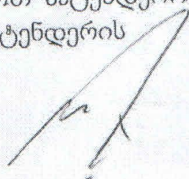


სატენდერო კომისიას

გთხოვთ, განიხილოთ, მოამზადოთ სატენდერო
წინადადება და უზრუნველყოთ ტენდერის
ჩატარების ორგანიზება



ვ. აბაშიძე
27.10.2015წ.

ლევან სამხარაულის სახელობის
ერთიანი ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
SAMKHARAU LI NATIONAL FORENSICS BUREAU

საქართველოს იურიდიული პირი

LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

№ 5005495215
26/10/2015

201 6



5005495215

საქართველოს კომუნიკაციების ეროვნული კომისიის ს
თავმჯდომარეს ბატონ ვახტანგ აბაშიძეს

ბატონო ვახტანგ,
ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი N01/1896-15
მომართვის (ბიუროს 2015 წლის 7 სექტემბრის რეგისტრაციის N1006556115) საფუძველზე, გიგზავნით
საინჟინრო ექსპერტიზის N006383615 დასკვნას.
დღანართი:

ექსპერტის დასკვნა 11 ფურცლად;

ნოტოპტიცება - 1 ფურცლი

პატივისცემით,



ფორგი თვაური

ბიუროს უფროსი

76/826/15
24.10.15
1+11

თბილისი 0162 ჭავჭავაძის ხეივანი №54

81 Chavchavadze ave., Tbilisi 0162, Georgia

კუთაისი 4600 მესხის ქ. №5

5 Meskhi str. Kutaisi 4600., Georgia

ბათუმი 6000. პუშკინის ქ. №145

145 Pushkini str. Batumi., Georgia

(995 32) 225 84 84

(995 32) 229 05 24

info@forensics.ge

(995 431) 21 30 03

info@forensics.ge

(995 492) 27 94 30

info@forensics.ge



006383615

ექსპერტის დასკვნა № 006383615

გაფრთხილება

კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომდეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი ს(დეპარტამენტი) უფროსის მიერ განმეორება ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა: საინჟინრო ექსპერტიზა

დამნიშნავი:

სტრუქტურა: საქართველოს კომუნიკაციების ეროვნული კომისია

ქვესტრუქტურა:

თანამდებობა: კომისიის თავმჯდომარე

მისამართი: თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზ. /ზოქორმის 50/18

სახელი და გვარი: ვახტანგ აბაშიძე

საფუძველი: მომართვა

შემსრულებელი ექსპერტები:

გურიელ წურწუმია / კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომდეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი (დეპარტამენტი)ს სამშენებლო მექანიკისა და ნაგებობათა სეისმომდეგობის სამმართველოს ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 57 წლის სტაჟით.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

გთხოვთ ჩაუტაროთ ექსპერტიზა შპს „GWP“-ს მიერ მომზადებულ თელეთში კომუნიკაციების ეროვნული კომისიის ობიექტის წყალსადენის გარე ქსელის მოწყობის ხარჯთაღრიცხვას.

შემოსვლის თარიღი: 07.09.2015წ.

გასვლის თარიღი: 26.10.2015წ

დასკვნა

შპს „GWP“-ს მიერ მომზადებულ თელეთში კომუნიკაციების ეროვნული კომისიის ობიექტის წყალსადენის გარე ქსელის მოწყობის ხარჯთაღრიცხვას თანხით 8885 ლარი ეძლევა რეკომენდაცია დასამტკიცებლად (იხ. დანართი 09 ფურცლად).

გურიელ წურწუმია

გამოკვლევა

ექსპერტის მიერ გამოკვლეულ იქნა წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვა.

მასზე ექსპერტიზის ჩატარებისას ექსპერტი ხელმძღვანელობდა მშენებლობის შემფასებელთა მიერ 2011 წელს გამოცემული დოკუმენტაციით „მშენებლობის და სარემონტო სამუშაოების სახარჯთაღრიცხვო ფასების გაანგარიშების შესახებ“.

