

**შინაგან საქმეთა სამინისტრო
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
112**



სატენდერო დოკუმენტაცია

*მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები
CPV - 45200000
ელექტრონული ტენდერი*

სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში-სისტემა) შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება საქართველოს კანონის "სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ" და "გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ" სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების საფუძველზე.

ქ. თბილისი 2015 წელი
1. პროექტდენტის მიერ სისტემაში ასატვირთი მონაცემები

1.1 სატენდერო წინადადება.

სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში შემოთავაზებული სატენდერო წინადადების ფასი -----
რეკვიზიტები

- პროექტდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება;
- ხელმძღვანელის სახელი და გვარი;
- პროექტდენტის იურიდიული ან/და ფაქტიური მისამართი;
- საიდენტიფიკაციო კოდი;
- პროექტდენტის ტელეფონის ნომერი;
- მომსახურე ბანკის დასახელება და კოდი;
- ანგარიშსწორების ანგარიში;
- ელექტრონული მისამართი;

1.2 ფასების ცხრილი.

პროექტდენტის დასახელება _____

№	სამუშაოებისა და ხარჯების დასახელება	განზ.	რაოდენობა		მასალა		ხელფასი		მანქანა-მექანიზმები და ტრანსპორტი		ჯამი
			ნორმატ. ერთ.	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

ხელმოწერა _____

ვაჭრობის შედეგების მიხედვით საუკეთესო ფასის მქონე პროექტდენტმა უნდა წარმოადგინოს ფასების ცხრილის დაზუსტებული ვარიანტი.

სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში სატენდერო წინადადების და ფასების ცხრილის წარდგენით პროექტდენტი ავტომატურად გამოხატავს თანხმობას სატენდერო დოკუმენტაციაში მითითებულ ყველა მოთხოვნებზე.

1.3 სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში-სისტემა) ატვირთული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია ხელმოწერილი ან/და ბეჭედდასმული (ბეჭდის არსებობის შემთხვევაში) უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ (საჭიროების შემთხვევაში ატვირთული უნდა იქნას მინდობილობა ან რწმუნებულება).

1.4 ელექტრონულ ტენდერთან დაკავშირებული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს ორიგინალის სახით (ასლის შემთხვევაში ნოტარიულად დამოწმებული ასლი) ქართულ ენაზე. დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი, უცხოენოვან დოკუმენტსა და მის ქართულ ენაზე შესრულებულ თარგმანს შორის პრიორიტეტის მინიჭების საკითხს წყვეტს სატენდერო კომისია.

1.5 ფასების ცხრილში საერთო და ერთეულის ფასის წარმოდგენა დასაშვებია მხოლოდ ლარებში.

1.6 სატენდერო წინადადების ერთეულისა და საერთო ფასის სხვაობის შემთხვევაში უპირატესობა ენიჭება ერთეულის ფასს.

2. ფასის გაანგარიშების წესი და ანგარიშსწორების პირობები

- 2.1 სატენდერო წინადადებაში და ფასების ცხრილში საერთო ფასი გამოსახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა გადასახადის და ხარჯის გათვალისწინებით.
- 2.2 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, საქართველოს ეროვნული ვალუტით - ლარით.
- 2.3 დაფინანსების წყარო - 2016 წლის საკუთარი შემოსავლები.

3. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ადგილი, ვადები და პირობები

- 3.1 შესყიდვის ობიექტი: შესასრულებელი სამუშაოები, დანართი N1-ის მიხედვით.
- 3.2 სამუშაოს შესრულების ადგილი: ქ. რუსთავი, მეგობრობის და ფალიაშვილის გადაკვეთის მიმდებარე ტერიტორია, საკადასტრო კოდი N 02.04.02.559.
- 3.3 სამუშაოს შესრულების ვადა: სამუშაოთა წარმოების კალენდარული გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად, ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუმეტეს 245 კალენდარული დღე.

