



ა(ა)იპ თბილისის განვითარების ფონდი

ელექტრონული ტენდერი

ქ. თბილისში, ლ. გუდიაშვილის მოედნის და მიმდებარე ქუჩების კეთილმოწყობისა და საინჟინრო  
ქსელების: წყალსადენი, გარე განათება, ფეკ. კანალიზაცია და გაზომარაგების სამუშაოების  
შესყიდვა

CPV - 45231000 - სამშენებლო სამუშაოები მილსადენების, საკომუნიკაციო და ელექტროხაზებისთვის  
ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის 2015 წლის საბიუჯეტო სახსრებით

ქ. თბილისი

2015 წელი

## ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის

- სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ და „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის #9 ბრძანების შესაბამისად.
- ელექტრონულ ტენდერთან დაკავშირებული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილ უნდა იქნეს ორიგინალის სახით (ასლის შემთხვევაში ნოტარიულად დამოწმებული ასლი) ქართულ ენაზე. დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი. ტექნიკური დოკუმენტაციის განხილვისას უცხოენოვანსა და ქართულად ნათარგმნ დოკუმენტაციას შორის, პრიორიტეტის მინიჭების საკითხს წყვეტს სატენდერო კომისია.
- შემსყიდველ ორგანიზაციაში წარმოსადგენი ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია ხელმოწერილი ან/და ბეჭედადსმული (ბეჭდის არსებობის შემთხვევაში) უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ (საჭიროების შემთხვევაში ატვირთულ უნდა იქნას მინდობილობა ან რწმუნებულება).
- სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების ფორმა და პირობები მოცემულია სატენდერო დოკუმენტაციაში, რომელიც ხელშეკრულების დადების მომენტისათვის დაზუსტდება სატენდერო წინადადების შესაბამისად.
- სატენდერო წინადადებაში ფასი გამოსახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული და შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით. სატენდერო წინადადების საერთო და ერთეულის ფასის წარმოდგენა დასაშვებია მხოლოდ ლარში.
- პრეტენდენტს არ აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული სატენდერო წინადადება.

ვინაიდან პრეტენდენტებისათვის სატენდერო წინადადების წარმოდგენა დასაშვებია მხოლოდ ეროვნულ ვალუტაში-ლარში, ხელშეკრულება გაფორმდება ლარში. შესაბამისად ხელშეკრულების უზრუნველყოფის გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნეს ეროვნულ ვალუტაში-ლარში. უცხოური ბანკებიდან საბანკო გარანტიების წარმოდგენის შემთხვევაში მათთან ერთად მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს ზემოაღნიშნული საბანკო გარანტიების საფუძველზე საქართველოში აკრედიტირებული საბანკო დაწესებულებების მიერ გაცემული „კონტრ გარანტიები“ (ლარში) ან უცხოური ბანკებიდან წარმოდგენილი საბანკო გარანტიების (ლარში) ვალიდურობა დადასტურებული უნდა იყოს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ. საბანკო გარანტიები და მასთან დაკავშირებული დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნას ქართულ ენაზე (დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი).