ექსპერტი ასევე სარგებლობდა ზემოთ ხსენებული მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის მიერ 2015 წელს გამოცემულ



006383615

ექსპერტის დასკვნა № 006383615

„სამშენებლო რესურსების ფასები“-თ 2015 წლის III კვარტლის დონეზე.

წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვის საბაზისო მონაცემების გადამოწმებისას ექსპერტი ხელმძღვანელობდა სამშენებლო ნორმებისა და წესების ს.ნ. და წ. IV-2-82"-ს I, II, III, IV, V, VIII და სხვა ნორმატიული მასალებით. ხარჯთაღრიცხვა შედგენილია რესურსული მეთოდით. ექსპერტის მიერ წარმოდგენილია დანართი 09 ფურცლად, რომლის მიხედვით შპს „GWP“-ს მიერ მომზადებულ თელეთში კომუნიკაციების ეროვნული კომისიის ობიექტის წყალსადენის გარე ქსელის მოწყობის ხარჯთაღრიცხვას თანხით 8885 ლარი ეძლევა რეკომენდაცია დასამტკიცებლად (იხ. დანართი 09 ფურცლად), სადაც მასალების და მოწყობილობების ღირებულება გაკორექტირებულ უნდა იქნას მასალების და მოწყობილობების შემენის ფაქტიური ფასებით ინვოისებისა და საგადასახადო სასაქონლო ზედღებულების საფუძველზე. შრომითი დანახარჯები ძირითადად აღებულია საბაზრო ფასებით, რომლებიც მშენებლობის პერიოდისათვის შეიძლება დაზუსტებულ იქნას მუშებთან დადებული ხელშეკრულებით, დამკვეთთან შეთანხმებული ფასებით.

მექანიზმების მომსახურების ღირებულებები შეიძლება გაკორექტირებულ იქნას ფაქტიურად გამოყენებულ მექანიზმების ტიპებისა და მარკის შესაბამისად დამკვეთთან შეთანხმებული ფასებით.

სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია საბაზრო ურთიერთობათა პირობებში განსაზღვრავს მშენებლობის წინასწარ ღირებულებას და არ წარმოადგენს დამკვეთსა და მოიჯარადრეს შორის გადახდის საშუალებას. მათ შორის ანგარიშსწორება ხდება ფაქტიური დანახარჯების მიხედვით, სათანადო დოკუმენტაციის წარმოდგენით.

გურიელ წურჭუმია

გამოყენებული მასალები

ექსპერტს გამოსაკვლევად წარედგინა: შპს „GWP“-ს მიერ მომზადებულ თელეთში კომუნიკაციების ეროვნული კომისიის ობიექტის წყალსადენის გარე ქსელის მოწყობის ხარჯთაღრიცხვა.

მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის მიერ 2015 წელს გამოცემული „სამშენებლო რესურსების ფასები“ 2015 წლის III კვარტლის დონეზე;

მშენებლობის შემფასებელთა მიერ 2011 წელს გამოცემული დოკუმენტი „მშენებლობის და სარემონტო სამუშაოების სახარჯთაღრიცხვო ფასების გაანგარიშების შესახებ“;

სამშენებლო ნორმებისა და წესების ს.ნ. და წ. IV-2-82" I, II, III, IV, V, VIII ტომები.