შენიშვნა:

- იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერში ყველაზე დაბალი ფასის წინადადების მქონე პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალი იქნება შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, პრეტენდენტს მოეთხოვება ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთება, რისთვისაც შემსყიდველის მიერ განესაზღვრება არაუმეტეს 3 (სამი) სამუშაო დღე. ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთება უნდა მოხდეს პრეტენდენტის მიერ გაფორმებული ხელშეკრულებით ან/და ანგარიშგაქტურით (ინვოისით) ან/და სხვა ისეთი დოკუმენტაციით, რომელიც ადასტურებს პრეტენდენტის მიერ დაფიქსირებულ ფასად ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შესაძლებლობას.
- ამასთან, ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთების წარუდგენლობა გამოიწვევს პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ” სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 07 აპრილის N9 ბრძანებით დამტკიცებული წესის მე-13 მუხლის მე-2 პუნქტის „ა” ქვეპუნქტის საფუძველზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც სახეზეა ამ წესის მე-13 მუხლის მე-2 პუნქტის „ზ” ქვეპუნქტით გათვალისწინებული საფუძველი.
- პრეტენდენტის მიერ წარდგენილი ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთება დაზუსტებას არ ექვემდებარება.

4. მხარეთა ვალდებულებები

4.1. მიმწოდებელი ვალდებულია:

- ა) უზრუნველყოს სამუშაოს შესრულება ფასებისა და განსაზღვრული სამუშაოს მიწოდების ვადების შესაბამისად.
- ბ) განიხილოს შემსყიდველის პრეტენზიები და მიაწოდოს მოტივირებული პასუხი ყველა საკითხზე, აგრეთვე დაუყოვნებლივ უზრუნველყოს აღმოჩენილი ხარვეზის გამოსწორება;
- გ) სამუშაოები აწარმოოს შემსყიდველის მიერ წარდგენილი პროექტის მიხედვით;

დ) საკუთარი მასალებითა და ხარჯებით განახორციელოს აღნიშნული სამუშაო სრული მოცულობით, ხარისხის, სტანდარტების, სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით ნაკისრი ვალდებულებების საბოლოოდ შესრულებამდე;

ე) სამუშაოს შესრულებისას იხელმძღვანელოს სამუშაოების საერთაშორისო და ადგილობრივი სტანდარტებით და ნორმებით;

ვ) უზრუნველყოს სამუშაოების უსაფრთხოდ წარმოება და იგი პასუხისმგებელია უსაფრთხოების ნორმების დაუცველობით გამოწვეულ ნებისმიერ შედეგებზე;

ზ) მაღალხარისხოვნად შეასრულოს და დაასრულოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები და ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში საკუთარი სახსრებით გამოასწოროს ობიექტზე სამუშაოების ჩატარების დროს აღმოჩენილი ყველა დეფექტი;

თ) სამშენებლო მასალები უნდა შეესაბამებოდეს საერთაშორისო სტანდარტებს ან/და გააჩნდეს მაღალი ხარისხის მაჩვენებელი სერთიფიკატი.

ი) სამუშაოების პროცესში გაითვალისწინოს შემსყიდველის ყველა ის შენიშვნა, რომლებიც დაკავშირებულია კანონმდებლობით დადგენილ ტექნიკურ ნორმებთან;

კ) გადასცეს შემსყიდველს უფლებრივად და ნივთობრივად უნაკლო ობიექტი;

ლ) განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.

4.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

ა) უზრუნველყოს ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი;

ბ) შემსყიდველი უფლებამოსილია არ მიიღოს უფლებრივი ან ნივთობრივი ნაკლის მქონე შესრულებული სამუშაოები;

გ) განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები

5. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია

5.1 ტენდერში გამოყენებული იქნება ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო ან სადაზღვევო გარანტია, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 3%-ის ოდენობით, რომელიც გამარჯვებულმა უნდა წარმოადგინოს ხელშეკრულების დადებამდე.

5.2 ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა არანაკლებ 60 დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.