1. ქ. თბილისში, ლ. გუდიაშვილის მოედნის და მიმდებარე ქუჩების კეთილმოწყობისა და საინჟინრო ქსელების: წყალსადენი, გარე განათება, ფეკ. კანალიზაცია და გაზომარაგების სამუშაოების შესყიდვა (იხ. დანართი 1).
2. მიწოდების ვადა: ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუმეტეს 05 თვისა.
3. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ადგილი: ქ. თბილისი, ლ. გუდიაშვილის მოედანი და მიმდებარე ქუჩები.
4. შესყიდვის ობიექტის საგარეუდო ღირებულებაა - **2,442,035.00** (ორი მილიონ ოთხას ორმოცდაორი ათას ოცდათხუთმეტი) **ლარი დღგ-ს ჩათვლით**.
5. იმ შემთხვევაში თუ ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ზე მეტით დაბალია შესყიდვის ობიექტის საგარეუდო ღირებულებაზე, შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნის შემთხვევაში, მიმწოდებელმა უნდა დაასაბუთოს ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა ან/და ამ ფასად ტენდერით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების შესაძლებლობა.
6. მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმება ხდება მიმწოდებლის მიერ ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს შესაბამისად (არაუმეტეს ხელშეკრულებით და ხარჯთაღრიცხვით გათვალისწინებულისა) წარმოდგენილი სამუშაოთა შესრულების ფორმა N2-ის საფუძველზე.
7. ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო სახით, ლარებში, მიმწოდებლის საბანკო ანგარიშზე, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში.
8. წინასწარი ანგარიშსწორების (ავანსი) გამოყენება შესაძლებელია ავანსის საჭიროების შესახებ მიმწოდებლის წერილობითი დასაბუთებული წინადადების წარმოდგენის შემთხვევაში, შემსყიდველთან შეთანხმებით, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების არაუმეტეს 40%-ის ოდენობით. ავანსის სახით წინასწარი ანგარიშსწორება მოხდება საავანსო თანხის იდენტური ოდენობის გამოუთხოვადი და უპირობო საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემთხვევაში, (რომლის მოქმედების ვადა არანაკლებ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას). (ავანსის დაკავება მოხდება მხარეთა ურთიერთშეთანხმებით).
9. სატენდერო წინადადების ტექნიკური დოკუმენტაციის დაზუსტება უნდა მოხდეს შემსყიდველის მოთხოვნიდან არაუმეტეს 3 (სამი) სამუშაო დღის ვადაში.
10. პრეტენდენტს უნდა გააჩნდეს სამშენებლო სამუშაოების, მათ შორის შესყიდვის ობიექტის ანალოგიურიც, განხორციელების არანაკლებ 3 წლიანი გამოცდილება, შესრულებული სამუშაოების საერთო ღირებულება ბოლო ორი წლის (2012 – 2015 წელი) განმავლობაში უნდა იყოს არანაკლებ 4 000 000 ლარისა.
11. მშენებლობის პროცესში, შემსყიდველისა და პროექტის ავტორის შენიშვნები, რეკომენდაციები და წინადადებები, სავალდებულოა გაითვალისწინოს მიმწოდებელმა შემსყიდველთან შეთანხმების საფუძველზე.
12. მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს შესრულებული სამშენებლო სამუშაოს საგარანტიო მომსახურება შესყიდვის ობიექტის ექსპლუატაციაში შესვლიდან 2 (ორი) წლის განმავლობაში.
13. სამუშაოს დასრულების შემდეგ შესყიდვის ობიექტის სწორი ექსპლუატაციის პირობებში საგარანტიო ვადის განმავლობაში მიმწოდებლის უხარისხო ან/და არაჯეროვანი შესრულებით ან/და უხარისხო სამშენებლო მასალის გამოყენებით გამოწვეული ნაკლის/ხარვეზის (წუნი, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია ნაკლი/ხარვეზი აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით გონივრულ ვადაში.
14. მიმწოდებელი ვალდებულია საბოლოო ანგარიშსწორებამდე წარმოადგინოს **ხარისხის უზრუნველყოფის უპირობო** გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია, ხელშეკრულების ღირებულების **2,5%-ის** ოდენობით, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან მინიმუმ **1 წლის ვადით**.
15. თუ მიმწოდებელი არ ასრულებს სატენდერო პირობების მე-13 პუნქტის მოთხოვნებს მაშინ მე-14 პუნქტით განსაზღვრული გარანტიით გათვალისწინებული თანხის შემსყიდველის სასარგებლოდ გადახდა მოხდება სრულად.
16. თუკი ხელშეკრულების საგარანტიო პერიოდის ვადის გასვლამდე გამოვლენილი ხარვეზების შედეგად შემსყიდველს მიადგა ზარალი ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 2,5 %-ზე მეტი ოდენობით,

მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას გადაუხადოს შემსყიდველს შესაბამისი ნარჩენი ღირებულება ან აღმოფხვრას წუნი საკუთარი ხარჯებით გონივრულ ვადაში.

**17.** შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს საშენი მასალების ხარისხის დამადასტურებელი სერტიფიკატი და საკუთარი ხარჯით ჩაატაროს ხარისხის ექსპერტიზა სერტიფიცირებულ ექსპერტიზის ლაბორატორიაში.

**18.** შესასრულებელ სამუშაოთა მოცულობების ჩამონათვალის ექსელის ფორმატის ფაილი ატვირთულია სატენდერო დოკუმენტაციასთან ერთად.

**19.** უზრუნველყოს შესაბამის ტერიტორიაზე/შენობა-ნაგებობაზე თვალსაჩინო ადგილას საინფორმაციო დაფის განთავსება „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N 57 დადგენილების შესაბამისად.

**20.** ტენდერში გამოყენებული იქნება ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის უპირობო საბანკო გარანტია ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 5%-ის ოდენობით (თეთრი სიის შემთხვევაში 2.5%), გაცემული მხოლოდ საქართველოში მოქმედი საბანკო დაწესებულების მიერ, რომლის ვადა უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას არანაკლებ 30 კალენდარული დღით (ხელშეკრულების მოქმედების ვადა 30 კალენდარული დღით აღემატება სამუშაოს დასრულების ვადას). (იმ შემთხვევაში თუ ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ზე მეტით დაბალია შესაბამისი ტენდერის შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, შემსყიდველ ორგანიზაციას უფლება აქვს გამარჯვებულ პრეტენდენტს მოსთხოვოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია 10%-მდე ოდენობით).

