სამუშაოების მიღება ხორციელდება ხელშეკრულების წინამდებარე მუხლით დადგენილი წესით.
- 5.6. საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე, შესრულებული სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან შესაბამისობისა დადგენის მიზნით მიმწოდებელმა საკუთარი ხარჯებით უნდა უზრუნველყოს შესრულებული სამუშაოს ექსპერტიზის ჩატარება და ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის წარმოდგენა (ექსპერტიზის დასკვნა გაცემული უნდა იყოს სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ). საექსპერტო მომსახურების შესრულების ვადები არ იქნება დაკავშირებული სამუშაოების შესრულების ვადებთან. ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის წარდგენა უნდა მოხდეს სამუშაოების დასრულებიდან არაუგვიანეს 30 (ოცდაათი) სამუშაო დღის ვადაში.
- 5.7. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს მიღებას ახორციელებენ შემსყიდველისა და მიმწოდებლის მიერ საამისოდ უფლებამოსილი წარმომადგენლები, რომლებიც სამუშაოს მიღების შედეგების მიხედვით აფორმებენ მიღება-ჩაბარების აქტს.

6. ანგარიშსწორების ფორმა და წესი

- 6.1. ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების წესით, თანხის გადარიცხვის ფორმით მიმწოდებლის საბანკო ანგარიშზე, რომელიც მითითებულია წინამდებარე ხელშეკრულებაში.
- 6.2. ანგარიშსწორებას შემსყიდველი განახორციელებს ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების გათვალისწინებით შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის (ფორმა №2), ექსპერტის დადებითი დასკვნისა და საგადასახადო ანგარიშგაქტურის (ან კანონმდებლობით დაშვებული სხვა დოკუმენტის) წარდგენიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
- 6.3. საბოლოო ანგარიშსწორებამდე დაკავებული იქნება თანხა – სახელშეკრულებო ღირებულების 10%-ის ოდენობით, რომლის გადახდა მოხდება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტისა და ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის წარმოდგენის შემდეგ. უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოების დაფიქსირების შემთხვევაში აღნიშნული ოდენობის თანხა არ ანაზღაურდება, გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრამდე.
- 6.4. ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს ეტაპობრივად (პერიოდულად), შუალედური ანგარიშსწორებით. ასეთ შემთხვევაში ანგარიშსწორება მოხდება სამუშაოების მომდევნო ეტაპის დასრულების შესახებ შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის (ფორმა №2) და საგადასახადო ანგარიშგაქტურის (ან კანონმდებლობით დაშვებული სხვა დოკუმენტის) წარდგენიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
- 6.5. მოთხოვნის შემთხვევაში შესაძლებელია განხორციელდეს საავანსო ანგარიშსწორება, ხელშეკრულების ღირებულების არაუმეტეს 30%-ის ოდენობით, რაზეც წარმოდგენილი უნდა იქნეს ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ან სადაზღვევო ორგანიზაციის მიერ გაცემული საბანკო გარანტია. აღნიშნული პირობა მოქმედებს სახელშეკრულებო ღირებულების ერთიანი ან ეტაპობრივი წესით გადახდის შემთხვევაშიც. წარმოდგენილი საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას.

7. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

7.1. შემსყიდველი ვალდებულია:

- 7.1.1. უზრუნველყოს შესრულებული სამუშაოს მიღება და შესაბამისი ანაზღაურების გადახდა მიმწოდებლისათვის, წინამდებარე ხელშეკრულების პირობათა სრული დაცვით.

7.1.2. შეუქმნას მიმწოდებელს სამუშაო პირობები.

7.1.3. წინასწარ გააფრთხილოს მიმწოდებელი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში შესატან ცვლილებებზე, რომლებმაც შეიძლება გავლენა იქონიოს შესასრულებელ სამუშაოებზე.

7.2. შემსყიდველი უფლებამოსილია:

7.2.1. მიმწოდებლისგან მოითხოვოს სამუშაოს შესრულება, ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებითა და განსაზღვრულ ვადაში.

7.2.2. შეუფერხებლად გაცენოს ყველა სახის სამუშაოებს, მათი შესრულების მთელი პერიოდის განმავლობაში და მათი წარმოების ნებისიერ დროს.