5.3 იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად გამარჯვებული მიმწოდებლის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ზე მეტით დაბალია შესაბამისი ტენდერის შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე შემსყიდველ ორგანიზაციას უფლება აქვს გამარჯვებულ მიმწოდებელს მოსთხოვოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია 5%-ის ოდენობით, სახელმწიფო შესყიდვების მარეგულირებელი კანონმდებლობის მოთხოვნათა გათვალისწინებით. თეთრ სიაში რეგისტრირებული მიმწოდებლისთვის გარანტიის ოდენობა ნახევრდება.

6. დამატებითი ინფორმაცია

6.1 პრეტენდენტს არა აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული წინადადება.

6.2 პრეტენდენტს უფლება აქვს შესყიდვის პროცედურებთან დაკავშირებით მიიღოს ინფორმაცია და განმარტებები შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის გზატკეცილი (ლისის ტბის მიმდებარე ტერიტორია), ტელ: 2419675; მობ: 577011220 - ნინო ჩალიგავა. შესყიდვის ობიექტის ტექნიკურ საკითხებთან დაკავშირებით 599877700 - თეიმურაზ მაჩაბელი.

6.3 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები აწარმოოს შემსყიდველის მიერ წარდგენილი პროექტის მიხედვით.

6.4 მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი საკითხი უნდა შეთანხმდეს შემსყიდველთან.

1. პრეტენდენტმა უნდა მიუთითოს ფასები ხარჯთაღრიცხვის ჩამონათვალში მოცემულ სამუშაოთა ყველა სახეობაზე. ხარჯთაღრიცხვაში განუფასებელი ან ნულთა განფასებული სამუშაოები შემსყიდველის მიერ არ ანაზღაურდება და ჩაითვლება, რომ ეს სამუშაოები დაიფარება სხვა სამუშაოების ხარჯზე.
2. პრეტენდენტმა უნდა მიუთითოს გაუთვალისწინებელი ხარჯი იმ პროცენტული ოდენობით, რა პროცენტული ოდენობითაც მითითებულია სატენდერო დოკუმენტაციის ხარჯთაღრიცხვაში.
3. გამარჯვებულმა პრეტენდენტმა ხელშეკრულების გაფორმებისას უნდა წარმოადგინოს სამუშაოთა შესრულების კალენდარული გეგმა-გრაფიკი (გაწერილი კვირების მიხედვით).
4. შესასრულებელ სამუშაოებზე და გამოყენებულ მასალებზე უნდა ვრცელდებოდეს საგარანტიო ვადა არანაკლებ ცხრილი N1-ის შესაბამისად.

ცხრილი N1

შესყიდვის ობიექტის გარანტია

№	მშენებლობა და სპეც-საინჟინრო ნაწილი	საგარანტიო ვადები (საბოლოო მიღება- ჩაბარების გაფორმებიდან)
1	სამშენებლო ნაწილი	
1.1	მონოლითური ბეტონი და რკ/ბეტონი (კონსტრუქციები)	25 წელი
1.2	სახურავი	12 წელი
1.3	სადრენაჟო სისტემები	12 წელი
1.4	აღუმინის კარ-ფანჯარა, ვიტრაჟები და მოაჯირები	15 წელი
1.5	ფასადის მოწყობის სამუშაოები და გამოყენებული მასალები	15 წელი
1.6	შენობის ინტერიერის დეტალები	7 წელი
1.7	მოსაპირკეთებელი სამუშაოები და გამოყენებული მასალები (გარე, შიდა)	7 წელი
1.8	შეკიდული ჭერი, ღამინათის იატაკი, კერამიკული ფილები, ოთახების კარებები, სამღებრო სამუშაოები	5 წელი
1.9	დანარჩენ არქიტექტურულ სამუშაოებზე	5 წელი
2	სპეც-საინჟინრო ნაწილი	
2.1	დანადგარები	3 წელი
2.2	მოწყობილობები	3 წელი
2.3	ელექტრობის სადენები და კაბელები, მთლიანი გაყვანილობები	7 წელი
2.4	გათბობა-კონდინცირების გაყვანილობა	7 წელი
2.5	წყალმომარაგება-კანალიზაციის გაყვანილობა	10 წელი
2.6	სუსტი დენების სადენები, კაბელები და გაყვანილობა	10 წელი

- საგარანტიო პერიოდში ხარვეზების გამოვლენის შემთხვევაში, ყოველ კონკრეტულ ფაქტზე მხარეები ადგენენ დეფექტურ აქტს.
- საგარანტიო პერიოდში მომწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას ნებისმიერი აღმოჩენილი ხარვეზი (შეკეთება, ახლით შეცვლა) და უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოს შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი სხვა ზიანი.

