

ბოლნისის მუნიციპალიტეტი

ელექტრონული ტენდერი

ბოლნისის მუნიციპალიტეტის დაბა კაზრეთში
სტადიონის რეაბილიტაციის სამუშაოები

ბოლნისი 2015წ

ინფორმაცია ტენდერში მონაწილეობის

სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება: „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომრის 2011 წლის 7 აპრილის #9 ბრძანების შესაბამისად. იხილეთ: <http://procurement.gov.ge/>.

.

ტექნიკური დავალები

1. შესასრულებელი სამუშაოები: ბოლნისის მუნიციპალიტეტის დაბა კაზრეთში სტადიონის რეაბილიტაციის სამუშაოები. შესასრულებელი სამუშაოების ზუსტი მოცულობები იხილეთ -- დანართი N2 -ში

2. დაფინანსების წყარო - 2015 წლის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტი.

3. სატენდერო წინადადებაში საერთო ფასი გამოსახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტთან დაკავშირებული ყველა ხარჯისა და კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით (გარდა დ.დ.გ.-სა*). ხარჯები, რომელიც სატენდერო წინადადების ფასში არ იქნება გათვალისწინებული არ დაეკვემდებარება ანაზღაურებას.

*სატენდერო განცხადება და სატენდერო დოკუმენტაციის ხარჯთაღრიცხვის ფორმა (დანართი N2) შედგენილია დ.დ.გ.-ს გარეშე. (იმ შემთხვევაში, თუ გამარჯვებული პრეტენდენტი ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისათვის შემსყიდველ ორგანიზაციაში წარმოადგენს ცნობას შემოსავლების სამსახურიდან დ.დ.გ.-ს გადამხდელად რეგისტრაციის შესახებ, ხელშეკრულების საერთო ღირებულებად განისაზღვრება ხარჯთაღრიცხვით/დაზუსტებული ხარჯთაღრიცხვით დაფიქსირებული საბოლოო ჯამური ფასის შესაბამისი დ.დ.გ.) (შემოსავლების სამსახურიდან გაცემული ზემოაღნიშნული ცნობა გაცემული უნდა იყოს -- კონკრეტული ტენდერის „მიმდინარეობს ხელშეკრულების მომზადება“ სტატუსის მინიჭებიდან -- ხელშეკრულების გაფორმების დღის ჩათვლით პერიოდში).

4. მიმწოდებელს არ აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული წინადადება.

5. სამუშაოს შესრულების სავალდებულო ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან **40 (ორმოცი) კალენდარული დღე**.

6. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა:

6.1 შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადაა -- **საამშენებლო სამუშაოების ჩაბარებიდან (ექსპერტიზის დასკვნის გაცემიდან) 1 (ერთი) წელი**, რომლის განმავლობაშიც შემსრულებელი ვალდებული იქნება აღმოფხვრას შესრულებულ სამუშაოზე წარმოქმნილი ყველა დეფექტი ან ნაკლი, შემსყიდველის წერილობითი მოთხოვნიდან მაქსიმუმ 10 (ათი) კალენდარულ დღეში.

6.2 ტექნიკური დავალების 6.1 პუნქტში გაწევილ ვადებში შემსყიდველის მიერ მოთხოვნილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრის შეუსრულებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას მოითხოვოს მიმწოდებლის მიერ ტექნიკური დავალების 7.1 პუნქტის მოთხოვნათა შესაბამისად წარმოდგენილი საბანკო გარანტია სრულად.

7. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადის უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია

7.1 შესრულებულ სამუშაოზე შესაბამისი ექსპერტიზის დასკვნის გაცემის შემდეგ, შემსყიდველის წერილობითი მოთხოვნიდან მაქსიმუმ 15 კალენდარულ დღეში, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველ ორგანიზაციაში წარმოადგინოს სამუშაოს შესრულების საგარანტიო ვადის უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს სრული ღირებულების 2,5%-ის ოდენობით, რომლის მოქმედების ვადაც მინიმუმ 30 დღით უნდა აღემატებოდეს ტექნიკური დავალების 6.1 პუნქტში განსაზღვრულ ვადას (დეფექტების ან/და ნაკლების პასუხისმგებლობის პერიოდი -- საამშენებლო სამუშაოების ჩაბარებიდან (ექსპერტიზის დასკვნის გაცემიდან) 1 (ერთი) წელი).

8. შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებაზე 20%-ით ან მეტით ფასდაკლების შემთხვევაში:

8.1 იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად ყველაზე დაბალი ფასის მქონე პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი **20%-ით ან მეტით (70800 ლარი ან უფრო ნაკლები)** დაბალი იქნება შესაბამისი ტენდერის შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე (88500 ლარი), შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნის შემთხვევაში, პრეტენდენტი ვალდებულია ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა და ხარჯთაღრიცხვის ხარისხთან შესაბამისობა დაასაბუთოს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის საფუძველზე. **(საექსპერტო მომსახურების ხარჯებს დაფარავს პრეტენდენტი).**

8.2 ტექნიკური დავალების 8,1 პუნქტში განხილული ფაქტის დადგომის შემთხვევაში, **ტექნიკური დოკუმენტაციის დაზუსტების შემდეგ** (ასეთი ფაქტის დადგომის შემთხვევაში), მაგრამ **აუცილებლად ტენდერისათვის „გამარჯვებული გამოვლენილია“ სტატუსის მინიჭება-მდე**, სატენდერო კომისიის მიერ პრეტენდენტს განესაზღვრება ვადა, (მაქსიმუმ 10 სამუშაო დღის ოდენობით - ზუსტ თარიღს განსაზღვრავს სატენდერო კომისია და აცნობებს პრეტენდენტს) ტექნიკური დავალების 8,1 პუნქტში მოთხოვნილი დასკვნის **სისტემის მეშვეობით** წარმოსადგენად.

8.3 დასკვნის დედნის წარმოდგენის ვალდებულება პრეტენდენტს დაუდგება ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისათვის (ასეთი ფაქტის დადგომის შემთხვევაში).

8.4 პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი დასკვნის დედანი რჩება შემსყიდველ ორგანიზაციაში და დაბრუნებას არ ექვემდებარება.

8.5 პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი დასკვნა დაზუსტებას არ ექვემდებარება.

8.7 სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის წარმოდგენის შემთხვევაში პრეტენდენტს დაუდგება ვალდებულება დასკვნასთან ერთად დამატებით წარმოადგინოს დასკვნის გამცემი აკრედიტირებული პირის შესაბამისი აკრედიტაციის მოწმობა.

8.8 **დასკვნის წარმოდგენლობა ან/და უარყოფითი დასკვნის წარმოდგენა ან/და არაკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის** (შეუსაბამობა სატენდერო განცხადებასთან, სატენდერო დოკუმენტაციასთან ან/და სისტემის მეშვეობით პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილ ტექნიკურ/დაზუსტებულ ტექნიკურ დოკუმენტაციასთან), **წარმოდგენა გამოიწვევს პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას.**

9. ანგარიშწორება:

9.1 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით.

9.2 ანგარიშსწორება განხორციელდება ეროვნულ ვალუტაში (ლარში).

9.3 წინასწარი ანგარიშსწორების მექანიზმი -- **არ გამოიყენება.**

9.4 ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად (არანაკლებ 10000 ლარის შესრულებულ სამუშაოზე), ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს შესაბამისად, შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში.

9.5. შესრულებული სრული სამუშაო შემსყიდველის მიერ გადაიგზავნება ექსპერტიზაზე **(საექსპერტო მომსახურების ხარჯებს დაფარავს შემსყიდველი).**

9.6 შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ, ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენამდე, ეტაპობრივი ანგარიშსწორება განხორციელდება სახელშეკრულებო ღირებულების 80%-ის ფარგლებში, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს შესაბამისად, ტექნიკური დავალების 9,4 პუნქტის მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

9,7 საბოლოო ანგარისწორება (სახელშეკრულებო ღირებულების 20%-ის ფარგლებში) განხორციელდება ექსპერტიზის დასკვნის შესაბამისად, ტექნიკური დავალების 7.1 პუნქტში მოთხოვნილი საგარანტიო ვადის უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემდეგ, წარმოდგენიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში.