7.2.3. სამუშაოების ან მისი ნაწილის დასრულების შემდგომ, განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს შემოწმება, შესრულებული სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით.

7.2.4. სამუშაოების წარმოების ნებისმიერ ეტაპზე შეცვალოს საპროექტო დოკუმენტაცია, სამუშაოების მოცულობის შემცირების გზით, რაც არ საჭიროებს მიმწოდებელთან დამატებით შეთანხმებას.

7.2.5. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობათა შეუსრულებლობის შემთხვევაში შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

7.2.6. მიმწოდებლისაგან მოითხოვოს შესრულებული სამუშაოს შესახებ დადგენილი ფორმის მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება.

7.2.7. უარი განაცხადოს წინამდებარე ხელშეკრულების შესრულებაზე, თუ მიმწოდებელი დროულად არ იწყებს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებას ან ისე ნელა ასრულებს სამუშაოებს, რომ მათი დადგენილ ვადაში დასრულება შეუძლებელი ხდება.

7.3. მიმწოდებელი ვალდებულია:

7.3.1. ხელშეკრულებით დადგენილ ვადაში, ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით შეასრულოს სამუშაო.

7.3.2. უზრუნველყოს სამუშაოს შესრულება წინამდებარე ხელშეკრულების, საპროექტო დოკუმენტაციის, სამშენებლო ნორმებისა და წესების, აგრეთვე სამუშაოების შესრულების ადგილზე მიღებული მოთხოვნების გათვალისწინებით.

7.3.3. გადასცეს შემსყიდველს საკუთრების უფლება ხელშეკრულების ფარგლებში მის მიერ გამოყენებულ სამშენებლო მასალებზე.

7.3.4. საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველის მიერ გამოვლენილი ყველა ნაკლისა და დეფექტის აღმოფხვრა, რომელიც გამოწვეულია შესრულებული სამუშაოებიდან.

7.3.5. დაუყოვნებლივ აცნობოს შემსყიდველს იმ მოსალოდნელ მოვლენებთან და გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლებმაც შეიძლება უარყოფითად იმოქმედონ სამუშაოების მიმდინარეობაზე.

7.3.6. დაუყოვნებლივ აცნობოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობისა ან/და ხელისშემშლელ დაბრკოლებათა შესახებ.

7.3.7. ხელშეკრულების შესრულების პერიოდში სუბკონტრაქტების დადების აუცილებლობის წარმოშობის შემთხვევაში, წერილობით აცნობოს შემსყიდველს, შესაბამისი თანხმობის მისაღებად.

7.4. მიმწოდებელი უფლებამოსილია:

7.4.1. შემსყიდველისაგან მოითხოვოს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრულად და დროულად შესრულება.

7.4.2. მოსთხოვოს შემსყიდველს სამუშაოების განსახორციელებლად ყველა საჭირო დოკუმენტაციისა და ინფორმაციის მიწოდება.

8. უფლებების გადაცემა

8.1. მიმწოდებელს არა აქვს უფლება შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს მესამე პირს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობანი.

9. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვის შესაძლებლობა

9.1. წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების საერთო ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

9.2. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე (ათი პროცენტი) მეტი ოდენობით გაზრდა.

10. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

10.1. ხელშეკრულების დამდებ არც ერთი მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები.

10.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლის გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