8. პრეტენდენტის მიერ ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ასატვირთი მონაცემები

8.1 პრეტენდენტი ვალდებულია წარმოადგინოს სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული ცხრილის სახით, რომელიც უნდა აიტვირთოს პრეტენდენტის შემოთავაზებასთან/ტექნიკურ დოკუმენტაციასთან ერთად (ცხრილი N2).

ცხრილი N2

N	სამუშაოების ჩამონათვალი	კვირა					
		1	2	3	4	5	...
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
...							

8.2 ინფორმაცია შესასრულებელ სამუშაოებზე და გამოსაყენებელ მასალებზე საგარანტიო ვადის შესახებ (ცხრილი N1-ის შესაბამისად).

8.3 პრეტენდენტს **2012-2015** წლების განმავლობაში უნდა გააჩნდეს სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების განხორციელების გამოცდილება, რომელთა ჯამური ღირებულება უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 10 000 000 (ათი მილიონი) ლარს, დადასტურებული შესაბამისი დოკუმენტით (ხელშეკრულებები, შესაბამისი მიღება-ჩაბარებების აქტებით ან/და სხვა დოკუმენტებით), რომელიც უნდა აიტვირთოს შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში.

8.4 პრეტენდენტს **2012-2015** წლების განმავლობაში უნდა გააჩნდეს, არანაკლებ 2 (ორი) მსგავსი შესრულებული სამუშაოები, რომელთაგანაც, თითო სახელშეკრულებო ღირებულება უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 1 500 000 (ერთი მილიონ ხუთასი ათასი) ლარს, რაც დადასტურებული უნდა იყოს შესაბამისი მიღება-ჩაბარებებითა და ხელშეკრულებებით, აღნიშნულზე ასევე წარმოდგენილი უნდა იყოს სარეკომენდაციო წერილები, რომლებიც უნდა აიტვირთოს შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში.

9. საკვალიფიკაციო მოთხოვნები:

- 9.1. გამარჯვების შემთხვევაში პრეტენდენტის საკვალიფიკაციო მონაცემები უნდა შეიცავდეს შემდეგ დოკუმენტებს:
- ა) ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმო/არაკომერციული იურიდიული პირების რეესტრიდან ;
 - ბ) ცნობა შესყიდვაში მონაწილეობის მსურველი პირის საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის არარსებობის შესახებ (საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან);
 - გ) ცნობა შესაბამისი უწყებიდან (შესაბამისი სასამართლოდან), რომ არ მიმდინარეობს გადახდის უუნარობის საქმის წარმოება.
 - დ) ცნობა საგადასახადო ორგანოდან ბიუჯეტის წინაშე დავალიანების არქონის შესახებ.

ადმინისტრაციული ორგანოებიდან წარმოსადგენი საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები გაცემული უნდა იყოს გამარტივებული შესყიდვის გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ” სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის #9 ბრძანების შესაბამისად ”მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის “ლ” ქვეპუნქტით გათვალისწინებული ეტაპის დაწყების შემდეგ.

- პრეტენდენტის მიერ ადმინისტრაციული ორგანოებიდან წარმოსადგენი საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტების პრეტენდენტის მიერ წარმოუდგენლობის ან/და ხარვეზის მქონე მონაცემების წარმოდგენის შემთხვევაში სატენდერო კომისია მოახდენს პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას.

10. შესყიდვის ობიექტი

დანართი N1-იხილეთ მიბმულ ფაილში.

1. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტი

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პროექტს, რომელიც დაიდება ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შემდეგ. წინამდებარე ხელშეკრულების პროექტის პირობების დაზუსტება განხორციელდება გამარჯვებული პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების შესაბამისად, რომელიც ამავდროულად თანდართული ექნება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

ქ. თბილისი

„-----“ „-----“ 2015წ.

----- (საბანკო რეკვიზიტები: ანგ. №-----
სახელმწიფო ხაზინა, კოდი-----, სკ-----), შემდგომში წოდებული „შემსყიდველი“, წარმოდგენილი -----
----- სახით და -----
----- (მისამართი: -----, საბანკო რეკვიზიტები: -----),

შემდგომში წოდებული „მიმწოდებლად“, წარმოდგენილი მისი დირექტორის -----
სახით, ორივე ერთად წოდებული როგორც „მხარეები“, ვმოქმედებთ, რა საქართველოს კანონმდებლობის
საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას:

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა

- 1.1. ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში - „ხელშეკრულება“) - შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ - საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ - კალენდარული დღე, კვირა, თვე.
- 1.4. „შემსყიდველი“ - ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5. „მიმწოდებელი“ - პირი, რომელიც ახორციელებს სამუშაოს შესრულებას ამ ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.6. „სამუშაო“ - ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.

2. ხელშეკრულების საგანი

2.1 ხელშეკრულების საგანი არის -----

3. ხელშეკრულების ღირებულება

- 3.1. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს ----- ლარს.
- 3.2. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს როგორც შესასრულებელი სამუშაოს ღირებულებას, ასევე წინამდებარე ხელშეკრულების შესრულებასთან დაკავშირებით მიმწოდებლის მიერ გაწეულ ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

4. მხარეთა ვალდებულებები

- 4.1. მიმწოდებელი ვალდებულია:
 - ა) უზრუნველყოს სამუშაოს შესრულება ფასებისა და განსზღვრული სამუშაოს მიწოდების ვადების შესაბამისად.
 - ბ) განიხილოს შემსყიდველის პრეტენზიები და მიაწოდოს მოტივირებული პასუხი ყველა საკითხზე, აგრეთვე დაუყოვნებლივ უზრუნველყოს აღმოჩენილი ხარვეზის გამოსწორება;
 - გ) სამუშაოები აწარმოოს შემსყიდველის მიერ წარდგენილი პროექტის მიხედვით;
 - დ) საკუთარი მასალებითა და ხარჯებით განახორციელოს აღნიშნული სამუშაო სრული მოცულობით, ხარისხის, სტანდარტების, სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით ნაკისრი ვალდებულებების საბოლოოდ შესრულებამდე;
 - ე) სამუშაოს შესრულებისას იხელმძღვანელოს სამუშაოების საერთაშორისო და ადგილობრივი სტანდარტებით და ნორმებით;
 - ვ) უზრუნველყოს სამუშაოების უსაფრთხოდ წარმოება და იგი პასუხისმგებელია უსაფრთხოების ნორმების დაუცველობით გამოწვეულ ნებისმიერ შედეგებზე;

ზ) მაღალხარისხოვნად შეასრულოს და დაასრულოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები და ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში საკუთარი სახსრებით გამოასწოროს ობიექტზე სამუშაოების ჩატარების დროს აღმოჩენილი ყველა დეფექტი;

თ) სამშენებლო მასალები უნდა შეესაბამებოდეს საერთაშორისო სტანდარტებს ან/და გააჩნდეს მაღალი ხარისხის მაჩვენებელი სერთიფიკატი.

ი) სამუშაოების პროცესში გაითვალისწინოს შემსყიდველის ყველა ის შენიშვნა, რომლებიც დაკავშირებულია კანონმდებლობით დადგენილ ტექნიკურ ნორმებთან;

კ) გადასცეს შემსყიდველს უფლებრივად და ნივთობრივად უნაკლო ობიექტი;

ლ) განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.