**21.** გამარჯვების შემთხვევაში პრეტენდენტის საკვალიფიკაციო მონაცემები უნდა შეიცავდეს შემდეგ დოკუმენტებს:

- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან (ფიზიკური პირების გარდა).
- ცნობა შესაბამისი უწყებიდან (შესაბამისი სასამართლოდან), რომ არ მიმდინარეობს გადახდისუუნარობის საქმის წარმოება (ფიზიკური პირის გარდა).

**22.** გამარჯვებულმა უნდა წარმოადგინოს საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ერთიანი ელექტრონულ სისტემის მეშვეობით შემსყიდველის წერილობითი მოთხოვნიდან არაუმეტეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღისა, რომელიც გაცემულ უნდა იყოს: ტენდერისათვის „წინადადების მიღება დაწყებულია“ სტატუსის მინიჭების შემდეგ, ხოლო არარეზიდენტი პრეტენდენტის შემთხვევაში - „წინადადების მიღება დაწყებულია“ სტატუსის მინიჭებამდე არაუგვიანეს ოცდაათი დღისა.

**23.** პრეტენდენტის მიერ ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ასატვირთი დოკუმენტები:

**26.1.** ხარჯთაღრიცხვა დანართი N1-ის მიხედვით.

**26.2** რეკვიზიტები (დანართი N2).

**26.3** სამშენებლო სამუშაოების, მათ შორის შესყიდვის ობიექტის ანალოგიურიც, განხორციელების გამოცდილების დამადასტურებელი შესაბამისი დოკუმენტები (მიღება-ჩაბარების აქტები, ფორმა №2-ები და სხვ. შესრულებული სამუშაოების საერთო ღირებულება ბოლო 3 (სამი) წლის (2012 – 2015 წელი) განმავლობაში უნდა იყოს არანაკლებ 4 000 000 ლარისა).

სატენდერო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია კომისიის აპარატში, ქ. თბილისი, ძმ. ზუბალაშვილების ქ. 48, ა(ა)იპ თბილისის განვითარების ფონდში, საკონტაქტო პირი: გვანცა ბერუჩაშვილი, ტელ: +995 99 555 785, ელ-ფოსტა: [g.beruchashvili@tdf.ge](mailto:g.beruchashvili@tdf.ge), ტექნიკურ საკითხებზე: ალექსანდრე მაღრაძე, ტელ: +995 595 581 463, ელ-ფოსტა: [a.magradze@tdf.ge](mailto:a.magradze@tdf.ge) და გიორგი მაღრაძე, ტელ: +995 599 471 886, ელ-ფოსტა: [g.magradze@tdf.ge](mailto:g.magradze@tdf.ge).

**რეკვიზიტები:      დანართი N2**

პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება:

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი:

პრეტენდენტის იურიდიული და ფაქტიური მისამართი:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი:

ელექტრონული ფოსტა:

ბანკის დასახელება:

ბანკის კოდი:

საბანკო ანგარიშის ნომერი:

**სახელმწიფო შესყიდვების ხელშეკრულება №15-----**

CPV - 45231000 - სამშენებლო სამუშაოები მილსადენების, საკომუნიკაციო და ელექტროხაზებისთვის

ქ. თბილისი

----2015 წელი

**1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები**

ერთი მხრივ, ა(ა)იპ **თბილისის განვითარების ფონდი** (მის: ქ. თბილისი, ძმები ზუბალაშვილების ქ. №48, ს/კ 404384974, სახაზინო რეკვიზიტები: სახელმწიფო ხაზინა, TRESGE22, GE24NB0330100200165022, ტელ: 0322470014) შემდგომში „შემსყიდველი“, წარმოდგენილი მისი თავმჯდომარის **გიორგი ბაიდარაშვილის** სახით და მეორეს მხრივ, -----, (მის: ქ. თბილისი, -----, ს/კ -----, საბანკო რეკვიზიტები: ს/ს ----- ბანკი, ბანკის კოდი -----GE22, ა/ა -----, ტელ: -----) შემდგომში „მიმწოდებელი“, წარმოდგენილი დირექტორის ----- სახით, ორივე ერთად წოდებული როგორც „მხარეები“, ვმოქმედებთ რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობისა და „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

**2. ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტი, შესყიდვის საშუალება, ხელშეკრულების ღირებულება და ხელშეკრულების მოქმედების ვადა**

2.1. ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტია: **ქ. თბილისში, ლ. გუდიაშვილის მოედნის და მიმდებარე ქუჩების კეთილმოწყობისა და საინჟინრო ქსელების: წყალსადენი, გარე განათება, ფეკ. კანალიზაცია და გაზომარაგების სამუშაოების შესყიდვა დანართი N1-ის მიხედვით.**

2.2. შესყიდვის საშუალება - ელექტრონული ტენდერი SPA15000----

2.4. ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს ----- (-----) ლარს, რომელიც მოიცავს, როგორც შესასყიდი ობიექტის ღირებულებას, ასევე ხელშეკრულების შესრულებასთან დაკავშირებით მიმწოდებლის მიერ გაწეულ ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს.

