

ბანმარტებითი ბარათი

1

ობიექტის დასახელება: ბაღდათის მუნიციპალიტეტის სოფელ როკითის საჯარო სკოლა.

წინამდებარე სამშენებლო ობიექტის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებულია საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს დაკვეთის საფუძველზე და შედგენილია საქართველოში მოქმედი “სამშენებლო ნორმების და წესების” და მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის “სამშენებლო

სავალდებულოა სამუშაოები განხორციელდეს “შრომის დაცვა და უსაფრთხოება”-ს გათვალისწინებით.

რესურსების კავშირის” მიმდინარე წლის კვარტლის ფასების მიხედვით.

ობიექტის მოწყობის სამუშაოების ჩამონათვალი:

1. **სანიტარული კვანძები** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული პროექტის მიხედვით (იხ. პროექტი);
2. **საფეხმავლო გზა** – სან კვანძიდან შენობიდან გამომავალ კარამდე მოეწყოს 1.5მ. სიგანის (იხ.დეფექტური აქტი)
3. **ჯანმრთელობის, შრომის უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის რეკომენდაცია** – გათვალისწინება სავალდებულოა.

შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებს და წესებს.

შეასრულა: არქიტექტურის სამსახურის არქიტექტორი

ვახტანგ ბაბუციძე 599 877 282

სამშენებლო სამსახურის მენეჯერი

დიმიტრი ჩარგეიშვილი 577 152 069

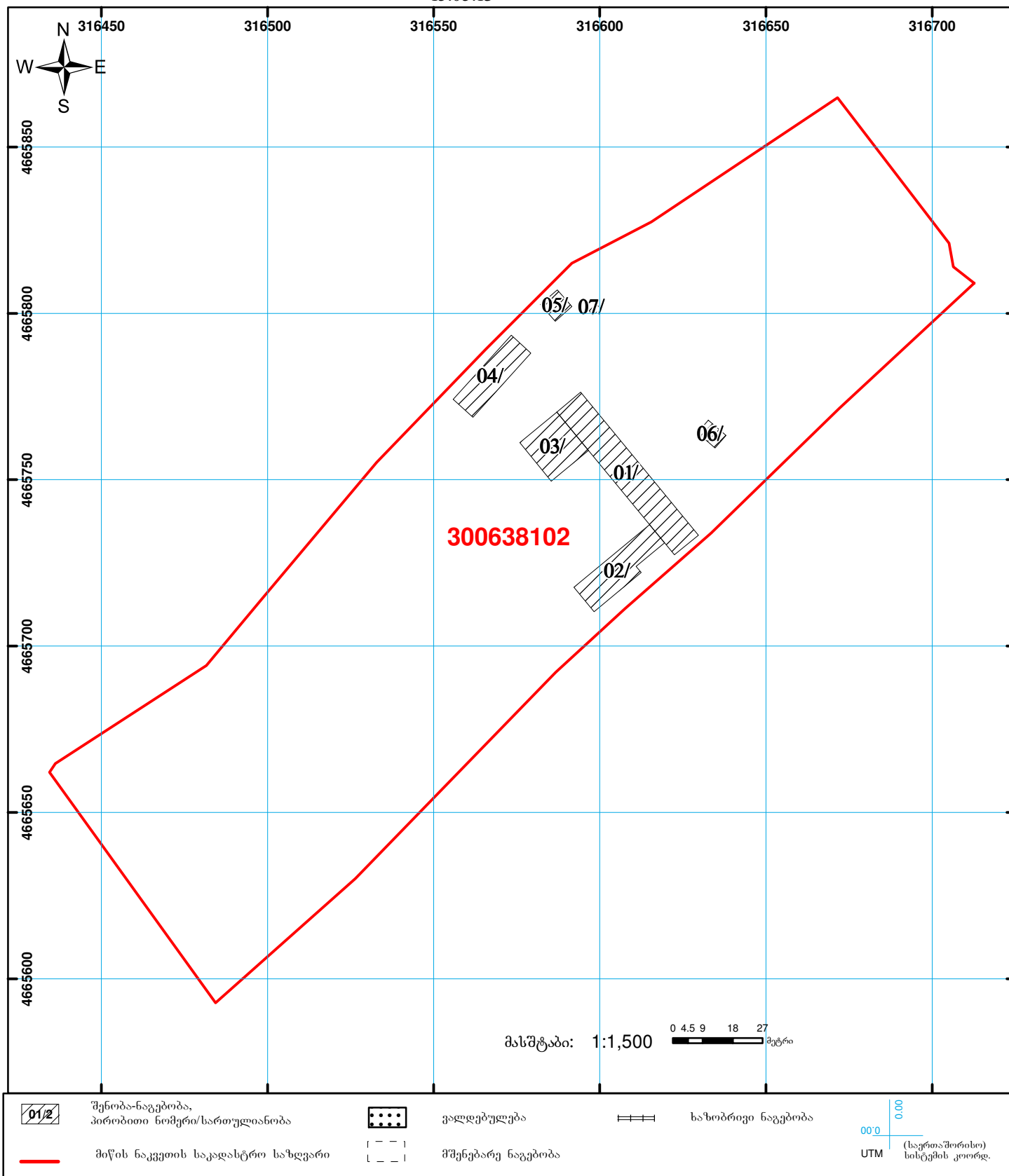


საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რემესტრის ეროვნული სააგენტო
საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 30 06 38 102
ბანცხალების რეგისტრაციის ნომერი: 882013213710
მიწის ნაკვეთის ფართობი: 25413 კვ.მ.
ღანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო

მომზადების თარიღი:

15.05.13





ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882013230475 - 22/05/2013 15:43:31

მომზადების თარიღი
06/06/2013 09:34:50

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბაღალბთი	სექტორი როკითი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 25413.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 30.06.10.003ა; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: ახერთო ფართი: N01/2-881.2კვ; N02/1-210.48კვ; N03/1-215.7კვ.მ; N04/1-179კვ; N05/1-33.64კვ; N06/1-25.2კვ; N07/1-7.2კვ.მ
30	06	38	102	
მისამართი: რაიონი ბაღალბთი , სოფელი როკითი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 302006000191 , თარიღი 13/09/2006

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მომართვა N127 , დამოწმების თარიღი: 13/09/2004 , ბაღალბთის რაიონის განათლების განყოფილება
- მომართვა N13/11985 , დამოწმების თარიღი: 13/05/2013 , სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- დადგენილება N10917.12.03 , ბაღალბთის რაიონის გამგეობა

მესაკუთრეები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882013230475
თარიღი 22/05/2013
15:43:31

მოსარგებლე: სსიპ ბაღდათის მუნიციპალიტეტის სოფელ როკითის საჯარო
სკოლა 225065336;
მესაკუთრე: სახელმწიფო,
საგანი: მიწის ნაკვეთი-25413.00 კვ.მ ; შენობა ნაგებობა N01/2; N02/1; N03/1; N04/1; N05/1;
N06/1; N07/1.;
არსებობის ვადით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/06/2013

წერილი, რეგისტრის ნომერი N13/12739, დამოწმების თარიღი 20/05/2013, სსიპ სახელმწიფო
ქონების ეროვნული სააგენტო

ვაღდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოგალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

ბარე სან. კვანძის ტიპიური
პროექტი

ნახაზების სია	
№	დასახელება
1	ნახაზების სია, განმარტებითი ბარათი
2	თავშურცელი
3	სექტივის გეგმა, მიწისპირა სართული, სახურავის გეგმა, ტექნოლოგია, კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია
4	ჭრიები, ფასადები, კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია, კედლების სპეციფიკაცია
5	იატაკების სპეციფიკაცია, კედლების მოწყობის ტექნოლოგია, კვანძები
6	ტექნოლოგია, ელექტრობა, სარინელოს კვანძი
7	წყალკანალი
8	თავშურცელი
9	განმარტებითი ბარათი,ნახაზების ჩამონათვალი
10	ძვავულის გეგმა, ჭრილი
11	ჭრილი 1-1, კვეთი -0.10, კვეთი 2-2
12	ჭრილი 1ა-1ა; კვეთი 3-3, 3ა-3ა
13	გადახურვის ფილის არმირება 0.04მ ნიშნულზე, არმატურის სპეციფიკაცია, კვეთი 1-1, 2-2
14	მონოლითური რკპ-ის სართქლის გეგმა +2.40მ ნიშნულზე, გაუქრლათის და ნიჰნივების დამაბრების ..
15	სვეტი 1, 2; სპეციფიკაცია
16	სახურავის ხის კოჭების განლაგების გეგმა,ჭრილი, სპეციფიკაცია
17	წყლის ავზის დასაღბამის კონსტრუქციები

განმარტებითი ბარათი

აღნიშნული პროექტი წარმოადგენს ტიპური სანკვანძის შენობა-ნაგებობას, შესაბამისად მიზანშეწონილია სასკოლო ტერიტორიაზე სანკვანძის შენობის ასაშენებელი ტერიტორიის დაღებნა განხორციელდეს დამკვეთთან ერთად. ასევე ტერიტორიის შესაბამისად განისაზღვროს შენობის აბსოლუტური ნული.

კედლები:

შენობის გარე კედლებზე განსაზღვრულია კოლონებისა და რიგბელების ღმსვა, სისქით 25მმ. ხოლო მის შემავსებლად გათვალისწინებულია 25X12X65მმ-იანი თიხის აგურის კედლების მოწყობა სამრიბიანი წყობით (იხ. გვ. №5). ფასადზე და გადახურულ ტამბურში გათვალისწინებულია აგურის განაწიბურება (იხ. კვანძი №1, 2, 3). ინტერიერში გათვალისწინებულია კედლებისა და 120მმ-ის სისქის ტიხრების ღმსვა 15მმ და ზეთოვანი საღებავით ორჯერ შეღებვა.

იატაკი, ჰერი, სარინელი:

ინტერიერში და გადახურულ ტამბურში გათვალისწინებულია 40მმ სისქის ბეტონის იატაკის გაპრიაღება-მოხვეწა (მორბინვა). ექსტერიერზე მოეწეოს ბეტონის სარინელი და ბეტონის ანაკრები გორბიურების მოწყობა. ხოლო ექსტერიერში გამავალი სექტივის ზედაპირზე 40მმ-იანი სისქის ბეტონის მოჭიგვა. დაუშვებელია სარინელისა და ინტერიერის იატაკის ღონეებს შორის სხვაობა. ჰერზე განსაზღვრულია 20მმ სისქის ხის ღამვის ჰერის მოწყობა და ნესტბამძლე ღაქით ორჯერ დაფარვა.

კარ-ფანჯარა:

შენობაში გათვალისწინებულია მეთალკლასტმასის ფანჯრებისა (0.55მმ სისქის თუნუქის საცრემქეებით) და მბარი ხის ჯოშის კარების მოწყობა (2-ჯერ ზეთოვანი საღებავით დაფარვით).

სახურავი:

ა ღერძზე, 2.71 ნიშნულზე მოთავსებულია ხის გაუქრლათი (100X100მმ), ხოლო ბ ღერძზე, 2.58 ნიშნულზე მოთავსებულია ხის გაუქრლათი (100X100მმ). გაუქრლათზე მოეწეოს ნიჰნივები (160X80მმ) 7%-იანი დახრით. როგმელზეც მოეწეობა პროფილირებული მოთუთიებული თუნუქის ფენილის გადახურვა სისქით - 0.55მმ. გარე ფასადზე გამოეწეული სახურავის ხის ნიჰნივები შეიფუთოს 20 მმ სისქის ხის ღამვით და დაიფაროს ნესტბამძლე ღაქით).

სექტიკი:

სანკვანძის შენობა იღმმება წყალშეუღწევადი სატანდარტის **W8** ბეტონით მოეწეობილ სექტიკზე (6.50X5.10მ), სიღრმით 2.00მ. სანკვანძის ბ-ბ ღმძებს შორის განსაზღვრულია **Ø400მმ**-იანი დამცვლელი ჰის მოეწეობით (თუქის სარქველით). ასევე გათვალისწინებულია სექტიკიდან ამოგავალი **Ø50მმ**-იანი საკპარო მილის მოეწეობა. (იხ. კონსტრუქციული ნაწილი)

შენიშვნა:

წყლისა და ელექტრობის შენობაში მიგვანა გადაწყდეს ინდივიდუალურად, სკოლის ტერიტორიისა და პირობების გათვალისწინებით.