- 10.3. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.
- 11. შეტყობინება**
- 11.1. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, ფაქსის ან ელექტრონული სახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, მეორე მხარის ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე.
- 11.2. შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.
- 12. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება**
- 12.1. ხელშეკრულების შესრულების პროცესში, მხარეთა წინაშე წარმოშობილი დაბრკოლების გამო, ნაკისრი ვალდებულებების ვერ ან არაჯეროვნად შეუსრულებლობის საფრთხის შესახებ, მხარე ვალდებულია წერილობით აცნობოს მეორე მხარეს შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობისა და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. ხოლო შეტყობინების მიმღები მხარე კი ასევე, დაუყოვნებლივ აცნობებს თავის გადაწყვეტილებას, აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.
- 12.2. იმ შემთხვევაში, თუკი ხელშეკრულების პირობების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელებაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის გზით.
- 13. გარანტია**
- 13.1. შესრულებული სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირების საგარანტიო ვადა შეადგენს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან (.....) წელს, რომლის განმავლობაში რაიმე წუნის, დეფექტის, ნაკლოვანების წარმოშობის ან/და აღმოჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია შეტყობინების მიღებიდან, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში შეასრულოს და გამოსწოროს წარმოშობილი ან/და აღმოჩენილი ნაკლოვანება/დეფექტი, შემსყიდველის მხრიდან, რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე.
- 14. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია**
- 14.1. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით მიმწოდებელმა შემსყიდველს უნდა წარუდგინოს უპირობო და გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღმატებოდეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების დასრულების ვადას. საგარანტიო თანხის ოდენობა განისაზღვრება ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ის ოდენობით. გარანტია უნდა იყოს უპირობო და შემსყიდველს უნდა აძლევდეს უფლებას გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან პირველი მოთხოვნისთანავე, ყოველგვარი დასაბუთების გარეშე მიიღოს შესაბამისი თანხა.
- 14.2. მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის უპირობო საბანკო გარანტია, გამოიყენება ნებისმიერი ზიანის ანაზღაურების მიზნით, რომელიც მიადგება შემსყიდველს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების გამო, აგრეთვე შემსყიდველის მიერ პირგასამტეხლოს გამოყენებისა და ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
- 14.3. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შესრულების შემდეგ შემსყიდველი ვალდებულია დაუბრუნოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია.
- 14.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების გამო, შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოიყენოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი უპირობო საბანკო გარანტია სრული ოდენობით.
- 14.5. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიით განხორციელებული გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეუსრულებლობით შემსყიდველისთვის მიყენებული და საგარანტიო თანხით აღნაზღაურებელი ზიანის (ზარალის) ანაზღაურების ვალდებულებისაგან.
- 14.6. მიმწოდებლისაგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო (ფორს-მაჟორული გარემოებები) ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველი ვალდებულია მიმწოდებლის მოთხოვნისთანავე დაუბრუნოს მას ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია.
- 14.7. გარანტიით გათვალისწინებული თანხის ამოწურვის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს ახალი გარანტია, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების მოქმედება.
- 14.8. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ ვერ ესწრება სამუშაოების სრული მოცულობის შესრულება დასრულების თარიღამდე, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის წერილობითი მითითებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიას გაუგრძელოს მოქმედების ვადა იმგვარად, რომ დაცული იყოს 14.1 პუნქტში მითითებული დროის პერიოდი.
- 15. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა (პასუხისმგებლობა)**
- 15.1. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია მის მიერ განხორციელებულ სამუშაოებზე, ასევე პასუხისმგებელია სამუშაოების მსვლელობის მთელი პერიოდის განმავლობაში უსაფრთხოების დაცვაზე. უსაფრთხოების წესების დარღვევის

შემთხვევაში, შემსყიდველისათვის ან მესამე პირ(ებ)ისათვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულება ეკისრება მიმწოდებელს.