2.5. დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

2.6. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დასაშვებია ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების მხოლოდ 10%-ის ოდენობით გაზრდა.

2.7. დაფინანსების წყარო - ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის **საბიუჯეტო** სახსრები.

2.8. ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ ხელმოწერიდან ნაკისრი ვალდებულებების სრულ და ჯეროვან შესრულებამდე - 2016 წლის ----- ჩათვლით (ხელშეკრულების მოქმედების ვადა 30 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას).

**3. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების პირობები**

3.1. შესყიდვის ობიექტის მიწოდება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 05 თვისა.

3.2. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ადგილია: ქ. თბილისი, ლ. გუდიაშვილის მოედანი და მიმდებარე ქუჩები.

#### 4. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

4.1. მხარეები ვალდებული არიან კეთილსინდისიერად, დროულად და ჯეროვნად შეასრულონ წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები.

##### 4.2. მიმწოდებელი უფლებამოსილია:

ა) მოსთხოვოს შემსყიდველს სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისათვის საჭირო საპროექტო დოკუმენტაციის გადაცემა.

ბ) აუცილებლობის შემთხვევაში მოსთხოვოს შემსყიდველს საპროექტო დოკუმენტაციაში კორექტირების შეტანა;

გ) მოსთხოვოს შემსყიდველს შესრულებული სამუშაოს ღირებულების შეუფერხებლად ანაზღაურება წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების შესაბამისად;

##### 4.3. მიმწოდებელი ვალდებულია:

ა) შეასრულოს სამუშაო წინამდებარე ხელშეკრულების დანართი N1-ით წარმოდგენილი ტექნიკური პირობების, ხარჯთაღრიცხვის და შეთანხმებულ სამუშაოთა წარმოების გრაფიკის შესაბამისად.

ბ) შეასრულოს სამუშაო საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნათა სრული დაცვით, მსგავსი სამუშაოებისათვის უკვე არსებული სტანდარტებისა და პროექტით გათვალისწინებული უსაფრთხოების წესების დაცვით. მათ შორის: საკუთარი რესურსით უზრუნველყოს შემსყიდველის ინსპექტირების ჯგუფი აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა საჭირო მომსახურებით, აწარმოოს სამუშაოების ხარისხის კონტროლი, გამოსაყენებელი მასალების ლაბორატორიული გამოცდები და მოთხოვნის შემთხვევაში წარუდგინოს შემსყიდველს გამოყენებული მასალა-ნაკეთობების ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტაცია (ლაბორატორიული დასკვნები, სერტიფიკატები და სხვა).

გ) უზრუნველყოს შესაბამის ტერიტორიაზე/შენობა-ნაგებობაზე თვალსაჩინო ადგილას საინფორმაციო დაფის განთავსება „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N 57 დადგენილების შესაბამისად.

დ) გაითვალისწინოს მშენებლობის პროცესში გამოვლენილი შემსყიდველისა და პროექტის ავტორის (შემსყიდველთან შეთანხმებით) შენიშვნები, რეკომენდაციები და წინადადებები.

ე) შესრულებული სამუშაოს ფორმა N2 შემსყიდველს წარუდგინოს შემდეგი სახით: ელექტრონული ვერსია - 1 ცალი კომპაქტური დისკის (CD) სახით, 2 ეგზ. მყარი ასლების სახით.

ვ) სამუშაოების დასრულების შემდეგ, თავისი ძალებით და სახსრებით დაუყოვნებლივ გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი მანქანა-მექანიზმებისაგან, მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან და ა. შ.

თ) მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

ი) შემსყიდველს უმოკლეს ვადაში აცნობოს მისი ორგანიზაციის მოსალოდნელი რეორგანიზაციის ან ლიკვიდაციის შესახებ.

კ) პროექტით გათვალისწინებული უკან დასაბრუნებელი მასალები გადასცეს შემსყიდველს მეორადი გამოყენებისათვის ვარგისი მასალებისა და ჯართის სახით, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებით. აღნიშნული მასალების ფაქტიური რაოდენობა დგინდება ზედამხედველის მიერ ადგილზე სათანადო აქტის გაფორმების შემდეგ. მიმწოდებელი ვალდებულია ამ ხელშეკრულებით განსაზღვრული უკან დასაბრუნებელი მასალების მოვლა-შენახვა უზრუნველყოს თავისი ძალებით, მათი სხვა ორგანიზაციის საწარმოო ბაზაზე განთავსებამდე, ან შემსყიდველის მიერ არსებული წესების შესაბამისად მათი განკარგვის ან გამოყენებამდე.