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

ბარე სან. კვანძის ტიპიური
პროექტი

ტექნიკური დოკუმენტაცია /არქიტექტურა/

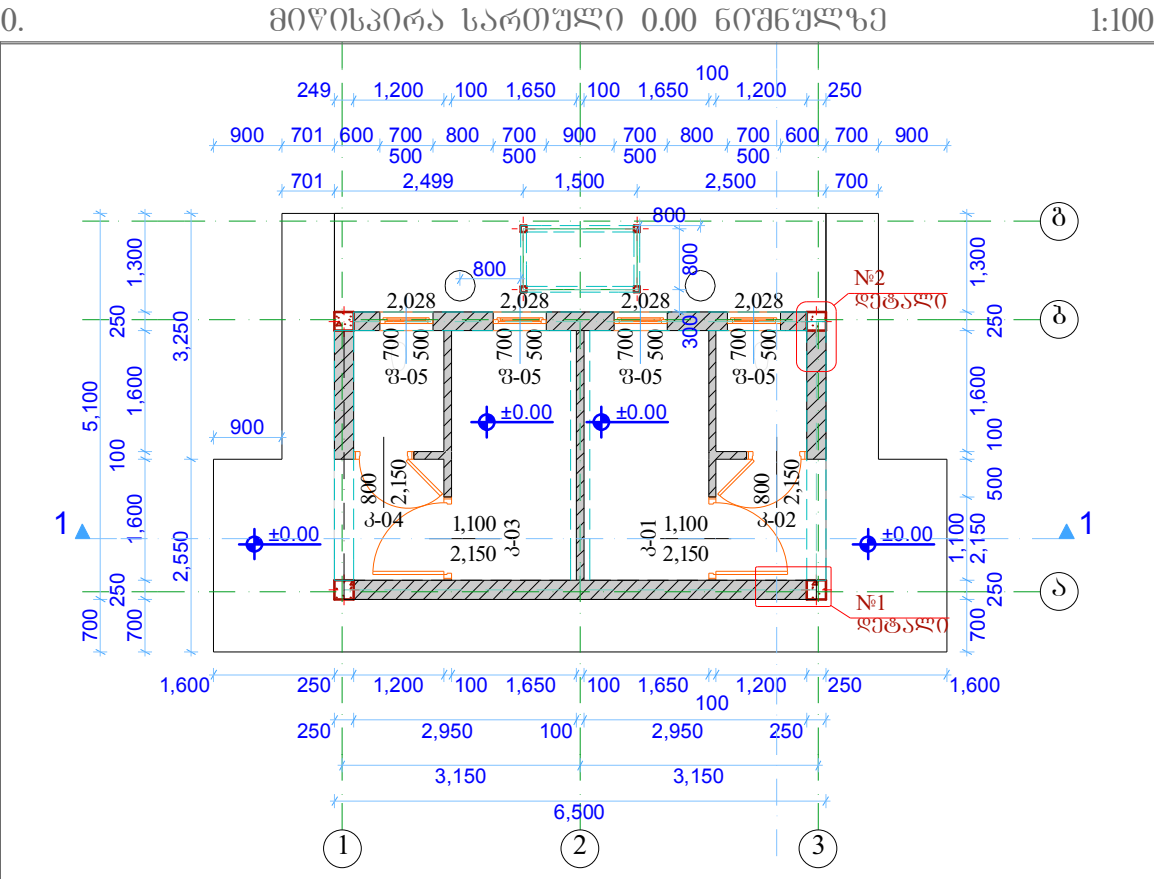
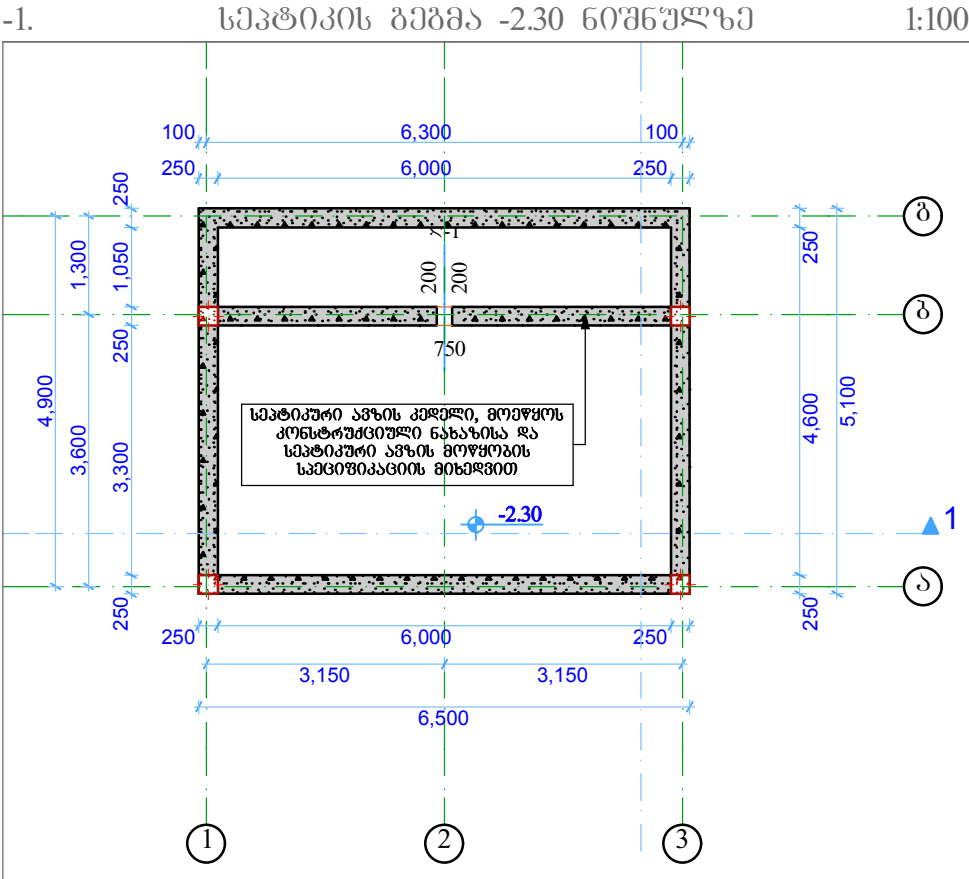
დამკვეთი:

საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტრო

შეასრულა:

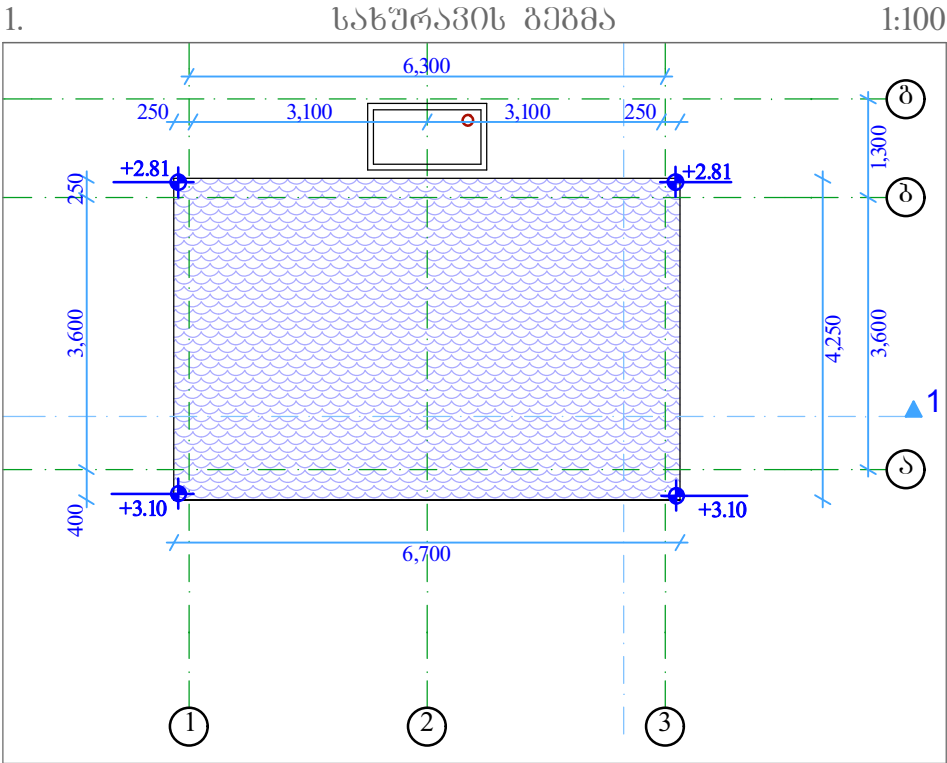
ეკატერინე სუთიძე

-თბილისი 2015-



ფანჯრის სპეციფიკაცია		
დასახელება	ფ-05	
რაოდენობა	4	
სიმაღლე	500	
სიგანე	700	
ზედხედი		
წინხედი		
ფართი	0.35	1.40 მ²
მასალა	მეტალპლასტმასი.	
საცემელი	მოთხოვნიებული თუნუქის ფურცელი 0.55კვ.მ	0.42 მ²

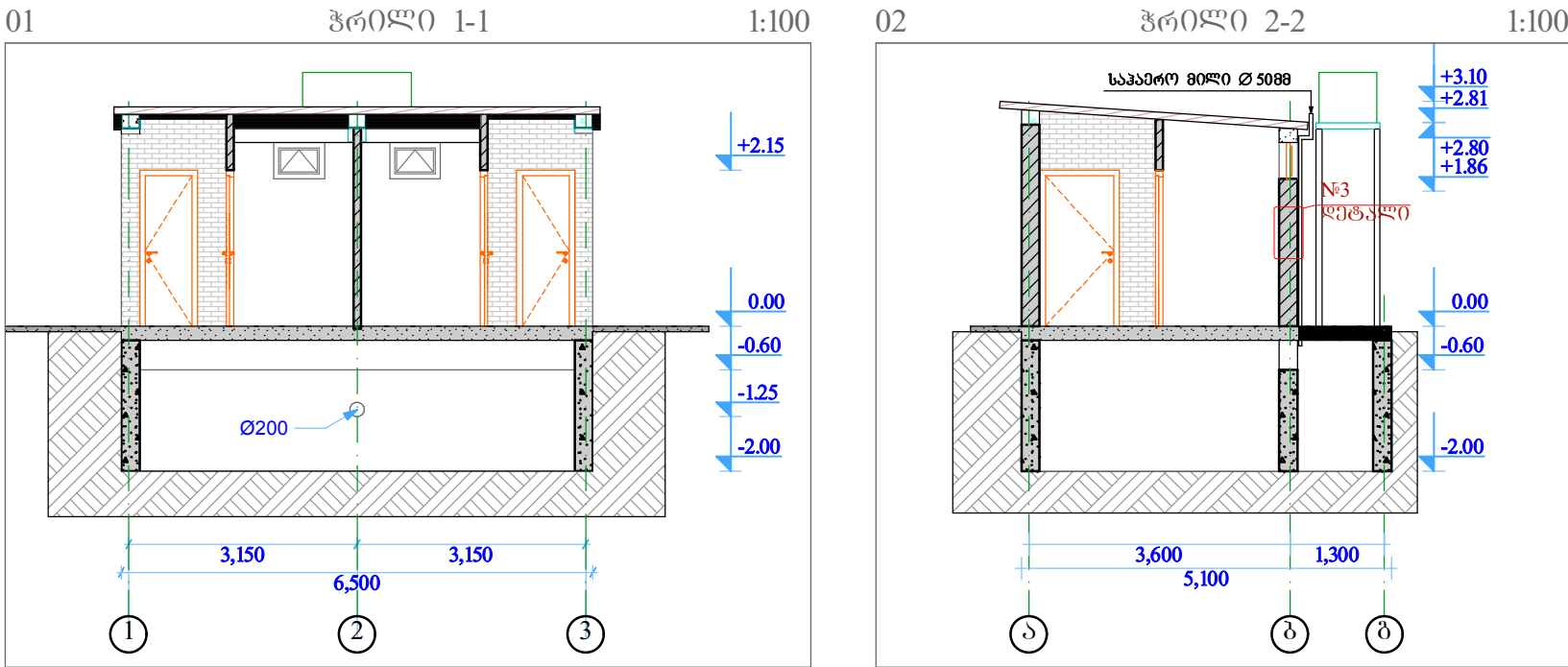
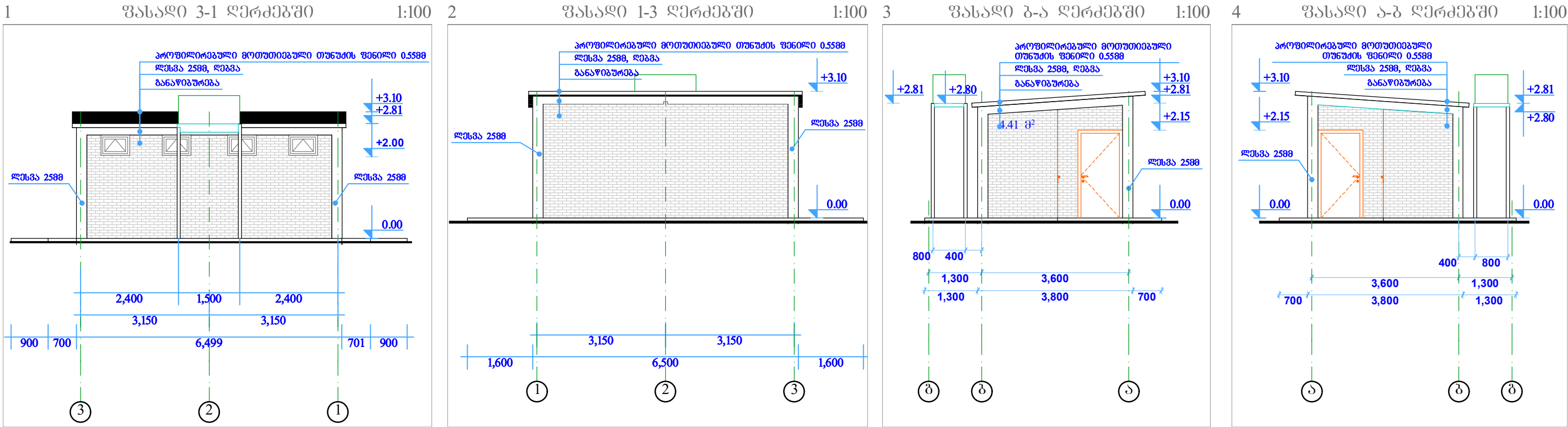
-აგურის კედელი 250მმ
-აგურის ტიხარი 120მმ