4.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

ა) უზრუნველყოს ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი;

ბ) შემსყიდველი უფლებამოსილია არ მიიღოს უფლებრივი ან ნივთობრივი ნაკლის მქონე შესრულებული სამუშაოები;

გ) განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები

5. განხორციელებული სამუშაოების ხარისხი და გარანტია

5.1. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა (მათ შორის ყველა სახის დანადგარსა და მოწყობილობებზე) განისაზღვრება სამუშაოების საბოლოო მიღება-ჩაბარებიდან ცხრილი N1-ში მითითებულ ვადაში.

5.2. ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოების შესრულებისას გამოყენებული სხვადასხვა მასალები და მოწყობილობები უნდა იყოს მაღალი ხარისხის და აკმაყოფილებდეს დადგენილ სტანდარტებს.

5.3. ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოები შესრულებული უნდა იყოს საპროექტო დოკუმენტაციაში აღნიშნული ნორმების, წესების და მითითებების დაცვით.

5.4. ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოები შესრულებული უნდა იყოს უსაფრთხო, ეკოლოგიურად მისაღები გზით და მინიმუმამდე უნდა იქნას დაყვანილი მუშაობით გამოწვეული ხმაური, ვიბრაცია და მტვერის გავლენა. აგრეთვე, სამუშაოების დასრულების შემდეგ უზრუნველყოფილი უნდა იქნას გარემოს სათანადო აღდგენა.

6. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი და სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი

6.1. შემსყიდველის მიერ სამუშაოების შესრულების ვადების, ხარისხისა და მოცულობის ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა და ხელშეკრულების პირობების შესრულების კონტროლი განხორციელდება პერიოდულად, როგორც სამუშაოების შესრულების დროს, ისე ამ ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში შემსყიდველის მოთხოვნათა შესაბამისად.

6.2. ხელშეკრულების პირობების შესრულების კონტროლს განახორციელებს შსს სსიპ - „112“ - ის საფინანსო და ლოჯისტიკის სამსახური, რომელიც აგრეთვე უფლებამოსილია სამუშაოს მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებაზე.

6.3. შემსყიდველის შესაბამისი წარმომადგენელი (წარმომადგენლები, მოწვეული ექსპერტი) უფლებამოსილია ჩაატაროს ხარისხის კონტროლი და თუ აღმოჩნდება წუნიტ შესრულებული სამუშაო, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის წერილობითი შეტყობინებით დადგენილ ვადებში გამოასწოროს წუნი ან თუ წუნის გამოსწორება შეუძლებელია და შემსყიდველს უკვე გადახდილი აქვს ამ წუნდებული სამუშაოს ღირებულება, დაუბრუნოს შემსყიდველს აღნიშნული სამუშაოს ღირებულება.

6.4. თუ ამ მუხლის 6.3 პუნქტით გათვალისწინებული წუნის გამოსწორების ვადა სცილდება წინამდებარე ხელშეკრულების 5.1 პუნქტში მითითებულ საგარანტიო ვადას, მიმწოდებლის მიერ წუნის გამოსწორება, ხოლო წუნის გამოსწორების შეუძლებლობის შემთხვევაში თანხის დაბრუნება უნდა განხორციელდეს საგარანტიო ვადის გასვლამდე.

6.5. შემსყიდველი უფლებამოსილია არ მიიღოს შესრულებული სამუშაო იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოები შესრულებულია საპროექტო დოკუმენტაციის დარღვევით, რომლებიც გამორიცხავენ ობიექტის დანიშნულებისამებრ გამოყენებას ან შემსყიდველის მხრიდან მოითხოვს დამატებითი ხარჯების გაწევას ობიექტის საპროექტო მოთხოვნებთან შესაბამისობაში მოსაყვანად.

6.6. შესრულებული სამუშაოს, მათ შორის ეტაპობრივის, მიღება წარმოებს მიღება-ჩაბარების აქტის სახით. მიღება-ჩაბარების აქტი ფორმდება წერილობითი ფორმით, მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლის ხელის მოწერით ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ დადასტურებული ფორმა N2 საფუძველზე.