- 15.2. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია სამუშაოების დასრულების შემდეგ დარჩენილი მასალის, ნარჩენების გათავისუფლება/უტილიზაციის წესების დაცვაზე და ვალდებულია ანაზღაუროს ის ზიანი, რაც შემსყიდველს ან მესამე პირს მიაღებდა, შესაბამისი წესების დარღვევის შედეგად.
- 15.3. შემსყიდველი არ არის პასუხისმგებელი იმ ვალდებულებებისათვის, რომლებიც სამუშაოთა წარმოების დროს მიმწოდებელს წარმოეშობა მესამე პირ(ებ)ის წინაშე.
- 15.4. სამუშაოების დასრულების ვადების დარღვევის შემთხვევაში, თუ სხვა ვადებს მხარეები არ შეათანხმებენ წერილობით, ყოველი დაგვიანებული დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით.
- 15.5. იმ შემთხვევაში, თუ ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 1%-ს შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება.
- 15.6. თუ, მიმწოდებელი ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვადის ფარგლებში ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, შემსყიდველი უფლებამოსილია: ა) შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მიმწოდებელი, ხელშეკრულების არაჯეროვანი შესრულებისათვის დააჯარიმოს, ხელშეკრულების საერთო თანხის 5%-ის ოდენობით; ბ) განუსაზღვროს სამუშაოს დასრულებისათვის დამატებითი გონივრული ვადა, რა ვადაშიც მიმწოდებელი ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე იხდის, პირგასამტეხლოს ხელშეკრულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით.
- 15.7. ხარვეზით შესრულებული სამუშაოს შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია ნაკლოვანების აღმოჩენიდან, საამისოდ აუცილებელ გონივრულ ვადაში, მიიღოს საჭირო ზომები ხარვეზის გამოსასწორებლად, ხოლო აღნიშნულის შეუსრულებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია არ გადაუხადოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ღირებულება და მოითხოვოს, ხოლო მიმწოდებელი ვალდებულია გადაუხადოს შემსყიდველს ჯარიმა, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.
- 15.8. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი განახორციელებს სამუშაოებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან შეუსაბამოდ, რის გამოც შემსყიდველს მიაღებდა ზიანი, მიმწოდებელი ვალდებულია სრულად აუნაზღაუროს შემსყიდველს აღნიშნული ზიანი, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.
- 15.9. საჯარიმო სანქციების გადახდა უნდა მოხდეს შემსყიდველის წერილობითი მოთხოვნის მიღებიდან 20 (ოცი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
- 15.10. შემსყიდველი უფლებას იტოვებს მოახდინოს პირგასამტეხლოს გამოქვითვა მიმწოდებლისათვის ასანაზღაურებელი თანხიდან ან სახელშეკრულებო ღირებულებიდან დაუკავოს თანხა, გადასახდელი პირგასამტეხლოს ორმაგ ოდენობამდე, დაკისრებული ჯარიმის სრულ დაფარვამდე.
- 15.11. წინამდებარე ხელშეკრულების მოცემული მუხლებით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისგან.
- 15.12. პასუხისმგებლობის სხვა ფორმები, რაც არ არის გათვალისწინებული ამ ხელშეკრულებაში, განისაზღვრება მოქმედი კანონმდებლობით.

16. ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტა

- 16.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების სრული ან ცალკეული პირობების მოქმედება, მიმწოდებლისათვის ვალდებულებების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ:
 - 15.1.1. თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია შეასრულოს სამუშაო ან მისი ნაწილი;
 - 15.1.2. თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება;
 - 15.1.3. თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებების შესრულებას;
 - 15.1.4. მიმწოდებლის გადახდისუნარიობის ან გაკოტრების შემთხვევაში;
 - 15.1.5. თუ მიმწოდებლის მიერ გადასახდელი პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 1%-ს;
 - 15.1.6. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
 - 16.2. ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ მხარეს ეცნობება წერილობით ხელშეკრულების (ან მისი ნაწილის) შეწყვეტამდე 3 (სამი) დღით ადრე მაინც, ამასთან უნდა მიეთითოს მიღებული გადაწყვეტილების საფუძველი და მისი ამოქმედების თარიღი.
 - 16.3. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა, არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისგან.
 - 16.4. ამ მუხლის 15.1. პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტობრივად გაწეული მომსახურების ღირებულება.
 - 16.5. მხარეთა შორის გაფორმებული მიღება-ჩაბარების საბოლოო აქტი წარმოადგენს ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტის საფუძველს.
- ## 17. ფორს-მაჟორი
- 17.1. ხელშეკრულების დამდები, რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

- 17.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა ან/და მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან ან/და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გათვალისწინებული ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და ტვირთის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.
- 17.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებებისა და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოწვევის ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელნი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.
- 17.4. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობა ავტომატურად არ იწვევს ხელშეკრულების გაუქმებას. მხარეები ვალდებული არიან განსაზღვრონ წინამდებარე ხელშეკრულების ფორს-მაჟორულ მოვლენებთან მისადაგების საკითხი.
- 17.5. ფორს-მაჟორული გარემოებების შეწყვეტისთანავე მხარეები დაუყოვნებლივ აგრძელებენ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას.
- 17.6. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობის პირობებში, ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაიწვეს შესაბამისი დროით, თუ მხარეთა შორის არ იქნა მიღწეული სხვაგვარი შეთანხმება.
- 17.7. თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შესრულებლობის პირობები გაგრძელდება სამ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება, კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