ლ) ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუმეტეს 3 (სამი) სამუშაო დღეში წარმოადგინოს ჩასატარებელი სამუშაოების გენერალური გეგმა-გრაფიკი, ხოლო ყველკვირეულად - ყოველკვირეული სამოქმედო გეგმა და პროექტის მომარაგების გეგმა.

მ) პროექტის დაწყებისთანავე შემსყიდველის მიერ მიწოდებულ ფორმატში მოამზადოს პროექტის დეტალური ყოველკვირეული გენერალური გეგმა, რომელიც შედგება 2 ნაწილისგან: ა) სამოქმედო გეგმა. ბ) მომარაგების გეგმა (ამ უკანასკნელში არის აგრეთვე მასალების შეთანხმების ვადები-გეგმა).

#### **4.4. შემსყიდველი უფლებამოსილია:**

ა) აწარმოოს ზედამხედველობა ინსპექტირების ჯგუფის მეშვეობით სამუშაოს მიმდინარეობაზე, თანახმად მოქმედი სამშენებლო ნორმების და წესებისა, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში იგი უფლებამოსილია შეაჩეროს სამუშაოები;

#### **4.5. შემსყიდველი ვალდებულია:**

ა) გადასცეს მიმწოდებელს ინფორმაცია სამუშაოების შესრულებასთან დაკავშირებული ყველა არსებითი გარემოების შესახებ;

ბ) მიმწოდებლის მოთხოვნისთანავე გადასცეს მას სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისათვის საჭირო საპროექტო დოკუმენტაცია.

გ) შეუფერხებლად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების შესაბამისად;

დ) საპროექტო დოკუმენტაციაში ცვლილებების საჭიროების შემთხვევაში დროულად მოახდინოს მისი კორექტირება.

### **5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება)**

5.1. შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე, მათ შორის ხარისხის კონტროლი.

5.2. შემსყიდველი უფლებამოსილია განახორციელოს ინსპექტირება ხელშეკრულების შესრულებაზე, რისთვისაც გამოყოფს უფლებამოსილ პირ(ებ)ს.

5.3. შემსყიდველის შესაბამისი წარმომადგენელი უფლებამოსილია ჩაატაროს ხარისხის კონტროლი და თუ აღმოჩნდება შესასყიდი ობიექტი უხარისხო, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის წერილობითი შეტყობინებით დადგენილ ვადაში შემსყიდველს მიაწოდოს ხარისხიანი შესასყიდი ობიექტი. თუ მიმწოდებელი ვერ შეძლებს ხარისხიანი შესასყიდი ობიექტის მიწოდებას და შემსყიდველს გადახდილი აქვს ამ უხარისხო შესასყიდი ობიექტის ღირებულება, მიმწოდებელი ვალდებულია დააბრუნოს აღნიშნული უხარისხო ობიექტის ღირებულება; ხოლო იმ შემთხვევაში, თუ ნაკლის/ხარვეზის აღმოჩენის მომენტისათვის შემსყიდველს არ აქვს გადახდილი ამ უხარისხო შესასყიდი ობიექტის ღირებულება, მიმწოდებელს არ აუნაზღაურდება თანხა ნაკლის/ხარვეზის ღირებულების ოდენობით მის გამოსწორებამდე.

### **6. მიღება - ჩაბარების წესი**

6.1. შესასყიდი ობიექტის მიღება წარმოებს მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე.

6.2. მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება ხდება მხარეთა მიერ დადასტურებული სამუშაოთა შესრულების ფორმა N2-ის საფუძველზე, წერილობითი ფორმით, მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლის ხელის მოწერით და ბეჭდით, ფორმა N2-ის წარმოდგენიდან არაუმეტეს 15 კალენდარული დღისა.

6.3. თუ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების თარიღი დაემთხვევა არასამუშაო დღეს, მაშინ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება შესაძლოა განხორციელდეს მომდევნო სამუშაო დღეს, რაც არ ჩაითვლება მიწოდების ვადის გადაცილებად.

6.4. შემსყიდველი უფლებამოსილია განაცხადოს უარი დაგვიანებით მიწოდებული, ან უხარისხო (წუნდებული), ან არასრული თანხები დოკუმენტაციის მქონე შესყიდვის ობიექტის მიღებაზე და მის ანაზღაურებაზე.

