

დავალება დაპროექტებაზე
ქალაქ რუსთავეში კოსტავას გამზირის # 16-17 ფასადების რეაბილიტაცია

1.ობიექტის მდებარეობა	საპროექტო ობიექტი მდებარეობს მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე
2.ძირითადი მოთხოვნები	უნდა განხორციელდეს შენობა-ნაგებობის აღნუსხვა და რეალური მდგომარეობის ვიზუალური შეფასება (ფოტო-ფიქსაცია) და ამ არეალის ძირითადი ნიშან-თვისებების განსაზღვრა; დაზიანებული ფასადების სარეაბილიტაციო სამუშაოების პროექტირების რდოს, აღწერილი უნდა იქნეს კონკრეტულ შენობაზე დასამუშავებელი და აღსადგენი ორნამენტები და ქონგურები. ცალკეული ელემენტების დეტალური არქიტექტურული და ზოგ შემთხვევაში მუშა პროექტები (გეგმები,ჭრილები,ფასადები,ცალკეული კვანძები და დეტალები,ვერტიკალური გეგმარება,სამგანზომილებიანი ვიზუალიზაციები). ელექტრონული ვერსიები (ტექსტური ნაწილი Word და Excel ფაილების სახით, ხოლო ნახაზები - AutoCAD ან ArchiCAD და PDF ფორმატში). დაინომროს და შეფასდეს დაზიანების ხარისხი, ასევე მისი აღდგენის ღონისძიებების ასახვა უწყისში და ხარჯთაღრიცხვაში. ფასადის მონაკვეთების დაზიანებების შეფასება, გამაგრება გაძლიერების ღონისძიებების ასახვა უწყისში და ხარჯთაღრიცხვაში. ფასადის ფერები უნდა გადაწყდეს კლასიკურ ფერებში და შეთანხმდეს დამკვეთთან. საპროექტო სახარჯთაღრიცხო დოკუმენტაცია უნდა მომზადდეს კომპლექსურად ორივე შენობაზე და ასევე ცალკეული შენობების მიხედვით.
3. მშენებლობის ღირებულების განსაზღვრა	მშენებლობის ღირებულების განსაზღვრა უნდა მოხდეს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების და წესების მიხედვით. აგრეთვე ხარჯთაღრიცხვაში კონკრეტულ პუნქტ(ებ)ში, მასალის არსებობის შემთხვევაში, ზუსტად უნდა იყოს აღწერილი გამოყენებული მასალების განზომილებები (გამოყენებული მასალის სისქე და ხარისხის აღმნიშვნელი მახასიათებლები)
4. პროექტი უნდა მოიცავდეს	➤ თავფურცელს - ობიექტის დასახელებასა და მისამართს, ➤ განმარტებით ბარათს ➤ სამშენებლო სამუშაოების კალენდარული გეგმას; ➤ სამუშაოების მოცულობათა უწყისს ➤ სიტუაციურ გეგმას; ➤ გენ გეგმას; ➤ ფასადრები და ჭრილები;

	➤ კონსტრუქციული სამუშაო ნახაზები (სკემები, დეტალები, კვანძები, სპეციფიკაციები (მ.1:100, 1:50, 1:25, 1:10), სართულების მიხედვით, გეგმებზე და სხვა შესაბამის ნახაზებზე დატანით და მითითებით - სად რა ტიპის და ხასიათის ღონისძიებაა განსაზღვრული. ➤ არსებული მდგომარეობის ფოტოფიქსაციას, ➤ ტექნიკურ მაჩვენებლებს; ➤ პროექტში სხვა დამატებითი აუცილებელი სამუშაოების წარმოქმნის შემთავებაში, სამუშაოების პროექტში გათვალისწინება უნდა მოხდეს შემსყიდველთან შეთანხმებით.
5. საავტორო ზედამხედველობა	საპროექტო ორგანიზაციამ უნდა უზრუნველყოს საავტორო ზედამხედველობა დამზადებული პროექტ(ებ)ის განხორციელების მშენებლობის პროცესში. საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით კონსულტაციის გაწევა. საჭიროების შემთხვევაში სამშენებლო ობიექტზე მისვლა და საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება პროექტისა და შესრულებული სამუშაოების იდენტურობის დასადასტურებლად.
6. საავტორო ზედამხედველობის ვადები	ტექნიკურ დავალებაში გაწერილი ყველა ობიექტის მშენებლობის განხორციელების დასრულების მთელი პერიოდი.
7. პროექტის წარმოდგენის წესი	➤ შემსრულებელმა შესასრულებელი სამუშაოების პროექტი და ხარჯთაღრიცხვები უნდა წარმოადგინონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში (ბეჭდვითი ვერსიით 4 პირად, ელ ვერსია Exell ფორმატში); ➤ ტექნიკური ნახაზები (ასევე ელ. ვერსიით PDF ფორმატში); ➤ წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვები დაბეჭდილი უნდა იქნას „Sylfaen” – (ka) შრიფტით