18. დავების გადაწყვეტის წესი

- 18.1. ხელშეკრულების შესრულებისას მხარეთა შორის წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.
- 18.2. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში მხარეები მიმართვენ სასამართლოს, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

19. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

- 19.1. შემსყიდველს ან მის წარმომადგენელს უფლება აქვთ ხელშეკრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელონ კონტროლი (ინსპექტირება) მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე.
- 19.2. ხელშეკრულების კონტროლს ახორციელებს შემსყიდველის მიერ გამოყოფილი სპეციალური ინსპექტირების ჯგუფი, შემდეგი შემადგენლობით:
- 19.3. შემსყიდველის მიერ გამოყოფილი ინსპექტირების ჯგუფი უფლებამოსილია განახორციელოს შესრულებული ან/და შესასრულებელი სამუშაოს მოცულობის, ხარისხისა და მიწოდების ვადების კონტროლი.
- 19.4. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებითა და სხვა სამუშაო პირობებით.
- 19.5. ინსპექტირების ჯგუფი სამუშაოების ადგილას, პერიოდულად, სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე ჩაატარებს შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირებას, რომელიც გულისხმობს შესრულებული სამუშაოს მოცულობისა და ხარისხის კონტროლს.
- 19.6. ხელშეკრულების ფარგლებში ანაზღაურებული იქნება მხოლოდ იმ სამუშაოს ღირებულება, რომლის მოცულობასა და ხარისხზე არსებობს შემსყიდველის მიერ დადასტურებული აქტი.

20. დასკვნითი დებულებანი

- 20.1. საკითხები, რომლებიც არ არის რეგულირებული წინამდებარე ხელშეკრულებით, წყდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის საფუძველზე.
- 20.2. ხელშეკრულების დებულებებში ცვლილებების ან/და დამატებების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ მხარეთა შორის ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე, წერილობითი გაფორმების შედეგად.
- 20.3. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე უფლების გამოყენებლობა არ წარმოადგენს ამ უფლებაზე უარის თქმას.
- 20.4. ამ ხელშეკრულების რომელიმე პუნქტის (ან მისი ნაწილის) გაუქმება არ იწვევს დანარჩენი პუნქტების გაუქმებას.
- 20.5. მხარეთა შორის ნებისმიერი შეტყობინება საჭიროებს წერილობით ფორმას. მხარეთა შორის ზეპირი შეტყობინებები ან/და შეთანხმებები სადაოობის, ურწმუნოების ან უზუსტობების შემთხვევაში ოურიდიული ძალის არმქონეა.
- 20.6. მხარეები ვალდებული არიან გაუფრთხილდნენ თითოეულის სახელს, საქმიან რეპუტაციას და ღირსებას, დაიცვან ერთობლივი საქმიანობის შედეგად მათთვის ცნობილი მეორე მხარის კონფიდენციალური ინფორმაცია.
- 20.7. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეების მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2016 წლის მდე. თუ, ამ თარიღისათვის არ არის შესრულებული რომელიმე ვალდებულება ხელშეკრულება ავტომატურად გაგრძელდება მხარეთა მიერ ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულების მომენტამდე.

20.8. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ოთხი თანაბარუფლებიანი ძალის მქონე ეგზემპლარად და ინახება მხარეებთან (სამი ეგზემპლარი შემსყიდველთან, ხოლო ერთი პირი მიმწოდებელთან).