10. გამოცდილება:

10.1 პრეტენდენტს უნდა გააჩნდეს 2012 წლის 1 იანვრიდან -- 2015 წლის 1 ოქტომბრამდე პერიოდში, მინიმუმ **200000 (ორასი ათასი) ლარის** სამშენებლო სამუშაო(ები)ს შესრულების გამოცდილება, რომელთაგან, **მინიმუმ ერთი შესრულებული სამუშაო უნდა იყოს 50000 ლარზე მეტი ღირებულების.**

(სამშენებლო სამუშაო(ები) -- მოიცავს ყველა იმ სამუშაოს რომელიც ერთიანდება CPV45100000; CPV45200000; CPV45300000; CPV45400000 კლასიფიკატორის კოდებში.)

10.2 ტექნიკური დავალების 10,1 პუნქტში მოთხოვნილი დოკუმენტაცია (ხელშეკრულებ(ებ)ა, მიღება-ჩაბარების (შესრულების) აქტ(ებ)ი.) წარმოდგენილ იქნას დანართი N4-ის შესაბამისად, სისტემის მეშვეობით).

11. ტექნიკური და საკვალიფიკაციო მოთხოვნების დამადასტურებელი დოკუმენტების წარდგენა შესაძლებელია განხორციელდეს როგორც ქართულ, ისე უცხოურ ენებზე. დოკუმენტების უცხოურ ენაზე წარმოდგენის შემთხვევაში, მათ უნდა დაერთოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით შესრულებული თარგმანები ქართულ ენაზე. დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული სადავო საკითხების გადაწყვეტისას უცხოურენოვან დოკუმენტსა და მის ქართულ ენაზე შესრულებულ თარგმანს შორის პრიორიტეტის მინიჭების საკითხს გადაწყვეტს სატენდერო კომისია.

12. პრეტენდენტის მიერ სისტემაში ატვირთული სატენდერო წინადადება უნდა მოქმედებდეს კონკრეტულ ელექტრონულ ტენდერში "ხელშეკრულება დადებულია", "დასრულებულია უარყოფითი შედეგით" და "ტენდერი შეწყვეტილია" სტატუსებიდან ერთერთის მინიჭებამდე.

13. პრეტენდენტის მიერ ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ასატვირთი აუცილებელი ტექნიკური დოკუმენტაცია:

13.1. რეკვიზიტები -- დანართი N1-ის შესაბამისად.

13.2. შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა -- დანართი N2-ის შესაბამისად.

13.3 სამუშაოს შესრულების გეგმა-გრაფიკი -- დანართი N3-ის შესაბამისად.

13.4 ინფორმაცია გამოცდილების შესახებ -- ტექნიკური დავალების მე-10 მუხლის მოთხოვნათა გათვალისწინებით -- დანართი N4-ის შესაბამისად

14. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში სატენდერო წინადადების წარდგენით პრეტენდენტი ავტომატურად გამოხატავს თანხმობას ტექნიკური დავალების 2-13 პუნქტებით განსაზღვრულ მოთხოვნებზე.

ხელშეკრულების პირობების საბოლოო ვარიანტი შესაძლოა დაზუსტდეს ან დაიხვეწოს ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ #

ქ. ბოლნისი

----- 2015 წელი

ერთის მხრივ **ბოლნისის მუნიციპალიტეტი** (შემდგომში "შემსყიდველი") წარმოდგენილი მისი გამგებლის გოგი მეშველიანის სახით და მეორეს მხრივ ----- (შემდგომში "მიმწოდებელი") წარმოდგენილი ----- სახით, სახელმწიფო შესყიდვების კანონმდებლობისა და მიმწოდებლის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, N SPA----- ელექტონული ტენდერის ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებული ტერმინთა განმარტებები