კარების სპეციფიკაცია				
დასახელება..	კ-01	კ-02	კ-03	კ-04
რაოდენობა	1	1	1	1
სიმაღლე	2,150	2,150	2,150	2,150
სიგანე	1,100	800	1,100	800
ზედხედი				
წინხედი				
ფართი	2.37	1.72	2.37	1.72
მასალა	ხე	ხე	ხე	ხე

- მასალათა სპეციფიკაცია:
- ფანჯრის აგურის კედლის განაწილებები - 56.10მ²
 - ფანჯრის კონსტრუქციისა და სართულის ღირებულება 25მმ - 15.00მ²
 - კედლები ინტერიერში შეიღებოს ცემენტის ხსნარით 15მმ - 79.12მ²
 - ხეტირების საღებავით ღირებულება (2ფენი) - 78.12მ²
 - გვერდის იატაკი 40მმ - 19.65მ² -გაპირალდება მოხვეწა (მოკონკრეტი)
 - გვერდის სართული - 17.30მ²
 - პროექტირებული მოთხოვნიებული თუნუქის ფენილით გაფარება სისქით - 0.55მმ, ფართობით - 29.56მ²
 - ჭირბე ღირებულების გაკვეთი 20მმ- 19.20მ²
 - სახურავის ფულის შევიცვრა ხის ღირებულება-7.80მ²
 - გვერდის ანაკრები გორბილი - 26.00მ
 - გვერდის მოჭიმვა - 8.20მ²

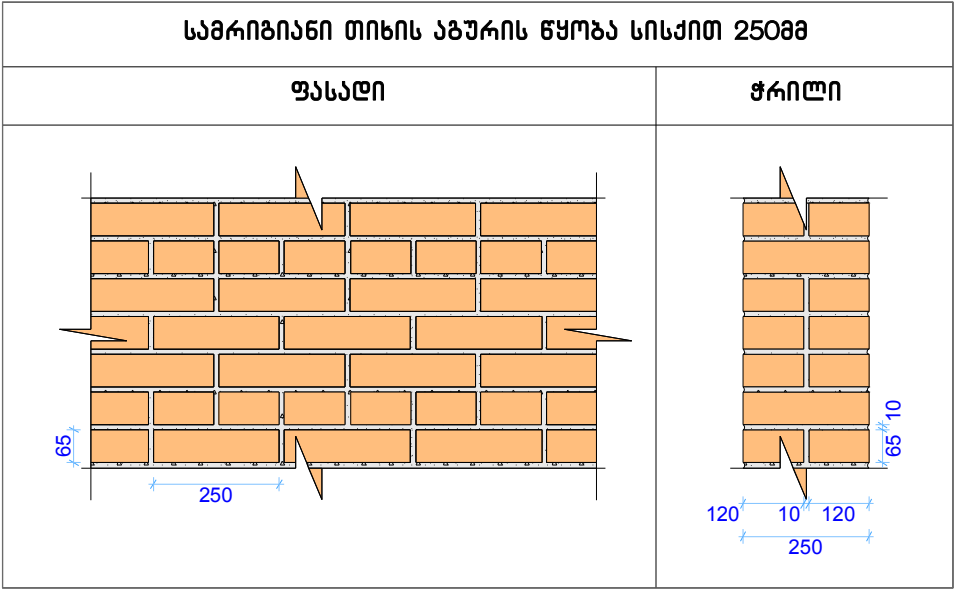
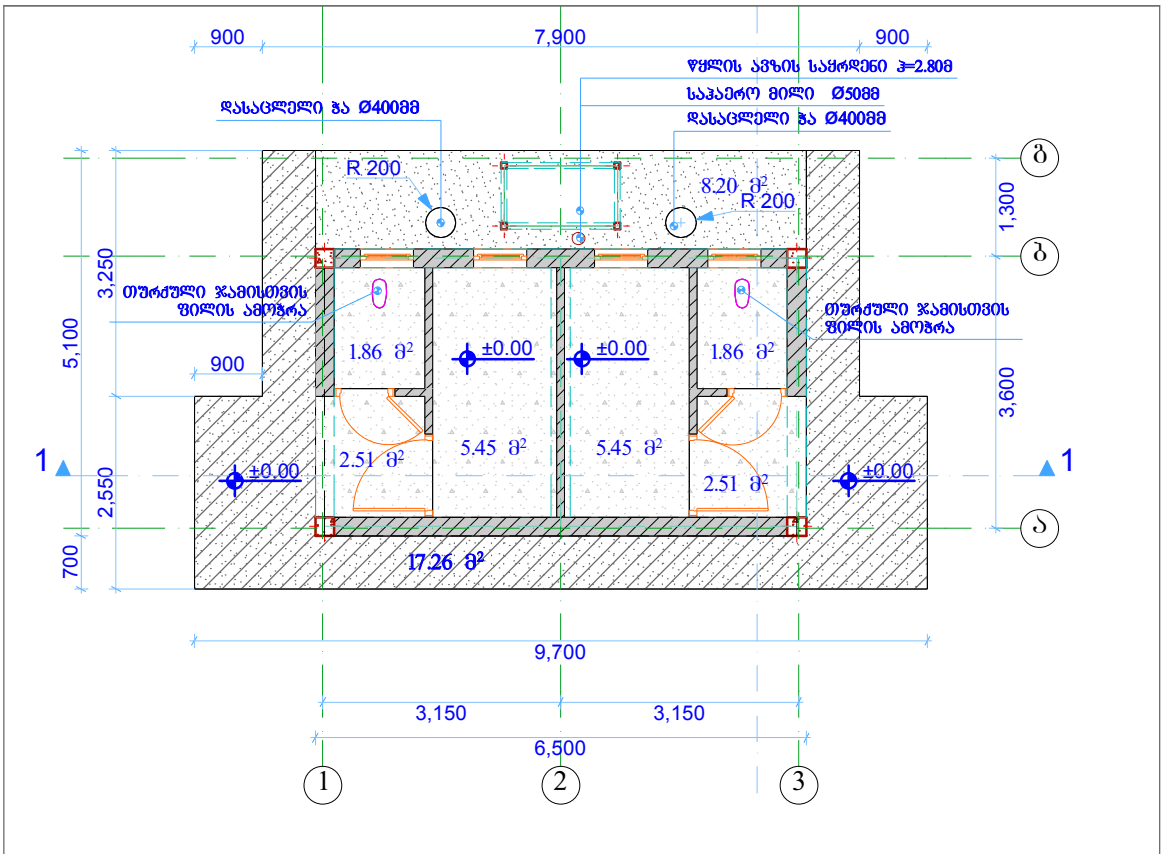
დასახელება ბარე სან. კვანძის ტიპური პროექტი სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი სამართლებლო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	შენიშვნა: 1. დაუშვებელია სანაგებო იატაკის ღირის ამაღლება, მოქმედი პროექტის ღირე არის 0.00 ნიშნული 2. წყლისა და ელექტრობის მიწვანა გადაწყვეთ ინფორმაციულად, სკოლის ტერიტორიისა და პირობების გათვალისწინებით. 3. თუქმული ჯამების მოსაწყობად ფილაში გათვალისწინებული იქნას ამოჭრა.	სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი სამართლებლო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	ნახაზის დასახელება სახურავის გეგმა, სეპტიკის გეგმა - 2.30 ნიშნულზე, კარების სპეციფიკაცია, მიწისპირა სართული 0.00 ნიშნულზე ნახაზის სტატუსი ტექნიკური დოკუმენტაცია /არქიტექტურა/	პრ. ავტორი ეკატერინე სუთიძე შეასრულა ეკატერინე სუთიძე შეამოწმა თამარ ითაშვილი მასშტაბი 1:100, 1:1 ფურც. № 3 სტატუსი რევიზია
---	--	---	---	---



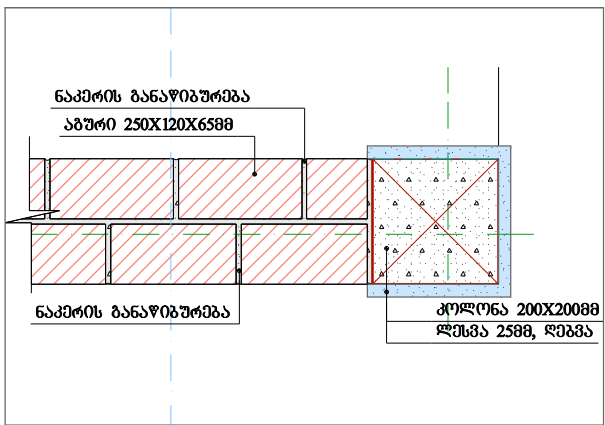
- მასალათა სპეციფიკაცია:**
1. ფასადზე აბურის კედლის ბანაწიბურება - 56.10მ²
 2. ფასადზე კოლონებისა და სარტყელის ლესვა 2588 - 15.00მ²
 3. კედლები ინტერიერში შეილესოს ცემენტის ხსნარით 15მმ - 79.12მ²
 4. ჩაბურვა საღებავით ღებვა (2ფენი) - 78.12მ²
 5. ბეტონის იატაკი 40მმ - 19.65მ² - ბაპრიალზე მონტაჟი (მორკინვა)
 6. ბეტონის სარინელი - 17.30მ²
 7. პროფილირებული მეთუთიებული თუნუქის ფენილით გადახურვა ხისძით - 0.5588მ, ფართობით - 29.56მ²
 8. ჭერზე ლამფის ბაპრა 20მმ - 19.20მ²
 9. სახურავის შუბლის შევიცვრა ხის ლამფით - 7.80მ²
 10. ბეტონის ანაკრები ბორღიური - 26.00მ
 11. ბეტონის მოჭიჭვა - 8.20მ²

დასახელება ბარე სან. კვანძის ტიპური პროექტი სსიპ  საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი სამართლებლო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	შენიშვნა: 1. დაუშვებელია სანკვანძო იატაკის ღონის ამოღება, მთლიანი პროექტის იატაკისა და სარინელის ღონე არის 0.00 ნიშნული 2. წყლისა და ელექტრობის მიყვანა გადაწყვეთს ინდივიდუალურად, სკოლის ტერიტორიისა და პირობების გათვალისწინებით. 3. თუქმული ჯამების მოსაწყობად ფილაში გათვალისწინებული იქნას ამოჭრა.	სსიპ  საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი სამართლებლო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	ნახაზის დასახელება ფასადი ბ-ა ღერძებში, ფასადი 3-1 ღერძებში, ფასადი ა-ბ ღერძებში, ფასადი 1-3 ღერძებში, ჭრილი 1-1, ჭრილი 2-2 ნახაზის სტატუსი ტექნიკური დოკუმენტაცია /არქიტექტურა/	პრ. ავტორი ეკატერინე სუთიძე ელ. ინჟინერი მადონა კალანდიაძე შეამოწმა თამარ ითაშვილი მასშტაბი 1:100 ფურც. № 4 სტატუსი რევიზია
---	---	--	---	--