6.7. ამ მუხლის 6.2 პუნქტში მითითებული პირის მიერ მიღება-ჩაბარების აქტის ხელმოწერით, სამუშაოების მიღებასთან ერთად დასტურდება ხელშეკრულების შესრულების კონტროლის განხორციელება.

6.8. ის პერიოდი რომელიც სჭირდება შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული და ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების შესაბამისობის შესახებ ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ ექსპერტიზის დასკვნის შედგენასა და შედეგების შესახებ მიმწოდებლისათვის შეტყობინებაში არ ჩაითვლება წინამდებარე ხელშეკრულების 4.1 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ ვადებში.

6.9. ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ ექსპერტიზის დასკვნის და ხელშეკრულების შესრულების კონტროლის შედეგად თუ აღმოჩნდა, რომ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები შესრულებულია ხარვეზით, არასრულად და არ შეესაბამება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებს, ხოლო ამ მუხლის 6.8 პუნქტით განსაზღვრული ვადების ათვლის გათვალისწინებით მიმწოდებლის მხრიდან ადგილი აქვს ან შესაძლოა ქონდეს წინამდებარე ხელშეკრულების 4.1 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ ვადებში ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობას, შემსყიდველის მხრიდან წინამდებარე ხელშეკრულების მე-9 მუხლის 9.1 პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს ათვლა განხორციელდება შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისათვის ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ ექსპერტიზის დასკვნის და ხელშეკრულების შესრულების კონტროლის განხორციელების შედეგების შესახებ წერილობითი შეტყობინების დღიდან.

6.10. იმ შემთხვევაში, თუ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღე ემთხვევა არა სამუშაო დღეს, მაშინ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება შესაძლებელია განხორციელდეს მომდევნო სამუშაო დღეს, რაც არ ჩაითვლება მიმწოდებლის მხრიდან ვადის გადაცილებად.

7 ანგარიშსწორება

7.1. ანგარიშსწორება განხორციელდება შემდეგი პირობებით:

ა) ანგარიშსწორების ვალუტა - ლარი;

ბ) ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, წინამდებარე ხელშეკრულებაში მითითებული მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტების შესაბამისად.

7.2. შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას გადაუხადოს მიმწოდებელს გაწეული მომსახურების ღირებულება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის

განმავლობაში. თუკი ანგარიშსწორების განხორციელების ვადის ბოლო დღე ემთხვევა არასამუშაო დღეს, მაშინ ანგარიშსწორება განხორციელდება მომდევნო სამუშაო დღეს.

8. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

8.1 თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ, რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს მის მიერ მიღებული გადაწყვეტილება აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

8.2 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით, ხელშეკრულების მე-10 მუხლის შესაბამისად.

9. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

9.1. წინამდებარე ხელშეკრულების 4.1 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამუშაოთა დასრულების ვადების გადაცდენის ან/და ხელშეკრულებაზე დართული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკ(ებ)ის ეტაპების ვადაგადაცილების შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო შესაბამისად ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი სამუშაოს ღირებულების 0.2%-ის ოდენობით.

9.2. წინამდებარე ხელშეკრულების 6.3 პუნქტით განსაზღვრული პირობების დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო შესაბამისად ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე წუნდებული სამუშაოს ან სხვადასხვა დანადგარ-მოწყობილობების ღირებულების 0.2%-ის ოდენობით.

9.3. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელზე დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 5 (ხუთი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტამდე გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.

9.4. პირგასამტეხლოს გადახდა არათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

10.1. ნებისმიერი ცვლილება წინამდებარე ხელშეკრულებაში განხორციელდება მხოლოდ წერილობით ორივე მხარის უფლებამოსილი წარმომადგენლის ხელმოწერით.

10.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

11. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

11.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია ჩაატაროს ხელშეკრულების პირობების შესრულების ინსპექტირება-შემოწმება და ტექნიკური კონტროლი, რისთვისაც გამოყოფს უფლებამოსილ პირ(ებ)ს, ხოლო მიმწოდებელი ვალდებულია ხელი შეუწყოს შემსყიდველს ინსპექტირების ჩატარებაში. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულებაზე ინსპექტირებას განახორციელებს შსს სსიპ - "112"-ის მიერ გამოყოფილი უფლებამოსილი პირ(ებ)ი.