## 7. ანგარიშსწორება

- 7.1. ანგარიშსწორების ვალუტა ქართული ლარი.
- 7.2. ანგარიშსწორების ფორმაა უნაღდო, მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტების შესაბამისად.
- 7.3. შემსყიდველი ვალდებულია ანგარიშსწორება მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული წესით მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში.
- 7.4. თუ ანგარიშსწორება უნდა შესრულდეს არასამუშაო დღეს, მაშინ ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს მომდევნო სამუშაო დღეს, რაც არ ჩაითვლება გადახდის ვადის გადაცილებად.
- 7.5. წინასწარი ანგარიშსწორების (ავანსი) გამოყენება შესაძლებელია ავანსის საჭიროების შესახებ მიმწოდებლის წერილობითი დასაბუთებული წინადადების წარმოდგენის შემთხვევაში, შემსყიდველთან შეთანხმებით, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების არაუმეტეს 40%-ის ოდენობით.
- 7.6. ავანსის წესით გაცემული თანხა მიმწოდებლის მიერ გამოყენებული იქნება მხოლოდ წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების ჩატარების მიზნით. შემსყიდველის მიერ გაცემული ავანსის დაკავება მოხდება მხარეთა ურთიერთშეთანხმებით.
- 7.7. ავანსის სახით წინასწარი ანგარიშსწორება იწარმოებს უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით მიმწოდებლის მიერ საავანსო თანხის იდენტური ოდენობის (თეთრი სიის შემთხვევაში თანხის ნახევარის) გამოუთხოვადი და უპირობო საბანკო გარანტიის წარმოდგენიდან (რომლის მოქმედების ვადა არანაკლებ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას) ორი კვირის ვადაში.
- 7.8. ხელშეკრულების ხარჯთაღრიცხვით განსაზღვრული გაუთვალისწინებელი სამუშაოებისათვის გამოყოფილი თანხა გამოიყენება სამუშაოს შესრულების პროცესში დამატებით ჩასატარებელი ახალი სახეობის სამუშაოების შესასრულებლად ან/და ძირითადი ხარჯთაღრიცხვით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების მიზნით სახელშეკრულებო თანხის ამოწურვამდე. გაუთვალისწინებელი სამუშაოების თანხების ხარჯვა მოხდება აუცილებლობიდან გამომდინარე შემსყიდველთან შეთანხმებით.
- 7.9. იმ შემთხვევაში, თუ განსაზღვრული გარემოებების გამო მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ არ შეადგინა ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხა, შემსყიდველი აუნაზღაურებს მიმწოდებელს მის მიერ ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს ღირებულებას ამ ხელშეკრულებით განსაზღვრული ერთეული ფასების შესაბამისად. აღნიშნულიდან გამომდინარე მიმწოდებელს არ უნდა გააჩნდეს პრეტენზია სამუშაოთა აუთვისებელ მოცულობების შესრულებაზე და მის გადახდაზე.

## 8. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

- 8.1. ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, თავიანთი ვალდებულებების არასათანადოდ შესრულების შემთხვევაში მხარეები პასუხს აგებენ ამ ხელშეკრულებითა და მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით.
- 8.2. თითოეული მხარე უფლებამოსილია მეორე მხარის მიზეზით ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადების დარღვევის შემთხვევაში, დააკისროს მეორე მხარეს პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,5%-ის ოდენობით, ხოლო თუკი ადგილი აქვს ვალდებულების ნაწილის შეუსრულებლობას, ვალდებულების შეუსრულებელი ნაწილის 1%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე, რომლის ჯამური ოდენობა არ უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 10 %-ს.
- 8.3. საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა გადახდილ უნდა იქნას გადაწყვეტილების გაცნობიდან (წერილი ჯარიმის დაკისრების თაობაზე) არაუგვიანეს 1 (ერთი) თვის ვადაში.
- 8.4. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს ხელშეკრულების მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

## 9. ფორს-მაჟორი

9.1. ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული, როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას.

9.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველის ან/და მიმწოდებლის შეცდომებსა თუ დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნიათ წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეულ იქნას ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით, ნორმატიული და კანონქვემდებარე აქტებით ან/და სხვა განსაკუთრებული გარემოებებით, თუ ისინი უშუალოდ ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე.

9.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებებისა და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდა ერთ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ მისი მოქმედება, კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

## 10. ხელშეკრულების შეწყვეტა

10.1. ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში, მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ, რაზედაც აცნობებს მეორე მხარეს წერილობითი ფორმით.

10.2. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მეორე მხარეს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისგან.