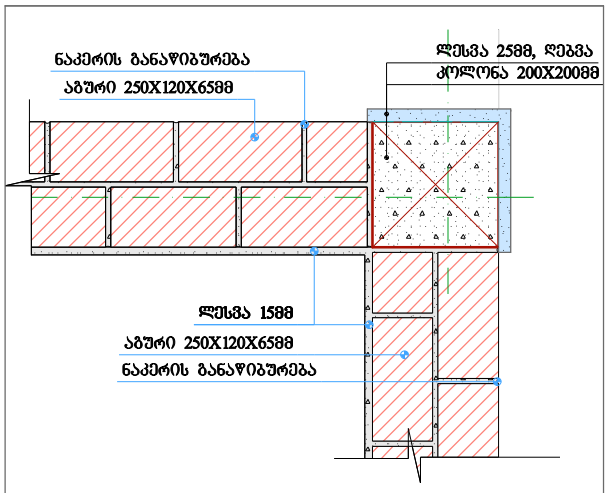
0. იატაკების მოწყობის გეგმა 1:100



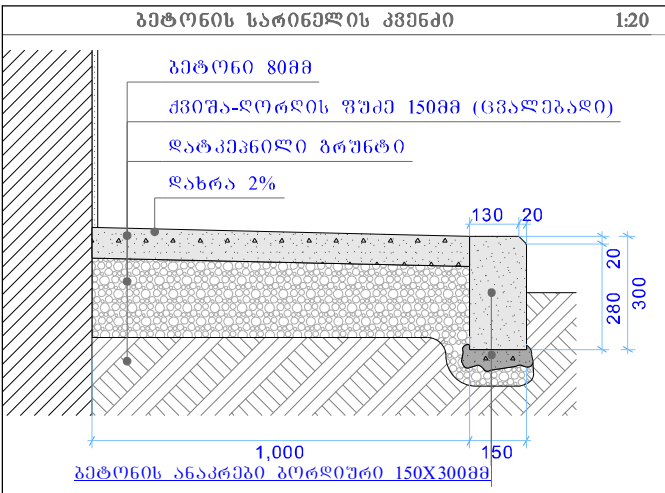
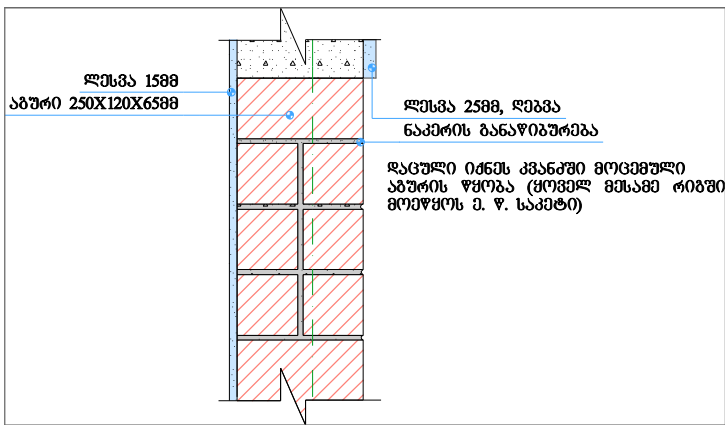
№1 დეტალი 1:15



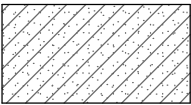
№2 დეტალი 1:15



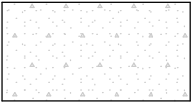
№3 დეტალი 1:15



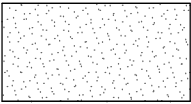
მასალათა სპეციფიკაცია:



ბეტონის სარიწმლი -17.30კვ.მ



ბეტონის იატაკის გაპირილება-მოხვეწა 40მმ-19.65კვ.მ



ბეტონის მოჭიმვა 40მმ -8.20კვ.მ

დასახელება

სსიპ



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული
თბილისი
სამართლებლო
2600
ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

შენიშვნა:

- დაუშვებელია სანაგებო იატაკის დონის ამაღლება, მთლიანი იატაკის დონე არის 0.00 ნიშნულზე
- წყლისა და ელექტრობის მიყვანა გადაწყვეტის ინდივიდუალურად, სკოლის ტერიტორიისა და პირობების გათვალისწინებით.

სსიპ



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული
თბილისი
სამართლებლო
2600
ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

ნახაზის დასახელება

იატაკების მოწყობის გეგმა, დეტალი, 5 იატაკისა და სარიწმლის მოწყობი, დეტალი (2)

ნახაზის სტატუსი

ტექნიკური დოკუმენტაცია /არქიტექტურა/

პრ. ავტორი

ეკატერინე სუთიძე
შეასრულა
ეკატერინე სუთიძე
შეამოწმა
თამარ ითაშვილი

მასშტაბი

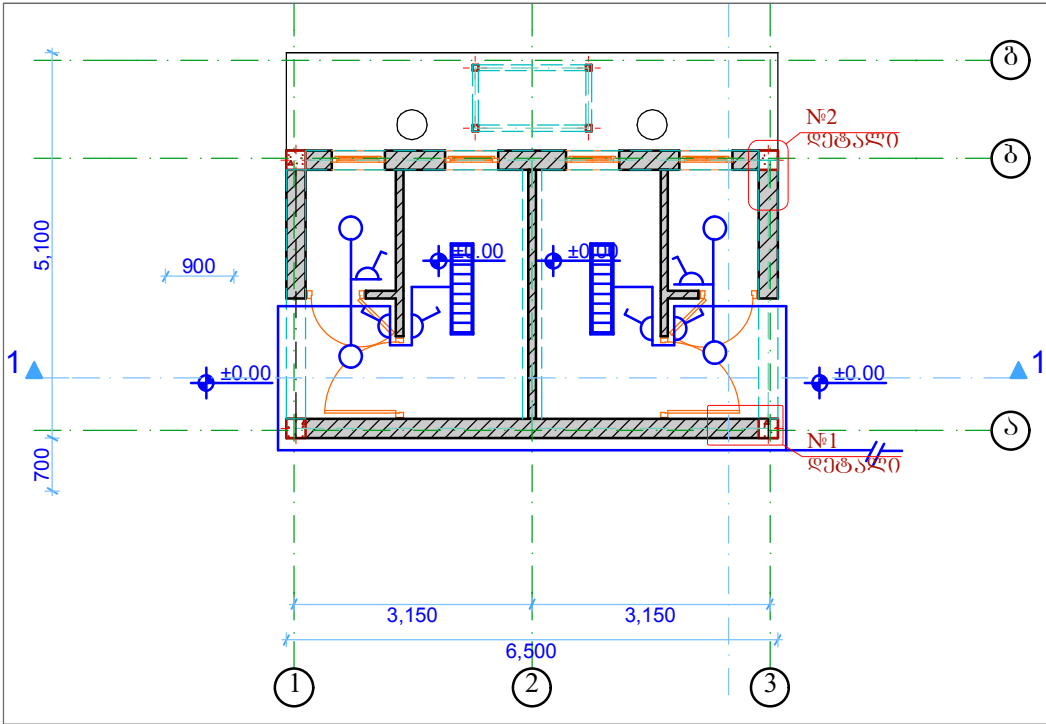
1:100, 1:15

ფურც. №

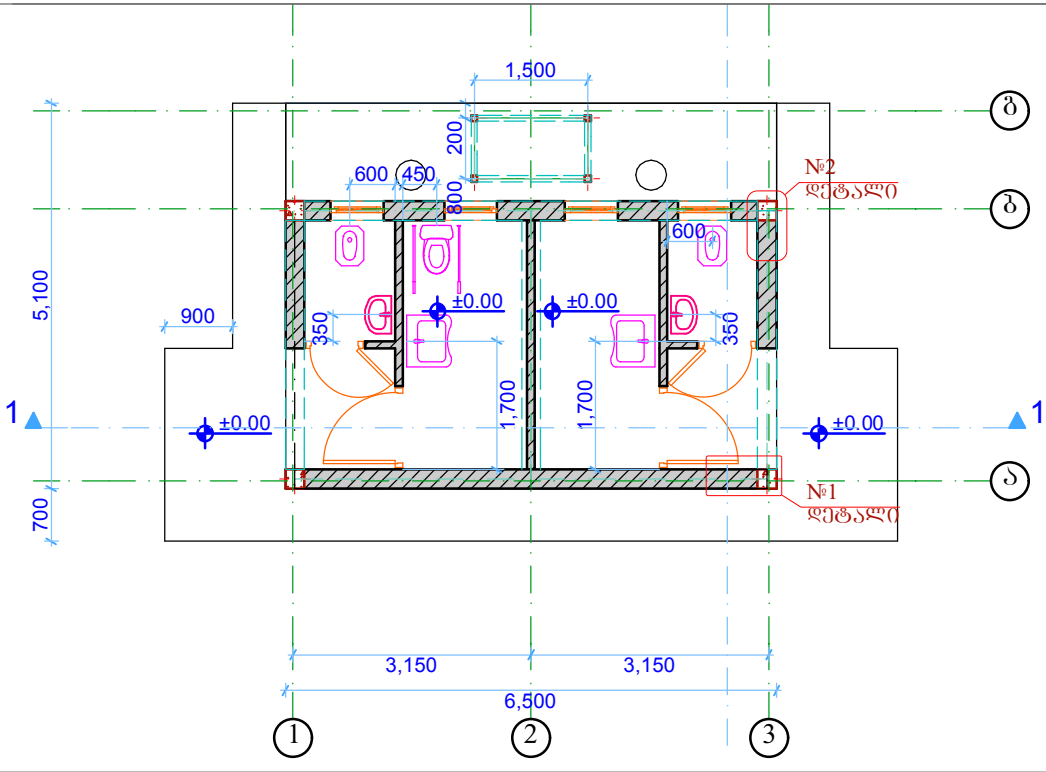
5

სტატუსი რევიზია

0. ელექტრობა 1:100



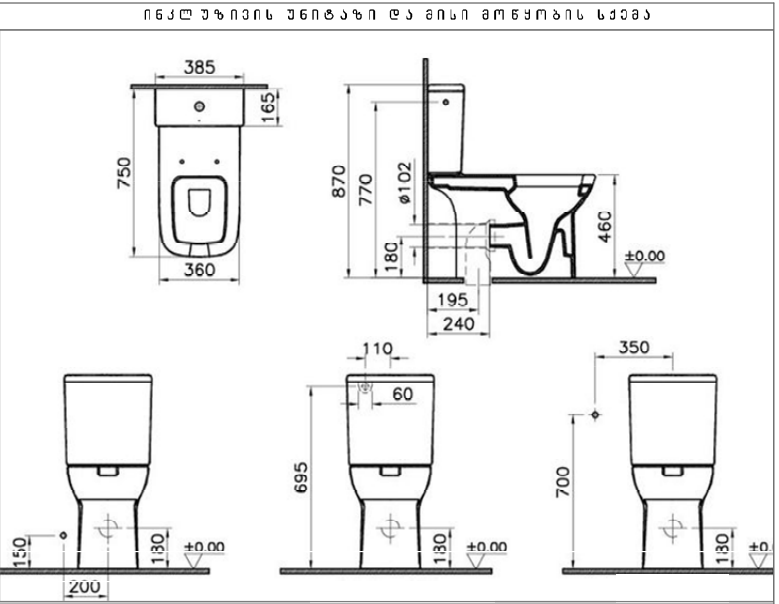
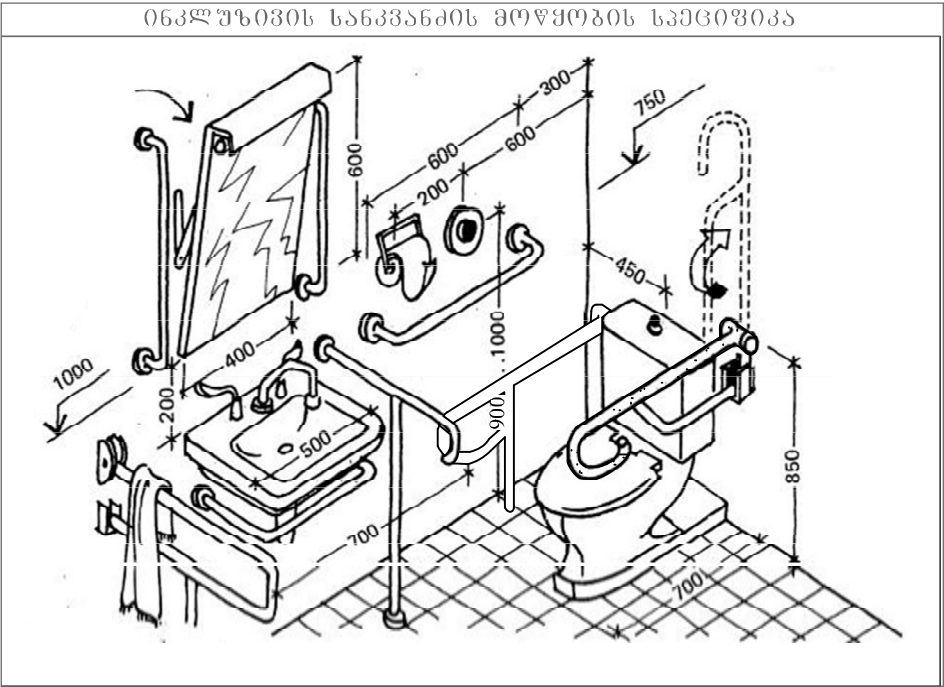
0. სანკვანძის მოწყობის ტექნოლოგიური სქემა 1:100