- 1.1. "ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ " (შემდგომში - "ხელშეკრულება") -შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით. ხელშეკრულება შედგენილია სამი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად ქართულ ენაზე. აქედან ერთი ეგზემპლარი გადაეცემა მიმწოდებელს, ორი-შემსყიდველს.
- 1.2. "ხელშეკრულების ღირებულება" - ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულების სანაცვლოდ.
- 1.3. "დღე", "კვირა", "თვე" - კალენდარული დღე, კვირა, თვე.
- 1.4. "შემსყიდველი" - ორგანიზაცია რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5. "მიმწოდებელი" - პირი, რომელიც ახორციელებს სამუშაოს შესრულებას ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.6. "სამუშაო" - ხელშეკრულების მე-2.1 პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.
- 1.7. "ტექნიკური დავალება" - N SPA1----- ელექტონული ტენდერის სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალება, რომელიც დაერთვება ხელშეკრულებას როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1 **ბოლნისის მუნიციპალიტეტის დაბა კაზრეთში სტადიონის რეაბილიტაციის სამუშაოები.**
- 2.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს აღწერა მოცემულია ტექნიკურ დავალებაში.

3. სტანდარტები და ხარისხი

- 3.1 ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი საამშენებლო სამუშაოების ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს საამშენებლო ნორმებითა და წესებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებსა და სტანდარტებს.

4. ხელშეკრულების ღირებულება

- 4.1 ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს ----- (-----) ლარს.(დღგ.-ს ჩათვლით ან/და გარეშე).
- 4.2. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს გაწევასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.
- 4.3. სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა -- დანართი №---

შემსყიდველი

მიმწოდებელი

5. ანგარიშწორების ფორმა და ვადები

- 5.1 ანგარიშწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშწორებით.
- 5.2 ანგარიშწორება განხორციელდება ეროვნულ ვალუტაში (ლარში).
- 5.3 წინასწარი ანგარიშწორების მექანიზმი -- არ გამოიყენება.
- 5.4 ანგარიშწორება განხორციელდება ეტაპობრივად (არანაკლებ 10000 ლარის შესრულებულ სამუშაოზე), ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს შესაბამისად, შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში.
- 5.5 შესრულებული სრული სამუშაო შემსყიდველის მიერ გადაიგზავნება ექსპერტიზაზე (საექსპერტო მომსახურების ხარჯებს დაფარავს შემსყიდველი).
- 5.6 შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ, ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენამდე, ეტაპობრივი ანგარიშწორება განხორციელდება სახელშეკრულებო ღირებულების 80%-ის ფარგლებში, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს შესაბამისად, ტექნიკური დავალების 9,3 პუნქტის მოთხოვნათა გათვალისწინებით.
- 5.7 საბოლოო ანგარიშწორება (სახელშეკრულებო ღირებულების 20%-ის ფარგლებში) განხორციელდება ექსპერტიზის დასკვნის შესაბამისად, ტექნიკური დავალების 7,1 პუნქტში მოთხოვნილი საგარანტიო ვადის უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემდეგ, წარმოდგენიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში.

6 მიღება-ჩაბარების წესი

- 6.1 შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი (ეტაპი) ჩაითვლება მიღებულად მიღება-ჩაბარების აქტის (შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტაციის) გაფორმების შემდეგ.
- 6.2 შესყიდვის ობიექტის ან მისი ეტაპის მიღების ან/და საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.
- 6.3. შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელმომწერ უფლებამოსილ პირს წარმოადგენს - -----
----- (დაინიშნება შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ შესაბამისი სამსახურის წარდგენის საფუძველზე).

7 სამუშაოს შესრულების პირობები

7,1 სამუშაოს დასრულების ვადა – ხელშეკრულების გაფორმებიდან 40 კალენდარული დღე.

8 მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

8.1 შემსყიდველი ვალდებულია:

- 8.1.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- 8.1.2. სამუშაოების შესრულების პროცესში საქმის ყურში ჩააყენოს მიმწოდებელი ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;
- 8.1.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება;
- 8.1.4. წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს რაიმე დეფექტის ან ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.

8.2 შემსყიდველს უფლება აქვს:

- 8.2.1. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე;
- 8.2.2. ხელი მოაწეროს სამუშაოების შესრულების აქტს.

8.3. მიმწოდებელი ვალდებულია:

- 8.3.1. დროულად და ხარისხიანად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- 8.3.2. საამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით უზრუნველყოს სამუშაოთა მაღალი ხარისხით შესრულება და მათი დამთავრება დადგენილ ვადებში;
- 8.3.3. სამუშაოების შესრულების პროცესში შეტყობინების მიღებისთანავე აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაო შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე.