დავალეზა დაპროექტებაზე
ქალაქ რუსთავეში კოსტავას გამზირის # 16-17 ფასადების განათება

1.ობიექტის მდებარეობა	საპროექტო ობიექტი მდებარეობს მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე
2.ძირითადი მოთხოვნები	პროექტის ფარგლებში უნდა შემუშავდეს განათების სისტემის დიზაინერული გადაწყვეტილებები და დეტალური პროექტები. ფასადების რეაბილიტაციისთვის შექმნილი მაკეტის მიხედვით მხატვრული განათების შექმნა და დეტალური პროექტი. ქონგურებზე, ორმანამენტებზე და სხვა არქიტექტურულ ელემენტებზე მინათების მოწყობა. ელექტრონული ვერსიები (ტექსტური ნაწილი Word და Excel ფაილების სახით, ხოლო ნახაზები - AutoCAD ან ArchiCAD და PDF ფორმატში). საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია უნდა მომზადდეს კომპლექსურად ორივე შენობაზე და ასევე ცალკეულად ყველა შენობაზე.
3. მშენებლობის ღირებულების განსაზღვრა	მშენებლობის ღირებულების განსაზღვრა უნდა მოხდეს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების და წესების მიხედვით. აგრეთვე ხარჯთაღრიცხვაში კონკრეტულ პუნქტ(ებ)ში, მასალის არსებობის შემთხვევაში, ზუსტად უნდა იყოს აღწერილი გამოყენებული მასალების განზომილებები (გამოყენებული მასალის სისქე და ხარისხის აღმნიშვნელი მაჩასიათებლები)
4. პროექტი უნდა მოიცავდეს	➤ თავფურცელს - ობიექტის დასახელებასა და მისამართს, ➤ განმარტებით ბარათს ➤ სამშენებლო სამუშაოების კალენდარული გეგმას; ➤ სამუშაოების მოცულობათა უწყისს ➤ სიტუაციურ გეგმას; ➤ გენ გეგმას; ➤ გარე განათების სისტემის კვეთების ანგარიშს; ➤ მინათების 3D ვიზუალს; ➤ ელექტრომომარაგების ქსელის გეგმებს; ➤ კონსტრუქციული სამუშაო ნახაზები (სქემები, დეტალები, კვანძები, სპეციფიკაციები (მ.1:100, 1:50, 1:25, 1:10), სართულების მიხედვით, გეგმებზე და სხვა შესაბამის ნახაზებზე დატანით და მითითებით - სად რა ტიპის და ხასიათის ღონისძიებაა განსახორციელებელი. ➤ არსებული მდგომარეობის ფოტოფიქსაციას, ➤ ტექნიკურ მაჩვენებლებს; ➤ პროექტში სხვა დამატებითი აუცილებელი სამუშაოების წარმოქმნის შემთავევაში, სამუშაოების პროექტში გათვალისწინება უნდა მოხდეს შემსყიდველთან შეთანხმებით.

5. საავტორო ზედამხედველობა	საპროექტო ორგანიზაციამ უნდა უზრუნველყოს საავტორო ზედამხედველობა დამზადებული პროექტ(ებ)ის განხორციელების მშენებლობის პროცესში. საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვითკონსულტაციის გაწევა. .საჭიროების შემთხვევაში სამშენებლო ობიექტზე მისვლა და საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება პროექტისა და შესრულებული სამუშაოების იდენტურობის დასადასტურებლად.
6.საავტორო ზედამხედველობის ვადები	ტექნიკურ დავალებაში გაწერილი ყველა ობიექტის მშენებლობის განხორციელების დასრულების მთელი პერიოდი.
7. პროექტის წარმოდგენის წესი	➤ შემსრულებელმა შესასრულებელი სამუშაოების პროექტი და ხარჯთაღრიცხვები უნდა წარმოადგინონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში (ბეჭდვითი ვერსიით 4 პირად, ელ ვერსია Excell ფორმატში); ➤ ტექნიკური ნახაზები (ასევე ელ. ვერსიით PDF ფორმატში); ➤ წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვები დაბეჭდილი უნდა იქნას „Sylfaen” – (ka) შრიფტით