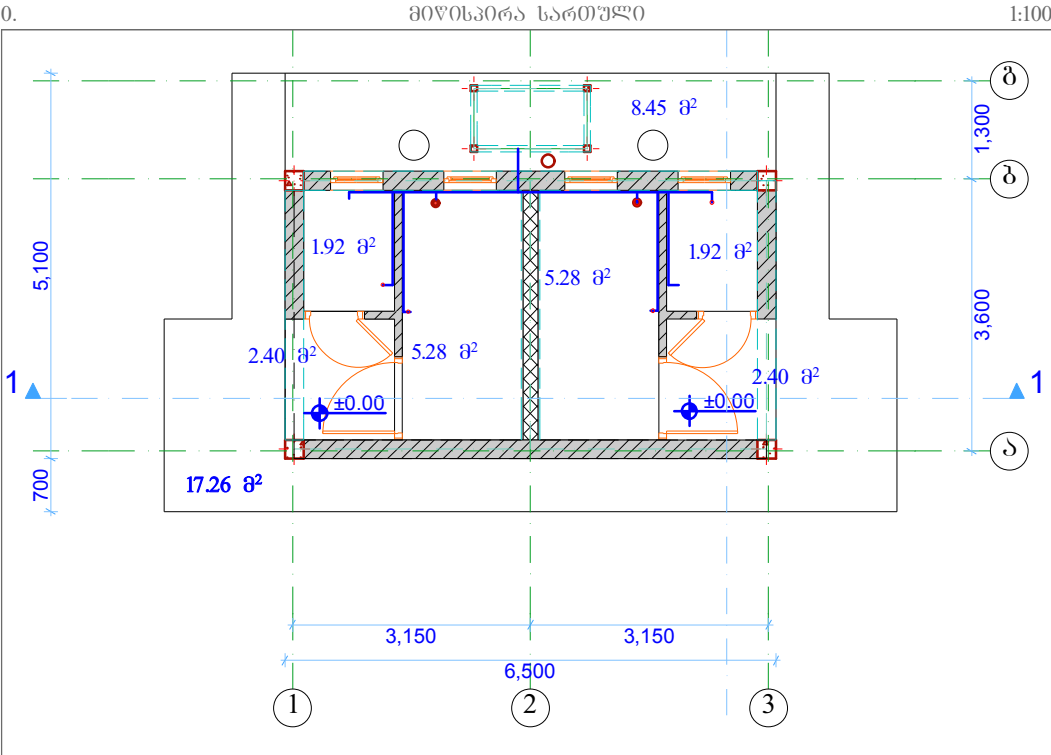
ელექტრობის სპეციფიკაცია			
№	დასახელება	მოცულობა	ერთეული
1	ავტომატური გამორთვა 10-0.50 1 ფაზა	ც	1
2	ვარვარა ნათურა	ც	4
3	ლუმინენცენტური სანათი IX363ტ	ც	2
4	ერთპოლუსიანი გამომრთველი 220ვ კაპვანზე (ერთპოლუსიანი)	ც	6
5	სპილენძის ორმაგი ოვალური კაბელი კვეთით 3X1.5მმ²	ბრძ.მ	80
6	პლასტიკის გოგირბეული მილის მონტაჟი ღ=20მმ	ბრძ.მ	80
7	პლავონი (ვარვარა ნათურის)	ც	4



მოწყობილობის სპეციფიკაცია				
დასახელება	რაოდენობა	ზომები	ასურვების ტიპი	შენიშვნა
ინკლ. ნიჟარა	2			კომპლექტი ინკლუზიისათვის განკუთვნილი მოაჯირებით
ინკლ. უნტაჟი	2			კომპლექტი ინკლუზიისათვის განკუთვნილი მოაჯირებით
ნიჟარა	2			
თურქული ჯაზი	2			
ფ. ავზი 500ლ	1			



დასახელება	შენიშვნა:	სსიპ	ნახაზის დასახელება	პრ. ავტორი
ბარე სან. კვანძის ტიპური პროექტი	1. დაუშვებელია სანკვანძო იატაკის დონის ამაღლება, მთლიანი იატაკის დონე არის 0.00 ნიშნულზე	საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო	სანკვანძის მოწყობის ტექნოლოგიური სქემა, ელექტრობა, ინკლუზიის სანკვანძის მოწყობის ტექნოლოგიური სქემა	ეკატერინე სუთიძე
სსიპ	2. წყლისა და ელექტრობის მიყვანა გადაწყვეთ ინდივიდუალურად, სკოლის ტერიტორიისა და პირობების გათვალისწინებით.	მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	ინკლუზიის სტატუსი ტექნიკური დოკუმენტაცია /არქიტექტურა/	შეასრულა ეკატერინე სუთიძე შეამოწმა თამარ ითაშვილი
საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო				მასშტაბი 1:100, 1:1, 1:1.20
მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge				ფურც. № 6 სტატუსი რევიზია

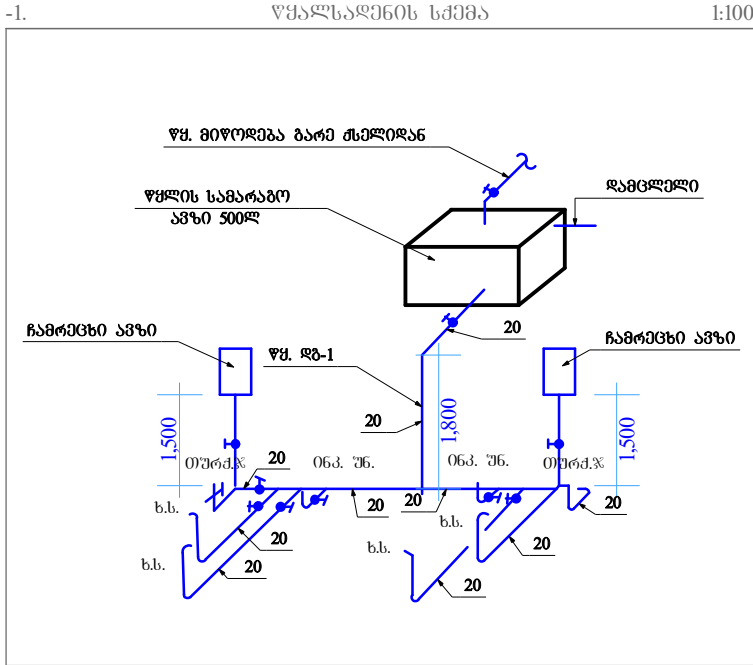


პირობითი აღნიშვნები

- საკროეჭო წყალსადენი
- საკროეჭო კანალიზაცია
- მუხლი
- სამკაპი
- ჯვარადი
- ბადამყვანი
- ბამწმენდი
- ვენტილი
- წ.დგ წყალსადენის დგარი
- დ=100 - კლ. პოლიპროფილ კანალიზაციის მილი

სპეციფიკაცია				
შიგა წყალსადენი				
1	2	3	4	5
1	კლასტრის კოლიეთილენის წყ. მილი	d=200	ბრძ.მ	28.0
2	მუხლი	d=20	ს	11
3	სამკაპი	d=20/20	ს	9
4	ვენტილი	d=20	ს	12
5	ხელსაბანის ოქანის (ჩამკეტ-მარკულირებული)	—	ს	4
6	უნიტაზის ოქანის	—	ს	2
7	თურქული ჯამის ოქანის	—	ს	2
8	თურქული ჯამი (ჩამკეტის ავზით)	—	ს	2
9	იქლუზივის უნიტაზი	კოვალ	ს	2
10	ხელსაბანი (ოქანით)	—	ს	2
11	იქლუზივის ხელსაბანი (ოქანით)	კოვალ	ს	2

შიგა კანალიზაცია				
1	2	3	4	5
1	კლ. პოლიპროფილენის კანალიზაციის მილი საკვაროსთვის და ხელსაბანის კანალიზაციისთვის	d=50	ბრძ.მ	8.0
2	იბივე (2 ს)	d=100	ბრძ.მ	1.0
3	სიფონი	d=50	ს	4
4	გოფრირებული მილი იქლ. უნიტაზისთვის	d=100	ს	2
5	მუხლი	d=50/50	ს	2



ბანერტემა

წინამდებარე პროექტი წარმოადგენს სასაქონლო წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტს. სასაქონლო წყლით მომარაგება განხორციელდება სასაქონლო შენობასთან ახლოს (H=1.80m) სიმაღლეზე განთავსებული რეზერვუარისგან, რომლის შეიქმნება თბოიზოლაციით. სასაქონლოდან დაღვრილი წლები ორგანიზებულად ჩადინდება სასაქონლოების ქვეშ განთავსებულ სეპტიკში, რომლის ბარკვეული პერიოდის შემდეგ სასაქონლოების მანქანის საშუალებით ამოიწმინდება და გატანილ იქნება აღბილობრივი ორგანოების მიერ მიტოვებულ ტერიტორიაზე.

დასახელება	შენიშვნა:	სსიპ	ნახაზის დასახელება	პრ. ავტორი გოგი ქორიძე შეასრულა გოგი ქორიძე
სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. აღმაშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge		საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. აღმაშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	მიწისპირა სართული, პირობითი აღნიშვნები, წყალსადენის სქემა, სპეციფიკაცია	მასშტაბი 1:100
			ნახაზის სტატუსი ტექნიკური დოკუმენტაცია /წყალკანალი/	ფურც. № 6 სტატუსი რევიზია



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

ბარე სან. კვანძის ტიპიური
პროექტი

ტექნიკური დოკუმენტაცია /კონსტრუქციები/

დამკვეთი:

საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტრო

შეასრულა:

ლევან ღირჭულაშვილი

-თბილისი 2015-

ბ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

ტიკური სანკვანდის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია პროექტის არქიტექტურული ნაწილის მიხედვით. ნაბეობის პროექტირებისას გამოყენებულია ღმისათვის საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმები და წესები. კერძოდ, 1) პნ 02.01-08 „შენობებისა და ნაბეობების საძირკვლები“. 2) სნ-წ-2.01.07.-85 „ღატვირთვები და ზემოქმედებანი“. 3) პნ-01-01-09 „სეისმომდეგები მშენებლობა“. 4) პნ 03.01-09 „გეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“ 5) სნ-წ-II-28-73* და სნ-წ-2.03.11.85 „სამშენებლო კონსტრუქციების დაცვა კოროზიისაგან.“ 6) სნ-წ-II-2-80 „შენობებისა და ნაბეობების პროექტირებისას ხანძარსაწინააღმდეგო ნორმები“.

შენობის მზიდი კარკასის კონსტრუქციები გაანგარიშებულია როგორც ერთიანი სივრცითი სისტემა. გაანგარიშებები ჩატარებულია როგორც საანგარიშო (პირველი ზღვრული მდგომარეობა) ასევე ნორმატიულ ღატვირთვებზე (მეორე ზღვრული მდგომარეობა). გამოყენებულია სამშენებლო კონსტრუქციების საანგარიშო ტიკური პროგრამა „LiRA“, ვერსია-9.6. მუდმივი ღატვირთვები განსაზღვრულია არქიტექტურული ნაწილის მიხედვით. მზიდი კარკასის კონსტრუქციებისაგან გადაცემული ღატვირთვების მნიშნელოებები გაანგარიშებაში შედის, ავტომატურად, საანგარიშო პროგრამის მეშვეობით.