21. მხარეთა მისამართები, საბანკო რეკვიზიტები და ხელმოწერები

შემაყიდველი

მიმწოდებელი

ხარჯთაღრიცხვა

(წარმოდგენილი უნდა იქნეს №1 დანართის მიხედვით)

შენიშვნა:

- 1) შესასრულებელი სამუშაოების სახარჯთაღრიცხვო ღირებულების განსაზღვრისას ტენდერში გამარჯვებულმა უნდა იხელმძღვანელოს „სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვისას ზედნადები ხარჯებისა და გეგმიური მოგების განსაზღვრის წესის დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების მინისტრის 2012 წლის 12 ივლისის №1-1/1463 ბრძანებით.
- 2) ერთეულის ღირებულებასა და საერთო ღირებულებას შორის სხვაობის შემთხვევაში უპირატესობა ენიჭება ერთეულის ღირებულებას.
- 3) გამარჯვებულ პრეტენდენტს დამატებით მოეთხოვება მის მიერ ვაჭრობის დამატებით რაუნდების შედეგად დაფიქსირებული საბოლოო ფასის შესაბამისი განფასება, თანდართული ფორმის შესაბამისად, ამასთან საბოლოო ფასის შესაბამისად განფასებულ ხარჯთაღრიცხვაში თვდაპირველად დაფიქსირებული ზედნადები ხარჯების და გეგმიური დაგროვების პროცენტული ოდენობის ცვლილება ზრდის მიხედვით დაუშვებელია.

სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი

(წარმოდგენილი უნდა იქნეს №2 დანართი მიხედვით)

ინფორმაცია ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალის გამოცდილებისა და კვალიფიკაციის შესახებ

№	თანამდებობა, სპეციალობა	სახელი, გვარი	მუშაობის საერთო გამოცდილება (წელი)	შენიშვნა-ნაგებობების მშენებლობის ან/და რეკონსტრუქციის ან/და რეაბილიტაციის სამუშაოებზე მუშაობის გამოცდილება (კონკრეტული პროექტების მითითებით, რომლის შესრულებაში იღებდა მონაწილეობას მოცემული კანდიდატი)	ბიოგრაფიული მონაცემები (ინსტიტუტის დამთავრების წელი სპეციალობა, დიპლომის მიხედვით, ორგანიზაციებში დაკავებული თანამდებობა, წლების მიხედვით)
1	მშენებელ-ინჟინერი			ნიმუში: წწ, პროექტის დასახელება:; დაკავებული პოზიცია:; პროექტის მოკლე აღწერა:	
2	სამუშაოთა მწარმოებელი-				
3					
.					

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____
(ხელმოწერის თანამდებობა, სახელი, გვარი)

შენიშვნა:

- 1) პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს ინფორმაცია ცხრილში მოყვანილი ძირითადი სპეციალისტების ხელმისაწვდომობისა და მათი კვალიფიკაციის შესახებ. ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს ზემოთ მოცემული ცხრილის შესაბამისად. ცხრილში შეტანილი უნდა იქნეს იმ კონკრეტული პროექტების ჩამონათვალი, რომელთა შესრულებაში იღებდა მონაწილეობას მოცემული კანდიდატები და იმ დროისათვის დაკავებული თანამდებობა, წლების მითითებით.
- 2) მოცემულ კანდიდატებს უნდა ჰქონდეთ უმაღლესი ან/და ტექნიკური განათლება და უნდა გააჩნდეთ შენობა-ნაგებობების მშენებლობის ან/და რეკონსტრუქციის ან/და რეაბილიტაციის შესრულების არანაკლებ 2 (ორი) წლიანი გამოცდილება.
- 3) ტენდერში მონაწილემ საჭიროა წარადგინოს ცხრილში მოყვანილი ყოველი ცალკეული პასუხისმგებელი პირისათვის განხორციელებული არანაკლებ 2 (ორი) ანალოგიური სირთულის ან უფრო რთული პროექტების ჩამონათვალი და პროექტის მოკლე აღწერა.

საგარანტიო პირობები საექსპლუატაციო პერიოდში

შესრულებულ სამუშაოებზე და მიწოდებულ მასალებზე სრულფასოვანი ფუნქციონირების საგარანტიო პერიოდი, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის ხელმოწერიდან შეადგენს: სამუშაოების შემთხვევაში წელს, ხოლო ყველა სხვა შემთხვევაში წელს.