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა: ზაზა ყიფიანი

ექსპერტის დასკვნა ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა: ბადრი ლეფსიაი

თელეთში, კომუნიკაციების ეროვნული კომისიის ობიექტის წყალსადენის გარე ქსელის მოწყობა

ნაკრები ხარჯთაღრიცხვა N1

შედგენილია საბაზისო ნორმებით, მიმდინარე ფასებში
2015 წლის II კვარტლის დონეზე

1	2	3	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება (ათასი ლარი)				
			სამშენებლო სამუშაოები	სამონტაჟო სამუშაოები	მოწყობის ღირებულება	სხვადას ხარჯები	სულ
1	2	3	4	5	6	7	8
1	საბიუჯეტო ხარჯთაღრიცხვა №1	წყალსადენის გარე ქსელის მოწყობა	7.310				7.310
		გაუთვალისწინებული ხარჯები 3%				0.219	0.219
		ჯამი	7.310			0.219	7.530
		დ.ღ.გ. 18%				1.355	1.355
		სულ ხარჯთაღრიცხვით	7.310			1.575	8.885

საკრებულო განყოფილების უფროსი

მ. ნაცვლიშვილი

შეადგინა



ლ. ჩაგანავა

თელეთში, კომუნიკაციების ეროვნული კომისიის ობიექტის წყალსადენის გარე ქსელის მოწყობა

საობიექტო ხარჯთაღრიცხვა N1

შუღღენილია საბაზისო ნორმებით, მიმდინარე ფასებში 2015 წლის II კვარტლის დონეზე

1	ხარჯთაღრიცხვის N	ხარჯთაღრიცხვის დასახელება	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება (ათასი ლარი)				
			სამშენებლო სამუშაოები	სამონტაჟო სამუშაოები	მოწყობილობა	სხვადასხვა ხარჯები	სულ
2	3		4	5	6	7	8
1	ხარჯთაღრიცხვა N1-1	წყალსადენის გარე ქსელის მოწყობის პირდაპირი ხარჯი	6.154				6.154
		ზედნადები ხარჯები სამშენებლო სამუშაოებზე 10%	0.615				0.615
		ჯამი	6.769				6.769
		ბეგმიური მოგება 8%	0.542				0.542
		სულ ხარჯთაღრიცხვით	7.310				7.310

საპროექტო განყოფილების უფროსი

მ. ნაცვლიშვილი

შეადგინა

ს. გოგიაშვილი

ლ. ჩაგანავა

სარეგისტრაციო N1-1

წესდების გარე ქსელის მოწყობა

შედეგები საბაზისო ნორმებით, მიმდინარე ფასებში 2015 წლის II კვარტლის დონეზე

შრომის სახელი	სამუშაოს დასახელება	განმ. ერთ.	ნორმა ერთ-ზე	რეალ. ნორმა	მასალა		ხელფასი (ლ)		მანქანა-საათი (ლ)		სულ (ლ)	
					ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	13
I-11-16	IV კატ. გრუნტის დამუშავება მასალათა ჩამოსხმის მოცულობით 0.5 მ3, გვერდზე დაყრდნობა	მ3		90.00								
	მუშა-მშენებლების შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.0215	1.94			4.6	8.90				8.90
არეგ 12-115	მასალათა ჩამოსხმის ტემპით 0.5 მ3	მანქ/ს	0.0482	4.34			16.20	70.28	20.23	87.76		158.03
I-22-16	IV კატ. გრუნტის დამუშავება მასალათა ჩამოსხმის მოცულობით 0.5 მ3 ან დატვირთვით	მ3		45.00								
	მუშა-მშენებლების შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.0270	1.22			4.6	5.59				5.59
არეგ 12-115	მასალათა ჩამოსხმის ტემპით 0.5 მ3	მანქ/ს	0.0605	2.72			16.20	44.10	20.23	55.08		99.18
	სხვა მანქანები	ლარი	0.00221	0.10					3.20	0.32		0.32
GWP	დამუშავება	მ3	0.000006	0.003	16.55	0.04						0.04
I-78-3	IV კატ. გრუნტის დამუშავება სელო, ავტოთვირთვით დატვირთვით	მ3		15.00								
სელო-13	მუშა-მშენებლების შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	5.03	75.45			4.6	347.07				347.07
	შედეგები გრუნტის გატანა ავტოთვირთვით 15 კმ-ზე	ტ		120.00								
	ავტოთვირთვით 15 კმ-ზე	ტ		120.00					7.56	907.20		907.20