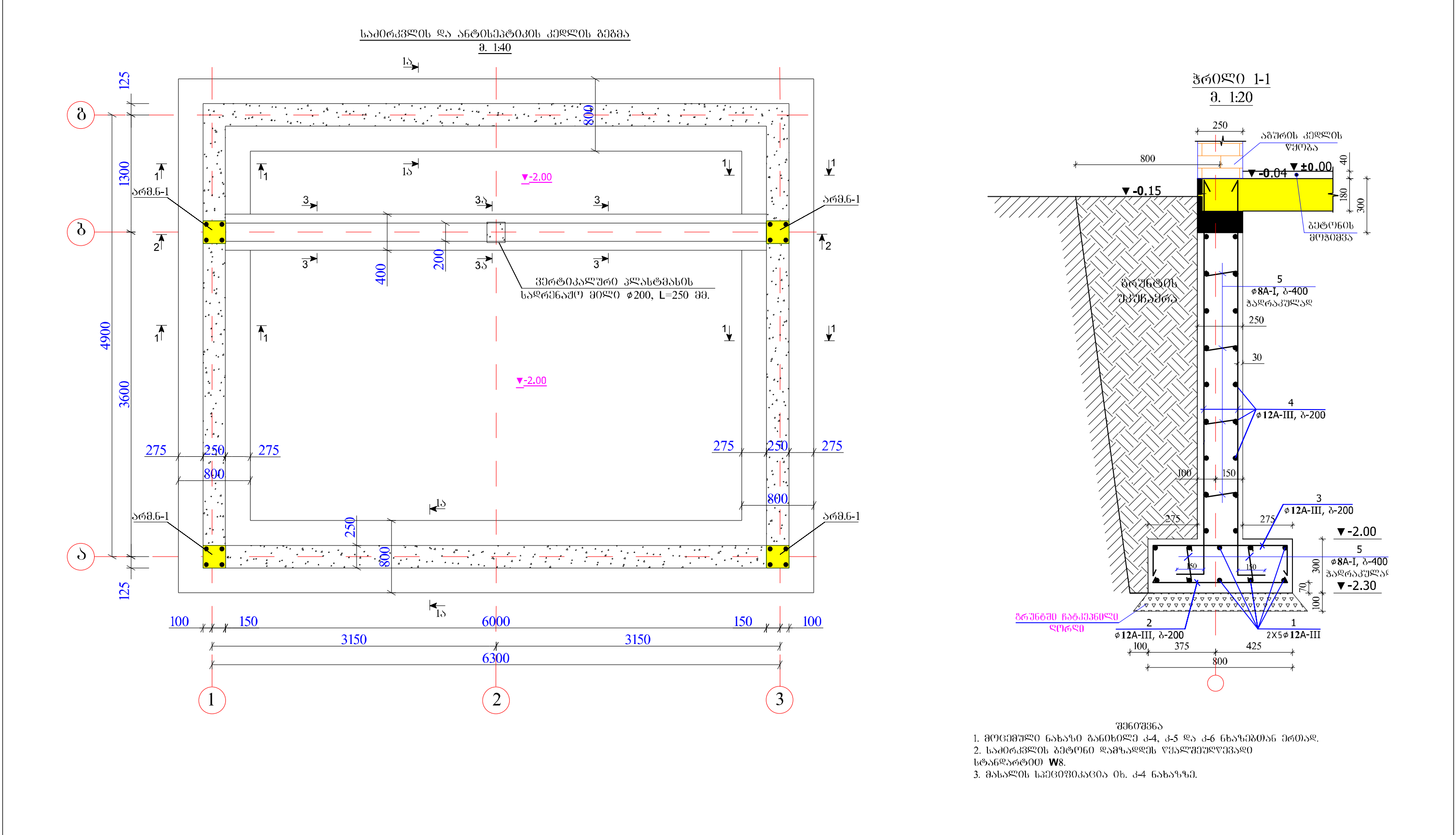
გეტონის კლასი სიმტკიცის მიხედვით B25, საძირკვლის გეტონი დამზადდეს წყალშეუღწევადობის მიხედვით W8, არმატურა A-I და A-III კლასისაა, რკ/ბ-ის გადახურვის ფილის და რიბელების არმატურა დამუშავდეს ანტიკოროზიული საღებავით.

საძირკვლების პროექტირებისას პირობითად აღებულია თიხნარი საანგარიშო წინაღობით: R₀=2.0 კბ/სმ².

მოსაჭრელი ბრუნტი: V=108 მ³; ღორღი V=3 მ³; ბრუნტის უკუჩაჟრა: V=35 მ³.

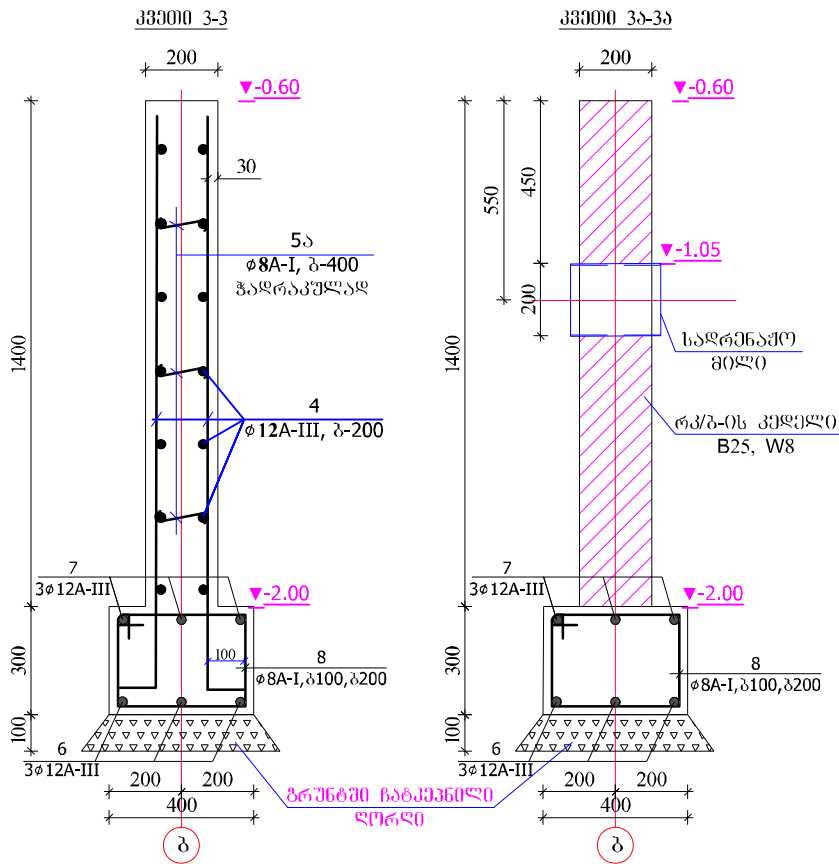
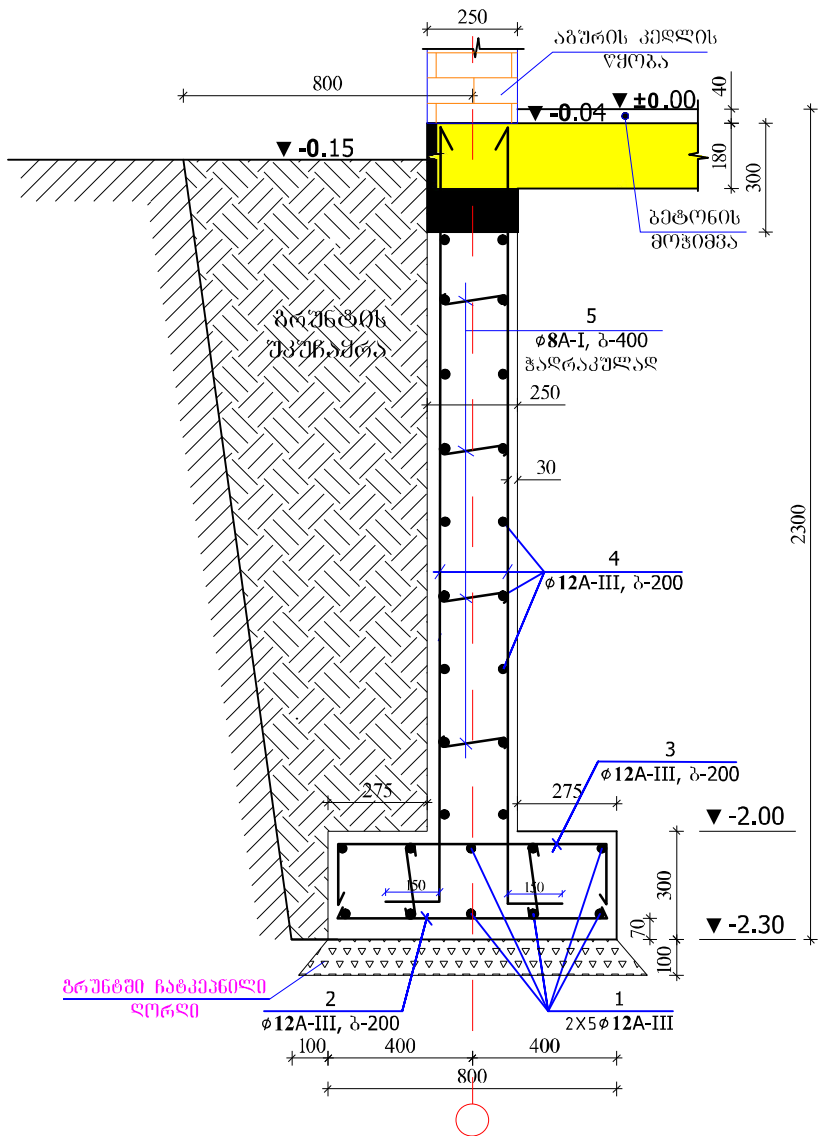
ნახაზების ჩამონათვალი			
№ რიგზე	ნახაზის დასახელება	ნახაზის აღნიშვნა	შენიშვნა
1	2	3	4
1	განმარტებითი გარათი, ნახაზების ჩამონათვალი	კ-1	მოც. ნახ.
2	ძვაბულის გეგმა და ჭრილი I-I	კ-2	
3	საძირკვლის გეგმა და ჭრილი 1-1	კ-3	
4	ჭრილი 1ა-1ა, კვეთი 3-3, კვეთი 3ა-3ა და რკ/ბ-ის საძირკვლის სვეციფიკაცია	კ-4	
5	მონოლითური რკ.ბ.-ის გადახურვის ფილის არმირება კვეთები 1-1, 2-2 და მასალის სვეციფიკაცია	კ-5	
6	მონოლითური რკ/ბ-ის სარტყლების გეგმა, კვეთები და მასალის სვეციფიკაცია	კ-6	
7	სვეტი-1, სვეტი-2, კვეთი 1-1 და მასალის სვეციფიკაცია	კ-7	
8	სახურავის ხის კოჭების განლაგების გეგმა, ჭრილი 1-1 და მასალის სვეციფიკაცია	კ-8	
9	წყლის ავზის საყრდენი კონსტრუქცია, ჩღ-1 და მასალის სვეციფიკაცია	კ-9	

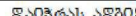
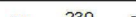
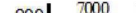
დასახელება გარე სან. კვანდის ტიკური პროექტი სსიპ  საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. აღმსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	შენიშვნა:	სსიპ  საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. აღმსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	ნახაზის დასახელება განმარტებითი გარათი,ნახაზების ჩამონათვალი	პრ. ავტორი ლევან ფირქულაშვილი შეასრულა ლევან ფირქულაშვილი შეამოწმა სიმონ ნემსაძე
				მასშტაბი
			ნახაზის სტატუსი ტექნიკური დოკუმენტაცია /კონსტრუქციები/	ფურც. № 9 სტატუსი რევიზია



დასახელება გარე სან. კვანძის ტიპური პროექტი სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. აღმშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	შენიშვნა:	სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. აღმშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	ნახაზის დასახელება საპირკველის და ანთისეპტიკის კედლის გეგმა, ჭრილი 1-1 ნახაზის სტატუსი ტექნიკური დოკუმენტაცია /კონსტრუქციები/	პრ. ავტორი ლევან ფირფულაშვილი შეასრულა ლევან ფირფულაშვილი შეამოწმა სიმონ ნიშნაძე მასშტაბი ფურც. № 11 სტატუსი რევიზია
--	------------------	--	---	---

ჭრილი 1ა-1ა
მ. 1:20



არმატურის სპეციფიკაცია ერთ ელემენტზე											
ელემენტი	პოზიცია	ესკიზი მმ.	დიაგნოტიკა და კლასი	L მმ.	n ცალი	nმ. მ.	არმატურის ამოკრეფა				
							დიაგნოტიკა და კლასი	Σnმ. მ.	მასა კგ.		
									A-I	A-III	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
მიწოდებული რკინის საბურღელო	1		12A-III	—	—	260.00	8A-I	437.9	172.95		
	2		12A-III	750	100	75.00	12A-III	1880.2		1669.62	
	3		12A-III	1150	280	322.00	16A-III	48.0		75.84	
	4		12A-III	—	—	1180.00	ვკაში		1918.41		
	5		8A-I	390	690	269.10	გერუნტის კლასი სიმტკიცის მისხმვით B-25, წყალშეშვადობის მისხმვით W8, გერუნტის მოცულობა V=17.5 მ3				
	5ა		8A-I	340	98	33.32					
	6		12A-III	7000	3	21.00					
	7		12A-III	7400	3	22.20					
	8		8A-I	1320	42	55.44					
	9		8A-I	1000	80	80.00					
10		16A-III	3000	16	48.00						

შენიშვნა
1. მოცემული ნახაზი განიხილეთ კ-3, კ-5 და კ-6 ნახაზებთან ერთად.
2. საძირკვლის გერუნტი დაგზავდას წყალშეშვადობის სტანდარტით W8.