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____

(ხელმოწერის თანამდებობა, სახელი, გვარი)

შენიშვნა: შესრულებულ სამუშაოებზე და მიწოდებულ მასალებზე უნდა ვრცელდებოდეს გარანტია. საგარანტიო ვადა უნდა შეადგენდეს, სამუშაოების შემთხვევაში, არანაკლებ 5 (ხუთი) წელს, ხოლო ყველა სხვა შემთხვევაში 2 (ორი) წელს, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღიდან.

ინფორმაცია პრეტენდენტის შესახებ

პრეტენდენტის (ფიზიკური და იურიდიული პირის) სახელწოდება/დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი (ფიზიკური პირის შემთხვევაში პირადი ნომერი):	
პრეტენდენტის იურიდიული და ფაქტური მისამართი:	
მომსახურე ბანკის დასახელება, ბანკის კოდი და ანგარიშსწორების ანგარიში:	
პრეტენდენტის უფლებამოსილი წარმომადგენელი (სახელი, გვარი, მისამართი, ოფისის ტელეფონის ნომერი, მობილური, ელ. ფოსტის მისამართი):	

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____

(ხელმოწერის თანამდებობა, სახელი, გვარი)

ხელშეკრულების შესრულების საგარანტო უზრუნველყოფა

(საბანკო გარანტია)

ვის: _____
(შემსყიდველის დასახელება)

მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ _____
(მიმწოდებლის დასახელება)

შემდგომში „მიმწოდებელმა“ _____ ტენდერში წარდგენილი თავისი
(ტენდერის დასახელება)

სატენდერო წინადადების შესაბამისად იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს საბანკო გარანტია მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით ხელშეკრულებაში მითითებულ თანხაზე, ჩვენ თანახმა ვართ, გავცეთ მიმწოდებლის სახელზე ზემოთ აღნიშნული გარანტია.

ამასთან დაკავშირებით ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენ წინაშე მიმწოდებლის სახელით საერთო თანხაზე _____ (თანხა ციფრებით) _____ (თანხა სიტყვებით) და ვკისრულობთ ზემოაღნიშნული თანხის გადახდას მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დარღვევის საფუძველზე თქვენი პირველივე მოთხოვნისთანავე.

წინამდებარე გარანტია ძალაშია მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულების საბოლოოდ დამთავრებამდე.

გარანტების ხელმოწერა და ბეჭედი

(თარიღი)

(მისამართი)

შესასრულებელი სამუშაოების (ფინანსური) გეგმა-გრაფიკი

(წარმოდგენილი უნდა იქნეს ტენდერისათვის „მიმდინარეობს ხელშეკრულების მომზადება“ სტატუსის მინიჭების შემდეგ)

სამუშაოების შესრულების ვადა (კალენდარული დღე)	სამუშაოების ეტაპების თანმიმდევრობა	სამუშაოების შესრულების პროცენტული მაჩვენებელი (%)	სამუშაოების შესრულების სახელშეკრულებო ვადები			
			 კალენდარული დღე	 კალენდარული დღე	 კალენდარული დღე	
			სახელშეკრულებო ღირებულება: ლარი			
150	I	%	ლარი			
	II	%		ლარი		
	III	%			ლარი	

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____
(ხელმოწერის თანამდებობა, სახელი, გვარი)

შენიშვნა:

- 1) ტენდერში გამარჯვებული ვალდებულია, სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების დადებამდე, წარმოადგინოს მოცემული გრაფიკი, პროცენტული მაჩვენებლებისა და შესაბამისი თანხების მითითებით. აღნიშნული გრაფიკის წარმოდგენლობა, შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ განხილული იქნება, როგორც ხელშეკრულების გაფორმებაზე უარის თქმა და გამოიწვევს პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას, სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-13 მუხლის მე-2 პუნქტის „ვ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე.
- 2) სამუშაოების შესრულების პროცესში ტენდერში გამარჯვებული ვალდებულია იხელმძღვანელოს მოცემული გრაფიკით.
- 3) განსაზღვრულ ვადაში სამუშაოების შესრულებლობა ან/და დაგვიანებით შესრულება გამოიწვევს ტენდერში გამარჯვებულის პასუხისმგებლობას, წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაციის ხელშეკრულების პროექტში განსაზღვრული წესის შესაბამისად.