10.3. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყდეს:

ა) მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით;

ბ) ხელშეკრულების ვადის გასვლის გამო;

გ) საქართველოს კანონმდებლობით ან/და ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

10.4. შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება (მთლიანად ან ნაწილობრივ), თუ:

ა) მიმწოდებელი არ ასრულებს ან არაჯეროვნად ასრულებს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებებს;

ბ) მიმწოდებელი შემსყიდველის გაფრთხილების მიუხედავად არღვევს ხელშეკრულების პირობებს;

გ) მიმწოდებელი მხარეთა შეთანხმებით გაგრძელებულ ვადებში ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებას;

დ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

ე) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

ვ) პროექტის ნებისმიერ ეტაპზე, ეტაპის ვადების დაგვიანების 2-ჯერადი გამეორების შემთხვევაში ან/და პროექტის ჯამური ვადის 10%-ით გადაცდენის შემთხვევაში, შეწყვიტოს კონტრაქტი მიმწოდებელთან, ჩახსნას იგი სამუშაოებიდან და მოიძიოს სხვა მიმწოდებელი, რომელიც გააგრძელებს პროექტს დასრულებამდე.

## 11. უსაფრთხოება და გარემოს დაცვა

11.1. მიმწოდებელმა სამუშაოების განხორციელების განმავლობაში საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის და არსებული ნორმების შესაბამისად, უნდა მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად.

11.2. მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების, მუშაობებით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენის მინიმუმადე დაყვანა.

11.3. მიმწოდებელი საქართველოში ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვასთან დაკავშირებით მოქმედი კანონების და ნორმების შესაბამისად ვალდებულია მიიღოს უსაფრთხოების აუცილებელი ზომები მშენებლობის ზონაში ხანძრის გაჩენის და აფეთქების თავიდან ასაცილებლად.

11.4. აღნიშნულ ნორმათა დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს ყოველ კონკრეტულ დარღვევაზე დაეკისრება შესაბამისი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ჯარიმა.

11.5. ჯარიმის გადახდა მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს დარღვევის აღმოფხვრისაგან.

## **12. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია**

12.1. იმისათვის, რომ თავიდან იქნას აცილებული რისკი, წარმოქმნილი მიმწოდებლის მიერ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების შეუსრულებლობის გამო, გამოიყენება ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტირების მექანიზმის შემდეგი სახე - ----- ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების (თეთრი სიის შემთხვევაში 2.5%), რომლის ვადა უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას არანაკლებ 30 კალენდარული დღით (ხელშეკრულების მოქმედების ვადა 30 კალენდარული დღით აღემატება სამუშაოს დასრულების ვადას).

12.2. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი უპირობო გარანტია გამოიყენება ნებისმიერი ზარალის ანაზღაურების მიზნით, რომელიც მიადგება შემსყიდველს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების გამო.

12.3. გარანტია უნდა იყოს უპირობო, ე.ი. გარანტიით გათვალისწინებული თანხები შემსყიდველმა უნდა მიიღოს ყოველგვარი დამატებითი განმარტებისა და მტკიცებულების წარდგენის გარეშე, პირველი მოთხოვნისთანავე.

12.4. ხელშეკრულებებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრული და ჯეროვანი შესრულების შემდეგ (მიღება-ჩაბარების საბოლოო აქტის გაფორმების შემდეგ), შემსყიდველი დაუბრუნებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიას მოთხოვნისთანავე. ასევე, შემსყიდველი ვალდებულია მიმწოდებელს მოთხოვნისთანავე დაუბრუნოს გარანტია, თუ მიმწოდებლისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო მოხდება ხელშეკრულების შეწყვეტა.

12.5. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების ან შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველის და მიმწოდებლის მიერ ფორმდება შესაბამისი აქტი, სადაც დეტალურად იქნება აღწერილი ხელშეკრულების შეუსრულებლობის მიზეზები, რის შემდგომაც შემსყიდველის შეხედულებისამებრ შესაძლებელია გამოყენებულ იქნას ხელშეკრულების უზრუნველყოფის გარანტირების მექანიზმი. თუ მიმწოდებლის წარმომადგენელი უარს აცხადებს აღნიშნული აქტის შედგენაში მონაწილეობაზე, ხსენებული ფიქსირდება ამავე აქტში და იგი იწვევს იმავე სამართლებრივ შედეგებს, რასაც გამოიწვევდა მიმწოდებლის წარმომადგენლის მონაწილეობით შედგენილი აქტი.

## **13. შესყიდვის ობიექტის ხარისხის გარანტია**

13.1. შესასყიდი ობიექტის ხარისხი უნდა იყოს მაღალი და შეესაბამებოდეს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ მოთხოვნებსა და სტანდარტებს, აგრეთვე მშენებლობის პროცესში დაცული უნდა იყოს „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N 57 დადგენილებით გათვალისწინებული მოთხოვნები.

13.2. მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს შესრულებული სამშენებლო სამუშაოების საგარანტიო მომსახურება შესყიდვის ობიექტის ექსპლუატაციაში შესვლიდან **2 (ორი) წლის განმავლობაში**.