დასახელება

გარე სან. კვანძის ტიპური პროექტი

სსიპ

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული

თბილისი

საქართველო

2600

ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

შენიშვნა:

სსიპ

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული

თბილისი

საქართველო

2600

ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

ნახაზის დასახელება

ჭრილი 1ა-1ა; კვეთი 3-3, 3ა-3ა

ნახაზის სტატუსი

ტექნიკური დოკუმენტაცია

/კონსტრუქციები/

პრ. ავტორი

ლევან ზირქულაშვილი

შეასრულა

ლევან ზირქულაშვილი

შეამოწმა

სიმონ ნემსაძე

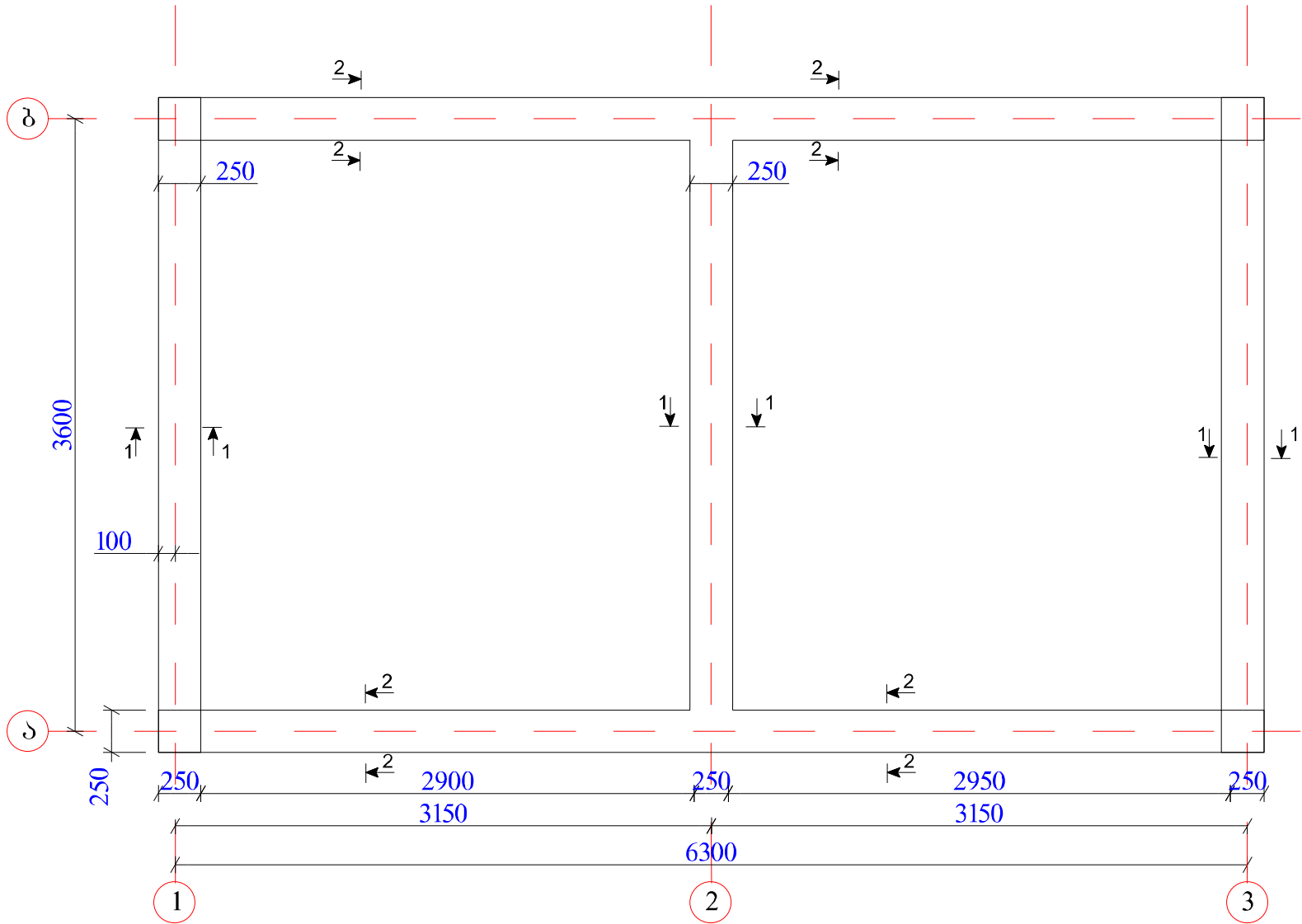
მასშტაბი

ფურც. №

12

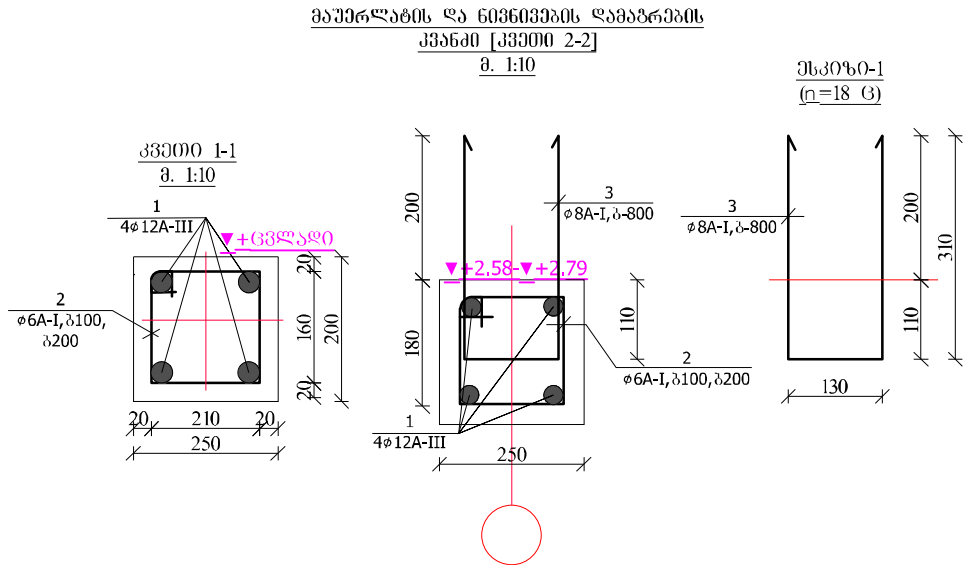
სტატუსი რევიზია

მონოლითური რკ.ბ.-ის სარტყლის გეგმა +2.40 მ
ნომერი
მ. 1:35



- შენიშვნა
- მოცემული ნახაზი განიხილეთ კ-5, კ-7 და კ-8 ნახაზებთან ერთად.
 - არმატურის გადამები რიგებში აწარმოეთ შემდგენიერად: ქვედა შრეში საგრუნტო, ზედა შრეში გალის მართკუთხედი.

არმატურის სპეციფიკაცია ერთ ელემენტზე										
ელემენტი	პოზ. №	ესკიზი მმ.	დამატური და კლასი	L მმ.	n ცალი	mL მ.	არმატურის ამოკრეფა			
							დამატური და კლასი	წილი მ.	მასა კგ.	
									A-I	A-III
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
მონოლითური რკ.ბ.-ის სარტყელი +2.58-+2.79 მ ნიშნულზე	1	დამატური და კლასი	12A-III	—	—	100.00	6A-I	94.5	20.98	
	2	210 160 80	6A-I	900	105	94.50	8A-I	13.5	5.33	
	3	მ. სპიზი-1	8A-I	750	18	13.50	12A-III	100.0		88.80
							ჯამი		115.11	
							პეტონის კლასი სიმტკიცის მიხედვით B-25 V=1,2 მ3			



დასახელება

ბარე სან. კვანძის ტიპური პროექტი

სსიპ

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული

თბილისი

საქართველო

2600

ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

შენიშვნა:

სსიპ

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული

თბილისი

საქართველო

2600

ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

ნახაზის დასახელება

მონოლითური რკ.ბ.-ის სარტყლის გეგმა +2.40მ ნიშნულზე, მაშტაბის და ნიშნების დამატების კვანძები. სპეციფიკაცია

ნახაზის სტატუსი

ტექნიკური დოკუმენტაცია /კონსტრუქციები/

პრ. ავტორი

ლევან ფირფუღაშვილი

შეასრულა

ლევან ფირფუღაშვილი

შეამოწმა

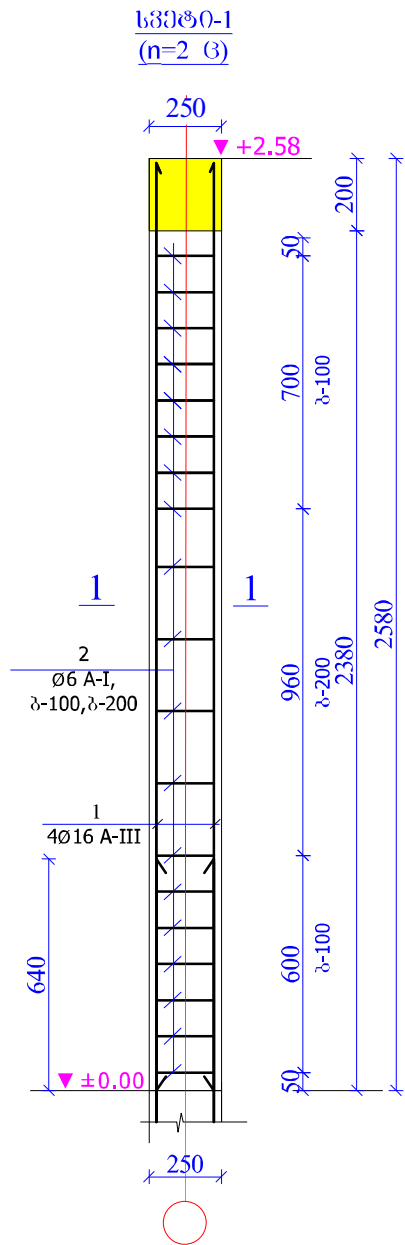
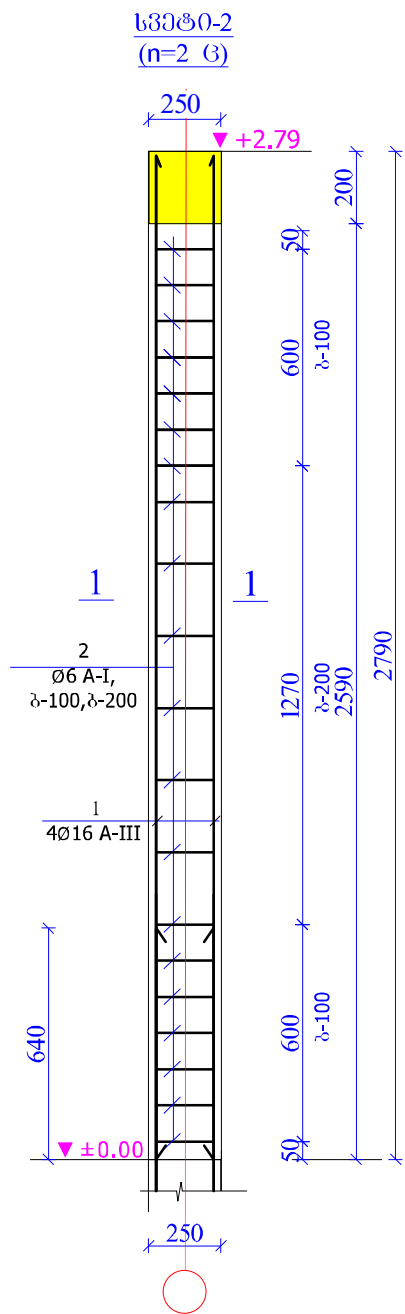
სიმონ ნემსაძე

მასშტაბი

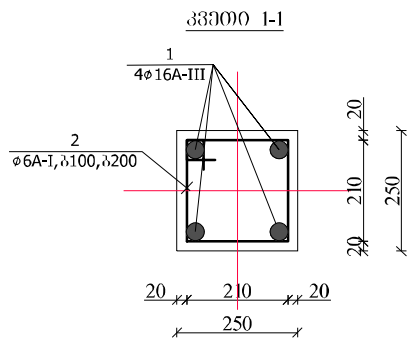
ფურც. №

14

სტატუსი რევიზია



მასალის სპეციფიკაცია ერთ ელემენტზე										
ელემ. დასახელება	პოზ. №	შსპიზი მმ.	არმატურის სპეციფიკაცია				არმატურის ამოკრეფა			
			Ø მმ და კლ.	L (მა)	n ც.	nxL მ-ში	Ø მმ და კლ.	ΣnxL მ-ში	მასა კგ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
მოწყობ. რკპ. სვეტი სვეტი-1 ნაწილი	1	2550	16 A III	2550	4	10.2	6 A I	19	4.218	
	2		6 A I	1000	19	19	16 A III	10.2		16.116
							ბეტონის კლასი სიმტკიცის მიხედვით B25 V=0.16 მ3			
მოწყობ. რკპ. სვეტი სვეტი-2 ნაწილი	1	2750	16 A III	2750	4	11	6 A I	20	4.44	
	2		6 A I	1000	48	20	16 A III	11		17.38
							ბეტონის კლასი სიმტკიცის მიხედვით B25 V=0.17 მ3			



შენიშვნა
1. მოცემული ნახაზი განიხილეთ კ-3, კ-4 და კ-5 ნახაზებთან ერთად.