8.3.4.სამუშაოს განხორციელების პროცესში მის ჩაბარებამდე მოქმედი კანონმდებლობისა და ნორმების შესაბამისად მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოებისა და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად.

8.4.მიმწოდებელს უფლება აქვს:

8.4.1.მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ანაზღაურება.

9 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ინსპექტირება

- 9.1 ხელშეკრულების ნაკისრი ვალდებულებების ინსპექტირებას განახორციელებს შემსყიდველი.
- 9.2 ინსპექტირება გულისხმობს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულებისა და გაწეული სამუშაოს ხარისხის პროცესის კონტროლს.
- 9.3 ყველა გამოვლენილი ხარვეზის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

10 პირგასამტეხლო ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

- 10.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობის, ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე სახელშეკრულებო ღირებულების 0,2%-ის ოდენობით.
- 10.2 იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 5 (ხუთი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისთვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.
- 10.3 პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

11 ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 11.1 ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.
- 11.2 ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 11.3 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების გაზრდა დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით.
- 11.4 ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ.
- 11.5 მხარე ვალდებულია არანაკლებ 5 (ხუთი) დღით ადრე წერილობით ან კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალებების გამოყენებით შეატყობინოს მეორე მხარეს 11.4 პუნქტით გათვალისწინებულ გადაწყვეტილების მიღების განზრახვის თაობაზე.
- 11.6 ხელშეკრულება ასევე შესაძლებელია შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

12 ფორს-მაჟორი

- 12.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

- 12.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაუღებელი ან მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველსა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეულ იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით, და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.
- 12.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებებისა და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების
- 12.4. გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობებისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებოდნენ ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.
- 12.5. თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გრძელდება ერთ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება კონვენსაციის მოთხოვნის უფლების გარეშე.

13. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

- 13.1. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

14. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო პირობები

- 14.1. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადაა სამშენებლო სამუშაოების ჩაბარებიდან (ექსპერტიზის დასკვნის გაცემიდან) 1 (ერთი) წელი, რომლის განმავლობაშიც შემსრულებელი ვალდებული იქნება აღმოფხვრას შესრულებულ სამუშაოზე წარმოქმნილი ყველა დეფექტი ან ნაკლი, შემსყიდველის წერილობითი მოთხოვნიდან მაქსიმუმ 10 (ათი) კალენდარულ დღეში.
- 14.2. შესრულებულ სამუშაოზე შესაბამისი ექსპერტიზის დასკვნის გაცემის შემდეგ, შემსყიდველის წერილობითი მოთხოვნიდან მაქსიმუმ 15 კალენდარულ დღეში, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველ ორგანიზაციაში წარმოადგინოს სამუშაოს შესრულების საგარანტიო ვადის უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს სრული ღირებულების 2.5%-ის ოდენობით, რომლის მოქმედების ვადაც მინიმუმ 30 დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების 14.1 პუნქტში განსაზღვრულ ვადას (დეფექტების ან/და ნაკლების პასუხისმგებლობის პერიოდი -- სამშენებლო სამუშაოების ჩაბარებიდან (ექსპერტიზის დასკვნის გაცემიდან) 1 (ერთი) წელი).
- 14.3. ხელშეკრულების 14.1 პუნქტში გაწერილ ვადებში (10 კალენდარულ დღე) შემსყიდველის მიერ მოთხოვნილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრის შეუსრულებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას მოითხოვოს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების 14.2 პუნქტში მოთხოვნათა შესაბამისად წარმოდგენილი საბანკო გარანტია სრულად.

15. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

- 15.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების თავში მითითებული თარიღიდან და მოქმედებს:
- 15.1.1. ხელშეკრულების ყველა მუხლისათვის, გარდა მე-14 მუხლისა -- 2015 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.
- 15.1.2. ხელშეკრულების მე-14 მუხლისათვის -- 2016 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

16. სხვა პირობები

- 16.1. ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით;
- 16.2. მიმწოდებელს არ აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე.
- 16.3. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მხარეთა მხრიდან მისი ხელმოწერის შემდეგ.

17. რეკვიზიტები