11.2. ინსპექტირება-შემოწმებისა და ტექნიკური კონტროლის შედეგების შესახებ მხარეები ადგენენ ობიექტის შეფასების აქტს.

12. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია

12.1. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით, მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი იქნება ხელშეკრულების ღირებულების 3%-იანი საბანკო გარანტია, რომელიც გამოყენებული იქნება ნებისმიერი ზარალის ანაზღაურების მიზნით, რომელიც მიაღდება შემსყიდველს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არასრული შესრულების გამო.

12.2. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო/სადაზღვეო გარანტიის მოქმედების ვადა არანაკლებ 60 (ოცდაათი) კალენდარული დღით უნდა აღმატებოდეს ხელშეკრულების 15.1 პუნქტით განსაზღვრულ ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.

12.3. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შესრულებას ან ხელშეკრულების მოქმედება შეწყდება მიმწოდებლისაგან დამოუკიდებელი მიზეზებით, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო/სადაზღვეო გარანტია უბრუნდება მიმწოდებელს მოთხოვნისთანავე.

13. დავების გადაწყვეტა

13.1. ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეთა შორის წარმოქმნილი უთანხმოება წყდება მოლაპარაკებების გზით.

13.2. თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 5 (ხუთი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის შესაბამისად მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

14. ხელშეკრულების შეწყვეტა

14.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედება, თუ მეორე მხარე ვერ უზრუნველყოფს თავისი ვალდებულებების შესრულებას, ან მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილ სხვა შემთხვევებში.

14.2. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შესრულებისაგან.

14.3. ხელშეკრულება აგრეთვე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე.

15. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

15.1. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის 2015 ----- და მოქმედებს 2016 ----- ჩათვლით.

16. დაუძლეველი ძალა(ფორს-მაჟორი)

16.1. წინამდებარე ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია ფორს-მაჟორული მდგომარეობით.

16.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებულნი შემსყიდველის ან/და მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან, და რომლებსაც გააჩნიათ წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით, საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

16.3. მხარემ, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება, დაუყოვნებლივ წერილობით უნდა აცნობოს მეორე მხარეს შექმნილი გარემოების და მისი სავარაუდო აღმოფხვრის ვადის შესახებ, წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი არ თავისუფლდება ხელშეკრულების პირობების სრული ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისგან.

17. სხვა პირობები

17.1. ხელშეკრულება შედგენილია სამი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, ქართულ ენაზე, აქედან ერთი ეგზემპლარი გადაეცემა მიმწოდებელს, ხოლო ორი - შემსყიდველს

18. მხარეთა რეკვიზიტები:

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:

**ხელშეკრულების შესრულების საგარანტიო უზრუნველყოფა
(საბანკო გარანტია)**

ვის: _____

(შემსყიდველის დასახელება)

მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ

(მიმწოდებლის დასახელება)

შემდგომში „მიმწოდებელმა“ _____ ტენდერში წარდგენილი თავისი

(ტენდერის დასახელება)

სატენდერო წინადადების შესაბამისად იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს საბანკო გარანტია მასზედაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით ხელშეკრულებაში მითითებულ თანხაზე, ჩვენ თანახმა ვართ გავცეთ მიმწოდებლის სახელზე ზემოთ აღნიშნული გარანტია. ამასთან დაკავშირებით, ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენს წინაშემომწოდებლის სახელით საერთო თანხაზე:

(თანხა ციფრობრივად, სიტყვიერად, ვალუტის მითითებით)

და ვკისრულობთ ზემო აღნიშნული თანხის გადახდას მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დარღვევის საფუძველზე თქვენი პირველივე მოთხოვნისთანავე. წინამდებარე გარანტია ძალაშია

გარანტების ხელმოწერა და ბეჭედი

(თარიღი)

(მისამართი)