13.3. სამუშაოს დასრულების შემდეგ შენობის სწორი ექსპლუატაციის პირობებში საგარანტიო ვადის განმავლობაში მიმწოდებლის უხარისხო ან/და არაჯეროვანი შესრულებით ან უხარისხო სამშენებლო მასალის გამოყენებით გამოწვეული შენობის ექსპლუატაციის პირობებში ნაკლის/ხარვეზის (წუნი, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია ნაკლი/ხარვეზი აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით გონივრულ ვადაში.

13.4. მიმწოდებელი ვალდებულია საბოლოო ანგარიშსწორებამდე წარმოადგინოს ხარისხის უზრუნველყოფის უპირობო, გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია, ხელშეკრულების ღირებულების **2,5%-ის** ოდენობით, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან მინიმუმ **1 წლის ვადით**.

13.5. თუ მიმწოდებელი არ ასრულებს წინამდებარე მუხლის 13.3. პუნქტით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს, მაშინ მოხდება 13.4. პუნქტით განსაზღვრული გარანტიით გათვალისწინებული თანხის შემსყიდველის სასარგებლოდ გადახდა სრულად.

13.6. თუ ხელშეკრულების საგარანტიო პერიოდის ვადის გასვლამდე გამოვლენილი ხარვეზების შედეგად შემსყიდველს მიადგა ზარალი 13.4. პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 2,5 %-ზე მეტი ოდენობით, მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას გადაუხადოს შემსყიდველს შესაბამისი ნარჩენი ღირებულება ან აღმოფხვრას ნაკლი/ხარვეზი (წუნი, დეფექტი) საკუთარი ხარჯებით გონივრულ ვადაში.

#### **14. სოლიდარული პასუხისმგებლობა**

14.1. იმ შემთხვევაში, თუ გარანტორის მიერ დაუყოვნებლივ, შემსყიდველის პირველი მოთხოვნისთანავე არ მოხდება წინამდებარე ხელშეკრულების 7.7., 12.1. და 13.4. პუნქტებით დადგენილი საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული ფულადი თანხის გადახდა, მიმწოდებელი გარანტორთან ერთად სოლიდარულად აგებს პასუხს შემსყიდველის წინაშე.

#### **15. სხვა პირობები**

15.1. ხელშეკრულებაში დამატებების ან/და ცვლილებების შეტანა მხარეთა ურთიერთშეთანხმების გზით შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერით.

15.2. მხარეები გამოიყენებენ ყველა შესაძლებლობას წარმოქმნილი უთანხმოების აღმოსაფხვრელად მოლაპარაკების გზით. უთანხმოების მოლაპარაკების გზით აღმოფხვრის შეუძლებლობის შემთხვევაში ნებისმიერ მხარეს უფლება აქვს მიმართოს საერთო სასამართლოს.

15.3. წინამდებარე ხელშეკრულების დანართები წარმოადგენს ხელშეკრულების არსებით შემადგენელ ნაწილს.

15.4. იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოების შესრულების დროს წინამდებარე ხელშეკრულების ღირებულებისა და ანგარიშსწორებიდან გამომდინარე, ან რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზის გამო წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, მათ შორის ფასების გადასინჯვის შესაძლებლობა, ასეთი ცვლილებები დასაშვებია წინამდებარე ხელშეკრულების საერთო შინაარსის ფარგლებში და ცვლილებების შეტანის ინიციატორი მხარე ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი დასაბუთებული ინფორმაცია.

15.5. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

15.6. მხარეები ვალდებული არიან წინამდებარე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე შეტყობინებების, მითითებების და დოკუმენტების მიწოდება განახორციელონ წერილობითი შეტყობინების, ელექტრონული ფოსტის, ფაქსის ან ნებისმიერი სხვა საშუალების გამოყენებით, რომელიც იძლევა ადრესატისათვის გზავნილის მიღების დადასტურების საშუალებას. თუ აღნიშნული ფორმით ვერ ხერხდება ან გვიანდება შეტყობინება, მხარე უფლებამოსილია შეტყობინება გააკეთოს ზეპირი/სატელეფონო შეტყობინების სახით, რაც შემდგომ უნდა დადასტურდეს წერილობითი შეტყობინებით.

15.7. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია 2 (ორი) თანაბარ იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად. ერთი ეგზემპლარი ინახება შემსყიდველთან, ხოლო ერთი მიმწოდებელთან.

## 16. მხარეთა ხელმოწერები

შემსყიდველი

თბილისის განვითარების ფონდი

თავმჯდომარე

გიორგი ბაიდარაშვილი

მიმწოდებელი

დაზუსტდება ხელშეკრულების გაფორმებისას