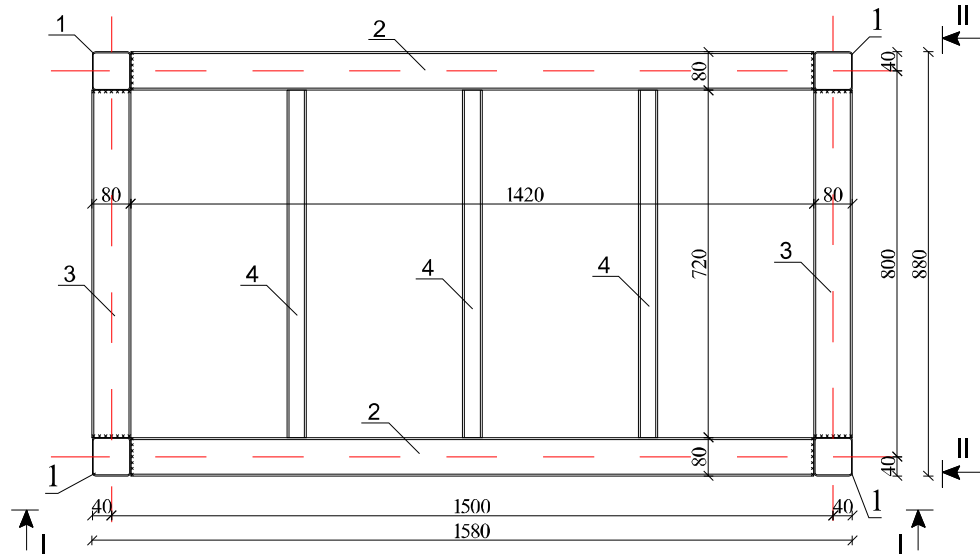
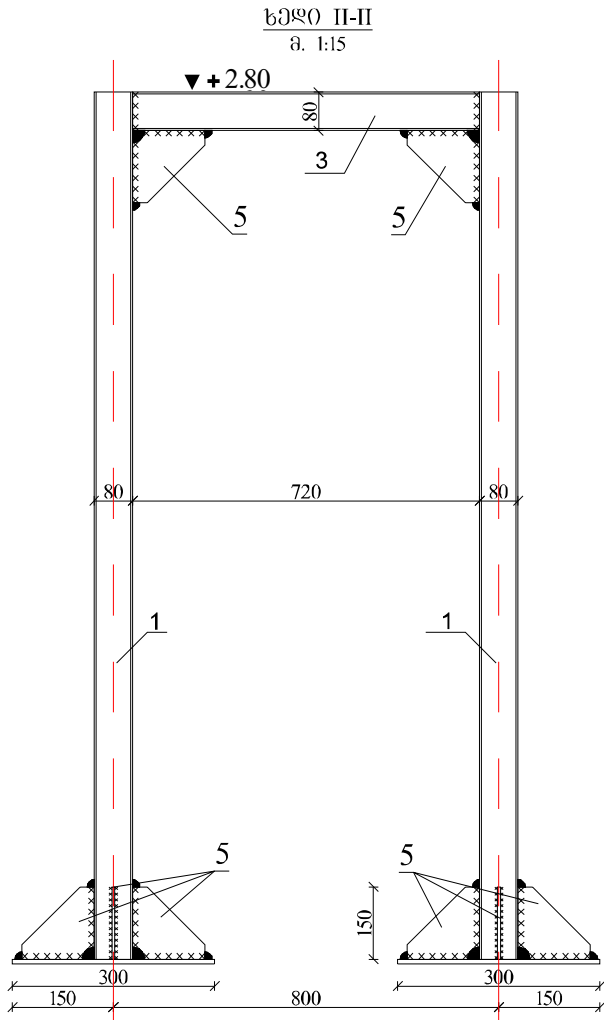
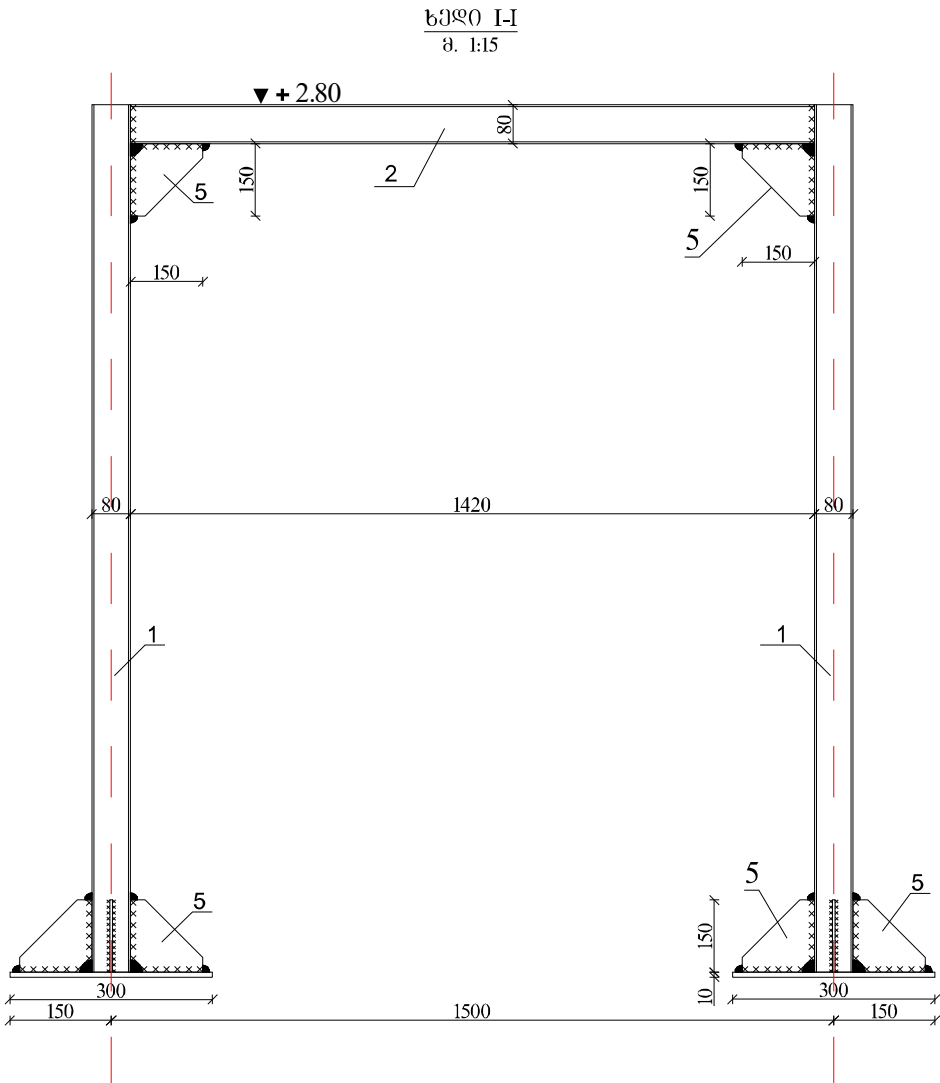
დასახელება გარე სან. კვანძის ტიპური პროექტი სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. აღმაშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	შენიშვნა:	სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. აღმაშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	ნახაზის დასახელება სვეტი 1, 2; სპეციფიკაცია ნახაზის სტატუსი ტექნიკური დოკუმენტაცია /კონსტრუქციები/	პრ. ავტორი ლევან ფირფულაშვილი შეასრულა ლევან ფირფულაშვილი შეამოწმა სიმონ ნემსაძე მასშტაბი ფურც. № 15 სტატუსი რევიზია
--	-----------	--	---	---

წყლის ავზის საგრუნძო კონსტრუქცია

წყლის ავზის საგრუნძო კონსტრუქციის

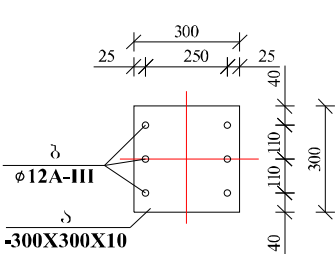
გეგმა

მ. 1:15

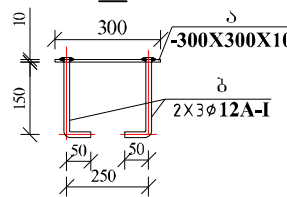


ჩდ-1 (n=4ც)

მ. 1:15



1-1



მასალის სამეცნიერო-კონსტრუქციული მონაცემები									შენიშვნა
მ. 1:15	პროექტი	მასალის სახელი, მსპიპი მმ.	პროექტი მმ	L მმ.	n ცალი	მასა კმ.		ერთ კოჭზე	
						ერთი კოჭ.	მეორე კოჭ.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
წყლის ავზის საგრუნძო კონსტრუქცია	1	ოთხკუთხედი მთლი	□ 80X80X4	2800	4	26.88	107.52	157.0	მასალა მონაცემები
	2	ოთხკუთხედი მთლი	□ 80X80X4	2800	2	26.88	53.76		
	3	ოთხკუთხედი მთლი	□ 80X80X4	710	2	6.82	13.63		
	4	ოთხკუთხედი მთლი	□ 80X40X3	710	3	3.73	11.18		
	5	ფუძეცალი	— 150X6	150	24	1.06	25.43		
სულ							211.52		
შეფუთვაზე 2%							4.23		

მასალის სამეცნიერო-კონსტრუქციული მონაცემები										შენიშვნა
პროექტი ნომრი	პროექტი	მასალის სახელი მ. 1:15	პროექტი	L მ. 1:15	n კმ/კმ	მასა კმ.			შენიშვნა	
						მ. 1:15	მ. 1:15	მ. 1:15		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
წყლის ავზის საგრუნძო კონსტრუქცია (m=4 ც)	ა	ფუძე	80X80X4	2800	1	7.07	7.07	157.0	შენიშვნა	
	ბ	ფუძე	80X40X3	710	3	3.73	11.18			
	გ	ფუძე	150X6	150	24	1.06	25.43			
	დ	ფუძე	150X6	150	24	1.06	25.43			
	ე	ფუძე	150X6	150	24	1.06	25.43			
	ვ	ფუძე	150X6	150	24	1.06	25.43			
სულ						211.52		შენიშვნა	მასალის მონაცემები	
შენიშვნა						4.23				

შენიშვნა

- მოცემული ნახაზი განიხილეთ მომზადებული კონსტრუქციების ნახაზებთან ერთად.
- ფორმის კონსტრუქციები შენაგულია და შენაგულის ნახაზის სიმაღლეზე მოცემულია შესაბამისი ელემენტების სიმაღლეები უმცირესის ტოლი.
- დასაცემი ზის მოცემულია განიხილვით აღებული.

დასახელება

ბარე სან. კვანძის ტიპური პროექტი

სსიპ

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული

თბილისი

საქართველო

2600

ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

შენიშვნა:

სსიპ

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული

თბილისი

საქართველო

2600

ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

ნახაზის დასახელება

წყლის ავზის დასახელების კონსტრუქციები

ნახაზის სტატუსი

ტექნიკური დოკუმენტაცია /კონსტრუქციები/

პრ. მო. არქიტექტორი

ზურაბ ნიკოლაიშვილი

პრ. არქიტექტორი

მედიტორი სუთიძე

შეასრულა

ლევან ფიჭულაშვილი

შეამოწმა

სიმონ ნემსაძე

მასშტაბი

ფურც. №

სტატუსი რევიზია

17